



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8
87-152 Łubianka
przetargi@lubianka.pl

Łubianka, dn. 02.08.2024 r.

SZP.271.3.2024

Strona prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, którego przedmiotem zamówienia jest: „**Budowa instalacji fotowoltaicznej, kanalizacji deszczowej oraz przebudowa drogi gminnej na terenie Gminy Łubianka**” – postępowanie **SZP.271.3.2024**.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”) wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1: Czy Zamawiający wymaga montażu falowników hybrydowych? Umożliwiają one późniejszą łatwą rozbudowę o magazyny energii bez konieczności wymiany urządzeń, co przyczyni się do lepszego zarządzania produkowaną energią i w konsekwencji zwiększeniem korzyści płynących z użytkowania źródła OZE?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wymaga, aby wszystkie instalacje posiadały falowniki hybrydowe.

Pytanie 2: Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie falowników o innych mocach w innej ilości w taki sposób, aby uzyskać wymaganą łączną moc falowników dla poszczególnych instalacji?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuści zmiany mocy falowników, ilość falowników bez zmiany ze względu na wymóg falowników hybrydowych. Zmiany muszą być uzgodnione z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru.

Pytanie 3: Czy Zamawiający posiada ekspertyzy obciążenia dachów, na których mają zostać posadowione instalacje fotowoltaiczne? jeśli nie, to czy Wykonawca ma je wykonać na swój koszt?

ODPOWIEDŹ: Weryfikacja nośności dachów należy do Wykonawcy w zależności od typu konstrukcji wsporczej paneli.

Pytanie 4: Czy Zamawiający wymagają zastosowania optymalizatorów mocy?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wymaga obligatoryjnie zastosowania optymalizatorów, tylko w przypadku takiej konieczności i po uzgodnieniu z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru.

Pytanie 5: Czy instalacje fotowoltaiczne na gruncie mają zostać ogrodzone?



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8

87-152 Łubianka

przetargi@lubianka.pl

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z dokumentacją przetargową – tylko instalacja przy przedszkolu ma być ogrodzona.

Pytanie 6: Czy prace wykonawcze mają być nadzorowane przez kierownika budowy?

ODPOWIEDŹ: Tak.

Pytanie 7: Jakie są moce umowne poszczególnych instalacji (punktów PPE)?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewiduje zwiększania mocy przyłączeniowej.

Pytanie 8: Czy parametr dotyczący modułu fotowoltaicznego "obciążenie modułu, nacisk: $\geq 5400\text{Pa}$ " dotyczy obciążenia z przodu (śniegiem) czy z tyłu modułu (wiatrem)?

ODPOWIEDŹ: Nacisk, śnieg – wiatr to wrywanie.

Pytanie 9: Czy parametry minimalne modułów i falowników opisują punkty 4.2 poszczególnych projektów ("wymagane ogólne parametry instalacji fotowoltaicznych") czy też należy brać pod uwagę ich parametry zamieszczone w punktach 4.3 poszczególnych projektów ("wymagania głównych elementów instalacji PV przyjęte do projektu")?

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z opisem: wymagane ogólne parametry instalacji fotowoltaicznych.

Pytanie 10: Czy można użyć innych mocy falowników niż te w projektach (np. 1szt o łącznej mocy większej niż te wskazane w projektach)?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuści zmiany mocy falowników, ilość falowników bez zmiany ze względu na wymóg falowników hybrydowych. Zmiany muszą być uzgodnione z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru.

Pytanie 11: Czy możliwe są odstępstwa od mocy instalacji (tolerancja)? chodzi o przypadek, gdy moc modułu wynosi na przykład 480W i wówczas moc instalacji wynosi max 49,92kW a nie 49,95kW (zakładam, że nie można przekroczyć mocy instalacji 50kW).

ODPOWIEDŹ: Tak, moc nie może przekroczyć 50 kWp.

Pytanie 12: W związku z dostępnością falowników na rynku oraz obowiązującym rozliczeniem pomiędzy zakładem energetycznym a odbiorcą końcowym prosimy o dopuszczenie jako rozwiązania równoważnego falowników hybrydowych, które są dostosowane do obsługi magazynów energii.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający wymaga aby wszystkie instalacje posiadały falowniki hybrydowe.

Pytanie 13: Czy Zamawiający dopuści moduł fotowoltaiczny o wadze 23,5 kg?

ODPOWIEDŹ: Tak.



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8

87-152 Łubianka

przetargi@lubianka.pl

Pytanie 14: Proszę o wskazanie jakie są wymagane parametry minimalne dla modułów i falowników. W projekcie mamy wskazane parametry minimalne oraz zostały wskazane główne elementy instalacji PV przyjęte do projektu zawierające też inne dodatkowe parametry. Jakimi parametrami przy doborze komponentów ma się kierować oferent?

ODPOWIEDŹ: Wymaganiami ogólnymi w pkt. 4.2

Pytanie 15: Czy Zamawiający dopuści falownik 15-25 kW z zakresem napięcia roboczego (V) 200-1000, oraz z napięciem wejściowym DC (V) 1100V?

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z wymaganiami ogólnymi w pkt. 4.2

Pytanie 16: Czy Zamawiający dopuści do montażu konstrukcję (na gruncie, konstrukcję na dach płaski) pod moduły fotowoltaiczne wykonaną ze stali z powłoką magnelis? W projekcie wskazana jest konstrukcja aluminiowa a w innym miejscu tego projektu stalowa.

ODPOWIEDŹ: Tak.

Pytanie 17: Czy Zamawiający posiada opinię techniczną na dach budynków na których planowany jest montaż instalacji fotowoltaicznej?

ODPOWIEDŹ: Weryfikacja nośności należy do Wykonawcy w zależności od typu konstrukcji wsporczej paneli.

Pytanie 18: Czy Zamawiający wymaga od wykonawcy opinii technicznej nośności konstrukcji dachów na których planowana jest instalacja PV?

ODPOWIEDŹ: Weryfikacja nośności dachów należy do Wykonawcy w zależności od typu konstrukcji wsporczej paneli.

Pytanie 19: W projekcie zadania w lokalizacji Brąchnowo, ul. Gimnazjalna 1 jest zapis o umieszczeniu instalacji na gruncie i na dachu budynku, wg zdjęcia zamieszczonego w dokumentacji montaż instalacji jest na dachu a ilość zamontowanych modułów to: 66 sztuk i brakuje 14 sztuk. Proszę Zamawiającego o wyjaśnienie.

ODPOWIEDŹ: Ilość paneli 80 szt. zgodnie z dołączonymi schematami oraz symulacją.

Pytanie 20: W projekcie Brąchnowo użyto sformułowania „dedykowana konstrukcja samonośna w celu zminimalizowania balastu”. Co to znaczy? Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie standardowej konstrukcji balastowej ? Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie konstrukcji balastowej o kącie nachylenia 15 stopni do instalacji w Brąchnowie?



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8

87-152 Łubianka

przetargi@lubianka.pl

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza konstrukcje dobrane po weryfikacji przez Wykonawcę obciążalności dachów. Mogą to być konstrukcje balastowe i klejone, po uzgodnieniu z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru.

Pytanie 21: Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie standardowej konstrukcji balastowej do pozostałych instalacji dachowych?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający dopuszcza konstrukcje dobrane po weryfikacji przez Wykonawcę obciążalności dachów. Mogą to być konstrukcje balastowe i klejone, po uzgodnieniu z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru.

Pytanie 22: Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie konstrukcji balastowej bez wiatrownic?

ODPOWIEDŹ: Konstrukcje wsporcze mają być bezpieczne i zapewniać odporność na czynniki takie jakie jak wiatr.

Pytanie 23: Opracowania nie zawierają projektów instalacji odgromowych. Proszę o potwierdzenie czy w zakres zamówienia wchodzi wykonanie instalacji odgromowych?

ODPOWIEDŹ: Instalacja odgromowa na dachach obiektów nie jest w zakresie zadania natomiast należy dostosować ochronę instalacji PV do istniejącej instalacji odgromowej. Dla instalacji gruntowych w dokumentacji określone są wymogi montażu masztów odgromowych.

Pytanie 24: W związku z niejednoznacznym zapisem w dokumentacji projektowej. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie Ograniczników przepięć DC Typ 1+2 (klasa B+C) 5kA 1000V i Ograniczników przepięć AC Typ 1+2 (klasa B+C) 5kA ?

ODPOWIEDŹ: Zgodnie z dokumentacją jest wymóg zastosowania ograniczników T1+T2 zarówno po stronie DC jak i AC.

Pytanie 25: Czy w zakres dostawy wchodzi wykonanie ogrodzenia panelowego?

ODPOWIEDŹ: Przedszkole w Łubiance – tak.

Pytanie 26: W załącznikach: Dokumentacja techniczna mikro instalacji PV, 4. Część techniczna, uwzględniono wymogi co do urządzeń. W Punkcie 4.2. Wymagania ogólne parametry instalacji oraz w punkcie 4.3 Wymagania głównych elementów instalacji PV przyjęte do projektu, są różnice w parametrach modułów. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, który z punktów wykonawca powinien brać pod uwagę przy doborze urządzeń.

ODPOWIEDŹ: Punkt 4.2 – wymagania ogólne.



Gmina Łubianka

Aleja Jana Pawła II 8

87-152 Łubianka

przetargi@lubianka.pl

Pytanie 27: W dokumentacji projektowej zaproponowało montaż 3 falowników dla instalacji o mocy 49,95 na gruncie (obiekt przedszkole). Czy Zamawiający dopuszcza zastosowania jednego falownika o mocy 50 kWp dla takiej instalacji, zamiast dwóch falowników o mocy 17 i jednego o mocy 15 kWp?

ODPOWIEDŹ: Nie.

Pytanie 28: Prosimy Zamawiającego o podanie zakresu mocy dla każdej instalacji.

ODPOWIEDŹ: Powyżej 40 kWp do 50 kWp, natomiast poniżej 40kWp do 40 kWp.

Pytanie 29: Czy Zamawiający dopuszcza odchył mocy +/- 1 kWp dla każdej z instalacji?

ODPOWIEDŹ: Powyżej 40 kWp do 50 kWp, natomiast poniżej 40kWp do 40 kWp.

TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie. Termin, do którego Wykonawcy mogą składać oferty to 06.08.2024 r. do godz. 09:00, natomiast otwarcie ofert nastąpi 06.08.2024 r. o godz. 09:30 .

Niniejsze wyjaśnienia do treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

z up. Wójta Gminy Łubianka

/-/ Sebastian Chojnacki

Zastępca Wójta