

UMOWA NR/2021

W dniu pomiędzy **SKARBEM PAŃSTWA - STOŁECZNYM ZARZĄDEM INFRASTRUKTURY** reprezentowanym przez:

Pana - Szefa Zarządu

z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 97, kod pocztowy 00-909, fax. 261 846 668, posiadającym nr identyfikacji podatkowej NIP 526-220-04-93, REGON 013058050, zwanym w treści umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....,
z siedzibą w, kod pocztowy,
posiadającą nr identyfikacji podatkowej NIP, REGON,
zwaną w treści umowy „**WYKONAWCĄ**”, reprezentowaną przez:

.....
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **ZAMAWIAJĄCY** powierza, a **WYKONAWCA** przyjmuje do wykonania wznowienie/ wyznaczenie punktów granicznych działki ewidencyjnej nr 6 z obr. 8-05-02 dzielnica Wesoła, miasto Warszawa wraz z ich trwałą stabilizacją, zgodnie z art. 2 ust. 1 Ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” (zamierzenie, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł.).

2. Wartość przedmiotu umowy określa się na sumę:

- a) netto zł (słownie:);
- b) brutto zł (słownie:).

Wartość przedmiotu umowy określona została na podstawie wyceny ofertowej **WYKONAWCY**.

Kwota umowy zawiera również opłaty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, tj. koszty do poniesienia przez **WYKONAWCĘ** na opłaty urzędowe związane m. in. z:

- ewidencjonowaniem materiałów geodezyjnych;
- zgłoszeniem prac;
- uzyskaniem wypisów i wyrysów z rejestru gruntów;

oraz inne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo Geodezyjne i Kartograficzne*.

§ 2

1. Opracowanie stanowiące końcowy wynik pracy, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, zostanie przekazane **ZAMAWIAJĄCEMU** w terminie dwóch miesięcy od daty

podpisania umowy, tj. do dnia r., który to termin uważa się za ostateczny termin zakończenia umowy.

2. Termin zakończenia prac ustalony w pkt.1 może być przedłużony przez *ZAMAWIAJĄCEGO* jeżeli przeszkody w zakończeniu prac powstały z przyczyn, za które *WYKONAWCA* nie ponosi odpowiedzialności i powiadomił on bezzwłocznie o przyczynach opóźnienia Zamawiającego.
4. *ZAMAWIAJĄCY* dokona komisyjnego odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni licząc od daty otrzymania dokumentów, o których mowa w § 2 pkt. 5 niniejszej umowy.
5. *WYKONAWCA* przedłoży *ZAMAWIAJĄCEMU* w dniu odbioru końcowego komplet dokumentów wymaganych przepisami prawa geodezyjnego tj. kserokopie protokołu wznowienia/wyznaczenia granic zaewidencjonowanego we właściwym.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół.

§ 3

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się udzielić *WYKONAWCY* wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy oraz udostępnić posiadane dokumenty do realizacji prac objętych niniejszą umową.

§ 4

1. Podstawą do rozliczenia pracy wymienionej w §1 niniejszej umowy i wystawienia faktury przez *WYKONAWCĘ* będzie protokół odbioru przedmiotu umowy.
2. Należność za wykonane prace będzie płatna na konto *WYKONAWCY* nr, przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, z rachunku *ZAMAWIAJĄCEGO*.
3. Przy dokonaniu płatności Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (MPP).

§ 5

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się przekazać na konto wskazane przez *WYKONAWCĘ*, należność, o której mowa w § 1 pkt. 2 niniejszej umowy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury. W przypadku nie dotrzymania w/w terminu *ZAMAWIAJĄCY* obowiązany jest zapłacić *WYKONAWCY* odsetki zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami.

§ 6

1. *WYKONAWCA* zobowiązuje się zapłacić *ZAMAWIAJĄCEMU* karę umowną za:
 - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 1 pkt. 2 lit. b, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu umownego określonego w § 2 pkt. 1
 - b) odstąpienie przez *WYKONAWCĘ* z realizacji umowy z przyczyn od niego zależnych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 1 pkt 2 lit. b.

2. Suma kar umownych określonych w ust. 1 § 6 nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia określonego w § 1 pkt. 2 lit. b

§ 7

Jeżeli kary umowne nie pokryją w całości szkody ZAMAWIAJĄCY ma prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych.

§ 8

Do nadzoru fachowego nad sposobem prowadzonych prac, technicznej kontroli dostarczonych dokumentów i ich weryfikacji upoważniony jest Pan Mariusz Skibiński, tel. 261-849-345.

§ 9

Przekazanie praw i obowiązków wynikających z powyższej umowy innemu WYKONAWCY może nastąpić jedynie za zgodą ZAMAWIAJĄCEGO wyrażoną w formie pisemnej.

§ 10

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji zarówno w trakcie realizacji umowy jak i po jej zakończeniu.
2. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie osób niekaranych i przeciw, którym nie toczy się żadne postępowanie karne, a w przypadku powzięcia takiej informacji w trakcie realizacji umowy niezwłocznie powiadomi o tym fakcie ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Przedmiotem podlegającym ochronie są w szczególności informacje dotyczące:
 - 3.1. Wykonywania przedmiotu umowy w całości i jego części;
 - 3.2. Wyposażenie oraz sprzęt specjalistyczny posiadane przez ZAMAWIAJĄCEGO i UŻYTKOWNIKA;
 - 3.3. Dane techniczne i sytuacyjne istniejącego całego systemu ochrony technicznej;
 - 3.4. Dane dotyczące systemu ochrony fizycznej obiektu ZAMAWIAJĄCEGO i UŻYTKOWNIKA (służby, warta, patrole);
 - 3.5. Tok służby i pracy w obiektach;
 - 3.6. Przeznaczenia obiektów i urządzeń w obiekcie ZAMAWIAJĄCEGO i UŻYTKOWNIKA;
 - 3.7. Użytkowania obiektu lub jego części;
 - 3.8. Innych informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy.
4. Zabrania się zatrudniania obcokrajowca(-ów) bez wymaganych prawem pozwoleń, w tym pozwolenia na wejście na teren jednostki wojskowej.
5. Wstęp osób (osoby) nie posiadających obywatelstwa polskiego wymaga zezwolenia do wejścia na teren kompleksu wojskowego po uzyskaniu opinii Służby Kontrywywiadu

Wojskowego na zasadach określonych w Decyzją 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24.01.2017 r. w sprawie planowania i realizowania przedsięwzięć współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz.Urz.MON.2017.18.). O wyrażenie opinii występuje *ZAMAWIAJĄCY* na pisemny wniosek *WYKONAWCY* w terminie nie krótszym niż 21 dni przed planowanym terminem wstępu na teren kompleksu użytkownika.

6. Przebywanie w strefach ochronnych *ZAMAWIAJĄCEGO/UŻYTKOWNIKA* będzie realizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowych zadań pełnomocników ochrony informacji niejawnych w jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz.U.2013.1660).
7. Poruszanie się *WYKONAWCY* i jego pracowników w kompleksach wojskowych, odbywa się na podstawie wydanych przepustek osobowych, wydanych na podstawie dowodów tożsamości, zgodnie z obowiązującymi w obiekcie uregulowaniami wewnętrznymi, z którymi *WYKONAWCA* zostanie zapoznany przez przedstawiciela jednostki odpowiedzialnej za ochronę kompleksu.
8. Zabrania się fotografowania i filmowania przedmiotu umowy wraz z otaczającym go placem bez pisemnej zgody *UŻYTKOWNIKA/ZAMAWIAJĄCEGO*.
9. Przedmiot umowy nie może być wykorzystany do żadnego rodzaju materiałów propagandowych, reklamowych, ani też prezentowany w prasie, radiu, telewizji, filmie, czy Internecie.
10. Zabrania się używania jakichkolwiek bezzałogowych statków powietrznych (BSP) nad terenem jednostki wojskowej oraz aparatów jeżdżących i pływających na terenie jednostki wojskowej na rzecz której realizowana jest niniejsza umowa.

§ 11

1. *WYKONAWCA*, celem zapewnienia prawidłowego stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 05/46/679 – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (dalej jako: RODO) oraz prawidłowej ochrony danych osobowych oświadcza, że przed zawarciem umowy poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej *WYKONAWCĘ* lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu *WYKONAWCY* przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy.

2. *WYKONAWCA* zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania, do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem *ZAMAWIAJĄCEMU* danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy.
3. *WYKONAWCA* oświadcza, że zapoznał się z informacjami dotyczącymi przetwarzania jego danych osobowych, przekazanych *ZAMAWIAJĄCEMU* w ramach umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 1, który ma zastosowanie również do *WYKONAWCY* będącego osobą fizyczną.

§ 12

Uzupełnienie, zmiany lub rozwiązanie niniejszej umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Ustawa o gospodarce nieruchomościami i Kodeks Cywilny.

§ 14

Wszelkie spory mogące wyniknąć z wykonania niniejszej umowy, rozpatrywane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby *ZAMAWIAJĄCEGO*.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla *ZAMAWIAJĄCEGO* i jeden dla *WYKONAWCY*.

Załączniki:

1. - „Oświadczenie od *WYKONAWCY* w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art. 14 RODO”

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY