



Załącznik do zmiany SWZ z dnia 17.09.2024
Nowy zmieniony wzór umowy

zawarta w dniu 2024 roku w Biecz pomiędzy:

Gmina Biecz

Rynek 1

38-340 Biecz

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a z siedzibą w, przy ul.
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem KRS posiadającą NIP REGON

reprezentowaną/nym przez:

1.

2.

(dla podmiotów wpisanych do KRS)

Panem / Panią prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w, zamieszkałym(a) w, przy ul., posiadającą numery NIP PESEL, REGON

(dla podmiotów wpisanych do CEIDG)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawa Pzp”] na wykonanie zadania pn.: „**Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie Gminy Biecz**” została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zadanie p.n. „**Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie Gminy Biecz**”, w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych na podstawie wstępnej promesy NR Edycja 9RP/2023/1465/Polski Ład
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z modernizacją oświetlenia ulicznego.

-
3. Zakres zamówienia obejmuje modernizację oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Biecz, polegającą na wymianie 465 opraw oświetleniowych sodowych na oprawy LED z indywidualną redukcją mocy oraz niezbędnym osprzętem.
 4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określono w SWZ oraz w Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 8 do SWZ – zwanej dalej dokumentacją.
 5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i nie wnosi zastrzeżeń.
 6. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy.
 7. Wszelkie zdarzenia i fakty zaistniałe w trakcie wykonywania prac, niespowodowane działalnością Wykonawcy, a mające jego zdaniem wpływ na termin końcowy i zachowanie istotnych terminów do prawidłowego zakończenia prac muszą być zgłaszane na piśmie Zamawiającemu w terminie do 4 dni po zdarzeniu. Zamawiający (po konsultacji z inspektorem nadzoru) oceni zaistniałą sytuację i jej wpływ na termin realizacji prac. Brak zgłoszenia zdarzenia, o którym mowa wyżej uniemożliwia powołanie się przez Wykonawcę na to zdarzenie w terminie późniejszym.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy – **do 11 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
2. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się stwierdzoną w protokole odbioru końcowego datę zakończenia robót, wynikającą ze zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.

§ 3

1. Materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn.zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021r. poz. 1213, z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także wymaganiom dokumentacji.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, dotyczącą używanych materiałów.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed użyciem materiałów uzyskać od Zamawiającego (inspektora nadzoru) zatwierdzenie ich zastosowania w wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy, jednocześnie z podpisaniem protokołu odbioru prac, przekaże Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości (certyfikaty) i inne dokumenty, stwierdzające jakość dostarczonych i zamontowanych materiałów. Po zakończeniu prac Wykonawca musi sporządzić pomiary natężenia oświetlenia, które muszą potwierdzać spełnienie określonych wymogów w zależności od kategorii dróg.
5. Nadzór nad wykonywanymi pracami sprawują:
Z ramienia Zamawiającego -
Z ramienia Wykonawcy -

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu prac niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- 3) powołanie komisji **odbioru częściowego i końcowego** wykonania przedmiotu umowy oraz zawiadomienie uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania;

-
- 4) ustalenie terminu odbioru przedmiotu umowy po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wykonania przedmiotu umowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru;
 - 5) zapłata wynagrodzenia.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) przejście terenu prac niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) przejście obowiązków kierownika budowy i opracowanie stosownych dokumentów dotyczących bezpieczeństwa;
- 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego, pod nadzorem osoby uprawnionej do ich wykonania;
- 4) przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.;
- 5) w trakcie wykonywanych prac utrzymywanie terenu w należyтым porządku;
- 6) w przypadku konieczności przycięcie gałęzi, które ograniczają strumień światła;
- 7) uprzątnięcie na własny koszt materiałów odpadowych oraz złożenie pozostałych zdemontowanych elementów we wskazane przez Zamawiającego miejsce;
- 8) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy w toku realizacji niniejszej umowy elementów istniejącej infrastruktury – naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt;
- 9) uporządkowanie terenu wykonywanych prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór;
- 10) zgłoszenie na piśmie Zamawiającemu zakończenia prac i gotowości do odbioru;
- 11) zatrudnianie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących instalację dostarczonych urządzeń w zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 ustawy Pzp określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:
 - a) przed rozpoczęciem pracy - przedłożenie Zamawiającemu listy pracowników własnych i podwykonawców wraz z okazaniem do wglądu kopii umów o pracę osób wymienionych na tej liście i oświadczeniem, że przedłożone do wglądu kopie są zgodne z oryginałem. (Zamawiający nie będzie kopiował, gromadził ani przetwarzał danych osobowych zawartych w okazanych umowach o pracę).
 - b) w przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy zapisy ust. 10a stosuje się odpowiednio;
 - c) Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowy o pracę oraz inne dokumenty (na przykład z ZUS) uwiarygadniające zatrudnienie osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia. Nieprzedłożenie umów i innych dokumentów (nieokazanie do wglądu), o których mowa w zdaniu poprzednim, stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia;
 - d) Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.
 - e) Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy oraz podwykonawcy do organów państwowej inspekcji pracy w przypadku podejrzenia, że osoby realizujące czynności w ramach przedmiotu umowy nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
- 12) **opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego w uzgodnieniu z Zamawiającym w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy,**

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi jakości na przedmiot umowy na okresmiesiący od daty podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia powiadomienia pisemnie bądź mailem. Jeżeli ze względów technicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego. O usunięciu wad należy powiadomić pisemnie Zamawiającego w celu spisania protokołu potwierdzenia i odbioru usunięcia wad.
3. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym miejscu i ustalonym terminie z Zamawiającym lub niestawienia się Wykonawcy na przegląd wad, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie, obciążając kosztami Wykonawcę.
4. Gwarancja, o której mowa w ust. 1 jest zobowiązaniem niezależnym od prac konserwacyjnych oświetlenia. Wykonywanie prac konserwacyjnych oświetlenia w okresie gwarancji jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego, dlatego też ewentualne wadliwe albo niewłaściwe wykonywanie prac konserwacyjnych nie będzie powodem ograniczenia lub utraty gwarancji.
5. W przypadku ujawnienia się innych wad przedmiotu umowy niż opisane powyżej, w szczególności, gdy dostarczone w ramach niniejszej umowy urządzenia przestaną spełniać wymagania określone dla tych urządzeń w SWZ, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) w przypadku ujawnienia się wad oprawy – do wymiany oprawy na nową w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia lub przesłanego mailem, a w uzasadnionych przypadkach w innym uzgodnionym przez strony terminie.
 - 2) w przypadku ujawnienia się wad pozostałych elementów i urządzeń przedmiotu umowy – do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy poprzez naprawę lub wymianę w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia lub przesłanego mailem, a w uzasadnionych przypadkach w innym uzgodnionym przez strony terminie.
6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 5 w terminach opisanych w pkt 1) i 2), Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do usunięcia wady.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli przed upływem tego terminu zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
8. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
10. Wykonawca wyraża zgodę na rozbudowę lub doposażenie sieci oświetleniowej o nowe urządzenia nie powodujące utraty sprawności technicznej opraw oświetleniowych LED i oświadcza, że nie spowoduje to utraty uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji.

§ 7

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi PLN brutto (słownie: złotych), zgodnie z ceną ofertową.

-
2. Wynagrodzenie zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmiennie przez cały okres realizacji Umowy poza przypadkami określonymi w niniejszej umowie oraz przepisami prawa. Wykonawca oświadcza i akceptuje fakt, że zobowiązany jest finansować realizację przedmiotu niniejszej umowy w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego do czasu otrzymania środków z Promesy dotyczącej dofinansowania inwestycji z programu „Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych „ i ich wypłaty na zasadach określonych w ust. 4 poniżej. Jednocześnie strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Beneficjenta.
 3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone w trzech płatnościach według harmonogramu rzeczowo-finansowego na następujących zasadach:
 - zaliczka nie mniej niż 5 % wartości umowy po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, na podstawie faktury zaliczkowej lub rachunku;
 - nie mniej niż 20% wartości umowy, stanowiące wkład własny Zamawiającego do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy (pomniejszone o zapłaconą zaliczkę) Zamawiający zapłaci Wykonawcy, na podstawie faktury częściowej lub rachunku, zgodnie z harmonogramem rzeczowo- finansowym;
 - pozostała kwota, która stanowi dofinansowanie z programu „Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych z terminem wykonania do 11 miesięcy od dnia zawarcia.
 4. Fakturą częściową i końcową rozliczane będą zakończone i odebrane elementy prac przez Inspektora Nadzoru przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, potwierdzone protokołem odbioru częściowego i końcowego , podpisanym przez Inspektora Nadzoru i pracownika Zamawiającego.
 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wystawionej fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktur będzie podpisany protokół odbioru przedmiotu umowy.
 6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. Faktury należy wystawić z następującymi danymi:
 - Nabywca: Gmina Biecz
 - Odbiorca: Urząd Gminy Biecz
 8. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielnej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług;
 - 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o której mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 01 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług;
 - 3) w przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust 9 pkt 2 ppkt b) opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź

dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności;

9. Wykonawca ma prawo złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. W celu wskazania prawidłowego adresata dokumentu (faktury) należy dokonać wyboru rodzaju adresu PEF - NIP oraz wpisać numer adresu PEF 7381973883.

§ 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto podanej w § 7 ust 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotęzł (słownie: złotych/100)
2. Zabezpieczenie to wniesione jest w formie
3. Zabezpieczenie wniesione jest na rzecz : Gminy Biecz .
4. należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w następujący sposób:
 - a) 70% wysokości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i uznania robót za należyte wykonane,
 - b) 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać sformułowanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał z nienależyłą starannością. Gwarant (Poręczyciel) nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji, za wyjątkiem pełnomocnictw osoby podpisanej na żądaniu lub wezwania Wykonawcy do należytego spełnienia świadczenia (usunięcia wad).
7. W sytuacji gdy, wystąpi konieczność przedłużenia terminu zakończenia robót, Wykonawca przed podpisaniem aneksu do umowy lub najpóźniej w dniu jego podpisania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo – jeżeli nie jest to możliwe – do wniesienia nowego zabezpieczenia na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego na okres wynikający z aneksu do umowy.
8. W sytuacji, gdy Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo jeśli nie jest to możliwe do wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego pod rygorem zapłaty kar umownych.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza jednokrotną zmianę wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w §7 ust. 1, zgodnie ze zmianą wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez Główny Urząd Statystyczny w Biuletynie Statystycznym; wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o kwartalny wskaźnik

cen towarów i usług konsumpcyjnych liczony do poprzedniego kwartału, publikowany przez Prezesa GUS, zwany dalej wskaźnikiem GUS.

- 1) Zmiana wynagrodzenia dopuszczalna jest, jeżeli ostatni opublikowany wskaźnik GUS zmieni się w stosunku do ostatniego opublikowanego wskaźnika GUS przed podpisaniem umowy o poziom przekraczający 10%. Jeżeli wskaźnik będzie niższy niż 10% waloryzacja nie przysługuje.
 - 2) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
 - 3) Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany wskaźnika cen towarów i usług, nie więcej niż o 5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
 - 4) Zmiana wynagrodzenia będzie odnosiła się wyłącznie do części przedmiotu zamówienia niezrealizowanej do czasu złożenia wniosku o waloryzację.
 - 5) Początkowy termin uprawniający do żądania ustalenia zmiany wynagrodzenia nastąpi w pierwszym miesiącu po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy.
2. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia należy do Strony, która składa wniosek o zmianę wynagrodzenia pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy.
 3. Wykonawca, którego wynagrodzenia zostało zmienione w przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są usługi i okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 10

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi/przy udziale Podwykonawców.
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wskazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wskazać Zamawiającemu, że:
 - proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
 - brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
3. Wykonawca nie może zlecić wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom bez zgody Zamawiającego wyrażonej zgodnie z obowiązującymi przepisami i niniejszą umową.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub projektem jej zmian.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia

-
- doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
 7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5;
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust.6
 8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia otrzymania, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmianę, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 10. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
 11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia otrzymania, uważa się za akceptację umowy i jej zmiany przez zamawiającego.
 12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo określonych w ust 15.
 13. W przypadku, o którym mowa w ust.12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
 14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu zawarte umowy o podwykonawstwo (lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię tej umowy), których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
 16. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie Podwykonawców, tak jak za własne działanie lub zaniechanie. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Podwykonawców zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie traktowane, jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

-
17. Okres gwarancji udzielany przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie może upłynąć wcześniej, niż okres gwarancji udzielony Zamawiającemu przez Wykonawcę
 18. Wymagania dotyczące projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) Projekt umowy/umowa z Podwykonawcą oraz dalszym Podwykonawcą musi zawierać:
 - a) zakres robót, usług lub dostaw powierzony Podwykonawcy oraz dalszemu Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową. Zakres robót nie może być inny niż wynikający z umowy Zamawiającego z Wykonawcą w szczególności w odniesieniu do: technologii, rodzaju zastosowanych materiałów, ilości prac,
 - b) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość zakresu, o którym mowa w punkcie a) wynikająca z oferty Wykonawcy. Sposób rozliczenia z Podwykonawcą i z dalszym Podwykonawcą musi być zgodny ze sposobem rozliczenia Zamawiającego z Wykonawcą,
 - c) termin wykonania robót objętych umową. Termin wykonania powinien uwzględniać przewidywany termin w umowie Zamawiającego z Wykonawcą,
 - d) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, zgodny z postanowieniami ust. 5,
 - e) zapis mówiący o obowiązku posiadania przez Podwykonawcę lub osoby, którymi on się posługuje przy realizacji umowy o podwykonawstwo uprawnień pozwalających im wykonywać czynności powierzone jeżeli prace powierzone Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wymagają posiadania uprawnień określonych w ustawie Prawo budowlane. Zmiana przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę którejkolwiek z wyżej wymienionych osób wymaga uprzedniej zgody Wykonawcy oraz Zamawiającego, która to zgoda zostanie udzielona po udowodnieniu przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, iż zaproponowane osoby posiadają stosowne uprawnienia,
 - f) umowa musi zawierać wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu,
 - g) odbiór robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi odbyć się przed odbiorem tych robót przez Zamawiającego od Wykonawcy,
 - h) umowa winna uwzględniać regulacje art. 436 pkt 4 i 439 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 19. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Dopuszcza się zmianę umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje opis przedmiotu zamówienia (dalej OPZ). W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny uzgodniony z autorem OPZ zawierający opis proponowanych zmian wraz

-
- z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego, który korzysta z opinii inspektora nadzoru.
- 2) w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych.
 - 3) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
 - 4) w przypadku konieczności zrealizowania OPZ przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwią przekazanie obiektu do użytkowania.
 - 5) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
 - 6) w przypadku, gdy określone w pkt 2) zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane jako dodatkowe i Zamawiający sporządzi aneks na wykonanie robót dodatkowych.
 - 7) zmiany technologii wykonania prac bądź robót budowlanych, w szczególności poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych powodujących: osiągnięcie wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania zamówienia, zwiększenie jakości, parametrów technicznych lub eksploatacyjnych wykonanych robót, skrócenie terminu realizacji zamówienia, uniknięcie niewykonania lub wadliwego wykonania przedmiotu umowy.
 - 8) Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym ustępie nastąpi w oparciu o postanowienia umowy. Podstawę dla zaniechania robót, robót zamiennych lub dodatkowych stanowić może jedynie protokół konieczności, z którego wynikać będzie, że wykonanie określonej części robót zgodnie z dokumentacją jest niemożliwe lub niecelowe lub konieczne jest wykonanie robót zamiennych albo dodatkowych z uwagi na wymogi sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. Protokół konieczności powinien być podpisany co najmniej przez Wykonawcę, w tym kierownika budowy, Zamawiającego, inspektora nadzoru oraz w razie potrzeby zmian w dokumentacji projektowej zawierać stanowisko projektanta o zasadności dokonania zmian w dokumentacji.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia nie więcej niż 30% wartości umowy w przypadku:
 - 1) Rezygnacji z części zakresu robót do wykonania;
 - 2) Braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w OPZ;
 - 3) Modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych za roboty zaniechane.
 - 4) Jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od robót zaniechanych.
 3. Zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) - 4) następuje w oparciu o kalkulację kosztów Wykonawcy i ich akceptację przez Zamawiającego.
 4. Zmiana terminu wykonania umowy wymaga akceptacji Zamawiającego i może nastąpić w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze, w tym warunków atmosferycznych oraz klęsk żywiołowe żywiołowych, uniemożliwiających

-
- wykonywanie prac objętych przedmiotem niniejszej umowy, przeprowadzanie prób, sprawdzeń i dokonywanie odbiorów.
- b) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w OPZ – o czas niezbędny do ich usunięcia,
 - c) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych,
 - f) w następstwie działania organów administracji, w szczególności:
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - odmowy wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w OPZ.
 - g) zmiany materiałowej o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, o czas jego nabycia;
 - h) wstrzymania dostaw uniemożliwiających wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - i) wystąpienia nieprzewidzianych warunków realizacji np.: odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów, instalacji, które mają wpływ na roboty budowlane bądź inne prace realizowane w ramach niniejszej umowy;
 - j) wpływu innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy mających wpływ na przebieg prac projektowych i robót budowlanych oraz innych prac związanych z realizacją przedmiotu umowy;
 - k) gdy pomimo dołożenia należytej staranności i wystąpienia z odpowiednim wyprzedzeniem, Wykonawca nie uzyska uzgodnień, opinii, warunków technicznych lub decyzji pozwalających wykonać w terminie przedmiot niniejszej umowy;
 - l) zmiany stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.
5. Dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że:
- 1) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia);
 - 2) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępności na rynku oferowanego materiału lub urządzenia;
 - 3) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod warunkiem iż niniejsza zmiana nie powoduje zmiany ceny ofertowej.
6. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na innego o kwalifikacjach i doświadczeniu wymaganym w SWZ.
7. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
- 1) zmiany warunków płatności od tych wskazanych w umowie z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie była możliwa do przewidzenia na etapie wszczęcia postępowania z uwagi na uwarunkowania finansowe w budżecie Zamawiającego lub zmiana płatności wynika z nowych uwarunkowań związanych z realizacją przedmiotu umowy i jest korzystna lub niezbędna dla Zamawiającego;
 - 2) przypadku zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej lub innej w rozumieniu ustawy Pzp, a także zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

-
8. Warunkiem zmian, o których mowa powyżej jest zgodna akceptacja stron umowy, z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2, gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.
 9. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia zakresu o maksymalnie 20% montowanych opraw z przyczyn technicznych.

§ 12

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy;
 - 2) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, liczonej po dniu, w którym wada lub usterka miała być usunięta;
 - 3) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 3% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 4) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień nieterminowej zapłaty,
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo w terminie wskazanym w umowie, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 3% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie wskazanym w umowie, w wysokości 3% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z regulacją w § 10 ust. 14, w wysokości 3% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 8) za niewypełnienie obowiązku wynikającego z § 10 ust. 2 zdanie 2 i 3 – w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 9) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 10) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 11) za rażące naruszenie podstawowych obowiązków Wykonawcy, wynikających z umowy, w szczególności naruszenie zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i ochrony zdrowia, utrzymania porządku na terenie budowy oraz naruszenie obowiązków w zakresie wymaganego zatrudnienia osób na umowę o pracę w wysokości 5.000,00 złotych za każde naruszenie stwierdzone,
 - 12) za nieprzedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub niewniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 8 w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.

-
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1.
 3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia instalacji lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.
 5. Naliczone kary umowne stają się wymagalne jeżeli Wykonawca w terminie 5 dni od daty otrzymania oświadczenia złożonego przez Zamawiającego o naliczeniu kar umownych nie dokonał ich zapłaty.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z należnego wynagrodzenia.
 7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron niniejszej umowy wynosi 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 13

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć niezakończone prace oraz plac budowy, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy.
2. Poza przypadkami, o których mowa w ustawie Pzp Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu któregośkolwiek ze zdarzeń wymienionych poniżej, gdy:
 - 1) zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca pozostaje w dalekim opóźnieniu i istnieje obawa że nie jest w stanie wykonać przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 14 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przedmiotu umowy prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokolarnego przejęcia placu budowy.

§ 14

1. **Po wykonaniu prac objętych umową, Wykonawca przygotowuje przedmiot umowy do odbioru częściowego i końcowego i zawiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.**
2. Do zawiadomienia zakończenia prac Wykonawca załącza:
 - 1) Oświadczenie potwierdzające gotowość do odbioru podpisane przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru;

-
- 2) operat powykonalawczy w 3 egz., który musi zawierać:
 - a) dokumentację uzgodnieniową z ewentualnymi zmianami powstałymi w trakcie prowadzonych prac potwierdzoną akceptacją inspektora nadzoru wraz z aktualizacją Planów Zagospodarowania Terenu załączonych do poszczególnych punktów pomiarowych oraz opracowanie dla wszystkich punktów pomiarowych schematów jednokreskowych i umieszczenie ich wydruków trwale zabezpieczonych przez laminowanie w każdej szafie sterowania oświetleniem zgodnie z ich rzeczywistą lokalizacją,
 - b) protokoły z wynikami pomiarów elektrycznych: skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, rezystancji uziemienia i izolacji przewodów i kabli,
 - c) karty katalogowe atesty, aprobaty gwarancje itp.,
 - d) protokół z rejestracji stanu liczników energii elektrycznej dla wszystkich PPE dla potrzeb rozliczania efektu modernizacji oświetlenia,
 - e) protokół z pomiarów poziomu i równomierności (całkowitej i wzdłużnej) luminancji zainstalowanego oświetlenia dla pięciu wytypowanych przez Zamawiającego odcinków dróg, potwierdzające zgodność pomiarów z obliczeniami z dokumentacji technicznej,
 - f) pomiary rzeczywistego poboru mocy czynnej i biernej przez poszczególne obwody oświetlenia drogowego wraz z raportem obejmującym zalecenia dotyczące zmniejszenia mocy zamówionej dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej,
 - g) oświadczenie o redukcji mocy zgodne z zaferowanym bilansem mocy.
 3. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę i dostarczenia kompletu dokumentów o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad nieistotnych.
 4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad pisemnie (faksem, drogą mailową) najpóźniej następnego dnia po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ich usunięcia.
 6. Odbiór częściowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty powiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru częściowego zgodnie z harmonogramem rzeczowo -finansowym.

§ 15

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość brutto niniejszej umowy i przedłożyć uwierzytelnioną kopię polisy ubezpieczeniowej Zamawiającemu nie później niż 14 dni po podpisaniu umowy.
2. Ubezpieczenie OC winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich jego podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie, o których mowa powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru robót.

-
4. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
 5. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłat składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty lub zawarcia umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
 6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 7. Wykonawca udziela nieodwołalnego pełnomocnictwa Zamawiającemu do zawarcia w jego imieniu umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w tym paragrafie Umowy.

§ 16

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony postanawiają, iż w razie ewentualnych sporów w relacji Zamawiający/Wykonawca o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddadzą się mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.
 - 2) SWZ – załącznik nr 2.
 - 3) OPZ.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA