

## UMOWA NR ....

W dniu ..... r. w Łomży pomiędzy **Miastem Łomża**, z siedzibą Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP: 7182144919, zwanym w treści Umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Łomża,

a

.....  
z siedzibą ....., NIP ....., REGON .....  
zwanym w treści Umowy Wykonawcą,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zwanej dalej „ustawą Pzp”) - tryb podstawowy bez negocjacji - na wykonanie zadania pn.: „**Dostawa i montaż wyposażenia szatni i hali sportowej budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Łomży**” została zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

Część I: Dostawa i montaż wyposażenia szatni budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Łomży\*

Część II: Dostawa i montaż trybun do hali sportowej budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Łomży\*

\*wypełniane w zależności od części zamówienia, której dana umowa dotyczy

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa:

1) SWZ - zał. Nr 1 do umowy,

2) oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym – zał. Nr 2 do umowy.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej staranności, według najnowszej wiedzy technicznej oraz obowiązujących norm, z użyciem odpowiedniej jakości materiałów, tj. spełniających wymogi wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania, zgodnie ze złożoną ofertą i ogłoszeniem o zamówieniu

4. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisania umowy nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507).

### § 2

#### TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin realizacji zamówienia:

**Część I: 2 miesiące od dnia podpisania umowy\*,**  
**Część II: 3 miesiące od dnia podpisania umowy\*.**

\*wypełniane w zależności od części zamówienia, której dana umowa dotyczy

2. Termin realizacji zamówienia jest równoznaczny z podpisaniem Protokołu odbioru ostatecznego.

### **§ 3**

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie Wykonawcy miejsca realizacji zamówienia, w którym należy zamontować/ustawić przedmiot zamówienia
- 2) dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy – zgodnie z zapisami zawartymi w § 9,
- 3) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonywaniu niniejszej Umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
- 4) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy po dokonaniu jego odbioru bez zastrzeżeń, potwierdzonego protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu stron umowy.

### **§ 4**

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. W ramach realizacji Przedmiot Umowy określonego w § 1 Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z jej warunkami, standardami i zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
  - 2) przestrzegania zasad regulujących ruch osobowy i materiałowy w obiekcie, zabezpieczenie miejsca wykonywania dostaw i prac oraz prowadzenie ich przy zachowaniu przestrzegania obowiązujących przepisów w tym przepisów BHP i p. poź.,
  - 3) dostarczenia, rozmieszczenia i montażu wyposażenia będącego Przedmiotem Umowy w miejscach wskazanych przez Zamawiającego i Użytkownika Obiektu w sposób zapewniający bezpieczną eksploatację,
  - 4) utrzymania porządku w czasie rozmieszczenia i montażu wyposażenia będącego Przedmiotem Umowy prowadzonego na terenie obiektu oraz zabezpieczenia ścian, podłóg i otworów drzwiowych przed porysowaniem lub zniszczeniem,
  - 5) oznakowywania elementów wyposażenia będącego Przedmiotem Umowy po zakończeniu dostawy oraz prac instalacyjnych oraz usunięcia zbędnych opakowań z terenu oraz ich utylizacji na swój koszt zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 6) przeszkolenia Użytkownika Obiektu w zakresie bezpiecznego użytkowania poszczególnych elementów wyposażenia,
  - 7) przekazania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy oraz uporządkowanego terenu, na którym wykonywany jest Przedmiot Umowy w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru Przedmiotu Umowy,

- 8) wykonania w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i elektronicznej wykazu ilościowego i wartościowego dostarczonego wyposażenia i przekazania Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy,
  - 9) przekazania Zamawiającemu dokumentów dotyczących poszczególnych elementów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy (w szczególności: atestów, aprobat technicznych, certyfikatów CE, deklaracji właściwości użytkowych, dokumentów dopuszczających do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polski, dokumentów gwarancyjnych producentów, instrukcji obsługi i konserwacji oraz innych dokumentów wydanych przez producenta – w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem tych dokumentów na język polski).
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot Umowy będzie spełniać wszelkie wymagania techniczne i normy jakościowe, a w szczególności będzie odpowiadać wszystkim wymaganiom określonym w załącznikach do niniejszej umowy.
  3. Dostarczone elementy wyposażenia powinny być fabrycznie nowe, oryginalnie zapakowane i w stanie nienaruszonym, a także oznaczone zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku dostarczenia wadliwego towaru Wykonawca zobowiązany jest do jego niezwłocznej wymiany na towar wolny do wad.
  4. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przez cały okres obowiązywania umowy będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w czasie realizacji robót objętych umową na kwotę nie niższą niż 200 000,00 zł, w szczególności:
    - a) ubezpieczenie robót objętych umową, urządzeń i wszelkiego mienia ruchomego,
    - b) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pokazów mechanicznych.
  5. Do dnia odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
  6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniami jego pracowników lub osób działających na jego zlecenie przy realizacji niniejszej umowy.

## **§ 5**

### **NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY**

1. Osobami do kontaktu w sprawach związanych z realizacją umowy są:
  - 1) ze strony Wykonawcy: .....
  - 2) ze strony Zamawiającego: .....
2. Zmiana osób do kontaktu może nastąpić w formie powiadomienia i nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

## **§ 6**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 umowy obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie, zgodnej ze złożoną ofertą, w wysokości: netto: ..... zł (słownie:

.....) podatek VAT:..... % w kwocie .....zł  
brutto: ..... zł (słownie: .....).

2. Wynagrodzenie, określone w § 6 ust. 1 umowy, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia określone w SWZ oraz przepisach prawa.
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy (ceny całkowitej podanej w ofercie) w kwocie ..... (słownie: .....) w formie .....
4. Zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie dokonany w sposób następujący:
  - a) 70% kwoty tj. .... zł (słownie .....)  
– w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b) 30% kwoty tj. .... zł (słownie .....) –  
nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji liczonego zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

## **§ 7**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości 5 % wartości dostaw określonych w § 6 ust 1, w kwocie ..... zł (słownie: .....), w formie .....
2. Zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w punkcie wyżej, w przypadku jego niewykorzystania w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego, zostanie dokonany w sposób następujący:
  - 1) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia zostanie zwolnione przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia wykonania wszystkich dostaw wraz z montażem w zakres przedmiotu zamówienia oraz uznania przez Zamawiającego że zostały wykonane należycie.
  - 2) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia zostanie zwolnione w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji określonego w ofercie, tj. .... miesięcy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, to w razie przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 14 dni przed upływem terminu zabezpieczenia.
4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie innej niż pieniężna, która wymaga informowania gwaranta o zmianach umowy bądź informowania go o zmianach i uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, to Wykonawca jest zobowiązany przed podpisaniem każdego aneksu do umowy przedstawić potwierdzenie przyjęcia przez gwaranta i jego akceptację wprowadzonych zmian, bądź wnieść nowe zabezpieczenie.

## § 8

### PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi jednorazowo po wykonaniu całości dostawy i robót.
2. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowił będzie "Protokół odbioru ostatecznego", stanowiący potwierdzenie odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez przedstawicieli umawiających się stron.
3. Należność za wykonane dostawy płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy:
  - 1) Dla czynnych podatników VAT: Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy nr ..... z otwartym rachunkiem VAT, należący i będący własnością Wykonawcy i wskazany na fakturze.
  - 2) Dla pozostałych Wykonawców:  
Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku na rachunek bankowy nr ..... należący i będący własnością Wykonawcy i wskazany na fakturze/rachunku.
5. W przypadku dokonywania zapłaty przez Miasto Łomża na rachunek strony będącej podatnikiem VAT – Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz że rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista podatników VAT), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku do towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, zm. Dz.U. z 2024r. poz. 1473).
6. Fakturę Wykonawca wystawi:  
  
Nabywca faktury:  
Miasto Łomża  
Pl. Stary Rynek 14  
18-400 Łomża  
NIP: 7182144919  
Odbiorca faktury:  
Urząd Miejski w Łomży, Stary Rynek 14, 18-400 Łomża.
7. Za nieterminowe opłacenie faktury VAT przysługują Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
8. Za datę dokonania płatności faktury strony będą uważały datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania i przesyłania faktur VAT bez drugostronnego potwierdzenia.
10. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP .....
11. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności na rzecz innego podmiotu lub osoby

## **§ 9**

### **ODBIORY PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca pisemnie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru i kompletu dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i zastosowanych materiałów i urządzeń (atesty, oświadczenia, karty katalogowe, świadectwa jakości, certyfikaty lub deklaracje, dokumenty gwarancyjne producentów, wszelkie prawem wymagane dokumenty oraz instrukcje obsługi w języku polskim).
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru technicznego usterek lub odstępstw od wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia lub dokonania zmian zgodnie z opisem. W takim przypadku w protokole strony ustalą dodatkowy termin odbioru przedmiotu umowy. Ustęp ten nie wyłącza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
5. Datą wykonania dostawy jest podpisanie ostatecznego protokołu odbioru technicznego przez Zamawiającego. Protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisują Wykonawca i upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi nieodpłatnego doradztwa technicznego w ramach użytkowania przedmiotu zamówienia.

## **§ 10**

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca na przedmiot umowy udziela gwarancji na okres: ..... miesięcy od daty odbioru końcowego,.
2. Wykonawca udziela rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego.
3. Wykonawca gwarantuje właściwą jakość użytych materiałów, właściwe wykonanie i zgodność z normami, jak również kompletność wyposażenia przedmiotu umowy, zgodnie z Załącznikiem nr 1 i 2 do umowy.
4. W przypadku wystąpienia awarii podlegającej gwarancji, a także gdy ujawnią się lub zostaną wykryte wady w okresie trwania gwarancji, uniemożliwiające korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Wykonawca zobowiązany jest do ich nieodpłatnej naprawy lub wymiany na wolne od wad.
5. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się:
  - 1) w terminie 7 dni od chwili przyjęcia zgłoszenia/telefonicznie, przesłanego faksem lub pocztą elektroniczną/ do naprawy wadliwego towaru,
  - 2) w przypadku, gdy naprawa może potrwać dłużej niż 7 dni lub, gdy ze względu na charakter towaru lub zakres uszkodzenia naprawa jest niemożliwa, do dostarczenia na czas naprawy za zgodą Zamawiającego takiego samego towaru lub funkcjonalnie równoważnego; dostarczenie na czas naprawy takiego samego towaru lub funkcjonalnie równoważnego zawiesza bieg terminu wykonania naprawy,
  - 3) w terminie do 7 dni od chwili powiadomienia, w przypadku gdy towar był już dwukrotnie naprawiany do dostarczenia za zgodą Zamawiającego w zamian za wadliwy towar takiego samego towaru lub innego o nie gorszych parametrach i właściwościach,

- 4) odbioru wadliwego towaru w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego i do dostarczenia towaru właściwie działającego lub na wymianę, na swój koszt i swoim staraniem,
- 5) do świadczenia serwisu gwarancyjnego w miejscu używania przedmiotu zamówienia, ewentualnie u Wykonawcy o ile naprawa w siedzibie Zamawiającego okaże się niemożliwa, wszelkie koszty naprawy i transportu ponosi Wykonawca.
6. Zamawiający, w szczególnych przypadkach, dopuszcza możliwość wydłużenia terminu usunięcia wad na pisemny (dopuszczalna jest także droga elektroniczna) wniosek Wykonawcy zawierający informacje o przyczynie oraz ewentualny termin naprawy. Całkowity termin usunięcia wad nie może przekroczyć 14 dni roboczych, licząc od złożenia przez Zamawiającego reklamacji, o której mowa powyżej.
7. W sprawach spornych, dotyczących możliwości skorzystania z gwarancji Zamawiający i Wykonawca zastrzegają sobie prawo do powołania biegłego, który na podstawie ekspertyzy wykaże przyczynę uszkodzenia. Wynik ekspertyzy będzie wiążący dla stron Umowy. Kosztami ekspertyzy zostanie obciążony Wykonawca lub Zamawiający w zależności od wyniku ekspertyzy.
8. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady instalacji na zasadach ogólnych.
10. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady, których usunąć się nie da Wykonawca zobowiązany jest do wymiany przedmiotu umowy na nowy wolny od wad w terminie 14 dni od daty dostarczenia reklamacji na piśmie.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w § 10 ust. 1 i 2 umowy jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
13. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady (usterki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy. W tym wypadku Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty.
14. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego wynikających z udzielonej gwarancji ma on prawo realizować uprawnienia wynikające z rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

## **§ 11**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty następujących kar umownych na rzecz Zamawiającego:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po dniu, w którym miała nastąpić dostawa przedmiotu umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, niniejszej umowy,

- 4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, niniejszej umowy,
  - 5) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  4. Zamawiający ma prawo do łącznego naliczenia kar umownych.
  5. Niezależnie od naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
  6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

## **§ 12**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od zaistnienia n/w przypadków:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 3) nastąpiła likwidacja lub zawieszenia działalności firmy Wykonawcy,
  - 4) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 5) w przypadku, gdy Wykonawca nie realizuje istotnych postanowień umowy, w tym w szczególności w zakresie dostawy,
  - 6) dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z opisem przedmiotu zamówienia i złożoną przez Wykonawcę ofertą.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca będzie obciążony obowiązkiem naprawienia szkody jaką poniósł Zamawiający w związku z odstąpieniem od umowy i powierzeniem jej wykonania innemu Wykonawcy,
  - 2) odstąpienie od Umowy pozostaje bez wpływu na obowiązek zapłaty należnych Zamawiającemu kar umownych oraz odszkodowań.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od ich zaistnienia w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.



4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od zaistnienia n/w przypadków:
- 1) Zamawiający nie wypełnia nałożonych na niego obowiązków umownych,
  - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 3) nastąpiła likwidacja lub zawieszenie działalności firmy Wykonawcy.

### **§ 13**

#### **ZMIANA UMOWY**

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy, wyłącznie na zasadach określonych poniżej, w szczególności w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Poza innymi przypadkami wymienionymi w umowie, zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy dotyczących:
  - 1) przedmiotu umowy, która polega na:
    - a) zastąpieniu danego asortymentu innymi produktami, jeżeli:
      - a. zmiana jest konieczna ze względu na brak dostępności produktów/surowców niezbędnych do wytworzenia zaoferowanego asortymentu, spowodowanego w szczególności zaprzestaniem produkcji,
      - b. konieczność zmiany jest spowodowana wycofaniem z obrotu na terytorium Unii Europejskiej produktu niezbędnego do wykonania dostawy lub też wynika z zakończenia serii produkcyjnej danego elementu dostawy,
      - c. zmiana jest uzasadniona w świetle rozwoju technicznego lub technologicznego, czego Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć przed terminem składania ofert,

o ile nowe produkty posiadają parametry techniczne nie gorsze od pierwotnie zaoferowanych, a także pod warunkiem zachowania funkcjonalności i pierwotnego przeznaczenia zastępowanego asortymentu,
    - b) modyfikacji technicznych parametrów dostarczanych produktów, jeżeli taka konieczność wynika ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, orzeczenia sądu lub decyzji organu administracji publicznej – pod warunkiem zachowania funkcjonalności i pierwotnego przeznaczenia zastępowanego asortymentu,
    - c) modyfikacji cech estetycznych (np. kolor, faktura, wzornictwo itp.) dostarczanych produktów – pod warunkiem zachowania funkcjonalności, pierwotnego przeznaczenia, a także parametrów technicznych zastępowanego asortymentu,
  - 2) terminu zakończenia przedmiotu umowy – o czas trwania przeszkody – w następujących przypadkach:
    - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia przedmiotu umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,

- b) braku możliwości udostępnienia pomieszczeń i przestrzeni, w których dostarczane elementy dostawy lub inne produkty miały zostać zamontowane, o ile Zamawiający – działając z należytą starannością – nie mógł tego przewidzieć przed terminem składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
  - c) gdy wystąpi konieczność udzielenia dostaw dodatkowych, mających wpływ na czas realizacji przedmiotu umowy,
  - d) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
  - e) wystąpią warunki siły wyższej (wystąpienie zdarzeń i okoliczności, na które Strony nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, w tym w szczególności pożaru, zalania, wojny, zamieszek, innych klęsk żywiołowych), które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
- 3) wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1, w następujących przypadkach:
- a) konieczność wykonania dostaw dodatkowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
  - b) gdy wykonanie części umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia.
4. Jeżeli Wykonawca uzna konieczność wprowadzenia zmian do umowy, o których mowa w ust. 3 zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4, powinien zostać przekazany niezwłocznie od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w umowie i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy.
6. W terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4 wraz z wyczerpującymi informacjami uzasadniającymi żądanie zmiany umowy, Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany umowy i przekazania go Wykonawcy wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.

## § 14

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zamierza wykonać przedmiot zamówienia bez udziału podwykonawców / z udziałem podwykonawców, za działania których bierze pełną odpowiedzialność, gdzie zakres prac jest następujący\*:
- 1) .....
  - 2) .....

zakres prac nazwa podwykonawcy

\* zapisy zostaną dostosowane po wyborze oferty

2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za część zamówienia wykonaną przez podwykonawcę.

## **§ 15**

### **PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) .
2. Każda ze stron umowy, w przypadku sporu wynikającego z zamówienia, może złożyć wniosek o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.
3. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony rozważą możliwość jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
4. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony rozważą możliwość jego rozwiązania w drodze koncyliacji. Koncyliacja będzie prowadzona przez Koncyliatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
5. Do rozstrzygania sporów sądowych wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 16**

Umowę sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego i ..... egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. SWZ – zał. nr 1,
2. Oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym – zał. nr 2,
3. Karta gwarancyjna – zał. nr 3.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: