

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

zadanie : WPI wymiana instalacji wentylacyjnej na basenie
w Szkole Podstawowej nr 58 z Oddziałami Integracyjnymi,
ul. Krzywoustego 11, Katowice.

- opracowanie wielobranzowej dokumentacji projektowej przebudowy instalacji wentylacji mechanicznej basenu.

Kody Wspólnego słownika Zamowien (CPV)

71.22.00.00-6 - usługi projektowania architektonicznego

71.32.00.00 - 7 - usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71.24.80.00 - nadzór nad projektem i dokumentacją

I Zakres opracowania:

1. Inwentaryzacja budowlana i instalacji (w zakresie niezbędnym do wykonania projektu).
2. Projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę (jeżeli z zakresu robot wyniknie, że jest wymagany).
3. Wielobranzowy projekt wykonawczy (techniczny) instalacji wentylacji mechanicznej basenu (branże: budowlana, sanitarna i elektryczna).
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot dla każdej branży.
5. Kosztorys inwestorski i przedmiar robot dla każdej branży.
6. Dokonanie uzgodnień z rzeczoznawcami
7. Nadzór autorski dla potrzeb realizacji zadania.

Zakres projektu branży budowlanej obejmuje:

- wydzielenie pomieszczenia wentylatorowni w podbaseniu
- odnowienie ścian i stropu podbasenia,
- wymiana sufitu podwieszonego hali basenowej wraz z określeniem technologii robot
- wymiana części posadzki (starych płytek) na plaży,
- odnowienie ścian galerii hali basenu.

Zakres projektu branży sanitarnej obejmuje:

- instalacji wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej wraz z centralą wentylacyjną dla basenu, szatni z łazienkami i magazynu chemikaliów
- dostosowanie instalacji CT do nagrzewnicy,

- dostosowanie istniejącej instalacji c.o. do zmian aranżacyjnych basenu,
- dostosowanie instalacji wodno-kanalizacyjnej do nowego układu wentylacji

Zakres projektu branży elektrycznej obejmuje:

- inwentaryzacja istniejących instalacji elektrycznych (w tym sprawdzenie istniejącej mocy przyłączeniowej i mocy umownej),
- zaprojektowanie instalacji oświetlenia podstawowego i instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego basenu i podbasenia,
- zaprojektowanie instalacji gniazd wtyczkowych potrzeb ogólnych, gniazd siły,
- zaprojektowanie zasilania urządzeń technologicznych (tablice elektryczne, rozbudowa istniejących), z uwzględnieniem zapotrzebowania mocy i rozbudowy instalacji elektrycznej (w tym ewentualny wniosek o zmianę mocy umownej/przyłączeniowej). Wykonanie bilansu mocy z uwzględnieniem współczynników jednoczesności i charakteru pracy urządzeń.
- zaprojektowanie instalacji uziemienia i instalacji połączeń wyrównawczych,
- zaprojektowanie wymaganych instalacji ppoz.,

Wymagana ilość dokumentacji:

1. Dokumentacji projektową opracować w 4 egz. w wersji papierowej dla każdej branży i 1 x w wersji elektronicznej PDF i DWG na płytce CD.
2. Kosztorys inwestorski i przedmiar robot w 2 egz. w wersji papierowej i 1 x w wersji elektronicznej PDF i ATH na płytce CD.
3. Prowadzone prace projektowe uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym w formie pisemnej. Przed przekazaniem dokumentacji ostatecznej jej wersji uzgodnić z Zamawiającym.

o/o
 E.R. D.W. N. I. K.
 Dział Realizacji
 Remontów Inwestycji
 mgr inż. *[Podpis]*
 13.05.2024r.
 data i podpis wnioskodawcy

INSPEKTOR NADZORU
 mgr inż. *[Podpis]*
 upr. bud. nr SLK/2788/PW0E/09
 w specjalności: instalacyjnych

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Robert Kowalski
 upr. bud. nr SLK/2788/PW0E/09

sMsasas

inż. Jolanta Krepa
 ul. Konstr. ud. SLK5171/WOKb/15

Zadanie : WPI wymiana instalacji wentylacyjnej na basenie
w Szkole Podstawowej nr 58 z 0.1. ul. Krzywoustego 11, Katowice

- opracowanie wielobranzowej dokumentacji projektowej przebudowy instalacji wentylacji mechanicznej basenu.

WYMAGANA FORMA I TREŚĆ DOKUMENTACJI

a) projekt budowlany i wykonawczy (techniczny) należy opracować zgodnie z :

- ustaw z dn. 07.07.1994 r. prawo budowlane (Dz. U. 2006 r. Nr 156 , poz. 1118 z późniejszymi zmianami ,
- rozporz dzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami ,
- rozporządzeniem MRiT z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454),
- rozporz dzeniem MSWiA z dn. 02.12.2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod wzgl dem ochrony p.poz. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2117),
- innymi obowiązującymi przepisami.

b) projekt wykonawczy (techniczny) należy opracować z dużym uszczegółowieniem rozwi zan, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykonczenia, w sposób umożliwiający prawidłowe wycen§ robot.

Dokumentacja winna zawierać :

- optymalne rozwi zania technologiczne , konstrukcyjne , materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia ze szczegółowym opisem (np. urz dzeri, rur, zaworow, przewodow elektrycznych, itd.), rysunki szczegolow i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów technicznych pozwalających na identyfikację materiał i urz dzenia ,
- rodzaj i ilość odpadów powstających w związku z realizacją inwestycji (w tonach) ,
- informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robot oraz o konieczności opracowania planu „BIOZ” (art. 21 a Prawa Budowlanego, PB i PW).

c) kosztorys inwestorski należy opracować zgodnie z rozporz dzeniem MRiT z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454),

d) przedmiar robot należy wykonać w oparciu o KNR, KNNR, KSNR (z zachowaniem kolejności stosowania katalogów) z opisem robot w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robot wynikających z dokumentacji projektowej, oraz podstaw do ustalania cen jednostkowych robot i nakładów rzeczowych (nr katalogu, tablicy, kolumny).

Przedmiary poza w/w winny zawierać :

- wyliczenia dla poszczególnych pozycji robot, z których wynikać będną ilości przypadające na poszczególne pomieszczenia, kondygnacje,
- nakłady z tytułu robot demontazowych, transportu, utylizacji odpadów (w tonach) oraz wszystkie inne nakłady mające wpływ na ryczałtowy koszt realizacji robot.

e) wersja elektroniczna dokumentacji powinna być sporządzona w formacie PDF i ATH na płycie CD. Wersja elektroniczna ma być identyczna z wersją papierową. Na płycie mają być znajdować foldery z nazwami odpowiadającymi nazwom opracowań wersji papierowej. Zawartość tych folderów ma odpowiadać zawartości opracowań wersji papierowej (tj. pliki PDF, DWG i ATH). Kosztorysy inwestorskie należy umieścić na odrębnej płycie i złożyć oświadczenie o zgodności i kompletności wersji elektronicznej i papierowej dokumentacji.

f) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot powinna być opracowana na podstawie dokumentacji projektowej i winna zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robot budowlanych, właściwości robot budowlanych oraz w zakresie sposobu wykonania robot budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robot

WYMOGI ZAMAWIAJĄCEGO W ZAKRESIE OPRACOWANIA DOKUMENTACJI :

- a) Na etapie opracowania projektu - rozebrać konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Projektanta rozwiązań technicznych, standardów wykończenia. - uzgodnienia: potrzeb z Dyrekcją Szkoły i inspektorem CUW Katowice, sposobu prowadzenia prac elektrycznych (np. sposób prowadzenia tras kablowych).
- b) Uzyskanie wszystkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa, opinii i zatwierdzeń.
- c) Uzupelnienie i poprawienie dokumentacji wg. zaleceń jednostek uzgadniających.
- d) W projekcie należy przedstawić rozwiązania zabezpieczenia obszaru prowadzenia robot przed dostępem osób trzecich.
- e) Uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów.
- f) Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną, z zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

- g) Dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia.
- h) Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej.
- i) W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robot oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzanie poprawności jej wykonania. Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robot, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych (art. 29 i 30). Zgodnie z art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych przedmiot zamówienia nie można opisywać poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, ale wówczas wskazaniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” (art. 29 ust. 3 p.z.p.). Dzięki takiemu wskazaniu wymienione konkretne produkty zyskują charakter przykładowy. Jednocześnie z przepisu art. 30 ust. 5 ustawy p.z.p. wynika wymaganie, że jeżeli zamawiający powołuje się na to, że dopuszcza rozwiązanie równoważne to ma obowiązek dokonać dokładnego opisu jakie produkty uznane zostaną za równoważne.
- j) Dokumentacja podlegała będzie ocenie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

INSPEKTOR NADZORU
 mgr inż. Robert Kowalski
 nr. d. nr SLK/2788/PWOE/09

INSPEKTOR NADZORU
 mgr inż. Robert Kowalski
 nr. d. nr SLK/2788/PWOE/09

INSPEKTOR NADZORU
 mgr inż. Robert Kowalski
 nr. d. nr SLK/2788/PWOE/09

INSPEKTOR NADZORU
 mgr inż. Robert Kowalski
 nr. d. nr SLK/2788/PWOE/09

