

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Roboty budowlane**

**Modernizacja budynku internatowego nr 5 na terenie CSP w Legionowie – etap I polegający na modernizacji wężła ciepłego i instalacji wodociągowej, realizowanej w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** CENTRUM SZKOLENIA POLICJI W LEGIONOWIE

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 011968687

**1.4.) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** ul. Zegrzyńska 121

**1.4.2.) Miejscowość:** Legionowo

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 05-119

**1.4.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL912 - Warszawski wschodni

**1.4.7.) Numer telefonu:** (47) 725 52 57

**1.4.8.) Numer faksu:** (47) 725 35 85

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zzp@csp.edu.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.csp.edu.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - związki podmiotów, o których mowa w art. 4 pkt 1 lub 2 ustawy lub podmiotów, o których mowa w art. 4 pkt. 3 ustawy

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-609d1367-a16c-11ed-9236-36fed59ea7dd

**2.2.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00409645

**2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.4.) Data ogłoszenia:** 2023-09-22

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

**3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00080889

**3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

**3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**3.7.) Nazwa zamówienia:**

Modernizacja budynku internatowego nr 5 na terenie CSP w Legionowie – etap I polegający na modernizacji wężła ciepłego i instalacji wodociągowej, realizowanej w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia były roboty budowlane polegające na modernizacji budynku internatowego nr 5 CSP Legionowo – etap I polegający na modernizacji węzła cieplnego i instalacji wodociągowej, realizowanej w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Pełen zakres robót ujęty został w „Programie inwestycji” pn. „Modernizacja budynku internatowego nr 5 CSP Legionowo – etap I”, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.
3. Dokumentacja projektowa została sporządzona w sposób określony w przepisach (forma opisowa i graficzna) w następujących formach:
  - dokumentacja projektowa (projekt wykonawczy) w czterech egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej w formacie plików pdf. oraz dwg.;
  - dokumentacja kosztorysowa w czterech egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej w formacie plików pdf. oraz kst.;
  - specyfikacja techniczna w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej.
 Dokumentacja projektowa zawierała niezbędne opinie i uzgodnienia (w przypadku, gdy były wymagane).
4. W razie konieczności dokonania zgłoszenia lub innych czynności poprzedzających rozpoczęcie prac budowlanych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) Wykonawca wykonał je w ramach obowiązującej umowy.
5. Wykonawca miał obowiązek dokonania uzgodnienia projektu wykonawczego w zakresie węzła cieplnego oraz odbioru zamontowanych urządzeń z Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o. o.
6. Projekt powinien uwzględniać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych oraz wybranych technologii.
7. Przed przystąpieniem do prac budowlanych Wykonawca przedłożył Zamawiającemu całość wykonanej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami.
8. Zamawiający zastrzegł możliwość wprowadzenia modyfikacji przyjętych rozwiązań projektowych.
9. Wszystkie wbudowane wyroby budowlane winny posiadać stosowne atesty lub certyfikaty.
10. Wykonawca zobowiązał się zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w Istotnych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 11 do SWZ.
11. Wykonawca oświadczył, iż dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającymi niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w pełni pozwalające na realizację przedmiotu zamówienia.
12. Zamawiający zalecał dokonania wizji lokalnej obiektu. Termin wizji należało uzgodnić z przedstawicielem Wydziału Inwestycji i Remontów, tel. (47) 725 58 98.
13. Zamawiający nie dopuszczał składania ofert wariantowych.
14. Zamawiający dopuszczał powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
15. Zamawiający żądał wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy Podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani, wg. załącznika nr 8 do SWZ.
16. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy wymagał zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320, z 2021 r., poz. 1162, z 2022 r., poz. 655).
17. Zamawiający wymagał zatrudnienia na podstawie stosunku pracy minimum jednej osoby zgodnie z art. 95 ustawy, która będzie wykonywała wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia posiadającej świadectwo kwalifikacyjne do zajmowania się eksploatacją dla urządzeń gr. 1 oraz minimum dwóch osób zgodnie z art. 95 ustawy, które będą wykonywały wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia posiadające świadectwo kwalifikacyjne do zajmowania się eksploatacją dla urządzeń gr. 2.
18. W trakcie realizacji robót budowlanych objętych niniejszą umową, Zamawiający uprawniony był do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w powyższym punkcie czynności. Zamawiający uprawniony był w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
19. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane było by jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w powyższym punkcie czynności.
20. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający mógł zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
21. Zgodnie z art. 310 ustawy Zamawiający mógł unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały by mu przyznane.
22. Zamawiający informował, iż w sytuacji zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpływają

lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie przedmiotu umowy, umowa może zostać zmieniona.

23. Zamawiający zastrzegł, że całkowita wartość zamówienia nie może przekroczyć posiadanych na ten cel środków finansowych.

24. Wykonanie robót budowlanych nastąpiło w terminie zaproponowanym w ofercie, nie później niż do dnia 30 września 2023 r. - termin wykonania stanowiło jedno z kryterium oceny ofert.

25. Termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień oraz, w razie potrzeby, dokonaniem zgłoszenia lub innych czynności poprzedzających rozpoczęcie prac budowlanych – do 60 dni od podpisania umowy.

**3.9.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-03-02

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**  
do 2023-08-31

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** T&D INSTAL TOMASZ PIWKO

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8241756755

**4.3.3.) Ulica:** Fabryczna 49

**4.3.4.) Miejscowość:** Ostrówek

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 07-132

**4.3.6.) Województwo:** lubelskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 522920,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00167886/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2023-08-31

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 522920,00 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należyście:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy