

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : MALOWANIE I, II i III PIĘTRA
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Mariacka 25
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 21 marzec 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21 marzec 2022

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE					
1		III PIĘTRO (PODDASZE) - ROBOTY MALARSKIE			
1		Demontaż i ponowny montaż na ścianach zawieszonego wyposażenia, przesuwanie i zabezpieczenie na czas robót mebli, sprzętów i urządzeń, drzwi, okien, oraz osprzętu elektrycznego.	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1216-01	poz.7	m ²	231,70	
				RAZEM	231,70
3	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby - SUFITY	m ²		
d.1	1202-09 analogia	<POKÓJ P 61 >4,43*3,15	m ²	13,95	
		<POKÓJ P 62 >4,43*2,37	m ²	6,80	
		<POKÓJ P 63 >4,43*2,81	m ²	12,45	
		<POKÓJ P 64 >4,43*2,77	m ²	12,27	
		<POKÓJ P 65 >4,43*2,42	m ²	10,72	
		<POKÓJ P 66 >4,43*5,70	m ²	25,25	
		<POKÓJ P 66a>1,60*3,61	m ²	5,78	
		<POKÓJ P 67 >4,33*5,74	m ²	24,85	
		<POKÓJ P 68 >4,33*5,35	m ²	23,17	
		<POKÓJ P 69 >4,33*3,82	m ²	16,54	
		<POKÓJ P 70 >4,33*3,20	m ²	13,86	
		<POKÓJ P 71 >4,33*3,23	m ²	13,99	
		<KORYTARZ >1,60*16,63+3,63*2,90	m ²	37,14	
		<KLATKA SCHODOWA>5,50*2,36*1,15<wsp. zwiększający>	m ²	14,93	
				RAZEM	231,70
4	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej - ŚCIANY	m ²		
d.1	1202-09 analogia	<POKÓJ P 61 >2,78*2*[4,43+3,15]	m ²	42,14	
		<POKÓJ P 62 >2,78*2*[4,43+2,37]	m ²	37,81	
		<POKÓJ P 63 >2,78*2*[4,43+2,81]	m ²	40,25	
		<POKÓJ P 64 >2,78*2*[4,43+2,77]	m ²	40,03	
		<POKÓJ P 65 >2,78*2*[4,43+2,42]	m ²	38,09	
		<POKÓJ P 66 >2,78*2*[4,43+5,70]	m ²	56,32	
		<POKÓJ P 66a>2,78*2*[1,60+3,61]	m ²	28,97	
		<POKÓJ P 67 >2,78*2*[4,33+5,74]	m ²	55,99	
		<POKÓJ P 68 >2,78*2*[4,33+5,35]	m ²	53,82	
		<POKÓJ P 69 >2,78*2*[4,33+3,82]	m ²	45,31	
		<POKÓJ P 70 >2,78*2*[4,33+3,20]	m ²	41,87	
		<POKÓJ P 71 >2,78*2*[4,33+3,23]	m ²	42,03	
		<MINUS POWIERZCHNIA DRZWI>-0,90*2,10*26	m ²	-49,14	
		A (suma częściowa)			
		<KORYTARZ >2,78*2*[16,63+3,63+2,90]	m ²	473,49	
		<KLATKA SCHODOWA>2*2,78*[5,50+2,36]	m ²	128,77	
		B (suma częściowa)	m ²	43,70	
			m ²	172,47	
				RAZEM	645,96
5	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY	m ²		
d.1	1204-08 analogia	poz.3	m ²	231,70	
				RAZEM	231,70
6	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY	m ²		
d.1	1204-08 analogia	poz.4	m ²	645,96	
				RAZEM	645,96
7	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów w kolorze białym.	m ²		
d.1	1204-01 analogia	poz.3	m ²	231,70	
				RAZEM	231,70
8	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie zmywalną farbą matową lateksową ścian powyżej 1,50 m wysokości (KOLOR 1 - do uzgodnienia z Zamawiającym).	m ²		
d.1	1204-02 analogia	poz.4A+poz.4B*(2,78-1,50)/2,78	m ²	552,90	
				RAZEM	552,90
9	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie zmywalną farbą matową lateksową ścian do wysokości 1,50 m (KOLOR 2 - do uzgodnienia z Zamawiającym).	m ²		
d.1	1204-02 analogia	poz.4B*1,50/2,78	m ²	93,06	
				RAZEM	93,06
10	KNR 4-01	Dwukrotne pomalowanie farbą olejną balustrady na klatce schodowej.	m ²		
d.1	1212-05 analogia	7,00	m ²	7,00	
				RAZEM	7,00

PRZEDMIAR

[illegible]

Mariacka 25 [malowanie I II i III pietra].KST

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<KLATKA SCHODOWA>2*3,07*[5,50+2,36] B (suma częściowa)	m ²	48,26	
			m ²	215,58	
				RAZEM	847,86
23 d.2	KNR-W 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY poz.21	m ²		
			m ²	310,83	
				RAZEM	310,83
24 d.2	KNR-W 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY poz.22	m ²		
			m ²	847,86	
				RAZEM	847,86
25 d.2	KNR-W 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów w kolorze białym. poz.21	m ²		
			m ²	310,83	
				RAZEM	310,83
26 d.2	KNR-W 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie zmywalną farbą matową lateksową ścian po- wyżej 1,50 m wysokości (KOLOR 1 - do uzgodnienia z Zamawiają- cym). poz.22A+poz.22B*(3,07-1,50)/3,07	m ²		
			m ²	742,53	
				RAZEM	742,53
27 d.2	KNR-W 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie zmywalną farbą matową lateksową ścian do wysokości 1,50 m (KOLOR 2 - do uzgodnienia z Zamawiającym). poz.22B*1,50/3,07	m ²		
			m ²	105,33	
				RAZEM	105,33
28 d.2	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne pomalowanie farbą olejną balustrady na klatce schodowej. 7,00	m ²		
			m ²	7,00	
				RAZEM	7,00
29 d.2	KNR 4-01 1209-13 analogia	Dwukrotne malowanie emalią progów drzwiowych 6,00	szt.		
			szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
30 d.2	KNR 4-01 1215-02	Oczyszczenie i wymycie wszystkich drzwi. 49,40	m ²		
			m ²	49,40	
				RAZEM	49,40
31 d.2	KNR 4-03 0306-01 analogia	Wymiana na nowe, podwójne gniazda wtyczkowe w obrębie koryta- rza. 4,00	szt.		
			szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
32 d.2	kalkulacja własna	Wywiezienie wszystkich materiałów z rozbiórki oraz opłata za wysy- pisko 0,50	m ³		
			m ³	0,50	
				RAZEM	0,50
3		I PIĘTRO - ROBOTY MALARSKIE			
33 d.3	analiza indywi- dualna	Demontaż i ponowny montaż na ścianach zawieszonego wyposaże- nia, przesuwanie i zabezpieczenie na czas robót mebli, sprzętów i urządzeń, drzwi, okien, oraz osprzętu elektrycznego. 1,00	kpl.		
			kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
34 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.39	m ²		
			m ²	254,34	
				RAZEM	254,34
35 d.3	KNR 4-01 1202-09 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby - SUFITY <POKÓJ P 31 >2,91*5,80 <POKÓJ P 32 >5,37*5,80 <POKÓJ P 33 >2,77*5,80 <POKÓJ P 34 >5,42*5,80 <POKÓJ P 35 >5,67*5,80 <POKÓJ P 35a>1,50*4,21 <POKÓJ P 36 >11,03*5,75 <KORYTARZ >1,50*15,75+2,82*5,36+1,47*1,70 <KLATKA SCHODOWA>5,50*2,36*1,15<wsp. zwiększający>	m ²		
			m ²	16,88	
			m ²	31,15	
			m ²	16,07	
			m ²	31,44	
			m ²	32,89	
			m ²	6,32	
			m ²	63,42	
			m ²	41,24	
			m ²	14,93	
				RAZEM	254,34
36 d.3	KNR 4-01 1202-09 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej - ŚCIANY <POKÓJ P 31 >2*2,78*[2,91+5,80] <POKÓJ P 32 >2*2,78*[5,37+5,80] <POKÓJ P 33 >2*2,78*[2,77+5,80] <POKÓJ P 34 >2*2,78*[5,42+5,80]	m ²		
			m ²	48,43	
			m ²	62,11	
			m ²	47,65	
			m ²	62,38	

Mariacka 25 [malowanie I II i III piętra].KST

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<POKÓJ P 35 >2*2,78*[5,67+5,80] <POKÓJ P 35a>2*2,78*[1,50+4,21] <POKÓJ P 36 >2*2,78*[11,03+5,75] <MINUS POWIERZCHNIA DRZWI>-0,90*2,10*18 A (suma częściowa) <KORYTARZ >2*2,78*[15,75+5,36+2,82+1,70] <KLATKA SCHODOWA>2*2,78*[5,50+2,36] B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	63,77 31,75 93,30 -34,02 ----- 375,37 142,50 43,70 ----- 186,20	
				RAZEM	561,57
37 d.3	KNR-W 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków z poszpachlowaniem nierówności - SUFITY	m ²		
		poz.35	m ²	254,34	
				RAZEM	254,34
38 d.3	KNR-W 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ŚCIANY	m ²		
		poz.36	m ²	561,57	
				RAZEM	561,57
39 d.3	KNR-W 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów w kolorze białym.	m ²		
		poz.35	m ²	254,34	
				RAZEM	254,34
40 d.3	KNR-W 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie zmywalną farbą matową lateksową ścian po- wyżej 1,50 m wysokości (KOLOR 1 - do uzgodnienia z Zamawiają- cym). poz.36A+poz.36B*(2,78-1,50)/2,78	m ² m ²	461,10	
				RAZEM	461,10
41 d.3	KNR-W 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie zmywalną farbą matową lateksową ścian do wysokości 1,50 m (KOLOR 2 - do uzgodnienia z Zamawiającym). poz.36B*1,50/2,78	m ² m ²	100,47	
				RAZEM	100,47
42 d.3	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne pomalowanie farbą olejną balustrady na klatce schodowej. 7,00	m ² m ²	7,00	
				RAZEM	7,00
43 d.3	KNR 4-01 1209-13 analogia	Dwukrotne malowanie emalią progów drzwiowych 6,00	szt. szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
44 d.3	KNR 4-01 1215-02	Oczyszczenie i wymycie wszystkich drzwi. 34,02	m ² m ²	34,02	
				RAZEM	34,02
45 d.3	KNR 4-03 0306-01 analogia	Wymiana na nowe, podwójne gniazda wtyczkowe w obrębie koryta- rza. 4,00	szt. szt.	4,00	
				RAZEM	4,00