

# Przedmiar robót

Korekta stawki VAT

Obiekt	Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego Leśniczówki Głóchy Bór wraz ze zmianą części mieszkalnej na funkcję biurową
Branża	Sanitarna
Kod CPV	45331110-0 - Instalowanie kotłów
Lokalizacja	dz. nr 829, 830, obręb Piechowice, gm. Dziemiany
Inwestor	Nadleśnictwo Lipusz ul. Brzozowa 2 83-424 Lipusz

## Tabela przedmiaru robót

Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego Leśniczówki Głóchy Bór wraz ze zmianą części mieszkalnej na funkcję biurową

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1 Rozbiórka istniejącej technologii kotłowni</b>				
1	KNNR-W 4 0501/01 Analogia	Kotły żeliwne wodne lub parowe o mocy znamionowej do 50kW - Rozbiórka kotła (Rx0,5, M=0)	kocioł	1
2	KNNR-W 4 0508/01 Analogia	Zasobniki ciepła o pojemności do 300dm <sup>3</sup> - rozbiórka (Rx0,5, M=0)	szt	1
3	TZKNNBK XVIII 4B/73 Analogia	Demontaż przewodów z rur stalowych o średnicy 32mm łączonych na gwint - Demontaż instalacji	m	10
<b>2 Roboty montażowe - kotłownia</b>				
4	KNNR-W 4 0501/01 Analogia	Kotły żeliwne wodne lub parowe o mocy znamionowej do 25kW - Kotły zgazowujący drewno 25kW z palnikiem na pellet oraz zbiornikiem 200 kg	kocioł	1
5	KNNR-W 4 0508/01 Analogia	Zasobniki ciepła o pojemności 300dm <sup>3</sup> - Zbiornik CWU stojący z jednowężownicowy kompletny	szt	1
6	KNNR-W 4 0508/01 Analogia	Zasobniki ciepła o pojemności 800dm <sup>3</sup> - Zbiornik buforowy stojący	szt	1
7	Kalkulacja własna	Rurociągi miedziane o średnicy 28mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych wraz z przyległymi urządzeniami technologicznymi, armaturą i sterownikiem (komplet zgodnie z projektem)	kpl	1
8	KNNR 4 0406/03	Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych	próba	1
9	KNNR 4 0406/04	Dodatek za próbę szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych	urządzeń	1
10	Kalkulacja własna	Montaż wkładu kominowego komplet	kpl	1
11	Kalkulacja własna	Wykonanie otworu nawiewnego wentylacji wraz z montażem przewodu	kpl	1
<b>3 Rozbiórka istniejącej instalacji centralnego ogrzewania</b>				
12	KNR-W 4-02 0520/03 Analogia	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego	kpl	11
13	KNR-W 4-02 0519/06	Demontaż zbiornika odpowietrzającego o pojemności powyżej 10dm <sup>3</sup>	szt	1
14	TZKNNBK XVIII 4B/72	Demontaż przewodów z rur stalowych o średnicy 25mm łączonych na gwint	m	130
<b>4 Roboty montażowe instalacji centralnego ogrzewania</b>				
15	KNK 7-28 0209/04	Wykucie bruzd pionowych o przekroju do 100cm <sup>2</sup> w ścianach murowanych	m	35
16	KNR-W 2-15 0509/01	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej 40dm <sup>3</sup>	szt	1
17	KNR-W 2-15 0418/09 Analogia	Grzejniki stalowe 3-płytowe	szt	17
18	KNR-W 2-15 0404/01 Analogia	Rurociągi z rur PEX/AL/PE o średnicy zewnętrznej 16mm	m	63
19	KNR-W 2-15 0404/01 Analogia	Rurociągi z rur PEX/AL/PE o średnicy zewnętrznej 20mm	m	50
20	KNR-W 2-15 0404/01 Analogia	Rurociągi z rur PEX/AL/PE o średnicy zewnętrznej 25mm	m	10
21	KNNR 4 0406/03	Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych	próba	1
22	KNNR 4 0406/04	Dodatek za próbę szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych	urządzeń	1
23	KNK 7-28 0306/01	Naprawa tynków w pomieszczeniach o powierzchni do 0,5m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	17
24	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m <sup>2</sup>	9
25	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	9
<b>5 Roboty montażowe instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej</b>				
26	KNR-W 2-15 0203/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m	5,5
27	KNR-W 2-15 0207/03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	10

**Tabela przedmiaru robót**

Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego Leśniczówki Głóchy Bór wraz ze zmianą części mieszkalnej na funkcję biurową

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR-W 2-15 0111/03 Analogia	Rurociągi z polietylenu o średnicy zewnętrznej 32mm o połączeniach zgrzewanych	m	8
29	KNR-W 2-15 0404/01 Analogia	Rurociągi z rur PEX/AL/PE o średnicy zewnętrznej 16mm	m	14
30	KNR-W 2-15 0404/01 Analogia	Rurociągi z rur PEX/AL/PE o średnicy zewnętrznej 20mm	m	31
31	KNR-W 2-15 0404/01 Analogia	Rurociągi z rur PEX/AL/PE o średnicy zewnętrznej 32mm	m	4
32	KNNR 4 0127/01	Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji wodociągowych z tworzyw sztucznych	próba	1
33	KNNR 4 0127/02	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowych o średnicy zewnętrznej do 63mm z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych	m	1
34	Kalkulacja własna	Montaż zestawu hydroforowego poj. min. 150 l	kpl	1

**Zestawienie robocizny**

Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego Leśniczówki Głóchy Bór wraz ze zmianą części mieszkalnej na funkcję biurową

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Malarze gr.II	r-g	1,071		
2	Monterzy gr.IV	r-g	28,2		
3	Murarze	r-g	22,4		
4	Pomocnicy	r-g	1,02		
5	Robotnicy	r-g	331,456		
6	Robotnicy gr.I	r-g	0,855		
7	Tynkarze	r-g	4,93		
		Razem	389,932		

## Zestawienie materiałów

Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego Leśniczówki Głóchy Bór wraz ze zmianą części mieszkalnej na funkcję biurową

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	140		
2	Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna	dm3	2,574		
3	Gips budowlany szpachlowy	kg	2,7		
4	Grzejniki stalowe 3-płytkowe z kompletem zawieszek	szt	17		
5	Kotły zgasowujący drewno 25kW z palnikiem na pellet oraz zbiornikiem 200 kg	szt	1		
6	Kształtki 16mm	szt	44,66		
7	Kształtki 20mm	szt	46,98		
8	Kształtki 25mm	szt	5,8		
9	Kształtki 32mm	szt	2,32		
10	Kształtki z PCW ciśnieniowe gwintowane 20mm	szt	1		
11	Kształtki z PCW kanalizacyjne 110mm	szt	12,76		
12	Kształtki z polietylenu 32mm	szt	6,64		
13	Kształtki z polipropylenu gwintowane 20mm	szt	0,12		
14	Naczynie wzbiorcze 40 dm3	szt	1		
15	Rury PEX/AL/PEX 16mm	m	84,7		
16	Rury PEX/AL/PEX 20mm	m	89,1		
17	Rury PEX/AL/PEX 25mm	m	11		
18	Rury PEX/AL/PEX 32mm	m	4,4		
19	Rury z PCW ciśnieniowe bezkielichowe 20mm	m	2		
20	Rury z PCW kanalizacyjne kielichowe 110mm	m	13,88		
21	Rury z PCW przepustowe 110mm	m	1,5		
22	Rury z polietylenu 32mm	m	8,64		
23	Rury z polipropylenu 20mm	m	4		
24	Uchwyty do rurociągów z PCW 20mm	szt	225,94		
25	Uchwyty do rurociągów z PCW 25mm	szt	14,3		
26	Uchwyty do rurociągów z PCW 32mm	szt	14,6		
27	Uchwyty do rurociągów z PCW 110mm	szt	8		
28	Zaprawa cementowa	m3	0,245		
29	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,102		
30	Zawory przelotowe proste mosiężne 15mm	szt	0,6		
31	Zawory zwrotne przelotowe mosiężne gwintowane 15mm	szt	0,6		
32	Zbiornik CWU stojący z pojedynczą węzownicą kompletny	szt	1		
33	Zbiornik Zbiornik buforowy stojący 800 l	szt	1		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Ogółem			

**Zestawienie sprzętu**

Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego Leśniczówki Głóchy Bór wraz ze zmianą części mieszkalnej na funkcję biurową

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	1,01		
2	Środek transportowy	m-g	7,916		
		Razem	8,926		