

ZALECENIA DOTYCZĄCE PIELĘGNACJI ZIELENI

Harmonogram pielęgnacji:

1. Krzewy liściaste, róże

- odchwaszczanie kwiecień 1x, maj 1x, czerwiec 2x, lipiec 1x, sierpień 1x, wrzesień 1x, październik 1x,
- nawożenie: kwiecień 1x Azofoska
- przycinanie koron: marzec - początek kwietnia 1x,
- podlewanie: wg potrzeb (zawsze gdy wystąpią temperatury powyżej 25°C i brak opadów),
- zabezpieczanie na zimę roślin wrażliwych (np. stroisz, agrowłóknina lub kopczyki z ziemi, zrębek, kory ogrodowej drobnozmielonej): listopad 1x, zdjęcie zabezpieczenia: luty

2. Krzewy iglaste:

- Odchwaszczanie: kwiecień 1x, maj 1x, czerwiec 2x, lipiec 1x, sierpień 1x, wrzesień 1x, październik 1x,
- Nawożenie: kwiecień 1 x Azofoska,
- podlewanie: wg potrzeb (zawsze gdy wystąpią temperatury powyżej 25°C i brak opadów),
- zabezpieczanie na zimę roślin wrażliwych (np. stroisz, agrowłóknina lub kopczyki z ziemi, zrębek, kory ogrodowej drobnozmielonej): listopad 1x, zdjęcie zabezpieczenia: luty

3. Byliny:

- odchwaszczanie: kwiecień 1x, maj 1x, czerwiec 2x, lipiec 1x, sierpień 1x, wrzesień 1x, październik 1x,
- nawożenie: kwiecień 1x Azofoska
- przycinanie: 1x zgodnie ze sztuką ogrodniczą,
- podlewanie: wg potrzeb (gdy wystąpią temperatury powyżej 25°C i brak opadów),
- zabezpieczanie na zimę roślin wrażliwych (np. stroisz, agrowłóknina lub kopczyki z ziemi, zrębek, kory ogrodowej drobnozmielonej): listopad 1x, zdjęcie zabezpieczenia: luty

4. Trawniki:

- Pielenie: kwiecień 1x, październik 1x,
- Grabienie: kwiecień 1x, październik 1x,
- koszenie: kwiecień 1x, maj 2x, czerwiec 2x, lipiec 2x, sierpień 2x, wrzesień 2x, październik 2x,
- wałowanie: kwiecień 1x, czerwiec 1x, lipiec 1x, sierpień 1x, wrzesień 1x, październik 1x
- wertykulacja/areacja z piaskowaniem: kwiecień 1x – w trakcie lub po skoszeniu traw
- nawożenie nawozami wieloskładnikowymi Azofoska: kwiecień 1x
- podlewanie: wg potrzeb (zawsze gdy wystąpią temperatury powyżej 25°C i brak opadów),
- dosiewanie nasion traw 5% wg potrzeb

Z uwagi na istniejący system nawodnienia należy regularnie kontrolować poziom wilgotności podłoża, by nie dopuścić do jego przesuszenia ani do stagnacji wody.

Wykonawca pielęgnacji ma obowiązek telefonicznego zgłaszania wykonywania ww. czynności w trakcie lub zgłosić dokładny termin ich planowanej realizacji. Termin robót zanikowych (np. podlewanie, nawożenie) musi być zgłoszony przed ich rozpoczęciem, celem skontrolowania przez przedstawiciela Zamawiającego. Ww. terminy wykonania poszczególnych zabiegów mogą ulegać zmianom. Zmiana krotności jest możliwa jedynie za zgodą przedstawiciela Zamawiającego potwierdzone w dzienniku robót.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
26. 04. 2021

data podpis

UŻYTKOWANIE I KONSERWACJA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

ELEMENTY DREWNIANE

W trakcie eksploatacji ławek z listwami drewnianymi mogą na ich powierzchni pojawiać się pęknięcia struktury drewna o różnej szerokości i głębokości. Są one wynikiem kurczenia się i pęcznienia drewna, spowodowane warunkami atmosferycznymi. Drewno jest materiałem higroskopijnym i żadna powłoka malarska nie chroni go całkowicie przed wpływem warunków atmosferycznych. Niewielkie pęknięcia powierzchniowe szerokości do 1-3 mm i

głębokości 2-3 mm są dopuszczalne i winny być natychmiast zaprawione szpachlą i farbą, która pomalowane zostały listwy, aby walory estetyczne oraz użytkowe zostały zachowane należy dokonywać corocznej konserwacji, co zapobiegne przedwczesnemu zniszczeniu. Obowiązek konserwacji oraz koszty z tym związane spoczywają na właścicielu – użytkowniku.

Wymagana konserwacja: co 6 miesięcy dla szczeli drewnianych zabezpieczanych przed działaniem warunków atmosferycznych przez olejowanie i co 12 miesięcy dla pozostałych – malowanych farbami zewnętrznymi firmy Remmers.

- przeszlifowanie elementów drewnianych, oczyszczenie z zanieczyszczeń i wcieranie oleju skazanego przez producenta
- kontrola elementów łącznych i w miarę dokręcania ich
- kontrola elementów stalowych/żeliwnych i ewentualne dokonanie naprawy

ELEMENTY ŻELIWNE

Wyroby są wykonywane z żeliwa szarego. Produkty są malowane podkładem cynkowym oraz malowane proszkowo bądź w sposób tradycyjny (przez zanurzenie w farbách poliwinylowych). Wspomniana ochrona antykorozyjna jest jedną z najlepszych metod zabezpieczenia elementów. Ślady korozji, mogą pojawić się w przypadku, gdy dojdzie do mechanicznego uszkodzenia powłoki. Zaleca się okresowe przeglądy (co 6 miesięcy) w celu skontrolowania konstrukcji i oceny jej stanu. W przypadku stwierdzenia korozji należy postępować zgodnie z zaleceniami producenta.

INSTRUKCJA USUWANIA USZKODZEŃ POWIERZCHNI ANTYKOROZYJNEJ

Przed naprawą szkód należy dokonać następującej oceny:

1. Temperatura otoczenia powinna wynosić od +5°C do +40°C
2. Wilgotność powietrza nie może przekraczać 80%

Postępowanie

1. oczyszczenie powierzchni uszkodzonej za pomocą papieru ściernego (szczotki drucianej)
2. odłuszczyć oczyszczoną powierzchnię dostępnymi środkami na rynku
3. po uprzednim oczyszczeniu miejsca uszkodzenia, należy nanieść farbę podkładową cynkową
4. po wyschnięciu farby podkładowej i jej zmatowaniu nałożyć farbę zewnętrzną w właściwym kolorze

W przypadku dużych uszkodzeń należy wyrób wypiąskować i ponownie zabezpieczyć antykorozyjnie, poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe.

Zabrania się czyszczenia powierzchni elementów stalowych za pomocą chemicznych rozpuszczalników lub mocnymi środkami chemicznymi

Uwaga: Nie stosowanie się do wytycznych producenta w kwestii użytkowania i konserwacji lub brak udokumentowanych przeglądów okresowych, skutkują utratą gwarancji.

ELEMENTY STALOWE

Wyroby są wykonywane ze stali konstrukcyjnej. Produkty są cynkowane galwanicznie, ogniowo lub malowane podkładem cynkowym oraz malowane proszkowo na dowolny kolor z palety RAL. Wspomniana ochrona antykorozyjna jest jedną z najlepszych metod zabezpieczenia elementów. Ślady korozji, mogą pojawić się w przypadku, gdy dojdzie do mechanicznego uszkodzenia powłoki. Zaleca się okresowe przeglądy (co 6 miesięcy) w celu skontrolowania konstrukcji i oceny jej stanu. W przypadku stwierdzenia korozji należy postępować zgodnie z zaleceniami producenta.

INSTRUKCJA USUWANIA USZKODZEŃ POWIERZCHNI ANTYKOROZYJNEJ NA KONSTRUKCJI STALOWEJ

Przed naprawą szkód należy dokonać następującej oceny:

1. Temperatura otoczenia powinna wynosić od +5°C do +40°C
2. Wilgotność powietrza nie może przekraczać 80%

Postępowanie

1. oczyszczenie powierzchni uszkodzonej za pomocą papieru ściernego (szczotki drucianej)
2. odłuszczyć oczyszczoną powierzchnię dostępnymi środkami na rynku
3. po uprzednim oczyszczeniu miejsca uszkodzenia, należy nanieść farbę podkładową cynkową
4. po wyschnięciu farby podkładowej i jej zmatowaniu nałożyć farbę zewnętrzną w właściwym kolorze

W przypadku dużych uszkodzeń należy wyrób wypiąskować i ponownie zabezpieczyć antykorozyjnie, poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BASTER Maciej Paluchowski
Ul. Paderewskiego 8c/28 ; 86-105 Świecie
NIP: 559-168-73-26
www.basterlawki.pl

26.04.2021

podpis

ayl



Mała Architektura Ogrodowa

Zabrania się czyszczenia powierzchni elementów stalowych za pomocą chemicznych rozpuszczalników lub mocnymi środkami chemicznymi

Uwaga: Nie stosowanie się do wytycznych producenta w kwestii użytkowania i konserwacji lub brak udokumentowania przeglądów okresowych, wszelkie uszkodzenia nie podlegają reklamacji.

KONSERWACJA ELEMENTÓW RUCHOMYCH – ZAMKI, ZAWIASY

Prowadzi się ją w trzymiesięcznych cyklach

1. Oczyszczenie zamków, zawiasów z zabrudzeń

2. Przesmarowanie zamków, zawiasów odpowiednim smarem na bazie oleju, który pozostaje na powierzchni, zapewniając smarowanie i ochronę przed wilgocią

W przypadku wykrycia wady, zaleca się wymianę mechanizmu na nowy.

ELEMENTY BETONOWE

Konserwacja wyrobów betonowych polega na ich regularnym zamiataniu, okresowym zmywaniu wodą, usuwaniu zabrudzeń. Poza tym wyroby betonowe nie wymagają żadnych specjalnych zabiegów konserwacyjnych. W okresie zimowym należy unikać usuwania śniegu lub lodu za pomocą ostrych narzędzi, mogących uszkodzić poszczególne elementy. Dopuszczalne jest stosowanie zimą środków odladzających, ale ich intensywne używanie może przyczynić się do zmian kolorystyki betonu (może powodować złuszczenie wierzchniej warstwy).

Wszystkie produkty firmy BASTER, muszą być kotwione w sposób właściwy, zgodnie z zaleceniami producenta (do pobrania ze strony internetowej producenta). Niestosowanie się do tych zaleceń grozi w przypadku nieostrożnego użytkowania wyrobu jego przewróceniem. Za skutki spowodowane niewłaściwym kotwieniem lub brakiem kotwienia producent nie ponosi żadnej odpowiedzialności.

WAŻNE – wszystkie elementy małej architektury, które są dostarczane na paletach, muszą być rozpakowane zaraz po ich dostarczeniu wg poniższych wytycznych:

- elementy drewniane - usunięcie folii stretch i pasków spinających szczelnie

- elementy betonowe – stoły i blaty do stołów – usunięcie folii stretch, styropianu, pasków spinających oraz pojedyncze rozłożenie blatów

Instrukcja użytkowania i konserwacji elementów małej architektury stanowi załącznik do karty gwarancyjnej.

Podpis i pieczęć Sprzedawcy:

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

data 26. 04. 2021 podpis ayw

BASTER Maciej Paluchowski
Ul. Paderewskiego 8c/28 ; 86-105 Świecie
NIP: 559-168-73-26
www.basterlawki.pl

INSTRUKCJA OBSŁUGI SYSTEMU NAWADNIANIA**PRZYGOTOWANIE INSTALACJI DO PRACY PO SEZONIE ZIMOWYM**

- Należy wykonać przegląd urządzeń nadziemnych lokalizując ewentualne uszkodzenia i wymieniając je na sprawne
- Wkręcić odpowietrzniki do elektrozaworów i ustawić pokrętła w pozycji OFF
- Zamknąć wszystkie zawory spustowe i czerpalne
- Napełnić instalację wodą poprzez odkręcenie zasuw na studniach
- Sprawdzić szczelność instalacji obserwując wskazania wodomierza w komorach
- Sprawdzić funkcjonowanie poszczególnych sekcji nawadniających

OBSŁUGA BIEŻĄCA INSTALACJI

- Kontrola jakości nawadniania i bieżące korekty czasów nawadniania
- Usuwanie awarii i uszkodzeń mechanicznych systemu

ZABEZPIECZENIE INSTALACJI NA OKRES ZIMY

- Należy zakręcić zasuwę na przyłączach i spuścić wodę z dolnych odcinków instalacji
- Przy pomocy sprężonego powietrza należy przedmuchać instalację od elektrozaworów do urządzeń. Sprężone powietrze można dostarczyć poprzez zawory spustowe bądź czerpalne w taki sposób, by można było przedmuchiwać po kolei wszystkie sekcje
- Należy ustawić pokrętła ręczne w poz. ON, odkręcić wszystkie zawory spustowe i czerpalne
- Wymienić baterie i zabezpieczyć wyłączniki deszczowe

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEMdata 26. 04. 2021 podpis 

1. Warunki użytkowania, konserwacji i gwarancji dotyczące wykonanych nawierzchni z kruszywa

1.1 Zapewnienie prawidłowego wykorzystania ścieżek zgodnie z przeznaczeniem:

1. Nie dopuszczanie do wjazdu pojazdów ciężarowych na ścieżki.
2. Nie używanie w obrębie ciągów pieszo-jazdnych i ścieżki ciężkiego sprzętu oraz uniemożliwienie wykorzystywania ich jako i miejsc postojowych
3. Bieżące sprzątanie i utrzymanie nawierzchni w czystości.
4. Zabrania się używania do odśnieżania ciężkiego sprzętu budowlanego (ładowarki, koparko ładowarki) ze względu na możliwość mechanicznego uszkodzenia

2.1 Zgodnie z wymaganiami producenta podczas eksploatacji nawierzchni należy bezwzględnie zachować następujące warunki:

1. Każdej wiosny, a w przypadku intensywniejszego użytkowania dwa razy w roku należy wykonać czynności pielęgnacyjne:
 - lekkie poluzowanie za pomocą grabi,
 - w razie potrzeby nanieść nową warstwę z kruszywa granitowego, materiał powinien mieć wilgotność optymalną dla uzyskania prawidłowego zagęszczenia,
 - powierzchnię przewalcować,
 - na koniec ściągnąć lub wyrównać urządzeniem do pielęgnacji (analogicznie jak przy nawierzchni kortów tenisowych)
 2. W miejscach dewastacji należy na bieżąco nawierzchnię zagrabiać i ponownie ubić.
 3. W czasie silnego nasłonecznienia nawierzchnię należy dodatkowo nawadniać dla zachowania stanu wilgotności naturalnej.
 4. Po intensywnych opadach atmosferycznych należy uzupełnić miejsca przepłycań, wyrównać i zagęścić.
 5. Pojazdy poruszające się po nawierzchniach powinny posiadać opony o gładkiej powierzchni (bez bieżników typu rolniczego odciskających ślady na nawierzchni).
 6. Nie należy dopuszczać do powstawania kolein zatrzymujących wodę w miejscach częstego ruchu pojazdów.
 7. Nie należy polewać nawierzchni skupionym strumieniem wody, ponieważ powoduje to powstawanie przepłycań w górnej warstwie.
 8. Należy unikać jazdy kołami pojazdów po obrzeżach na krawężniach alelek, gdyż może to skutkować ich uszkodzeniem i deformacją.
 9. Należy w razie potrzeby systematycznie odchwaszczać nawierzchnie.
- Wszelkie ingerencje w strukturę nawierzchni wymagają zachowania wykonanych grubości warstw i ich prawidłowego zagęszczenia. Do uzupełnienia stosować miał kamienny granulacji 0-5 mm

Gwarancja przestaje obowiązywać w przypadku nie stosowania się do warunków użytkowania.
 Gwarancja nie jest uznawana, jeżeli nawierzchnie nie były stosowane zgodnie z przeznaczeniem, a także jeśli uszkodzenia zostały spowodowane klęską żywiołową lub błędą obsługą.
 Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

26. 04. 2021

data podpis 