

IV. PROJEKT WYKONAWCZY – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

UTWARDZENIE TERENU W RAMACH INWESTYCJI PN.:

REMONT ORAZ PRZEBUDOWA BUDYNKU SZPITALA UZDROWISKOWEGO DLA DZIECI
„STOKROTKA” W GOCZAŁKOWICACH-ZDRÓJU
W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

ADRES INWESTYCJI:

ulica Uzdrowskowa 49,
43-230 Goczałkowice-Zdrój,

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI BUDOWLANEJ:

241001_2.0001.AR_5.174/24

DZIAŁKA EWIDENCYJNA NUMER:

174/24

INWESTOR:

Uzdrowisko Goczałkowice - Zdrój Sp. z o.o.
43-230 Goczałkowice-Zdrój,
ul. Uzdrowskowa 54

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

SENSE GROUP
Sebastian Obetkon
43-200 PSZCZYNA,
ul. T. Kościuszki 20/4

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	
mgr. inż. arch. Sebastian Obetkon upr. w spec. architektonicznej nr 12/SLOKK/2019	
Inż. Bolesław Kusiak upr. w spec. instalacji elektrycznych nr 1115/94	

Spis treści:

IV. PROJEKT WYKONAWCZY – zagospodarowanie terenu	1
CZĘŚĆ OPISOWA:	4
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
<i>Droga pożarowa</i>	4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
3.1 urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym	5
3.2 sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	5
3.3 układ komunikacyjny	5
3.4 dostęp do drogi publicznej	5
3.5 parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	5
3.6 droga pożarowa	6
3.7 ukształtowanie terenu i układ zieleni	6
3.8 zestawienie powierzchni – bilans terenu	7
3.9 inne informacje i dane	7
3.9.1 Odniesienie do zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	7
3.9.2 Informacja o ochronie zabytków	8
3.9.3 Informacja o warunkach geologiczno - górniczych	9
3.9.4 Oddziaływanie inwestycji na środowisko	9
3.10 warunki ochrony przeciwpożarowej	9
3.10.1 Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji	9
3.10.2 Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	9
3.10.3 Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy	9
3.10.4 Występowanie zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej	10
3.10.5 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	10
3.10.6 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:	10
3.10.7 Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu	11
3.11 informacje o obszarze oddziaływania	11
3.11.1 Analiza architektoniczno-krajobrazowa	11
3.11.2 Określenie obszaru oddziaływania obiektu	11
4. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU	13
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	20
1. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący -rys.nr Z01	20
2. Zagospodarowanie terenu – stan projektowany -rys.nr Z02	20
3. Zagospodarowanie terenu – detal 1 -rys.nr Z03	20
4. Zagospodarowanie terenu – detal 2 -rys.nr Z04	20
5. Zagospodarowanie terenu – detal 3 -rys.nr Z05	20
6. Zagospodarowanie terenu – detal 4 -rys.nr Z06	20
7. Instalacje elektryczne – szlaban -rys.nr Z07	20

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest dostosowanie budynku szpitala uzdrowskiego dla dzieci „STOKROTKA” w Goczałkowicach-Zdroju do aktualnych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z Ekspertyzą Techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej opracowaną przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę budowlanego i uzgodnioną z komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

W zakresie zagospodarowania terenu przewiduje się utwardzenie terenu w celu dostosowania drogi pożarowej do obowiązujących przepisów zawartych w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych – ROZDZIAŁ 6.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren nieruchomości jest wyposażony w infrastrukturę techniczną (przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, przyłącze elektroenergetyczne); Teren opracowania jest stosunkowo płaski, lekko opadający w kierunku wschodnim. Nie planuje się zmiany kierunku spływu wód, a wody opadowe z budynku będą odprowadzane na tereny zielone. Na terenie opracowania występują krzewy, drzewa liściaste oraz iglaste; nie występują drzewa ani krzewy wymagające uzyskania zgody na ich wycinkę.

Teren objęty inwestycją graniczy z:

- od strony północnej z działkami niezabudowanymi nr: 2000/23; 2005/23,
- od strony południowej z działką niezabudowaną nr: 2835/24,
- od strony wschodniej zabudowanymi działkami nr: 163/24; 465/24; 466/24; 2588/24;
- od strony zachodniej z ulicą Uzdrowską dz.ew.nr: 1743/11; 2711/23 .

Droga pożarowa

Do obiektu zapewniony jest dojazd poprzez istniejący zjazd z ulicy Uzdrowskiej oraz drogę wewnętrzną o szerokości min. 4 m, która przebiega na całej długości dłuższego boku budynku od strony północnej i wschodniej. Droga ta nie spełnia obowiązujących wymagań w tym zakresie, ze względu na brak zachowania minimalnej odległości 5,0 m bliższej krawędzi względem ściany budynku (§12 ust. 2) oraz zakończenia drogi pożarowej placem manewrowym o wymiarach 20 m x 20 m (§12 ust. 9).

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie objętym opracowaniem planuje się zmianę geometrii istniejącego utwardzenia terenu w celu dostosowania istniejącej drogi pożarowej do obowiązujących przepisów w tym rozporządzenia ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Projektowana droga pożarowa i utwardzenia terenu zachowują wymagane warunkami technicznymi odległości od granic działek sąsiednich.

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje:

- Istniejący budynek szpitala „STOKROTKA”
(obiekt oznaczony na planie zagospodarowania nr 1);
- lokalizację istniejącego zjazdu na działkę (obiekt oznaczony nr 2);
- projektowana droga pożarowa (obiekt oznaczony nr 3);
- projektowane dojścia do drogi pożarowej (obiekty oznaczone nr 4);
- projektowane utwardzenia terenu (obiekty oznaczone nr 5);
- istniejące miejsca postojowe (obiekty oznaczone nr 6a);
- projektowane miejsca postojowe (obiekty oznaczone nr 6b);
- projektowane tereny zielone – zieleń niska (oznaczone nr 7);
- projektowany szlaban wyposażony w system SOS (oznaczony nr 8);

Projekt uwzględnia dojścia i place utwardzone projektowane na działce oraz ukształtowanie terenu.

3.1 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM

Projektuje się następujące urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym: tereny utwardzone. Nie przewiduje się budowy zewnętrznych odcinków wewnętrznych instalacji takich jak: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej ani żadnej innej.

Przyłącza mediów nie stanowią zakresu opracowania – budynek posiada istniejące przyłącza.

3.2 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Bez zmian - nie przewiduje się zmiany ilości i sposobu odprowadzania ścieków. Ścieki odprowadzane są do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody deszczowe z dachu poprzez rynny i rury spustowe odprowadzone są do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

3.3 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Na działce zaprojektowano utwardzenia terenu stanowiące poszerzenie istniejącej drogi pożarowej oraz dojścia prowadzące z wyjść budynku do drogi pożarowej. Projektuje się 7 miejsc postojowych przed budynkiem szpitala oznaczonych na rysunku zagospodarowania terenu symbolem 6b. Docelowo przewiduje się lokalizację 13 miejsc postojowych (co stanowi 10% liczby miejsc sanatoryjnych w budynku) dla samochodów osobowych w tym dla użytkowników przebywających tymczasowo na działce budowlanej nr 174/24.

3.4 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Zgodnie z §14 ust. 1 warunków technicznych zapewniono dojście i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej. Budynek posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z ulicy Uzdrowskiej dz.ew.nr 1743/11.

3.5 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Projektuje się zewnętrzną instalację elektryczną - zasilanie szlabanu wyposażonego w system SOS; przedstawiono w części graficznej opracowania na rys. Z05. Sterownik SOS powinien posiadać regulację czułości odbiornika sygnału, co umożliwi otwarcie szlabanu sygnałem syreny tylko z bliskiej odległości.

3.6 DROGA POŻAROWA

Z uwagi na uwarunkowania architektoniczne, związane z kształtem budynku (zbliżony do litery „L”), do budynku zapewniona zostanie droga pożarowa zapewniająca dostęp do ponad 30% jego obwodu zewnętrznego (rozpiętość budynku jest mniejsza niż 60m). Droga pożarowa usytuowana będzie w odległości od 5m do 15m od ściany przedmiotowego budynku z możliwością wjazdu z drogi publicznej. Droga posiadać będzie szerokość nie mniejszą niż 4,0m – w miejscach opisanych wyżej oraz 10m od tych miejsc. Minimalny promień łuku zewnętrznego drogi pożarowej nie jest mniejszy niż 11m. Droga pozwalać będzie na przejazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku. Zakończenie drogi pożarowej stanowić będzie sięgacz w kształcie litery „Y”, z którego wyjazd możliwy będzie poprzez cofanie pojazdu. Nachylenie podłużne drogi pożarowej nie będzie przekraczać 5%. Droga ta umożliwiać będzie przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100kN. Połączenie wyjść z budynku, zapewnione zostanie poprzez utwardzone dojścia o długości nieprzekraczającej 50 m i szerokości nie mniejszej niż 1,5m.

Droga pożarowa zostanie oznakowana zgodnie z polską normą PN-N-01256-5:1998 na podstawie sporządzonej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Oznakowanie drogi pożarowej powinno być widoczne o każdej porze doby. Znaki „Droga pożarowa” będą umieszczone po prawej stronie jezdni na wysokości co najmniej 2m od nawierzchni jezdni. Oznakowanie należy wykonać z materiału odblaskowego lub fotoluminescencyjnego.

Przy każdej zmianie kierunku drogi powinien być umieszczony znak wskazujący kierunek jazdy oraz znak „Droga pożarowa”.



Przy umieszczaniu znaków „Droga pożarowa” należy uwzględniać czynniki mogące wpłynąć na możliwość ich zauważenia i odczytania, jak na przykład obecność obiektów budowlanych, drzew, krzewów itp. mogących zasłaniać znak.

3.7 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Nie projektuje się zmiany ukształtowania terenu. Istniejące wejścia i wjazd na działkę zostały przedstawione w części graficznej opracowania w skali 1:500 (rys. nr Z01). Na działce zaprojektowano tereny utwardzone stanowiące dojścia do budynku i drogę pożarową.

Konstrukcja powierzchni utwardzonej na działce Inwestora:

Dojścia do budynku, place utwardzone:

wstępnie ustalono z WKZ brukbet
novalit piano

- np. Kostka betonowa niefazowana gr. 6-8 cm (uzgodnić z WKZ na etapie realizacji),
- 5cm = podsypka cem.-piask. 1:4 gr 5cm,
- 20cm podbudowa z mieszanki niezwiązanej 0/31.5mm;

- 10cm stabilizacja gruntu spoiwem hydraulicznym.

Konstrukcja nawierzchni drogi pożarowej (co najmniej 50 kN):

- Np. 10cm = kostka betonowa niefazowana 10x10x10cm
(uzgodnić z WKZ na etapie realizacji), **wstępnie ustalono z WKZ brukbet novalit piano**
- 5cm = podsypka cem.-piask. 1:4;
- 20cm = podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5mm stabilizowanego mechanicznie;
- 15cm = podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm stabilizowanego mechanicznie;
- 30cm = stabilizacja gruntu spoiwem hydraulicznym.

Przewiduje się zebranie warstwy humusu gr. 30cm oraz warstwy gruntu gr. 55cm. Ułożenie nawierzchni dostosowane będzie do istniejących spadków terenu i utwardzenia oraz ułożone w taki sposób, by nie powodowały zalewania działek sąsiednich.

Projektowane powierzchnie utwardzone zostały uwzględniona w ogólnym bilansie terenu.

3.8 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – BILANS TERENU

Projektowane utwardzenie terenu nie powodują zmiany bilansu terenu działki nr 174/24

- powierzchnia zabudowy - bez zmian
- place utwardzone, dojścia - bez zmian
- powierzchnia biologicznie czynna - bez zmian

3.9 INNE INFORMACJE I DANE

3.9.1 *Odniesienie do zapisów Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego*

Działka 174/24, na której planowana jest inwestycja położona jest w jednostce oznaczonej symbolem **II.90.1UZ1** obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

UCHWAŁA NR XLII/290/10 RADY GMINY W GOCZAŁKOWICACH-ZDRÓJ z dnia 7 września 2010 r.:

§ 6 podstawowe i uzupełniające przeznaczenie i użytkowanie terenów:

3) Tereny zabudowy usługowej – U, w tym:

3.5) UZ1 – szpitale, sanatoria, ośrodki rehabilitacji itp.,

Warunek spełniony – projektuje się przebudowę szpitala uzdrowskiego dla dzieci.

§ 17 Tereny zabudowy usługowej – UZ1;

dotyczy terenów w obszarze Uzdrowskiego, strefa SUA,

1. Przeznaczenie podstawowe – UZ1 – usługi ochrony zdrowia: szpitale, sanatoria, ośrodki rehabilitacji.

Warunek spełniony – istniejący uzdrowski szpital dziecięcy.

2. Przeznaczenie uzupełniające – komunikacja wewnętrzna, zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, elementy infrastruktury technicznej wraz z obiektami inżynierskimi.

Warunek spełniony – projektuje się drogę pożarową poprzez zmianę geometrii utwardzeń terenu.

3. Zasady zagospodarowania terenów:

1) Nakazy:

1.1) dla wszystkich istniejących działek budowlanych o przeznaczeniu UZ1, obowiązuje adaptacja przeznaczenia i zagospodarowania terenu,

Warunek spełniony – zagospodarowanie terenu jest związane z funkcją budynku szpitala.

1.2) dla wszystkich działek budowlanych o przeznaczeniu UZ1 obowiązuje procent terenów zabudowanych, do 30%,

Warunek spełniony – bez zmian - powierzchnia zabudowy nie przekracza 30%.

1.3) dla istniejących wszystkich działek budowlanych o przeznaczeniu UZ1, obowiązuje procent terenów biologicznie czynnych jak w stanie istniejącym. Dla nowych realizacji, w strefie SUA – min. 75%,

Warunek spełniony – nie zmienia się udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej.

1.4) dla wszystkich działek budowlanych o przeznaczeniu UZ1, obowiązuje wysokość zabudowy, do wysokości 15,0 metrów w kalenicy,

Warunek spełniony – budynek istniejący nieprzekraczający 15,0 m. wysokości do kalenicy.

1.5) geometria dachu dwu lub wielospadowe o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachu wynoszącym 15 – 35 stopni,

Warunek spełniony – budynek istniejący, projektowane zamierzenie nie obejmuje zmiany geometrii dachu.

1.6) bilansowania miejsc postojowych w obszarze terenu inwestycji,

Warunek spełniony – bilansuje się miejsca postojowe w obszarze terenu inwestycji.

1.7) przestrzegania ustaleń strefowych.

Warunek spełniony – ustalenia strefowe są przestrzegane.

2) Zakazy:

2.1) lokalizacja obiektów i urządzeń utrudniających lub pogarszających walory użytkowe przeznaczenia podstawowego.

Warunek spełniony – przedmiotowa inwestycja ma na celu ułatwić użytkowanie obiektu i sprawić, że obiekt będzie bezpieczniejszy w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

3) Dopuszczenia:

3.1) funkcje mieszkalne wyłącznie w formie lokali mieszkalnych,

3.2) usługi uzupełniające, w tym: UU (handel, gastronomia), UK (kultura).

Warunek spełniony – nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania budynku.

3.9.2 Informacja o ochronie zabytków

Teren będący przedmiotem opracowania jest położony w strefie konserwatorskiej ochrony zabytków. Uwzględniano ograniczenia związanych z wymaganiami konserwatorskimi dla strefy SKA i SKB wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Projekt zagospodarowania terenu uzgodniono z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku Białej – decyzja nr BB/904/2022 stanowiąca załącznik do niniejszego opracowania.

3.9.3 Informacja o warunkach geologiczno - górniczych

Brak zmian - Nie przewiduje się zmiany posadowienia budynku.

3.9.4 Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko tj. nadmierny hałas, wibracje, promieniowanie. Inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska.

3.10 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**3.10.1 Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji**

- Powierzchnia wewnętrzna : 3 484,20 m²,
- Liczba kondygnacji:
 nadziemnych: 4
 podziemnych: 0
- Wysokość: 13,35 m (zaklasyfikowany do grupy wysokości SW)

3.10.2 Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek szpitala, z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, zaklasyfikowany został do grupy budynków ZL – zagrożenie ludzi.

3.10.3 Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Budynek projektuje się w klasie „B” odporności pożarowej.

Poszczególne jego elementy będą spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ³⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu,
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

- 1)** Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać takie kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2)** Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3)** Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218), jeżeli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop lub inna przegroda spełniająca wymagania określone w kolumnie 4.
- 4)** Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu – EI 30.

Wszystkie zastosowane elementy budynku będą nierozprzestrzeniające ognia NRO.

W ścianach zewnętrznych budynku zastosowane będą pasy międzykondygnacyjne o szerokości min. 0,8m (nie dotyczy komunikacji).

W budynku do wykończenia wewnątrz nie będą stosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji nie będą stosowane materiały i wyroby łatwo zapalne. W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności kurtyn, zasłon, draperii, kotar oraz żaluzji, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4 \text{ s}$,
- 2) $t_s \leq 30 \text{ s}$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

3.10.4 *Występowanie zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.*

Nie występuje.

3.10.5 *Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.*

Budynek usytuowany jest na działce budowlanej nr 174/24 w Goczałkowicach – Zdroju. Budynek zlokalizowany jest w odległości ponad 10m od granicy działki, na której się znajduje. Najbliższe obiekty budowlane zlokalizowane są w odległości ponad 20m od przedmiotowego budynku.

3.10.6 *Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:*

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi 20 dm³/s z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy DN 80 mm. Zaopatrzenie to zapewniac będzie sieć wodociągowa dostarczająca wodę do jednostki osadniczej. Najbliższe hydranty zlokalizowane są w odległościach 46m od strony wschodniej oraz 47m i 53m od strony zachodniej budynku.

Droga pożarowa:

Z uwagi na uwarunkowania architektoniczne, związane z kształtem budynku (zbliżony do litery „L”), do budynku zapewniona zostanie droga pożarowa zapewniająca dostęp do ponad 30% jego obwodu

zewnątrznego (rozpiętość budynku jest mniejsza niż 60m). Droga pożarowa usytuowana będzie w odległości od 5m do 15m od ściany przedmiotowego budynku z możliwością wjazdu z drogi publicznej. Droga posiadać będzie szerokość nie mniejszą niż 4,0m – w miejscach opisanych wyżej oraz 10m od tych miejsc. Minimalny promień łuku zewnętrznego drogi pożarowej nie jest mniejszy niż 11m. Droga pozwalać będzie na przejazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku. Zakończenie drogi pożarowej stanowić będzie sięgacz w kształcie litery „Y”, z którego wyjazd możliwy będzie poprzez cofanie pojazdu. Nachylenie podłużne drogi pożarowej nie będzie przekraczać 5%. Droga ta umożliwiać będzie przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100kN. Połączenie wyjść z budynku, zapewnione zostanie poprzez utwardzone dojścia o długości nieprzekraczającej 50 m i szerokości nie mniejszej niż 1,5m.

3.10.7 *Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.*

Nie dotyczy.

3.11 INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

3.11.1 *Analiza architektoniczno-krajobrazowa*

Na analizowanym obszarze występuje zabudowa związana z działalnością uzdrowiska.

Nie projektuje się nowej zabudowy.

Planowana inwestycja nie ograniczy dotychczasowych możliwości użytkowania sąsiednich działek.

3.11.2 *Określenie obszaru oddziaływania obiektu*

Lokalizacja budynku:

1. Budynki zlokalizowano od granicy najbliższej działki budowlanej w odległości, co najmniej 4,0 m ścianą z otworami okiennymi i drzwiowymi czyli zgodnie z rysunkiem zagospodarowania- minimalna odległość wynikająca z § 12 ust. 1 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wynosi 3,0 m dla ściany pełnej i 4,0 m dla ściany z otworem okiennym lub drzwiowym. Zaprojektowana odległość spełnia wymogi przepisu – brak oddziaływania na działki sąsiednie.
2. Lokalizacja budynków spełnia wymagania określone w § 13 oraz § 60 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie : zachowane są minimalne okresy nasłonecznienia okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujące się na działkach sąsiednich - brak oddziaływania na nieruchomości sąsiednie.
3. Najmniejsza odległość proj. budynku mieszkalnego od granicy działki 4,0 m. Dla budynku mieszkalnego minimalna odległość wynikająca z § 271 wt od sąsiedniego

budynku (ZL) wynosi 8 m, a sąsiedniej niezabudowanej działki budowlanej 3 m (§ 272 wt). Dach budynku zaprojektowano jako nierozprzestrzeniający ognia. Warunki ochrony przeciwpożarowej są spełnione - brak oddziaływania na działki sąsiednie.

4. Odległość budynku od krawędzi jezdni drogi publicznej wynikająca z art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych – 8m. Minimalna odległość budynku szpitala od drogi powiatowej > 8m - brak oddziaływania na sąsiednią działkę drogową.
5. Budynek nie generuje ponadnormowych emisji zanieczyszczeń ani hałasu, nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym na tereny objęte formami ochrony - brak oddziaływania na działki sąsiednie.

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	WNIOSKI
174/24 - obszar terenu objętego inwestycją	Rozporządzenie w sprawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (§12; §13; §19; §23; §36; §40; §60; §271-273)	Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie wpływa niekorzystnie na funkcjonowanie obiektów na działkach sąsiednich. Obiekt nie zaciemnia oraz nie przesłania budynków zlokalizowanych na sąsiednich działkach. Istniejący budynek zlokalizowany jest w odpowiedniej wymaganej odległości od granicy działki oraz od obiektów zlokalizowanych na sąsiednich działkach ze względu na bezpieczeństwo pożarowe. Zachowano odpowiednie odległości od granic sąsiednich działek, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stanowiska postojowe zostały zlokalizowane w odległościach od granicy działek sąsiednich, zgodnych z obowiązującymi przepisami.
	Ustawa o ochronie środowiska	Istniejący budynek pozostaje w zgodzie z postanowieniami Ustawy o ochronie środowiska.
	Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	Budynek szpitala dziecięcego znajduje się w strefie objętej ochroną konserwatorską oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem SUA, SKA, SKB, w związku z czym projektowane zamierzenie wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków.
	Ustawa o drogach publicznych	Zachowano dopuszczalną odległość obiektów od dróg publicznych.

Wnioski: Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie zmienia dotychczasowego obszaru oddziaływania obiektu i nie wykracza poza granicę działki ew.nr 174/24.

Obszar ten został określony w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

4. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

- UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW;
- ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB;
- DECYZJA NR BB/94/2022 Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/27/19

Katowice, dnia 11 czerwca 2019 roku

DECYZJA nr 12/SLOKK/2019

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016r. poz.1725 z późn. zm.), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Sebastian Obetkon

urodzony w dniu 10 lutego 1985 roku w Pszczynie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do

projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

arch. Wojciech Podleski

arch. Tomasz Studniarek

arch. Jerzy Witeczek

arch. Maciej Piwowarczyk

arch. Zbyszek Bujniewicz

arch. Andrzej Grzybowski

arch. Zygmunt Konopka

arch. Michał Tomanek

arch. Dorota Wróbel

arch. Walenty Wróbel

arch. Henryk Zubel



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Sebastian Obetkon
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. SEBASTIAN ŁUKASZ OBETKON

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **12/SLOKK/2019**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-2029**.

Członek czynny od: 09-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-05-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-2029-6A89-2A35-CEC1-25D8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
Wydział Architektury i Kształtowania
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 23
0314459

14 grudnia
Katowice, dnia 1994...r

Nr ewid. 1115/94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 1 i § 7
i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d, rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereno-
wej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samo-
dzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46
z późn. zm. (Dz.U.Nr 69) 91 poz. 299) stwierdza się, że:

Obywatel BOLESŁAW K U S I A K
..... inżynier elektryk
urodzony dnia 04 sierpnia 1942 r. w Ropie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania sa-
modzielnej funkcji .. projektanta oraz kierownika budowy i robót,
.....
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
..... w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Obywatel BOLESŁAW K U S I A K jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych, sieci napowietrz-
nych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenerge-
tycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i insta-
lacji elektrycznych oraz oceniania i badania stanu technicznego
instalacji elektrycznych, sieci napowietrznych i kablowych linii
energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych.

inż. Bolesław Kusiak
Upoważnienie wydane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
dot. specjalności inżynierskiej
elektrycznej i sieci elektroenergetycznej
Nr ewid. 1115/94
Data

URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH
Złotko
inż. Bolesław Kusiak
Specjalista Og. Techniki
Nr ew. 104/09/95 SEP
Data

BOLESŁAW HUSIAK
inż. elektryk
et. projektant
Upo. SEP Nr 4925/22/96

inż. B. Kusiak
upo. ewid. 404/83

inż. Bolesław Kusiak
Specjalista Og. Techniki
Nr ew. 104/09/95 SEP
Data



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-YEN-LUC-B3L *

Pan Bolesław Kusiak o numerze ewidencyjnym SLK/IE/3749/01

adres zamieszkania ul. Junaków 2/19, 44-100 Gliwice

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-06-20 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



07.12.2022

B-NR.5142.678.2022.TW
RPW 19400/2022

Bielsko-Biała, dnia
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

DECYZJA nr BB / 904 / 2022

Na podstawie art. 105 § 1 i 2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2000)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.10.2022 r. - Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój Sp. z o.o., reprezentowanego przez Pana Sebastiana Obetkona (data wpływu do tut. Urzędu w tym samym dniu)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

umarza postępowanie

w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego – w trybie art. 36 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840) – na prace uwzględnione w projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym „Remont oraz przebudowa budynku szpitala uzdrowskiego dla dzieci „Stokrotka” w Goczałkowicach-Zdroju w zakresie dostosowania do przepisów przeciwpożarowych” autorstwa mgr inż. arch. Sebastiana Obetkona, mgr inż. Waldemara Korolczuka, inż. Roberta Czamary, inż. Bolesława Kusiaka, sporządzony w październiku 2022 r.

UZASADNIENIE

W dniu 31.10.2022 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatury w Bielsku-Białej wpłynął wniosek, Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój Sp. z o.o., reprezentowanego przez Pana Sebastiana Obetkona, w celu wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytku wpisanego do rejestru zabytków – w trybie art. 36 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840) – na prace uwzględnione w projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym „Remont oraz przebudowa budynku szpitala uzdrowskiego dla dzieci „Stokrotka” w Goczałkowicach-Zdroju w zakresie dostosowania do przepisów przeciwpożarowych” autorstwa mgr inż. arch. Sebastiana Obetkona, mgr inż. Waldemara Korolczuka, inż. Roberta Czamary, inż. Bolesława Kusiaka, sporządzony w październiku 2022 r.

Po zapoznaniu się z wnioskiem oraz załączonym projektem architektoniczno-budowlanym i projektem zagospodarowania terenu stwierdzono, że przedmiotowy obszar (działka nr 174/24) oraz budynek szpitala „Stokrotka” w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej nie jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków oraz nie jest położony na obszarze wpisanym do rejestru zabytków i chronionym na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), a także nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Z tego względu tut. organ umarza postępowanie we wnioskowanym zakresie. Pragniemy zaznaczyć, że wnioskowane prace należy przedstawić do Starostwa Powiatowego w Pszczynie, który zdecyduje o trybie rozpatrzenia sprawy, zgodnie z ustawą – Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).

Zgodnie z przepisem art. 105 kpa, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Jednakże należy zaznaczyć, że obszar przedmiotowej inwestycji znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej „SKA” i „SKB” ustanowionej zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XLII/290/10 Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju z dnia 7 września 2010 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych „Czechowice II”.

„Bestwina”, „Rudółtowie” i „Goczalkowice Zdrój” znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczalkowice-Zdrój. Dla strefy „SKA” obowiązującym ustaleniem jest między innymi utrzymanie i rewaloryzacja historycznej kompozycji przestrzennej, w tym układu zieleni a także wskazanie, że każda działalność inwestycyjna, zmiana sposobu użytkowania i zagospodarowania czy też rekonstrukcja i rewaloryzacja terenów zieleni wymagają postępowania zgodnie z przepisami odpowiednich organów konserwatorskich. W przypadku działalności inwestycyjnej obowiązuje także wymóg konserwacji i rewaloryzacji historycznych walorów zespołu przestrzennego, w tym ochrony zieleni.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak na wstępie.

Odnosząc się do strony merytorycznej wniosku i załączonej dokumentacji uważamy, że w ogólnym zarysie przedłożony projekt może być zaakceptowany, przy spełnieniu następujących warunków:

- należy uwzględnić zachowanie historycznego drzewa (dąb) przy zjeździe z ulicy Uzdrowskiej na działkę nr 174/24 jako kompozycję zabytkowej alei uzdrowiska. Prace prowadzone przy nim powinny uwzględniać ochronę systemu korzeniowego i pnia, aby nie doszło do uszkodzenia starodrzewu,



Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Biuletynu
mgr Mariusz Godek

Otrzymują:

1. Sebastian Obetkon, ul. Kościuszki 20/4, 43-200 Pszczyna – pełnomocnik

Do wiadomości:

1. WUOZ Katowice
2. aa TW

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czterech dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.

Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku jest dostępna na stronie: <http://wkz.katowice.pl/strony/rodo>

CZĘŚĆ RUSUNKOWA:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. <i>Zagospodarowanie terenu – stan istniejący</i> | <i>-rys.nr Z01</i> |
| 2. <i>Zagospodarowanie terenu – stan projektowany</i> | <i>-rys.nr Z02</i> |
| 3. <i>Zagospodarowanie terenu – detal 1</i> | <i>-rys.nr Z03</i> |
| 4. <i>Zagospodarowanie terenu – detal 2</i> | <i>-rys.nr Z04</i> |
| 5. <i>Zagospodarowanie terenu – detal 3</i> | <i>-rys.nr Z05</i> |
| 6. <i>Zagospodarowanie terenu – detal 4</i> | <i>-rys.nr Z06</i> |
| 7. <i>Instalacje elektryczne – szlaban</i> | <i>-rys.nr Z07</i> |