

# PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI LUB TERENU WRAZ Z PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANYM

nazwa zamierzenia budowlanego	DOSTOSOWANIE DO PRZEPISÓW P. POŻ ZESPOŁU SZKÓŁ ARCHITEKTURY, KRAJOBRAZU I HANDLOWO-USŁUGOWYCH W GDAŃSKU PRZY UL. CZYŻEWSKIEGO 31		
adres obiektu budowlanego	CZYŻEWSKIEGO 31, 80-336 GDAŃSK		
kategoria obiektu budowlanego	IX		
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 0006 [226101_1.0006] działki nr: 1/2, 47/2		
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Miasta Gdańsk reprezentowana przez Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańsk, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk		
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Emilia Kuhn-Zakurzevska</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	12/KPOKK/2015	
ARCHITEKTURA	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Anna Piłkuła</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	KPOKK IARP 87/2012	
KONSTRUKCJA	<b>Projektant</b>	<b>Dr inż. Ewa Piątek-Sierek</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	<b>Sprawdzający</b>	<b>Dr inż. Jan Lorkowski</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz, 09.04.2021

PRACOWNIA PROJEKTOWO-INŻYNIERSKA  
EUROPROJEKT  
DR INŻ. EWA PIĄTEK-SIEREK  
UL. MIEDZYŃSKA 6, 85-373 BYDGOSZCZ

nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU</b>
nazwa zamierzenia koncepcyjnego	PRZEBUDOWA HALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH GDAŃSKU
adres obiektu budowlanego	WYZWOLENIA 8, 80-537 GDAŃSK
kategoria obiektu budowlanego	IX
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 060 [226101_1.0060] działka nr: 307
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA adres: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Emilia Kuhn-Zakurzevska</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	12/KPOKK/2015	
ARCHITEKTURA	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Anna Piłkuła</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	KPOKK IARP 87/2012	
KONSTRUKCJA	<b>Projektant</b>	<b>Dr inż. Ewa Piątek-Sierek</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	<b>Sprawdzający</b>	<b>Dr inż. Jan Lorkowski</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz, 09.04.2021

## Spis treści

### PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI LUB TERENU

1.	Przedmiot opracowania	5
2.	Przedmiot opracowania	5
3.	Ogólna charakterystyka budynku	5
4.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	5
5.	Charakterystyka istniejącego obiektu	6
6.	Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych	6

## **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest dostosowanie do przepisów p.poż. Budynku Zespołu Szkół Architektury, Krajobrazu i Handlowo-Usługowych w Gdańsku przy ul. Czyżewskiego 31.

Obiekt usytuowany na terenie działki nr 1/2, 47/2, obręb 006 Gdańsk.

## **2. Przedmiot opracowania**

- umowa zawarta z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- Ustawy i Rozporządzenia,
- inwentaryzacja,
- wizja lokalna,

## **3. Ogólna charakterystyka budynku**

Obiekt objęty opracowaniem to budynek Zespołu Szkół Architektury, Krajobrazu i Handlowo-Usługowych w Gdańsku ulicy Czyżewskiego 31.

Budynek wolnostojący składający się z segmentów.

W Północnej części działki zlokalizowana sala gimnastyczna połączona łącznikiem w parterze budynku z główną częścią budynku posiadającą trzy kondygnacje nadziemne w tej części budynku znajduje się jedyna klatka schodowa nieobudowana i nieoddymiona. W części południowej zlokalizowane boczne skrzydło szkoły parterowe w którym znajdują się sale wykładowe. Budynek nie posiada kondygnacji podziemnych.

## **4. Założenia projektowe**

W ramach prac projektowych przywiduje się schody ewakuacyjne zewnętrzne w zachodniej części budynku, fragment nawierzchni półutwardzonej przy projektowanych wyjściach ewakuacyjnych oraz murek oporowy w zachodniej części budynku wraz z wybraniem ziemi do poziomu parteru budynku.

Planowany remont niewpływanie na zmianę warunków, dotychczasowe zapotrzebowanie na media pozostanie na identycznym poziomie – zakres planowanego remontu nie ingeruje w dotychczasowe warunki przyłączeniowe.

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- wodociągowa z miejskiej sieci ciepłowniczej,
- instalacja hydrantów p.poż. wodna,
- instalacja c.c.w. z wymiennika c.o.,
- kanalizacji sanitarnej do sieci miejskiej,
- kanalizacja deszczowa do miejskiej sieci,
- gaz z miejskiej sieci,
- centralne ogrzewanie wodne – niskie parametry z sieci miejskiej,
- instalacja elektryczna oświetleniowa, gniazd wtykowych 220/380 V. oraz zewnętrzna instalacja odgromowa,
- instalacja telefoniczna.

Obiekt zaliczony do IX kategorii obiektów budowlanych jako budynek nauki i oświaty.

## **5. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Powierzchnia całkowita działki wynosi 45 234 m<sup>2</sup> (dz. nr 1/2 pow. 18 896 m<sup>2</sup>, dz. nr 47/2 pow. 26 338 m<sup>2</sup>). Teren działki uzbrojony, zagospodarowany drogami wewnętrznymi komunikacji samochodowej oraz terenami zielonymi.

## **6. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych**

Projektowana inwestycja i jej otoczenie oraz projektowane zagospodarowanie terenu nie będą negatywnie wpływać na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników. Działka nie jest położona w strefie ochronnej, strefie krajobrazu chronionego, w obszarze Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu oddziaływania na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że inwestycja nie została wymieniona w katalogu inwestycji oddziaływujących lub mogących potencjalnie wpływać na środowisko.

Ponadto, z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny i okresowy, mało znaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy i odwracalny.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

Odpadki stałe powstające w trakcie trwania inwestycji odpady (gruz, śmieci) będą składowane w kontenerach i wywożone na wysypisko śmieci. W trakcie użytkowania obiektu powstające odpady i śmieci będą gromadzone w pojemnikach na odpadki stałe, oznaczonym na projekcie zagospodarowania, istniejącym na terenie działki i wywożone przez koncesjonowane przedsiębiorstwo.

Obiekt nie emituje żadnych zanieczyszczeń. Emisja hałasów i wibracji. Projektowany obiekt z wyposażeniem oraz sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.



PRACOWNIA PROJEKTOWO-INŻYNIERSKA  
EUROPROJEKT  
DR INŻ. EWA PIĄTEK-SIEREK  
UL. MIEDZYŃSKA 6, 85-373 BYDGOSZCZ

nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WRAZ Z BIOZ</b>
nazwa zamierzenia budowlanego	DOSTOSOWANIE DO PRZEPISÓW P. POŻ ZESPOŁU SZKÓŁ ARCHITEKTURY, KRAJOBRAZU I HANDLOWO-USŁUGOWYCH W GDAŃSKU PRZY UL. CZYŻEWSKIEGO 31
adres obiektu budowlanego	CZYŻEWSKIEGO 31, 80-336 GDAŃSK
kategoria obiektu budowlanego	IX
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 0006 [226101_1.0006] działki nr: 1/2, 47/2
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Miasta Gdańsk reprezentowana przez Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańsk, ul. Żaglowa 11, 80-557 Gdańsk

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Emilia Kuhn-Zakurzevska</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	12/KPOKK/2015	
ARCHITEKTURA	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Anna Pikuła</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	KPOKK IARP 87/2012	
KONSTRUKCJA	<b>Projektant</b>	<b>Dr inż. Ewa Piątek-Sierek</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	<b>Sprawdzający</b>	<b>Dr inż. Jan Lorkowski</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz, 09.04.2021

# INWENTARYZACJA

nazwa zamierzenia budowlanego		DOSTOSOWANIE DO PRZEPISÓW P. POŻ ZESPOŁU SZKÓŁ ARCHITEKTURY, KRAJOBRAZU I HANDLOWO-USŁUGOWYCH W GDAŃSKU PRZY UL. CZYŻEWSKIEGO 31	
adres obiektu budowlanego		CZYŻEWSKIEGO 31, 80-336 GDAŃSK	
kategoria obiektu budowlanego		IX	
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 0006 [226101_1.0006] działki nr: 1/2, 47/2	
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora		Gmina Miasta Gdańsk reprezentowana przez Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańsk, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk	
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
OGÓLNOBUDOWLANA	<b>Projektant</b>	<b>Dr inż. Ewa Piątek-Sierek</b>	
	spec. uprawnień numer upr.	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr KUP/0008/POOK/13	

Bydgoszcz, 09.04.2021



## SPIS TREŚCI

### INWENTARYZACJA

1. Przedmiot opracowania	str.11
2. Ocena techniczna stanu istniejącego	str.11
2.1. Budynek Szkoły	str.11
2.2. Sala gimnastyczna	str.11
2.3. Boczne skrzydło parteru	str.11
3. Dokumentacja fotograficzna	str.12
4. Przeznaczenie obiektu budowlanego	str.14
5. Rzut parteru	str.15
6. Rzut piętra 1 i rzut piętra 2	str.16
7. Przekór A-A	str.17

## **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest możliwości dostosowania do przepisów p.poż. Budynku Zespołu Szkół Architektury, Krajobrazu i Handlowo-Usługowych w Gdańsku przy ul. Czyżewskiego 31.

Obiekt usytuowany na terenie działki nr 1/2, 47/2, obręb 006 Gdańsk.

## **2. Ocena techniczna stanu istniejącego**

Obiekt objęty opracowaniem to budynek Zespołu Szkół Architektury, Krajobrazu i Handlowo-Usługowych w Gdańsku ulicy Czyżewskiego 31.

Budynek wolnostojący składający się z segmentów.

W Północnej części działki zlokalizowana sala gimnastyczna połączona łącznikiem w parterze budynku z główną częścią budynku posiadającą trzy kondygnacje nadziemne w tej części budynku znajduje się jedyna klatka schodowa nieobudowana i nieoddymiona. W części południowej zlokalizowane boczne skrzydło szkoły parterowe w którym znajdują się sale wykładowe. Budynek nie posiada kondygnacji podziemnych.

### **2.1. Budynek szkoły**

Układ konstrukcyjny budynku podłużny dwutraktowy o rozstawie ścian w osiach 6,00 i 6,30 m. Ściany szczytowe murowane z cegły ceramicznej, ściany środkowe murowana z cegły ceramicznej pełnej. Fundamenty posadowione płasko na ławach betonowych i żelbetowych. Stropy o rozpiętości do 6 m DZ-3 powyżej 6m DZ-4. Stropodach ułożony ze spadkiem mniejszym niż 5 % nad salą biologii ze spadkiem płyta żelbetowa na mokro. Schody płytowe żelbetowe monolityczne. Kominy – przewody wentylacji grawitacyjnej murowane w grubości ścian. W poziomie stropu nad parterem wokół budynku wykonany poszerzony wieniec.

### **2.2. Sala gimnastyczna**

Fundamenty posadowione płasko na ławach betonowych i żelbetowych. Ściany zewnętrzne konstrukcja podłużna murowana z cegły ceramicznej pełnej. Filary między okienne żelbetowe o przekroju 26x51 cm, co 3 m. Ściany szczytowe murowane z cegły ceramicznej. Stropodach wykonany z płyt korytkowych 300x60x10 ułożone na wiązarach stalowych o rozstawie co 3,00 m, pochylenie połąci 5 %. Nadproża okienne żelbetowe monolityczne.

### **2.3. Boczne skrzydło parteru**

Fundamenty posadowione płasko na ławach betonowych i żelbetowych. Ściany konstrukcyjne wewnętrzne podłużne, zewnętrzne, filarki międzyokienne i ściany nad parterem murowane, nadproża nad oknami żelbetowe monolityczne. Strop – stropodach żelbetowy ze spadkiem 5%. Kominy – przewody wentylacji grawitacyjnej murowane w grubości ścian.

Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym - nie ma widocznych spękań, zarysowań, nadmiernych ugięć czy przeciążeń - może być dalej bezpiecznie eksploatowany.

3. Dokumentacja fotograficzna



*Rys. 1 Wejście główne do budynku (stan na dzień 05.01.2021r.)*



*Rys. 2 Skrzydło hali sportowej (stan na dzień 05.01)*



*Rys. 3 Elewacja północna (stan na dzień 05.01.2021r.)*



*Rys. 4 Boczne skrzydło szkoły (stan na dzień 05.01.2021r.)*





*Rys. 5 II piętro budynku (stan na dzień 05.01.2021r.)*



*Rys. 6 Klatka schodowa (stan na dzień 05.01.2021r.)*

#### **4. Przeznaczenie obiektu budowlanego**

Aktualnie obiekt Szkoły Architektury, Krajobrazu Handlowo-usługowy w Gdańsku jest w pełni użytkowany i funkcjonujący, pełni funkcję obiektu oświaty i taka funkcja pozostanie również po przeprowadzonych pracach projektowych.

Zużycie obiektu proporcjonalne do wieku. Na budynku nie zaobserwowano śladów świadczących o nieprawidłowej pracy konstrukcji. Obiekt nadaje się do przeprowadzenia remontu w powyżej wskazanym zakresie.









PRACOWNIA PROJEKTOWO-INŻYNIERSKA  
EUROPROJEKT  
DR INŻ. EWA PIĄTEK-SIEREK  
UL. MIEDZYŃSKA 6, 85-373 BYDGOSZCZ

Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY</b>		
nazwa zamierzenia budowlanego	DOSTOSOWANIE DO PRZEPISÓW P. POŻ ZESPOŁU SZKÓŁ ARCHITEKTURY, KRAJOBRAZU I HANDLOWO-USŁUGOWYCH W GDAŃSKU PRZY UL. CZYŻEWSKIEGO 31		
adres obiektu budowlanego	CZYŻEWSKIEGO 31, 80-336 GDAŃSK		
kategoria obiektu budowlanego	IX		
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 0006 [226101_1.0006] działki nr: 1/2, 47/2		
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Miasta Gdańsk reprezentowana przez Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańsk, ul. Żaglowa 11, 80-557 Gdańsk		
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Emilia Kuhn-Zakurzewska</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	12/KPOKK/2015	
ARCHITEKTURA	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Anna Piłkuła</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	KPOKK IARP 87/2012	
KONSTRUKCJA	<b>Projektant</b>	<b>Dr inż. Ewa Piątek-Sierek</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	<b>Sprawdzający</b>	<b>Dr inż. Jan Lorkowski</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz, 09.04.2021

# Spis treści

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1.	Przedmiot opracowania	str. 20
2.	Podstawa opracowania	str. 20
3.	Charakterystyka istniejącego obiektu	str. 20
4.	Forma projektowanej przebudowy	str. 20
5.	Parametry techniczne	str. 21
6.	Warunki p.poż	str. 21
7.	Wymiana pokrycia dachowego	str. 21
8.	Wydzielenie klatek schodowych	str. 22
9.	Pasy oddzielenia pożarowego	str. 22
10.	Stolarka okienna i drzwiowa	str. 22
11.	Dodatkowe wyjścia z budynku	str. 23
12.	Schody ewakuacyjne	str. 23
13.	Daszki nad wejściami	str. 24
14.	Utwardzenie powierzchni części działki	str. 25
15.	Charakterystyka ekologiczna	str. 25
16.	Charakterystyka energetyczna	str. 26
17.	Wymagania energooszczędności i ochrony cieplnej	str. 26
18.	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	str. 26
19.	Dodatkowe informacja	str. 27
OBSZAR ODDZIAŁYWANIA		str. 26
INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		str. 28

## RYSUNKI TECHNICZNE

Plan zagospodarowania	A0
Rzut parteru	A01
Rzut piętra 1	A02
Rzut piętra 2	A03
Przekrój A-A	A04
Elewacje	A05
Zestawienie stolarki	A06

## ZAŁĄCZNIKI

1. Oświadczenie projektanta
2. Oświadczenie sprawdzającego
3. Uprawnienia budowlane – projektanta i sprawdzającego
4. Zaświadczenie o przynależności do Izby – projektanta i sprawdzającego

## **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest dostosowanie do przepisów p. poz. Budynku Zespołu Szkół Architektury, Krajobrazu i Handlowo-Uługowych w Gdańsku przy ul. Czyżewskiego 31. Obiekt usytuowany na terenie działki nr 1/2, 47/2, obręb 006 Gdańsk.

## **2. Przedmiot opracowania**

- OPZ i umowa zawarta z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- dokumentacja archiwalna,
- aktualne przepisy i normy,
- inwentaryzacja,
- wizja lokalna,

## **3. Charakterystyka istniejącego obiektu**

Obiekt objęty opracowaniem to budynek Zespołu Szkół Architektury, Krajobrazu i Handlowo-Uługowych w Gdańsku ulicy Czyżewskiego 31.

Budynek wolnostojący składający się z 3 segmentów: budynku szkoły, sali gimnastycznej, bocznego skrzydła parteru.

W północnej części działki zlokalizowana sala gimnastyczna połączona na parterze budynku łącznikiem z główną częścią. Główna część budynku posiada trzy kondygnacje nadziemne. W tej części budynku znajduje się jedyna klatka schodowa nieobudowana i nieoddymiona. W części południowej zlokalizowane boczne skrzydło szkoły parterowe w którym znajdują się sale wykładowe. Budynek nie posiada kondygnacji podziemnych.

### **3.1. Budynek szkoły**

Układ konstrukcyjny budynku podłużny, dwutraktowy o rozstawie ścian w osiach 6,00m i 6,30 m. Ściany szczytowe murowane z cegły ceramicznej, ściany wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej. Fundamenty w postaci ław betonowych i żelbetowych. Stropy o rozpiętości do 6 m DZ-3 powyżej, 6m DZ-4. Stropodach ułożony ze spadkiem mniejszym niż 5 % nad salą biologii (oznaczenie wg dokumentacji archiwalnej) płyta żelbetowa ze spadkiem wylewana na mokro. Schody płytowe żelbetowe monolityczne. Kominy – przewody wentylacji grawitacyjnej murowane w grubości ścian. W poziomie stropu nad parterem wokół budynku wykonany poszerzony wieniec.

### **3.2. Sala gimnastyczna**

Układ nośny podłużny, słupowo-ryglowy. Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej. Filary międzyokienne żelbetowe o przekroju 26x51 cm, co 3 m. Ściany szczytowe murowane z cegły ceramicznej. Stropodach wykonany z płyt korytkowych 300x60x10 ułożone na więzarach stalowych o rozstawie co 3,00 m, pochylenie pości 5 %. Nadproża okienne żelbetowe monolityczne. Fundamenty w postaci ław betonowych i żelbetowych.

### **3.3. Boczne skrzydło parteru**

Ściany zewnętrzne, nośne wewnętrzne, filarki międzyokienne murowane, nadproża nad otworami żelbetowe monolityczne. Strop – stropodach żelbetowy ze spadkiem 5%. Kominy – przewody wentylacji grawitacyjnej murowane w grubości ścian. Fundamenty w postaci ław betonowych i żelbetowych.

## **4. Zakres prac objętych projektem**

Prace projektowe mają na celu dostosowanie do przepisów p.poz istniejącego, funkcjonującego budynku Zespołu Szkół Architektury, Krajobrazu i Handlowo – Uługowych w Gdańsku przy ul. Czyżewskiego 31.

Zakres planowanych prac:

- zapewnienie normatywnej szerokości drzwi wewnętrznych,
- zapewnienie właściwej długości dośń ewakuacyjnych,
- wydzielenie klatki schodowej wraz z oddymianiem,
- wyprofilowanie spadku w klatkach schodowych, pozwalające na wyrównanie wysokości stopni klatki schodowej,
- dostosowanie istniejących stopni do zgodności z warunkami technicznymi – dośń do hali sportowej
- wykonanie ściany oddzielenia p.poż.,
- wykonanie wyjścia ewakuacyjnego z hali sportowej,
- zaprojektowanie nowego wyjścia z budynku w części parterowej (zgodnie z życzeniem Użytkownika),
- wykonanie drugiego wyjścia ewakuacyjnego wraz ze schodami z sali audytoryjnej,
- wymiana pokrycia dachu nad pomieszczeniami [A2.02], [A2.03], [A2.04] na pokrycie NRO (–papa o klasie  $B_{ROOF(+1)}$ ),
- wymiana istniejącej stolarki na stolarkę ppoż.,
- wykonanie pasów ppoż. na elewacji.

## **5. Warunki p.poż**

Dla obiektu wykonana została ekspertyza techniczna sporządzona przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń p.poż Andrzeja Ślusarka, nr upr. 331/96 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Wojciecha Kuhn, nr upr. PR-4/89/95/96. Wskazany został w niej zakres prac adaptacyjnych dla przedmiotowego obiektu, których realizacja spowoduje, iż zostanie on dostosowany do aktualnych przepisów przeciwpożarowych.

I tym samym nie ma podstaw do uzyskania odstępstwa PSP – zgodnie z pkt. IV.3. przedmiotowej ekspertyzy.

W obiekcie występują dwie strefy pożarowe:

1. główny budynek szkoły, sala gimnastyczna, boczne skrzydło parteru – ZLIII – 2115,01m<sup>2</sup>, klasa C
2. Sala wykładowa – ZL I – pow. 106, 70m<sup>2</sup>, klasa B

Powyższe powierzchnie nie przekraczają dopuszczalnych powierzchni stref, które wynoszą dla stref ZL II i ZL I w budynku niskim 8000m<sup>2</sup>.

Ze względu na różnice w wysokości budynków i niepokrycie dachów materiałami w klasie NRO zastosowano ścianę oddzielenia ppoż. pomiędzy częścią główną budynku a skrzydłem parterowym.

## **6. Wymiana pokrycia dachowego**

Projektuje się wymianę istniejącego pokrycia dachowego nad pomieszczeniami [A2.02] tj. łącznik, [A2.03] tj. sala wykładowa, [A2.04] pom. nauki na nowe z papy termozgrzewalnej podkładowej i wierzchniego krycia. Nowe pokrycie musi spełniać warunek nierozprzestrzenia się ogień NRO – papa o klasie  $B_{ROOF(+1)}$ . Szczegółowe informacje nt. wymogów materiałowych znajdują się w projekcie wykonawczym. Zapewnić spadek normatywny. Obróbki zamontować ponownie po wykonaniu warstw pokrycia.

## **7. Wydzielenie klatek schodowych**

Wewnątrz budynku projektuje się wydzielenie klatki schodowej.

Nowe ściany projektuje się przeszkolone o klasie odporności ogniowej REI 60, z profilami stalowymi gr szkła 4-6mm. Szkło bezpieczne. Moduły dobierane indywidualnie pod szerokość oraz wysokość miejsca wydzielającego. Pomiary potwierdzić na miejscu przez firmę wykonawczą. Dobór parametrów wg wytycznych producenta, tak by zapewniały wymaganą odporność i stabilność.

Ściany nośne wydzielające klatkę schodową należy od wewnątrz pokryć tynkiem gipsowym ognioochronnym zwiększającym klasę odporności ogniowej ścian do REI 60.

Szczegółowe informacje nt. wymogów materiałowych znajdują się w projekcie wykonawczym.

## **8. Pasy oddzielenia pożarowego**

Przedmiotowy budynek podzielony został na 2 strefy pożarowe. W związku z tym zaprojektowano pasy oddzielenia pożarowego między strefami. Ściany oddzielenia przeciwpożarowego posiadają klasę o odporności ogniowej REI120.

Na styku stref pożarowych projektuje się pasy o szerokość 4m, z wełny mineralnej o gr. 15cm. Szczegółowe informacje nt. wymogów materiałowych znajdują się w projekcie wykonawczym.

Znajdujące się w pasach oddzielenia ppoż. okna i drzwi muszą posiadać wymaganą warunkami technicznymi odporność ogniową - szczegóły zgodnie z częścią rysunkową.

## **9. Stolarka okienna i drzwiowa**

Wymianie podlegają okna zlokalizowane w strefie klatek schodowych w pasie rozdziału stref pożarowych. Lokalizacja stolarki p.poż zgodnie z częścią rysunkową. Dodatkowo okna zlokalizowane na najwyższej kondygnacji w klatce schodowej projektuje się jako oddymiające. Na parterze należy zamontować 2 okna napowietrzające o wymiarach 90x200 cm.

W ramach projektowanych prac przewiduje się wymianę części drzwi na drzwi o odpowiedniej odporności ogniowej. Drzwi wydzielające klatkę schodową EI 30 oraz drzwi na drodze ewakuacyjnej o klasie odporności ogniowej EI 30. Szczegółowe informacje nt. wymogów materiałowych znajdują się w projekcie wykonawczym.

Szczegóły wymiarów projektowanych drzwi i okien w zestawieniu stolarki (rys. A05).

## **10. Dodatkowe wyjścia z budynku**

W ramach przeprowadzanych prac projektowych projektuje się dodatkowe wyjście z sali wykładowej, hali sportowej oraz z korytarza [A1.30].

Przewiduję się wyjście ewakuacyjne z sali wykładowej [A2.24] aby zapewnić odpowiednie warunki ewakuacji. Nowe wyjście zlokalizowane będzie w miejscu istniejącego okna, ewakuacja odbywać się będzie po nowoprojektowanych schodach stalowych w konstrukcji lekkiej. Drzwi ewakuacyjne o szerokości 120mm i klasie odporności ogniowej EI 30.

Dodatkowe wyjście z hali sportowej zlokalizowane będzie na południowej fasadzie sali gimnastycznej. Wyjście wykonać należy w miejscu istniejącego okna. Szerokość otworu 120 mm, wysokość 200m, klasa EI 30. Projektuje się wymianę istniejących okien na przeszklenia w systemie fasadowym (profile wzmocnione) w konstrukcji aluminiowej z wyjściem ewakuacyjnym, w kolorze RAL

9003. W projektowanym przeszkleeniu, do każdego pasa kwater otwieralnych należy zamontować na stałe mechanizm otwieraczy naświetli, dostępnego z poziomu człowieka. W związku z projektowanym wyjściem ewakuacyjnym słupki do gry w siatkówkę należy montować jedynie na czas gry.

Proponowany nowy podział przeszkleenia (do weryfikacji i potwierdzenia przez dostawcę konkretnego systemu fasadowego na etapie wykonawczym) w części rysunkowej projektu wykonawczego. Szczegółowe informacje nt. wymogów materiałowych znajdują się w projekcie wykonawczym.

Zgodnie z życzeniem Użytkownika na parterze w korytarzu [A1.30] projektuje się dodatkowe wyjście (w istniejącym otworze okiennym i przy zachowaniu istniejącego nadproża). Szerokość otworu drzwiowego wynosi 120 mm.

## **11. Schody ewakuacyjne**

Projektuje się schody ewakuacyjne prowadzące z nowego wyjścia ewakuacyjnego z sali wykładowej, w zachodniej części elewacji budynku. Schody stalowe o konstrukcji lekkiej ażurowej, wyposażone w balustrady montowane na wysokości 110cm.

Balustrady będą miały rozwiązania uniemożliwiające wspinanie się oraz zsuwanie się po poręczy poprzez zastosowanie pionowych szczelin i wystających słupków. Poręcze przy schodach przed ich początkiem będą wydłużone o 30cm oraz zakończone w sposób zapewniający bezpieczne ich użytkowanie.

Charakterystyka projektowanych schodów stalowych przeciwpożarowych:

- schody jednobiegowe,
- materiał konstrukcyjny: stal nierdzewna,
- wypełnienie stopni i spocznika: krata pomostowa z antypoślizgiem,
- zabezpieczenia antykorozyjne: cynkowanie ogniowe wg PN-EN ISO 1461 (DIN 50976),
- rodzaj barierki: bezpieczna (gęsty pionowy podział trałek),

Schody wykonane na 4s słupkach betonowych prefabrykowanych 40cmx40cm na 110cm głębokości, osadzonych na warstwie tzw. chudego betonu. Dodatkowo podest mocowany na kotwy do profili na ścianie zewnętrznej z uwzględnieniem „odsunięcia” na izolację termiczną, w związku z planowaną przez Zamawiającego termomodernizacją na późniejszym etapie.

## **12. Schody wewnętrzne – przebudowa**

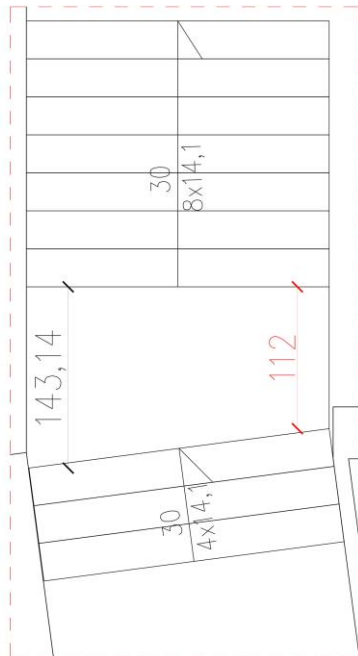
Ze względu na nienormatywny wymiar spocznika w najkrótszym miejscu (112cm) między górnym a dolnym biegiem schodowym, zlokalizowanego w łączniku między salą gimnastyczną a budynkiem szkoły, projektuje się jego przebudowę. Nowoprojektowany spocznik w najkrótszym miejscu wynosi 150cm, w najdłuższym 179cm. Z powodu wydłużenia spocznika w stronę Sali gimnastycznej, należy wydłużyć istniejące stopnie dolnego biegu.

Zakres prac remontowych :

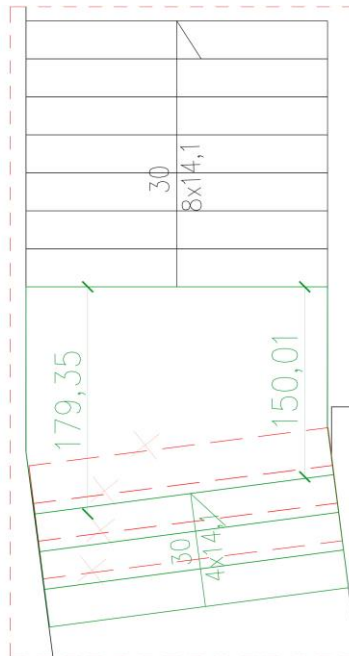
- skucie istniejących płytek,
- skucie istniejących stopni schodowych dolnego biegu,
- oczyszczenie remontowanego fragmentu,
- wykonanie szalunku,

- wykonanie zbrojenia,
- wypełnienie mieszanką betonową,
- wykończenie schodów płytkami gresowymi,

Szczegółowe informacje nt. wymogów materiałowych znajdują się w projekcie wykonawczym.



Rys.4. Istniejące schody

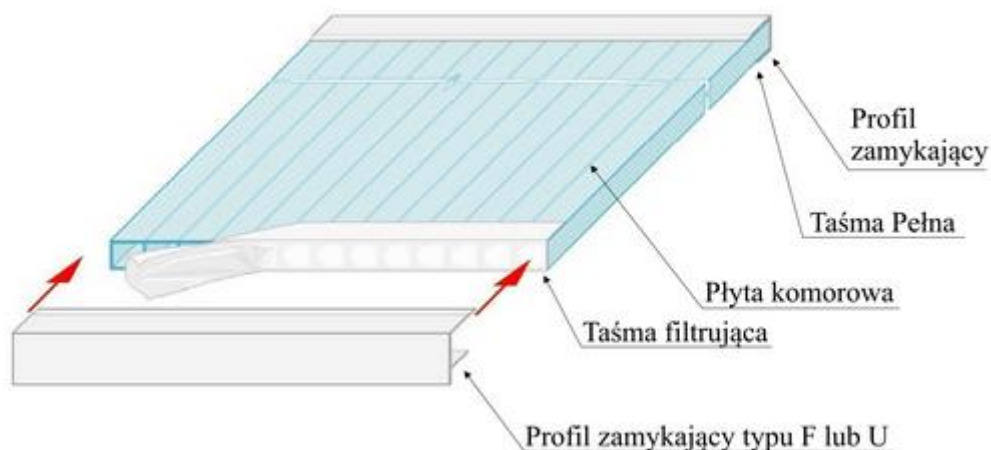


Rys.5. Projektowana przebudowa schodów

### 13. Daszki nad wejściami

Planuje się zadaszenia na nowoprojektowanymi wyjściami w budynku szkoły (wyjście z auli na piętrze 1 oraz wyjście z korytarza na parterze). Zadaszenie o lekkiej konstrukcji z poliwęglanu komorowego, o spadku min. 5%, o wymiarach 100x240cm. Wypełnienie poliwęglanem komorowym, profile aluminiowe i stalowe.

Daszki montowane na wysokości 2,2m od poziomemu terenu lub posadzki w najwyższym punkcie.



Rys.6. Schemat elementów daszku poliwęglanowego.

Szczegółowe informacje nt. wymogów materiałowych znajdują się w projekcie wykonawczym.

#### 14. Utwardzenie powierzchni części działki

W obszarze nowych wyjść ewakuacyjnych przewiduje się częściowe utwardzenie powierzchni działki przy wyjściu hali sportowej oraz przy schodach ewakuacyjnych z auli. utwardzenie wykonane z płyt ażurowych prowadząca do istniejących chodników. Szczegółowe informacje nt. wymogów materiałowych znajdują się w projekcie wykonawczym. Utwardzenie wykonać bez obrzeża. Płyty dociąć/zlicować z istniejącym chodnikiem od strony wschodniej – dotyczy hali sportowej. Istniejącą zielen przy hali sportowej przyciąć na fragmencie projektowanego utwardzenia w celu zapewnienia swobodnej komunikacji pieszej.

#### 15. Charakterystyka ekologiczna

Prace przeprowadzane w ramach projektu nie wpływają na zmianę (pogorszenie) warunków środowiska. W wyniku przeprowadzanych prac nie zwiększy się potrzeba zaopatrzenia w media.

- Zapotrzebowanie na media pozostanie na dotychczasowym poziomie:
  - Zaopatrzenie w wodę: istniejące przyłącze;
  - Ścieki sanitarne: istniejące przyłącze - do sieci miejskiej;
  - Kanalizacja deszczowa: istniejące przyłącze - do sieci miejskiej
  - Zaopatrzenie w energię elektryczną: istniejące przyłącze;
  - gaz: istniejące przyłącze - do sieci miejskiej
  - Zaopatrzenie w ciepło: centralne ogrzewanie wodne na dotychczasowych warunkach- z sieci miejskiej
- Emisja zanieczyszczeń: projektowana inwestycja nie emituje żadnych szkodliwych zanieczyszczeń;
- Wytwarzanie odpadów stałych: projektowana inwestycja nie wytwarza odpadów stałych;
- Emisja hałasu, wibracji i promieniowania: projektowana inwestycja nie emituje hałasu, promieniowania oraz wibracji;



- Wpływ obiektu na istniejący drzewostan: projektowana inwestycja nie wpływa na istniejący drzewostan.

## **16. Charakterystyka energetyczna**

### **16.1. Ściany zewnętrzne**

Zakres opracowania nie obejmuje projektu termomodernizacji ścian budynku szkoły. Jedynie na ścianie oddzielenia pożarowego projektuję się pokrycie z wełny mineralnej. Wynika to jednak z wskazań ppoż.

### **16.2. Dach**

W projekcie uwzględniono wymianę istniejącego pokrycia dachu z papy nad salami A1.28 i A1.29 (papa o klasie  $B_{ROOF(+1)}$ )

### **16.3. Stolarka okienna**

Dla całego okna łącznie  $U(\max) \ll 0,9 [W/(m^2 \cdot K)]$

### **16.4. Drzwi zewnętrzne**

$U(\max) \ll 1,3 [W/(m^2 \cdot K)]$

## **17. Wymagania energooszczędności i ochrony cieplnej**

Zakres prac objętych projektem przewiduje dostosowanie obiektu do przepisów ppoż. Nie obejmuje on termomodernizacji.

W związku z czym wymagania dotyczące energooszczędności i ochrony cieplnej przewidzianych w przepisach techniczno-budowlanych dla przebudowy budynku (art. 5 ust. 2b ustawa Prawo budowlane) nie obejmują danej inwestycji.

## **18. Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Niniejsze opracowanie w niewielkim stopniu obejmuje przystosowania istniejącego, funkcjonującego budynku dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Tym niemniej wprowadzane zmiany mające na celu przystosowanie obiektu do obowiązujących przepisów pożarowych, ułatwiają użytkownikom obiektu przez wszystkich użytkowników. Na parterze obiektu zostały przystosowane trzy sale lekcyjne [A1.32], [A1.53], [A1.54] dla osób niepełnosprawnych, dodatkowo w obiekcie została

wymieniona część stolarki drzwiowej, nowa stolarka została przystosowana dla osób niepełnosprawnych, tzn. taka która nie posiadają progów, a ich minimalna szerokość wynosi 0.9 m.

## **19. Dodatkowe informacje**

W trakcie prac (wydzielenie klatki schodowej) należy przesunąć istniejące kable prowadzące do serwerowni oraz lampę.

Zakres prac:

- zdjęcie wierzchnią warstwę tynku,
- przesunąć istniejących kabli w miejsce poza projektowaną ścianą ppoż.
- wykonać bruzdę w miejscu docelowym,
- zamocowanie kable,
- uzupełnić wyprawę.

## INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

nazwa zamierzenia budowlanego	<b>DOSTOSOWANIE DO PRZEPISÓW P. POŻ ZESPOŁU SZKÓŁ ARCHITEKTURY, KRAJOBRAZU I HANDLOWO-USŁUGOWYCH W GDAŃSKU PRZY UL. CZYŻEWSKIEGO 31</b>		
adres obiektu budowlanego	CZYŻEWSKIEGO 31, 80-336 GDAŃSK		
kategoria obiektu budowlanego	IX		
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 0006 [226101_1.0006] działki nr: 1/2, 47/2		
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Miasta Gdańsk reprezentowana przez Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańsk, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk		
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Emilia Kuhn-Zakurzevska</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	12/KPOKK/2015	
ARCHITEKTURA	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Anna Pikuła</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	KPOKK IARP 87/2012	
KONSTRUKCJA	<b>Projektant</b>	<b>Dr inż. Ewa Piątek-Sierek</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	<b>Sprawdzający</b>	<b>Dr inż. Jan Lorkowski</b>	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz, 09.04.2021

## **INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Informacja BIOZ sporządzona została na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126) oraz wytycznych zawartych na portalu Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju RP. Sporządzenie Informacji BIOZ nie zwalnia Kierownika Budowy od opracowania "Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" (Planu BIOZ).

### **Punkt 1. Zakres robót i kolejność realizacji obiektów.**

Remont ma na celu dostosowanie do przepisów p.poż istniejącego, funkcjonującego budynku Zespołu Szkół Architektury, Krajobrazu i Handlowo – Usługowych w Gdańsku przy ul. Czyżewskiego 31.

Planowane prace obejmują:

- zapewnienie normatywnej szerokości drzwi wewnętrznych,
- zapewnienie właściwej długości dojść ewakuacyjnych,
- wydzielenie klatki schodowej wraz z oddymianiem,
- wyprofilowanie spadku w klatkach schodowych, pozwalające na wyrównanie wysokości stopni klatki schodowej,
- dostosowanie istniejących stopni do zgodności z warunkami technicznymi – dojście do hali sportowej
- wykonanie ściany oddzielenia p.poż,
- wykonanie wyjścia ewakuacyjnego z hali sportowej,
- zaprojektowanie nowego wyjścia z budynku w części parterowej (zgodnie z życzeniem Użytkownika),
- wykonanie drugiego wyjścia ewakuacyjnego wraz ze schodami z sali audytoryjnej,
- wymiana pokrycia dachu nad pomieszczeniami [A2.02], [A2.03], [A2.04] na pokrycie NRO,
- wymiana istniejącej stolarki na stolarkę ppoż.,
- wykonanie pasów ppoż. na elewacji.

### **Punkt 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Przedmiotowy budynek jest obiektem istniejącym, funkcjonującym.

### **Punkt 3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania działki.

### **Punkt 4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót, skala i rodzaje zagrożeń.**

Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót wg R.M.I. :

- 1) roboty budowlane, stwarzające zagrożenie przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
  - a. wykonywania wykopów o ścianach pionowych większej niż 1,5m oraz przy nachyleniu większym niż 3,0m; NIE DOTYCZY
  - b. roboty z ryzykiem upadku z wysokości 5,0m;
  - c. rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0m; NIE DOTYCZY
  - d. na terenie zakładów przemysłowych; NIE DOTYCZY
  - e. montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych; NIE DOTYCZY

- f. przy użyciu dźwigów lub śmigłowców; NIE DOTYCZY
  - g. na obiektach mostowych metodą nasuwania; NIE DOTYCZY
  - h. montażowe elementów konstrukcji mostowych; NIE DOTYCZY
  - i. betonowania wysokich elementów konstrukcji jak mosty, przyczółki, filary i pylony; NIE DOTYCZY
  - j. fundamentowania podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach; NIE DOTYCZY
  - k. w pobliżu linii elektroenergetycznych w odległościach mniejszych niż 3,0m dla 1 kV i odpowiednio 5m-15kV, 10m-30kV 15-110kV; NIE DOTYCZY
  - l. w portach i przystaniach podczas ruchu statków; NIE DOTYCZY
  - m. przy budowlach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m; NIE DOTYCZY
  - n. wykonywane w pobliżu linii kolejowej; NIE DOTYCZY
  - 2) roboty budowlane gdzie występują działania substancji chemicznych lub biologicznych :
    - a. roboty prowadzone poniżej 10 °C; NIE DOTYCZY
    - b. roboty przy wyrobach zawierających azbest; NIE DOTYCZY
  - 3) roboty zagrożone promieniowaniem jonizującym; NIE DOTYCZY
    - a. roboty w przemyśle energii atomowej; NIE DOTYCZY
    - b. roboty przy obiektach realizowanych przy użyciu izotopów; NIE DOTYCZY
  - 4) roboty budowlane w pobliżu linii wysokiego napięcia lub linii komunikacyjnych
    - : a. w odległości mniejszej niż 15,0m do linii 110kV; NIE DOTYCZY
    - b. w odległości mniejszej niż 30,0m od linii 110kV; NIE DOTYCZY
    - c. budowa i remont :
      - linii kolejowych; NIE DOTYCZY
      - sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieci trakcyjnej i urządzeń elektroenergetycznych; NIE DOTYCZY
      - linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym; NIE DOTYCZY
      - sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych; NIE DOTYCZY
  - d. roboty wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach ruchu kolejowego; NIE DOTYCZY
  - 5) roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników; NIE DOTYCZY
    - a. roboty prowadzone z wody lub pod wodą; NIE DOTYCZY
    - b. montaż elementów konstrukcji obiektów mostowych; NIE DOTYCZY
    - c. fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów na palach; NIE DOTYCZY
    - d. roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę powyżej 1,0m; NIE DOTYCZY
  - 6) robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach; NIE DOTYCZY
    - a. roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, we wnętrzach urządzeń technicznych i innych zamkniętych; NIE DOTYCZY
    - b. roboty związane z przejściem rurociągów pod przeszkodami metodami : tunelową, przecisku lub podobnymi; NIE DOTYCZY
  - 7) roboty wykonywane pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych; NIE DOTYCZY
    - roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk; NIE DOTYCZY
  - 8) roboty budowlane w kesonach; NIE DOTYCZY
    - przy nabrzeżach portowych i przepraw mostowych; NIE DOTYCZY
  - 9) roboty budowlane z użyciem materiałów wybuchowych : NIE DOTYCZY
    - a. roboty ziemne przemieszczenia lub zagęszczenie gruntu; NIE DOTYCZY
    - b. roboty rozbiórkowe, także wykonywanie otworów w elementach istniejących; NIE DOTYCZY
  - 10) roboty budowlane montażu i demontażu elementów, których waga przekracza 1000kg; NIE DOTYCZY
- O pozostałych robotach mogących stanowić zagrożenie zadecyduje Kierownik Budowy.

#### **Punkt 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje oraz aktualne badania, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał

pracownik. Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfiką wykonywanej pracy. Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy poinformować pracowników o czynnikach mogących stwarzać potencjalne zagrożenie na terenie budowy oraz sposobach przeciwdziałania tym zagrożeniom. W szczególności należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp. oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Wszystkie informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zamieści Kierownik Budowy w Planie BIOZ. Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**Punkt 6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom robót w strefach szczególnie zagrożonych w tym zapewnienie bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Kierownik Budowy określi sposób realizacji robót budowlanych oraz wskaże środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom, tj.: zachowanie warunków BHP, nadzór kierownika budowy, używanie właściwej odzieży roboczej, używanie właściwego sprzętu i narzędzi oraz zapewni informację o numerach telefonów alarmowych wraz z apteczką pierwszej pomocy.

Roboty budowlane muszą być prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych, posiadających stosowne uprawnienia. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie Planu BIOZ.

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zaopatrzeni do w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w kaski, rękawice ochronne, itd.), wraz z uwzględnieniem niebezpieczeństw wynikających odpowiednio m.in. z urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą.

W miarę potrzeb stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Wszystkie urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

Codziennie w czasie na budowie przeprowadzać instruktaż stanowiskowy, z omówieniem sposobu prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia wraz ze sposobem zabezpieczeń. Pracownicy winni mieć stały dostęp do telefonów alarmowych, wraz z wykazem adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczkę pierwszej pomocy i środki i urządzenia przeciwpożarowe. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze, itd.).

Wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.