**Umowa nr48/03/2023?W**

zawarta w dniu …………..……….. r. w Elblągu, pomiędzy:

**Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z o.o.** w Elblągu ul. Fabryczna 3, NIP 578-000-26-19; Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS Nr: 0000127954, kapitał zakładowy: 16 594 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu postanowień ustawy z dnia 8 marca 2013 r.   
o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

**……………………………**

zwanym dalej **Wykonawcą,**

osobno zwanych Stroną, a łącznie Stronami,

o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego przeglądów konstrukcji stalowych podpór sieci ciepłowniczych zgodnie z Załącznikiem Nr 1 zawierającym lokalizację i obszar, na którym znajdują się obiekty do przeglądu.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy obejmującej:

a) opis analizowanego obiektu,

b) inwentaryzację fotograficzną,

c) inwentaryzację lokalizacji obiektów na mapie,

d) stosowne rysunki techniczne obiektów, które zostały poddane przeglądowi,

e) rozpoznawanie stanu technicznego konstrukcji w tym m. in. ocena wytrzymałości, ocena procesu korozji oraz stanu zaawansowania korozji i wynikających z tego zagrożeń, ewentualna ocena zmian kształtu elementów konstrukcji podpór,

f) rozpoznanie stanu technicznego konstrukcji podpór rurociągów: ślizgowych, sprężynowych, stałych i ruchomych oraz stóp fundamentowych,

g) wykaz niezbędnych robót do wykonania (remont/wymiana/zabezpieczenie itd.),

h) wnioski końcowe i zalecenia dotyczące wykonania niezbędnych prac w celu przywrócenia właściwego stanu technicznego ocenianych konstrukcji.

1. Opracowanie przeglądu należy przekazać w formie:

a) 2 egzemplarze w wersji papierowej,

b) 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, przy czym: wersja elektroniczna opracowania przeglądu oznacza pliki w wersji edytowalnej (dxf, .dwg, .docx, .xlsx, itp.) oraz pliki w formacie pdf – skany z dokumentacji papierowej z podpisami osób uprawnionych. Wszystkie pliki nieedytowalne winny być scalone i ich układ winien odpowiadać wersji papierowej dokumentacji oraz dostarczone na nośniku danych – pendrive lub płyta CD/DVD.

**§ 2 Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający w ramach swoich możliwości będzie współdziałał z Wykonawcą tak, by Wykonawca mógł realizować obowiązki wynikające z Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminach i na zasadach wskazanych w niniejszej Umowie.

**§ 3 Wykonanie Umowy**

Umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia 30.06.2023 r.

**§ 4 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosić będzie \_\_\_\_\_\_\_.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ofercie obejmuje wszelkie koszty związane   
   z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Ceny podane w ofercie nie mogą ulec zwiększeniu przez cały okres realizacji Umowy.
4. Płatność nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, jednak nie wcześniej niż po podpisaniu protokołu odbioru potwierdzającego należyte wykonanie usług.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający będzie dokonywał płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek bankowy / rachunki bankowe związany / związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz wskazany / wskazane na tzw. „Białej liście podatników VAT”, niezależnie od rachunku bankowego / rachunków bankowych wskazanego / wskazanych w fakturze VAT przez Wykonawcę, chyba, że Wykonawcy nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tzw. „Białej liście podatników VAT”.
7. Brak Wykonawcy na tzw. „Białej liście podatników VAT”, wskazanie przez Wykonawcę   
   w fakturze rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT” nie jest okolicznością, za którą ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w szczególności Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do czasu wskazania właściwego rachunku bankowego oraz nie będzie   
   w takim przypadku zobowiązany do zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności.
8. Zapłata przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT” zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia w wysokości zapłaconej kwoty.
9. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest\* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT oraz nie zawiesił i nie zaprzestał wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

\*niepotrzebne skreślić

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.

**§ 5 Poufność**

1. Strony uznają, iż przez Informacje Poufne rozumieją wszelkie informacje handlowe, prawne, techniczne, technologiczne lub organizacyjne, dotyczące Zamawiającego, mające jakąkolwiek wartość finansową lub handlową, które nie są powszechnie znane i dostępne publicznie, w tym w szczególności wszelkiego rodzaju bazy danych Zamawiającego do których dostęp będzie miał Wykonawca, zawierające, między innymi, informacje i dane teleadresowe w zakresie, w jakim nie są one publicznie dostępne, w tym numery telefoniczne, faksowe, adresy e-mailowe, etc, wszelkich osób działających w imieniu Zamawiającego, z którymi Zamawiający się kontaktował lub kontaktuje, wszelkie warunki współpracy Zamawiającego z innymi podmiotami oraz postanowienia umów zawieranych przez Zamawiającego z innymi osobami, wszelkiego rodzaju dokumenty wykorzystywane przez Zamawiającego w ramach szeroko rozumianego prowadzenia działalności gospodarczej, w tym umowy, opinie i inne dokumenty dotyczące czynności, w których Zamawiający brał udział, a także wszelkie inne dokumenty wykorzystywane przez Zamawiającego w związku ze świadczeniem usług, jak również wszelkie informacje które stanowią zgodnie z art. 11 ust. 4 Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji tajemnicę przedsiębiorstwa.
2. W związku z zawarciem Umowy Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż zobowiązuje się do:
3. zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich Informacji Poufnych i wykorzystywania ich jedynie w celu należytego wykonywania umowy;
4. powstrzymania się od odpłatnego lub bezpłatnego udostępniania i ujawniania Informacji Poufnych jakimkolwiek podmiotom trzecim, w zakresie innym niż służący do prawidłowego   
   i należytego wykonywania umowy;
5. podjęcia, w ramach swoich możliwości, niezbędnych działań, celem zapewnienia, że żadna   
   z osób trzecich, w tym także pracowników zatrudnionych na jakiejkolwiek podstawie   
   u Wykonawcy, która uzyskała dostęp do Informacji Poufnych od niego, nie ujawni ich, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, dalszym osobom trzecim, o ile nie jest to niezbędne do należytego wykonania umowy;
6. powstrzymania się od kopiowania, powielania, skanowania, filmowania lub fotografowania oraz innego rozpowszechniania, w tym również zamieszczania lub brania udziału   
   w zamieszczaniu na stronach internetowych, we wszelkiego rodzaju środkach masowego przekazu itd. jakiejkolwiek części Informacji Poufnych, za wyjątkiem potrzeby ściśle uzasadnionej w związku z wykonaniem umowy;
7. powstrzymania się od jakiegokolwiek wykorzystywania Informacji Poufnych, dla potrzeb własnych, niezwiązanych bezpośrednio z wykonaniem umowy.
8. Powyższy obowiązek zachowania poufności nie jest ograniczony czasowo. Zamawiający może jednak w oświadczeniu złożonym pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w sposób wyraźny zwolnić Wykonawcę z obowiązku zachowania takiego obowiązku. Wykonawca nie jest upoważniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia z tytułu zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych.
9. W przypadku naruszenia któregokolwiek z obowiązków wskazanych w ust.2 Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej za każdy przypadek naruszenia ww. obowiązków w wysokości 1 000,00 zł. W przypadku, gdy szkoda Zamawiającego przekroczy wartość kary, Zamawiający uprawniony będzie dochodzić odszkodowania w pełnej wysokości, ponad kwotę zastrzeżonej kary.

**§ 6 Rozwiązanie umowy.**

1. Każda ze Stron jest uprawniona do rozwiązania Umowy w każdym czasie, z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez okresu wypowiedzenia, w przypadku gdy Wykonawca wykonuje Umowę w sposób nieprawidłowy.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 7 Kary umowne.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości zamówienia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonywaniu obowiązków.
2. Zastrzeżenie kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości szkody, przekraczającej wysokość kary umownej.

**§ 9 Nadzór**

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do reprezentowania Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu Umowy oraz odpowiedzialnym za wykonanie Umowy po stronie Zamawiającego będzie:

Artur Szkudlarek, nr telefonu: 502 486 528 e-mail: [aszkudlarek@epec.elblag.pl](mailto:aszkudlarek@epec.elblag.pl)

Przemysław Jung, nr telefonu: 509 284 326 e-mail: [pjung@epec.elblag.pl](mailto:pjung@epec.elblag.pl)

1. Wykonawcę reprezentować będzie:

………………………. nr telefonu: …………………., e-mail: ………………………………..

1. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu nie jest traktowana jako zmiana Umowy, wymaga jednak dla swej ważności pisemnego poinformowania drugiej Strony.

**§ 10 Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku nieosiągnięcia porozumienia będą poddane rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

2. Do wszelkich oświadczeń, zawiadomień kierowanych do drugiej Strony Umowy, jeżeli w treści Umowy nie zastrzeżono wyraźnie innej formy ma zastosowanie forma pisemna pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie zmiany postanowień Umowy poza zmianami osób lub danych kontaktowych wymagają aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany osób oraz danych kontaktowych wymaga formy pisemnej.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w tym 1 egz. dla Wykonawcy. Załączniki stanowią integralna część Umowy.

Administratorem danych osobowych jest Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o., adres siedziby: ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg. Dane będą przetwarzane, zgodnie Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)w celu realizacji umowy. Każda osoba ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne.

**Zamawiający Wykonawca**

*Załączniki:*

1. *Lokalizacja i obszar, na którym znajdują się obiekty do przeglądu,*
2. *Oferta Wykonawcy.*