

**Załącznik nr 12 do SIWZ  
(dotyczy Zadań XVIII - XIX, XXII-XXIII)**

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Gminą Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP 897-13-83-551**, w imieniu której działa **Zarząd Zieleni Miejskiej** z siedzibą przy ul. Trzebnickiej 33, 50-231 Wrocław, zwaną w dalszej części umowy: **„Zamawiającym”**, którego reprezentuje: Jacek Mól – Dyrektor, działający na podstawie pełnomocnictwa Nr 15/I/JO/18 Prezydenta Wrocławia z dnia 03.12.2018 roku.

a .....,  
z siedzibą .....,  
działającą na podstawie/zarejestrowaną w .....,  
reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”**,  
wspólnie zwane dalej **„Stronami”**,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego wszczętego w dniu ..... r., przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w ramach przeprowadzonego przetargu nieograniczonego pn.: **Utrzymanie i konserwacja zieleni miejskiej i nasadzeń - "Usługa polegająca na sadzeniu i pielęgnacji drzew i krzewów ozdobnych na terenach zieleni miejskiej oraz Dostawa drzew i krzewów ozdobnych"** z podziałem na XXVI zadań zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy, opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym - Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Asortyment i ilość materiału roślinnego zawiera oferta Wykonawcy (kosztorys ofertowy i formularz ofertowy), będąca Załącznikiem nr 1 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu materiału roślinnego do nasadzeń na terenach zieleni miejskiej, a także jego posadzenia i objęcia roczną pielęgnacją gwarancyjną w rejonach wskazanych poniżej:

**Zadanie XVIII\***      **Usługa polegająca na sadzeniu i rocznej pielęgnacji krzewów na terenach zieleni miejskiej wraz z dostawą materiału roślinnego – Jesień 2020**

Zieleń przyuliczna: Krzyki Wschód

- a) Dostawa i sadzenie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy,
- b) roczna pielęgnacja gwarancyjna – rok od podpisania protokołu odbioru prac, obejmujących dostawę i nasadzenia.

**Zadanie XIX\*      Usługa polegająca na sadzeniu i rocznej pielęgnacji krzewów na terenach zieleni miejskiej wraz z dostawą materiału roślinnego – Jesień 2020**

Zieleń przyuliczna: Krzyki Zachód

- a) Dostawa i sadzenie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy,
- b) roczna pielęgnacja gwarancyjna – rok od podpisania protokołu odbioru prac, obejmujących dostawę i nasadzenia.

**Zadanie XXII\*      Usługa polegająca na sadzeniu i rocznej pielęgnacji drzew i krzewów na terenach zieleni miejskiej wraz z dostawą materiału roślinnego – Jesień 2020**

Zieleń przyuliczna: Psie Pole Zachód, Psie Pole Wschód

- a) Dostawa i sadzenie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy,
- b) roczna pielęgnacja gwarancyjna – rok od podpisania protokołu odbioru prac, obejmujących dostawę i nasadzenia.

**Zadanie XXIII\*      Usługa polegająca na sadzeniu i rocznej pielęgnacji krzewów na terenach zieleni miejskiej wraz z dostawą materiału roślinnego – Jesień 2020**

Zieleń parkowa/przyuliczna: Stare Miasto I, Stare Miasto II

Zieleń przyuliczna: Śródmieście

- a) Dostawa i sadzenie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy,
- b) roczna pielęgnacja gwarancyjna – rok od podpisania protokołu odbioru prac, obejmujących dostawę i nasadzenia.

*\*jeżeli dotyczy danego Zadania*

## **§ 2**

### **TERMIN DOSTARCZENIA, POSADZENIA MATERIAŁU ROŚLINNEGO ORAZ ROCZNEJ PIELĘGNACJI GWARANCYJNEJ**

**1. Wykonawca zobowiązuje się do:**

- 1) dostarczenia i posadzenia, materiału szkółkarskiego **w terminie 14 dni od daty podpisania umowy,**
- 2) rocznej pielęgnacji gwarancyjnej materiału roślinnego w okresie 1 roku (12 kolejnych miesięcy kalendarzowych) od dnia podpisania protokołu odbioru prac, związanych z dostawą i nasadzeniem materiału roślinnego.
- 2. Za datę zakończenia dostawy i nasadzeń uznaje się datę potwierdzenia i podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego należycie wykonanej dostawy i nasadzeń materiału roślinnego.
- 3. Za datę zakończenia rocznej pielęgnacji gwarancyjnej uważa się datę zakończenia pielęgnacji po upływie pełnego roku (12 kolejnych miesięcy kalendarzowych), potwierzonego rocznym protokołem odbioru końcowego należycie wykonanej usługi.

## **§3**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Załącznik nr 2 do umowy.

## **§4**

### **OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) dostarczenia, rozładunku polegającego na wypakowaniu roślin oraz rozłożenia pozwalającego na jego ocenę pod względem jakościowym i ilościowym, posadzenia materiału roślinnego na terenie lokalizacji sadzenia zawartym w kosztorysie ofertowym oraz do wykonania rocznej letniej pielęgnacji gwarancyjnej. Transport i rozładunek materiału szkółkarskiego odbywa się na ryzyko i koszt Wykonawcy rozumiany jako koszt wliczony w ceny jednostkowe netto dostawy materiału roślinnego,
- 2) zabezpieczenia roślin w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. Zabezpieczenie roślin w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi odbywa się na koszt Wykonawcy, rozumiany jako koszt wliczony w ceny jednostkowe netto dostawy materiału roślinnego,
- 3) dostarczenia materiału roślinnego wyprodukowanego zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej, obowiązującymi normami oraz zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego wydanymi przez Związek Szkółkarzy Polskich,
- 4) rozładunku i rozmieszczenia materiału roślinnego w sposób pozwalający na jego jakościową i ilościową ocenę, w przypadku dostawy z zastosowaniem skrzynio palet, materiał roślinny należy wypakować i ustawić rzędowo,
- 5) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego wykonanego zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników, wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z ofertą oraz aktualnie obowiązującymi polskimi normami i innymi obowiązującymi przepisami,
- 6) koordynowania prac, zabezpieczenia ppoż., przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania robót,
- 7) oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
- 8) zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu ulicznego w czasie trwania prac, prowadzenia prac w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu, oznakowania na własny koszt, zgodnie z przepisami o ruchu drogowym oraz przepisami BHP miejsca prowadzenia prac,
- 9) wyposażenia i zobowiązania pracowników do noszenia jednolitego ubioru umożliwiających ich identyfikację i identyfikację Wykonawcy,
- 10) zgłoszenia Zamawiającemu o powstałych zniszczeniach oraz informowania o tym Policji i Straży Miejskiej,
- 11) zastosowania przy realizacji prac materiałów oraz urządzeń posiadających właściwe atesty,
- 12) współpracy z podmiotami, które na terenie wykonywania przedmiotu umowy wykonują roboty budowlane lub innymi podmiotami na podstawie odrębnie zawartej umowy z Zamawiającym,
- 13) systematycznego prowadzenia dziennika prac i udostępniania go Zamawiającemu na bieżąco i na każde żądanie Zamawiającego w trakcie trwania umowy,
- 14) zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do rozpoczęcia realizacji prac i ustalenia z Zamawiającym terminu oraz miejsca dostawy,
- 15) niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu, siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy pod rygorem obciążenia Wykonawcy wszelkimi negatywnymi skutkami braku przekazania ww. informacji,

- 16)uzyskania wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami decyzji, zezwoleń i uzgodnień niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, o ile obowiązek ich uzyskania z mocy prawa nie spoczywa wyłącznie na Zamawiającym,
- 17)zapewnienia przez cały okres realizacji zamówienia i obowiązywania niniejszej umowy zatrudnienia lub stałej współpracy ze wszystkimi osobami, które zostały przez Wykonawcę wykazane dla potrzeb spełniania warunków udziału w postępowaniu przetargowym, a które są osobami wyznaczonymi do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie posiadanych uprawnień, kwalifikacji i doświadczenia.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada zasoby, kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
  3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy.
  4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone z jego winy bądź z winy jego pracowników i innych osób, którymi się posługuje w wykonaniu umowy, osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także za szkody powstałe po wykonaniu przedmiotu umowy jeśli są one następstwem działań lub zaniechań Wykonawcy w zakresie objętym wykonaniem umowy.
  5. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy poinformuje z odpowiednim, co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem osoby wskazane w § 16 ust. 3 umowy o terminie dostawy i nasadzeń materiału roślinnego.
  6. Powierzenie wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę podwykonawcy, o ile nie zostało przewidziane w umowie, nie może nastąpić bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Powyższe dotyczy również powierzenia wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu zamówienia dalszym podwykonawcom.
  7. Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub po jej zakończeniu Wykonawca będzie w jakikolwiek sposób zamierzał informować osoby trzecie o fakcie wykonywania lub wykonania przedmiotu umowy, w szczególności poprzez informacje zamieszczone w dokumentach wystawionych przez Wykonawcę, materiałach promocyjnych, na stronach internetowych, portalach społecznościowych itp., Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo informować o wykonywaniu umowy na rzecz Gminy Wrocław, wykorzystując do tego odpowiednio logo Miasta Wrocławia, Zarządu Zieleni Miejskiej. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o zamiarze informowania o wykonywaniu lub wykonaniu przedmiotu umowy i uzyskać uprzednio od Zamawiającego uzgodnienie warunków informowania o realizacji przedmiotu umowy wraz ze wskazaniem odpowiedniego logo do wykorzystania.
  8. Wykonawca jest zobowiązany umieścić na wszystkich materiałach graficznych, takich w szczególności jak plansze, wizualizacje oraz prezentacje, wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu umowy i przekazywanych Zamawiającemu, logo Zamawiającego – Zarządu Zieleni Miejskiej oraz logo Miasta Wrocławia po uprzednim uzgodnieniu sposobu wykonania tego obowiązku z Zamawiającym.
  9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U.2020 poz. 908 ze zm. dalej: ustawa o elektromobilności)\*.
  10. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zadanie publiczne objęte niniejszą umową zapewniając wykorzystanie pojazdów elektrycznych na poziomach wymaganych przez

przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych\*.

11. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu, nie później niż do dnia 31 grudnia 2021 roku oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie późniejszym, pisemnego oświadczenia o spełnianiu obowiązku wynikającego z poprzedzającego ustępu, którego brzmienie zostanie ustalone przez Zamawiającego. Pisemne oświadczenie podpisane przez Wykonawcę będzie stanowiło załącznik do niniejszej umowy, będący jej integralną częścią. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie będzie traktowany przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej ustawy o elektromobilności\*.

\* - o ile dotyczy

12. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnymi środkami oraz zasobem kadrowym umożliwiającym w pełni należyte wywiązanie się ze wszystkich obowiązków umownych niezależnie od ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej **stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2** oraz wprowadzenia ograniczeń, zakazów i nakazów związanych ze stanem epidemii, w szczególności wynikających z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 07.08.2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U.2020.1356 ze zm.).

## **§ 5**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania szczegółowej kwalifikacji materiału szkółkarskiego w obecności Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia niedostatecznej, jakości dostarczonego materiału, strony sporządzą protokół wskazując w nim rodzaj i zakres stwierdzonych wad oraz termin ich usunięcia. Protokół stanowić będzie wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy do wymiany dostarczonego materiału w wyznaczonym terminie. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wymiany materiału roślinnego na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, lecz nie dłuższym niż 7 dni.
2. Miejscem przeprowadzenia kwalifikacji jest teren lokalizacji sadzenia lub teren bazy magazynowej Wykonawcy, o ile przedmiotowa baza znajduje się na terenie Wrocławia.

## **§ 6**

### **ODBIÓR MATERIAŁU ROŚLINNEGO**

1. Zamawiający dokona odbioru materiału szkółkarskiego w wyznaczonym terminie, po uprzednim jego zakwalifikowaniu jako materiału właściwego (bez wad).
2. Wykonawca dostarczy drzewa/krzewy\* zgodnie ze standaryzacją, opisami zawartymi w Załączniku nr 1 do umowy oraz w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający w obecności Wykonawcy nasadzeń, dokona szczegółowej kwalifikacji materiału szkółkarskiego. W przypadku stwierdzenia niedostatecznej jakości materiału, strony sporządzą protokół wskazując w nim rodzaj i zakres stwierdzonych wad oraz termin do ich usunięcia nie dłuższy niż 7 dni.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3 powyżej stanowić będzie wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy o wymianę materiału szkółkarskiego w wyznaczonym terminie. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wymiany materiału szkółkarskiego bez zbędnej zwłoki, na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w dostawie drzew/krzewów\* i/lub nasadzeniu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich dostarczenie i/lub nasadzenie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). W takim przypadku Zamawiający może nabyć na koszt Wykonawcy taką samą ilość drzew/krzewów\* i/lub usługę nasadzeń albo żądać od Wykonawcy zapłaty ich wartości, zachowując w obu wypadkach roszczenie o naprawienie szkody wynikłej ze zwłoki.
6. Zamawiający dokona odbioru wykonanych nasadzeń oraz odbiorów po pierwszym, roku pielęgnacji gwarancyjnej. W przypadku stwierdzenia wykonania prac niezgodnie ze sztuką ogrodniczą lub opisem przedmiotu zamówienia strony sporządzą protokół wskazujący zakres wad, w którym Wykonawca zostanie zobowiązany do wykonania prac zgodnie z zaleceniami Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni od sporządzenia protokołu, o którym mowa powyżej.
7. W przypadku nie przyjęcia, uschnięcia lub uszkodzenia drzew/krzewów\* (niezależnie od przyczyny) w trakcie okresu gwarancyjnego, Wykonawca jest zobowiązany do ich wymiany na własny koszt przy zachowaniu parametrów określonych w Załączniku nr 1 do umowy oraz do objęcia wymienionego materiału pielęgnacją gwarancyjną przez okres roku liczony od dnia ich odbioru nasadzeń dokonanych w ramach wymiany.
8. Wykonawca gwarantuje żywotność nasadzonych drzew/krzewów\*, objętych przedmiotem umowy w okresie prowadzonej pielęgnacji liczonej od dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
9. Zamawiający dokona odbiorów po pierwszym roku pielęgnacji gwarancyjnej.
10. W przypadku nienależytego wykonania usług pielęgnacji gwarancyjnej, a mianowicie:
  - a) niezgodnym ze sztuką ogrodniczą i przyjętymi normami prowadzeniu prac,
  - b) niewłaściwie prowadzoną pielęgnacją gwarancyjną (w szczególności brakiem systematycznego podlewania oraz prowadzenia pozostałych czynności określonych w standaryzacji),
  - c) zniszczenia, uszkodzenia trawnika lub infrastruktury technicznej (np. sieci uzbrojenia, nawierzchni chodnika, alejki, drogi itp.),
  - d) wykonaniu zakresu prac niezgodnie z OPZ, zawartym w Załączniku nr 2 do umowy, - strony sporządzą protokół, wskazujący zakres wad, w którym Wykonawca zostanie zobowiązany do właściwego wykonania prac oraz naprawy zniszczeń, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz wskazanym przez niego terminie.
11. W przypadku nie przyjęcia, uschnięcia, obumarcia (także częściowego) lub uszkodzenia drzew/krzewów\* (niezależnie od przyczyny) w trakcie okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązuje się wymienić je na nowe w terminie wskazanym przez Zamawiającego, na własny koszt przy zachowaniu parametrów określonych w Załączniku nr 1 do umowy - za wyjątkiem przypadków, gdy udowodnione zostanie, iż obumarciu lub uszkodzeniu nasadzonych drzew/krzewów\* (np. dewastacje, kradzieże, itp.) wynikają z wyłącznej winy osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, przy czym ciężar dowodowy w powyższym zakresie spoczywa na Wykonawcy.
12. Wykonawca jest również zobowiązany do objęcia nowego, wymienionego materiału szkółkarskiego pielęgnacją gwarancyjną. W takim przypadku gwarancja Wykonawcy obowiązywać będzie także w stosunku do każdego wymienionego w ramach gwarancji materiału, przez kolejny okres 12 miesięcy liczonych od dnia protokolarnego odbioru wymienionego materiału.
13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia stwierdzonych uchybień i wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. O usunięciu uchybień i wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego.

14. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad lub uchybień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.
15. W przypadku nie usunięcia stwierdzonych wad i uchybień, zgodnie z postanowieniami protokołu, o którym mowa w ust. 3 powyżej, będzie on stanowić podstawę do nałożenia kary umownej.

*\*jeżeli dotyczy danego Zadania*

## **§ 7**

### **WYNAGRODZENIE, ZASADY ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI**

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, wynikające z kosztorysu ofertowego Wykonawcy do kwoty:

**brutto:** .....zł  
 (słownie:.....)

w tym:

**netto:** .....zł  
 (słownie:.....)

**podatek VAT** wynosi .....%, czyli .....zł  
 (słownie:.....)

Na wyżej wymienione wynagrodzenie będą składały się:

- a) wynagrodzenie za dostawę i posadzenie materiału roślinnego na terenach zieleni miejskiej we Wrocławiu do kwoty:

**brutto:** .....zł  
 (słownie:.....)

w tym:

**netto:** .....zł  
 (słownie:.....)

**podatek VAT** wynosi .....%, czyli .....zł  
 (słownie:.....)

co stanowi ..... %\* wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy  
 (tj. \* dla Zadania XVIII – 78%; dla Zadania XIX – 78%; dla Zadania XXII – 81%; dla Zadania XXIII – 82%)

- b) wynagrodzenie za roczną pielęgnację gwarancyjną posadzonego materiału roślinnego na terenach zieleni miejskiej we Wrocławiu do kwoty:

**brutto:** .....zł  
 (słownie:.....)

w tym:

**netto:** .....zł  
 (słownie:.....)

**podatek VAT wynosi** .....%, czyli .....zł  
 (słownie:.....)

co stanowi ..... %\* wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu umowy  
 (tj. \* dla Zadania XVIII – 22%; dla Zadania XIX – 22%; dla Zadania XXII – 19%; dla Zadania XXIII – 18%)

2. Wynagrodzenie kosztorysowe obejmuje maksymalnie wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe netto za dostawę drzew/krzewów i nasadzenia oraz usługi pielęgnacji (dotyczące rocznej usługi pielęgnacji gwarancyjnej), określone w kosztorysie ofertowym - zostają ustalone na okres obowiązywania umowy i nie będą podlegały zmianom. Wyłącza się zastosowanie art. 357<sup>1</sup> KC względem wysokości wynagrodzenia.
4. Ostateczna wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie dostarczenia i posadzenia materiału roślinnego oraz w zakresie usług pielęgnacji gwarancyjnej, zostanie ustalona na podstawie cen jednostkowych netto dostaw materiału roślinnego, cen jednostkowych netto za ich posadzenie oraz cen jednostkowych netto usług pielęgnacji gwarancyjnej (w każdym roku ich wykonywania) - zawartych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz na podstawie rzeczywiście wykonanej i protokolarnie odebranej - dostawy, posadzenia materiału roślinnego oraz usługi pielęgnacji gwarancyjnej.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wskazane w kosztorysie ofertowym oraz w poszczególnych cenach jednostkowych netto dostaw, posadzenia materiału roślinnego oraz usług pielęgnacji gwarancyjnej - obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym zakresie. Wykonawca nie będzie miał prawa do dochodzenia jakiegokolwiek dodatkowych kosztów ponad wynagrodzenie ustalone ostatecznie na podstawie kosztorysu ofertowego.
6. Wykonawca wystawi fakturę nie później niż 15. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonano i odebrano bezusterkowo dostawę i nasadzenia, czy też odebrano bezusterkowo usługę pielęgnacji materiału roślinnego w danym roku.
7. Wynagrodzenie za dostarczenie i posadzenie materiału roślinnego będzie płatne do 30 dni po zakończeniu całości dostawy i posadzeniu całości materiału roślinnego, na podstawie faktycznej realizacji zamówienia, które zostanie opisane w podpisanym przez obie strony protokole odbioru należycie wykonanej dostawy i nasadzeń, który będzie dołączony do faktury wystawionej przez Wykonawcę.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy (*będące rachunkiem rozliczeniowym lidera konsorcjum - jeżeli dotyczy\**) nr ..... w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury do której dołączony zostanie podpisany przez obie strony protokół należycie wykonanej dostawy i nasadzeń potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy lub podpisany przez obie strony protokół odbioru należycie wykonanej usługi oraz potwierdzenie żywotności posadzonego materiału roślinnego na terenach zieleni miejskiej we Wrocławiu. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2 020.106 ze zm.) na rachunek wskazany powyżej, co do którego Wykonawca będący podmiotem, o którym mowa w art. 96b ust. 1 z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 1 ww. ustawy oświadcza, że jest to rachunek ujęty w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ww. ustawy (tzw. „biała lista”).
9. Za rozliczenia pomiędzy członkami konsorcjum wyłączną odpowiedzialność ponosi lider konsorcjum, a członkom konsorcjum nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia dokonana przez Zamawiającego wobec lidera konsorcjum poczytywana jest jako dokonana względem Wykonawcy, a zatem wobec wszystkich członków konsorcjum - jeżeli dotyczy\*.



10. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2020.106 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących mechanizmu podzielonej płatności, pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury w sposób prawidłowy. W wypadku wstrzymania się z płatnością z przyczyn opisanych powyżej Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki za opóźnienie w płatności. Za wszelkie szkody powstałe w związku z naruszeniem zapisów niniejszego ustępu odpowiada w pełnej wysokości Wykonawca\*\*.

*\*\* - nie dotyczy wewnątrzwspólnotowego nabywania towarów*

11. Wynagrodzenie za wykonanie rocznej usługi pielęgnacji gwarancyjnej zieleni - będzie płatne po zakończeniu rocznej pielęgnacji gwarancyjnej zieleni, w terminie 30 dni od otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę, do której dołączony zostanie podpisany przez obie strony protokół odbioru należycie wykonanej usługi oraz potwierdzenie żywotności posadzonego materiału roślinnego na terenach zieleni miejskiej we Wrocławiu. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2020.106 ze zm.) na rachunek wskazany powyżej w ust. 8, co do którego Wykonawca będący podmiotem, o którym mowa w art. 96b ust. 1 z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 1 ww. ustawy oświadcza, że jest to rachunek ujęty w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ww. ustawy (tzw. „biała lista”).

12. Faktury należy wystawiać na Gminę Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551 ze wskazaniem odbiorcy: Zarząd Zieleni Miejskiej ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław i wskazać w nich numer konta Wykonawcy - aktualny na dzień wystawienia faktury. W przypadku zmiany numeru konta, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o powyższym Zamawiającego, co zostanie potwierdzone stosownym aneksem.

13. Za termin dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

14. Faktury powinny być wystawiane i przesyłane do Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej w ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 09.11.2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2018.2191 z późn. zm.). Adres PEF Zamawiającego: 8971617948.

15. W wypadku wystawiania i przesyłania faktur w formie papierowej, Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu odbiorcy.

16. Za termin dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

17. W wypadku wystawiania i przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w ust. 14 Wykonawca wraz z ustrukturyzowaną fakturą elektroniczną prześle Zamawiającemu inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne obejmujące protokoły bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy w danym zakresie, podpisane przez osoby uprawnione, o których mowa w § 16 umowy.

18. Postanowienia umowne dotyczące ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w stosunku do podwykonawców stosuje się odpowiednio.\*

*\*jeśli dotyczy Zadań nr XVIII, XIX, XXII, XXIII*

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” w łącznej wysokości stanowiącej **5 %** ceny podanej w ofercie tj. w kwocie ..... (słownie: .....
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: .....
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszoną o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. Zamawiający dokona zwrotu wniesionego zabezpieczenia - w 100% w terminie 30 dni od dnia wykonania wszystkich czynności objętych przedmiotem umowy oraz uznania ich przez Zamawiającego za należyte wykonane (tj. po wykonaniu ostatniego etapu umowy, którym jest pielęgnacja gwarancyjna posadzonego materiału roślinnego na terenach zieleni miejskiej we Wrocławiu po roku).
5. Wykonawca może w trakcie realizacji umowy dokonać zmiany zabezpieczenia na jedną lub kilka z form zabezpieczenia dopuszczonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
6. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, przez które rozumie się jego przedłużenie na czas niezbędny do odbioru dostawy i usług i uznania ich przez Zamawiającego za należyte wykonane. W przypadku każdorazowego zwiększenia kwoty wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest również do zwiększenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub niewykonania przedmiotu umowy w całości lub części, Zamawiający ma prawo wykorzystać wniesione zabezpieczenie lub jego część wraz z naliczonymi odsetkami do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy lub do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi bądź innych roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy - na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Jeżeli po wykorzystaniu przez Zamawiającego zabezpieczenia wraz z naliczonymi odsetkami do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy lub do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi lub kar umownych, w dyspozycji Zamawiającego pozostanie jakakolwiek kwota zabezpieczenia, Zamawiający zobowiązuje się ją zwrócić w terminie 14 dni od dnia pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi, ale nie wcześniej niż przed upływem terminów, o których mowa w ust. 4.

### **§ 9**

#### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający ustanawia odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne<sup>1</sup>:

---

<sup>1</sup> zapisy niniejszego ust. 2 w zakresie dotyczącym podwykonawców będą obligatoryjną częścią niniejszej umowy nawet w przypadku braku podwykonawcy w dacie zawarcia umowy – z uwagi na możliwość jego ewentualnego pojawienia się na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy. Dopóki nie ma podwykonawcy zapisy umowy w tym zakresie nie będą obowiązywać.

- 1) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% kwoty całościowego wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) za niedostarczenie całości lub części materiału roślinnego w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części zadania,
- 3) za opóźnienie w dostawie materiału szkółkarskiego (każdego asortymentu) w wysokości 1% wartości materiału szkółkarskiego (każdego asortymentu) brutto za każdy dzień opóźnienia,
- 4) za opóźnienie w wymianie materiału szkółkarskiego (każdego asortymentu) w przypadku stwierdzenia wad w wysokości 1% wartości materiału szkółkarskiego (każdego asortymentu) brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na wymianę materiału,
- 5) w przypadku braku stałego nadzoru kierownika prac na każdym etapie realizacji umowy, który skutkować będzie błędnym wykonaniem prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy, potwierdzonych w protokołach kontrolnych sporządzonych przez przedstawiciela Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek (za brak stałego nadzoru merytorycznego przy realizacji umowy uznaje się jednokrotną nieobecność nadzorującego),
- 6) w przypadku braku posiadania przez osoby wykonujące zamówienie kwalifikacji określonych w SIWZ – w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 7) za każdorazowo stwierdzony przypadek niewłaściwej pielęgnacji roślin stwierdzony przez Zamawiającego – w wysokości 3% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 lit. b) niniejszej umowy – wysokość kary umownej podlega ustaleniu w oparciu o wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za całą roczną pielęgnację gwarancyjną, w którym stwierdzono naruszenie,
- 8) za niewypełnienie lub inne naruszenie któregośkolwiek obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 1 – każdorazowo za stwierdzone uchybienie w wysokości 500,00 zł,
- 9) za niewypełnienie obowiązku o którym mowa w § 4 ust. 5 - każdorazowo za stwierdzone uchybienie w wysokości 300,00 zł,
- 10) za nieprzedstawienie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 13 ust. 3, 5 i 6 umowy w wymaganych terminach, za każdy taki przypadek w wysokości kwoty brutto minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia wymienionych tam obowiązków,
- 11) za brak przedstawienia aktualizacji Załącznika nr 3 do umowy i dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w terminach, o których mowa w § 13 ust. 4 i ust. 10 umowy - w wysokości 3.000,00 zł - za każdorazowy brak ich złożenia,
- 12) za niedochowanie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 lit. a) za każdy dzień opóźnienia,
- 13) za naruszenie postanowień § 4 ust. 6 umowy w wysokości 10% kwoty całościowego wynagrodzenia umownego brutto za każde stwierdzone naruszenie,
- 14) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zatrudnieniu osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności, o której mowa w § 12 ust. 3, w wysokości 200,00 zł brutto,\*
- 15) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę, kompletu dokumentów stwierdzających zatrudnienie osoby niepełnosprawnej, o których mowa w § 12 ust. 5 i ust. 6, i w terminach, o których mowa w § 12 ust. 5 i ust. 6, w wysokości 100,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,\*
- 16) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zatrudnieniu osoby bezrobotnej, o której mowa w § 12 ust. 3, w wysokości 200,00 zł brutto – chyba, że Wykonawca wykaże,

że opóźnienie w zatrudnieniu ww. osoby nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie,\*

- 17) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę, kompletu dokumentów stwierdzających zatrudnienie osoby bezrobotnej, o których mowa w § 12 ust. 4 i ust. 6 i w terminach, o których mowa w § 12 ust. 4 i ust. 6, w wysokości 100,00 zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,\*

*\*jeżeli dotyczy*

- 18) w przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków wykonania umowy lub standardów jakościowych wykonania prac określonych w załącznikach do umowy, w wysokości 0,1 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek, przy czym przez stwierdzony przypadek, na potrzeby niniejszej umowy należy rozumieć nieprzestrzeganie danego warunku albo standardu, bez względu na liczbę prac do wykonania w ramach danego warunku lub standardu;
- 19) w przypadku niewykonania zobowiązania wynikającego z § 4 ust 10 Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek zamieszczenia przez Wykonawcę informacji o fakcie wykonywania lub wykonania przedmiotu umowy bez jednoczesnego poinformowania o wykonywaniu lub wykonaniu przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego i nieumieszczenia odpowiedniego logo, a także za każdy przypadek niezgodnienia warunków informowania o realizacji przedmiotu umowy,
- 20) w przypadku niewykonania zobowiązania wynikającego z § 4 ust 11 Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1.500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niedochowania obowiązku umieszczenia logo lub za umieszczenie logo bez uprzedniego uzgodnienia tej kwestii z Zamawiającym. Za każdy odrębny przypadek, o którym mowa w zdaniu pierwszym, strony poczytują każdy odrębny dokument, planszę, wizualizację, prezentację etc.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej lub od dnia, w którym Wykonawca mógł zapoznać się z notą księgową.
4. Zamawiający, w razie opóźnienia w zapłacie kar umownych po stronie Wykonawcy, może potrącić należną mu kwotę z wynagrodzenia i innych należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, po uprzednim wystawieniu noty księgowej przez Zamawiającego.
5. Zamawiający, niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Zastrzeżone kary umowne podlegają naliczeniu niezależnie od siebie z każdego tytułu.

## **§ 10**

### **ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy (w tym zmiany stawki podatku VAT), wywołujących potrzebę zmian umowy, wraz ze wszystkimi skutkami wprowadzenia takich zmian lub jeżeli wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności:
- 1) terminu realizacji przedmiotu umowy** wraz ze wszystkimi skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami

leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy. Za skutki wprowadzenia zmiany dotyczącej zmiany terminu oraz jej zakres - uznaje się przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności, w szczególności z uwagi na:

- a) wystąpienie siły wyższej - o czas wynikający z działania siły wyższej oraz w terminie uzgodnionym z tego powodu z Zamawiającym,
- b) wstrzymanie wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy (zmiana o czas wstrzymania wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego),
- c) zmianę sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy czy też jej zakresu z uzasadnionych okoliczności, w tym m.in. w zakresie dotychczasowych, wszelkich uzgodnień Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy w rozumieniu i w zakresie określonym w pkt 3) i pkt 4) poniżej - i przełożenie tych zmian na przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności,
- d) przedłużające się z przyczyn nie leżących ani po stronie Zamawiającego, ani też po stronie Wykonawcy procedury związane z uzyskaniem wszelkiego rodzaju uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

**2) wynagrodzenia** wraz ze wszystkimi skutkami wprowadzenia takiej zmiany. Za skutki wprowadzenia zmiany dotyczącej zmiany wynagrodzenia oraz jej zakres - uznaje się zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia o kwotę odpowiadającą wysokości należycie udokumentowanych i uzasadnionych kosztów związanych z:

- a) zmianą terminów wykonania przedmiotu umowy, rozumianą w sposób określony w pkt 1) powyżej,
- b) zmianą sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy oraz zakresu przedmiotowego umowy, rozumianą w sposób określony w pkt 3) i pkt 4) poniżej,
- c) zaistnieniem siły wyższej, rozumianą w sposób określony w pkt 6) poniżej,
- d) zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy w sytuacjach, o których mowa w § 17 niniejszej umowy,
- e) zmianą procentowych wysokości wynagrodzenia wypłacanego za wykonanie poszczególnych części przedmiotu umowy, wynikających ze zmian kosztorysów ofertowych o których mowa w niniejszej umowie, a także w innych przypadkach dokonania zmian wysokości wynagrodzenia, wpływających na zmiany procentowych wysokości wynagrodzenia - w zakresie wynikającym z dokonanych zmian;

**3) sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy oraz zakresu przedmiotowej umowy**, m.in. niezbędnego do prawidłowej realizacji zamówienia i /lub związanego z zaistnieniem w trakcie realizacji przedmiotu umowy, niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od Stron umowy okoliczności korzystnych z punktu widzenia Zamawiającego - wraz ze wszystkimi skutkami wprowadzenia takiej zmiany w szczególności, w poniższym zakresie:

- a) **rezygnację lub wyłączenie z realizacji określonego zakresu przedmiotu zamówienia** lub **sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy** przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia i/lub ewentualne przełożenie tych zmian na skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności,
- b) **włączenie do realizacji umowy określonego zakresu przedmiotu zamówienia lub innego sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu** umowy przy jednoczesnym zwiększeniu wynagrodzenia umownego o wartość zmienionych elementów przedmiotu zamówienia i przełożenie tych zmian na ewentualne przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności,

- c) **zmiany zakresu czynności do wykonania** rozumiane jako zmiana czynności na inną czynność i przełożenie tych zmian na ewentualne przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności i/lub zmiana wynagrodzenia (jego zmniejszenie lub wzrost),
- jednak w każdym powyższym przypadku nie więcej niż 20 % w stosunku do całości danego zakresu zamówienia;
- 4) **zakresu przedmiotu zamówienia** oraz **sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy** oraz **zakresu przedmiotowego umowy**, na skutek zmian wynikających z zakresu dotychczasowych decyzji, uzgodnień, na podstawie których realizowana jest umowa, przez które rozumie się m.in. zmiany zakresu przedmiotu zamówienia oraz zmianę sposobu wykonania/realizacji przedmiotu umowy w rozumieniu i w zakresie określonym w pkt 3) powyżej - i przełożenie tych zmian na ewentualne przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałych okoliczności oraz zmianę wynagrodzenia (jego zmniejszenie lub wzrost);
- jednak nie więcej niż 20 % w stosunku do całości danego zakresu zamówienia;
- 5) **formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy**, w zakresie zgodnym z przepisami ustawy Pzp i bez zmiany jego pierwotnej wysokości oraz z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia w danym czasie;
- 6) **siły wyższej** uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy. Za siłę wyższą uznawane będą zdarzenia takie jak wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, na które Strony nie mają wpływu, a które mają bezpośredni wpływ na realizację umowy. Za skutki wprowadzenia zmiany wynikającej z siły wyższej oraz jej zakres - uznaje się w szczególności:
- a) zmianę sposobu wykonywania/realizacji przedmiotu umowy oraz zakresu przedmiotowego umowy, z uwagi na skutki zaistniałej siły wyższej,
  - b) zmianę wysokości wynagrodzenia (jego zmniejszenie lub wzrost) z uwagi na skutki zaistniałej siły wyższej,
  - c) zmianę terminu realizacji umowy tj. przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałej siły wyższej;
- 7) **oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy**, wynikającego z dokonanych formalnie zmian;
- 8) **zmiany osób o których mowa w § 16 umowy a także osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia**, są możliwe jedynie o ile osoby te spełniają warunki/wymagania stawiane im w postępowaniu, w którym dokonano wyboru Wykonawcy oraz wymagania/uprawnienia określone przepisami prawa dla danych specjalizacji;
- 9) jeżeli dotyczy - **zmiany zakresu części przedmiotu umowy powierzonej podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy albo wprowadzenia podwykonawcy**. W przypadku zmiany zakresu części przedmiotu umowy powierzonej podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy chodzi o okoliczności leżące po stronie podwykonawcy, w szczególności zmianę na skutek braku należytej realizacji powierzonej podwykonawcy do realizacji części przedmiotu umowy, jego likwidacji, upadłości lub też zamknięcia działalności przez podwykonawcę. W przypadku wprowadzenia podwykonawcy chodzi o obiektywny brak możliwości realizacji przedmiotu zamówienia siłami własnymi przez Wykonawcę. Za skutki wprowadzenia zmiany dotyczącej zmiany zakresu części przedmiotu umowy powierzonej podwykonawcy lub zmiany podwykonawcy albo wprowadzenia podwykonawcy, jej zakres - uznaje się w szczególności: odpowiednią zmianę zakresu czynności, powierzenie określonej części przedmiotu umowy zmienionemu lub wprowadzanemu

nowemu podwykonawcy oraz przedłużenie lub skrócenie terminu o czas wynikający z zaistniałej zmiany;

**10) zmian spowodowanych innymi uzasadnionymi przyczynami**, które są korzystne dla Zamawiającego oraz mają wpływ/znaczenie i przełożenie na pierwotnie określone **warunki/sposób wykonywania/realizacji przedmiotu umowy/zakres przedmiotu umowy** pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – w zakresie i o czas trwania tych przyczyn a także zmiany wynagrodzenia (jego zwiększenia, zmniejszenia). Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i skutkować zmianą charakteru zamówienia;

**11) zmian związanych z waloryzacją wynagrodzenia Wykonawcy**, w przypadkach o których mowa w § 17 – w zakresie wynikającym ze zmiany przepisów o charakterze bezwzględnie obowiązującym, które dotyczą waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy na podstawie § 17 oraz zgodnie z zasadami określonymi w § 17 umowy;

**12) udzielenia** dotychczasowemu Wykonawcy usług w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na terenach będących lub które wejdą w zarząd ZZM we Wrocławiu, których wartość nie przekracza 30 000 euro, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości – dotyczy Zadania nr XVIII, XIX, XXII, XXIII.

2. W wypadku zmiany umowy powodującej wydłużenie terminu jej wykonania lub zwiększenie wysokości wynagrodzenia zmianie ulegają każdorazowo również postanowienia umowy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli zostały przewidziane, poprzez zwiększenie (uzupełnienie) wysokości zabezpieczenia oraz zmianę terminów zwrotu zabezpieczenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w wypadku odmowy zmiany umowy z uwzględnieniem zmian postanowień dotyczących zabezpieczenia, a Zamawiający będzie uprawniony z tej przyczyny do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości takiej jak przy odstąpieniu od umowy z winy Wykonawcy, przy czym nie wyklucza to dochodzenia roszczeń przenoszących wartość kary umownej.

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie wymagań Ustawy o elektromobilności, o których mowa w § 4 umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

1) zostaną wprowadzone zmiany przedmiotowej ustawy, mające wpływ na wymagania określone niniejszej Umowie;

2) zostaną wprowadzone przepisy wykonawcze do przedmiotowej Ustawy, mające wpływ na wymagania określone niniejszej Umowie.

4. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Warunkiem rozpatrzenia wniosku Wykonawcy o wprowadzenie zmian do umowy jest złożenie u Zamawiającego w terminie 7 dni od daty wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pisemnego wniosku o wprowadzenie zmiany do umowy wraz z opisem propozycji zmiany oraz z uzasadnieniem zmian a także z załączoną kopią dokumentów potwierdzających wystąpienie okoliczności, które wpłynęły na konieczność wprowadzenia zmiany.

**§ 11<sup>2</sup>**  
**PODWYKONAWCY**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez:
  - 1) Wykonawcę w zakresie:.....
  - 2) Podwykonawcę w zakresie: .....
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawcy (osób wykonujących czynności po jego stronie) – tak jak za własne działania i zaniechania.
3. Zamawiający żąda od Wykonawcy przed przystąpieniem do wykonania zamówienia w zakresie usług, aby o ile są już znane - podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej w trakcie realizacji zamówienia na piśmie, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
4. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników oraz innych osób, którymi się posługuje w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy (w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia) dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (art. 36b ust 2 ustawy PZP).
6. Zgodnie z art. 36ba ust. 1-4 ustawy PZP, jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
8. Powyższe postanowienia umowne stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

**§ 12<sup>3</sup>**  
**ASPEKTY SPOŁECZNE – OSOBA NIEPEŁNOSPRAWNA**

---

<sup>2</sup>zapisy niniejszego paragrafu będą obligatoryjną częścią niniejszej umowy nawet w przypadku braku podwykonawcy w dacie zawarcia umowy – z uwagi na możliwość jego ewentualnego pojawienia się na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy. Dopóki nie ma podwykonawcy zapisy umowy w tym zakresie nie będą obowiązywać.

<sup>3</sup>Zapisy niniejszego paragrafu będą obowiązywać o ile Wykonawca w ofercie zaoferuje udział osoby niepełnosprawnej w realizacji przedmiotu zamówienia.



1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie BHP i ppoż. na terenie wykonywanych czynności/prac oraz innych obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie Kodeksu pracy.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osoby o odpowiednich kwalifikacjach zapewniającej wykonanie wymaganego zakresu przedmiotu umowy.
3. W ramach deklaracji Wykonawcy zawartej w ofercie, Zamawiający wymaga, aby do realizacji przedmiotu umowy w zakresie wszystkich czynności związanych z nasadzeniami i pielęgnacją zieleni, Wykonawca przez cały okres jej realizacji zatrudniał na podstawie umowy o pracę, na warunkach wskazanych poniżej jedną osobę z orzeczonym stopniem niepełnosprawności, w pełnym wymiarze czasu pracy, określonego w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U.2018 r., poz. 511 ze zm.) lub we właściwych przepisach Państw członkowskich Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego - z uwzględnieniem stopnia niepełnosprawności pod kątem możliwości wykonania przedmiotu umowy/ jego danego zakresu.
4. Osoba niepełnosprawna, będzie zatrudniona nie wcześniej niż do 5 dni przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy w ww. zakresie oraz nie później niż do 5 dni od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w ww. zakresie, na cały okres realizacji zadania oraz na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
5. Wykonawca w terminie do 14 dni od rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy przedmiotu umowy w ww. zakresie zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018, poz.1000) lub we właściwych przepisach Państw członkowskich Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego - Oświadczenie Wykonawcy, potwierdzające zatrudnienie osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności, którego wzór stanowi Załącznik nr 4 do umowy.
6. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji, potwierdzającej zatrudnienie na podstawie umowy o pracę jednej osoby niepełnosprawnej, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018, poz. 1000) lub we właściwych przepisach Państw członkowskich Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego. W szczególności Zamawiający ma prawo żądać – Oświadczenia Wykonawcy, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do umowy.
7. W przypadku niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę jednej osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności, Zamawiający będzie miał prawo do naliczania Wykonawcy kary umownej, w wysokości określonej w § 9 ust. 2 umowy, do momentu spełnienia przez Wykonawcę warunku zatrudnienia osoby niepełnosprawnej.
8. W przypadku braku spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 5 i 6, Zamawiający będzie miał prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych, w wysokości określonej w § 9 ust. 2 umowy, do momentu spełnienia przez Wykonawcę warunku przedstawienia dokumentów dot. zatrudnienia osoby niepełnosprawnej.
9. Dopuszcza się zmianę zatrudnionej osoby niepełnosprawnej, z zastrzeżeniem dotrzymania warunków zatrudnienia, o których mowa w ust. 3 i kolejnych określonych w niniejszym paragrafie.
10. W przypadku wypowiedzenia lub rozwiązania stosunku pracy z zatrudnioną osobą niepełnosprawną, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o tym

fakcie pisemnie, w terminie do 3 dni licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.

11. Wykonawca, w terminie do 7 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 10, zobowiązany jest zatrudnić nową osobę niepełnosprawną. Postanowienia ust. 3 - 9 stosuje się odpowiednio.
12. Obowiązki określone postanowieniami niniejszego paragrafu dotyczą również realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców.

## **§ 12<sup>4</sup>**

### **ASPEKTY SPOŁECZNE – BEZROBOTNY**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie BHP i ppoż. na terenie wykonywanych czynności/prac oraz innych obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie Kodeksu pracy.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osoby o odpowiednich kwalifikacjach, zapewniającej wykonanie wymaganego zakresu przedmiotu umowy.
3. W ramach deklaracji Wykonawcy zawartej w ofercie, Zamawiający wymaga, aby do realizacji przedmiotu umowy w zakresie wszystkich czynności związanych z nasadzeniami i pielęgnacją zieleni, Wykonawca przez cały okres jej realizacji zatrudniał na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, na warunkach wskazanych poniżej, jedną osobę bezrobotną.
4. Osoba bezrobotna, o której mowa w ust. 3 powyżej, winna spełniać warunki zadeklarowane w ofercie, na dowód czego Wykonawca będzie obowiązany, na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym - przedstawić odpowiednie zaświadczenie.
5. Osoba bezrobotna, o której mowa w ust. 3 powyżej, powinna być zatrudniona nie wcześniej niż do 5 dni przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy w ww. zakresie oraz nie później niż do 5 dni od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w ww. zakresie, na cały okres realizacji oraz na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
6. Wykonawca w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018, poz.1000) lub we właściwych przepisach Państw członkowskich Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego - Oświadczenie Wykonawcy, potwierdzające zatrudnienie osoby bezrobotnej, o której mowa w ust. 3 powyżej. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
7. Dopuszcza się zmianę zatrudnionej osoby bezrobotnej, z zastrzeżeniem dotrzymania warunków zatrudnienia, o których mowa w ust. 3 i kolejnych określonych w niniejszym paragrafie.
8. W przypadku, rozwiązania stosunku pracy przez ww. osobę, o której mowa w przepisach o zatrudnieniu socjalnym lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej ww. kryterium.

---

<sup>4</sup>Zapisy niniejszego paragrafu będą obowiązywać o ile Wykonawca w ofercie zaoferuje udział osoby bezrobotnej w realizacji przedmiotu zamówienia.

9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o tym fakcie pisemnie, w terminie do 3 dni licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.
10. Wykonawca, w terminie do 7 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 9 powyżej, zobowiązany jest zatrudnić osobę nową bezrobotną. Postanowienia ust. 3 - 8 stosuje się odpowiednio.
11. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie w wyznaczonym terminie - dokumentacji zatrudnienia ww. osoby oraz spełniania przez nią kryterium określonego postanowieniami niniejszego paragrafu, zaś Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją niezwłocznie Zamawiającemu.
12. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej, przedstawia; zgłoszenie ofert pracy przedstawione odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w kraju pochodzenia Wykonawcy lub w kraju, w którym Wykonawca ma swoją siedzibę.
13. Umowa ma być wykonana zgodnie ze wskazanymi wymogami Zamawiającego związanymi z realizacją przedmiotu umowy z udziałem ww. osoby bezrobotnej, natomiast dokumentację potwierdzającą spełnienie powyższych wymogów Wykonawca będzie obowiązywał przedstawić dopiero na etapie realizacji umowy.
14. Kary umowne związane z aspektem zatrudnienia osoby bezrobotnej, określają postanowienia § 9 ust. 2 umowy.
15. Obowiązki określone postanowieniami niniejszego paragrafu dotyczą również realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców.

### **§ 13**

#### **OSOBY ZATRUDNIONE DO REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY<sup>5</sup>**

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. ustawy Pzp, zostały zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Osoby wykonujące czynności w danym zakresie realizacji przedmiotu umowy wynikającym z danej branży, są zatrudnione w liczbie osób gwarantującej prawidłowe, w tym jakościowe, wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie wszystkich czynności związanych z nasadzeniami i pielęgnacją zieleni.
3. Wykonawca będzie, co miesiąc przedstawiał Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

---

<sup>5</sup> Zapisy niniejszego paragrafu nie dotyczą osób fizycznych prowadzących jednoosobowe działalności gospodarcze, które będą samodzielnie realizowały przedmiot umowy w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego oraz nie dotyczą wspólników spółek osobowych, którzy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego.

4. Oświadczenie będzie składane po raz pierwszy nie później niż do 5 dni od dnia rozpoczęcia realizacji, a następnie do ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca pracy. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do umowy.
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, stanowisko pracy, zakres czynności, wymiar czasu pracy, okres zatrudnienia powinny być możliwie do zidentyfikowania.
6. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawi Zamawiającemu dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników tj.:
  - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
7. Wykonawca zobowiązuje, aby ilość osób zatrudnionych na umowę o pracę, wskazana w Załączniku nr 3 do umowy faktycznie uczestniczyła w realizacji przedmiotu umowy we wskazanym w niniejszym paragrafie zakresie oraz rzeczywiście gwarantowała prawidłowe, w tym jakościowe, wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania zatrudnienia, o którym mowa powyżej przez cały okres trwania umowy.
8. Wykonawca niezależnie od osób zatrudnionych na umowę o pracę, wskazanych w Załączniku nr 3 do umowy, zobowiązany jest do zapewnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy takiej ilości osób, o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu, aby umowa zrealizowana była należyście i terminowo.
9. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania umowy o pracę z daną osobą, Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia w terminie 7 dni od ustania stosunku pracy kolejnej osoby.
10. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować informacje dotyczące osób zatrudnionych na umowę o pracę, wskazane w Załączniku nr 3 do umowy wraz z aktualnymi dokumentami potwierdzającymi fakt ich zatrudnienia poprzez składanie wraz z nimi - pisemnego oświadczenia dostarczanego do siedziby Zamawiającego nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca realizacji przedmiotu umowy. Jeżeli przedmiotowy termin wypada w dzień wolny od pracy, dokumenty należy dostarczyć w kolejny dzień roboczy następujący po dniu wolnym od pracy.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów dotyczących zatrudnienia na umowę o pracę.
12. Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę

- określonych wymagań, w szczególności jeżeli stwierdzi, że oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę lub podwykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca lub podwykonawca obowiązany jest do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
13. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osób zatrudnionych na umowę o pracę innymi osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną odpowiednio wszystkie wymagania określone postanowieniami niniejszego paragrafu.
  14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób zatrudnionych na umowę o pracę pod warunkiem zachowania ciągłości zatrudnienia zgodnie z postanowieniami ust. 7 niniejszego paragrafu przy realizacji przedmiotu umowy we wskazanym w niniejszym paragrafie i ofercie zakresie. Wykonawca obowiązany jest w trakcie trwania umowy niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach osób wskazanych na liście poprzez dostarczenie listy zaktualizowanej opatrzonej datą oraz okazując dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (dokumenty przykładowo wymienione w ust. 3, ust. 5 i ust. 6 niniejszego paragrafu) w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistniałej zmiany.
  15. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia (bez uprzedzenia) kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w niniejszym paragrafie czynności przy realizacji zamówienia są osobami faktycznie uczestniczącymi w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w niniejszym paragrafie na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zapewnia, że osoby te oraz inne osoby przebywające na terenie realizacji zobowiązane zostaną podać wykonującym czynności kontrolne przedstawicielom Zamawiającego imiona i nazwiska oraz zakresy wykonywanych czynności. W ramach czynności kontrolnych zamawiającego istnieje możliwość wylegitymowania ww. osób na podstawie dokumentu tożsamości.
  16. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  17. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie BHP i ppoż. na terenie wykonywanych czynności/prac oraz innych obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie Kodeksu pracy.
  18. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo obowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy we wskazanym w niniejszym paragrafie zakresie oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonywania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie a także postanowienia zawarte w ust. 17 powyżej.

## **§14**

### **GWARANCJA I REKOJMIA**

1. Wykonawca udziela **12 miesięcznej gwarancji na usługi dokonane w ramach realizowanej umowy**, liczonej od dnia protokolarnego odbioru całości nasadzeń wchodzących w zakres przedmiotu umowy.

2. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych wynikłych z wyłącznej winy osób trzecich, takich jak akty wandalizmu i kolizje drogowe, a także na skutek wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, na które Strony nie mają wpływu. Ciężar dowodowy w zakresie wystąpienia ww. przesłanek spoczywa na Wykonawcy.
3. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
4. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
  - 1) o stwierdzeniu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej na adres poczty elektronicznej wskazanej w niniejszej umowie, wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady,
  - 2) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale osób upoważnionych, reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony jednostronnie przez Zamawiającego,
  - 3) usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie protokolarnie potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), zgodnie z poniższymi postanowieniami i w zależności od danego przypadku:
  - a) Zamawiający może nabyć na koszt Wykonawcy taką samą ilość roślin wraz lub bez usługi sadzenia albo żądać od Wykonawcy zapłaty ich wartości wraz lub bez usługi sadzenia, zachowując w obu wypadkach roszczenie o naprawienie szkody wynikłej z opóźnienia,
  - b) w przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązania czynienia tj. opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad w usłudze pielęgnacji gwarancyjnej materiału roślinnego, Zamawiający może zachowując roszczenie o naprawienie szkody wykonać czynności na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) bądź żądać zapłaty wartości usługi pielęgnacji gwarancyjnej.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji i rękojmi także po upływie terminu gwarancji i rękojmi, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tych terminów.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
8. Gwarancja Wykonawcy obowiązywać będzie także w stosunku do każdego wymienionego w ramach gwarancji materiału szkółkarskiego, przez kolejny okres minimum 12 miesięcy liczonych od dnia odbioru wymienionego materiału.

## **§ 15**

### **MOŻLIWOŚĆ Odstąpienia od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych

okolicznościach. Za okoliczność spełniającą ww. przesłanki do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego poczytuje się również rozwój sytuacji związanej z zagrożeniem zakażenia wirusem SARS-CoV-2.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku trzykrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nienależyście realizuje przedmiot umowy pomimo wcześniejszego wezwania Zamawiającego dotyczącego należytego wykonania umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku naliczenia każdej trzeciej kolejnej kary umownej.
4. W przypadku trzykrotnego niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w § 13 ust. 3, 4, 5 i 6 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w wypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 4 ust. 6 umowy. Powyższe stosuje się również w wypadku naruszenia postanowień § 4 ust. 6 umowy przez podwykonawcę Wykonawcy uzgodnionego w sposób przewidziany w umowie.
6. Odstąpienie od umowy zgodnie z ust. 2-5 może nastąpić w terminie 30 dni licząc od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach, przy czym w wypadku wskazanym w ust. 3 – od daty naliczenia każdej kolejnej trzeciej kary umownej. W przypadku o którym mowa w ust. 2 uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni jest możliwe po każdym przypadku, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z ustalonymi warunkami umownymi oraz poleceniami przedstawiciela Zamawiającego.
7. W przypadkach, o których mowa w ust. 1-5 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, jedynie za faktycznie i należyście wykonaną część przedmiotu umowy.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.
9. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Zamawiającego od obowiązku naliczania kar umownych, o których mowa w § 9 umowy, które naliczone zostaną w pełnej wysokości i ze wszystkich podstaw, co do których zaistniały przesłanki ich zastosowania.

## **§ 16**

### **REPREZENTANCI STRON**

1. Wykonawca ustanawia kierownika prac, w osobie ..... tel. ...., adres e-mail: .....
2. Wykonawca ustanawia ogrodnika w osobie ..... tel. ...., adres e-mail: .....
3. Zamawiający wskazuje swojego przedstawiciela do kontaktu z Wykonawcą w osobie ..... tel. ...., adres e-mail: .....
4. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 i 2 powyżej jest możliwa jedynie o ile osoba ta spełnia warunki/wymagania stawiane jej w postępowaniu, w którym dokonano wyboru Wykonawcy oraz wymagania/uprawnienia określone przepisami prawa dla danych specjalizacji.

## **§ 17**

### **WALORYZACJA**

1. Wynagrodzenie określone w § 7 umowy może zostać zwaloryzowane gdy po upływie 12 miesięcy od zawarcia umowy:
  - 1) zmianie ulegnie stawka podatku od towarów i usług;

- 2) zmianie ulegnie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 3) zmianie ulegną zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ww. ubezpieczenia (dalej jako: *zmiana ubezpieczeniowa*),
  - 4) zmianie ulegną zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (dalej jako: *zmiana PPK*)
- jedynie o ile ww. zmiany będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia jest złożenie przez Wykonawcę w terminie 30 dni od wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 pisemnego wniosku o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia w zakresie wynagrodzenia wymagalnego po wejściu w życie zmian, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstawy prawnej zmiany, o której mowa w ust. 1 oraz dokładną kalkulację wynagrodzenia należnego Wykonawcy z uwzględnieniem waloryzacji, przedstawiającą precyzyjne wyliczenie wpływu zmiany, o której mowa w ust. 1 na koszt wykonania przez Wykonawcę zamówienia. Wniosek niekompletny Zamawiający pozostawi bez rozpoznania do czasu jego uzupełnienia przez Wykonawcę z zastrzeżeniem postanowień ust. 7.
  3. Ponadto:
    - 1) Wniosek winien zawierać w szczególności wyczerpujące wyjaśnienie związku pomiędzy kwotą wnioskowanej waloryzacji (różnica pomiędzy wynagrodzeniem przed i po wnioskowanej waloryzacji) a wpływem zmiany, o której mowa w ust. 1 na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
    - 2) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy może obejmować jedynie dodatkowe koszty wykonania umowy, które Wykonawca będzie zobowiązany ponieść obligatoryjnie w związku ze zmianą, o której mowa w ust. 1 – w stosunku do kosztów pierwotnej umowy lub umowy aneksowanej wcześniej w tym zakresie.
    - 3) W zależności od rodzaju zmiany, o której mowa w ust. 1:
      - a) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 wniosek winien zawierać jako załącznik dokument urzędowy potwierdzający status Wykonawcy jako płatnika bądź podatnika podatku od towarów i usług, a także stosowanej metody rozliczenia w wypadku płatników podatku od towarów i usług.
      - b) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy nie może obejmować kosztów wynikających ze zmiany podatku od towarów i usług, które Wykonawca może odliczyć od należności publicznoprawnych, co do których takowe odliczenie nie było możliwe przed zmianą podatku od towarów i usług, o której mowa w ust. 1 pkt 1.
      - c) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 obejmuje wyłącznie koszty wynikające ze zmiany wynagrodzeń pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, które są niezbędne do wykonania umowy. Waloryzacja na korzyść Wykonawcy nie obejmuje kosztów wynikłych ze zmian wynagrodzeń pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, które nie są niezbędne do wykonania umowy. W szczególności waloryzacja nie obejmuje kosztów podwyższenia wynagrodzeń w kwocie przekraczającej wysokość minimalnego wynagrodzenia.
      - d) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 nie obejmuje kosztów wynagrodzeń nowych pracowników



i zleceniobiorców Wykonawcy w rozumieniu osób, z którymi Wykonawca zawarł umowy po zawarciu niniejszej umowy, chyba że w wyniku zawarcia nowych umów z nowymi pracownikami lub zleceniobiorcami nie ulega zmianie ilość pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy w stosunku do ilości z dnia zawarcia niniejszej umowy. Przy tym za nowych pracowników i zleceniobiorców uważa się również tych samych pracowników i zleceniobiorców, z którymi Wykonawca zawarł po dniu zawarcia niniejszej umowy nowe umowy lub dokonał zmian dotychczasowych umów skutkujących zwiększeniem wymiaru czasu pracy lub zakresu świadczenia.

- e) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 może obejmować wyłącznie koszty wynikłe ze zmiany wynagrodzenia pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy faktycznie wykonujących w przeważającym zakresie ich obowiązków przedmiot niniejszej umowy. Za przeważający zakres w razie wątpliwości Strony poczytują 85%.
  - f) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy, o której mowa w ust. 1 pkt 3 obejmuje wyłącznie koszty wynikające ze zmiany ubezpieczeniowej, dotyczącej pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, które są niezbędne do wykonania umowy.
  - g) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 nie obejmuje zmiany ubezpieczeniowej dotyczącej nowych pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy w rozumieniu osób, z którymi Wykonawca zawarł umowy po zawarciu niniejszej umowy, chyba że w wyniku zawarcia nowych umów z nowymi pracownikami lub zleceniobiorcami nie ulega zmianie ilość pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy w stosunku do ilości z dnia zawarcia niniejszej umowy. Przy tym za nowych pracowników i zleceniobiorców uważa się również tych samych pracowników i zleceniobiorców, z którymi Wykonawca zawarł po dniu zawarcia niniejszej umowy nowe umowy lub dokonał zmian dotychczasowych umów skutkujących zwiększeniem wymiaru czasu pracy lub zakresu świadczenia.
  - h) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 może obejmować wyłącznie koszty wynikłe ze zmiany ubezpieczeniowej dotyczącej pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy faktycznie wykonujących w przeważającym zakresie ich obowiązków przedmiot niniejszej umowy. Za przeważający zakres w razie wątpliwości strony poczytują 85%.
  - i) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 wniosek winien zawierać jako załączniki dokumenty potwierdzające prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego u Wykonawcy jako pracodawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych.
  - j) Waloryzacja na korzyść Wykonawcy w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 może obejmować wyłącznie wzrost kosztów wynikających ze zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, do wprowadzenia których Wykonawca jest zobowiązany na zasadzie obligatoryjnej i wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania umowy i z odpowiednim zastosowaniem postanowień poprzedzających odnośnie pracowników w przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3.
4. Waloryzacja na korzyść Wykonawcy nie obejmuje wynagrodzenia, które stało się wymagalne bądź powinno stać się wymagalne zgodnie z postanowieniami umowy przed dniem wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 lub zostało zapłacone Wykonawcy przed dniem wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1.

5. Waloryzacja wynagrodzenia na korzyść Wykonawcy z przyczyn określonych w ust. 1 obejmować może wyłącznie wynagrodzenie za tą część przedmiotu umowy, która w dniu wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1 nie została jeszcze wykonana. W wypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy waloryzacja nie obejmuje tej części przedmiotu umowy, która zgodnie z jej treścią powinna zostać wykonana przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust. 1.
6. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na koszt wykonania zamówienia obciąża w całości Wykonawcę, tak co do zasady, jak i co do wysokości waloryzacji pod rygorem odmowy dokonania waloryzacji przez Zamawiającego.
7. Zamawiający po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 2-3 może zażądać od Wykonawcy przedłożenia w terminie 14 dni dokumentów lub wyjaśnień niezbędnych w do weryfikacji wniosku Wykonawcy. Brak odpowiedzi ze strony Wykonawcy w ww. terminie będzie uznany za cofnięcie wniosku, o którym mowa w ust. 2-3. Wniosek cofnięty nie wywołuje żadnych skutków.
8. Waloryzacja na korzyść Zamawiającego następuje gdy po zawarciu niniejszej umowy dochodzi do zmiany określonej w ust. 1 powodującej zmniejszenie kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Kwota waloryzacji podlega ustalaniu w oparciu o wyjaśnienia i dokumenty przedłożone przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego. Postanowienia ust. 7 stosuje się odpowiednio z tym, że brak odpowiedzi ze strony Wykonawcy bądź udzielenie odpowiedzi niepozwalającej na ustalenie kwoty waloryzacji uprawnia Zamawiającego do ustalenia według wyboru kwoty waloryzacji:
  - 1) według zebranych danych i posiadanych dokumentów, jeśli pozwalają na określenie wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na zmianę kosztu wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
  - 2) według wskaźnika cen towarów i usług w stosunku do roku ubiegłego publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
9. Waloryzacja na korzyść Zamawiającego może zostać dokonana w każdym kolejnym roku kalendarzowym trwania umowy w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług w danym roku w stosunku do roku ubiegłego publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego niezależnie od wystąpienia zmian, o których mowa w ust. 1.
10. Podstawą dokonania waloryzacji w każdym wypadku jest pisemne zawiadomienie skierowane do Wykonawcy przez Zamawiającego określające kwotę waloryzacji ustaloną w oparciu o przedstawione powyżej zasady.

## **§ 18**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu wykonania niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Oferta Wykonawcy (kosztorys ofertowy i formularz ofertowy) – Załącznik nr 1,
  - 2) Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2,
  - 3) Oświadczenie stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy PZP (obligatoryjne zatrudnienie na podstawie umowy o pracę) – Załącznik nr 3,

- 4) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osoby niepełnosprawnej – Załącznik nr 4\*,
- 5) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osoby bezrobotnej - Załącznik nr 5\*,
- 6) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób za minimalnym wynagrodzeniem za pracę - Załącznik nr 6.

*\*jeśli dotyczy danego Zadania*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Asortyment, ilość, parametry, sposób uprawy:**

Zamawiający wymaga aby Wykonawca dostarczył drzewa i krzewy:

- 1) uprawiane w gruncie:
  - z bryłą korzeniową – B
  - z gołym korzeniem – bB,

- 2) produkowane w pojemnikach – K.

Parametr ten określony jest w kolumnie nr 5 kosztorysów ofertowych (zał. Nr 1.1 do SIWZ) pn. „forma”.

Asortyment, ilość, parametry, zawierają kosztorysy ofertowe dla każdego zadania oddzielnie (zał. Nr 1.1 do SIWZ), w których podano wymagane:

- wysokość pnia drzewa (Pa) – (kolumna nr 6)
- obwód pnia drzewa mierzony na wys. 100 cm (kolumna nr 7)
- inne parametry drzew i krzewów jak: wysokość, średnicę, długość i liczbę pędów, rozmiar pojemnika, formę, inne parametry materiału roślinnego (kolumna nr 8).

Wymagania jakościowe dla materiału roślinnego zgodnie z normami PN-R-67022 i PN-R-67023 (drzewa i krzewy) oraz „Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego” – wydanymi przez Związek Szkółkarzy Polskich.

Zamawiający zamawia drzewa i krzewy w I wyborze:

- drzewa form piennych z prawidłowo wykształconą koroną dla danego gatunku i odmiany, i kolumnowych (wąsko rosnące zgodnie z naturalnymi cechami wzrostu danej odmiany, z wyraźnie wykształconym przewodnikiem, niepodkrzesywane w szkółce, równomiernie zagęszczone pędami),
- krzewy form naturalnych (rozkrzewione, nie podkrzesywane w szkółce),
- pnącza, byliny, trawy.

Materiał szkółkarski musi być czysty odmianowo, wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej oraz wyrównany pod względem wielkości. Rośliny muszą być zdrowe, zdrewniałe, zahartowane, oraz prawidłowo uformowane z zachowaniem charakterystycznego dla gatunku i odmiany pokroju, wysokości, średnicy i długości pędów. Powinny być zachowane odpowiednie proporcje pomiędzy pniem, koroną i bryłą korzeniową. System korzeniowy musi być dobrze wykształcony, zwarty, odpowiedni do wieku rośliny i sposobu uprawy. Materiał roślinny powinien być regularnie szkółkowany w gruncie co 2-4 lata, w pojemniku co 1-2 lata. Każde drzewo powinno posiadać etykietę z nazwą gatunku i odmiany, a w przypadku krzewów dostarczanych w skrzyniopaletach minimum jedną etykietę na skrzyniopaletę.

W przypadku odmian drzew lub krzewów licencjonowanych zobowiązuje się Wykonawcę do przedłożenia licencji.

## 2. Materiał musi posiadać następujące cechy:

- a) podstawa korony drzew piennych powinna być uformowana na wysokości określonej w kosztorysie ofertowym, w kolumnie nr 6 – „Pa” (zał. Nr 1.1 do SIWZ). W przypadku nie określenia tego parametru w kosztorysie ofertowym należy przyjąć, że wysokość pnia powinna być minimum 1,80m.
- b) pączek szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- c) przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużyć przewodnik,
- d) przewodnik powinien być prosty,
- e) pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone, korona prawidłowo uformowana poprzez cięcie w szkółce – odpowiednio dla gatunku i odmiany,
- f) krzewy powinny posiadać min. 4-5 pędów szkieletowych z typowymi dla odmiany rozgałęzieniami, jeżeli kosztorys ofertowy (zał. Nr 1.1 do SIWZ) nie określa inaczej,
- g) blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte,
- h) dobrze wykształcona bryła korzeniowa kilka razy szkółkowana, dla drzew o obwodzie pnia: 12-14 cm średnica bryły 45-54 cm, 14-18 cm średnica bryły 55-65 cm, 18-20 cm średnica bryły 70 cm, 30-35 średnica bryły 100-130 cm. W przypadku większych parametrów drzew bryła korzeniowa proporcjonalnie większa. Rośliny kopane z gruntu powinny mieć bryłę korzeniową zwartą, dobrze przerośniętą korzeniami z włosnikami, zabezpieczoną do transportu: jutą lub kontenerem w przypadku krzewów, a bryły drzew o obwodzie pnia powyżej 14 cm zabezpieczone jutą i drucianą siatką nieocynkowaną. Krzewy, pnącza i byliny produkowane w pojemnikach powinny mieć silnie przerośniętą bryłę korzeniową, korzenie równomiernie rozłożone w pojemniku i widoczne po zewnętrznej stronie bryły. Nie mogą być zbyt zbite (sfilcowane), pojemnik zaś musi mieć wielkość proporcjonalną do rozmiarów rośliny.
- i) pnącza mają posiadać co najmniej dwa silne pędy i być przytwierdzone do bambusowego palika, jeżeli kosztorys ofertowy (zał. Nr 1.1 do SIWZ) nie określa inaczej,
- j) byliny powinny być w okresie wegetacji, silnie rozkrzewione min. 7-10 pędów z typowymi dla odmiany rozgałęzieniami, jeżeli kosztorys ofertowy nie określa inaczej, na organach trwałych (korzenie, zdrewniałe nasady tegorocznych pędów) widoczne pąki odnawiające.

### Wady niedopuszczalne:

1. uszkodzenia mechaniczne roślin,
2. objawy będące skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki,
3. odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
4. złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką,
5. ślady żerowania owadów,
6. oznaki chorobowe,
7. zwiędnięcie części nadziemnych i podziemnych, pomarszczenie kory,
8. martwice i pęknięcia kory,
9. uszkodzenia pąka szczytowego przewodnika,
10. dwa przewodniki korony formy piennej lub brak prawidłowo wykształconego przewodnika,
11. brak wymaganej liczby szkółkowań,
12. uszkodzenia lub przesuszenia bryły korzeniowej (luźna bryła - powstała wskutek np. nieprawidłowego transportu, przenoszenia, rozładunku),
13. poważne deformacje bryły korzeniowej,
14. w przypadku roślin uprawianych w kontenerach niedopuszczalne są korzenie skręcone w spiralę,

15. pnie drzew nie mogą mieć widocznych uszkodzeń związanych ze złą lub późną interwencją ogrodniczą lub pogodą tj np. listwy mrozowe, oparzenia, wrosnięte elementy mocujące tj. taśmy, zdeformowane lub otarte pnie,
16. niedopuszczalne są rany na każdym etapie gojenia spowodowane złą lub późną interwencją ogrodniczą (na przykład późnym usunięciem: bocznych pędów, zbyt silnych gałęzi lub bocznych pędów przy pniu).

### 3. Wykonawca winien dostarczyć materiał roślinny:

- 1) **dla zadań XVIII – XIX, XXII - XXIII:** na teren lokalizacji sadzenia, na którym Komisja w składzie: przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawca dokona szczegółowej kwalifikacji dostarczonego materiału roślinnego. Miejsce, termin dostawy oraz ilość poszczególnych partii materiału roślinnego z wyszczególnieniem gatunków Wykonawca winien uzgodnić na bieżąco z Zamawiającym. W trakcie kwalifikacji materiału roślinnego może zostać spisany protokół, w którym zostanie określone czy materiał roślinny został zaakceptowany przez Zamawiającego

### 4. Transport materiału roślinnego:

Wykonawca ponosi koszty transportu i rozładunku materiału roślinnego.

- 1) Wykonawca własnym transportem dostarczy materiał roślinny i rozładuje własnymi siłami na terenie lokalizacji nasadzenia.
- 2) Wykonawca zabezpieczy rośliny w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. W przypadku roślin z gołym korzeniem, materiał należy dostarczyć zadołowany w skrzyniach.
- 3) Rozładunek materiału roślinnego polega na wypakowaniu roślin oraz rozłożeniu ich w sposób pozwalający na jego ocenę pod względem jakościowym i ilościowym.
- 4) W przypadku uszkodzenia roślin w czasie transportu lub rozładunku, Wykonawca dostarczy niezwłocznie nowy materiał.

### 5. Sadzenie materiału roślinnego (dotyczy zadań XVIII – XIX, XXII - XXIII). a) drzew

- 1) Nasadzenia drzew zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
- 2) Dowóz materiału na miejsce sadzenia wskazane przez Zamawiającego.
- 3) Przycięcie koron drzew - przed sadzeniem w przypadkach kiedy jest to wymagane. Zakres i rodzaj cięć ustalany na bieżąco z Zamawiającym.
- 4) Ręczne przygotowanie dołów pod nasadzenia o głębokości i szerokości 100 cm.
- 5) Spulchnienie wnętrza dołów, zalanie wodą oraz zaprawa w zależności od warunków glebowych oraz zgodnie z bieżącymi ustaleniami z Zamawiającym
  - sadzenie w gruncie kategorii III z zaprawą do połowy głębokości dołów ziemią urodzajną z zastosowaniem np. hydrożelu lub hydroboxu lub równoważne,
  - sadzenie w gruncie macierzystym z warstwową zaprawą dołów
    - a) żwirowa ok. 10-15 cm,
    - b) mieszanka ziemi z hydrożelem lub hydroboxem lub równoważnym środkiem, i z piaskiem ok. 20 cm,
    - c) posadowienie bryły na wykonanych warstwach,
    - d) wbicie palików,
    - e) dalsze zaprawianie: mieszanka ziemi urodzajnej z piaskiem ok. 10 cm,
    - f) końcowe zaprawienie dołów ziemią kompostową.
- 6) Dokładne uciśnięcie ziemi na granicy bryły korzeniowej nasadzonych roślin.
- 7) Nie dopuszcza się zagęszczania gruntu sprzętem budowlanym.
- 8) Posadzenie drzew na takiej głębokości, aby powstała wokół nich naturalna misa, poprzez obniżenie poziomu w stosunku do gruntu macierzystego, głębokość misy -

- 5 cm poniżej gruntu. Roślina powinna zostać posadowiona na takiej samej głębokości jak rosła w szkółce.
- 9) Obfite podlanie drzewa wodą, min. 100 l. pod każde drzewo. Wskazane zalewanie wodą w ciągu 8 godzin w celu zlikwidowania wszystkich kieszeni powietrznych w obrębie bryły.
  - 10) Ustabilizowanie bryły:
    - a) zastosować 3 paliki o średnicy min. 8 cm i wys. min. 250 cm w rozstawie 60 - 70 cm z wiązaniami górnym podwójnym (sztywnym i miękkim) oraz dolnym (sztywnym) wykonanym z 4 warstw połowic toczonych montowanych od powierzchni terenu do wys. 40 cm. stosując 1-2 cm przerwy między połowicami. Wiązanie górne sztywne należy również wykonać z połowic.
    - b) drzewa sadzone w parkach i zieleńcach – 3 paliki o średnicy minimum 8 cm i wysokości min. 250 cm z pojedynczym wiązaniem górnym (miękkim).
    - c) Zabezpieczenie nasadzeń roślin iglastych oraz rododendronów przed zwierzętami (siatką).
    - d) rodzaj palikowania należy ustalić na bieżąco z Zamawiającym.
  - 11) Elementy opalikowania nie mogą dotykać (uszkadzać) drzew.
  - 12) Mulczowanie wokół nasadzeń warstwą o grubości 5 cm: przekompostowane drobne zrębki lub kora. Zrębki/Rozdrobnione gałęzie drzew i krzewów liściastych - frakcja do 8 cm, pozbawione części nierozdrobnionych, bez zanieczyszczeń innymi materiałami pochodzenia organicznego np. pokosu, chwastów, drewna bielastego, itp. Kora - mielona, przekompostowana kora sosnowa, frakcja do 8 cm z przewagą frakcji 2-6 cm. Rodzaj mulczu ustala Zamawiający. Mulcz nie może przylegać do nasady pni drzew, należy go rozgarnąć, odsłaniając nasadę pnia.
  - 13) Szczegółowe lokalizacje nasadzeń zostaną wskazane Wykonawcy przez inspektorów ZZM w terenie.

#### **b) sadzenie krzewów, bylin, pnączy, traw**

- 1) Nasadzenie materiału roślinnego (ilość zgodnie z kosztorysem ofertowym) z zaprawą dołów ziemią urodzajną lub mieszanką ziemi z piaskiem do połowy głębokości.
- 2) W przypadku obsadzania powierzchni zadarnionych: z całego terenu pod nasadzenia należy usunąć darni i oczyścić teren.
- 3) Przy sadzeniu należy wykonać doły o średnicy i głębokości dostosowanej do bryły korzeniowej:
  - dla krzewów, traw, pnączy min. 30 cm,
  - dla krzewów żywopłotowych rowy o szerokości i głębokości 30 cm,
  - dla bylin 20 cm.
- 4) Nasadzenia krzewów, krzewów żywopłotowych i traw wykonać 2-5 cm poniżej poziomu istniejącego gruntu, tak aby rosły w zagłębieniu, następnie uzupełnić mulczem.
- 5) Nasadzenia uzupełniające żywopłotów należy wykonać na całej szerokości istniejącego, starego żywopłotu.
- 6) Nowe nasadzenia żywopłotów należy wykonać na szerokości ustalonej przez Zamawiającego (ilość rzędów 1-3).
- 7) **Dla zadań XXII, XXIII** w Kosztorysie ofertowym (załącznik nr 1.1 do SIWZ) Zamawiający zaplanował w szczególnych przypadkach pełną wymianę gruntu pod planowane nasadzenia. Wielkości powierzchni oraz głębokości, które podlegają wymianie gruntu podane są w kolumnie 8 – opis.
- 8) Ziemia stosowana do wymiany gruntu musi być ziemią urodzajną (humusem), posiadającą parametry i właściwości, które zapewnią roślinom prawidłowe warunki do wzrostu, ziemia nie może być zagruzowana, przerośnięta korzeniami, zasolona

lub zanieczyszczona chemicznie. Nie powinna zawierać więcej niż 25% iltu, nie więcej niż 70% piasku, optymalne pH 5,5 do 6,8. W przypadku korzystania z humusu z odkładu musi on być przesiany, wolny od zanieczyszczeń i chwastów.

9) **Dla zadań XXII, XXIII** w Kosztorysie ofertowym (załącznik nr 1.1 do SIWZ) Zamawiający zaplanował w szczególnych przypadkach poprawę warunków siedliskowych:

a) Ręczne powierzchniowe spulchnienie gleby przy użyciu wideł lub motyki wykonane ze szczególną ostrożnością żeby nie uszkodzić systemu korzeniowego. Wykonanie w okresie wiosenno-jesiennym, nie wykonywać w okresie suszy.

b) Ściółkowanie – poprzez rozłożenie przekompostowanych zrębków lub odkwaszonej kory iglastej średniomielonej. Grubość warstwy min. 5-8 cm.

10) **Dla zadania XXIII** w Kosztorysie ofertowym (załącznik nr 1.1 do SIWZ) Zamawiający zaplanował w szczególnych przypadkach zabezpieczenie zieleńców płótkami ze słupków drewnianych i liną jutową. Zakup materiałów i zabezpieczenie zieleńców przed najeżdżaniem przez wykonanie płótków. Paliki drewniane o średnicy 10 cm, toczone, zaimpregnowane próżniowo w kolorze naturalnym (nie wybarwiane) o długości 100 cm wkopane w grunt 50 cm z otworem na linę na wys. 35 cm od poziomu gruntu (średnica otworu dostosowana do grubości liny). Paliki montowane w rozstawie od 1 m do 1,5 m. Lina jutowa w kolorze naturalnym o średnicy 18-22 mm. Sposób montażu zabezpieczeń przedstawia ryc. 1.



Ryc. 1 Sposób zabezpieczenia trawników i zieleńców

11) **Dla zadania XXIII** w Kosztorysie ofertowym (załącznik nr 1.1 do SIWZ) Zamawiający zaplanował w szczególnych przypadkach wykorytowanie określonej powierzchni na głębokość 5 cm, ułożenie warstwy 5 cm grysłu na agrowłókninie. W miejscu braku obrzeży, montaż listwy metalowej.

#### 6. **Pielęgnacja gwarancyjna nasadzonych drzew i krzewów, traw i bylin.**

- 1) Nasadzenia należy objąć **12-miesięczną** (dla zadań XVIII, XIX, XXII, XXIII) pielęgnacją w okresie gwarancji.
- 2) Bieg okresu gwarancji i pielęgnacji dla roślin wymienionych w ramach gwarancji rozpoczyna się odbioru przez Zamawiającego wymienionego materiału roślinnego oraz trwa **12-miesiący** (dla zadań XVIII, XIX, XXII, XXIII).
- 3) Cięcia koron odpowiednio dla gatunku. Rodzaj cięć ustalany na bieżąco z Zamawiającym. Cięcia krzewów zgodnie ze sztuką ogrodniczą na bieżąco ustalone z Zamawiającym.



- 4) Usunięcie martwych części nadziemnych traw i bylin.
- 5) Usuwanie odrostów.
- 6) Odchwaszczanie mis (ręczne).
- 7) Kontrola mis, korekta zniszczonych mis.
- 8) Uzupełnianie mulczu w misach wokół nowych nasadzeń warstwą o grubości 5 cm: przekompostowane drobne zrębki lub kora. Zrębki/rozdrobnione gałęzie drzew i krzewów liściastych - frakcja do 8 cm, pozbawione części nierozdrobnionych, bez zanieczyszczeń innymi materiałami pochodzenia organicznego np. pokosu, chwastów, itp. Kora - mielona, przekompostowana kora sosnowa, frakcja do 8 cm z przewagą frakcji 2-6 cm. Rodzaj mulczu ustala Zamawiający.
- 9) Uzupełnianie lub wymiana brakujących/zniszczonych palików z uzupełnieniem brakujących/zniszczonych wiązań (sztywnych i miękkich), regulacja wiązań do rozwoju drzewa. Paliki drewniane – o wymiarach jak w opisie sadzenia. W przypadku stosowania systemu stabilizacji podziemnej regulacja wiązań do rozrastających się drzew lub wymiana wiązań w przypadku zerwania/uszkodzenia wiązań.
- 10) Podlewanie drzew według potrzeb, nie mniej niż 20 razy w sezonie wegetacyjnym, co najmniej 80 l. wody pod każde drzewo. W przypadku drzew soliterowych regularne podlewanie poprzez system nawadniająco-napowietrzający oraz zalewanie misy, każdorazowo co najmniej 150-200 l, min. 30 raz w sezonie, a w okresie letnich upałów nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu.
- 11) W przypadku długotrwałych okresów suszy Wykonawca zobowiązany jest do stałego podlewania za pomocą worków nawadniających. W przypadku niewystarczających ilości wody, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia wody metodami tradycyjnego podlewania.
- 12) Nawożenie drzew wg. potrzeb. Wykonawca zobowiązany jest do stałego monitoringu (kontroli uzupełnienia do wymaganych wartości) zawartości pierwiastków N, P, K w podłożu, w otoczeniu drzew objętych pielęgnacją. Nawożenie roślin, objętych bieżącą pielęgnacją należy przeprowadzać kompleksowo i sukcesywnie, w zależności od potrzeb, rozpoczynając wczesną wiosną i kończąc w okresie letnim.
- 13) Ochrona przed chorobami i szkodnikami na bieżąco wg. potrzeb. Prace należy wykonywać wyłącznie po uprzednim ustaleniu z Zamawiającym oraz zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013r. o środkach ochrony roślin (Dz.U. z 2018r. poz. 1310).
- 14) W przypadku nie przyjęcia, uschnięcia lub uszkodzenia roślin, Wykonawca jest zobowiązany do ich wymiany na własny koszt przy zachowaniu tych samych parametrów i określonego sposobu sadzenia roślin (zgodnych z SIWZ) w terminie ustalonym z Zamawiającym oraz do objęcia wymienionego materiału pielęgnacją gwarancyjną przez okres określony w SIWZ. W przypadku uschnięcia materiału do 10% ilości wszystkich roślin, wymiana następuje do 30 dni od protokołu stwierdzającego brak żywotności. W okresie letnim nie dopuszcza się sadzenia drzew w balocie i z gołym korzeniem.
- 15) Podstawowe bieżące prace pielęgnacyjne należy przewidzieć do wykonania, w terminie i z częstotliwością zapewniającą najlepsze efekty. Odpowiedzialność za stan zdrowotny roślin podlegających bieżącej pielęgnacji ponosi Wykonawca. Wobec tego liczba i asortyment zabiegów pielęgnacyjnych muszą być tak dobrane, by nie doprowadzić do pogorszenia kondycji zdrowotnej roślin oraz uzyskać ich wystarczające przyrosty. Ocenie przez Zamawiającego podlega efekt przeprowadzonych zabiegów pielęgnacyjnych. Wykonanie prac pielęgnacyjnych w stopniu niewystarczającym lub nieterminowo skutkować będzie nałożeniem kar umownych. W przypadku prowadzenia niewłaściwej pielęgnacji skutkującej częściowym obumarciem 50% pędów lub żółknięciem/zbrązowieniem albo opadnięciem ponad 50% liści drzewa albo krzewu (w trakcie sezonu wegetacyjnego a nie w okresie fizjologicznej zmiany zabarwienia i opadania liści), Wykonawca niezależnie od nałożonej kary umownej wyszczególnionej we wzorze umowy, zmuszony będzie do wymiany materiału roślinnego w parametrach tożsamyh z

parametrami roślin podlegających wymianie na swój koszt – termin wymiany roślin do uzgodnienia z przedstawicielem Zamawiającego. Rośliny po wymianie (nowo posadzone) w efekcie nieskutecznie przeprowadzonej pielęgnacji podlegają **12 miesięcznej** (dla zadań XVIII, XIX, XXII, XXIII) pielęgnacji gwarancyjnej od protokołu odbioru nasadzeń..

- 16) W przypadku roślin wymienionych Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji i pielęgnacji na okres określony z SIWZ dla poszczególnych zadań.
- 17) Wywóz i utylizacja biomasy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 18) Wywóz biomasy w dniu wykonywania zabiegu.
- 19) Wykonane prace pielęgnacyjne należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu.

Wszystkie prace opisane w przedmiocie zamówienia należy wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodnictwa, ustawą z dnia 17 stycznia 2018r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 142 ze zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2018r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018r. poz. 799 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi normami, zapewniając uzyskanie należytego efektu estetycznego.

Przy pracach związanych z sadzeniem i pielęgnacją drzew i krzewów wymagany jest stały nadzór osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zgodne z wymogami zawartymi w SIWZ.

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik prac, w którym dokonywać będzie wpisu w każdym dniu pracy wyszczególniając datę, zakres wykonanych prac, teren na jakim zostały wykonane prace, warunki meteorologiczne, inne uwagi wg. potrzeb i ustaleń z Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu: tygodniowego raportu o wykonanych pracach tj. skanu z dziennika prac – drogą faksu, e-mail lub osobiście.

Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania (faks lub e-mail) Zamawiającego o zaistnieniu zniszczeń, aktów wandalizmu. Należy udokumentować wspomniany fakt i przesłać Zamawiającemu dokumentację fotograficzną.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
(stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp)

1. Oświadczam, że zatrudniam na podstawie umowy o pracę następujące osoby wykonujące czynności:

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko/ funkcja/zakres wykonywanych czynności	Rodzaj umowy o pracę	Wymiar etatu	Okres zatrudnienia (od –do)	Uwagi
1.						
2.						
3.						
...						

2. Oświadczam, że na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawię Zamawiającemu:

- a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Kopie umowy/umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwie do zidentyfikowania.
- b) dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników tj.:
  - aa) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - ab) **poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

Niniejsze oświadczenie składam w pełnej świadomości podlegania sankcjom karnym na podstawie przepisu art. 297 Kodeksu karnego - za poświadczanie nieprawdy.

.....  
(miejsce i data)

.....  
(podpis Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**w zakresie zatrudnienia osoby niepełnosprawnej**

**Wykonawca:** .....

*(pełna nazwa i adres)*

Niniejszym oświadczam, zgodnie z moją deklaracją zawartą w ofercie, iż w dniu ..... zatrudniłam/em na umowę o pracę do realizacji przedmiotu umowy w zakresie wszystkich czynności związanych z nasadzeniami i pielęgnacją zieleni, na czas realizacji przedmiotu umowy – jedną osobę niepełnosprawną z orzeczoną stopniem niepełnosprawności w pełnym wymiarze czasu pracy, określonego w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Niniejsze oświadczenie składam w pełnej świadomości podlegania sankcjom karnym na podstawie przepisu art. 297 Kodeksu karnego - za poświadczenie nieprawdy.

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**w zakresie zatrudnienia osoby bezrobotnej**

**Wykonawca:** .....

*(pełna nazwa i adres)*

Niniejszym oświadczam, zgodnie z moją deklaracją zawartą w ofercie, iż w dniu ..... zatrudniłam/em na umowę o pracę do realizacji przedmiotu umowy w zakresie wszystkich czynności związanych z nasadzeniami i pielęgnacją zieleni, w pełnym wymiarze czasu pracy i na czas realizacji przedmiotu umowy – jedną osobę bezrobotną zgodnie ze złożoną ofertą.

Niniejsze oświadczenie składam w pełnej świadomości podlegania sankcjom karnym na podstawie przepisu art. 297 Kodeksu karnego - za poświadczanie nieprawdy.

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. w związku z zawarciem umowy na okres dłuższy niż 12 miesięcy, w przypadku gdy zmianie ulegną:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 -ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- możliwe będzie dokonanie stosownych zmian wynagrodzenia jedynie jeżeli zmiany te, tj. wymienione w pkt 1-4, będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę umowy.

Mając na uwadze powyższe niniejszym oświadczam:

- A. iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia ..... - będzie brać udział następująca ilość osób ....., w wymiarze czasu pracy ..... / na podstawie umowy ..... (rodzaj umowy), w tym:
  - a. .... osób otrzymujących minimalne wynagrodzenie za pracę;
  - b. .... osób otrzymujących wynagrodzenie według minimalnej stawki godzinowej w wysokości ..... zł.
- B. iż powyższe informacje zawarte w pkt A dotyczą wszystkich osób związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i jestem świadom tego, że tylko powyższe dane (osoby i ich ilość) będą brane pod uwagę podczas ustaleń dotyczących ewentualnej zmiany wynagrodzenia, w tym również waloryzacji.
- C. iż jestem świadom również tego, że nie będą brane pod uwagę i nie będę zgłaszał podczas ustaleń dotyczących zmiany lub waloryzacji wynagrodzenia innych, dodatkowych danych dotyczących innych osób niż te, które wskazałem powyżej w pkt. A.
- D. iż jestem świadom odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego, który stanowi co następuje:

**Art. 297 Kodeksu karnego** (ustawa z dnia 06.06.1997r. Kodeks karny [t.j. Dz.U.2018.1600 ze zm.]

**§ 1.** Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

**§ 2.** Tej samej karze podlega, kto wbrew ciążącemu obowiązkowi, nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie albo ograniczenie wysokości udzielonego wsparcia finansowego, określonego w § 1, lub zamówienia publicznego albo na możliwość dalszego korzystania z instrumentu płatniczego.

**§ 3.** Nie podlega karze, kto przed wszczęciem postępowania karnego dobrowolnie zapobiegł wykorzystaniu wsparcia finansowego lub instrumentu płatniczego, określonych w § 1, zrezygnował z dotacji lub zamówienia publicznego albo zaspokoił roszczenia pokrzywdzonego.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis Wykonawcy)