



Dostawa zbiornika retencyjnego do wody pitnej w Zawoi Przysłop

Znak sprawy PGKiB/ZP/4/2021

UMOWA PGKiB/ZP/4/2021

Niniejsza Umowa zawarta dnia roku w Zawoi
pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Budownictwa „Zawoja” Sp. z o.o. z siedzibą w Zawoi nr 1854, 34-223 Zawoja, woj. małopolskie, wpisaną do rejestru przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000100670, NIP: 5521535806, REGON: 356517196,

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu: Krzysztof Warmuz
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,
łącznie lub osobno zwanymi dalej „Stronami” lub Stroną

W rezultacie wyłonienia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, na podstawie oferty Wykonawcy z dnia została zawarta Umowa następującej treści:

Strony oświadczają, co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest Dostawa fabrycznie nowego zbiornika do wody pitnej o pojemności 20 m³

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 30 lipiec 2022 r.**

§ 3

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty Wykonawcy w wysokości: złotych

brutto, (słownie:),

W tym % podatek VAT w kwocie zł,

(słownie:),

2. Wartość przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy.

3. Wynagrodzenie powyższe dotyczy całości przedmiotu umowy a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy).

4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP:



Dostawa zbiornika retencyjnego do wody pitnej w Zawoi Przysłop

Znak sprawy PGKiB/ZP/4/2021

§ 4

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową na podstawie protokołu odbioru.
2. Płatność nastąpi przelewem w terminie 30 dni od daty złożenia faktury, do wystawienia której podstawą będzie bezusterkowy protokół odbioru objętych zamówieniem.
3. Wszystkie rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym prowadzone będą w złotych polskich (PLN).
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, co do jego jakości.
2. Okres gwarancji ustala się na **36 miesiące** od dostawy fabrycznie nowego zbiornika.
3. Okres gwarancji rozpocznie się z dniem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad dostarczonej, zamontowanej i uruchomionej stacji zlewnej oraz wad urządzeń i materiałów zastosowanych do realizacji umowy. Termin usunięcia usterek i wad określają wspólnie Strony po wystąpieniu usterki lub wady, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 4 dni.
5. Strony postanawiają, że usunięcie wad lub usterek potwierdzone zostanie protokołem odbioru.

§ 6

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - _ jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - _ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, a w przypadku niewywiązywania się z obowiązków lub braku reakcji ze strony Wykonawcy na pisemne upomnienia Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie specjalistycznej firmy.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru komplet dokumentów, wymaganych przepisami prawa (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności na użyte do wykonania zamówienia materiały).
5. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielanych przez dostawców wyrobów stosowanych przy wykonaniu przedmiotu umowy wydając w tym celu właściwe dokumenty gwarancyjne najpóźniej w chwili podpisania protokołu odbioru końcowego.



Dostawa zbiornika retencyjnego do wody pitnej w Zawoi Przysłop

Znak sprawy PGKiB/ZP/4/2021

§ 7

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy zastosowanie będą miały kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 2.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 2.1.1. nie dotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy (określonego w § 2) w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia ,
 - 2.1.2. nie usunięcie wad lub braków zawartych w protokole zdawczo – odbiorczym w terminie określonym w tym protokole w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu wskazanego w protokole,
 - 2.1.3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązanie z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy brutto.
 - 2.1.4. za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego zgodnie z § 5 ust. 3 umowy
 - 2.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:
 - 2.2.1. odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy brutto.
3. Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.
5. Wykonawcy wspólnie wykonujący przedmiot zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dotyczące przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami k.c., niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, przy czym okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
7. Strony uzgadniają, że w przypadku naliczania kar umownych zostaną one potrącone z należności wynikających z faktur/y.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1.1. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w przypadku gdy Wykonawca rażąco narusza jej postanowienia, w szczególności w przypadku niedochowania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian do umowy w tym przedłużenia terminu realizacji zamówienia tylko w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących opóźnienie niewynikających z winy Wykonawcy. Zmiana terminu zakończenia realizacji może nastąpić tylko w przypadku jej akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający wyrazi zgodę na



Dostawa zbiornika retencyjnego do wody pitnej w Zawoi Przysłop

Znak sprawy PGKiB/ZP/4/2021

przedłużenie terminu tylko w przypadku potwierdzenia wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy.

2. W szczególności zmiany treści i warunków umowy mogą nastąpić w przypadku:

- a) zawieszenia przez Zamawiającego wykonywania robót,
- b) zmian projektu w wyniku zmian przepisów prawa,
- c) siły wyższej,
- d) rezygnacji z części robót przez Zamawiającego/ wprowadzenie robót zamiennych, jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- f) zmiany kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego.
- g) przedłużania się terminu uzgodnień z organami administracyjnymi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w związku z koniecznością uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń administracyjnych na realizację przedmiotowego zamówienia. Każdorazowo wnioski o zmianę umowy składane przez Wykonawcę/ Zamawiającego musi wpłynąć do Zamawiającego/Wykonawcy w formie pisemnej przed planowanym wprowadzeniem zmian. We wniosku o zmianę warunków umowy należy podać czego zmiana dotyczy, dlaczego jest konieczna oraz proponowany termin wprowadzenia zmiany. Zmiany do umowy muszą być wprowadzane aneksem w formie pisemnej po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Zamawiającego/Wykonawcę.

§ 10

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego,

§ 12

Załącznikami do niniejszej Umowy są:

- 1). Zapytanie ofertowe
- 2). Oferta na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy
- 3). Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca