

## I. Spis treści

### Dokumenty dołączone do projektu

- |    |  |        |
|----|--|--------|
| 1. | Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | str. 2 |
|----|--|--------|

## II. Spis treści

- |      |  |        |
|------|--|--------|
| 1.   | Przedmiot i zakres opracowania                           | str. 4 |
| 2.   | Podstawa opracowania                                     | str. 4 |
| 3.   | Lokalizacja inwestycji                                   | str. 4 |
| 4.   | Istniejący stan zagospodarowania terenu                  | str. 4 |
| 5.   | Projektowane zagospodarowanie terenu                     | str. 4 |
| 6.   | Obszar oddziaływania obiektu                             | str. 4 |
| 7.   | Zestawienie powierzchni                                  | str. 5 |
| 8.   | Informacje i dane dotyczące terenu objętego opracowaniem | str. 5 |
| 8.1. | Zgodność zamierzenia budowlanego z MPZP                  | str. 5 |
| 8.2. | Ochrona konserwatora zabytków                            | str. 5 |
| 8.3. | Ochrona terenów górniczych                               | str. 5 |
| 8.4. | Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników   | str. 5 |
| 9.   | Warunki i dane ochrony p.poż.                            | str. 5 |
| 10.  | Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego              | str. 6 |

## III. Część rysunkowa

Rys. nr 1 - Projekt zagospodarowania terenu

## 1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zadania pn.: "Infrastruktura wodno - kanalizacyjna w rejonie ul. Robotniczej w Bolkowie, obręb 2 Bolków, obręb Wierzchosławice".

Zakres dokumentacji obejmuje:

1. budowę sieci wodociągowej wraz z hydrantami p.poż. i urządzeniami wodociagowymi w ul. Robotniczej obręb Bolków, obręb Wierzchosławice z rur PE100\_RC SDR17 Ø110 mm, o całkowitej długości L=468,60 m;
2. budowę kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w ul. Robotniczej obręb Bolków, obręb Wierzchosławice z rur PVC - U 200 SDR 34, litych, o całkowitej długości L=512,50 m.

Roboty ziemne należy prowadzić metodą wykopu otwartego. Kanalizację sanitarną pomiędzy studniami S1ist. do S3 wykonać metodą przewiertu sterowanego.

## 2. Podstawa opracowania

- Mapa do celów projektowych
- Uzgodnienia ze Zleceniodawcą;
- Warunki przyłączenia wydane przez ZGK;
- Obowiązujące normy i przepisy.

## 3. Lokalizacja inwestycji

Planowana inwestycja w całości zlokalizowana będzie na terenie niżej wymienionych działek: ul. Robotnicza:

- 020502\_4.002: 75, 264, 76, 301, 77, 78/1, 74 obręb 2 Bolków
- 020502\_5.0013: 12/5, 12/6, 12/8, 31, 27/2. obręb Wierzchosławice.

## 4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na terenie objętym projektem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej brak jest infrastruktury dostarczającej wodę i odprowadzającej ścieki. Teren inwestycji to tereny zielone, drogi szutrowe.

W terenie objętym projektem praktycznie nie występują kolizje z infrastrukturą podziemną z uwagi na jej brak. Zlokalizowane kolizje dotyczą dwóch przyłączy wody zimnej DN50.

## 5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na terenie objętym zakresem opracowania w ramach projektowanego zagospodarowania terenu planuje się budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

1. budowę sieci wodociągowej wraz z hydrantami p.poż. i urządzeniami wodociagowymi w ul. Robotniczej obręb Bolków, obręb Wierzchosławice z rur PE100 SDR11 Ø110 mm o całkowitej długości L=468,80 m;
2. budowę kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi w ul. Robotniczej obręb Bolków, obręb Wierzchosławice z rur PVC 200 SDR 41 o całkowitej długości L=512,70 m.

## 6. Obszar oddziaływania obiektu

Projektowana inwestycja zamyka się w szerokości pasa prowadzonych robót, w całości w granicach działek, na których została zaprojektowana infrastruktura wodno - kanalizacyjna i nie

stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich działek. Inwestycja nie ma negatywnego wpływu w obszarze oddziaływania tj. w granicach działek:

- 020502\_4.002: 75, 264, 76, 301, 77, 78/1, 74 obręb 2 Bolków
- 020502\_5,0013: 12/5, 12/6, 12/8, 31, 27/2. obręb Wierzchosławice.

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego określono na podstawie następujących przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 poz.1422),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. 2015 poz. 199),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Z 2013 poz.1232),
- Ustawa z dnia 9 listopada 2010 r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010, Nr 213, poz.1379).

## **7. Zestawienie powierzchni**

W ramach przedmiotowego zadania nie planuje się zmiany przeznaczenia powierzchni, a planowana inwestycja nie wpływa na zmianę powierzchni biologicznie czynnej.

## **8. Informacje i dane dotyczące terenu objętego opracowaniem**

### **8.1. Zgodność zamierzenia budowlanego z MPZP**

Teren działek, na których prowadzona będzie inwestycja jest zgodny z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Bolków.

### **8.2. Ochrona konserwatora zabytków**

Teren, na którym prowadzona będzie inwestycja nie podlega ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.).

### **8.3. Ochrona terenów górniczych**

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

### **8.4. Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Dz.U. z 26 września 2019 r., poz. 1839 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego i jego otoczenia.

## **9. Warunki i dane ochrony p.poż.**

Nie dotyczy ponieważ projektowane obiekty: sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej nie wymagają ochrony p.poż.

## 10.    **Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego**

Analiza wyników badań geotechnicznych prowadzi do przyjęcia stopnia złożoności warunków gruntowo-wodnych jako **prostych** (według normy PN-B-02479 Dokumentowanie geotechniczne). Rodzaj i głębokość posadowienia projektowanych obiektów pozwala ustalić **I kategorię geotechniczną**.

## 11.    **Kategoria obiektu budowlanego**

Projektowany obiekt należy zaliczyć do **XXVI kategorii** – sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna.

### UWAGI:

1. Całość robót budowlano-montażowych należy wykonać zgodnie z :

- „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe”,
- „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych”. „Katalogiem Technicznym”.

2. Dopuszcza się stosowanie materiałów innych firm niż zaproponowanych w projekcie, pod warunkiem, że spełniają te same parametry techniczne.

**Projektant:**

.....  
/mgr inż. Janusz Wowczuk/

**Sprawdzający:**

.....  
/mgr inż. Rodryk Świerczok/