



Jarocin, dn. 13.12.2024 r.

Powiat Jarociński
Al. Niepodległości 10
63-200 Jarocin
A-ZPI.272.2.14.2024.JM3

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ, PRZEDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.) na robotę budowlaną pn.:

„Roboty budowlane wraz z częściowym wyposażeniem w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój infrastruktury kształcenia zawodowego w powiecie jarocińskim dla potrzeb nowoczesnej gospodarki””

Zamawiający – Powiat Jarociński, działając zgodnie z art. 284 ust. 2, 3 i 6 oraz art. 286 ust. 1, 3, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.) udziela wyjaśnień treści SWZ, udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, zmienia treść SWZ, przedłuża termin składania ofert, informuje o przedłużonym terminie składania ofert oraz udostępnia dokonaną zmianę treści SWZ, zgodnie z poniższym:

Pytanie 1

Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ wyposażenie wskazane w tym załączniku jest objęte zakresem przetargowym i dotyczy pracowni CNC oraz mechaniki pojazdowej. Wyposażenie technologiczne pozostałych pracowni będzie objęte niezależnymi postępowaniami. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że projekt przewidziany do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania, ma dotyczyć aranżacji i technologii całego obiektu (wszystkich pracowni), a nie tylko pracowni CNC i mechaniki pojazdowej.

Odpowiedź 1

Zamawiający potwierdza, że projekt przewidziany do wykonania w ramach przedmiotowego postępowania ma dotyczyć aranżacji i technologii całego obiektu (wszystkich pracowni), a nie tylko pracowni CNC i mechaniki pojazdowej.

Pytanie 2

Stolarka okienna w budynku istniejącym w PFU str. 21 w wykazie prac rozbiórkowych i demontażowych w budynku istniejącym przewidziano do demontażu 4 szt. okien. Pkt. 2.2.4 Str. 22 przewidują wymianę stolarki okiennej. Czy zapis pkt. 2.2.4 należy interpretować jako wymianę wszystkich okien, czy tylko 4 szt. wskazane jw.

Odpowiedź 2

Dwa okna podlegają zamuirowaniu z uwagi na dostawienie nowej części budynku, trzecie ulega przesunięciu z uwagi na dostawienie budynku, czwarte podlega wymianie na okno Ppoż. z uwagi na to, że znajduje się na granicy stref pożarowych. Pozostała stolarka zgodnie z zapisami PFU pkt. 1.4.

Pytanie 3

Pracownie w budynku istniejącym są wyposażone w różne elementy wyposażenia technologicznego (m.in obrabiarki). Czy inwestor przewiduje konieczność demontażu tych elementów, czy tylko ich zabezpieczenie np. folią PCV. Jeżeli tak, to czy jest to po stronie wykonawcy.



Odpowiedź 3

W Załączniku nr 11 do SWZ – Projekcie umowy (§ 13 ust. 1 pkt 13) wskazane jest, że do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.

Wykonawca decyduje o konieczności demontażu lub zabezpieczenia wyposażenia technologicznego w zależności od rodzaju/sposobu prowadzenia prac.

Pytanie 4

Dojazd do budowy. Prosimy o wyjaśnienie czy dojazd do miejsca prowadzenia modernizacji i budowy będzie mógł być realizowany drogami komunikacyjnymi na terenie szkoły, czy istnieje konieczność wykonania przez wykonawcę na własny koszt niezależnego pasa drogi tymczasowej.

Odpowiedź 4

Dojazd do miejsca prowadzenia modernizacji i budowy będzie mógł być realizowany drogami komunikacyjnymi na terenie szkoły i/lub drogą tymczasową wykonaną przez Wykonawcę (na własny koszt) na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji. Wykonawca decyduje o sposobie dojazdu do inwestycji.

Ponadto Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z Załącznikiem nr 11 do SWZ – Projektem umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

- opracowanie tymczasowego projektu organizacji ruchu na czas robót i poniesienia wszystkich kosztów z tym związanych,
- oznakowanie robót zgodnie z tymczasowym projektem organizacji ruchu na własny koszt,
- uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów dróg, nawierzchni lub instalacji.

Pytanie 5

Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni tj. do dnia 20.12.2024 r. Wydłużenie terminu składania ofert pozwoli rzetelnie przygotować ofertę, do sporządzenia której, ze względu na złożoność przedmiotu zamówienia, konieczne jest pozyskiwanie wycen wielu materiałów i wyrobów. Ze względu na okres realizacji niezbędne jest uzyskanie ofert, które będą zawierały ceny realne w czasie ich wbudowywania, co wymusza na dostawcy dokonania rozszerzonej analizy cenowej z prognozą tej zmiany w okresie realizacji. Wobec powyższego, przygotowanie kompletnej oferty, poprawnej merytorycznie, a także zgodnej ze wszystkimi założeniami Programu Funkcjonalno-Użytkowego, wymaga dużych nakładów pracy, co znacząco wydłuża proces ofertowania. Przedłużenie terminu składania ofert zwiększy ponadto konkurencyjność Postępowania poprzez umożliwienie złożenia dopracowanych ofert przez większą liczbę wykonawców.

Odpowiedź 5

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia: 18.12.2024 r. do godziny 11:00.

Pytanie 6

Żaluzje okienne. Wizualizacja obiektu (dobudowy) wskazuje na zaprojektowanie w otworach okiennych żaluzji zewnętrznych. Brak jest informacji na ten temat w PFU. Prosimy o jednoznaczne wskazanie potrzeby montażu takich żaluzji, jak i wymogów wobec nich. Jeżeli Inwestor przewiduje zastosowanie takich rozwiązań, to czy dotyczy to tylko



nowoprojektowanego budynku, czy również modernizowanego i czy dotyczy wszystkich okien, czy tylko umieszczonych w elewacji południowej lub we wskazanych pracowniach.

Odpowiedź 6

Zamawiający nie przewiduje montażu żaluzji zewnętrznych. Należy doprowadzić tylko zasilanie elektryczne do rolet we wszystkich oknach klas od strony południowej.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że zakres robót nie przewiduje wykonania opaski (np. o szerokości 50 cm) wokół budynku (nowoprojektowanego i modernizowanego) zarówno w części, gdzie planowane jest wykonanie nowego zagospodarowania terenu, jak i w części, w której zagospodarowanie jest przewidziane do pozostawienia w stanie istniejącym.

Odpowiedź 7

Opaskę należy wykonać zgodnie z rys. A-01 Plan sytuacyjny.

Pytanie 8

Prosimy o informację, czy odpowiedzi na pytania wykonawców, udzielone w ramach poprzedniego, unieważnionego postępowania przetargowego, są wiążące również w obecnym postępowaniu.

Odpowiedź 8

Odpowiedzi na pytania Wykonawców, udzielone w ramach poprzedniego, unieważnionego postępowania przetargowego, są wiążące w obecnym postępowaniu (z wyjątkiem odpowiedzi na pytania dotyczących przedłużenia terminu składania ofert).

Pytanie 9

Stolarka PCV – okienna. W PFU brak jest informacji na temat otwieralności stolarki okiennej i jej podziału na segmenty oraz kolorystyki. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź 9

Należy wykonać taki podział stolarki okiennej aby wszystkie okna były otwierane uchylno – rozwiernie. Kolorystyka stolarki okiennej dopasowana do koloru elewacji nowo modernizowanego budynku.

Pytanie 10

Stolarka drzwiowa wewnętrzna. Pkt. 2.2.4 str. 22 PFU wskazuje, że stolarka drzwiowa jw. ma być stolarką płaską, stalową, z naświetlem pionowym w skrzydle drzwi. Prosimy o doszczegółowienie PFU w zakresie:

- czy konstrukcja drzwi ma być całkowicie stalowa, czy też są to drzwi drewniane z okładziną stalową,
- kolorystyka,
- czy naświetle występuje w każdym skrzydle drzwiowym,
- rodzaj ościeżnic.

Odpowiedź 10

Drzwi stalowe wewnętrzne płaskie z wypełnieniem z wełny mineralnej, grubość min 60 mm, blacha gr min 0,7 mm, malowane proszkowo, ościeżnica stalowa kątowna, zamek patentowy, trzy zawiasy w tym jeden sprężynowy, uszczelki w drzwiach, kolorystyka do ustalenia na etapie projektowym. Naświetla drzwi zgodnie z pkt 2.2.4. Konstrukcja, Programu funkcjonalno-użytkowego. Dotyczy drzwi z pom. 1.22 do 1.23.



Pytanie 11

W specyfikacji urządzeń wskazano bardzo precyzyjnie wszystkie cechy oraz ich wyposażenie dodatkowe. Jednak dostawcy tokarki wskazują na pewną niezgodność, mianowicie wymagana jest głowica narzędziowa BMT45, a w "Kompletne wyposażenie maszyny w narzędzia i oprzyrządowania" wskazywane są elementy VDI, które są dedykowane do głowicy narzędziowej VDI.

Proszę o weryfikację i jeśli okaże się, że zostaje system BMT 45 ewentualne zaktualizowanie listy wyposażenia maszyny lub zgodę na przedstawienie oferty z pominięciem niepasujących komponentów.

Dostawcy wskazują również uwagę na stosunkowo wysoką moc silnika i duże obciążenie stołu w pionowym centrum obróbczym. Również proszę o weryfikację, gdyż osiągnięcie takich parametrów powoduje, że dostarczone centrum obróbcze miałoby wiele innych parametrów znacznie przewyższających wymagane przez Zamawiającego, a przy tym podwyższa cenę kilkukrotnie.

Czy Zamawiający może udostępnić dane producentów, którzy udostępniłi specyfikacje urządzeń dla pracowni i warsztatów?

Odpowiedź 11

Zamawiający wymaga głowicy narzędziowej BMT 45. Kompletne wyposażenie maszyny w narzędzia i oprzyrządowania zawiera elementy VDI, które będą służyć celom pokazowo-dydaktycznym.

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe parametry dotyczące mocy silnika i obciążenia stołu pionowego centrum obróbczego.

Zamawiający nie udostępni danych konkretnych producentów, udostępnienie naruszałoby zasadę uczciwej konkurencji.

Rozdział XVII pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

*„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **16.01.2025 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”*

Rozdział XVIII pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

*„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1025509>, w myśl ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **18.12.2024 r. do godziny 11:00.**”*

Rozdział XIX pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

*„1. Otwarcie ofert następuje w dniu **18.12.2024 r. o godzinie 11:05.**”*

STAROSTA
Mariusz Stolecki