

Gmina Wschowa  
ul. Rynek 1  
67-400 Wschowa

Wschowa, dnia 21.11.2024 r.

RZP.271.17.2024

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 5

### MODYFIKACJA SWZ NR 3

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.

## **ROZBUDOWA REMIZY STRAŻACKIEJ W WYGNAŃCZYCACH**

### **- II postępowanie.**

1.Działając w oparciu o art. 284 ust. 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320)- dalej Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na złożony w dniu 19.11.2024 r. wniosek o wyjaśnienie treści SWZ.

#### **Pytanie 1.**

Wnoskujemy o zmianę wysokości kary umownej i nadanie następującego brzmienia w § 14 ust. 1 lit. l) za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości kontraktu.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapis § 14 ust. 1 lit. l) dot. wysokości kary.

#### **Pytanie 2.**

Wnoskujemy o usunięcie kary umownej w obecnym kształcie tj. „r) w przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę, dalszego Podwykonawcę w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia osób na podstawie umowy o pracę (§ 11 ust. 14) – karę w kwocie odpowiadającej iloczynowi 150 % wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego rozporządzeniem Rady Ministrów wydanym na podstawie art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t. Dz.U. z 2020r., poz. 2207) obowiązującym w okresie, w którym doszło do naruszenia zasad zatrudnienia oraz liczby miesięcy, w których naruszenie to stwierdzono za każdą osobę. Jeżeli okres trwania naruszenia zasad zatrudnienia jest krótszy niż miesiąc kalendarzowy, wówczas wysokość kary umownej, o której mowa ustala się proporcjonalnie do ilości dni, w których stwierdzono to naruszenie;” Wymaganie nieprzerwanego zatrudnienia wszystkich pracowników wymienionych przez Zamawiającego jest nie zasadne. Wykonawca zgodnie z ustawą ma obowiązek zatrudniać wymagane osoby wyłącznie na czas przystąpienia do danego zakresu prac. Konieczność utrzymania pracowników wykonujących wyłącznie np. prace przygotowawcze przez 6 miesięcy znacznie

wpływa na koszty ponoszone przez Wykonawcę. Proponujemy następujący zapis: „r) za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 11 ust. 14 umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.”

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.

### **Pytanie 3.**

Dot.: §14 ust.6 Umowy – Wykonawca wnioskuje o modyfikację zapisu, tj.: „6. W przypadku naliczenia kary umownej Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej zapłaty na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania pisemnego wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktur wystawianych przez Wykonawcę, a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie modyfikuje zapisu §14 ust.6 Umowy pozostawiając zapis: Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktur wystawianych przez Wykonawcę, a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.

### **Pytanie 4.**

Dot.: §14 ust. 7 Umowy – Wykonawca wnioskuje o modyfikację zapisu, tj.: 7. W sytuacji określonej w ust. 6 powyżej Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty zapłaconej Wykonawcy z dowolnej płatności przysługującej Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o ile Wykonawca nie ureguluję wymaganej kwoty w wyznaczonym terminie”

Odpowiedź:

Zamawiający nie modyfikuje zapisów §14 ust. 7 Umowy. Zgodnie z zapisami kary umowne są formą odszkodowania i są stosowane w przypadkach i wielkościach wskazanych w §14 Umowy.

### **Pytanie 5.**

Proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający przed naliczeniem kary umownej wezwie Wykonawcę do wyjaśnień bądź zapłaty kary, czy automatycznie skorzysta z zabezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający przed naliczeniem kary umownej nie wzywa do wyjaśnień.

### **Pytanie 6.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje przystąpienie do prac w terminie dłuższym niż 7 dni, w przypadku gdyby Wykonawca oczekiwał na dostawę materiałów wykorzystanych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany zapisów umownych.

#### **Pytanie 7.**

Czy zamawiający potwierdza, że Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od wystąpienia przyczyny odstąpienia w terminie obowiązywania umowy, a czynność ta wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z jednoczesnym podaniem uzasadnienia.

Odpowiedź:

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Czynność ta wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z jednoczesnym podaniem uzasadnienia.

#### **Pytanie 8.**

Czy Zamawiający potwierdza, że Wykonawca zobowiązany jest posiadać wyłącznie ubezpieczenie OC obejmujące m.in. zakres prowadzonej działalności, zgodnie z informacjami w CEiDG lub KRS.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SWZ, Rozdział I Opis przedmiotu zamówienia, Rozdział III pkt 9 - Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność deliktowa i kontraktowa) na sumę ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto, a w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z rozszerzeniem o klauzulę włączającą odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców ubezpieczonego (OC za podwykonawców). Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć kopię w/w ubezpieczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy wraz z dowodem uiszczenia wymagalnych składek oraz OWU.

Warunki dotyczące ubezpieczenia określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ;**

Zamawiający informuję, że Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie robót budowlanych (aż do odbioru końcowego robót.)

Zamawiający modyfikuje **Załącznik nr 4 do SWZ: §19. Ubezpieczenie.**

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami zmianie ulega termin składania ofert.

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/999522> do dnia **25-11-2024r., do godz. 13:00.**

Mając powyższe na uwadze zmianie ulegają również zapisy SWZ w:

**1. Rozdziale X – Termin związania ofertą, w ust. 1**

było:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **21-12-2024r.**

**Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.**

jest:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **24-12-2024r.**

**Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.**

**2. Rozdziale XII. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert**

było:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformie zakupowej](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/999522> do dnia **22-11-2024r., do godz. 13:00.**
2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. **22-11-2024 r., o godz. 13:30.**

jest:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformie zakupowej](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/999522> do dnia **25-11-2024r., do godz. 13:00.**
2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. **25-11-2024 r., o godz. 13:30.**

Powyższe wyjaśnienia nie powodują zmiany terminu składania ofert.

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/999522> do dnia 25-11-2024r., do godz. 13:00.

Załączniki:

1. Projekt Umowy po zmianie z dnia 21-11-2024r.

Z poważaniem  
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy  
(-) Edyta Stańczak  
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych