

Szczecin, dnia 16 sierpnia 2021 r.

15.WOG.SZP.2712.95.2021

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Opracowanie ekspertyz oraz dokumentacji projektowych dla zadań związanych z utrzymaniem nieruchomości zlokalizowanych w kompleksach wojskowych będących na zaopatrzeniu 15 WOG Szczecin”, nr referencyjny 26-ZP-08-21/95.

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

PYTANIE:

- 1) czy Zamawiający wyrazi zgodę na wpisanie do warunków udziału w zamówieniu w części 6 i 7 (analogicznie jak w części 12) poza kwalifikacjami już wymienionymi równoważnego warunku "1 osoby posiadającej tytuł biegłego sądowego w zakresie oddziaływania wybuchu oraz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej"? Oferent takie tytuły/uprawnienia posiada i realizuje projekty przystosowania budynków do magazynów o przeznaczeniu do przechowywania różnych rodzajów środków o charakterze wybuchowym/palnym.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie w/w warunku.**

PYTANIE:

- 2) czy byłoby możliwe odbycie wizji lokalnej w budynkach w odniesieniu do których mają być realizowane zamówienia części 5,6,7,8? Czy wizja mogłaby być tak zorganizowana, żeby w 1-2 dni zorganizować kolejno oględziny budynków wymienionych w części 5 i za jednym razem: w częściach 6,7,8?

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający informuje, że nie przewiduje wizji lokalnej.**

PYTANIE:

- 3) czy byłoby możliwe zastosowanie kar umownych za zwłokę na takim rozsądnym poziomie, powiedzmy w granicach 0,5-1%? Obecnie przyjęte stawki kar umownych będą prowadziły do kalkulowania ryzyka opóźnienia w oferowanej cenie i będą prowadziły do niepotrzebnego zawyżania tej ceny. Dla przykładu - w zamówieniu 6,7,8 - zwłoka 4 dni (trzeba przyznać - dość niewielki okres czasu) będzie prowadzić do kar umownych rzędu 20% i tym samym oferent z góry może założyć, że do takiego opóźnienia dojdzie i pomnożyć oferowaną cenę razy mnożnik 1.25 - całkowicie niepotrzebnie.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych. Kary umowne będą naliczane odrębnie dla części. Każda część zamówienia będzie realizowana na podstawie oddzielnej umowy.**

PYTANIE:

Proszę o udzielenie informacji czy projekt masztów w cz. 5 ma obejmować rozwiązania tylko w zakresie konstrukcji i ewentualnie architektury (jeśli starostwo będzie wymagało)? A rozwiązania w zakresie montażu jakichś anten / instalacji dochodzących do masztu będą przedmiotem innych opracowań, poza zakresem niniejszego zamówienia część 5?

**ODPOWIEDŹ:**

**Rozwiązania w zakresie montażu anten na masztach i instalacji dochodzących do masztu nie są przedmiotem zamówienia.**

Kierownik Sekcji technicznego  
Utrzymania Nieruchomości  
Pan Waldemar KAWIŃSKI