

Legionowo, dnia 7 czerwca 2023 r.

**Powiat Legionowski - Starostwo Powiatowe
w Legionowie, ul. gen. Władysława Sikorskiego 11
05-119 Legionowo**

ZPU.272.29.2023

**Wykonawcy w postępowaniu
o udzielenie zamówienia
publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 na budowę instalacji fotowoltaicznej dla budynków powiatowych jednostek oświatowych oraz budowę instalacji fotowoltaicznej dla budynku Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Legionowie

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA w części nr 3

Działając zgodnie z art. 260 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) – zwanej dalej Pzp, Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia w części nr 3 na *budowę instalacji fotowoltaicznej dla budynków powiatowych jednostek oświatowych oraz budowę instalacji fotowoltaicznej dla budynku Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Legionowie* oraz zamieszcza informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Uzasadnienie

Postępowanie unieważniono na mocy art. 255 pkt 6 ustawy Pzp, tj. *Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.*

Zamawiający w dokumentach zamówienia, tj. w Projektowanych postanowieniach umowy wskazał nieprawidłową wysokość stawki podatku VAT 23%, zamiast 8% co mogło wprowadzić Wykonawców w błąd i stanowi niemożliwą do usunięcia po terminie składania ofert wadę.

Budynek Domu Pomocy Społecznej „kombatant” w Legionowie zaliczany jest wg przepisów Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych do budynków mieszkalnych, dział 11, symbol 1130 – budynki zbiorowego zamieszkania, w tym domy mieszkalne dla osób

starszych i innych grup społecznych, np. domy opieki społecznej. Artykuł 2 pkt 12 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm. – zwanej dalej „ustawą”) określa obiekty budownictwa mieszkaniowego jako budynki mieszkalne stałego zamieszkania sklasyfikowane w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w dziale 11. Zatem dla celów podatku od towarów i usług stosuje się przepisy rozporządzenia rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych. Natomiast art. 41 ust. 12 pkt 1 ustawy stanowi, że stawkę podatku 8% stosuje się do dostawy, budowy, remontu, modernizacji, termomodernizacji, przebudowy lub robót konserwacyjnych dotyczących obiektów budowlanych lub ich części zaliczonych do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym.

W konsekwencji wykonanie instalacji fotowoltaicznej wraz z dostawą, na dachu budynku DPS, klasyfikowanego według PKOB w klasie 1130, będącego budynkiem stałego zamieszkania – stanowi usługę termomodernizacji obiektu budowlanego zaliczanego do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym, podlegającą opodatkowaniu stawką podatku od towarów i usług w wysokości 8%, na podstawie art. 41 ust. 2 oraz art. 41 ust. 12 pkt 1 w powiązaniu z art. 146aa ust. 1 pkt 2 i ust 1a ustawy, art. 146ea pkt 2 oraz 146ef ust. 1 pkt 2 ustawy.

Pouczenie

Na podstawie art. 505 ustawy Pzp, Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

STAROSTA

--//--

Sylwester Sokolnicki

Otrzymują:

- 1) RP Solar Sp.z o.o. ul. Smolna 1D, 81-877 Sopot;
- 2) JUSTOZE Justyna Pająk ul. Kilińskiego 5, 26-630 Jedlnia-Letnisko;
- 3) EKO-PAL Wiesław Zaraziński Uniszki-Cegielnia 23a, 06-500 Mława;
- 4) Yuxta Sp. z o.o. ul. Domaniewska 44, 02-672 Warszawa;
- 5) Eltrix Wielgus Robert ul. Jaworskiego 5A, 05-090 Raszyn;
- 6) ELEMER Sp. z o.o. ul. Herdera 1B, 10-691 Olsztyn;
- 7) Wydział Inwestycji i Remontów;
- 8) Zespół ds. Zamówień Publicznych.

Wykonała: E. Kaczyńska