

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont balkonów i tarasów w budynkach wielorodzinnych GTBS sp. z o.o. zlokalizowanych w Gdańsku przy ul.
Jeleniogórskiej, Wilanowskiej i Michny**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191330479

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wilanowska 2a

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-809

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gtbs@gtbs.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gtbs.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/962477>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont balkonów i tarasów w budynkach wielorodzinnych GTBS sp. z o.o. zlokalizowanych w Gdańsku przy ul. Jeleniogórskiej, Wilanowskiej i Michny

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ca180929-7f77-4dc9-a5a2-0a80e8eb41ff

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00482168

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00440327

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 04/ZP/TP/24

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 431704,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 1 zamówienia: Wykonanie remontu 12 balkonów w budynku przy ul. Michny 6 w Gdańsku. Balkony do remontu przynależne są do następujących mieszkań:

- a) Klatka A, mieszkanie nr 3,4,5 (I piętro) i nr 6,7,8 (II piętro) (balkony prostokątne),
- b) Klatka B, mieszkanie nr 3,4,5 (I piętro) i nr 6,7,8 (II piętro) (balkony prostokątne).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262900-0 - Roboty balkonowe

4.5.5.) Wartość części: 51459,46 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 2 zamówienia: Wykonanie remontu 5 tarasów w budynku przy ul. Wilanowskiej 2 w Gdańsku. Tarasy do remontu przynależne są do mieszkań nr 26, 27, 36, 37, 38 – I piętro.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262900-0 - Roboty balkonowe

4.5.5.) Wartość części: 254917,11 PLN

Część 3**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 3 zamówienia: Wykonanie remontu 17 balkonów w budynkach przy ul. Jeleniogórskiej 13, 13a, 13b i 13d w Gdańsku. Balkony do remontu przynależne są do następujących mieszkań:

- ul. Jeleniogórska 13D mieszkanie nr 17 (balkon półokrągły nad werandą),
- ul. Jeleniogórska 13D mieszkania nr 8, 11, 20 (balkony półokrągłe II i III piętro),
- ul. Jeleniogórska 13D mieszkanie nr 18; ul. Jeleniogórska 13B mieszkania nr 5 i 14; ul. Jeleniogórska 13A mieszkania nr 3, 5, 16; ul. Jeleniogórska 13 mieszkania nr 5, 14, 24 (balkony prostokątne nad werandą),
- ul. Jeleniogórska 13D mieszkanie nr 21; ul. Jeleniogórska 13B mieszkania nr 17, 20; ul. Jeleniogórska 13A mieszkanie nr 8.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262900-0 - Roboty balkonowe

4.5.5.) Wartość części: 159864,03 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 142036 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 142036 PLN

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 214890 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 214890 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 214890 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BAUTECHNIK MAREK RUMIŃSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6040232843

7.3.3) Ulica: Piecewska 18a/11

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-288

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-03
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 214890 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem
- 5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy
- 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 259459 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 259459 PLN