

**Miejska Energetyka Ciepła Piła
Spółka z o.o.**

**ul. Kaczorska 20
64-920 Piła
tel. 67 215-16-00**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**PN. „USŁUGI KOMINIARSKIE W OBIEKTACH MEC PIŁA SP. Z O.O.,
W LATACH 2025-2026”**

POSTĘPOWANIE PRZETARGOWE NR 3/2025, W TRYBIE OTWARTYM

Postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości mniejszej od progów unijnych, prowadzone bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP), zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień stanowiącym załącznik do Zarządzenia nr 26/2019 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o.o. z dnia 26.09.2019 r., zwanym dalej „Regulaminem”, opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego, pod adresem: www.bip.mecpila.pl.

ZATWIERDZIŁ:

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Technicznych

Tomasz Smoleń
Tomasz Smoleń

PREZES ZARZĄDU

Marek Koźlicki
Marek Koźlicki

Specyfikacja Warunków Zamówienia „SWZ” do postępowania przetargowego pn.:

**„USŁUGI KOMINIARSKIE W OBIEKTACH MEC PIŁA SP. Z O.O.,
W LATACH 2025-2026”,**

zwanego dalej „postępowaniem”.

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM ORAZ TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

nazwa: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.

adres: ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła

NIP: 7640000751

REGON: 570006604

numer telefonu: 67 215 16 00

strona internetowa: <https://mecpila.pl>

adres poczty elektronicznej: mec.pila@enea.pl

godziny pracy: od 7⁰⁰ do 15⁰⁰

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w „trybie otwartym” w oparciu o Regulamin Udzielania Zamówień zwany dalej „Regulaminem”, stanowiący załącznik do zarządzenia nr 26/2019 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o.o.

Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego.

II. ADRES STRONY INTERNETOWEJ PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ: SWZ, WYJAŚNIENIA I ZMIANY DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1034907>

III. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja pomiędzy Wykonawcami a Zamawiającym odbywa się drogą elektroniczną, za pomocą:
 - poczty elektronicznej, pod adresem: mec.przetargi@enea.pl lub
 - portalu platformazakupowa.pl, przy użyciu przycisku pn. „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, znajdującego się na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1034907>.
2. Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami, w sprawach dotyczących postępowania przetargowego, są:
Michał Urbański – Starszy specjalista ds. zamówień
Dawid Wachowski – Specjalista ds. remontów
w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, tel. +48 885 856 761.
3. Zamawiający zwraca uwagę, aby wszelka korespondencja związana z postępowaniem była opatrzona numerem sprawy: **3/2025**.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie w latach 2025-2026**, w nw. obiektach Zamawiającego – Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o.o., **usług kominiarskich** polegających na:
- a) **czyszczeniu kominów i kanałów spalinowych**, zlokalizowanych w następujących kotłowniach:
- KR-Kaczorska – Piła, ul. Kaczorska;
 - KR-Zachód – Piła, ul. Krzywa 12;
 - EC-Koszyce – Piła, ul. Śniadeckich 115;
 - KO-Staszyce – Piła, ul. Rogozińska;
 - KO-Stara Łubianka – Stara Łubianka, ul. Kościuszkowców 2b;
- b) **sprawdzeniu drożności kanałów wentylacyjnych** (sprawdzeniu czy spełniają one swoją funkcję polegającą na umożliwieniu skutecznej wymiany powietrza w wentylowanych pomieszczeniach) w następujących obiektach:
- budynek administracyjny MEC Piła Sp. z o.o. – Piła, ul. Kaczorska 20;
 - KR-Kaczorska – Piła, ul. Kaczorska;
 - KR-Zachód/EC-Zachód – Piła, ul. Krzywa 12;
 - EC-Koszyce – Piła, ul. Śniadeckich 115;
 - KO-Staszyce – Piła, ul. Rogozińska;
 - KO-Stara Łubianka – Stara Łubianka, ul. Kościuszkowców 2b;
 - budynek – Piła, pl. Domańskiego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje czynności wymienione w tabelach nr 1 i nr 2.

Tabela nr 1. Czyszczenie kominów i kanałów spalinowych

Lp.	Obiekt/zakres usług	Wykonanie – krotności i terminy
1	<u>KR-Kaczorska</u> Czyszczenie komina: komin \varnothing 180 cm \times 61 m	4 razy w roku – I, II, III i IV kwartał 2025 r. I, II, III i IV kwartał 2026 r.
	Czyszczenie kanałów spalin: 0,50 m \times 1,00 m \times 11 m 0,60 m \times 1,50 m \times 27 m 1,70 m \times 0,90 m \times 15 m 2,20 m \times 0,70 m \times 14 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewodów kominowych)
2	<u>KR-Zachód</u> Czyszczenie komina: komin \varnothing 200 cm \times 49 m	3 razy w roku – I, II i IV kwartał 2025 r. I, II i IV kwartał 2026 r.
	Czyszczenie kanałów spalin: 2,50 m \times 0,54 m \times 18 m 1,70 m \times 0,54 m \times 15 m 3,00 m \times 1,50 m \times 15 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewodów kominowych)

3	<u>EC-Koszyce</u> Czyszczenie komin: komin \varnothing 200 cm \times 55 m	3 razy w roku – I, II i IV kwartał 2025 r. I, II i IV kwartał 2026 r.
	Czyszczenie kanałów spalin: 2,20 m \times 0,50 m \times 9 m 2,20 m \times 1,10 m \times 7 m 2,20 m \times 1,65 m \times 7 m 4,50 m \times 1,40 m \times 7 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewodów kominowych)
4	<u>KO-Staszyce</u> Czyszczenie kominów: kominy \varnothing 45 cm \times 20 m (2 szt.)	2 razy w roku – I i II półrocze 2025 r. I i II półrocze 2026 r.
	Czyszczenie kanałów spalin: \varnothing 40 cm \times 7 m \varnothing 40 cm \times 6 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewodów kominowych)
5	<u>KO-Stara Łubianka</u> Czyszczenie komin: komin \varnothing 70 cm \times 45 m	4 razy w roku – I, II, III i IV kwartał 2025 r. I, II, III i IV kwartał 2026 r.
	Czyszczenie kanałów spalin: 0,60 m \times 0,50 m \times 2 m 0,80 m \times 0,63 m \times 7 m 0,80 m \times 0,35 m \times 4 m 0,40 m \times 0,35 m \times 2,2 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewodów kominowych)

Tabela nr 2. Sprawdzenie drożności kanałów wentylacyjnych

Lp.	Obiekt/zakres usług	Wykonanie – krotności i terminy
1	<u>Budynek administracyjny MEC Piła</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w budynku administracyjnym	raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentylacyjnych)
2	<u>KR-Kaczorska</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w: – budynku zaplecza – garażu sprzętu ciężkiego – garażach – budynku magazynu głównego z warsztatem – warsztatach – budynku stacji trafo – budynku kotłowni	raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentylacyjnych)

3	<p><u>KR-Zachód/EC-Zachód</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w:</p> <ul style="list-style-type: none"> – pompowni odzūżlania – pompowni wód deszczowych – portierni – budynku warsztatowym – budynku dostawnym – budynku głównym kotłowni – zespole garaży sprzętu ciężkiego – budynku kogeneracji – budynku sprężarkowni gazu 	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentylacyjnych)</p>
4	<p><u>EC-Koszyce</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w:</p> <ul style="list-style-type: none"> – sprężarkowni – stacji sprężania gazu – budynku kogeneracji – budynku dostawnym – budynku głównym kotłowni – budynku warsztatowym – garażu na sprzęt ciężki z pom. technicznymi – magazynie paliw płynnych – pompowni odzūżlania – portierni 	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentylacyjnych)</p>
5	<p><u>KO-Staszycy</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w budynku kotłowni</p>	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentylacyjnych)</p>
6	<p><u>KO-Stara Łubianka</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w budynku kotłowni</p>	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentylacyjnych)</p>
7	<p><u>Budynek przy placu Domańskiego</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w budynku węzła c.o. z salką gimnastyczną</p>	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. III kwartał 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentylacyjnych)</p>

3. Wymienione w tabelach czynności będą wykonywane w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach pracy Zamawiającego – MEC Piła Sp. z o.o. (od 7:00 do 15:00), po wcześniejszym (telefonicznym lub mailowym) uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
4. Przed przystąpieniem do robót **Wykonawca każdorazowo oznakuje i zabezpieczy plac robót** (teren wokół komina i kanałów spalinowych) przed dostępem osób niebędących pracownikami Wykonawcy.

Wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę, w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami i regulacjami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego, a także obowiązującymi przepisami w zakresie prawa ochrony środowiska i gospodarki odpadami.

5. Koszty energii elektrycznej, zużytej w razie potrzeby przez Wykonawcę podczas prac stanowiących przedmiot zamówienia, ponosi Zamawiający.
6. Umowa z Wykonawcą zostanie zawarta na czas określony – na okres dwóch lat: od daty zawarcia umowy (w pierwszym kwartale 2025 r.) do dnia 31.12.2026 r.
7. Wspólny słownik zamówień (CPV):
90915000-4 Usługi czyszczenia pieców i kominów

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. **Oferty należy składać wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus**, zgodnie z instrukcją zamieszczoną na stronie internetowej pod linkiem:
<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> .
2. Kompletna oferta, pod rygorem odrzucenia, musi zawierać następujące załączniki:
 - 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert:
 - w przypadku zaświadczenia o wpisie do CEIDG, Zamawiający dopuszcza przedstawienie przez Wykonawcę dokumentu pobranego ze strony internetowej CEIDG (<https://aplikacja.ceidg.gov.pl>);
 - w przypadku odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, Zamawiający dopuszcza przedstawienie przez Wykonawcę dokumentu pobranego ze strony internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości (<https://wyszukiwarka-krs.ms.gov.pl>);
 - 2) Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy (**załącznik 1 do SWZ**).
 - 3) Wypełnione i podpisane przez Wykonawcę oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przetargowym (**załącznik 2 do SWZ**), w tym o zapoznaniu się z treścią „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA”:
<https://www.enea.pl/pl/grupaenea/compliance/kodeks-kontrahentow> .
 - 4) Stosowne pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty oraz oświadczeń lub dokumentów nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru lub z zaświadczenia o wpisie do CEIDG albo gdy oferty nie podpisuje Wykonawca.
3. Wypełnione dokumenty – formularz ofertowy i oświadczenie Wykonawcy oraz ewentualne pełnomocnictwo – należy złożyć opatrzone podpisem własnoręcznym (w postaci skanu) lub podpisem elektronicznym (kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym).

4. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1419), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, należy wyodrębnić do osobnego pliku (osobnych plików) i oznaczyć „Tajemnica przedsiębiorstwa”.
5. Zaleca się, aby przed rozpoczęciem składania oferty na platformie zakupowej Wykonawca zalogował się do systemu platformazakupowa.pl, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto.
6. **Oferty złożone w sposób inny niż podany w niniejszym rozdziale, np. wysłane drogą listowną lub na adres e-mail Zamawiającego, a także nieopatrzone podpisem (własnoręcznym lub elektronicznym), o którym mowa w punkcie 3., zostaną odrzucone.**
7. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Ofertę należy przygotować w języku polskim, ściśle według wymagań określonych w SWZ.
9. Formularz ofertowy i oświadczenie Wykonawcy muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnioną/-ne do reprezentowania Wykonawcy.
10. Upoważnienie osoby/osób do podpisania formularza ofertowego i oświadczenia Wykonawcy musi bezpośrednio wynikać z odpowiednich dokumentów. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. odpisu z właściwego rejestru), to należy przygotować stosowne pełnomocnictwo.
11. Formularz ofertowy i oświadczenie Wykonawcy mogą być wypełnione komputerowo lub ręcznie, przy czym niedopuszczalne jest wprowadzanie zmian w ich treści.
12. W przypadku problemów związanych z wypełnianiem formularza, dodawaniem załączników bądź wysyłaniem lub potwierdzeniem złożenia oferty, należy kontaktować się bezpośrednio z Centrum Wsparcia Klienta Open Nexus – tel. +48 / 22 101 02 02 lub e-mail: cwk@opennexus.com.
13. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
14. Zmiana i wycofanie złożonej oferty
 - 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) Zmiany lub wycofania złożonej oferty można dokonać zgodnie z instrukcją dostępną pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
 - 3) Zamawiający nie ma dostępu do zawartości złożonych ofert przed upływem terminu składania ofert. Treść ofert na platformie zakupowej, w tym zaoferowane koszty, będzie dostępna dla Zamawiającego po upływie terminu składania ofert.

VI. KRYTERIUM OCENY OFERT

Jedynym kryterium oceny ofert w postępowaniu przetargowym jest łączny (sumaryczny) koszt netto (w złotych; netto = bez podatku VAT) usług stanowiących przedmiot zamówienia, zawarty w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ), uwzględniający wszelkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania usług, w tym koszty dojazdów do obiektów Zamawiającego – MEC Piła Sp. z o.o., opracowania protokołów, itp.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie wymagania zawarte w SWZ i zaoferuje zrealizowanie przedmiotowych usług za najniższy koszt netto, podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ).

VII. AUKCJA ELEKTRONICZNA

1. Zamawiający w celu wyboru najkorzystniejszej oferty przewiduje przeprowadzenie aukcji elektronicznej, jeżeli zostaną złożone co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. **Udział Wykonawców w aukcji elektronicznej jest dobrowolny.** Niewzięcie udziału w aukcji nie powoduje wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu przetargowym, czy też odrzucenia jego oferty.
3. Aukcja elektroniczna zostanie przeprowadzona za pośrednictwem platformy Open Nexus.
4. Kryterium zmiennym w aukcji elektronicznej będzie wyłącznie koszt netto.
5. Wykonawcy są związani ostatnią ofertą złożoną podczas aukcji elektronicznej, nawet w sytuacji, kiedy inni Wykonawcy złożą ofertę korzystniejszą. W przypadku niezłożenia oferty w toku aukcji Wykonawcy pozostają związani swoją pierwszą ofertą, złożoną w trakcie postępowania przetargowego.
6. Zakończenie aukcji elektronicznej nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia.
7. Wykonawca, który w wyniku przeprowadzonej aukcji elektronicznej zaoferuje najniższy koszt netto, będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu aktualnego formularza ofertowego, uwzględniającego wynik aukcji.
8. Na podstawie przeprowadzonej aukcji elektronicznej Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty.

VIII. NEGOCJACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji w przypadku, gdy zostanie złożona tylko jedna ważna oferta.
2. Negocjacje przeprowadzone zostaną na podstawie § 20 Regulaminu.
3. Negocjacje przebiegać będą w maksymalnie dwóch rundach negocjacyjnych, przy czym o liczbie rund zadecyduje Zamawiający.

IX. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa w dniu **20 stycznia 2025 r. o godzinie 10:00**. Do tego czasu oferty pozostaną zaszyfrowane i nie będą dostępne do wglądu dla Zamawiającego.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 stycznia 2025 r. o godzinie 10:05, poprzez systemowe odblokowanie dostępu na platformie zakupowej.
3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) kosztach zawartych w ofertach.

X. WADIUM

Zamawiający nie przewiduje wnoszenia wadium w niniejszym postępowaniu przetargowym.

XI. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DO SWZ

1. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.
2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści SWZ wpłyną do Zamawiającego nie później niż na 5 dni roboczych przed upływem terminu składania ofert.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami będzie udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której zamieszczono SWZ. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.
4. W przypadku wpływu zapytań dotyczących treści SWZ po upływie terminu wskazanego powyżej – w pkt. 2, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wnioski bez rozpoznania.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SWZ. Dokonana w ten sposób zmiana będzie udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której zamieszczono SWZ. Zmiana SWZ jest wiążąca dla wszystkich uczestników postępowania.
6. Jeżeli w wyniku zmiany treści SWZ będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, to Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ, OFERTY CZĘŚCIOWE I PODWYKONAWCY

1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni, począwszy od dnia otwarcia ofert.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców w realizacji zamówienia.

XIII. TRYB OCENY OFERT

1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie omyłek
 - 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz – z zastrzeżeniem zawartym w podpunkcie 2 – dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
 - 2) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią SWZ

Ocena zgodności oferty z treścią SWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów, jakie Wykonawca zawarł w swojej ofercie oraz uzupełnionych na podstawie wezwania, o którym mowa w § 12 ust. 24 Regulaminu.

3. Sprawdzanie wiarygodności ofert

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
- 3) Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych, mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia, będzie skutkować wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania.

XIV. WYKLUCZENIE WYKONAWCY I ODRZUCENIE OFERTY

1. Wykonawca zostanie wykluczony w sytuacjach opisanych w SWZ oraz w § 12 Regulaminu.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również Wykonawcę, który spełnia przesłanki określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835 z późn. zm., tekst jednolity ustawy – Dz.U. z 2024 r. poz. 507).
3. Oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie § 24 ust. 11 Regulaminu.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania (jeżeli jest ono jednocześnie miejscem wykonywania działalności gospodarczej) Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania (jeżeli są one także miejscami wykonywania działalności gospodarczej) Wykonawców, którzy złożyli oferty;
 - 2) Wykonawcach wykluczonych oraz Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone; – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 1 ppkt. 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, którego ofertę Zamawiający uzna za najkorzystniejszą z punktu widzenia kryterium, o którym mowa w rozdziale VI SWZ.
4. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy drogą korespondencyjną.
5. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy w formie elektronicznej, z zastosowaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ważnych ofert.

XVI. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Postępowanie może zostać unieważnione na podstawie § 24 ust. 17 Regulaminu.

XVII. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy
Załącznik nr 3 – Wzór umowy

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ

FORMULARZ OFERTOWY

Usługi kominiarskie w obiektach MEC Piła Sp. z o.o., w latach 2025-2026

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

Nr telefonu:; adres e-mail:

NIP (lub REGON, lub KRS):

Wykonawca oferuje wykonanie usług kominiarskich w obiektach Zamawiającego – MEC Piła Sp. z o.o., w latach 2025-2026, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w rozdziale IV SWZ, za kwotę stanowiącą łączny (sumaryczny) koszt, określony w podsumowaniu – na ostatniej stronie formularza ofertowego.

Tabela nr 1. Czyszczenie kominów i kanałów spalinowych

Lp.	Obiekt/zakres usług	Wykonanie – krotności i terminy	Koszt netto [zł]
1	<u>KR-Kaczorska</u> Czyszczenie komina: komin Ø 180 cm × 61 m	4 razy w roku – I, II, III i IV kwartał 2025 r. i 2026 r.	.....
	Czyszczenie kanałów spalin: 0,50 m × 1,00 m × 11 m 0,60 m × 1,50 m × 27 m 1,70 m × 0,90 m × 15 m 2,20 m × 0,70 m × 14 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewodów kominowych)	.....
	RAZEM netto (1)		.....
2	<u>KR-Zachód</u> Czyszczenie komina: komin Ø 200 cm × 49 m	3 razy w roku – I, II i IV kwartał 2025 r. i 2026 r.	.....
	Czyszczenie kanałów spalin: 2,50 m × 0,54 m × 18 m 1,70 m × 0,54 m × 15 m 3,00 m × 1,50 m × 15 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewodów kominowych)	.....
	RAZEM netto (2)		.....

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.
Usługi kominiarskie w obiektach MEC Piła Sp. z o.o., w latach 2025-2026

3	<u>EC-Koszyce</u> Czyszczenie komina: komin \varnothing 200 cm \times 55 m	3 razy w roku – I, II i IV kwartał 2025 r. i 2026 r.	.....
	Czyszczenie kanałów spalin: 2,20 m \times 0,50 m \times 9 m 2,20 m \times 1,10 m \times 7 m 2,20 m \times 1,65 m \times 7 m 4,50 m \times 1,40 m \times 7 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewo- dów kominowych)	.....
	RAZEM netto (3)		.....
4	<u>KO-Staszycy</u> Czyszczenie kominów: komin \varnothing 45 cm \times 20 m (2 szt.)	2 razy w roku – I i II półrocze 2025 r. i 2026 r.	.....
	Czyszczenie kanałów spalin: \varnothing 40 cm \times 7 m \varnothing 40 cm \times 6 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewo- dów kominowych)	.....
	RAZEM netto (4)		.....
5	<u>KO-Stara Lubianka</u> Czyszczenie komina: komin \varnothing 70 cm \times 45 m	4 razy w roku – I, II, III i IV kwartał 2025 r. i 2026 r.	.....
	Czyszczenie kanałów spalin: 0,60 m \times 0,50 m \times 2 m 0,80 m \times 0,63 m \times 7 m 0,80 m \times 0,35 m \times 4 m 0,40 m \times 0,35 m \times 2,2 m	raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli i czyszczenia przewo- dów kominowych)	.....
	RAZEM netto (5)		.....
RAZEM netto – tabela nr 1 (wiersze od 1 do 5)			.....

Tabela nr 2. Sprawdzenie drożności kanałów wentylacyjnych

Lp.	Obiekt/zakres usług	Wykonanie – krotności i terminy	Koszt netto [zł]
1	<u>Budynek administracyjny MEC Piła</u> Sprawdzenie drożności kanałów wentylacyjnych	raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentyl.)	.....

2	<p><u>KR-Kaczorska</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budynku zaplecza - garażu sprzętu ciężkiego - garażach - budynku magazynu główn. z warsztatem - warsztatach - budynku stacji trafo - budynku kotłowni 	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentyl.)</p>	.....
3	<p><u>KR-Zachód/EC-Zachód</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pompowni odzūżlania - pompowni wód deszczowych - portierni - budynku warsztatowym - budynku dostawnym - budynku głównym kotłowni - zespole garaży sprzętu ciężkiego - budynku kogeneracji - budynku sprężarkowni gazu 	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentyl.)</p>	.....
4	<p><u>EC-Koszyce</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sprężarkowni – stacji sprężania gazu - budynku kogeneracji - budynku dostawnym - budynku głównym kotłowni - budynku warsztatowym - garażu na sprzęt ciężki z pom. technicznymi - magazynie paliw płynnych - pompowni odzūżlania - portierni 	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentyl.)</p>	.....
5	<p><u>KO-Staszyce</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w budynku kotłowni</p>	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentyl.)</p>	.....
6	<p><u>KO-Stara Łubianka</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w budynku kotłowni</p>	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentyl.)</p>	.....
7	<p><u>Budynek przy placu Domańskiego</u> Sprawdzenie wszystkich kanałów wentylacyjnych w budynku węzła c.o. z salką gimnastyczną</p>	<p>raz w roku – III kwartał 2025 r. i 2026 r. (wraz z protokołem okresowej kontroli przewodów wentyl.)</p>	.....
RAZEM netto – tabela nr 2 (wiersze od 1 do 7)			.....

Łączny koszt (suma kwot „RAZEM netto” z ostatnich wierszy tabel nr 1 i nr 2; łączna wartość uwzględniająca wszelkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania usług będących przedmiotem zamówienia, w tym koszty dojazdu do obiektów Zamawiającego, w których usługi te będą wykonywane, a także koszt opracowania protokołów), wynosi:

A. Łączny koszt netto: **zł**

B. Podatek VAT: **%**

C. Łączny koszt brutto: **zł**
(C = A + B)

(łączny koszt brutto – słownie:

..... **złotych).**

UWAGI:

1. Oferta będzie ważna pod warunkiem wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich wykropkowanych pozycji w formularzu ofertowym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania klauzuli informacyjnej, zawartej we wzorze umowy (załącznik nr 3 do SWZ), dotyczącej przetwarzania danych osobowych reprezentantów i pracowników Zamawiającego.

.....
podpis odręczny i pieczęć imienna lub podpis elektroniczny (kwalifikowany, zaufany lub osobisty) osoby/osób właściwej/-ych do reprezentowania Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Usługi kominiarskie w obiektach MEC Piła Sp. z o.o., w latach 2025-2026

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 2) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, w tym z udziału w postępowaniu, w związku z zaistnieniem przesłanek określonych w § 12 ust. 5 pkt. 13-15 Regulaminu Udzielania Zamówień w MEC Piła Sp. z o.o.
- 5) Zapoznał się z treścią „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” i zobowiązuje się do przestrzegania zawartych w nim zasad w relacjach biznesowych z Zamawiającym.
- 6) Zapoznał się z treścią SWZ i wzoru umowy (załącznik nr 3 do SWZ), i nie wnosi do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru jego oferty przez Zamawiającego, zobowiązuje się do zawarcia umowy o treści wg załączonego wzoru.
- 7) Jest świadomy odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych informacji.

.....
podpis odręczny i pieczęć imienna lub podpis elektroniczny (kwalifikowany, zaufany lub osobisty) osoby/osób właściwej/-ych do reprezentowania Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ

WZÓR UMOWY

UMOWA

zawarta w dniu r., pomiędzy:

Miejską Energetyką Ciepłą Piła Spółka z o.o. z siedzibą w Pile przy ulicy Kaczorskiej 20, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000113543, z kapitałem zakładowym w wysokości 34.727.000 zł, NIP 7640000751, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”

a z siedzibą w

zarejestrowaną(-ym) w, reprezentowaną(-ym) przez:

.....

zwaną(-ym) w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

W wyniku wyboru Wykonawcy, dokonanego przez Zamawiającego w postępowaniu przetargowym nr 3/2025, przeprowadzonym na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień w MEC Piła Spółka z o.o., zawarto umowę (zwaną dalej „**umową**”) o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać **usługi kominiarskie** w obiektach należących do Zamawiającego, **w latach 2025-2026**, w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 3/2025 i złożoną przez Wykonawcę ofertą (załączniki do umowy), zwane dalej „**przedmiotem umowy**”.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) czyszczenie kominów i kanałów spalinowych, zlokalizowanych w następujących kotłowniach Zamawiającego:
 - KR-Kaczorska – Piła, ul. Kaczorska;
 - KR-Zachód – Piła, ul. Krzywa 12;
 - EC-Koszyce – Piła, ul. Śniadeckich 115;
 - KO-Staszyce – Piła, ul. Rogozińska;
 - KO-Stara Łubianka – Stara Łubianka, ul. Kościuszkowców 2b;

- 2) sprawdzeniu drożności kanałów wentylacyjnych w następujących obiektach Zamawiającego:
 - budynek administracyjny MEC Piła Sp. z o.o. – Piła, ul. Kaczorska 20;
 - KR-Kaczorska – Piła, ul. Kaczorska;
 - KR-Zachód/EC-Zachód – Piła, ul. Krzywa 12;
 - EC-Koszyce – Piła, ul. Śniadeckich 115;
 - KO-Staszyce – Piła, ul. Rogozińska;
 - KO-Stara Łubianka – Stara Łubianka, ul. Kościuszkowców 2b;
 - budynek – Piła, pl. Domańskiego.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy jest zawarty w stanowiących integralną część umowy:
 - 1) Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) nr 3/2025 – załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) złożonej przez Wykonawcę ofercie – załącznik nr 2 do umowy.
4. Wykonawca w rozumieniu ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.) jest wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw.
5. Osobą do kontaktów z Zamawiającym, ze strony Wykonawcy, jest:

....., tel., e-mail:,
(w dni robocze, w godzinach: 8:00-15:00).
6. Osobą do kontaktów z Wykonawcą, ze strony Zamawiającego, jest:
Radosław Lech – kierownik Działu Produkcji, tel. 601 441 037,
e-mail: radoslaw.lech@enea.pl
(w dni robocze, w godzinach: 8:00-15:00).

§ 2. Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu umowy oraz posiada niezbędne kwalifikacje, doświadczenie i środki niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a także zobowiązuje się do sumiennego wykonania przedmiotu umowy, z zachowaniem należytej staranności profesjonally, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi.
2. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) przestrzegania warunków umowy;
 - 2) każdorazowego zabezpieczenia terenu wokół kominów i kanałów spalinowych przed dostępem osób niebędących pracownikami Wykonawcy, z zachowaniem należytej staranności;
 - 3) prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) oraz ochrony przeciwpożarowej;
 - 4) odpowiedzialności za bezpieczeństwo oraz skutki spowodowanych z winy Wykonawcy nieszczęśliwych wypadków:
 - pracowników wykonujących obowiązki wynikające z niniejszej umowy
 - osób trzecichwynikającej bezpośrednio z wykonywanych usług;
 - 5) odpowiedzialności za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu, powstałe na skutek wykonywania zobowiązań wynikających z umowy;

- 6) zachowania w tajemnicy oraz niewykorzystywania do własnych celów informacji poufnych, rozumianych jako wszystkie informacje, dane lub wiadomości stanowiące tajemnicę Zamawiającego, w których posiadanie wejdzie w związku z wykonywaniem usług stanowiących przedmiot umowy;
 - 7) stosowania się do wskazań i zaleceń Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy, a przede wszystkim do uwag dotyczących wykonania usług;
 - 8) przerwania prac na żądanie Zamawiającego;
 - 9) posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności;
 - 10) dbania o należyty porządek na terenie wykonywania prac;
 - 11) zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad.
3. Wykonawca oświadcza, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy dopuszczeni przez niego pracownicy:
- 1) będą przeszkoleni w zakresie przepisów i zasad BHP oraz ochrony przeciwpożarowej;
 - 2) będą wyposażeni w niezbędną odzież ochronną i środki ochrony osobistej, zgodnie z przepisami i zasadami BHP;
 - 3) będą mieli aktualne badania lekarskie, z których wynika, że są zdolni do wykonywania powierzonych im zadań i obowiązków.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletu usług, stanowiących przedmiot umowy określony w § 1, w okresie obowiązywania umowy, ustalonym w § 4 pkt 1.
5. Usługi te będą realizowane sukcesywnie w okresie obowiązywania umowy – w ośmiu etapach odpowiadających kolejnym czterem kwartałom 2025 r. i czterem kwartałom 2026 r., zgodnie z harmonogramem zawartym w tabelach nr 1 i nr 2 na stronach 3-5 SWZ nr 3/2025 (załącznik nr 1 do umowy), po uprzednim uzgodnieniu konkretnych terminów z Zamawiającym.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiotowe usługi w dni robocze (od poniedziałku do piątku), w godzinach pracy Zamawiającego (od 7:00 do 15:00).

§ 3. Wartość przedmiotu umowy i warunki płatności

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w całym okresie jej trwania, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie całkowite w wysokości:

..... zł netto + % VAT = zł brutto

(słownie: złotych brutto),
płatne w ośmiu ratach, za wykonanie poszczególnych etapów realizacji przedmiotu umowy, określonych w § 2 pkt 5.

2. Po wykonaniu kolejnego etapu przedmiotu umowy Wykonawca wystawi fakturę dla Zamawiającego (faktury należy wystawiać **na Spółkę**, a nie na osobę do kontaktów z Wykonawcą) pn.:

Miejska Energetyka Ciepła Piła Spółka z o.o.

ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła

NIP 7640000751

i prześle ją Zamawiającemu, za pomocą poczty elektronicznej, na adres e-mail:

mec.faktury@enea.pl lub dostarczy osobiście do siedziby Zamawiającego.

3. Zamawiający dokona zapłaty każdej z ośmiu rat wynagrodzenia – przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu **30 dni** od daty otrzymania faktury za kolejny etap realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy jest przypisanym mu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową. Wskazanie do rozliczeń innego rachunku bankowego (nieujawnionego w wykazie KAS) spowoduje wstrzymanie się Zamawiającego z realizacją płatności, bez ujemnych dla niego konsekwencji z tytułu niewykonania zobowiązania w terminie, w szczególności w postaci obowiązku zapłaty odsetek ustawowych. Wstrzymanie się z płatnością będzie trwało do czasu ustalenia rachunku prawidłowego. Zapłata należności za usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy, będzie dokonywana tzw. „mechanizmem podzielonej płatności”.
5. Cesja wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy może zostać dokonana jedynie za zgodą Zmawiającego.

§ 4. Okres obowiązywania umowy

1. Umowa została zawarta na czas określony – na okres dwóch lat: **od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2026 r.**
2. Strony przewidują możliwość rozwiązania umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.

§ 5. Kary umowne i odsetki za zwłokę

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - b) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad przedmiotu umowy;
 - c) w wysokości 15 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, skutkujące rozwiązaniem lub odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
2. Kary umowne należne Zamawiającemu z różnych tytułów nie wykluczają się wzajemnie i mogą być dochodzone łącznie.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, na piśmie, o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania za rzeczywistą szkodę, jeżeli przewyższa ona wysokość kar umownych w punktach poprzednich.
5. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia za wykonane usługi, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe od wartości niezapłaconej faktury, od dnia wymagalności zapłaty.

§ 6. Klauzula RODO

1. Strony oświadczają, że w zakresie Danych osobowych wskazanych przez siebie w treści umowy występują jako Administrator.
2. W związku z wykonywaniem umowy, Strony wzajemnie, jako Administratorzy powierzają sobie do przetwarzania Dane osobowe swoich pracowników i usługobiorców wskazanych w umowie.

3. Strony są zobowiązane wzajemnie do stosowania wszelkich wymogów i obostrzeń wynikających rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO”).
4. Zakres powierzonych do przetwarzania Danych osobowych obejmuje:
 - a) imiona i nazwiska;
 - b) nazwę firmy i miejsce prowadzenia działalności gospodarczej;
 - c) numery telefonów;
 - d) adresy poczty elektronicznej;i może zostać w każdym momencie rozszerzony lub ograniczony przez Administratora danych.
5. Strony zobowiązane są przetwarzać powierzone Dane osobowe wyłącznie w celu należytego wykonania umowy i zobowiązują się stosować taki charakter przetwarzania Danych osobowych, który jest uzasadniony dla celu wykonania umowy.
6. Strony, którym powierzono dane nie są uprawnione do przekazywania Danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, bez uprzedniej wyrażonej zgody Administratora danych.
7. Strony wzajemnie oświadczają i gwarantują, że posiadają zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany Personel, w zakresie umożliwiającym należyte zabezpieczenie powierzonych danych osobowych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na terytorium Polski. W szczególności oświadczają i gwarantują, że znają i stosują zasady ochrony Danych osobowych wynikające z RODO.
8. Strony wzajemnie uznają obowiązek ochrony danych osobowych za obowiązek wszystkich członków swojego Personelu, niezależnie od stosunku prawnego łączącego je z powyższymi osobami. Jednocześnie zobowiązują się, że w przypadku, gdy którakolwiek z osób wskazanych w zdaniu poprzednim naruszy jakikolwiek zasady przestrzegania ochrony danych osobowych, Strona niezwłocznie odsunie ją od wykonywania czynności związanych z przetwarzaniem powierzonych Danych osobowych oraz uniemożliwi jej dostęp do jakichkolwiek Danych osobowych.
9. Strony zobowiązują się wdrożyć i stosować odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie umowy.
10. Strona, której powierzono dane zobowiązana jest niezwłocznie, jednakże nie później niż w ciągu 12 godzin od dnia powzięcia informacji, zawiadomić Administratora danych o każdym zaistniałym incydencie przez który rozumie się:
 - a) naruszenie zasad ochrony Danych osobowych lub
 - b) podejrzenie naruszenia lub
 - c) próbę naruszenia zasad ochrony Danych osobowych.
11. Strona zobowiązana jest niezwłocznie, jednakże nie później jednak niż w ciągu 12 godzin przekazać Administratorowi danych wszelkie dokumenty i informacje związane z incydemem na każde żądanie Administratora danych.
12. Strona nie jest upoważniona do dalszego powierzania Danych osobowych bez zgody Administratora danych.
13. Dane osobowe będą przetwarzane z zachowaniem przepisów RODO (ustawy z dnia 10 maja 2018 r., Dz.U z 2018 r., poz.1000).
14. Strona, której powierzono Dane osobowe ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu nienależytego wykonania powyższych zobowiązań dotyczących przetwarzania Danych osobowych.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany dotyczące treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego, a w sprawach procesowych – Kodeksu postępowania cywilnego.
3. W przypadku zaistnienia sporu Strony podejmą starania, aby spór rozwiązać polubownie, a w przypadku braku porozumienia spór rozstrzygnie sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Załączniki:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) nr 3/2025
2. Oferta Wykonawcy
3. Karta informacyjna Wykonawcy (Zasady bezpiecznej pracy)

Nazwa zadania	
Data zawarcia Umowy	
Pełna nazwa wykonawcy	
Rodzaj wykonywanych prac	
Osoba kierująca pracownikami ze strony Wykonawcy; telefon	
Koordynator BHP*; telefon	
Osoba zlecająca prace ze strony Spółki; telefon	
Data rozpoczęcia prac	Przewidywana data zakończenia prac

Rodzaje prac (zaznaczyć skreślając niepotrzebne):

1	Prace pożarowo niebezpieczne	TAK/NIE	11	Prace szczególnie niebezpieczne	TAK/NIE
2	Prace na wysokości	TAK/NIE	12	Instalowanie urządzeń/maszyn podlegających badaniom i certyfikacji UDT	TAK/NIE
3	Stosowanie rusztowania, drabiny i innych sprzętów do pracy na wysokości	TAK/NIE	13	Wykopy, przekopy, prace pod ziemią	TAK/NIE
4	Używanie substancji lub mieszanin niebezpiecznych	TAK/NIE	14	Ciężki sprzęt budowlany (żuraw, koparka, dźwig, betoniarki itp.)	TAK/NIE
5	Podłączenie do sieci wysokiego napięcia	TAK/NIE	15	Prace w kanałach, studzienkach lub innych przestrzeniach zamkniętych	TAK/NIE
6	Podłączenie do rozdzielni lub transformatorów	TAK/NIE	16	Atmosfera wybuchowa	TAK/NIE
7	Wystąpienie z prośbą o przesyłanie prądu	TAK/NIE	17	Pozwolenie na wjazd	TAK/NIE
8	Wystąpienie z prośbą o przesyłanie sprężonego powietrza	TAK/NIE	18	Pozwolenie na wywóz	TAK/NIE
9	Wystąpienie z prośbą o przesyłanie gazu	TAK/NIE	19	Wytworzenie odpadów (zobowiązanie do wywozu z terenu zakładu)	TAK/NIE
10	Wystąpienie z prośbą o dostęp do wody	TAK/NIE	20	Inne:	TAK/NIE
10	Ustawienie własnego kontenera na terenie zakładu	TAK/NIE			

Do prac podlegających odrębnym przepisom, należy przygotować oddzielne dokumenty.

* Koordynator BHP ma prawo do:

- przeglądu stanu bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach pracy pracowników Wykonawcy zlokalizowanych na terenie zakładu,
- informowania pracodawców o stwierdzonych zagrożeniach wypadkowych oraz uchybieniach w zakresie BHP,
- niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzeń Wykonawcy w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby,
- niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika Wykonawcy, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób,
- współpracy ze służbami BHP poszczególnych pracodawców.

OŚWIADCZENIA W ZAKRESIE BHP I PPOŻ.

Jako firma występująca o zezwolenie na rozpoczęcie prac zobowiązujemy się:

- nie wykonywać innych prac niż wymienione powyżej (w innym wypadku należy wystąpić z nowym pozwoleniem),
- wykonywać pracę zgodnie z przepisami prawa polskiego, Polskich Norm oraz zasadami BHP i Ppoż.,
- wydzielić i oznakować teren prowadzonych robót, a w miejscach niebezpiecznych umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia i zastosować środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, barierki itp.),
- zapewnić stały nadzór przy pracach na wysokości,
- utrzymywać ład i porządek w obrębie prowadzonych prac.

Oświadczam, że zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, wszyscy dopuszczeni do pracy pracownicy, którzy będą przebywali na terenie należącym do MEC Piła Sp. z o.o.:

- zostali poinformowani o zakresie pracy, jaki mają wykonać.,
- zostali poinformowani o rodzajach zagrożeń, jakie mogą wystąpić,
- zostali zapoznani z wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa pracy w tym wykonywanej na terenie MEC Piła Sp. z o.o.,
- posiadają wymagane uprawnienia oraz niezbędne kwalifikacje do wykonywania pracy,
- są zapoznani z ryzykiem zawodowym w związku z wykonywaną pracą,
- posiadają aktualne profilaktyczne badania lekarskie odpowiednie do pracy na zajmowanym stanowisku,
- posiadają aktualne szkolenia w dziedzinie BHP (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dn. 27.07.2004 r. - Dz.U. z 2004 r., Nr 180, poz. 1860 z późniejszymi zmianami),
- są wyposażeni w niezbędną odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej.

Wykaz wszystkich pracowników Wykonawcy i Podwykonawców, przeszkolonych z zakresu art. 207¹ K.P., którzy będą przebywali na terenie należącym do MEC Piła Sp. z o.o.

L.p.	Imię i Nazwisko	Nazwa Firmy
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

Wykaz wszystkich pojazdów Wykonawcy, które będą przebywały na terenie należącym do MEC Piła Sp. z o.o.

L.p.	Marka, nazwa	Numer rejestracyjny (jeśli posiada)	Rodzaj pojazdu
1			
2			
3			
4			
5			

Jednocześnie zobowiązuję się do realizacji wymagań powyższego oświadczenia na każdym etapie prowadzonych prac w szczególności w przypadkach jakichkolwiek zmian wśród zatrudnionych pracowników.

Środki Ochrony Indywidualnej (ŚOI), wymagane do stosowania podczas wykonywania wyżej wskazanego rodzaju wykonywanych prac:

odzież ochronna, m.in. ochraniacze brzucha, klatki piersiowej, barku	<input type="checkbox"/>	środki ochrony kończyn dolnych, m.in. ochraniacze stóp, obuwie ochronne, ochraniacze kolan	<input type="checkbox"/>	środki ochrony kończyn górnych, m.in. ochraniacze łokci, dłoni	<input type="checkbox"/>
środki ochrony głowy, m.in. hełmy	<input type="checkbox"/>	środki ochrony twarzy i oczu, m.in. okulary ochronne	<input type="checkbox"/>	środki ochrony słuchu, m.in. nauszники, wkładki przeciwhałasowe	<input type="checkbox"/>
środki ochrony układu oddechowego, m.in. maski przeciwpyłowe	<input type="checkbox"/>	środki izolujące cały organizm, m.in. kombinezony gazoszczelne	<input type="checkbox"/>	środki chroniące przed upadkiem z wysokości, m.in. kask, szelki, liny	<input type="checkbox"/>
detektor gazu ziemnego	<input type="checkbox"/>	detektor multigazowy	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

Obie Strony, tj. Wykonawca i Zamawiający, zobowiązane są do wzajemnego stałego komunikowania się, współpracy i informowania o potencjalnych zagrożeniach oraz związanych z nimi środkach zapobiegawczych i ochronnych.

Wypadek i zdarzenia potencjalnie wypadkowe.

Okoliczności i przyczyny wypadku lub zdarzenia potencjalnie wypadkowego pracownika Wykonawcy bada oraz sporządza dokumentację zespół powypadkowy Wykonawcy. W przypadku takiego zdarzenia, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do jego powiadomienia oraz zastrzega sobie prawo do uczestnictwa swojego przedstawiciela w ustalaniu okoliczności i przyczyn wypadku.

W przypadku zaistniałego wypadku przy pracy lub zdarzenia potencjalnie wypadkowego, pożaru lub awarii zagrażającej środowisku, w celu przyspieszenia akcji ratunkowej, ustala się poniższy tryb powiadamiania:

- pracownik, który zauważył wypadek, jest zobowiązany udzielić poszkodowanemu pierwszej pomocy, a następnie zawiadomić o wypadku swojego przełożonego oraz Koordynatora BHP Zamawiającego,
- pracownik, który zauważył powstanie pożaru lub jego objawy, jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o pożarze osoby znajdujące się w strefie zagrożenia oraz jej sąsiedztwie i przystąpić do jego gaszenia, a także powiadomić o zaistniałym fakcie Zamawiającego,

BHP i Ppoż.

Karta informacyjna Wykonawcy Zasady bezpiecznej pracy



Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.
ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła

Pola wypełnione kolorem szarym wypełnia Wykonawca.

- w przypadku zaistnienia awarii zagrażającej środowisku pracownik Wykonawcy ma obowiązek zawiadomić osobę odpowiedzialną na danym obszarze ze strony Zamawiającego (Kierownika Kotłowni, Przedstawiciela Zamawiającego, Koordynatora BHP, Specjalistę ds. ochrony środowiska) oraz swojego przełożonego.

W razie prowadzenia przez pracowników Wykonawcy prac niezgodnie z przepisami BHP lub zasadami obowiązującymi u Zamawiającego, upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego mają prawo przerwać wykonywanie prac z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Wykonawca odpowiada za wydawanie poleceń i dopuszczenie swoich pracowników do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych.

Koordynator BHP

.....
(podpis)

Osoba zlecająca ze strony Spółki

.....
(podpis)

Wykonawca

.....
(podpis)

ZASADY BEZPIECZNEJ PRACY, PRZEBYWANIA NA TERENIE MIEJSKIEJ ENERGETYKI CIEPŁEJ PIŁA SP. Z O.O.:



Poruszając się po terenie Miejskiej Energetyki Ciepłej Piła Sp. z o.o. zwracaj uwagę na poruszające się pojazdy – ładowarki, samochody; pracę suwnic i obszar pracy suwnic, pracujące taśmociągi, rury i instalacje techniczne, itp.



Utrzymuj stanowisko pracy, otoczenia oraz przejścia w czystości i porządku. W trakcie pracy zwróć uwagę na kable, zamykaj substancje chemiczne, oddalając się pozostaw sprzęt elektryczny w bezpiecznym miejscu, odłączając od prądu.

Każde stanowisko pracy i używane elementy segreguj: podziel stanowisko pracy na substancje chemiczne, narzędzia, stwórz pola odkładcze. Utrzymuj porządek w miejscu pracy.



Stosuj właściwy dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej, w razie potrzeby rękawice ochronne, maski.



Przy transporcie ręcznym używaj przystosowanych do tego celu urządzeń jak pasy transportowe, uchwyty, ręczny wózek widłowy. Uwaga elektryczny wózek widłowy tylko osoby z uprawnieniami!



Zawsze używaj prawidłowych, utrzymanych w dobrym stanie oraz właściwych do danej pracy narzędzi, w tym elektrycznych. Kontroluj stan: obudowy, kabli, osłon, tabliczek znamionowych, tarczy – tępe do wymiany, sprawdź bieg jałowy. Przed użyciem wizualna kontrola.



Stosuj przepisy, procedury BHP, instrukcje, pamiętaj o zgłaszaniu zagrożeń, nieprawidłowości.



Nigdy nie pracuj na niezabezpieczonych urządzeniach. Zawsze upewnij się, iż napięcie nie zostanie przypadkowo włączone podczas Twojej pracy.



Używaj kamizelek z logo swojej firmy.



Pracuj w odzieży roboczej i/lub ochronnej, utrzymuj ją w czystym stanie. Odzież użytkuj zgodnie z przeznaczeniem.



Po użyciu substancji chemicznych, pracach brudnych zawsze umyj dłonie.



Zakaz spożywania pożywienia na halach i w miejscu wykonywania robót – konsumpcja w pomieszczeniu higieniczno-sanitarnym, stołówce. **Pozostaw pomieszczenie czyste!**



Segreguj odpad na produkcyjny i komunalny. Substancji chemicznych, olejów nie wylewaj do kanalizacji.

W przypadku **pożaru** udaj się w miejsce zbiórki (**uwaga: brak sygnału dźwiękowego do ewakuacji**) jeden punkt dla całej firmy! Stosuj się do obowiązujących zasad i znaków ewakuacyjnych, instrukcji np.:



Czynności zabronione:

- wykonywanie prac, do których nie posiada się stosownych uprawnień i przystępuje w złym stanie zdrowia, w tym pod wpływem alkoholu, środków psychotropowych,
- spożywanie posiłków, w tym kanapek, przekąsek na terenie hal produkcyjnych i miejscu wykonywania robót,
- spożywanie posiłków zabrudzonymi dłońmi,
- palenie papierosów w miejscach niewyznaczonych, zwłaszcza w pobliżu substancji łatwopalnych, wybuchowych,
- umieszczanie substancji łatwopalnych w pobliżu źródła ciepła zwłaszcza rozcieńczalnik ekstrakcyjny, silikon spray,
- wykonywanie prac pożarowo niebezpiecznych np. spawanie, cięcie, wywołujące iskry, bez zabezpieczenia miejsca w gaśnice i koce gaśnicze,
- wwożenie na teren zakładu bez zgody Zleceniodawcy substancji chemicznych, wybuchowych, łatwopalnych i środków mogących stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, w tym alkohol.

UWAGA: wszelkie materiały, detale, sprzęt, maszyny i inne przedmioty, które są wwożone i pozostają na czas wykonania robót na terenie MEC Piła Sp. z o.o. wymagają zgłoszenia i oznakowania!

- prace na wysokości powyżej 1 metra bez stosownych barier ochronnych oraz od 2m (wymagają ŚOI tj. hełm z paskiem podbródkowym, szelki i liny asekuracyjne),
- prace na niekompletnych rusztowaniach oraz niecertyfikowanych drabinach – (norma EN 131), w złym stanie technicznym tj. połamane szczeble, naderwane pasy, itp.
- wdychanie substancji chemicznych, spożywanie substancji chemicznych, przelewanie do pojemników spożywczych niededykowanych,
- prace stwarzająca ryzyko zapylenia, zatrucia, uszkodzenia i zaproszenia oczu, bez rękawic ochronnych, masek okularów ochronnych, maski lub przyłbicy spawalniczej.

Uważaj na potencjalne niebezpieczeństwa



Potknięcia, poślizgnięcia, upadku; zwłaszcza przez rozwinięte kable, przewody, nierówności, materiały produkcyjno-warsztatowe, rozłożone na podłogach, na zewnątrz w zimowej porze nawierzchni śliskich, oblodzonych; **WPADNIĘCIA DO KANAŁU.**



Potrącenia przez poruszające się środki transportu, jak wózek widłowy, paletowy, ładowarka, samochody osobowe, dostawcze.



Pochwycenia przez wirujące elementy maszyn; zakaz luźnych elementów odzieży, dodatków jak np. łańcuszki; dotyczy maszyn i elektronarzędzi, w tym stacjonarnych; zakaz pracy w rękawicach ochronnych na wiertarkach – ryzyko pochwylenia!

BHP i Ppoż.

Karta informacyjna Wykonawcy Zasady bezpiecznej pracy

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.
ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła



Pola wypełnione kolorem szarym wypełnia Wykonawca.



Upadek z wysokości, zwłaszcza z podestów, drabin, uderzenia przez elementy spadające. Wchodząc i schodząc trzymaj się poręczy – na drabinie zasada 3 punktów.



Porażenie prądem elektrycznym; sprawdź stan przewodów, wtyczek, nawierzchnię – zakaz umieszczania przewodów w wodzie.



Pył i substancje chemiczne! Myj na każdej przerwie oraz przed posiłkiem dłonie i twarz.



Pożar; zakaz używania ognia, palenia papierosów, przechowywania substancji łatwopalnych, np. rozcieńczalnik ekstrakcyjny w pobliżu gorących powierzchni i palenia w miejscu niewyznaczonym!



Hałas; w razie potrzeby stosuj naszniki, powyżej 85 dB NAKAZ STOSOWANIA – **HAŁAS szkodliwy.**



EN 374

Urazy dłoni, skaleczenia, narzędziami, innych czynności, otarcia naskórka, stosuj w razie skaleczenia dezynfekcję, rękawice ochronne, kontroluj wizualnie przed użyciem sprzęt, obudowy, tarcze.



Kontakt z substancjami stwarzającymi zagrożenie – niebezpieczne substancje chemiczne, pracuj w rękawicach i okularach ochronnych.



Gorące powierzchnie, zwłaszcza przy nagrzanych elementach maszyn, powierzchniach nagrzewających się, spawanych, stosuj rękawice ochronne.



Substancje chemiczne zawierające substancje żrące, drażniące - stosuj okulary ochronne oraz rękawice ochronne, w razie potrzeby maski, zgodnie z kartą charakterystyki!



Niedostateczne oświetlenie stanowiska pracy i terenu zewnętrznego.

Wykonawca

.....