



**REJONOWY ZARZĄD INFRASTRUKTURY  
we Wrocławiu**

Nr.....4280...../ SZP

.....2020-07-27.....  
50-984 Wrocław



Wrocław, dn.27.07.2020 r.

Numer sprawy: RZIW-r-SZP.2612.69.2020

**Adresaci  
według wykazu**

**Dotyczy:** przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji przedprojektowej w ramach zadania pn. Przygotowanie infrastruktury dla Aerial Port of Debarkation na lotnisku Wrocław Strachowice

Rejonowy Zarząd Infrastruktury, we Wrocławiu, ul. Obornicka 126, 50-984 Wrocław, tel. 261/65-68-01, fax 261/65-68-02, uprzejmie informuje, że wpłynęły zapytania do SIWZ dotyczące ww. zadania.

**Pytanie 1:**

Zamawiający określił jako warunek udziału w postępowaniu aby Wykonawca w ciągu ostatnich 5 lat „wykonał co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowej na budowę lub rozbudowę lotniska obejmującego swoim obszarem co najmniej 100 ha oraz wykonał co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowej na budowę lub rozbudowę lotniczego cargo z infrastrukturą na powierzchni nie mniejszej niż 15.000 m<sup>2</sup>”.

Tak sformułowany warunek uczestnictwa w postępowaniu, który wymaga aby Wykonawca w ciągu ostatnich 5 lat wykonał zarówno dokumentację projektową na budowę lub rozbudowę lotnisko obejmujące swoim obszarem co najmniej 100 ha i jednocześnie wykonał co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowej na budowę lub rozbudowę lotniczego cargo z infrastrukturą na powierzchni nie mniejszej niż 15.000 m<sup>2</sup> bardzo zawęży potencjalną liczbę Wykonawców co może w konsekwencji prowadzić do nieuzasadnionego wzrostu cen ofert. Wymóg w zakresie doświadczenia

w przygotowaniu dokumentacji jednocześnie w zakresie lotnisk ogólnie i lotniczego cargo dla opisanego przez Zamawiającego zadania nie jest naszym zdaniem kluczowy albowiem specyfika projektowania lotniczego cargo jak i projektowania powierzchni logistycznych obejmuje analogiczne zagadnienia.

Wnosimy zatem o zmianę SIWZ w punkcie III INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

ust. III.1 Warunki udziału w postępowaniu, ppkt. III.1.3 Zdolność techniczna lub zawodowa na następujące brzmienie:

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowej na budowę lub rozbudowę lotniska obejmującego swoim obszarem co najmniej 100 ha oraz wykonał co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowej na budowę lub rozbudowę powierzchni logistycznych z infrastrukturą na powierzchni nie mniejszej niż 15.000 m<sup>2</sup>.

#### **Odpowiedź 1:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w SIWZ cz. A pkt. III.1.3 dotyczącą zakresu opracowań sporządzonych przez Wykonawcę. W punkcie III.1.3 SIWZ cz. A wydłuża się okres wykonania opracowań projektowych przez Wykonawcę z ostatnich 5 lat na ostatnie 10 lat. Zamawiający dokonał modyfikacji warunku w dniu 23.07.2020 pismem wych. Nr 4209/SZP.

#### **Pytanie 2:**

W punkcie XV OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY w ust. 3 Zamawiający określił kryterium doświadczenia zawodowego projektanta ze specjalnością architektoniczną w sposób następujący: „Za każdy - opracowany przez osobę proponowaną na stanowisko Projektanta architektonicznego - w okresie ostatnich 5 lat - projekt inwestycyjny w zakresie infrastruktury lotniskowej wraz z obiektami cargo na stanowisku Projektanta architektonicznego - Zamawiający przyzna ofercie nie więcej niż 40 punktów.”

Okres 5 lat w odniesieniu do sporządzania dokumentacji projektowej i zdobywanego w ten sposób doświadczenia zawodowego w przypadku dużych inwestycji jest bardzo krótki. Projektanci, którzy uczestniczą w takich projektach przez cały proces inwestycyjny tj. od koncepcji do dokumentacji wykonawczej



i dalej poprzez udział w procesie realizacji pełniąc obowiązki nadzoru autorskiego mają z całą pewnością największe doświadczenie. Taki proces trwa jednak dla jednej inwestycji ok. 5 lat. Biorąc dodatkowo pod uwagę ograniczoną liczbę inwestycji lotniskowych w ten sposób sformułowany warunek niezwykle ogranicza potencjalną liczbę punktowania projektantów naprawdę doświadczonych w tego typu projektach.

W związku z powyższym wnosimy o wydłużenie okresu czasu, w którym projektanci będą mogli wykazać doświadczenie w projektach lotniskowych do co najmniej 10 lat oraz ograniczenie wymogu do projektów lotnisk lub infrastruktury lotniskowej bez zawężania do infrastruktury lotniskowej z obiektami cargo.

Wnosimy zatem o zmianę SIWZ w punkcie XV ust. 3 kryterium doświadczenia zawodowego projektanta ze specjalnością architektoniczną na następujące brzmienie:

Za każdy - opracowany przez osobę proponowaną na stanowisko Projektanta architektonicznego - w okresie ostatnich 10 lat

- projekt inwestycyjny w zakresie lotniska lub infrastruktury lotniskowej na stanowisku Projektanta architektonicznego – Zamawiający przyzna ofercie nie więcej niż 40 punktów.

lub alternatywnie

Za każdy - opracowany przez osobę proponowaną na stanowisko Projektanta architektonicznego - w okresie ostatnich 10 lat

- projekt inwestycyjny w zakresie infrastruktury lotniskowej na stanowisku Projektanta architektonicznego - Zamawiający przyzna ofercie nie więcej niż 30 punktów.

Za każdy - opracowany przez osobę proponowaną na stanowisko Projektanta architektonicznego - w okresie ostatnich 10 lat.

## **Odpowiedź 2:**

Zamawiający wydłuża okres, w którym projektant branży architektonicznej wykonał projekt inwestycyjny w zakresie infrastruktury lotniskowej wraz z obiektami cargo z 5 lat na 10 lat. Zamawiający dokonał modyfikacji warunku w dniu 23.07.2020 pismem wych. Nr 4209/SZP.

**Pytanie 3:**

Ile PCN ma główna droga startowa?

**Odpowiedź 3:**

PCN głównej drogi startowej nie jest wymaganiem projektowym, dla Sił Powietrznych Air Force USA PCN raportuje się w oparciu o 50,000 przejazdów C-17 przy obciążeniu 500,000 lbs. Zgodnie z raportem AMC Giant PCN głównej drogi startowej określone zostało jako 65FBXT. Główna droga startowa nie jest przedmiotem zamówienia.

**Pytanie 4:**

Pytanie do zał. 7 wytPFU: -pkt 3 "Wymagania w stosunku do realizacji Przedmiotu Zamówienia:" - pkt. 1 Terminal pasażerski (PAX) ppkt. 1.8. Ogrodzenie typu" - prosimy o uzupełnienie brakujących danych dotyczących pkt 1.8.

**Odpowiedź 4:**

W załączniku 7 wytPFU, pkt. 3 „Wymagania w stosunku do realizacji Przedmiotu Zamówienia”, pkt. 1 „Terminal pasażerski (PAX)”, ppkt. 1.8 otrzymuje brzmienie „Ogrodzenie typu T-wall od strony granicy zewnętrznej z gruntami prywatnymi”.

**Pytanie 5:**

Pkt 3 "Wymagania w stosunku do realizacji Przedmiotu Zamówienia:" pkt.2. Przebudowa oraz budowa dróg kołowania oraz płaszczyzn postoju samolotów i HOT CARGO lotniska Wrocław Starachowice wraz z kompletacją wymaganych załączników (dalej: DK i PPS). - ppkt 2.9. Oświetlenie lotniskowe - oświetlenie dróg kołowania, płyty do odladzania i PPS zgodne (kompatybilne) z oświetleniem części lotniczej lotniska" - prośba o wskazanie szczegółów technicznych i system, itd.).

**Odpowiedź 5:**

Szczegółowe dane techniczne dotyczące oświetlenia części lotniczej lotniska zostaną udostępnione przez Port Lotniczy Wrocław S.A. po wyłonieniu Wykonawcy zamówienia.

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający dysponuje jakimikolwiek badaniami geotechnicznymi dla przedmiotowego obszaru i czy może je udostępnić?

**Odpowiedź 6:**

Zamawiający nie dysponuje badaniami geotechnicznymi przedmiotowego obszaru. Badania geotechniczne są przedmiotem zamówienia.

**SZEF  
REJONOWEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY  
z upoważnienia**

**KIEROWNIK SEKCJI ZAMÓWIEŃ  
PUBLICZNYCH**

  
**mgr Agnieszka WRONA**