

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu  
o udzielenie zamówienia publicznego**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Konserwację, remont i modernizację Żurawia Gdańskiego - oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku”, znak sprawy ZP/27-3/PN/2021.*

**WYJAŚNIENIA/ZMIANA TREŚCI SWZ**

I. Zamawiający udziela wyjaśnień w związku z pytaniami otrzymanymi od Wykonawców:

1. Branża elektryczna i teletechniczna:

1. W dokumentacji projektowej w części Erraty i aktualizacji do PW na zamieszczonych rysunkach INST\_ELE wspólne z nową wystawą -cz. 1 nr rys E 3.8 oraz INST\_ELE wspólne z nową wystawą -cz. 2 nr rys E 3.8 zaznaczone kolorem zielonym i czerwonym dane opraw są nieczytelne, co uniemożliwia dokonanie wyceny. Prosimy o przekazanie czytelnych rysunków.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający uzupełnia opis przedmiotu zamówienia o rys. nr E 3.8.z czytelnymi danymi opraw.**

2. W części Erraty i aktualizacji do PW na schemacie MU2\_2021\_Żuraw-koncepcja multimediiów w części południowej znajduje się stanowisko interaktywne P2S-7. Na rysunku T24\_2021\_Żuraw-Projekt wykonawczy-IT nie ma zaznaczonych gniazd strukturalnych. Proszę o informację czy wypusty okablowania strukturalnego z posadzki dla multimediiów mają być zakończone gniazdami RJ45.

**Odpowiedź:**

**Stanowiska interaktywne P2S-7 nie wymagają przyłącza IT. Wypusty okablowania strukturalnego z posadzki dla multimediiów powinny zostać zakończone gniazdami RJ45 choćby dla wykonania pomiarów instalacji. W związku z planowanym prowadzeniem prac instalacyjnych, będących przedmiotem niniejszego zamówienia, jednocześnie z pracami przy budowie nowej wystawy, rodzaj trwałego zakończenia wypustu IT należy uzgodnić z wykonawcą wystawy.**

3. Czy podczas wizji lokalnej będzie można fotografować miejsca przyszłych wykonywanych prac?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuścił możliwość fotografowania wnętrza budynku w trakcie wizji lokalnych.**

Projekt „Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.

4. Proszę o potwierdzenie, że w okablowaniu strukturalnym jest wymagana klasa izolacji B2ca.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza klasę izolacji przewodów telekomunikacyjnych (dopuszczając również klasy równoważne).**

5. Proszę o informację jaki system sygnalizacji pożarowej znajduje się w budynku OKM

**Odpowiedź:**

**W budynku OKM znajduje się cyfrowy system sygnalizacji pożarowej, 4-o pętlowy oparty na 2-ch zsięciowanych centralach SAP.**

6. Proszę o podanie typ/producent istniejącej centrali pożarowej znajdującej się w budynku OKM

**Odpowiedź:**

**Producentem central SAP znajdujących się w budynku OKM jest firma SCHRACK SECONET A-1120 Wiedeń Eibesbrunnergasse 18 Austria. Dwie centrale SCHRACK SECONET Integral XP.**

7. W związku z integracją z systemami znajdującymi się w budynku OKM proszę o informację w jakich godzinach będzie można wykonywać prace w budynku OKM

**Odpowiedź:**

**Standardowe godziny pracy w OKM to 8.00-16.00. Konieczne prace poza tymi godzinami będą wymagały szczegółowych ustaleń.**

8. Proszę o podanie typ/producent istniejącej centrali SSWiN i SKD znajdującej się w budynku OKM.

**Odpowiedź:**

**W budynku OKM znajduje się system SSWiN wraz z KD oparty na 2-ch centralach alarmowych serii SPC6300 produkcji Vandebilt International Ltd. (d. SIEMENS).**

9. Proszę o przekazanie kontaktu do firmy serwisującej w budynku OKM systemy SAP, SKD, SSWiN, CCTV.

**Odpowiedź:**

**Kontakt zostanie przekazany wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Na obecnym etapie postępowania wyjaśnień w zakresie wskazanych systemów udziela Zamawiający.**

10. W związku z rozbudową systemu wizualizacji systemów pożarowych i bezpieczeństwa w o dodatkowe licencje obsługi prosimy podać typ/producent istniejącego systemu wizualizacji systemów.

**Odpowiedź:**

**Producentem oprogramowania wizualizacji jest firma IFTER Jerzy Taczalski Wola Niemiecka 78 C 21-025 Niemce, oprogramowanie InPro BMS.**

Projekt „Konservacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.



11. Proszę o informację jaki system CCTV znajduje się w budynku OKM.

**Odpowiedź:**

**W budynku OKM znajduje się analogowy / IP system TVD modernizowany obecnie do standardu IP oparty na sprzęcie firmy HIKvision.**

12. Czy instalacje znajdujące się w budynku OKM CCTV, SAP, SSWiN obecnie znajdują się na gwarancji?

**Odpowiedź:**

**Systemy TVD, SAP, SSWiN w OKM są po okresie gwarancji.**

13. W szafie GPD znajduje się listwa zasilająca. Proszę o odpowiedź, że nie musi być to listwa zarządzalna?

**Odpowiedź:**

**Przywołana listwa zasilająca nie jest listwą zarządzalną.**

14. W szafie GPD zaprojektowane są panele krosowe kat. 5e, natomiast okablowanie strukturalne ma być wykonane Klasy E / kat. 6. Proszę o potwierdzenie, że panele krosowe powinny być kat.6, a nie jak w opisie kat.5e

**Odpowiedź:**

**Panele krosowe powinny być także w klasie E (cat. 6), lub równoważnej.**

15. W związku z modyfikacją układu SZR rozdzielnic RA znajdującej się w budynku OKM proszę o przesłanie schematu rozdzielnic RA.

**Odpowiedź:**

**Schemat rozdzielnic RA zawarty jest w załączonym pliku: OKM\_rozdzelnia\_RA.pdf.**

16. Prosimy o udostępnienie rysunków w wersji DWG

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie udostępnia dokumentacji w wersji DWG.**

17. Prosimy o potwierdzenie, że okablowanie instalacji oświetleniowej i gniazdowej należy wykonać przewodami o izolacji polwinitu zwykłego tj YDY.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z projektem okablowanie instalacji zasilania gniazd wtykowych, wypustów zasilania urządzeń i sprzętu multimedialnego oraz oświetlenia należy wykonać przewodami typu YDYxxx klasa Eca, lub równoważna.**

2. Proszę o udostępnienie uzgodnienia z dn. 18.05.2017r. z „Gdańskie Wody” w sprawie wykonania kanału dla instalacji sanitarnych.

Projekt „Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SWZ cz. II- §4 ust.9, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania, własnym staraniem i na własny koszt, koniecznych aktualizacji warunków przyłączenia, uzgodnień i decyzji, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

3. W związku z rezygnacją ze ścianek wodnych, proszę o informację, czy demineralizator ma być zamontowany na potrzeby jedynie nawilżaczy central wentylacyjnych, proszę o podanie parametrów urządzenia oraz wskazanie nowych tras prowadzenia wody zdemineralizowanej.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SWZ cz. III – OPZ pkt 4, „Zakres robót instalacyjnych w obrębie budynku”- instalację wody zdemineralizowanej wykonuje się dla potrzeb nawilżaczy central wentylacyjnych, parametry urządzenia- zgodnie z dokumentacją. Zgodnie z SWZ cz. II – OPZ, zał. 3.3. Errata do PW branża sanitarna, do realizacji pozostaje trasa prowadzenia wody zdemineralizowanej od demineralizatora do central wentylacyjnych, odstępuje się od wykonania podejść do sal wystawowych.

4. Zgodnie z zał. 3.3 do OPZ proszę o wskazanie miejsca montażu zlewu, prowadzenia instalacji wod-kan i informację, czy należy przyjąć go w wycenie, jeżeli tak proszę o wskazanie sposobu montażu (na szafce, wiszący?)

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SWZ cz. III – OPZ pkt 4 oraz zał. 3.3. Errata do PW branża sanitarna „Zakres robót instalacyjnych w obrębie budynku”- należy wykonać podejścia wody socjalnej i k.s. („zakorkowane”) pod zlew do zaplecza sklepiku muzealnego w baszcie północnej ( nisza okienna po stronie pn-wsch.), bez montażu zlewu. Podejścia w.z. i w.c. należy wykonać z rur ½ cal z możliwością odwodnienia ( zawór odcinający), k.s. – Ø 50.

5. W projekcie budowlanym pomieszczenie wodomierza było wydzielonym pomieszczeniem, w projekcie wykonawczym zestaw wodomierzowy znajduje się w korytarzu, proszę o potwierdzenie, że zmiana ta traktowana jest jako nieistotna.

**Odpowiedź:**

Zmiana traktowana jest jako nieistotna.

6. Proszę o informację czy na poziomie -1 są zaprojektowane sufity podwieszane, jeżeli nie, proszę o wskazanie czy rury zaprojektowane pod stropem (wentylacja, tłoczny, wpięcie kanalizacji do istniejącego przyłącza, odpowietrzenie) mają być widoczne.

**Odpowiedź:**

W pomieszczeniach piwnicznych, z uwagi na niską wysokość, nie są przewidywane sufity podwieszane, tym samym zakłada się, że instalacje będą widoczne i powinny być malowane w kolorze tła (sufitu).

7. Czy wyposażenie łazienek tj. suszarki, dozowniki itp. Wchodzą w zakres opracowania i należy przewidzieć je w ofercie.

**Odpowiedź:**

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje wskazanych elementów.

Projekt „Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.



8. Proszę o wskazanie na rysunkach sposobu odprowadzenia skroplin z klimatyzacji.

**Odpowiedź:**

**Odprowadzenie skroplin od klimatyzatora w pomieszczeniu serwerowni na poziomie 4 wskazano na rys. S.5, od central wentylacyjnych na poziomie 5 wskazano na rys. S.7. Projektu wykonawczego, branża sanitarna. Opis odprowadzenia skroplin znajduje się w p. 4.5. opisu technicznego do tejsze dokumentacji.**

9. Proszę o odpowiedzi w zakresie wentylacji:

1. Centrale wentylacyjne mają być wyposażone w chłodnicę czy pompę ciepła? Czy może oba rozwiązania?

**Odpowiedź:**

**Na etapie projektu dobrano centralę wentylacyjną. Karty katalogowe centrali i sterownika w załączeniu.**

2. Tłumik szumu jeden na nawiewnie czy również na wyciągu? A może również na czerpni i wyrzutni?

**Odpowiedź:**

**Tłumiki przewidziano na nawiewie i wywiewie do pomieszczeń w zestawie centrali wentylacyjnej.**

3. Nawilżacz parowy ma zostać zabudowany w centrali czy może być umieszczony na kanale nawiewnym?

**Odpowiedź:**

**Nawilżacz parowy przewidziano w centrali wentylacyjnej.**

4. Czy podane na rysunkach i w opisie wydajności nawiewy mam przyjąć również dla wyciągu?

**Odpowiedź:**

**Centrala wentylacyjna wyposażona w chłodnicę/nagrzewnicę freonową. W zależności od pory roku agregat ma funkcje chłodzenia lub grzania nawiewanego powietrza. Ze względu na upływ czasu i wprowadzane zmiany m.in. w doborze wymienników dobór urządzeń należy zaktualizować.**

10. Zgodnie z OPZ „Z uwagi na lokalizację Żurawia na obszarze zabytkowego miasta Gdańska w zasięgu obwarowań XVII w., zgodnie z decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego” – proszę o wyjaśnienie po czyjej stronie leżą koszty prowadzenia nadzoru archeologicznego.

**Odpowiedź:**

**Koszt nadzoru archeologicznego ponosi Zamawiający.**

Projekt „Konservacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.

11. W związku z wymogiem sprawowania nadzoru archeologicznego przy pracach ziemnych wymagane jest posiadanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, wydane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający dysponuje stosownym pozwoleniem.

**Odpowiedź:**

**Wymóg prowadzenia prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym wynika z decyzji PWKZ w Gdańsku z 23.12.2016 r. o pozwoleniu na prowadzenie przedmiotowych robót w budynku Żurawia - warunki pozwolenia (pkt 3).**

12. Zgodnie z OPZ w ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonać „wymianę lub odtworzenie chorągiewek wiatrowych na kalenicy baszt i wyciągu” – proszę o uzupełnienie projektu o specyfikację oraz rysunki poglądowe chorągiewek i sposobu ich montażu.

**Odpowiedź:**

**Podczas realizacji przedmiotowych robót można się spodziewać wielu elementów budynku, których ocena podczas badań i projektowania była utrudniona lub niemożliwa. Podczas robót rozbiórkowych Wykonawca winien udokumentować zastany sposób zamocowania elementów na dachu oraz stan ich zachowania. Następnie, komisja konserwatorska oceni zakres niezbędnych prac przy chorągiewkach (renowacja czy wymiana). W ofercie realizacji robót należy uwzględnić opracowanie stosownej dokumentacji wymiany lub odtworzenia chorągiewek, w tym uzyskanie akceptacji komisji konserwatorskiej. Należy zadbać o trwałość tych elementów i montaż zapewniający szczelność dachu w miejscu ich zamocowania.**

13. W zawiadomieniu o zmianie terminu otwarcia ofert nie ma informacji o zmianie terminu związania ofertą. Czy celowo Państwo nie przesuwają terminu związania oferty, czy jest to może przeoczenie? Termin ten w takim wypadku ulega skróceniu dla Państwa o 7 dni.

**Odpowiedź:**

**Termin związania ofertą określony przez Zamawiającego w SWZ pozostaje bez zmian.**

- II. Zamawiający modyfikuje treść SWZ w następującym zakresie:

- Zmianie ulega część III SWZ poprzez uzupełnienie o zaktualizowane dokumenty opublikowane wraz niniejszym pismem. Dokumentacja dołączona do niniejszego pisma stanowi integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

Z poważaniem  
Z-CIA DYREKTORA  
ds. administracyjno-technicznych  
Narodowego Muzeum Morskiego  
w Gdańsku  
*Szymon Kula*

Projekt „Konserwacja, remont i modernizacja Żurawia Gdańskiego – oddziału Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku wraz z utworzeniem nowej wystawy stałej” jest finansowany przez Islandię, Liechtenstein i Norwegię w ramach funduszy EOG oraz Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.