



GMINA WIŚNIOWA

WIŚNIOWA 150, 38-124 WIŚNIOWA
Tel. (17) 277 50 63, Fax. (17) 277 59 01, WWW: wisniowa.pl, E-mail: gmina@wisniowa.pl

Wiśniowa, 19.10.2023

Znak sprawy: **P.271.1.11.2023**

Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn. **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego na budynek mieszkalny w Szufnarowej dz.nr 2071/5**

Zamawiający informuje, że od Wykonawców ubiegających się o ww. zamówienie publiczne wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). W związku z tym, działając na podstawie art. 284 ust. 1-3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „ustawą PZP” Zamawiający przedstawia stosowne wyjaśnienia:

Pytanie nr 1:

W branży sanitarnej w poz. 1.1.3. jest stacja uzdatniania wody. W związku z tym, że Zamawiający nie przedstawił w projekcie badań wody ani nie wskazał parametrów stacji uzdatniania wody jaka należy przyjąć w ofercie Wykonawca nie jest w stanie rzetelnie sporządzić wyceny. Ceny są bardzo zróżnicowane i zależą od jakości wody na danym terenie. Proszę o doprecyzowanie jaką stację uzdatniania wody należy przyjąć w wycenie.

ODPOWIEDŹ:

W poprawionej STWiOR zostały określone parametry stacji uzdatniania wody

Pytanie nr 2:

W związku z brakiem badań wody, proszę o wskazanie jakie wyniki badań Państwo przewidujecie w celu sporządzenia wyceny stacji uzdatniania wody. W związku z tym, że ceny są mocno zróżnicowane w zależności od stanu wody proszę o informację czy Zamawiając przewiduje na etapie wykonawstwa zamianę stacji w zależności od potrzeb? Może to wiązać się z dostarczeniem stacji droższej niż przyjętej w wycenie. Czy Wykonawca będzie mógł liczyć na dopłatę ze strony Zamawiającego

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w zmienionym STWiOR część B 11 zawarł parametry przewidywanej stacji uzdatniania wody, którą należy przyjąć do wyceny. Dodatkowo różnice ceny pomiędzy zakładaną stacją uzdatniania wody a docelową stacją uzdatniania wody będą rozliczane w sposób kosztorysowy.

Pytanie nr 3:

W dołączonym kosztorysie zerowym występują braki materiałowe np. branża budowlana poz. dotyczące balustrad schodowych: w nakładach brakuje materiału. Czy Wykonawca ma przyjąć materiał własny czy Zamawiający dostarcza materiał gotowy do zamontowania? Czy Wykonawca może w pozycjach, w których brakuje koniecznych materiałów do wykonania danego elementu samodzielnie zmienić nakłady materiałów w poszczególnych pozycjach? Jeśli



GMINA WIŚNIOWA

WIŚNIOWA 150, 38-124 WIŚNIOWA

Tel. (17) 277 50 63, Fax. (17) 277 59 01, WWW: wisniowa.pl, E-mail: gmina@wisniowa.pl

nie proszę o ewentualne przeglądnięcie i uzupełnienie nakładów materiałowych. Zwracam się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert.

ODPOWIEDŹ:

W nowym STWiOR zostały określone parametry balustrad. Zamawiający określił materiały, które należy przyjąć w STWiOR. Zamawiający dołącza poprawione przedmiary w wersji edytowalnej dla uproszczenia procedury na ich podstawie należy dokonać wyceny . Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert.

Pytanie nr 4.

W PT są 4 sztuki kotłów 14kW i 1 sztuka 18kW, w przedmiarze w poz. 1.3.24 są tylko 4szt, czy należy wycenić dodatkowo kocioł 18kW? Brak również zasobnika 200l?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje przedmiary – zakres robót objęty postępowaniem nie dotyczy dołu budynku w Szufnarowej (piwnic).

Pytanie nr. 5

Na rysunkach jest 5szt brodzików w przedmiarze 4, jaka jest poprawna ilość brodzików, baterii, dodatków?

ODPOWIEDŹ:

Poprawiono przedmiary

Pytanie nr. 6

Czy należy wycenić wanny pokazane na rysunkach, baterie wannowe i dodatki? Prosimy o ewentualną korektę przedmiaru

ODPOWIEDŹ:

Poprawiono przedmiary oraz nadmieniam że baterie wannowe zostały uwzględnione w punkcie 1.1.32 Przedmiar sanitarny.

Pytanie nr. 7

Nie zgadza się ilość misek kompaktowych z przedmiaru względem rysunków, proszę o podanie ile sztuk przyjąć do wyceny

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje ilość misek kompaktowych – szatnia znajdująca się w piwnicy która nie jest objęta postępowaniem.

Wójt Gminy Wiśniowa
Marcin Kut