

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówien

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont wewnątrz mieszkania
ADRES INWESTYCJI : Kwidzyn ul. Polna 20/6/625
INWESTOR : ZAKŁAD DO SPRAW INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ
ADRES INWESTORA : 82-500 Kwidzyn , ul. Warszawska 19

SPORZADZIŁ KALKULACJE : Jerzy Tomków
DATA OPRACOWANIA : 10.12.2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.12.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont wew.			
1	KNR-W 4-d.1 01 0818-05 Pokój duży Pokój mały Łazienka	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 4.78*3.50 3.50*3.62 2.40*1.65	m ² m ² m ² m ²	 16.730 12.670 3.960	
				RAZEM	33.360
2	KNR-W 4-d.1 01 0812-05 Kuchnia przedpokój	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 2.45*1.70 3.50*1.20	m ² m ² m ²	 4.165 4.200	
				RAZEM	8.365
3	KNR-W 4-d.1 01 0821-08 Kuchnia	Rozebranie okładziny ściiennej 1.70*0.60	m ² m ²	 1.020	
				RAZEM	1.020
4	KNR-W 4-d.1 01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - demontaż drzwi 1+1+1	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
5	KNR 0-19 d.1 0929-06 Pokój +Łazienka	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. do 1.5 m ² z obróbką osadzenia 1.10*1.40*3	m ² m ²	 4.620	
				RAZEM	4.620
6	KNR 4-01 d.1 1205-01 Pokój duży Pokój mały przedpokój Łazienka	Zerwanie starych tapet (4.78+3.50)*2*2.40-0.90*2.05 (3.50+3.62)*2*2.40-(0.90*2.05+0.90*2.05) (3.50+1.20)*2*0.90-(0.90*2.05*2+0.80*2.05) (2.40+1.65)*2*2.40-(0.70*2.05+1.10*1.40)	m ² m ² m ² m ²	 37.899 30.486 3.130 16.465	
				RAZEM	87.980
7	KNR-W 2-d.1 02 1105-01 przedpokój Łazienka Kuchnia	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko 3.50*1.20 2.40*1.65 2.45*1.70	m ² m ² m ² m ²	 4.200 3.960 4.165	
				RAZEM	12.325
8	KNR BC-02 d.1 0304-02 Łazienka	Izolacje i uszczelnienia z elastycznej masy uszczelniającej SANIFLEX w pomieszczeniach wilgotnych na powierzchniach poziomych 2.40*1.65	m ² m ²	 3.960	
				RAZEM	3.960
9	KNR-W 2-d.1 02 1123-01 Pokój duży Pokój mały przedpokój Kuchnia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe 4.78*3.50 3.50*3.62 3.50*1.20 2.45*1.70	m ² m ² m ² m ² m ²	 16.730 12.670 4.200 4.165	
				RAZEM	37.765
10	KNR-W 2-d.1 02 1027-01 Łazienka	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naświetlem o powierzchni do 1.5 m ² z ościeżnicą i obróbką osadzenia.- łazienka 0.70*2.05	m ² m ²	 1.435	
				RAZEM	1.435
11	KNR-W 2-d.1 02 1027-03 Pokój mały Pokój duży	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naświetlem o powierzchni ponad 1.5 m ² - drzwi płytowe pokojowe z ościeżnicą MDF i obróbką osadzenia 0.80*2.05 0.90*2.05	m ² m ² m ²	 1.640 1.845	
				RAZEM	3.485
12	KNR-W 2-d.1 02 0840-05 Łazienka	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej 2.0*(2.40+1.65)*2-(0.70*2.05+1.10*1.40)	m ² m ²	 13.225	
				RAZEM	13.225
13	NNRNKB d.1 202 1118-10 Łazienka	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m ² 2.40*1.65	m ² m ²	 3.960	
				RAZEM	3.960
14	KNR-W 4-d.1 01 0815-08 Pokój duży Pokój mały Kuchnia przedpokój	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego-analogia listwa PVC (4.78+3.50)*2-0.90 (3.50+3.62)*2-(0.90+0.90) (2.45+1.70)*2-(0.80+0.70) (3.50+1.20)*2-(0.90*2+0.80)	m m m m	 15.660 12.440 6.800 6.800	
				RAZEM	41.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 4-d.1 01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
	Pokój duży	4.78*3.50	m ²	16.730	
	Pokój mały	3.50*3.62	m ²	12.670	
	przedpokój	3.50*1.20	m ²	4.200	
	Kuchnia	2.45*1.70	m ²	4.165	
	Łazienka	2.40*1.65	m ²	3.960	
	Ściany	(4.78+3.50+3.50+3.62+3.50+1.20+2.45+1.70)*2*2.40+(2.40+1.65)*2*0.40-(0.80*2.05*2+0.70*2.05+0.90*2.05+1.10*1.40*5)	m ²	105.380	
				RAZEM	147.105
17	KNR-W 2-d.1 02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach z użyciem siatki	m ²		
	przedpokój	3.50*1.20	m ²	4.200	
	Kuchnia	2.45*1.70	m ²	4.165	
	Łazienka	2.40*1.65	m ²	3.960	
				RAZEM	12.325
18	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotnie malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
	Pokój duży	4.78*3.50	m ²	16.730	
	Pokój mały	3.50*3.62	m ²	12.670	
	przedpokój	3.50*1.20	m ²	4.200	
	Kuchnia	2.45*1.70	m ²	4.165	
	Łazienka	2.40*1.65	m ²	3.960	
				RAZEM	41.725
19	KNR-W 2-d.1 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach	m ²		
	Ściany	(4.78+3.50+3.50+3.62+3.50+1.20+2.45+1.70)*2*2.40+(2.40+1.65)*2*0.40-(0.80*2.05*2+0.70*2.05+0.90*2.05+1.10*1.40*5)	m ²	105.380	
				RAZEM	105.380
20	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotnie malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
	Ściany	(4.78+3.50+3.50+3.62+3.50+1.20+2.45+1.70)*2*2.40+(2.40+1.65)*2*0.40-(0.80*2.05*2+0.70*2.05+0.90*2.05+1.10*1.40*5)	m ²	105.380	
				RAZEM	105.380
2		Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu wraz z zasilaniem i montażem tablicy licznikowej ul. Piłsudskiego 23/4			
21	KNR 5-08 d.2 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku Przewód kabelkowy miedziany YDyp 3x2,5; 750 V 140	m m		
				140.000	
				RAZEM	140.000
22	KNR 5-08 d.2 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku Przewód kabelkowy miedziany YDyp 3x1,5; 750 V 80	m m		
				80.000	
				RAZEM	80.000
23	KNR 5-08 d.2 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie 12	szt. szt.		
				12.000	
				RAZEM	12.000
24	KNR 5-08 d.2 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm 12	szt. szt.		
				12.000	
				RAZEM	12.000
25	KNR 5-08 d.2 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uzieniemiem w puszkach z podłączeniem 8	szt. szt.		
				8.000	
				RAZEM	8.000
26	KNR 5-08 d.2 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt. szt.		
				4.000	
				RAZEM	4.000
27	KNR 4-03 d.2 1006-06	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr.rury do 25 mm 3	otw. otw.		
				3.000	
				RAZEM	3.000
28	KNR-W 5-d.2 08 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2) 3	kpl. kpl.		
				3.000	
				RAZEM	3.000
29	KNR-W 5-d.2 08 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych 3	kpl. kpl.		
				3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.000
30	KNR-W 5- d.2 08 0401-04	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 1	aparat aparat	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 5- d.2 08 0404-08	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR 4-03 d.2 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 8	pomiar. pomiar.	8.000	
				RAZEM	8.000
33	KNR 4-03 d.2 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar. pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-03 d.2 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 9	pomiar. pomiar.	9.000	
				RAZEM	9.000
35	KNR-W 5- d.2 08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły 10	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
36	KNR-W 5- d.2 08 0110-02	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach 10	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
37	KNR-W 5- d.2 08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur Przewód kabelkowy YDY 3x6mm ² 12	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
38	KNR 5-08 d.2 0401-04	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 1	aparat aparat	1.000	
				RAZEM	1.000
39	kalk. indywidualna d.2	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża Tablica licznikowa + zabezpieczenie przedlicznikowe 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR 5-08 d.2 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechan. pod kołki rozp.plast.w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 2	aparat aparat	2.000	
				RAZEM	2.000
41	KNR 5-08 d.2 0305-08	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników w obudowie metalowej przez przykręcenie z podłączeniem przewodów do 4 mm ² (4 wyloty) 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 5-08 d.2 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozbraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) Dzwonek 230-V 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	kalk. indywidualna d.2	Dostawa i montaż kuchenki elektrycznej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacje sanitarne			
44	KNR-W 4- d.3 02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej- do ponownego montażu 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 4- d.3 02 0141-03	Demontaż baterii wannowej- do ponownego montażu 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 4- d.3 02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową do ponownego montażu 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR-W 4- d.3 02 0217-01 analogia	Wymiana wpustu ściekowego 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR-W 2- d.3 15 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm- z odzysku 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 2- d.3 15 0211-01	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 3	podej. podej.	3.000	
				RAZEM	3.000
50	KNR-W 2- d.3 15 0211-03	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR-W 2- d.3 15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 2- d.3 15 0229-04	Zlewozmywaki z blachy ko na ścianie 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR-W 2- d.3 15 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Wywóz i utylizacja			
54	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.50	m ³ m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
55	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5 0.50	m ³ m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
56	kalkulacja d.4 własna	Utylizacja gruzu 0.50	m ³ m ³	0.500	
				RAZEM	0.500