

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ROBOTY DOCIEPLENIOWE I REMONTOWE W OBRĘBIE DACHU BUDYNKU
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul Mariacka 25
INWESTOR : ZBiLK SZCZECIN
ADRES INWESTORA : ul.Mariacka 25 , 70-546 Szczecin
BRANŻA : BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 17 marzec 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17 marzec 2022

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
DOCIEPLENIE I REMONT DACHU BUDYNKU PRZY ul Mariackiej 25					
1	KNR 4-01 0519-06 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy - pierwsza warstwa	m ²		
		<ZADASZENIA NAD LUKARNAMI>2*21,20*3,36+3,20*3,36	m ²	153,216	
				RAZEM	153,216
2	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3. 9909-04 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy - następne warstwy Krotność = 2	m ²		
		poz. 1	m ²	153,216	
				RAZEM	153,216
3	KNR 0-22 0527-01 analogia	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym (docieplenie stro- podachu styropianem grubości 16 cm, laminowanym papą) Zakres prac: 1. Montaż styropianu PS20SE grub 16 cm jednostronnie oklejonego papą, za pomo- cą dybli i kleju do styropianu 2. Przyklejenie warstwy papy zgrzewalnej dkd wentylacyjnej 3. Przyklejenie papy zgrzewalnej wierzchniego krycia PYE PV 200 S 50 grub. 5,2mm poz. 1	m ²		
			m ²	153,216	
				RAZEM	153,216
4	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku <obróbki kominów>0,35*[(4,00+1,08)+3*(3,80+1,08)+6*(2,60+1,08)+4*(2,20+1,80)] <pasy nadrynnowe, okapowe i nad nad styropapą lukarn>0,25*(4*21,20+4*3,36+2* 3,20+2*3,36) <pasy nadrynnowe i podrynnowe dachu budynku>(0,25+0,65)*(2*27,00+16,20) <obróbki lukarn przy dachówkach>0,35*(6*4,55+2*21,20+14*2*0,80) <obróbki pozostałe>0,25*(2*3,00+2*3,50+3*2*0,80+3*2*1,00+2*4,00) A (suma częściowa) <parapety okien lukarn>15*0,35*1,80 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 20,230 27,840 63,180 32,235 7,950 ----- 151,435 9,450 ----- 9,450	
				RAZEM	160,885
5	KNR 4-01 0535-06 analogia	Rozebranie rur spustowych. 4*11,50+7*2,50	m m	 63,500	
				RAZEM	63,500
6	KNR 4-01 0535-04 analogia	Rozebranie rynien. 2*27,00+16,20+2*21,20+3,20	m m	 115,800	
				RAZEM	115,800
7	KNR 4-01 0508-02 analogia	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki. (27,00*16,20-poz.1)/<cos a>0,81+14*0,6*0,4	m ² m ²	 354,204	
				RAZEM	354,204
8	KNR 4-04 0403-03 z.o. 3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu poz. 7	m ² m ²	 354,204	
				RAZEM	354,204
9	KNR 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasy- conej poz. 7	m ² m ²	 354,204	
				RAZEM	354,204
10	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy cynkowo-tytanowej poz. 6	m m	 115,800	
				RAZEM	115,800
11	KNR-W 2-02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy cynkowo-tytanowej poz. 5	m m	 63,500	
				RAZEM	63,500
12	KNR 2-02 0507-01 analogia	Obróbki z blachy cynkowo-tytanowej poz. 4A+poz. 4B*0,50/0,35	m ² m ²	 164,935	
				RAZEM	164,935
13	KNR 9-24 0208-01 analogia	Montaż listew dociskowych na obróbkach blacharskich, mocowanych na kołki roz- porowe <obróbki kominów>[(4,00+0,68)+3*(3,80+0,68)+6*(2,60+0,68)+4*(2,20+0,68)] <obróbki lukarn przy dachówkach>(6*4,55+2*21,20+14*2*0,80) <obróbki pozostałe>(2*3,00+2*3,50+3*2*0,80+3*2*1,00+2*4,00)	m m m	 49,320 92,100 31,800	
				RAZEM	173,220

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - membrana dachowa poz.7	m ² m ²	 354,204	
				RAZEM	354,204
15	KNR-W 2-02 0513-04 analogia	Pokrycie dachów dachówką karpiówką (przyjęto 90% dachówek z odzysku) poz.7	m ² m ²	 354,204	
				RAZEM	354,204
16	KNR-W 2-02 0513-08	Pokrycie dachów dachówką - montaż gąsiorów z klamrami i taśmy kalenicowej (przyjęto 90% gąsiorów z odzysku) 17,00+2*9,00	m m	 35,000	
				RAZEM	35,000
17	KNR-W 2-15 0213-04	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm, wraz z dachówkami systemowymi. 2,00	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
18	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 16,00	szt. szt.	 16,000	
				RAZEM	16,000
19	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 12,00	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	12,000
20	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian powyżej połąci dachu. <ściany boczne lukarn, w tym we wnękach między oknami>4*0,5*1,60*4,00+14*2*0,50 <ściany czołowe lukarn, w tym we wnękach między oknami >1,60*(2*21,20+3,20)-15*1,60*1,10-14*0,60*0,40 A (suma częściowa) <ościeża>15*0,10*(1,60+2*1,10) B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 26,800 43,200 70,000 5,700 5,700	
				RAZEM	75,700
21	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją wzmacniającą podłoże poz.20A	m ² m ²	 70,000	
				RAZEM	70,000
22	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm do ścian. poz.20A	m ² m ²	 70,000	
				RAZEM	70,000
23	KNR 0-23 2612-04 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych do ścian za pomocą dybli z trzpieniem stalowym 6*poz.20A	szt. szt.	 420,000	
				RAZEM	420,000
24	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.20A	m ² m ²	 70,000	
				RAZEM	70,000
25	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych o grubości 2 cm do ościeży poz.20B	m ² m ²	 5,700	
				RAZEM	5,700
26	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.20B*0,25/0,10	m ² m ²	 14,250	
				RAZEM	14,250
27	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką. 15*(1,60+2*1,10)+4*1,60+14*(2*1,20+0,50)	m m	 104,000	
				RAZEM	104,000
28	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.24+poz.25	m ² m ²	 75,700	
				RAZEM	75,700
29	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.20A <powierzchnia wnęk międzyokiennych od spodu>14*0,40	m ² m ² m ²	 70,000 5,600	
				RAZEM	75,600

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 0-23 0931-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie - ościeża poz.26	m ² m ²	 14,250	
				RAZEM	14,250
31	KNR 2-02 1505-10 - ANALOGIA	Pomalowanie elewacji farbami silikonowymi - kolorystyka po uzgodnieniu z Zamawiającym poz.29+poz.30	m ² m ²	 89,850	
				RAZEM	89,850
32	wycena indywidualna	Izolacja z granulatu z wełny mineralnej na stropie 43,00	m ³ m ³	 43,000	
				RAZEM	43,000
33	wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż elementów, które należy czasowo zdemontować celem wykonania przedmiotowych robót. 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
34	wycena indywidualna	Wywóz i opłata za wysypisko wszystkich materiałów z rozbiórki 1,00	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000