

UMOWA NR /ZP/2021/MOSiR

sporządzona w dniu pomiędzy:

Gmina Mikołów

43-190 Mikołów, Rynek 16, NIP: 6351805347

reprezentowanym przez:

mgr Wojciech Tkacz – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie z siedzibą w Mikołowie (43-190) ul. Konstytucji 3 Maja 31, działającego z upoważnienia Burmistrza Mikołowa, na podstawie Pełnomocnictwa Burmistrza Mikołowa z dnia 15 października 2014 roku nr 238/14

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

reprezentowanym przez

1.

2.

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

wybrany w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 ust.1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – zwaną dalej ustawą Pzp.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych tj.: „Zaprojektowanie i budowa skateparku przy ul. Grażyńskiego w Mikołowie”. Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej, uzyskanie zezwolenia na prowadzenie robót oraz budowa skateparku o pow. ok 800 m² w konstrukcji żelbetowej wylewanej na „mokro” wraz z wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej obejmującej przebudowę istniejącego chodnika wraz z zabudowaniem elementów małej architektury m.in. ławek, koszy i regulaminu obiektu.

Wykonanie robót musi być zgodne z załączonym Programem Funkcjonalno Użytkowym (zwanym dalej PFU).

Zadanie inwestycyjne zapisane w Wieloletnim Planie Finansowym - uchwałą nr XLIII/398/2021 z dnia 22.06.2021.

Przedmiot umowy (dokumentacja projektowa i roboty budowlane) należy wykonać zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, treścią specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ), a także zgodnie z PFU stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

Prócz powyższego integralną częścią umowy jest również oferta Wykonawcy wraz z Załącznikami.

2. W ramach realizacji przedmiotu umowy wykonawca w szczególności:

- 1) opracuje dokumentację projektową na podstawie uprzednio zatwierdzonej przez Zamawiającego wybranej koncepcji projektowej;
- 2) wykona roboty budowlane zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową;
- 3) wykona dokumentację powykonawczą;

- 4) przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu oraz do dokumentacji powykonawczej, o której mowa w ust. 2 pkt 3 niniejszego paragrafu na warunkach określonych w § 7 niniejszej umowy;
 - 5) zawrze umowę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy na warunkach określonych w § 12 niniejszej umowy;
 - 6) udzieli gwarancji na roboty budowlane, o których mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego paragrafu na warunkach określonych w § 13 niniejszej umowy;
3. Wykonawca w terminie 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy jest zobowiązany opracować i uzgodnić z zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej harmonogramem, w którym będą uszczegółowione etapy realizacji przedmiotu umowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia tych etapów, z zastrzeżeniem, że harmonogram będzie zawierał również podział robót, których realizacja jest planowana do odbiorów częściowych, zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, wraz ze wskazaniem ich wartości. W ramach podziału robót należy w pierwszej kolejności wyodrębnić roboty wykonywane siłami własnymi oraz roboty wykonywane przez podwykonawcę /podwykonawców na podstawie umów o podwykonawstwo. Harmonogram powinien być wykonany w takim stopniu szczegółowości, aby Zamawiający miał możliwość wyodrębnienia z harmonogramu rodzaju i wartości robót, które zostaną powierzone podwykonawcy.
4. Dokumentacja projektowa, obejmuje:
- 1) projekt budowlany tj. opracowanie dwóch pierwszych części Projektu Budowlanego jako wielobranżowego kompletnego projektu zagospodarowania działku lub terenu i Projektu Architektoniczno-Budowlanego;
 - 2) projekt Techniczny (Wykonawczy)
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie wszystkich branż;
 - 4) pozyskanie map do celów projektowych, wykonanie badań geologicznych, pozyskanie uzgodnień branżowych i wykonanie innej niezbędnej dokumentacji której potrzeba opracowania ujawni się w trakcie prac projektowych
 - 5) harmonogram rzeczowo finansowy i kosztorys, na potrzeby waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy, na zasadach określonych w § 14 ust. 1 pkt 1 lit. e niniejszej umowy
 - 6) Uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia
5. Dokumentacja powykonawcza obejmuje:
- 1) dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, w tym geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz dokumentację geodezyjno-kartograficzną;
 - 2) oryginalne atesty i świadectwa potwierdzające dopuszczenie do stosowania użytych przy realizacji zamówienia materiałów budowlanych, elementów wykończenia stałego wyposażenia i technologii;
 - 3) instrukcje, opisy i kopie kart gwarancyjnych urządzeń zamontowanych w wyniku realizacji robót.
6. Dokumentacja powykonawcza, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, powinna zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu – zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania

przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

7. Roboty budowlane, o których mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego paragrafu, dotyczą zamierzenia budowlanego, w skład którego wchodzi:
 - 1) Budowa skateparku w konstrukcji żelbetowej „wylewanej na mokro” o pow. ok 800 m²
 - 2) Budowa chodnika z kostki brukowej „Behaton” na pow. ok 170 m²
 - 3) Zabudowa elementów małej architektury tj. ławki, kosze, stojak na rowery i regulamin obiektu;
8. W ramach realizacji robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany do wykonania dostawy i montażu infrastruktury towarzyszącej, w tym m.in. elementów małej architektury, oraz innych dostaw niezbędnych do prawidłowej realizacji niniejszej umowy zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym (dalej: PFU).
9. Infrastruktura towarzysząca, o której mowa powyżej musi spełniać normy bezpieczeństwa wymagane dla danego wyrobu, tj. powinna posiadać odpowiedni certyfikat CE, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z zasadniczymi wymaganiami dotyczącymi danego wyrobu.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszej umowy zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
11. Wszystkie przyjęte w projekcie i wbudowane materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie wymagane polskim prawem.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zostanie wykonany w terminie **8 miesięcy** od dnia jej zawarcia.
2. Z zastrzeżeniem § 14 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, termin wykonania przedmiotu nie może ulec zmianie.
3. Zmiana terminu, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, w okolicznościach, o których mowa § 14 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, dokonywana jest z zachowaniem formy pisemnej.

§ 3

Obowiązki Stron umowy

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:
 - 1) wprowadzenie wykonawcy na teren robót w terminie, o którym mowa § 5 ust. 5 umowy;
 - 2) wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - 4) dokonywanie odbiorów, o których mowa § 5 ust. 1 niniejszej umowy;

5) zapłata wykonawcy wynagrodzenia na zasadach opisanych w § 6 niniejszej umowy.

3. Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:

- 1) opracowanie koncepcji projektowej skateparku podlegającej zatwierdzeniu przez Zamawiającego
- 2) przekazanie dokumentacji projektowej
 - a) realizacyjnej wielobranżowej i kompletnej dla celów dla uzyskania pozwolenia na budowę i wykonania robót w wymaganej ilości wg PFU tj.
 - projektu budowlanego dla celów uzyskania pozwolenia na budowę, ilość egzemplarzy niezbędna Wykonawcy, organom budowlanym + 2 egz. dla Zamawiającego
 - projekt techniczny, harmonogram, kosztorys (zawierający wycenę elementów scalonych) i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru robót – 2 egz. dla Zamawiającego.
 - pozostała dokumentacja, której potrzeba opracowania ujawni się w trakcie prac projektowych lub realizacji (np. badania gruntowo – wodne) – 2 egz. dla Zamawiającego

w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza w wersji elektronicznej dokumentacji projektowej, o której mowa jw. oraz o której mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, oraz

- b) powykonawczej w jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza w wersji elektronicznej dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 umowy oraz § 1 ust. 5 niniejszej umowy;
- 3) realizacji poprawek i/lub uzupełnień i/lub usunięcia usterek w trybie przewidzianym w § 5 ust. 17 niniejszej umowy;
- 4) oddanie przedmiotu niniejszej umowy w terminie w niej uzgodnionym, z zachowaniem terminu realizacji zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy;
- 5) ponoszenie kosztów zużytej wody i energii elektrycznej w czasie trwania robót;
- 6) pełnienie funkcji koordynatora, w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom;
- 7) przygotowanie zaplecza budowy na terenie robót oraz sprawowanie dozoru mienia na terenie robót;
- 8) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 9) wykonywanie robót oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym w szczególności odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, zapewniające podczas wykonywania robót budowlanych całkowite bezpieczeństwo osób przebywających na terenie robót i w jego pobliżu, zgodnie z przepisami rozporządzenia ministra infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 10) wykonanie robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. W przypadku wątpliwej jakości materiałów użytych do wbudowania, zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu stwierdzenia ich jakości. Jeśli badania wykażą, że jakość zastosowanych

materiałów nie spełnia wymogów, o których mowa, wówczas wykonawca zostanie obciążony kosztem badań i na własny koszt dokona ich wymiany;

- 11) zapewnienie, aby wszystkie osoby wyznaczone do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa;
 - 12) ustanowienie kierownika budowy i kierowników branżowych, przy czym kierownik budowy będzie upoważniony do podejmowania decyzji w imieniu wykonawcy i do sprawowania nadzoru nad prowadzonymi robotami oraz nad pracownikami wyznaczonymi do wykonania robót;
 - 13) prowadzenie na bieżąco dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
 - 14) zgłaszanie inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Niezgłoszenie tych robót daje zamawiającemu podstawę do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko wykonawcy;
 - 15) wykonanie badań zagęszczenia gruntu, podbudowy i nawierzchni oraz innych badań wymaganych na etapie odbioru;
 - 16) zapewnienie i pokrycie kosztów pełnej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej łącznie z określeniem współrzędnych oraz sporządzeniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę;
 - 17) uzyskanie zgody inspektora nadzoru inwestorskiego na wbudowanie infrastruktury towarzyszącej. W celu uzyskania zgody wykonawca udokumentuje spełnienie przez dane wyroby norm bezpieczeństwa wymaganych dla danego wyrobu;
 - 18) umożliwienie zamawiającemu przeprowadzenia kontroli lub wizji lokalnej terenu budowy w każdym terminie;
 - 19) bieżące sprzątnięcie i wywożenie materiałów z rozbiórki. Uporządkowanie terenu robót po zakończeniu robót zajętych na czas wykonywania robót. W przypadku niewywiązywania się z tego obowiązku zamawiający obciąży wykonawcę kosztami sprzątnięcia i wywiezienia materiałów z budowy;
 - 20) poddanie odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych – przekazanie powstałych odpadów do utylizacji (wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach);
 - 21) udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych zgodnie z § 13 ust. 8 umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
- a) przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od zamawiającego lub mające związek z prowadzonymi robotami,
 - b) bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
 - c) szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami,
 - d) wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
 - e) uszkodzenia lub zniszczenia z winy wykonawcy obiektów, dróg i terenu, a także urządzeń i aparatury znajdujących się na terenie robót.

§ 4**Przedstawiciele stron**

1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, każda ze Stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:
 - 1) ze strony zamawiającego:
 - a) INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO:
Imię i nazwisko:Tel.: e-mail:
 - 2) ze strony wykonawcy:
 - a) PROJEKTANT:
Imię i nazwisko:Tel.: e-mail:
 - b) KIEROWNIK BUDOWY:
Imię i nazwisko:Tel.: e-mail:
2. Projektant, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a niniejszego paragrafu jest odpowiedzialny za kontakt z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmioty zamówienia w kwestii projektowej, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy. Kierownik budowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b niniejszego paragrafu jest odpowiedzialny za kontakt z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia w kwestii robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 w niniejszej umowy.
3. W przypadku zmiany osób przedstawicieli stron i/lub danych do kontaktu, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu, strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej Strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, o ile zostanie potwierdzona pisemnym zawiadomieniem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
4. Przedstawiciele Stron, o których mowa w:
 - 1) ust. 1 pkt 1 oraz w ust. 1 pkt 2 lit. a niniejszego paragrafu, są upoważnieni do podpisania protokołu częściowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy oraz protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy;
 - 2) ust. 1 pkt 1 oraz w ust. 1 pkt 2 lit. b niniejszego paragrafu, są upoważnieni do podpisania protokołu z wprowadzenia na teren robót, o którym mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy, protokołów odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 5 niniejszej umowy, protokołów odbioru częściowego, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy oraz protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy.
5. Przedstawiciele Zamawiającego są upoważnieni również do zgłaszania zastrzeżeń do protokołów, o których mowa w § 5 ust. 16 niniejszej umowy, oraz do zgłaszania roszczeń, wniosków, poleceń i uwag w okresie gwarancji.
6. Zmiana przedstawicieli wykonawcy, o których mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu w trakcie jej realizacji może nastąpić wyłącznie poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przed dokonaniem tejże zmiany, pod warunkiem spełnienia warunków w stopniu nie mniejszym niż do osób zaproponowanych w treści oferty (*jeżeli zmiana będzie miała miejsce podczas realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający wówczas,*

zweryfikuje nowe osoby realizujące zamówienie w ramach warunku udziału w postępowaniu).

§ 5 Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) Zatwierdzenie koncepcji projektowej na podstawie protokołu odbioru częściowego;
 - 2) odbiór dokumentacji projektowej wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę lub dokonaniem skutecznego zgłoszenia – na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego;
 - 3) odbiory części robót budowlanych – na podstawie protokołu odbioru częściowego;
 - 4) odbiór końcowy robót budowlanych – na podstawie protokołu odbioru końcowego;
 - 5) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu – na podstawie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy.
2. W celu dokonania odbioru dokumentacji projektowej, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca dostarczy na adres Zamawiającego kompletną dokumentację projektową, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 oraz w § 1 ust. 4 niniejszej umowy wraz z protokołem zdawczo -odbiorczym.
3. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa powyżej.
4. Pozytywny odbiór dokumentacji projektowej, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu, zostanie potwierdzony protokołem zdawczo – odbiorczym jw. podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.
5. Wprowadzenie wykonawcy na teren robót nastąpi w terminie 5 dni roboczych z chwilą uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę lub dokonaniem skutecznego zgłoszenia oraz po dokonaniu zgłoszenia rozpoczęcia robót w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego, zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego. Z wprowadzenia wykonawcy na teren robót będzie sporządzony protokół wprowadzenia z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru części robót, wysyłając zawiadomienie za pośrednictwem poczty elektronicznej, używając danych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
7. Zamawiający dokona odbioru części robót w terminie 5 dni roboczych od daty przystąpienia do odbioru, z zastrzeżeniem, że termin ten może się wydłużyć w okolicznościach, o których mowa w ust. 16 i 17 niniejszego paragrafu.
8. Pozytywny odbiór części robót, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, zostanie potwierdzony protokołem odbioru częściowego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.
9. Rozliczenie odbioru części robót (projektu i robót budowlanych) będzie następować w częściach, zgodnie z warunkami płatności, o których mowa w § 6 ust. 6 niniejszej umowy.
10. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego robót, wysyłając zawiadomienie za pośrednictwem poczty elektronicznej, używając danych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy. Gotowość do odbioru oznacza, że Wykonawca wykonał roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy, oraz skompletował

dokumentację powykonawczą, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy oraz w § 1 ust. 5 niniejszej umowy.

11. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót w terminie 10 dni roboczych od daty przystąpienia do odbioru, z zastrzeżeniem, że termin ten może się wydłużyć w okolicznościach, o których mowa w ust. 16 i 17 niniejszego paragrafu.
12. Pozytywny odbiór robót budowlanych, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu umowy, zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.
13. Nieobecność przy odbiorze kierownika budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. b umowy nie wstrzymuje czynności odbioru, wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
14. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu potrzebę w zakresie dokonania odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu za pośrednictwem poczty elektronicznej, używając danych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
15. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, będą dokonywane przez inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 3 dni roboczych, od daty zgłoszenia przez wykonawcę potrzeby w tym zakresie, zgodnie z ust. 14 niniejszego paragrafu. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu zostaną potwierdzone w dzienniku budowy.
16. Zamawiający ma prawo wprowadzić do protokołów, o których mowa w ust. 1 pkt 2–4 niniejszego paragrafu umowy, uwagi i zastrzeżenia, w szczególności odnoszące się do zgodności sposobu realizacji przedmiotu umowy, z wymaganiami określonymi w PFU, zapisami SWZ, oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od wykonawcy dokonania poprawek i/lub uzupełnień i/lub usunięcia usterek, w szczególności jeżeli:
 - 1) dokumentacja projektowa, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 oraz w § 1 ust. 4 niniejszej umowy będzie posiadała błędy powodujące jej niezgodność z przepisami powszechnie obowiązującego prawa lub powodujące jej niezgodność z wymogami określonymi w PFU;
 - 2) roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy zostaną wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi, odebraną, zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu, dokumentacją projektową lub przepisami powszechnie obowiązującego prawa;
 - 3) roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy zostaną wykonane z użyciem materiałów, które nie uzyskały atestu lub świadectwa potwierdzającego ich dopuszczenie do stosowania;
 - 4) infrastruktura towarzysząca nie spełnia norm bezpieczeństwa wymaganych dla danego wyrobu;
 - 5) wykonawca nie dostarczył kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy oraz w § 1 ust. 5 niniejszej umowy;
18. Jeżeli poprawki lub uzupełnienia lub usunięcie usterek, będą realizowane po upływie terminów wykonania stosownie do harmonogramu o którym mowa w §1 ust. 3 niniejszej umowy, a dodatkowo, terminy te zostaną przekroczone o więcej niż 30 Zamawiający może zrealizować poprawki, uzupełnienia oraz usunąć usterki na koszt wykonawcy (wykonanie zastępcze).

19. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważać się będzie datę zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru na zasadach określonych stosownie w ust. 2 oraz w ust. 10 niniejszego paragrafu, o ile protokół odbioru zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, oraz protokół odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną zgłoszone uwagi lub/i zastrzeżenia, za termin wykonania przedmiotu zamówienia uważać się będzie datę podpisania stosownie protokołu odbioru zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, oraz protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, bez uwag i zastrzeżeń.

§ 6

Wynagrodzenie i warunki jego płatności

1. Za prawidłową realizację przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie złotych: 00/100). Kwota zawiera obowiązujący VAT.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót projektowych i budowlanych, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Rozliczenie między stronami za przedmiot umowy będzie następować na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie protokołów odbioru częściowego, zdawczo-odbiorczego oraz odbioru końcowego, o których mowa w § 5 niniejszej umowy, podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.
6. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w częściach płatnych na następujących zasadach:
 - 1) dopuszcza się fakturowanie częściowe na podstawie częściowego odbioru zakończonych prac projektowych i etapów robót budowlanych (przy zachowaniu nieprzekraczalnej wartości wynikającej z procentowego udziału zaawansowania tych prac w odniesieniu do wartości całego zamówienia) i nie więcej niż do kwoty 75% całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia.

Uwaga – ze względu na środki budżetowe zaplanowane w Wieloletnim Planie Finansowym do wydatkowania w 2022 r. pierwsza faktura przejściowa może zostać wystawiona po 1 stycznia 2022 r.

- 2) Płatność w terminie do 30 dni od daty przekazania faktury VAT i podpisanego protokołu odbioru częściowego z określonym procentowym udziałem zaawansowania prac.
- 3) Podstawą wystawienia faktury końcowej tj. 25% kwoty ryczałtowego wynagrodzenia stanowić będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowy przedmiotu umowy, dokumentacji powykonawczej i przekazania obiektu do użytkowania.

Płatność w terminie do 30 dni od daty przekazania faktury VAT i podpisanego protokołu przedmiotu umowy (odbior końcowy)

7. Płatności, o których mowa w ust. 6 niniejszej umowy, będą dokonywane na podstawie oryginałów faktur VAT doręczonych Zamawiającemu, z zastrzeżeniem, że:
 - 1) podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy, jest protokół zdawczo - odbiorczy, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, potwierdzający pozytywny odbiór, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń;
 - 2) podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie części robót, jest protokół odbioru częściowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, potwierdzający pozytywny i zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, odbiór części robót podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń;
 - 3) podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy, jest protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy, potwierdzający pozytywny odbiór, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.
8. Płatności, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, będą dokonywane przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT, na numer rachunku bankowego wskazany na fakturach. Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym Zamawiający zleci bankowi wykonanie przelewu.
9. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z danymi wskazanymi w preambule umowy.
10. Jeżeli objęte daną fakturą części przedmiotu umowy były wykonywane z udziałem podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, do faktury wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, że wykonawca nie zalega z płatnościami wynikającymi z podpisanych umów i wystawionych faktur. Oświadczenie nie może być wystawione z datą wcześniejszą niż protokół odbioru danej części przedmiotu umowy.
11. W przypadku faktury końcowej wykonawca jest zobowiązany dołączyć do niej oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, że wykonawca dokonał zapłaty wszelkich należności wynikających z zawartych umów z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
12. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
13. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
14. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia:
 - 1) kar umownych określonych w niniejszej umowie, w tym w § 9 umowy,
 - 2) płatności na rzecz podwykonawców oraz dalszych podwykonawców orazwszelkich płatności wskazanych w umowie, których Zamawiający może dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy, w tym kosztów wynikających z opłacenia za wykonawcę

składki za polisę ubezpieczeniową, oraz kosztów za wykonawstwo zastępcze z wynagrodzenia wynikającego z bieżących faktur, z faktury końcowej

15. **Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, które winno być zgłoszone do białej listy podatników zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2020 poz. 106 z późn. zm.). Brak rachunku zgłoszonego do białej listy podatników lub też wystawienie faktury z innym rachunkiem nie zgłoszonym do białej listy podatników spowoduje wstrzymanie płatności bez żadnych dalszych konsekwencji po stronie Zamawiającego. Wykonawcy w takiej sytuacji nie będą przysługiwać żadne roszczenia odszkodowawcze oraz odsetki.**
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
17. Za prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający uzna fakturę wystawioną na:

„NABYWCA”: Gmina Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16, NIP: 6351805347

„ODBIORCA”: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie 43-190 Mikołów, ul. Konstytucji 3 Maja 31

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów objętych przedmiotem zamówienia opisanym w § 1 w rozumieniu ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wyniku wykonania niniejszej umowy.
2. Zamawiający nabywa wyłączne nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania utworami w całości lub fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami (utworami), w kraju i za granicą, na cały czas trwania ochrony praw majątkowych, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie egzemplarzy utworu, w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy;
 - 3) rozpowszechnianie utworu – publiczne prezentowanie lub odtwarzanie, wyświetlanie w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką (w tym techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, w sieciach multimedialnych w tym typu Internet lub Intranet), a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 4) dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zależnych praw autorskich do utworów, w tym zmian, aktualizacji i uzupełnień utworów. Wszelkie prawa w tym zakresie (prawa do Opracowań) przysługiwać będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przez Zamawiającego.
 - 5) wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów i Opracowań, o których stanowi pkt. 4) oraz przeniesienie na zamawiającego wyłącznego prawa do

zezwalania na wykonywanie dalszych zależnych praw autorskich do Utworów i Opracowań,

- 6) udostępnienie odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli, a także innym podmiotom w razie konieczności powierzenia im wykonania przedmiotu umowy lub usunięcia usterek i wad.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z dniem podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy – protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 umowy bez uwag i zastrzeżeń;
 - 2) dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy – protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy bez uwag i zastrzeżeń.
 4. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa oraz dokumentacja powykonawcza nie narusza praw autorskich osób trzecich – dla korzystania i rozporządzania, a także dla eksploatacji i wprowadzania zmian do utworów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy nie jest wymagana zgoda osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie zastrzeżeń dotyczących praw autorskich, firmy, ochrony znaku towarowego, naruszenia dóbr osobistych lub naruszenia innych przepisów prawa, wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń z tego tytułu.
 5. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji zamawiającego.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej zabezpieczeniem.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w jej § 1 ust. 1 niniejszej umowy w stosunku do terminu o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) za każdy dzień opóźniania w usunięciu wad, o których mowa w § 13 ust. 5 umowy, w okresie trwania rękojmi lub/i gwarancji, w stosunku do terminu określonego w § 13 ust. 6 niniejszej umowy – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 4) z tytułu:
 - a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;

- c) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
- d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
- e) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia dokonanej na zasadach określonych w § 14 ust. 1 pkt 1 lit. e umowy

w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy/ lub w wysokości 1 000,00 zł, za każdy przypadek opisanego tu naruszenia.

- 5) z tytułu naruszenia postanowień § 11 (klauzula społeczna) w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
 3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1–5, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
 - 1) każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - 2) każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
 4. Zapłata kar umownych nie zwalnia wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem że kluczowe części zamówienia wskazane w ust. 2, zostaną zrealizowane przez wykonawcę osobiście.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane
3. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
 - a)
 - Nazwa podwykonawcy:
 - Opis powierzonej części zamówienia:
 - Czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp(tak/nie)
 - b)
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 3 powyżej w trakcie realizacji zamówienia i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że:

- proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
 - brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
6. Przepisu ust. 5 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców (*chyba, że w toku postępowania weryfikowane były podstawy wykluczenia podwykonawcy niebędącego podmiotem trzecim, na zasadach określonych w art. 462 ust. 5 ustawy Pzp*).
 7. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
 8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
 9. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
 10. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz będzie zawierać w szczególności:
 - a) określenie Stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich;
 - b) zakres robót przewidzianych do wykonania;
 - c) termin realizacji robót, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej umowy oraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy;
 - d) terminy i zasady dokonywania odbioru,
 - e) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie robót, z zastrzeżeniem że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy);
 - f) wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu;
 - g) wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy.
 11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca do projektu umowy dołączy zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.

12. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania od Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptacją projektu umowy przez Zamawiającego.
13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 12 powyżej, rozpoczyna bieg na nowo.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu, poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
15. Zamawiający w terminie do 10 dni od doręczenia mu kopii umowy o podwykonawstwo może zgłosić sprzeciw do treści tej umowy. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację umowy o podwykonawstwo.
16. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
 - a) nie będzie spełniała wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - b) będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego świadczenia;
 - c) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego;
 - d) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody Wykonawcy i od akceptacji Zamawiającego;
 - e) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie Zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;
 - f) będzie zawierała postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy
17. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.
18. Strony umowy stwierdzają, iż w przypadku zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego z Wykonawcą za zapłatę wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie czynności przewidzianych niniejszą umową.
19. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej

niż 0,5% wartości umowy określonej w § 6 ust. 1. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

20. W przypadku, o którym mowa w ust. 19 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
21. Procedurę, o której mowa w ust. 19 i 20 niniejszego paragrafu, stosuje się również do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
22. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
23. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane roboty, zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.

§ 11

Klauzula społeczna

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących następujące czynności: roboty budowlane dot. wykonania robót żelbetowych przez cały okres wykonywania tych czynności.
2. W odniesieniu do osób wymienionych ust. 1 umowy, Zamawiający może wymagać udokumentowania przez wykonawcę, umowy faktur zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
 - d) innych dokumentów

zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - a) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu,
 - b) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 12

Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w terminie wprowadzenia na teren budowy, o którym mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy, posiadać umowę ubezpieczenia, ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w okresie realizacji zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że suma ubezpieczenia nie może być niższa niż kwota brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Nie później niż w dniu wprowadzenia na budowę, Wykonawca jest zobowiązany okazać Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzający zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia w wymaganym zakresie.
3. Wykonawca jest zobowiązany terminowo i w pełnej wysokości opłacać na swój koszt składki ubezpieczeniowe z tytułu umów lub umowy ubezpieczenia.
4. W przypadku gdy wykonawca nie zawarł umowy ubezpieczenia w terminie o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

§ 13

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy obejmujący: roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy – na okres miesięcy/lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 12 niniejszej umowy;
2. Okres rękojmi na roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy, wynosi miesięcy/lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 12 niniejszej umowy.
3. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577² Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.
4. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody.
5. O powstałych w okresie gwarancji i rękojmi wadach i/lub usterkach, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji.
6. W okresie gwarancji i rękojmi wykonawca jest zobowiązany przystąpić do usuwania wad lub usterek w ciągu 7 dni oraz usunąć wady lub usterki najpóźniej w terminie 30 dni od daty otrzymania powiadomienia o powstałych wadach zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

7. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiający pisemnie powiadomi wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. W takim przypadku pełną należność za wykonane roboty.
8. W okresie gwarancji wykonawca jest zobowiązany do udziału w corocznych przeglądach gwarancyjnych. O terminach przeglądów gwarancyjnych Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie /e-mailem.
9. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 14

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, w zakresie:
 - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
 - e) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 25 % w stosunku do cen lub kosztów wskazanych na etapie przygotowania dokumentacji projektowej, harmonogramu rzeczowo finansowego i kosztorysu;
 - poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony harmonogram rzeczowo finansowy i kosztorys;

- maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 5 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
- 2) zmiany zakresu/sposobu realizacji świadczenia, w przypadku:
 - a) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych związanych z istnieniem niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.) skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;
 - b) wycofania z produkcji materiałów przyjętych w dokumentacji;
- 3) zmiany terminu realizacji, w przypadku:
 - a) działania organów administracji lub gestorów sieci związanego z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania wymaganych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
 - b) w przypadku zawarcia umowy z wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą – o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy;
- 2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a–d niniejszego paragrafu , mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
- 3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. e niniejszego paragrafu, mogą być wprowadzane wyłącznie w przypadku braku możliwości zastosowania rozwiązań zamiennych przez Wykonawcę mających wpływ na koszty realizacji zamówienia i zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych na ten cel przez Zamawiającego poprzez zestawienie wzrostu cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia lub wzrostu wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony harmonogram rzeczowo – finansowy i kosztorys. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.
- 4. Podstawą dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i pkt 3 lit. a niniejszego paragrafu, będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez inspektora nadzoru, wystąpienia opisanych okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, z określeniem okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności – zatwierdzonego przez Zamawiającego.
- 5. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni roboczych od zawarcia aneksu terminowego do zaktualizowania i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem że w przypadku zawarcia aneksu terminowego, z uwagi na konieczność wstrzymania robót, aktualizacja i uzgodnienie harmonogramu rzeczowo-finansowego nastąpi nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego wprowadzenia Wykonawcy na teren robót.
- 6. W przypadku dokonania zmiany umowy na podstawie ust. 1 pkt 1 lit. e niniejszego paragrafu – zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – Wykonawca jest zobowiązany do zmiany

wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania podwykonawcy.

7. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem §4 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 15

Postanowienia końcowe

Strony zgodnie z art. 28 RODO, powierzają sobie przetwarzanie danych osobowych w zakresie realizacji niniejszej umowy.

1. Strony oświadczają, że gwarantują wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
2. Strony nie korzystają z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody drugiej strony. W przypadku ogólnej pisemnej zgody podmiot przetwarzający informuje administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym drugiej stronie możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.
3. Podmiot przetwarzający przetwarza dane osobowe wyłącznie na dokumentowane polecenie administratora danych osobowych – co dotyczy też przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej – chyba że obowiązek taki nakłada na niego prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega podmiot przetwarzający; w takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania podmiot przetwarzający informuje administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
4. Strony zapewniają, by osoby upoważnione przez niego do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
5. Strony podejmują wszelkie środki wymagane na mocy art. 32 RODO.
6. Jeśli ma to zastosowanie Strony przestrzegają warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4 RODO.
7. Strony oświadczają, że biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, zapewnią sobie wzajemną pomoc poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne by wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO.
8. Strony uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne im informacje, pomagają administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
9. Strony po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji właściwego administratora usuwają lub zwracają mu wszelkie dane osobowe oraz usuwają wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. Strony udostępniają właściwemu administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO oraz umożliwiają sobie nawzajem przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji.
11. Podmiot przetwarzający niezwłocznie informuje administratora, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie niniejszego rozporządzenia lub innych przepisów Unii lub państwa członkowskiego o ochronie danych.
12. Każda ze stron odpowiada za szkody, jakie powstały w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania powierzonych przez drugą Stronę danych osobowych.
13. Stronom przysługuje prawo kierowania zapytań do siebie na wzajem w zakresie prawidłowości wykonania obowiązków dotyczących zabezpieczenia powierzonych mu na podstawie niniejszej umowy danych.

14. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia RODO.

15. Klauzula informacyjna:

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie, 43-190 Mikołów, ul. Konstytucji 3 Maja 31, tel. 32 7797603, e-mail: mosir@mosir.mikolow.eu
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Mikołowie jest Pan Tomasz Milewski tel.: 32 416 99 60, mosir@mosir.mikolow.eu
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych pn. **„Zaprojektowanie i budowa skateparku przy ul. Grażyńskiego w Mikołowie”, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji art. 275 ust.1 ustawy Pzp ;**
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74-76 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp” oraz na podstawie prawa powszechnie obowiązującego
- 5) Dane mogą być przekazywane do Urzędu Miasta w Mikołowie, Rynek 16, 43-190 Mikołów w celu realizacji zadań związanych z rozliczeniem finansowym umowy.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 9) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

11) Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W trakcie oraz po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

§ 16

1. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
3. Każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA