

Opis przedmiotu zamówienia

Nr RZP. 271...09...2021...

[przedmiot zamówienia]

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu kompleksowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa ul. Wiślanej na odc. od ul. Rolniczej do ul. Brzegowej oraz ulicy Brzegowej na odcinku od ul. Wiślanej do ul. Krajobrazowej” nr 2018/23 odrębnie na:
 - 1) rozbudowę ulicy Wiślanej w Łomiankach na odc. od ul. Rolniczej do ul. Brzegowej” na odcinku o długości ok. 1,52 km.
 - 2) rozbudowę ulicy Brzegowej w Łomiankach na odc. od ul. Wiślanej do ul. Krajobrazowej w ramach zadania inwestycyjnego na odcinku o długości ok. 0,98 km.
2. W ramach prac projektowych należy uwzględnić m.in.:
 - a) wykonanie kompleksowego projektu rozbudowy drogi w zakresie wykonania nawierzchni jezdni, chodników, ścieżki rowerowej, zjazdów oraz parkingów, ronda na skrz. z ul. Łużycką, Kościelana Droga oraz przystanków autobusowych,
 - b) zaprojektowanie odwodnienia pasa drogowego (kanalizacja deszczowa) w tym projekt przebudowy istn. przepustów drogowych,
 - c) opracowanie branżowe polegające na przebudowie kolizji z układem drogowym,
 - d) projektowaną jezdnię dowiązać do rzędnych niwelety nawierzchni przyległych jezdni, zjazdów,
 - e) projektowane przekroje podłużne ścieżki rowerowej oraz chodników należy wyprofilować w sposób zapewniający płynny przejazd/przejście rowerzystów/piesznych przez skrzyżowania oraz zjazdy,
 - f) rozwiązania projektowe należy dowiązać do opracowań pn. „Rozbudowa ulicy Fabrycznej w Łomiankach” oraz „Budowa pełnowymiarowego boiska do piłki nożnej w Łomiankach”
 - g) w terminie dwóch miesięcy od daty podpisania zamówienia należy przedstawić projekt koncepcyjny do akceptacji. Zamawiający w ciągu 14 dni zaopiniuje przedstawione rozwiązanie,
 - h) uzyskanie niezbędnego uzgodnienia (jeśli będzie taka potrzeba również z właścicielami działek), w tym uzgodnień branżowych na trasie projektowanej drogi wraz z urządzeniami towarzyszącymi zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - i) w przypadku konieczności - uzyskanie odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych,
 - j) w przypadku stwierdzenia w obrębie planowanej inwestycji (w szczególności w obrębie przeznaczonych do usunięcia zadrzewień przydrożnych) występowania gatunków roślin, grzybów oraz zwierząt stanowiących przedmiot ochrony prawnej, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalających na odstępstwa od obowiązujących zakazów w rozumieniu art. 51, 52 i 56 ustawy o ochronie przyrody oraz uzyskać niezbędne zgody (decyzje derogacyjne) zezwalające na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych. Sporządzone wnioski o uzyskanie decyzji derogacyjnych należy uzgodnić z ROŚ Urzędu Miejskiego w Łomiankach,
 - k) na życzenie Zamawiającego dokonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie 2 lat od daty wykonania przedmiotu zamówienia,
 - l) uzgodnić rozwiązania projektowe z Zarządem Dróg Powiatowych z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową ul. Rolniczą,
 - m) uzgodnić lokalizację przystanków autobusowych z Komunikacją Miejską Łomianki Sp. z o.o.,
 - n) oświetlenie projektowanej drogi należy wykonać w technologii LED,
 - o) wykonanie szczegółowej inwentaryzacji wysokościowej wszystkich zjazdów indywidualnych i publicznych wraz z określeniem spadków podłużnych, dojść do furtek oraz istniejących urządzeń kolidujących z rozbudowywaną drogą.

3. Zakres dokumentacji obejmuje:
 - a) plan zagospodarowania terenu w skali 1:500,
 - b) mapę do celów projektowych z zaznaczonymi granicami działek,
 - c) mapę z dokonаныmi podziałami działek wraz z ich powierzchnią oraz z zestawieniem właścicieli gruntów objętych projektem (jeśli będzie taka potrzeba) – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - d) badania geologiczne,
 - e) projekt budowlany – 4 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - f) projekt wykonawczy – 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - g) projekt gospodarki zieleni uzgodniony przez ROŚ Urzędu Miejskiego w Łomiankach wraz z wykazem drzew przewidzianych do wycinki oraz ewentualnego planu nasadzeń zastępczych w uzgodnieniu z Zamawiającym – 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - h) przygotowanie materiałów i uzyskanie uzgodnień niezbędnych do wystąpienia o zgodę na realizację inwestycji,
 - i) projekt stałej organizacji ruchu wraz z wymaganymi uzgodnieniami – 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - j) przedmiar robót – 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - k) kosztorys inwestorski – 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - l) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - m) informację BIOZ – 3 egz,
 - n) uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami, właścicielami sieci,
 - o) operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na zrzut wody deszczowej – 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,
 - p) uzyskanie pozwolenia na budowę bądź decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.

UWAGA ! Ilość egzemplarzy wyszczególnionych powyżej jest ilością które Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu i nie obejmuje egzemplarzy niezbędnych do uzyskania stosownych uzgodnień.

4. Zastosowane w dokumentacji rozwiązania tj. np. parametry techniczne, ekologiczne muszą być zgodne z obowiązującymi normami, Prawem budowlanym i dyrektywami Unii Europejskiej oraz obowiązującymi przepisami w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zasady ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności zasadę uczciwej konkurencji. W celu właściwego opisu zastosowanych w dokumentacji projektowej produktów, materiałów i urządzeń projektowanych rozwiązań Wykonawca wskaże cechy charakterystyczne, funkcjonalne, żywotność produktu i inne ważne dla funkcjonowania projektowanych obiektów. Niedopuszczalne jest posługiwanie się znakiem towarowym, typem, marką, patentem pochodzenia, nazwą producenta itp.,
5. Dokumentacja projektowa musi być zgodna z obowiązującymi przepisami na dzień składania jej u Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się w terminie do 3 dni od daty otrzymania do udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na ewentualne zapytania wykonawców, jakie mogą wpłynąć podczas ogłoszenia przetargu nieograniczonego na roboty budowlane na podstawie opracowanej przez niego dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca dołączy do opracowanej dokumentacji projektowej pisemne oświadczenie, że dokumentacja została opracowana zgodnie z umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami techniczno-budowlanymi oraz że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

[zobowiązania Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze:
 - a) wskazówkami i wytycznymi Zamawiającego,
 - b) zasadami współczesnej wiedzy technicznej,

- c) obowiązującymi przepisami, w szczególności prawem budowlanym,
 - d) obowiązującymi normami.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zgłoszenie zakończenia prac w formie pisemnej na dziennik podawczy Urzędu Miejskiego w Łomiankach.
 3. Zamawiający dokona sprawdzenia przedmiotu zamówienia lub jego części pod względem formalnym w ciągu 7 dni kalendarzowych od momentu przekazania przez Wykonawcę.
 4. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę pisemnego złożenia przez Wykonawcę dokumentacji na dziennik podawczy w siedzibie Zamawiającego poświadczony podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru w terminie 7 dni od daty złożenia.
 5. Zamawiający nie ma obowiązku weryfikowania składanych mu niekompletnych części dokumentacji. Odmowa weryfikacji części dokumentacji nie będzie oceniana jako brak należytej współpracy Zamawiającego.
 6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w wykonanej dokumentacji, wykrytych w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca nieodpłatnie naniesie na dokumentacji niezbędne poprawki.

[termin realizacji]

Termin wykonania liczony od dnia podpisania umowy: (350 dni - 0%; 330 dni - 10%; 310 dni - 20%).

[postanowienia końcowe]

Wykaz usług na podstawie art. 29. pkt. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:

Lp	Czynności:	Usługi wymagające zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę
1	usługi projektowe poszczególnych branż	nie wymaga się
2	usługi geodezyjne i geologiczne	nie wymaga się

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. przetargów
Andrzej Boriakowski