

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (strona tytułowa)

Nazwa zamierzenia **Budowa ścieżki rowerowej Mokre – Karsin, przebudowa odcinka**  
budowlanego: **drogi powiatowej wraz z urządzeniami**

Adres: Gmina Czersk  
dz. nr 3071/1, 3072/1, 3077/3, 3083/3, 3099/1, 3099/2, 3099/4, 286/1,  
348, 378, 455/2, 542 obr. 0017 [Mokre];  
jedn. ew. 220204\_5

Gmina Karsin,  
dz. nr 978 obr. 0005 [Karsin];  
j.ew. 220603\_2

Kategoria obiektu: **XXV**  
Inwestor: **Gmina Czersk**  
**ul. Kościuszki 27**  
**89-650 Czersk**

| Opracowujący |  |   |
|--------------|--|---|
| Lp.          | Branża                                     | Projektant<br>(uprawnienia)<br>(podpis)       |
| 1            | Drogowa<br>Projekt zagospodarowania terenu | mgr inż. Wojciech Łoś<br>(ZAP/0146/POOD/14)   |
| 2            | Mostowa<br>Projekt kładek                  | mgr inż. Janusz BOBROWSKI<br>(A/PB/8300/7/84) |

Koszalin, lipiec 2023 r.

## **SPIS TREŚCI**

|  |               |
|--|---------------|
| <b>1. Część opisowa</b>                              | <b>str. 3</b> |
| <b>2. Część rysunkowa:</b>                           |               |
| 1. D2.1 – Przekroje konstrukcyjne (ścieżka rowerowa) | 1:50          |
| 2. D2.2 – Przekroje konstrukcyjne (droga powiatowa)  | 1:50          |
| 3. D3.1 – Profil A-B                                 | 1:100/1000    |
| 4. D3.2 – Profil C-D                                 | 1:100/1000    |
| 5. D3.3 – Profil E-F                                 | 1:100/1000    |
| 6. D3.4 – Profil G-H                                 | 1:100/1000    |
| 7. D3.5 – Profil I-J                                 | 1:100/1000    |
| 8. M2.1 – Przekroje konstrukcyjne (obiekt A)         | 1:100         |
| 9. M2.2 – Przekroje konstrukcyjne (obiekt A)         | 1:100         |
| 10. M3.1 – Przekroje konstrukcyjne (obiekt B)        | 1:100         |
| 11. M3.2 – Przekroje konstrukcyjne (obiekt B)        | 1:100         |

## Część opisowa – opis techniczny

|       |   |   |
|-------|---|---|
| I.    | Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....  | 4 |
| II.   | Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy .....   | 4 |
| III.  | Zamierzony układ przestrzenny oraz forma architektoniczną obiektu budowlanego .....   | 4 |
| IV.   | Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego: .....  | 4 |
| V.    | Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego .....  | 5 |
|       | <i>WNIOSKI Z OPINII GEOTECHNICZNEJ (wyciąg):</i> .....  | 5 |
| VI.   | Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych – dla budynków mieszkalnych .....   | 6 |
| VII.  | Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych – dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych .....   | 6 |
| VIII. | Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne..... | 6 |
| IX.   | Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko.....  | 7 |
| X.    | Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło .....             | 7 |
| XI.   | Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.....   | 7 |
| XII.  | Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem                    | 7 |
| XIII. | Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....  | 7 |
|       | CZEŚĆ RYSUNKOWA .....   | 8 |

## **Część opisowa**

dla budowy ścieżki rowerowej Mokre – Karsin, przebudowy odcinka drogi powiatowej wraz z urządzeniami budowlanymi w gminie Czersk i Karsin.

### **I. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa ścieżki rowerowej Mokre – Karsin, odcinka drogi powiatowej wraz z urządzeniami budowlanymi w Gminie Czersk na działkach nr 3071/1, 3072/1, 3077/3, 3083/3, 3099/1, 3099/2, 3099/4, 286/1, 348, 378, 380, 383/1, 455/2, 542 obr. 0017 [Mokre]; jedn. ew. 220204\_5 (Gmina Czersk) oraz dz. nr 978 obr. 0005 [Karsin]; j.ew. 220603\_2 (Gmina Karsin).

Zakwalifikowano do kategorii XXV – „drogi i kolejowe drogi szynowe”.

### **II. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy**

Zaplanowana inwestycja, polegająca na budowie ścieżki rowerowej, przebudowie drogi powiatowej wraz z urządzeniami budowlanymi, służyć ma walorom turystyczno-poznawczym, rekreacyjnym i transportowi z tym związanym. Przeznaczona ona będzie do poruszania się rowerami – w głównej mierze po terenie leśnym.

### **III. Zamierzony układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Obiekt charakteryzuje się formą liniową i płaskim układem przestrzennym, poza kładkami nad ciekami wodnymi, które wznoszą się nad zwierciadło wody i wyposażone są w poręcze.

### **IV. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:**

a) Kubatura:

Nie dotyczy

b) Zestawienie powierzchni:

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b><u>Powierzchnia objęta zakresem:</u></b>                           | 49782 m <sup>2</sup> |
| <b><u>Powierzchnia planowanych utwardzeń – ścieżka ulepszona:</u></b> | 23 m <sup>2</sup>    |
| <b><u>Powierzchnia planowanych utwardzeń – ścieżka gruntowa:</u></b>  | 6839 m <sup>2</sup>  |
| <b><u>Powierzchnia planowanych utwardzeń – zjazdy:</u></b>            | 1358 m <sup>2</sup>  |
| <b><u>Powierzchnia planowanych utwardzeń – poszerzenie DP:</u></b>    | 146 m <sup>2</sup>   |
| <b><u>Powierzchnia poboczy:</u></b>                                   | 3555 m <sup>2</sup>  |
| <b><u>Powierzchnia bez zmian</u></b> (w tym nakładka bitumiczna)      | 37861 m <sup>2</sup> |

c) Wymiary:

Szerokość: 2,0 m + obustronne pobocze gruntowe 0,5 m

Długość:

- odcinek A-B – km 0+469
- odcinek C-D – km 0+624
- odcinek E-F – km 0+751
- odcinek G-H – km 0+799
- odcinek I-J – km 0+912

Obiekty mostowe:

Obiekt A (kanał rzeki Niechwaszcz):

- rozpiętość (między przyczółkami): 11,0 m
- szerokość: 3,0 m

Obiekt B (rzeka Niechwaszcz):

- rozpiętość (między przyczółkami): 11,25 m
- szerokość: 3,0 m

d) Liczba kondygnacji:

Nie dotyczy

## **V. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

### WNIOSKI Z OPINII GEOTECHNICZNEJ (wyciąg):

1. Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się, że warunki gruntowo – wodne dla budowy projektowanej inwestycji są korzystne z uwagi na:

- występowanie w strefie potencjalnego posadowienia fundamentów przyczółków mostowych gruntów warstwy I tj; piasków drobnych w stanie średnio zagęszczonym umożliwiającym bezpośrednie posadowienie.
- występowanie w całym rozpoznanym profilu warstw geotechnicznych charakteryzujących się wysokimi wartościami parametrów wytrzymałościowych.
- występowanie w poziomie posadowienia i w całym profilu gruntów jednorodnych pod względem genetycznym i litologicznym.

- występowanie jednego ciągłego poziomu wód gruntowych, którego zwierciadło stabilizuje się na głębokości 0,66 – 0,95m tj; na rzędnej 129,02 – 129,04m n.p.m. .
- środowisko gruntowo – wodne pozostaje w klasie ekspozycji XA0 – jest nieagresywne w stosunku do betonu.

2. Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się, że warunki gruntowo – wodne dla budowy projektowanej inwestycji są średnio korzystne z uwagi na:

- występowanie w strefie potencjalnego posadowienia fundamentów przyczółków mostowych gruntów warstwy I-tj; piasków drobnych w stanie średnio zagęszczonym umożliwiającym bezpośrednie posadowienie.
- występowanie w rozpoznanym profilu silnie uplastycznionych glin warstwy IIa, charakteryzujących się niższymi wartościami parametrów wytrzymałościowych.
- występowanie jednego ciągłego poziomu wód gruntowych, którego zwierciadło stabilizuje się na głębokości 1,80 – 2,04m tj; na rzędnej 129,71 – 129,72m n.p.m. .
- występowanie w poziomie planowanego posadowienia przyczółków gruntów jednorodnych pod względem genetycznym i litologicznym.
- środowisko gruntowo – wodne pozostaje w klasie ekspozycji XA0 – jest nieagresywne w stosunku do betonu.

## **VI. Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych – dla budynków mieszkalnych**

NIE DOTYCZY.

## **VII. Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych – dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych**

NIE DOTYCZY.

## **VIII. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne**

NIE DOTYCZY.

**IX. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko**

NIE DOTYCZY.

**X. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

NIE DOTYCZY.

**XI. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę**

NIE DOTYCZY.

**XII. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

NIE DOTYCZY.

**XIII. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.**

Obiekt nie wymaga dostępu dla służb PPOŻ. Jednak tereny leśne mają zapewnione dojazdy pożarowe w ramach prowadzenia gospodarki leśnej. Ponad to inwestycja w części biegnie przy drodze publicznej, która zapewnia dostęp służbom PPOŻ.

Opracował:

mgr inż. Wojciech ŁOŚ

## **CZEŚĆ RYSUNKOWA**