

WZÓR

UMOWA NR ZS – 6/TP – 3/2023

zawarta dnia w Kielcach pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółką z o.o. ul. Poleska 37, 25-325 Kielce, uwidocznioną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr KRS: 0000059291, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer identyfikacyjny NIP: 6570309080; REGON: 290523434. Kapitał zakładowy Spółki: 39 926 500,00 zł zwaną w treści Umowy Zamawiającym, którą reprezentuje:

Prezes Zarządu

- Arkadiusz Bąk

a

zwanym w umowie Wykonawcą o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w MPEC Sp. z o.o. w Kielcach.

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **dostawę 6 węzłów cieplnych** dla realizacji zadań inwestycyjnych pn.:

Zadanie 1 – „Budowa węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym Plaza Tower II przy ul. Zagnańskiej w Kielcach (Grzyb).”

Zadanie 2 – „Budowa węzła cieplnego w budynku mieszkalno-usługowym z garażem podziemnym (budynek nr 5) przy ul. Zagnańskiej zlokalizowanym na działkach nr ewid. 46/79, 46/93 i 46/95 obręb 0010 w Kielcach (PLAZA).”

Zadanie 3 – „Budowa węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 3 z garażem podziemnym przy ul. Pileckiego w Kielcach (Perfekt Alfa).”

Zadanie 4 – „Budowa węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 2 z garażem podziemnym przy ul. Pileckiego w Kielcach (Perfekt Alfa).”

Zadanie 5 – „Budowa węzła cieplnego dla dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi zlokalizowanych na działce nr ewid. 311/2 obręb 0011 przy ul. Warszawskiej w Kielcach (PANORAMA 2.)”

Zadanie 6 – „Budowa węzła cieplnego dla dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi zlokalizowanych na działce nr ewid. 311/1 obręb 0011 przy ul. Warszawskiej w Kielcach (PANORAMA 1).”

w zakresie rzeczowym określonym w załącznikach do SWZ i Ofercie, stanowiących integralną część Umowy w tym:

Załącznik nr 1 – Projekt węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym Plaza Tower II przy ul. Zagnańskiej w Kielcach (Grzyb).

Załącznik nr 2 – Projekt węzła cieplnego w budynku mieszkalno-usługowym z garażem podziemnym (budynek nr 5) przy ul. Zagnańskiej zlokalizowanym na działkach nr ewid. 46/79, 46/93 i 46/95 obręb 0010 w Kielcach (PLAZA).

Załącznik nr 3 – Projekt węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 3 z garażem podziemnym przy ul. Pileckiego w Kielcach (Perfekt Alfa).

Załącznik nr 4 – Projekt węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 2 z garażem podziemnym przy ul. Pileckiego w Kielcach (Perfekt Alfa).

Załącznik nr 5 – Projekt węzła cieplnego dla dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi zlokalizowanych na działce nr ewid. 311/2 obręb 0011 przy ul. Warszawskiej w Kielcach (PANORAMA 2).

Załącznik nr 6 – Projekt węzła cieplnego dla dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi zlokalizowanych na działce nr ewid. 311/1 obręb 0011 przy ul. Warszawskiej w Kielcach (PANORAMA 1).

Załącznik nr 7 – Schemat węzła cieplnego dla załączników od 2 do 4.

Załącznik nr 8 – Rzuty z projektu przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku Plaza Tower II przy ul. Zagnańskiej.

Załącznik nr 9 – Rzuty z projektu przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku nr 5 przy ul. Zagnańskiej.

Załącznik nr 10 – Wymagania techniczne dla dostawy.

Uwaga:

- w poz. wodomierz instalacja uzupełnienia przewidzieć wodomierz z impulsatorem o impulsowaniu 10 dm³/impuls,
- elementy węzła kompaktowego tzw. (moduły) powinny być wykonane o wymiarach umożliwiających wprowadzenie ich przez drzwi pomieszczenia węzła cieplnego bez konieczności ich demontażu o wadze 150 kg.
- nad urządzeniami elektrycznymi i elektronicznymi (np. przeliczniki ciepła, pompy elektroniczne) nie należy umieszczać urządzeń z dławikami, śrubunkami, kurkami i innymi elementami, które mogą powodować wyciekanie wody.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się następująco:
 - dostawa węzłów dla realizacji zadania 1 i zadania 2 - do dnia 05.07.2023 r.
 - dostawa węzłów dla realizacji zadania 3 i zadania 4 - do dnia 08.05.2023 r.
 - dostawa węzłów dla realizacji zadania 5 i zadania 6 - do dnia 04.09.2023 r.

Miejsce dostawy – magazyn MPEC ul. Hauke Bosaka 2a.

Osoba do kontaktu: Zbigniew Nowicki tel. 604 247 590.

2. Dostawa węzłów cieplnych zostanie potwierdzona protokołem odbioru dostawy, stwierdzającym kompletność dostawy i zgodność z zawartą Umową. Na dokonanie tego sprawdzenia Strony ustalają termin trzech dni roboczych, od dnia dostarczenia przedmiotu Umowy Zamawiającemu wraz z wymaganą dokumentacją.

3. Odbioru dostawy ze strony Zamawiającego dokona Komisja odbiorowa w składzie:, która dokona sprawdzenia odbieranej dostawy z wykazem urządzeń załączonym do oferty Wykonawcy.
4. Terminy dostawy Wykonawca będzie awizować e-mailem: biuro@mpec.kielce.pl z wyprzedzeniem jednodniowym do godziny 14⁰⁰.

§ 3

Warunki wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest węzły ciepłownicze skompletować i wykonać zgodnie z przekazanym przez Zamawiającego załącznikami stanowiącymi opis przedmiotu zamówienia.
2. Przewidywane rozmieszczenie urządzeń musi być zgodne z obowiązującymi przepisami oraz ergonomią obsługi węzła ciepłowniczego.
3. Węzły ciepłownicze powinny być zabudowane na konstrukcji samonośnej, wyposażonej w regulowane stopki, wykonane ze stali nierdzewnej.
4. Urządzenia muszą być wyprodukowane najpóźniej w II połowie 2022 roku z wyjątkiem ciepłomierzy i wodomierzy, które muszą być wyprodukowane w 2023 roku.
5. Wykonawca zapewnia, że wszystkie dostarczone urządzenia i materiały będą nowe i posiadać będą wymagane dopuszczenia, poświadczenia zgodności, atesty, cechy, oznaczenia zgodnie z aktualnymi wymaganiami PN i dyrektyw UE, będą wolne od wad fizycznych i prawnych.
6. Wykonawca wraz z węzłami ciepłowniczymi dostarczy kompletną dokumentację techniczno - ruchową niezbędną przy zgłoszeniu do UDT oraz instrukcję obsługi i eksploatacji zamontowanych urządzeń.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ustala się łączne wynagrodzenie w kwocie:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:**zł

(słownie brutto:)

z czego:

- 1.1. dostawa węzła ciepłowniczego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa węzła ciepłowniczego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym Plaza Tower II przy ul. Zagnańskiej w Kielcach (Grzyb)” za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:** zł.

(słownie brutto:),

w tym:

- ciepłomierz główny za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:**zł

(słownie brutto:),

- ciepłomierz dla c.o. za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:**zł

(słownie brutto:);

- 1.2. dostawa węzła ciepłego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa węzła ciepłego w budynku mieszkalno-usługowym z garażem podziemnym (budynek nr 5) przy ul. Zagnańskiej zlokalizowanym na działkach nr ewid. 46/79, 46/93 i 46/95 obręb 0010 w Kielcach (PLAZA)” za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:** zł

(słownie brutto:),

w tym:

- ciepłomierz główny za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:**zł

(słownie brutto:),

- ciepłomierz dla c.o. za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:**zł

(słownie brutto:);

- 1.3. dostawa węzła ciepłego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 3 z garażem podziemnym przy ul. Pileckiego w Kielcach (Perfekt Alfa)” za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:** zł

(słownie brutto:),

w tym:

- ciepłomierz główny za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:**zł

(słownie brutto:),

- ciepłomierz dla c.o. za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:**zł

(słownie brutto:);

- 1.4. dostawa węzła ciepłego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 2 z garażem podziemnym przy ul. Pileckiego w Kielcach (Perfekt Alfa)” za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:** zł

(słownie brutto:),

w tym:

- ciepłomierz główny za cenę:

netto: zł; **VAT:**zł; **brutto:**zł

(słownie brutto:),

- ciepłomierz dla c.o. za cenę:

netto: zł; VAT:zł; **brutto:**zł
(słownie brutto:);

- 1.5. dostawa węzła ciepłego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa węzła ciepłego dla dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi zlokalizowanych na działce nr ewid. 311/2 obręb 0011 przy ul. Warszawskiej w Kielcach (PANORAMA 2.)” za cenę:

netto: zł; VAT:zł; **brutto:** zł
(słownie brutto:),

w tym:

- ciepłomierz główny za cenę:

netto: zł; VAT:zł; **brutto:**zł
(słownie brutto:),

- ciepłomierz dla c.o. za cenę:

netto: zł; VAT:zł; **brutto:**zł
(słownie brutto:);

- 1.6. dostawa węzła ciepłego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa węzła ciepłego dla dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi zlokalizowanych na działce nr ewid. 311/1 obręb 0011 przy ul. Warszawskiej w Kielcach (PANORAMA 1)” za cenę:

netto: zł; VAT:zł; **brutto:** zł
(słownie brutto:),

w tym:

- ciepłomierz główny za cenę:

netto: zł; VAT:zł; **brutto:**zł
(słownie brutto:),

- ciepłomierz dla c.o. za cenę:

netto: zł; VAT:zł; **brutto:**zł
(słownie brutto:)

zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą integralną część niniejszej Umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy podane w fakturze VAT.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony protokół odbioru przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie ustalone w § 4 ust. 1 zostanie uregulowane w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru dostawy.

5. Podatek od towarów i usług (VAT) będzie doliczany wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie netto jest stałe przez cały okres obowiązywania Umowy.

§ 5

Gwarancja i rękojmia na roboty

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres lat licząc od daty podpisania protokołu odbioru dostawy.
Jeżeli po zakończeniu odbioru przedmiotu Umowy zostanie stwierdzone, że jakakolwiek część dostawy jest wadliwa, to okres gwarancji i rękojmi w stosunku do niej biegnie od dnia, w którym została ona naprawiona.
1. W przypadku ujawnienia się wad w trakcie odbioru dostawy lub w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o powstałych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (maksymalnie do 2-ch tygodni), do ich usunięcia lub wymiany elementów na nowe wolne od wad.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający zdemontuje stare, zakupi i zamontuje nowe urządzenie na koszt i ryzyko Wykonawcy lub zleci jego naprawę na koszt i ryzyko Wykonawcy.
Zamawiający ma prawo pokryć koszty demontażu, zakupu, montażu lub usunięcia wad z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi. Usunięcie wad nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych.
3. Dokonanie przez Zamawiającego spawania króćców w węzłach cieplnych (między innymi: manometry, termometry) nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
4. Jeżeli Zamawiający uzna za niemożliwe lub niepraktyczne naprawienie wady przez Wykonawcę, wtedy Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty, stanowiącej równowartość wadliwej rzeczy z wynagrodzenia Wykonawcy lub ze złożonego zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, a także przedstawić roszczenie o odszkodowanie.
5. Przez usunięcie wad Strony rozumieją naprawę a także wymianę wadliwych elementów na nowe.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca wnosi Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 5% ceny brutto tj. w formie gotówki na rachunek bankowy mBank S.A. Oddział Kielce nr 25114020200000589062001001 lub w postaci nieodwołalnej, bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z terminem obowiązywania o 30 dni dłuższym licząc od daty spisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.
Zwrot wniesionego zabezpieczenia w formie gotówki, o którym mowa w ust. 1 nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia spisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.
2. Strony uzgadniają, że do dnia wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia za przedmiot Umowy, Wykonawca złoży zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi w wysokości 30% złożonego zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu Umowy tj. (słownie:))

w formie gotówki na rachunek bankowy mBank S.A. Oddział Kielce nr 25114020200000589062001001 lub w postaci nieodwołalnej, bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z terminem obowiązywania o 30 dni dłuższym od upływu terminu gwarancji i rękojmi.

3. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi o którym mowa w ust. 2, Zamawiający zatrzyma z faktury końcowej kwotę w wysokości zł (słownie:).
4. Jeżeli zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi zostanie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Wykonawca może zmienić formę zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
6. Zwrot zatrzymanej kwoty po potrąceniu kosztów napraw, pomniejszonej o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy w 15-tym dniu po upływie terminu gwarancji i rękojmi, lecz nie wcześniej niż po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminów, o których mowa w § 2 ust. 1, w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dostawy przewidzianej Umową lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub wymianę na nowe wolne od wad,
 - 1.3. z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z jego winy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem § 8.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli szkoda poniesiona będzie wyższa od wysokości kary.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy bez konsekwencji w postaci kar umownych lub obowiązku zapłaty odszkodowania dla Wykonawcy, gdy:
 - 1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - 1.2. Wykonawca utraci płynność finansową lub znajdzie się w stanie zagrożenia niewypłacalnością lub w stanie faktycznej niewypłacalności,
 - 1.3. zostanie przyjęta uchwała/decyzja o likwidacji firmy Wykonawcy,

- 1.4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosi zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
- 1.5. Wykonawca nie rozpoczął dostawy przedmiotu Umowy w terminie uzgodnionym, bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje jej pomimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, bieżące należności służą pokryciu roszczeń z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Strony dopuszczają możliwość rozszerzenia zakresu przedmiotu Umowy, jeżeli Zamawiający stwierdzi taką konieczność.
3. Wartość podobnych dostaw (dodatkowych) nie może przekroczyć 50% wartości zamówienia podstawowego.
4. Zmiana ww. zakresu Umowy wymaga jedynie pisemnego zamówienia Zamawiającego po ustaleniu z Wykonawcą ceny i terminu dostawy.
5. W ww. przypadkach Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania dodatkowej dostawy zgodnie z zamówieniem, a dostarczone materiały objęte będą postanowieniami Umowy, w tym ustalonymi w niej warunkami gwarancji i rękojmi.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany zapisów niniejszej Umowy w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku, gdy działanie siły wyższej uniemożliwia wykonanie Umowy w pierwotnym ustalonym terminie (zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia np.: akt terroru, stan wyjątkowy, stan wojenny, wojny - wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, pandemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powódzie).

§ 10

Dane osobowe

1. Zamawiający, jako Administrator danych osobowych, będzie przetwarzać dane osobowe Wykonawcy zgodnie z regulacjami dot. ochrony danych: Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2018, poz.1000, z póź.zm.), a także pozostałymi przepisami i regulacjami prawnymi w przedmiocie przetwarzania danych osobowych oraz prywatności, na co Wykonawca wyraża zgodę.
Klauzula informacyjna dla Wykonawcy stanowi załącznik do SWZ.
2. Zamawiający jako Administrator danych osobowych, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy, jako Podmiotowi przetwarzającemu, dane osobowe do przetwarzania w zakresie niezbędnym do wykonywania przedmiotu Umowy.
3. Zakres powierzonych danych obejmuje:

- 3.1 dane reprezentacji (imię, nazwisko, stanowisko służbowe) i dane kontaktowe (imię, nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu, e-mail) pracowników MPEC Spółka z o.o.
- 3.2 dane osobowe (imię, nazwisko, numer uprawnień, adres zamieszkania, data urodzenia) zawarte w opisie przedmiotu zamówienia (np. dokumentacji technicznej inwestycji), której dotyczy Umowa.
4. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz innymi przepisami obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
5. Ponadto Wykonawca oświadcza, że:
 - 5.1. wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by chronić prawa osób, których dane dotyczą;
 - 5.2. powierzone dane będą przetwarzać jedynie osoby przeszkolone z tematyki ochrony danych osobowych i regulujących je wymagań prawnych, którym zostało udzielone imienne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych i które zostały zobowiązane w formie pisemnej do zachowania przetwarzanych danych w tajemnicy;
 - 5.3. na żądanie Zamawiającego udostępni ewidencję osób upoważnionych do przetwarzania danych i zobowiązanych do zachowania ich w poufności;
 - 5.4. będzie wspierać Zamawiającego w wywiązaniu się z obowiązku realizacji praw osób, których dane dotyczą, w formie i terminie, które umożliwią należytą i terminową realizację obowiązków Zamawiającego, jako Administratora danych.
 - 5.5. współpracować z Zamawiającym w razie prowadzenia kontroli, audytu czy inspekcji w zakresie przetwarzania danych osobowych przez uprawniony organ lub w związku z prowadzonym przez Zamawiającego audytem prawidłowości przetwarzania danych.
6. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania podmiotom trzecim jedynie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na wniosek Wykonawcy. Podmiot trzeci winien spełniać wobec Zamawiającego te same gwarancje i obowiązki w zakresie ochrony powierzonych danych jakie zostały nałożone na Wykonawcę, za co Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego, jeżeli jego zdaniem wydane mu przez Zamawiającego polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów o ochronie danych, przekazując taką informację niezwłocznie, w formie elektronicznej na adres e-mail: rodo@mpec.kielce.pl. Informacja powinna zawierać wskazanie przepisu, który narusza wydane polecenie oraz uzasadnienie zawierające argumenty natury faktycznej i prawnej.
8. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony powierzonych mu danych osobowych zgłasza naruszenie Zamawiającemu - nie później niż w ciągu 24 godzin od stwierdzenia naruszenia, drogą telefoniczną pod nr +48 668 446 693 oraz pisemnie na adres e-mail: rodo@mpec.kielce.pl - wraz z opisem naruszenia ochrony danych osobowych (datę, czas trwania, miejsce wystąpienia zdarzenia i jego skalę) oraz środków zastosowanych w celu zminimalizowania ewentualnych negatywnych skutków zdarzenia, a także danymi kontaktowymi osoby, mogącej udzielić dalszych informacji o zdarzeniu.
9. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o prowadzonej lub planowanej kontroli, audycie czy inspekcji w zakresie przetwarzania danych osobowych, w tym w szczególności przez krajowy organ nadzoru, policję lub sąd, chyba że będzie

to sprzeczne z decyzją wydaną przez organy administracji publicznej lub z przepisami prawa – o których posiada wiedzę.

10. Zamawiający jest uprawniony do dokonania kontroli bezpieczeństwa przetwarzania powierzonych danych osobowych przez Wykonawcę. Wykonawca w toku kontroli jest zobowiązany do:
 - 10.1. umożliwienia dostępu do miejsca, w którym dane są przetwarzane osobom upoważnionym przez Zamawiającego do kontroli;
 - 10.2. umożliwienia wglądu do dokumentacji dotyczącej przetwarzania powierzonych danych osobowych oraz systemów informatycznych, wykorzystywanych w celu przetwarzania wraz z ich dokumentacją;
 - 10.3. udzielenia wszelkich informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych;
 - 10.4. Zamawiający jest upoważniony do wykonywania kontroli u podmiotów trzecich, o których mowa w § 15 ust. 6 Umowy.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu nienależytego przetwarzania powierzonych danych osobowych lub z tytułu naruszenia przepisów regulujących zasady ochrony danych:
 - 11.1. w przypadku naruszenia przepisów regulujących ochronę danych osobowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego (wynikających z prawomocnego orzeczenia sądowego, ostatecznej decyzji organu lub zawartej za zgodą Podmiotu przetwarzającego ugody, w tym kosztów publikacji orzeczenia lub oświadczenia, kosztów procesu, odszkodowań, zadośćuczynień) w związku z naruszeniem przepisów
 - 11.2. w razie wytoczenia przez osobę trzecią powództwa przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw osoby trzeciej w związku z naruszeniem przepisów regulujących ochronę danych osobowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej.
 - 11.3. w toku postępowań wskazanych w ust. 11.2 Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania wszelkich koniecznych wyjaśnień, informacji lub dokumentów oraz do podejmowania uzasadnionych, dopuszczalnych prawnie czynności, mających na celu uchronienie Administratora danych przed postępowaniami, skargami, działaniami prawnymi lub innymi czynnościami, będącymi wynikiem naruszenia zasad ochrony danych osobowych przez Podmiot przetwarzający.
12. Wykonawca zobowiązuje się do komisyjnego usunięcia wszelkich powierzonych mu przez Zamawiającego danych osobowych oraz ich istniejących kopii w ciągu 7 dni licząc od zakończenia świadczenia usług, wraz z okresami gwarancji i rękojmi oraz terminami przechowywania dokumentacji technicznej realizowanych inwestycji, wymaganymi przez przepisy prawne. Pełną odpowiedzialność za złożenie oświadczenia o zniszczeniu danych ponosi Wykonawca.

Informację o usunięciu powierzonych danych osobowych Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od komisyjnego dokonania usunięcia w formie pisemnej, na adres mailowy: rodo@mpec.kielce.pl
13. Powierzenie danych może być wypowiedziane ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn, przez które Strony rozumieją w szczególności naruszenie przez Wykonawcę postanowień Umowy lub przepisów regulujących ochronę danych osobowych. Wypowiedzenie powierzenia danych stanowi ważną przyczynę

uprawniającą Administratora danych do wypowiedzenia Umowy głównej ze skutkiem natychmiastowym. Podmiotowi przetwarzającemu nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec Administratora danych w związku z wypowiedzeniem umowy powierzenia i Umowy głównej.

§ 11

Przeniesienie wierzytelności

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią.

§ 12

Właściwość sądu

Wszelkie ewentualne kwestie sporne mogące powstać z tytułu realizacji postanowień niniejszej Umowy, będą rozpatrywane w pierwszej kolejności polubownie, a jeżeli to nie przyniesie rozstrzygnięcia, to przez właściwy Sąd w Kielcach.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy w tym: Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: