

OPIS TECHNICZNY

Branża budowlana

Remont sanitariatów w budynku administracyjnym w Składnicy Agencji Rezerw Materiałowych w Wąwale ul. Jeleń 4

Opis szczegółowy:

1.Podłoża z izolacjami

Po wykonaniu robót rozbiórkowych posadzek należy wykonać izolację przeciwwilgociową z polimerowej masy uszczelniającej oraz warstwę wyrównawczą z zachowaniem spadków i zagruntowaniem. W narożach poziomych i pionowych wkleić taśmę izolacyjną systemową do folii w płynie.

2. Posadzki i ściany z płytek ceramicznych

Zastosować płytki terakotowe i glazurę szkliwioną. Kolorystykę i wielkość płytek należy ustalić z Inwestorem.

3. Tynki wewnętrzne i okładziny

Wymienić okładziny ścienne wraz z tynkami na pełnej wysokości ścian. Zastosować płytki ceramiczne i terakotowe układane na zaprawie klejowej wodoodpornej. Przed glazurą wykonać w strefach mokrych (natryski) pionową i poziomą izolację z folii w płynie. Narożniki zewnętrzne przy płytkach zabezpieczyć listwami aluminiowymi systemowymi. Narożniki wewnętrzne wypełnić silikonową spoiną ciągłą wodoodporną. Kolorystykę płytek, ich układ i wielkość ustalić należy z inwestorem.

4. Roboty malarskie

Malowanie sufitów po uprzednim zagruntowaniu i wygładzeniu masą gipsową szpachlową wykonać farbami emulsyjnymi akrylowymi w kolorze białym.

5. Wyposażenie

Wykonanie białego montażu po uprzednich ustaleniach z Inwestorem.

6. Wywóz gruzu

Gruz będzie wywożony w miarę postępowania robót rozbiórkowych. Gruz będzie ładowany do kontenera przy remontowanym budynku administracyjnym i wywożony na autoryzowane wysypiska.

Uwagi końcowe:

- Roboty remontowe prowadzone będą w czynnym obiekcie.
- Materiały zastosowane do remontu muszą posiadać aktualne atesty i aprobaty techniczne do stosowania w obiektach publicznych.

- Roboty budowlane należy wykonać na podstawie SIWZ zgodnie ze specyfikacją szczegółową i obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami BHP i P.Poż.