

VANELLUS		BIURO PROJEKTOWO-BADAWCZE Czajkowska Agnieszka 50-077 Wrocław, ul. Kazimierza Wielkiego 29a tel.(071) 344 82 17, 691022211
-----------------	--	--

Przedmiar

Inwestor : **GMINA LUBAWKA**
Pl. Wolności 1
58-420 Lubawka

Obiekt : **Ratusz**
Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka
Działka nr 295/1 AM 4 ,obręb 0003 Lubawka-miasto


Inwestycja : **Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce.**

Stadium: **PRZEDMIAR**

Branża: **ELEKTRYCZNA**

Nr dokumentu: **0235-PR-E**

Nr kodu CPV **45311200-2 i 45312310-3**

Kosztorysant :	Projektant :
M. Bronś	L.Adamiak 

E	PRZEDMIAR	06.2016
---	-----------	---------

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Cześć 1 –Roboty ogólnobudowlane-remont elewacji

- Strona tytułowa
- Opis
- Przedmiar robót
- Zestawienie robocizny
- Zestawienie materiałów
- Zestawienie sprzętu

Przedmiar robót

Elementy instalacji elektrycznych związane z remontem zabytkowego ratusza w Lubawce

Data: 2016-07-03

Budowa: Remont elewacji zabytkowego ratusza w Lubawce

Obiekt: Ratusz w Lubawce; pl. Wolności 1

Zamawiający: Gmina Lubawka

pl. Wolności 1; 58-420 Lubawka

Jednostka opracowująca kosztorys: VANELLUS

BIURO PROJEKTOWO-BADAWCZE Czajkowska Agnieszka

50-077 Wrocław; ul. Kazimierza Wielkiego 29a

tel.(071) 344 82 17, 691022211

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Opis

Niniejszy kosztorys opracowano na podstawie części elektrycznej projektu wykonawczego "Remont i elewacji zabytkowego ratusza w Lubawce."

Tematem opracowania jest:

- wymiana instalacji odgromowej
- instalacja podświetlenia tarczy zegara
- instalacja podświetlenia budynku ratusza
- orurowanie i rozprowadzenie kabli instalacji niskoprądowych

1. Instalacja odgromowa

Zaprojektowano instalację odgromową jako zwody poziome niskie. Zwody poziome i przewody odprowadzające na dachu wykonać drutem stalowym ocynkowanym Ø 8mm. Zwody poziome główne oraz odgałęzienia od zwodów głównych łączyć urządzeniami znajdującymi się na dachu wykonane na uchwytach odstępowych. Do instalacji odgromowej na dachu podłączone wszystkie urządzenia takie jak : rynny, okapy, istniejąca iglica, istniejący odgrom wieży, płotki przeciwśniegowe itp. Płotki przeciwśniegowe połączone ze sobą elektrycznie linką miedzianą 16 mm².

Przewody odprowadzające montowane w rurkach ochronnych RB 20 pod tynkiem. Przewody odprowadzające łączyć z uzioziem

otokowym budynku poprzez złącza kontrolne montowane w chodniku w odległości 0,5 m od ścian budynku. Uzioziem otokowy na głębokości 0,8 m i w odległości 1,5 m od ścian budynku wykonany bednarką ocynkowaną 25x4. Do uzioziem podłączone istniejące uzioziemienie złącza kablowego ZK. Połączenia bednarki wykonane spawaniem. Starą instalację odgromową zdemontować.

2. Instalacja podświetlenia tarcz zegara

Do podświetlenia tarcz zegara proponuje się oprawy AC XB9 Traxon rozmieszczone jak pokazano na rys. E/08.

Zasilanie

Zasilanie z istniejącej rozdzielniczy znajdującej się na klatce schodowej między pierwszym a drugim piętrem. Przewód do zasilania opraw typu YDY 3x1,5 mm² układany na strychu w rurkach RB 20 na uchwytach, a na elewacji w rurkach giętkich RK 20 pod tynkiem. Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie wyłącznikiem zmierzchowym.

3. Instalacja podświetlenia ratusza

Do podświetlenia ratusza proponuje się oprawy mocowane w gruncie w odległości 0,5 m i 1,0 m od budynku. Zasilanie opraw jak w punkcie 2. Do zasilania opraw projektuje się dwa kabelki typu YKYżo 3x2,5 mm². Kable układać na elewacji w rurce giętkiej RK 32 pod tynkiem i w ziemi na głębokości 0,6 m. Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie wyłącznikiem zmierzchowym.

4. Istniejąca rozdzielnica

W istniejącej rozdzielniczy znajdującej się na półpiętrze między pierwszym i drugim piętrem projektuje się dodatkowo

1 obwód 3 fazowy do zasilania oświetlenia zewnętrznego ratusza.

Obwód ten składać się będzie z wyłącznika nadprądowego S304 B10A, stycznika SM 25A 230V 4NO, wyłącznika zmierzchowego WZ301 i wyłącznika nadprądowego S301 B6A.

5. Orurowanie i rozprowadzenie kabli słaboprądowych

Projektuje się na elewacjach dookoła budynku nad gzymsem pod tynkiem ułożyć rurkę giętką fi 32.

W rurce tej należy umieścić wszystkie istniejące i czynne kable antenowe oraz projektowane kabelki UPS kat.5.

Kable te [skrętki] zostały rozprowadzone zgodnie z wytycznymi Inwestora.

Wewnątrz pomieszczeń do których zostały wprowadzone te kabelki należy pozostawić zgodnie z zaleceniem Inwestora 10 metrów zapasu.

Niniejszy kosztorys nie ujmuje kosztów rusztowań. Zostały one ujęte w kalkulacji robót remontowych ogólnobudowlanych, podczas których będą wykonywane prace objęte niniejszym opracowaniem.

Niniejszy kosztorys nie ujmuje robót ziemnych. Zostały one ujęte w kalkulacji robót remontowych ogólnobudowlanych, podczas których będą wykonywane prace objęte niniejszym opracowaniem.

Niniejszy kosztorys nie uprawiania bruzd wykutych dla układania przewodów. Zostały one ujęte w kalkulacji robót montowych ogólnobudowlanych, podczas których będą wykonywane prace objęte niniejszym opracowaniem.

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Instalacja odgromowa			
1.1 KNNRW 9/601/5 Zwody poziome i pionowe instalacji odgromowej, demontaż, przewody nienapężane poziome	100		m
1.2 KNNRW 9/601/6 Zwody poziome i pionowe instalacji odgromowej, demontaż, przewody nienapężane pionowe	70		m
1.3 KNNRW 9/606/7 Uchwyty i mostki bocznikujące na rurach dla przewodów wyrównawczych, demontaż uchwytu uziemiającego	170		szt
1.4 KNR 508/604/5 Montaż zwodów poziomych nienapężanych z pręta o średnicy do 10·mm, dach stromy, pokrycie dachu - dachówką lub eternitem	99,2		m
1.5 KNNR 5/1207/5 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47·mm, bruzdy dla rur RKLGI8, RS22, w cegle	72,2		m
1.6 KNNR 5/101/5 (3) Rury winidurkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, Fi·20	72,2		m
1.7 KNR 508/610/1 Analogia Montaż przewodów instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta o średnicy do 10·mm, w rurach elektroinstalacyjnych	72,2		m
1.8 KNR 508/620/3 Analogia Montaż mostków bocznikujących na potkach przeciwśńienżch	106		szt
1.9 KNR 508/619/1 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze do rynny okapowej, na dachu	34		szt
1.10 KNR 508/608/7 Układanie bednarki, w rowach kablowych, przekrój bednarki do 120·mm2	105,4		m
1.11 KNNR 5/612/6 Złącza rynnowe, napężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	6		szt
1.12 KNNR 5/1304/3 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	1		szt
1.13 KNNR 5/1304/4 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny	12		szt
2 Instalacja podświetlenia zegara			
2.1 KNNR 5/511/4 Analogia Oprawy świetlówkowe do pomieszczeń produkcyjnych, przykręcane końcowe, pyłoodporne, z tworzyw sztucznych	4		kpl
2.2 KNNR 5/103/5 (3) Rury winidurkowe układane n.t., podłoże inne niż betonowe, Fi·20	27,4		m
2.3 KNNR 5/1207/5 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47·mm, bruzdy dla rur RKLGI8, RS22, w cegle	8,4		m
2.4 KNNR 5/102/6 Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 23·mm	8,4		m
2.5 KNNR 5/203/1 Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 7,5·mm2	37,8		m
2.6 KNNR 5/1209/8 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebiccia do 2+1/2 cegły, Fi·25·mm	2		otwór
2.7 KNNR 5/114/2 Przepusty rurowe hermetyczne, w stropie, dla rur do Fi 21·mm	2		szt
2.8 KNNR 5/303/1 Puszki z tworzywa sztucznego,	3		szt
2.9 KNNR 5/1301/1 Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	1		pomiar
2.10 KNNR 5/1303/2 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny	3		pomiar
2.11 KNNR 5/1304/5 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	1		szt
2.12 KNNR 5/1304/6 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar każdy następny	3		szt
2.13 KNNRW 9/1201/1 Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, bezpośredni na stanowisku roboczym	4		punkt
3 Instalacja podświetlenia budynku ratusza			
3.1 KNNR 5/512/4 Analogia Oprawy oświetlenia zewnętrznego wbudowane w powierzchnie terenu - AquaLED L	12		kpl
3.2 KNNR 5/512/4 Analogia Oprawy oświetlenia zewnętrznego wbudowane w powierzchnie terenu - AquaLED XL	12		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3.3 KNNR 5/1207/12 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47·mm, bruzdy dla rur RKL28, RS37, w cegle	11,3		m
3.4 KNNR 5/102/8 Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 36·mm	11,3		m
3.5 KNNR 5/1209/8 (2) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 2+1/2 cegły, Fi·40·mm	1		otwór
3.6 KNNR 5/114/8 Przepusty rurowe hermetyczne, w ścianie, dla rur do Fi 36·mm	1		szt
3.7 KNNR 5/203/1 Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 7,5·mm ²	12,3		m
3.8 KNNR 5/707/1 (1) Układanie kabli w rowach kablowych - ręcznie, kabel do 0,5·kg/m, przykrycie folią	110		m
3.9 KNNR 5/1302/2 Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 3-żyłowy	24		odcinek
3.10 KNNR 5/1304/5 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	1		szt
3.11 KNNR 5/1304/6 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar każdy następny	23		szt
3.12 KNNRW 9/1201/2 Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	4		punkt
3.13 KNNRW 9/1201/3 Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu	8		punkt
4 Rozbudowa rozdzielnic NN			
4.1 KNNR 5/407/1 Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy	1		szt
4.2 KNNR 5/407/2 Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 3 biegunowy	1		szt
4.3 KNNR 5/407/1 Analogia Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, stycznik	1		szt
4.4 KNNR 5/407/2 Analogia Wyłącznik zmierzchowy	1		szt
4.5 KNNR 5/301/2 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, kołki plastikowe osadzone w cegle	4		szt
4.6 KNNR 5/1209/8 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 2+1/2 cegły, Fi·25·mm	1		otwór
4.7 KNNR 5/114/6 Przepusty rurowe hermetyczne, w ścianie, dla rur do Fi 21·mm	1		szt
4.8 KNNR 5/307/1 (1) Analogia. Element światłoczuły wyłącznika zmierzchowego	1		szt
5 Orurowanie i rozprowadzenie instalacji niskoprądowych			
5.1 KNNR 5/1207/12 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47·mm, bruzdy dla rur RKL28, RS37, w cegle	100		m
5.2 KNNR 5/1207/5 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47·mm, bruzdy dla rur RKL18, RS22, w cegle	96,3		m
5.3 KNNR 5/1209/8 (2) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 2+1/2 cegły, Fi·40·mm	1		otwór
5.4 KNNR 5/1209/8 (1) Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 2+1/2 cegły, Fi·25·mm	13		otwór
5.5 KNNR 5/102/8 Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 36·mm	100		m
5.6 KNNR 5/102/6 Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 23·mm	96,3		m
5.7 KNNR 5/114/8 Przepusty rurowe hermetyczne, w ścianie, dla rur do Fi 36·mm	1		szt
5.8 KNNR 5/114/6 Przepusty rurowe hermetyczne, w ścianie, dla rur do Fi 21·mm	13		szt
5.9 KNNR 5/103/5 (3) Rury winidurkowe układane n.t., podłoże inne niż betonowe, Fi·20	19,4		m
5.10 KNNRW 9/304/3 Analogia. Demontaż przewodów do kamer	275		m
5.11 KNNRW 9/304/4 Analogia. Demontaż przewodu antenowego	7,5		m
5.12 KNNRW 9/302/5 Analogia. Demontaż przewodu antenowego	15		m
5.13 KNNR 5/203/1 Analogia Przewody do kamer wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury	275		m
5.14 KNNR 5/203/2 Analogia Przewód antenowy wciągany do rur i w kanały zamknięte, rury	7,5		m
5.15 KNNR 5/206/5 Analogia Przewód antenowy układany n.t., na podłożu innym niż betonowe,	15		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5.16 KNNR 5/203/1 Analogia Przewody UPT wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury	1 225		m
5.17 KNNR 5/301/2 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, kołki plastikowe osadzone w cegle	2		szt
5.18 KNNR 5/308/6 Analogia Gniazda instalacyjneRJ45	1		szt
5.19 KNR 1325/106/3 Demontaż kamery	8		szt
5.20 KNR 508/802/7 Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w cegle, objętość do 1.00·dm3	8		szt
5.21 KNR 508/802/8 Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w cegle, dodatek za każdy następny dm3 powyżej 1·dm3 - wykucie wnęk dla puszek dla kamer	16		szt
5.22 KNNR 5/301/11 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle - wykucie wnęk dla puszek dla kamer	8		szt
5.23 KNNR 5/303/9 (2) Analogia. Osadzenie puszek dla kamer	8		szt
5.24 KNR 1325/106/6 Montaż kamery	8		szt

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Elektromonter grupa II	r-g	37,1632
2.	Elektromonter grupa III	r-g	218,38522
3.	Elektromonter grupa IV	r-g	15,04
4.	Robotnicy	r-g	379,9978
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			650,58622

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	3-wire field installable AC connector Female	szt	4
2.	Allegro XB Starter Cable(CE), 2m, 2-wire, incl. End Cap	szt	4
3.	Bednarka stalowa ocynkowana 20x2-50x5mm	kg	89,1187
4.	Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego grubości 0.4-0.6 mm, gatunek I/II	m2	46,2
5.	Gniazdo RJ45 podwójne	szt	1,02
6.	Kabel YKY 0,6/1kV 3x2,5·mm2 RE	m	127,192
7.	Kolki rozporowe plastikowe	szt	150,78
8.	Lakier asfalt.czarny-p/rdzewny szybkoschn.	dm3	11,2
9.	Opaski kablowe instalacyjne typu OKi	szt	11
10.	Oprawa OSRAM Aqualed L	szt	12
11.	Oprawa OSRAM Aqualed XL	szt	12
12.	Oprawa zewnętrzna Traxtom AC XB9	szt	4
13.	Pręty stalowe okrągłe ocynk. fi 8-14 mm	kg	70,4408
14.	Przewód LgY 450/750V 1x16·mm2	m	53
15.	Przewód UTP 4x2x0,5 LSOH kat. 5	m	1 274
16.	Przewód YDY 450/750V 3x1,5·mm2	m	39,312
17.	Puszka n/t-w/t 3-krotna PK60.203,935.07.31	szt	3,06
18.	Puszka odgałęźna izolacyjna n.t. 140x140·mm, do szyjek złącznych	szt	8,16
19.	Rura elektroinstalacyjna PVC gładka bardzo lekka RB20	m	139,84
20.	Rura elektroinstalacyjna PVC gładka bardzo lekka RB37	m	1
21.	Rura elektroinstalacyjna PVC gładka sztywna RL37	m	1
22.	Rura elektroinstalacyjna PVC karbowana RVKLn 23·mm	m	108,888
23.	Rura elektroinstalacyjna PVC karbowana RVKLn 36·mm	m	115,752
24.	Skrzynka dla złącza kontrolnego	szt	6
25.	Słupek betonowy oznaczeniowy SO 115x20x30·cm	szt	1,65
26.	Stycznik instal. modułowy R 25, 25A, 230V	szt	1
27.	Śruby stalowe zgrubne M8	kg	25,44
28.	Uchwyt izolacyjny do mocowania przewodów 7.5-22mm UP22	szt	40,5
29.	Uchwyt odstępowy U-20 do mocowania rur elektroinstalacyjnych	szt	98,28
30.	Wazelina techniczna niskotopliwa N (TN)	kg	0,99
31.	Wspornik z kołkiem rozp.fi 12 mocując.drut	szt	100,192
32.	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S301B6A	szt	1
33.	Wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy S304B10A	szt	1
34.	Wyłącznik zmierzchowy WZ301	szt	1
35.	Zaprawa cementowa M-15	m3	0,96
36.	Zaprawa cementowa M15 (m.100)	m3	0,16
37.	Złącza do rynny okapowej	szt	34
38.	Złącze kontrolne instalacji odgromowej K-422	szt	6
39.	Złączka kompensacyjna do rur ZCL 21	szt	48,79

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Ciągnik kołowy 18-22 kW (25-30 KM) (1)	m-g	0,473
2.	Przyczepa do przewoż.kabli 4t	m-g	0,583
3.	Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	2,08
4.	Spawarka elektryczna transformatorowa 500 A	m-g	5,71268
5.	Środek transportowy (1)	m-g	1,639
6.	Żuraw samochodowy 4·t (1)	m-g	0,473
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia):			10,96068

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce.
ADRES INWESTYCJI : Ratusz Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka ;Działka nr 295/1 AM 4 ,obręb 0003 Lubawka-mias-
to
INWESTOR : GMINA LUBAWKA
ADRES INWESTORA : Pl. Wolności 1 ;58-420 Lubawka
BRANŻA : BUDOWLANA-Izolacja pionowa budynek i wykonanie tynków wewnętrznych parteru
DATA OPRACOWANIA : 05/2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05/2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Lubawka					
1		Izolacja fundamentów			
1	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej i płytek granitowych	m ²		
d.1	0805-01				
	analogia				
		<kostka>23,10+73,43+35,66	m ²	132,19	
		A (suma częściowa)			
			m ²	132,19	
		<płytki>35,60	m ²	35,60	
		B (suma częściowa)			
			m ²	35,60	
				RAZEM	167,79
2	KNR 2-31	Rozebranie krawężników wtopionych 12x20 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1	0814-04				
		29,40+28,50	m	57,90	
				RAZEM	57,90
3	KNR 2-31	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m ³		
d.1	0812-03				
		(29,40+28,50)*0,20*0,20	m ³	2,32	
				RAZEM	2,32
4	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0104-02				
		96,00*1,00*1,10	m ³	105,60	
				RAZEM	105,60
5	KNR 4-01	Czyszczenie powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1	0619-03				
		96,00*1,00	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
6	KNR 4-01	Rozebranie zsyków do piwnic	m ³		
d.1	0349-04				
	analogia				
		0,25*(0,60+0,60)*2*1,10*2	m ³	1,32	
				RAZEM	1,32
7	KNR 4-01	Zamurowanie okien zsyków	m ³		
d.1	0304-04				
		0,38*0,50*0,50*2	m ³	0,19	
				RAZEM	0,19
8	KNR 4-01	Obrzutka cementowa zamurowa okien zsyków	m ²		
d.1	0704-01				
	analogia				
		0,50*0,50*2	m ²	0,50	
				RAZEM	0,50
9	KNR 4-01	Wykonanie napraw ścian zaprawą Grundputz WTA	m ²		
d.1	0704-01				
	analogia				
		96,00*1,00	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
10	KNR 2-02	Wykonanie krzemionkowania preparatem Kiesol	m ²		
d.1	0603-03				
	analogia				
		96,00*1,00	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
11	KNR AT-27	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu-szlam Sulfatexschlämme	m ²		
d.1	0201-01				
		poz.10	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczno-polimerowe Profi Baudicht 1K - dwie warstwy	m ²		
d.1	0603-05 +				
	KNR 2-02				
	0603-06				
	analogia				
		poz.10	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
13	KNR AT-27	Ułożenie maty ochronno-drenującej DS. Systemschutz	m ²		
d.1	0508-02				
	analogia				
		poz.10	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
14	KNR 0-17	Listwa zamykająca DS. - Abschlusleiste	m		
d.1	2609-08				
	analogia				
		96,00	m	96,00	
				RAZEM	96,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5,78
2		Tynki wewnętrzne			
31	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o	m ²		
d.2	0701-05	powierzchni odbijanych tynków ponad 5m ² z zaprawy			
		cementowo-wapiennej			
		3,00*(6,90+19,14)*2	m ²	156,24	
		3,00*(7,73+6,11)*2	m ²	83,04	
		3,00*(8,28+4,28)*2	m ²	75,36	
		3,00*(2,35+6,19)*2	m ²	51,24	
		3,00*(2,04+4,12)*2	m ²	36,96	
		3,00*(2,70+4,38)*2	m ²	42,48	
		3,00*(5,04+1,86)*2	m ²	41,40	
		3,00*(1,90+4,45)*2	m ²	38,10	
		3,00*(2,71+2,00)*2	m ²	28,26	
		3,00*(2,00+6,68)*2	m ²	52,08	
		3,00*(7,97+6,67)*2	m ²	87,84	
		3,00*(7,72+4,02)*2	m ²	70,44	
		3,00*(7,72+6,47)*2	m ²	85,14	
		A (suma częściowa)	m ²	848,58	
		<ościeża>2,10*2*17*0,74	m ²	52,84	
		2,35*2*0,92	m ²	4,32	
		2,00*2*0,87*2	m ²	6,96	
		2,24*2*0,92	m ²	4,12	
		3,00*2*1,00	m ²	6,00	
		B (suma częściowa)	m ²	74,24	
		-poz.34	m ²	-68,95	
		-<ściany wyburzane>3,00*[6,19+2,04+4,38+2,70+4,28]*2	m ²	-117,54	
				RAZEM	736,33
32	KNR 4-01	Rozebranie boazerii drewnianej pom.1/17	m ²		
d.2	0426-01	1,50*(7,72+6,47)*2	m ²	42,57	
				RAZEM	42,57
33	KNR-W 2-02	Ponowny montaż boazerii	m ²		
d.2	1036-04	poz.45	m ²	22,09	
	analogia			RAZEM	22,09
34	KNR 2-02	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
d.2	0925-01	1,30*2,10*17	m ²	46,41	
		1,12*2,35	m ²	2,63	
		1,70*2,00*2	m ²	6,80	
		2,45*2,23	m ²	5,46	
		2,55*3,00	m ²	7,65	
				RAZEM	68,95
35	KNR-W 4-01	Usunięcie resztek tynku przy użyciu szczotek stalowych ścian łat-	m ²		
d.2	0619-03	wo dostępnych			
		poz.31	m ²	736,33	
				RAZEM	736,33
36	KNR K-35	Przygotowanie podłoża pod tynki - naniesienie preparatu antysol-	m ²		
d.2	0216-01	nego			
		poz.35	m ²	736,33	
				RAZEM	736,33
37	KNR K-17	Odgrzybianie podłoża budowlanych dwukrotne	m ²		
d.2	0101-02	poz.36	m ²	736,33	
				RAZEM	736,33
38	KNR K-35	Przygotowanie zaprawy i ręczne narzucenie brodawkowato na	m ²		
d.2	0217-02	podłoże warstwy szpachlowej			
		poz.37	m ²	736,33	
				RAZEM	736,33
39	KNR K-35	Tynk renowacyjny dwuwarstwowy z warstwą magazynującą sole	m ²		
d.2	0218-01	wykonywany ręcznie			
		poz.38	m ²	736,33	
				RAZEM	736,33
40	KNR K-35	Tynk renowacyjny wykonywany ręcznie - dodatek za każde 0,5cm	m ²		
d.2	0218-03	zwiększenia grubości tynku			
		poz.39	m ²	736,33	
				RAZEM	736,33
41	KNR K-35	Wykonanie warstwy tynku cienkowarstwowego - szpachlowanie	m ²		
d.2	0220-01	poz.40	m ²	736,33	

PRZEDMIAR ROBÓT

Roboty ogólnobudowlane - remont elewacji

Obiekt	Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Budowa	Ratusz, pl. Wolności 1, 58-420 Lubawka
Inwestor	Gmina Lubawka, pl. Wolności 1, 58-420 Lubawka

Sporządził Kazimiera Fiącek

Wrocław czerwiec 2016

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		$26,2*3,7 = 96,94$ $-1,7*2,6*6-3,0*3,0 = -35,52$ Elewacja wschodnia $26,2*3,5 = 91,7$ $-1,7*2,6*8-1,7*2,7 = -39,95$ Elewacja północna $21,0*3,6 = 75,6$ $-1,7*2,6*3 = -13,26$ Elewacja południowa $21,0*3,5 = 73,5$ $-2,4*2,6*2-2,85*2,6 = -19,89$ $= 229,12$ $229,12$ T1- 50% Elewacja zachodnia (frontowa) $26,2*4,3+8,38*3,8+8,38*2,95/2 = 156,865$ $-1,7*2,6*9 = -39,78$ $1,5*2,45*3 = 11,025$ Elewacja wschodnia $26,2*4,3+8,38*3,8+8,38*2,95/2 = 156,865$ $-1,7*2,6*8-1,25*2,6 = -38,61$ $-1,7*2,6*9 = -39,78$ $-1,5*2,45*3 = -11,025$ Elewacja północna $21,0*4,3+7,3*(3,6+0,5)/2*2+5,85*0,5 = 123,155$ $-1,7*2,6*6 = -26,52$ Elewacja południowa $21,0*4,3+7,3*(3,6+0,5)/2*2+5,85*0,52 = 123,272$ $-1,7*2,6*6 = -26,52$ wieża $(2,95+2,95)*2*5,5 = 64,9$ $= 453,847$ $453,847*0,5$	m2	229,120
		razem	m2	226,924
		razem	m2	456,044
12	KNR 4-01w 0619/03	Usunięcie resztek tynku przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych	m2	456,044
13	Kalkulacja indywidualna	Wywiezienie i utylizacja gruzu $456,044*0,03$	m3	13,68
		razem	m3	13,68
		3. Izolacja pozioma murów powyżej cokołu Kod CPV: 45453000-7		
14	KNR 0-40 0204/16	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o grubości powyżej 95-100cm $(26,2+21,0)*2-2,5-1,2-3,0$	m	87,700
		razem	m	87,700
15	KNR 0-40 0204/17	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości - dodatek za każdy 1cm grubości muru ponad 100cm (Krotność= 5)	m	87,700
16	KNR K-35 0104/01	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian murowanych i betonowych w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej (Rodzaj izolacji szlam uszczelniający) $87,7*0,6$	m2	52,620
		razem	m2	52,620
		4. Roboty tynkarskie Kod CPV: 45453000-7		
17	KNR 3w 1204/03	Umycie ścian wodą z użyciem myjki wysokociśnieniowej z dyszą szpachelkową - 100% powierzchni	m2	229,120
18	KNR K-17 0201/01	Spoinowanie murów z cegły 50% skutych tynków - 50% $229,12*0,5$	m2	114,560
		razem	m2	114,560

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		K9 el. zach. (8,7+1,0)*2*0,8 el. wsch. (26,2-1,65)*0,4 el. płn. 21,0*0,4 el. pld. (21,0-2,5)*0,6 KM1 el. zach. (1,7+2,1)*2*0,45*6 (1,7+2,1)*2*0,5*9 (1,5*1,95)*2*0,4*3 el. wsch. (1,7+2,1)*2*0,5*8+(1,7+2,6*2)*0,6 (1,7+2,1)*2*0,45*9 (1,5+1,95)*0,4*3 el. płn. (1,7+2,1)*2*0,48*3+0,6*1,3*3 (1,7+2,1)*2*0,5*6 el. pld. 3,5*0,4*2*2+4,0*0,4*2+0,6*1,3*3+2,0*0,4*2 (1,7+2,1)*2*0,5*6 G1 el. zach. (9,15*2+0,3*2+5,3)*0,6 el. wsch. (9,15*2+7,1)*0,6 (4,1+5,7)*2*0,6 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	15,520 9,820 8,400 11,100 20,520 34,200 7,020 34,540 30,780 4,140 13,284 22,800 12,740 22,800 14,520 15,240 11,760 334,558
31	TZKNC N-K/Vt1 1/1/d	Wstępne odczyszczenie powierzchni przy użyciu szczotek, szpachelek i pędzli - kamień porowaty - piaskowiec i podobne	m2	334,558
32	KNR K-24 0401/09	Impregnacja tynków i okładzin zewnętrznych porowatych - wzmocnienie strukturalne	m2	334,558
33	KNR K-24 0401/09	Impregnacja tynków i okładzin zewnętrznych porowatych - wzmocnienie strukturalne	m2	334,558
34	KNNR 3W 1204/03 analogia	Zmycie elementów z kamienia (Krotność= 2)	m2	334,558
35	KNR K-29 0101/03	Odkazanie podłoża z porostu glonów i grzybów, mechaniczne zmycie podłoża 20% 334,558*0,2 razem	m2 m2	66,912 66,912
36	Kalkulacja indywidualna	Odsolenie metoda migracji przy użyciu okładów -25% 336,658*0,25 razem	m2 m2	84,165 84,165
37	KNR 19-01 0826/04 kalkulacja własna	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z wykuciem spoin - 25% 336,658*0,25 razem	m2 m2	84,165 84,165
38	TZKNC N-K/Vt1 5/3/b kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni 10cm2 Kod CPV: 45453100-8	szt.	5,000
39	TZKNC N-K/Vt1 5/3/b kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni 0d 10-30 cm2 Kod CPV: 45453100-8	szt.	1,000
40	TZKNC N-K/Vt1 5/3/b kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni 0d 30-100 cm2 Kod CPV: 45453100-8	szt.	1,000

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		G2 22,0*0,8	m2	17,600
		G3 20,6*0,4	m2	8,240
		el. południowa		
		G2 22,0*0,8	m2	17,600
		G3 20,6*0,4	m2	8,240
		wieża		
		G5 3,7*0,8*4	m2	11,840
		razem	m2	278,462
47	ZKNR C-2.1 0417/04	Naprawa profili przez szpachlowanie przy renowacji starego budownictwa - dodatek za każde 5cm rozwinięcia (Krotność= 10)	m2	278,462
48	KNR 19-01 0823/05 kalkulacja własna	Wykonanie profili ciągnionych szlachetnych gładzonych o szerokości w rozwinięciu do 30cm el. zachodnia S2, S3 (1,65*1,6+0,55*2)*6*2	m	44,880
		razem	m	44,880
49	KNR-W 2-02 0917/03	Bonie prostokątne na ścianach płaskich, cylindrycznych, słupach i pilastrach, wykonywane ręcznie na tynku szlachetnym S1 0,65*15*(2+2)	m	39,000
		razem	m	39,000
		7. Prace konserwatorskie rzeźby, kartusza, zegara, elementów drewnianych Kod CPV: 45453000-7		
50	Kalkulacja indywidualna	Koszt prac konserwatorskich rzeźby Św. Nepumocena wraz z postumentem elementy NP+K8 1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
51	Kalkulacja indywidualna	Koszt prac konserwatorskich kartusza nad drzwiami wejściowymi element K5 1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
52	Kalkulacja indywidualna	Koszt prac konserwatorskich zegara element Z1 1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
53	Kalkulacja indywidualna	Koszt prac konserwatorskich elementów drewnianych wieży elementy D1, D2 1	kpl	1,000
		razem	kpl	1,000
		8. Malowanie elewacji Kod CPV: 45453000-7		
54	KNR K-35 0220/03	Wykonanie powłoki malarskiej z gruntowaniem 229,12+453,847+278,462 S2, S3 (1,65*1,6+0,55*2)*6*2*0,35 S1 0,65*15*(2+2)*0,06 S1 0,65*14*(2+2)*0,06 elementy kamienne malowane K8 1,5*4*1,0*1,5+1,5*1,5+1,0*4*2,0*1,5+1,0*1,0 K9 el. zach. (8,7+1,0)*2*0,8 el. wsch. (26,2-1,65)*0,4 el. płn. 21,0*0,4 el. płd. (21,0-2,5)*0,6 KM1 el. zach. (1,7+2,1)*2*0,45*6 (1,7+2,1)*2*0,5*9 (1,5*1,95)*2*0,4*3 el. wsch. (1,7+2,1)*2*0,5*8+(1,7+2,6*2)*0,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	961,429 15,708 2,340 2,184 24,250 15,520 9,820 8,400 11,100 20,520 34,200 7,020 34,540

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Kod CPV	Opis robót	Wartość
1.	45453000-7	Roboty przygotowawcze i towarzyszące	
2.	45453000-7	Roboty rozbiórkowe	
3.	45453000-7	Izolacja pozioma murów powyżej cokołu	
4.	45453000-7	Roboty tynkarskie	
5.	45453000-7	Konserwacja elementów z kamienia	
6.	45453000-7	Konserwacja detali sztukatorskich	
7.	45453000-7	Prace konserwatorskie rzeźby, kartusza, zegara, elementów drewnianych	
8.	45453000-7	Malowanie elewacji	
9.	45453000-7	Roboty blacharskie	
10.	45453000-7	Roboty ślusarskie	
		Razem	

VANELLUS		BIURO PROJEKTOWO-BADAWCZE Czajkowska Agnieszka 50-077 Wrocław, ul. Kazimierza Wielkiego 29a tel.(071) 344 82 17, 691022211
-----------------	--	--

Przedmiar

Inwestor : **GMINA LUBAWKA**
Pl. Wolności 1
58-420 Lubawka



Obiekt: : **Ratusz**
Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka
020703_4 Lubawka-miasto / obręb 0003 Lubawka_3 / Działka
nr 295/1, 295/2 AM 4 ,
Kategoria obiektu XII

Inwestycja : **Remont i przebudowa zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce**
w zakresie : Przebudowa części pomieszczeń budynku

Stadium: **PRZEDMIAR**

Branża: **ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA**

Nr dokumentu: **0244-PR-B**

Kosztorysant :	Projektant :
 J. Kurzyk	 A. Czajkowska

0	PRZEDMIAR	05.2017
---	-----------	---------

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce
Aneks do pozwolenia na budowę nr 240/15 z 09.11.2015 w zakresie
Przebudowa części pomieszczeń budynku
Projekt Budowlany - ANEKS 2 :
ADRES INWESTYCJI : Ratusz Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka
Działka nr 295/1 AM 4 ,obręb 0003 Lubawka-miasto
INWESTOR : GMINA LUBAWKA
ADRES INWESTORA : Pl. Wolności 1 ;58-420 Lubawka
BRANŻA : BUDOWLANA
DATA OPRACOWANIA : 05/2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05/2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Lubawka aneks 2					
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	szt.		
d.1	0353-09		szt.	11,00	
		11	szt.	7,00	
		7			
				RAZEM	18,00
2	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0348-02	<parter>3,80*[0,34*6,19+0,30*[4,50+0,60]+0,18*2,04+0,20*2,70+0,23*0,19+0,15*4,28+0,25*[1,51+0,76+6,67]+0,19*0,50+0,38*0,54+0,14*2,19+0,17*4,59+0,15*[1,33*4+1,07+0,34+0,80+0,58+1,40]]	m ³	39,05	
		0,41*1,00*2,10	m ³	0,86	
		-1,00*2,10*[0,34+0,18+0,20+0,15+0,17*4]	m ³	-3,26	
		<1 piętro>3,80*[0,11*[1,69+1,31]+0,48*6,56+0,31*2,52+0,15*5,00+0,20*1,49+0,12*0,90]	m ³	20,58	
		3,70*0,16*5,64+0,76*1,50*2,30+0,80*1,30*2,30+2,30*1,40*[0,56+0,35]	m ³	11,28	
		-1,00*2,10*[0,11+0,31+0,19]	m ³	-1,28	
				RAZEM	67,23
3	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.1	0812-05	<parter>26,26+5,97+4,31+51,50+5,29+8,17+29,42+10,63+11,85+6,65+10,13+20,07+5,53	m ²	195,78	
		<1 piętro>4,73+12,33	m ²	17,06	
				RAZEM	212,84
4	NNRNKB 202	Demontaż posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.1	1136-01		m ²	229,66	
	analogia	<1 piętro>96,00+19,35+33,99+42,00+38,32	m ²	47,32	
		<P1>7,01*6,75			
				RAZEM	276,98
5	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych	m ²		
d.1	0439-02	<2 piętro 3/03,3/04,3/05>60,47+15,86+30,44	m ²	106,77	
		<P1>7,01*6,75	m ²	47,32	
		<P2>8,43*20,02	m ²	168,77	
				RAZEM	322,86
6	ZKNR C-1	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m ²		
d.1	0301-01		m ²	489,82	
	analogia	poz.3+poz.4			
				RAZEM	489,82
7	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych	m ²		
d.1	0440-04	<P4>7,01*6,75	m ²	47,32	
				RAZEM	47,32
8	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1	0701-05	<1 piętro>3,80*[6,95+13,52]	m ²	77,79	
		3,80*[5,37+8,00+11,82+2,67+6,19+4,96+6,19+6,95+5,63+7,81+4,40+1,95+2,85]*2	m ²	568,40	
		-[1,40*2,30*6+1,30*2,10*20]	m ²	-73,92	
		<2 piętro kl.schod.>3,80*[1,68+2,88*2]	m ²	28,27	
				RAZEM	600,54
9	KNR-W 4-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.1	0106-04		m ³	67,23	
		poz.2	m ³	4,26	
		poz.3*0,02	m ³	2,77	
		poz.4*0,01	m ³	6,46	
		poz.5*0,02	m ³	0,95	
		poz.7*0,02	m ³	12,01	
		poz.8*0,02			
				RAZEM	93,68
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0109-11	Z utylizacją gruzu	m ³	93,68	
		poz.9			
				RAZEM	93,68
11	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-12	Krotność = 14	m ³	93,68	
		poz.10			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR-W 4-01 d.3 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach <parter>1,10*2,20*2*2	m ² m ²	 9,68	
				RAZEM	9,68
26	KNR 4-01 d.3 0704-02 analogia	Wykonanie obrzutki z zaprawy wapiennej podkładowej poz.8	m ² m ²	 600,54	
				RAZEM	600,54
27	KNR-W 2-02 d.3 2011-02 analogia	Wykonanie warstwy wyrównawczej ze szpachłówki wapiennej poz.26	m ² m ²	 600,54	
				RAZEM	600,54
28	KNR-W 2-02 d.3 0803-02 analogia	Tynki wewnętrzne wapienne wykonywane ręcznie na ścianach i słupach-gr.2 cm poz.26	m ² m ²	 600,54	
				RAZEM	600,54
29	KNR-W 2-02 d.3 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach poz.13*2+poz.14*2+poz.15	m ² m ²	 298,62	
				RAZEM	298,62
30	KNR 2-02 d.3 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych poz.24+poz.25+poz.28+poz.29 -poz.31	m ² m ² m ²	 1 398,57 -96,01	
				RAZEM	1 302,56
31	KNR-W 2-02 d.3 0840-04 analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej 2,10*[1,79+2,50+3,83+3,17+1,45+3,22+2,48+2,23+0,94+2,03+1,78+0,40+2,27+0,28+1,56+2,88+2,70+2,63+0,83+0,90+0,84+2,00+1,77+2,65+0,94] 2,10*[1,90+2,50+0,50]*2 <aneks kuchenny>0,60*2,85 -1,00*2,10*11 -1,29*1,60*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 100,95 20,58 1,71 -23,10 -4,13	
				RAZEM	96,01
32	KNR-W 4-01 d.3 0415-03	Wykonanie ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm <P1>7,01*6,75 <P2>8,43*20,02 <P3>73,55 <P4>7,01*6,75	m ² m ² m ² m ² m ²	 47,32 168,77 73,55 47,32	
				RAZEM	336,96
33	KNR 2-02 d.3 0616-01 analogia	Izolacje z folii PE na sucho pozioma - jedna warstwa <P1>7,01*6,75 <P2>8,43*20,02 <D3>154,26	m ² m ² m ² m ²	 47,32 168,77 154,26	
				RAZEM	370,35
34	KNR-W 2-02 d.3 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Wełna gr.10 cm <P1>7,01*6,75 <P2>8,43*20,02	m ² m ² m ²	 47,32 168,77	
				RAZEM	216,09
35	KNR-W 2-02 d.3 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Wełna gr.14 cm <D3>154,26	m ² m ²	 154,26	
				RAZEM	154,26
36	KNR-W 2-02 d.3 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Wełna gr.16 cm <D3>154,26	m ² m ²	 154,26	
				RAZEM	154,26
37	KNR 2-02 d.3 0607-01	Ułożenie foli paroprzepuszczalnej <P1>7,01*6,75 <P2>8,43*20,02 <D3>8,73*20,02-3,71*5,53	m ² m ² m ² m ²	 47,32 168,77 154,26	
				RAZEM	370,35

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51 d.3	KNR 2-02 1215-02 analogia	Montaż wyposażenia sanitariatów	szt.		
		<Poręcz WC uchylna>1	szt.	1,00	
		<Poręcz stała>1	szt.	1,00	
		<Poręcz umywalkowa stała>2	szt.	2,00	
		<Dozownik na mydło>4	szt.	4,00	
		<Pojemnik na ręczniki papierowe>4	szt.	4,00	
		<Pojemnik na papier toaletowy>4	szt.	4,00	
		<Lustro 40x90 cm>1	szt.	1,00	
		<Lustro 60x90 cm>3	szt.	3,00	
				RAZEM	20,00
52 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż platformy schodowej o torze krętym Wersja automatyczna	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
53 d.3	KNR-W 4-01 0324-02 analogia	Obsadzenie żaluzji czerpni	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
4		Stolarka			
54 d.4	KNR-W 4-01 0320-02 analogia	Obsadzenie drzwi w wewnętrznych ścianach z cegieł	szt.		
		<D2-0,90*2,00>3	szt.	3,00	
		<D3-0,90*2,00>3	szt.	3,00	
		<D3k-0,90*2,00>4	szt.	4,00	
				RAZEM	10,00
55 d.4	KNR-W 4-01 0320-02 analogia	Obsadzenie drzwi w wewnętrznych ścianach z cegieł Drzwi drewniane EI30	szt.		
		<DP1 -1,37*2,08>4	szt.	4,00	
		<DP2-0,90*2,08>3	szt.	3,00	
		<DP3 -0,90*2,08>4	szt.	4,00	
		<DP3k -0,90*2,08>2	szt.	2,00	
				RAZEM	13,00
56 d.4	kalk. własna	Uszczelnić p.pozarowo drzwi istniejące,wyposażyc w samozamy- kacz,wymienić oszklenie na szkło p.pozarowe	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
57 d.4	wycena indywi- dualna	Montaż nawietrzaków w oknach	szt		
		40	szt	40,00	
				RAZEM	40,00

VANELLUS		BIURO PROJEKTOWO-BADAWCZE Czajkowska Agnieszka 50-077 Wrocław, ul. Kazimierza Wielkiego 29a tel.(071) 344 82 17, 691022211
-----------------	--	--

Przedmiar

Inwestor : **GMINA LUBAWKA**
Pl. Wolności 1
58-420 Lubawka

Obiekt : **Ratusz**
Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka
Działka nr 295/1 AM 4 ,obręb 0003 Lubawka-miasto

Inwestycja : **Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce.**




Stadium: **PRZEDMIAR**

Branża: **BUDOWLANA**

Nr dokumentu: **0235-PR-B_31.05.17**

Nr kodu CPV **4500000-7**

Przedmiar zaktualizowany po wykonaniu dokumentacji pn: Remont i przebudowa zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce w zakresie : Przebudowa części pomieszczeń budynku z 31.05 2017

Kosztorysant :	Projektant :
 K. Fiacek	 A. Czajkowska
 J. Kurzyk	

A_ZM1	PRZEDMIAR	05.2017
-------	-----------	---------

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Cześć 1 –Roboty ogólnobudowlane-remont elewacji

Cześć 2 –Roboty ogólnobudowlane-- izolacja fundamentów i tynki ścian wewn.

VANELLUS		BIURO PROJEKTOWO-BADAWCZE Czajkowska Agnieszka 50-077 Wrocław, ul. Kazimierza Wielkiego 29a tel.(071) 344 82 17, 691022211
-----------------	--	--

Przedmiar

Inwestor : **GMINA LUBAWKA**
Pl. Wolności 1
58-420 Lubawka

Obiekt : **Ratusz**
Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka
Działka nr 295/1 AM 4 ,obręb 0003 Lubawka-miasto




Inwestycja : **Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce.**

Stadium: **PRZEDMIAR**

Branża: **BUDOWLANA**

Nr dokumentu: **0235-PR-B**

Nr kodu CPV **4500000-7**

Kosztorysant :	Projektant :
 K. Fiacek	 A.Czajkowska
 J. Kurzyk	

A	PRZEDMIAR	06.2016
---	-----------	---------

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Cześć 1 –Roboty ogólnobudowlane-remont elewacji

Cześć 2 –Roboty ogólnobudowlane-- izolacja fundamentów i tynki ścian wewn.

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce.
ADRES INWESTYCJI : Ratusz Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka ;Działka nr 295/1 AM 4 ,obręb 0003 Lubawka-miasto
INWESTOR : GMINA LUBAWKA
ADRES INWESTORA : Pl. Wolności 1 ;58-420 Lubawka
BRANŻA : BUDOWLANA-Izolacja pionowa budynek i wykonanie tynków wewnętrznych parteru
DATA OPRACOWANIA : 05.07.2016

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.07.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Izolacja fundamentów	1	30
2	Tynki wewnętrzne	31	45

PRZEDMIAR ROBÓT

Lubawka izolacja fundamentów

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Izolacja fundamentów			
1	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej i płytek grani- towych	m ²		
d.1	0805-01				
	analogia				
		<kostka>23,10+73,43+35,66	m ²	132,19	
		A (suma częściowa)			
			m ²	132,19	
		<płytki>35,60	m ²	35,60	
		B (suma częściowa)			
			m ²	35,60	
				RAZEM	167,79
2	KNR 2-31	Rozebranie krawężników wtopionych 12x20 cm na podsypce pias- kowej	m		
d.1	0814-04				
		29,40+28,50	m	57,90	
				RAZEM	57,90
3	KNR 2-31	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m ³		
d.1	0812-03				
		(29,40+28,50)*0,20*0,20	m ³	2,32	
				RAZEM	2,32
4	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istnie- jących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0104-02				
		96,00*1,00*1,10	m ³	105,60	
				RAZEM	105,60
5	KNR 4-01	Czyszczenie powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczo- tek stalowych	m ²		
d.1	0619-03				
		96,00*1,00	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
6	KNR 4-01	Rozebranie zsyków do piwnic	m ³		
d.1	0349-04				
	analogia				
		0,25*(0,60+0,60)*2*1,10*2	m ³	1,32	
				RAZEM	1,32
7	KNR 4-01	Zamurowanie okien zsyków	m ³		
d.1	0304-04				
		0,38*0,50*0,50*2	m ³	0,19	
				RAZEM	0,19
8	KNR 4-01	Obrzutka cementowa zamurów okien zsyków	m ²		
d.1	0704-01				
	analogia				
		0,50*0,50*2	m ²	0,50	
				RAZEM	0,50
9	KNR 4-01	Wykonanie napraw ścian zaprawą Grundputz WTA	m ²		
d.1	0704-01				
	analogia				
		96,00*1,00	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
10	KNR 2-02	Wykonanie krzemionkowania preparatem Kiesol	m ²		
d.1	0603-03				
	analogia				
		96,00*1,00	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
11	KNR AT-27	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu-szlam Sulfatexschl- ämme	m ²		
d.1	0201-01				
		poz.10	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczno-polimerowe Profi Baudicht 1K - dwie warstwy	m ²		
d.1	0603-05 + KNR 2-02 0603-06				
	analogia				
		poz.10	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
13	KNR AT-27	Ułożenie maty ochronno-drenującej DS. Systemschutz	m ²		
d.1	0508-02				
	analogia				
		poz.10	m ²	96,00	
				RAZEM	96,00
14	KNR 0-17	Listwa zamykająca DS. - Abschlusleiste	m		
d.1	2609-08				
	analogia				
		96,00	m	96,00	
				RAZEM	96,00
15	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na od- ległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
d.1	0105-01				
		poz.1*0,65	m ³	109,06	
				RAZEM	109,06
16	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
d.1	0402-04				
		(0,25*0,10+0,10*0,10)*57,90	m ³	2,03	
				RAZEM	2,03

PRZEDMIAR ROBÓT

Lubawka izolacja fundamentów

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-31	Krawężniki kamienne wystające na podsypce piaskowej	m		
d.1	0404-02	Przyjęto 15% krawężników nowych			
	analogia	57,90	m	57,90	
				RAZEM	57,90
18	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m ²		
d.1	0103-01	poz.1	m ²	167,79	
				RAZEM	167,79
19	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
d.1	0104-01	poz.18	m ²	167,79	
				RAZEM	167,79
20	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.1	0114-07 +				
	KNR 2-31				
	0114-08	poz.18	m ²	167,79	
				RAZEM	167,79
21	KNR 2-31	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
d.1	0501-04	Kostka bazaltowa			
	analogia	Przyjęto 15% kostki nowej	m ²	23,10	
		23,10		RAZEM	23,10
22	KNR 2-31	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
d.1	0501-07	<odtworzenie>73,43+35,60	m ²	109,03	
		<nowa>35,60	m ²	35,60	
				RAZEM	144,63
23		Odwodnienie liniowe ACO	m		
d.1	kalk. własna	3,30+2,10	m	5,40	
				RAZEM	5,40
24	KNR 2-28	Przykanaliki z rur kielichowych z PVC	m		
d.1	0506-02				
	analogia	2,00*4	m	8,00	
				RAZEM	8,00
25	KNR-W 2-18	Studzienki ściekowe	szt.		
d.1	0524-04	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
26		Uszczelnienie wszystkich studzienek i komór pod chodnikiem od strony wschodniej	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
27	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³		
d.1	0108-06	poz.1-poz.15	m ³	58,73	
				RAZEM	58,73
28	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1	0108-08	Krotność = 14			
		poz.27	m ³	58,73	
				RAZEM	58,73
29	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-11	Z opłatą utylizacyjną			
		poz.1B*0,06	m ³	2,14	
		poz.3	m ³	2,32	
		poz.6	m ³	1,32	
				RAZEM	5,78
30	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-12	Krotność = 14			
		poz.29	m ³	5,78	
				RAZEM	5,78
2		Tynki wewnętrzne			
31	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m ²		
d.2	0701-05	3,00*(6,90+19,14)*2	m ²	156,24	
		3,00*(7,73+6,11)*2	m ²	83,04	
		3,00*(8,28+4,28)*2	m ²	75,36	
		3,00*(2,35+6,19)*2	m ²	51,24	
		3,00*(2,04+4,12)*2	m ²	36,96	
		3,00*(2,70+4,38)*2	m ²	42,48	
		3,00*(5,04+1,86)*2	m ²	41,40	
		3,00*(1,90+4,45)*2	m ²	38,10	
		3,00*(2,71+2,00)*2	m ²	28,26	
		3,00*(2,00+6,68)*2	m ²	52,08	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lubawka izolacja fundamentów

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3,00*(7,97+6,67)*2 3,00*(7,72+4,02)*2 3,00*(7,72+6,47)*2 A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	87,84 70,44 85,14	
		<ościeża>2,10*2*17*0,74 2,35*2*0,92 2,00*2*0,87*2 2,24*2*0,92 3,00*2*1,00 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	848,58 52,84 4,32 6,96 4,12 6,00	
		-poz.34	m ²	74,24 -68,95	
				RAZEM	853,87
32 d.2	KNR 4-01 0426-01	Rozebranie boazerii drewnianej pom.1/17 1,50*(7,72+6,47)*2	m ² m ²	 42,57	
				RAZEM	42,57
33 d.2	KNR-W 2-02 1036-04 analogia	Ponowny montaż boazerii poz.45	m ² m ²	 25,62	
				RAZEM	25,62
34 d.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 1,30*2,10*17 1,12*2,35 1,70*2,00*2 2,45*2,23 2,55*3,00	m ² m ² m ² m ² m ²	 46,41 2,63 6,80 5,46 7,65	
				RAZEM	68,95
35 d.2	KNR-W 4-01 0619-03	Usunięcie resztek tynku przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych poz.31	m ² m ²	 853,87	
				RAZEM	853,87
36 d.2	KNR K-35 0216-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - naniesienie preparatu antysolnego poz.35	m ² m ²	 853,87	
				RAZEM	853,87
37 d.2	KNR K-17 0101-02	Odgrzybianie podłoży budowlanych dwukrotnie poz.36	m ² m ²	 853,87	
				RAZEM	853,87
38 d.2	KNR K-35 0217-02	Przygotowanie zaprawy i ręczne narzucenie brodawkowato na podłożu warstwy szpachlowej poz.37	m ² m ²	 853,87	
				RAZEM	853,87
39 d.2	KNR K-35 0218-01	Tynk renowacyjny dwuwarstwowy z warstwą magazynującą sole wykonywany ręcznie poz.38	m ² m ²	 853,87	
				RAZEM	853,87
40 d.2	KNR K-35 0218-03	Tynk renowacyjny wykonywany ręcznie - dodatek za każde 0,5cm zwiększenia grubości tynku poz.39	m ² m ²	 853,87	
				RAZEM	853,87
41 d.2	KNR K-35 0220-01	Wykonanie warstwy tynku cienkowarstwowego - szpachlowanie poz.40	m ² m ²	 853,87	
				RAZEM	853,87
42 d.2	KNR K-35 0220-03	Wykonanie powłoki malarskiej z gruntowaniem poz.35	m ² m ²	 853,87	
				RAZEM	853,87
43 d.2	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu poz.31*0,03	m ³ m ³	 25,62	
				RAZEM	25,62
44 d.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Z opłatą utylizacyjną poz.43	m ³ m ³	 25,62	
				RAZEM	25,62
45 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 poz.44	m ³ m ³	 25,62	
				RAZEM	25,62

PRZEDMIAR ROBÓT

Roboty ogólnobudowlane - remont elewacji

Obiekt	Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Budowa	Ratusz, pl. Wolności 1, 58-420 Lubawka
Inwestor	Gmina Lubawka, pl. Wolności 1, 58-420 Lubawka

Sporządził Kazimiera Fiącek

Wrocław czerwiec 2016

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Roboty przygotowawcze i towarzyszące Kod CPV: 45453000-7				
1	KNR 2-02w 0923/02	Oslony okien płytami pilśniowymi		
		Elewacja frontowa (zachodnia) 1,3*2,1*6+1,12*(1,65+0,7)+2,6*3,1	m2	27,072
		1,3*2,1*9	m2	24,570
		1,0*1,95*3	m2	5,850
		Elewacja wschodnia 1,3*2,1*8+1,25*2,6	m2	25,090
		1,3*2,1*9	m2	24,570
		1,0*1,95*3	m2	5,850
		Elewacja północna 1,3*2,1*3	m2	8,190
		1,3*2,1*6	m2	16,380
		Elewacja południowa 1,7*2,0*2+2,45*2,24	m2	12,288
		1,3*2,1*6	m2	16,380
		razem	m2	166,240
2	KNR-W 4-01 0419/04 analogia	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką w odstępach lat ponad 16cm		
		pod rusztowanie (4,0*2+3,0)*1,5	m2	16,500
		razem	m2	16,500
3	KNR AT-05 1651/01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m		
		Elewacja zachodnia (frontowa) (26,2+1,0*2)*((9,4+9,2)/2-1,5)+8,38*6,75	m2	276,525
		Elewacja wschodnia (26,2+1,0*2)*((8,6+8,9)/2-1,5)+8,38*6,75	m2	261,015
		Elewacja północna 21,0*((9,2+8,9)/2-1,5)+21,0*3,6	m2	234,150
		Elewacja południowa 21,0*((9,6+8,6)/2-1,5)+21,0*3,6	m2	235,200
		razem	m2	1.006,890
4	KNR AT-05 1651/03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 20m		
		wieża (2,95+2,95+1,0*2)*2*(18,0-1,5)	m2	260,700
		razem	m2	260,700
5	KNR AT-05 1663/01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami jako elementy dodatkowe rusztowań elewacyjnych o szerokości 0,73m		
		4,0+2,0+4,0	m	10,000
		razem	m	10,000
6	KNR AT-05 1663/05	Zabezpieczenia ochronne plandek jako element dodatkowy rusztowań elewacyjnych o szerokości 0,73m		
		1006,89+260,7	m2	1.267,590
		razem	m2	1.267,590
7	KNR AT-05 1664/01	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 10m		
			kpl	2,000
8	KNR 4-01 0419/01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2m		
			szt	4,000
9	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowań		
			m2	1.267,590
2. Roboty rozbiórkowe Kod CPV: 45453000-7				
10	KNR-W 4-01 0545/08	Rozbiórka obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
			m2	71,681
11	KNR-W 4-01 0701/05	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej		
		T2 Elewacja zachodnia (frontowa)		

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		$26,2*3,7 = 96,94$ $-1,7*2,6*6-3,0*3,0 = -35,52$ Elewacja wschodnia $26,2*3,5 = 91,7$ $-1,7*2,6*8-1,7*2,7 = -39,95$ Elewacja północna $21,0*3,6 = 75,6$ $-1,7*2,6*3 = -13,26$ Elewacja południowa $21,0*3,5 = 73,5$ $-2,4*2,6*2-2,85*2,6 = -19,89$ $= 229,12$ $229,12$ T1- 50% Elewacja zachodnia (frontowa) $26,2*4,3+8,38*3,8+8,38*2,95/2 = 156,865$ $-1,7*2,6*9 = -39,78$ $1,5*2,45*3 = 11,025$ Elewacja wschodnia $26,2*4,3+8,38*3,8+8,38*2,95/2 = 156,865$ $-1,7*2,6*8-1,25*2,6 = -38,61$ $-1,7*2,6*9 = -39,78$ $-1,5*2,45*3 = -11,025$ Elewacja północna $21,0*4,3+7,3*(3,6+0,5)/2*2+5,85*0,5 = 123,155$ $-1,7*2,6*6 = -26,52$ Elewacja południowa $21,0*4,3+7,3*(3,6+0,5)/2*2+5,85*0,52 = 123,272$ $-1,7*2,6*6 = -26,52$ wieża $(2,95+2,95)*2*5,5 = 64,9$ $= 453,847$ $453,847*0,5$	m2	229,120
		razem	m2	226,924
		razem	m2	456,044
12	KNR 4-01w 0619/03	Usunięcie resztek tynku przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych	m2	456,044
13	Kalkulacja indywidualna	Wywiezienie i utylizacja gruzu $456,044*0,03$	m3	13,68
		razem	m3	13,68
		3. Izolacja pozioma murów powyżej cokołu Kod CPV: 45453000-7		
14	KNR 0-40 0204/16	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o grubości powyżej 95-100cm $(26,2+21,0)*2-2,5-1,2-3,0$	m	87,700
		razem	m	87,700
15	KNR 0-40 0204/17	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości - dodatek za każdy 1cm grubości muru ponad 100cm (Krotność= 5)	m	87,700
16	KNR K-35 0104/01	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian murowanych i betonowych w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiakającej (Rodzaj izolacji szlam uszczelniający) $87,7*0,6$	m2	52,620
		razem	m2	52,620
		4. Roboty tynkarskie Kod CPV: 45453000-7		
17	KNR 3w 1204/03	Umycie ścian wodą z użyciem myjki wysokociśnieniowej z dyszą szpachelkową - 100% powierzchni	m2	229,120
18	KNR K-17 0201/01	Spoinowanie murów z cegły 50% skutych tynków - 50% $229,12*0,5$	m2	114,560
		razem	m2	114,560

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
19	KNR K-35 0216/01	Przygotowanie podłoża pod tynki - naniesienie preparatu antysolnego T2 Elewacja zachodnia (frontowa) 26,2*3,7 -1,7*2,6*6-3,0*3,0 Elewacja wschodnia 26,2*3,5 -1,7*2,6*8-1,7*2,7 Elewacja północna 21,0*3,6 -1,7*2,6*3 Elewacja południowa 21,0*3,5 -2,4*2,6*2-2,85*2,6 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	96,940 -35,520 91,700 -39,950 75,600 -13,260 73,500 -19,890 229,120
20	KNR K-17 0101/02	Odgryzianie podłoży budowlanych dwukrotnie	m2	229,120
21	KNR K-35 0217/02	Przygotowanie zaprawy i ręczne narzucenie brodawkowato na podłoże warstwy szepnej	m2	229,120
22	KNR K-35 0218/01	Tynk renowacyjny dwuwarstwowy z warstwą magazynującą sole wykonywany ręcznie	m2	229,120
23	KNR K-35 0218/03	Tynk renowacyjny wykonywany ręcznie - dodatek za każde 0,5cm zwiększenia grubości tynku	m2	229,120
24	KNR K-35 0220/01	Wykonanie warstwy tynku cienkowarstwowego - szpachlowanie	m2	229,120
25	KNR 3W 1204/03	Umycie ścian wodą z użyciem myjki wysokociśnieniowej z dyszą szpachelkową - 100% powierzchni T1 453,847 kominy (1,8+0,7)*2*2,0*4 razem	m2 m2 m2	453,847 40,000 493,847
26	KNR K-35 0217/02	Przygotowanie zaprawy i ręczne narzucenie brodawkowato na podłoże warstwy szepnej T1 453,847*0,5 kominy (1,8+0,7)*2*2,0*4 razem	m2 m2 m2	226,924 40,000 266,924
27	KNR K-35 0218/02	Tynk renowacyjny jednowarstwowy wykonywany ręcznie	m2	266,924
28	KNR K-35 0218/03	Tynk renowacyjny wykonywany ręcznie - dodatek za każde 0,5cm zwiększenia grubości tynku (Krotność= 5)	m2	266,924
29	KNR K-35 0220/01	Wykonanie warstwy tynku cienkowarstwowego - szpachlowanie	m2	493,847
		5. Konserwacja elementów z kamienia Kod CPV: 45453000-7		
30	KNR 3W 1208/02 kalkulacja własna	Oczyszczenie chemiczne powierzchni kamienia z farb, patyny, brudu, kurzu elementy kamienne K1 4,3*0,27*2 K2 1,2*1,1*4 K3 0,8*1,6*1,2*4 K4 1,6*0,75*3 K5 (0,86+0,45)/2*1,6 K6 (1,0+0,3)/2*1,4*3 elementy kamienne malowane K8 1,5*4*1,0*1,5+1,5*1,5+1,0*4*2,0*1,5+1,0*1,0	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	2,322 5,280 6,144 3,600 1,048 2,730 24,250

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		K9		
		el. zach. (8,7+1,0)*2*0,8	m2	15,520
		el. wsch. (26,2-1,65)*0,4	m2	9,820
		el. pln. 21,0*0,4	m2	8,400
		el. pld. (21,0-2,5)*0,6	m2	11,100
		KM1		
		el. zach. (1,7+2,1)*2*0,45*6	m2	20,520
		(1,7+2,1)*2*0,5*9	m2	34,200
		(1,5*1,95)*2*0,4*3	m2	7,020
		el. wsch. (1,7+2,1)*2*0,5*8+(1,7+2,6*2)*0,6	m2	34,540
		(1,7+2,1)*2*0,45*9	m2	30,780
		(1,5+1,95)*0,4*3	m2	4,140
		el. pln. (1,7+2,1)*2*0,48*3+0,6*1,3*3	m2	13,284
		(1,7+2,1)*2*0,5*6	m2	22,800
		el. pld. 3,5*0,4*2*2+4,0*0,4*2+0,6*1,3*3+2,0*0,4*2	m2	12,740
		(1,7+2,1)*2*0,5*6	m2	22,800
		G1		
		el. zach. (9,15*2+0,3*2+5,3)*0,6	m2	14,520
		el. wsch. (9,15*2+7,1)*0,6	m2	15,240
		(4,1+5,7)*2*0,6	m2	11,760
		razem	m2	334,558
31	TZKNC N-K/Vt1 1/1/d	Wstępne odczyszczenie powierzchni przy użyciu szczotek, szpachlelek i pędzli - kamień porowaty - piaskowiec i podobne	m2	334,558
32	KNR K-24 0401/09	Impregnacja tynków i okładzin zewnętrznych porowatych - wzmocnienie strukturalne	m2	334,558
33	KNR K-24 0401/09	Impregnacja tynków i okładzin zewnętrznych porowatych - wzmocnienie strukturalne	m2	334,558
34	KNNR 3W 1204/03 analogia	Zmycie elementów z kamienia (Krotność= 2)	m2	334,558
35	KNR K-29 0101/03	Odkazanie podłoża z porostu glonów i grzybów, mechaniczne zmycie podłoża 20% 334,558*0,2	m2	66,912
		razem	m2	66,912
36	Kalkulacja indywidualna	Odsolenie metoda migracji przy użyciu okładów -25% 336,658*0,25	m2	84,165
		razem	m2	84,165
37	KNR 19-01 0826/04 kalkulacja własna	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z wykuciem spoin - 25% 336,658*0,25	m2	84,165
		razem	m2	84,165
38	TZKNC N-K/Vt1 5/3/b kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni 10cm2 Kod CPV: 45453100-8	szt.	5,000
39	TZKNC N-K/Vt1 5/3/b kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni 0d 10-30 cm2 Kod CPV: 45453100-8	szt.	1,000
40	TZKNC N-K/Vt1 5/3/b kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni 0d 30-100 cm2 Kod CPV: 45453100-8	szt.	1,000

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		G2 22,0*0,8 G3 20,6*0,4 el. południowa G2 22,0*0,8 G3 20,6*0,4 wieża G5 3,7*0,8*4 <div style="text-align: right;">razem</div>	m2 m2 m2 m2 m2 m2	17,600 8,240 17,600 8,240 11,840 278,462
47	ZKNR C-2.1 0417/04	Naprawa profili przez szpachlowanie przy renowacji starego budownictwa - dodatek za każde 5cm rozwinięcia (Krotność= 10)	m2	278,462
48	KNR 19-01 0823/05 kalkulacja własna	Wykonanie profili ciągnionych szlachetnych gładzonych o szerokości w rozwinięciu do 30cm el. zachodnia S2, S3 (1,65*1,6+0,55*2)*6*2 <div style="text-align: right;">razem</div>	m m	44,880 44,880
49	KNR-W 2-02 0917/03	Boniec prostokątne na ścianach płaskich, cylindrycznych, słupach i pilastrach, wykonywane ręcznie na tynku szlachetnym S1 0,65*15*(2+2) <div style="text-align: right;">razem</div>	m m	39,000 39,000
		7. Prace konserwatorskie rzeźby, kartusza, zegara, elementów drewnianych Kod CPV: 45453000-7		
50	Kalkulacja indywidualna	Koszt prac konserwatorskich rzeźby Św. Nepumocena wraz z postumentem elementy NP+K8 1 <div style="text-align: right;">razem</div>	kpl kpl	1,000 1,000
51	Kalkulacja indywidualna	Koszt prac konserwatorskich kartusza nad drzwiami wejściowymi element K5 1 <div style="text-align: right;">razem</div>	kpl kpl	1,000 1,000
52	Kalkulacja indywidualna	Koszt prac konserwatorskich zegara element Z1 1 <div style="text-align: right;">razem</div>	kpl kpl	1,000 1,000
53	Kalkulacja indywidualna	Koszt prac konserwatorskich elementów drewnianych wieży elementy D1, D2 1 <div style="text-align: right;">razem</div>	kpl kpl	1,000 1,000
		8. Malowanie elewacji Kod CPV: 45453000-7		
54	KNR K-35 0220/03	Wykonanie powłoki malarskiej z gruntowaniem 229,12+453,847+278,462 S2, S3 (1,65*1,6+0,55*2)*6*2*0,35 S1 0,65*15*(2+2)*0,06 S1 0,65*14*(2+2)*0,06 elementy kamienne malowane K8 1,5*4*1,0*1,5+1,5*1,5+1,0*4*2,0*1,5+1,0*1,0 K9 el. zach. (8,7+1,0)*2*0,8 el. wsch. (26,2-1,65)*0,4 el. pln. 21,0*0,4 el. pld. (21,0-2,5)*0,6 KM1 el. zach. (1,7+2,1)*2*0,45*6 (1,7+2,1)*2*0,5*9 (1,5*1,95)*2*0,4*3 el. wsch. (1,7+2,1)*2*0,5*8+(1,7+2,6*2)*0,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	961,429 15,708 2,340 2,184 24,250 15,520 9,820 8,400 11,100 20,520 34,200 7,020 34,540

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(1,7+2,1)*2*0,45*9	m2	30,780
		(1,5+1,95)*0,4*3	m2	4,140
		el. pln. (1,7+2,1)*2*0,48*3+0,6*1,3*3	m2	13,284
		(1,7+2,1)*2*0,5*6	m2	22,800
		el. pld. 3,5*0,4*2*2+4,0*0,4*2+0,6*1,3*3+2,0*0,4*2	m2	12,740
		(1,7+2,1)*2*0,5*6	m2	22,800
		G1		
		el. zach. (9,15*2+0,3*2+5,3)*0,6	m2	14,520
		el. wsch. (9,15*2+7,1)*0,6	m2	15,240
		(4,1+5,7)*2*0,6	m2	11,760
		razem	m2	1.295,095
55	KNR 19-01 1303/07	Dodatek za każdy następny kolor Kod CPV: 45442100-8 (Krotność= 4)	m2	150,000
		9. Roboty blacharskie Kod CPV: 45453000-7		
56	KNR-W 2-02 0921/04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy OB3 1,3*(6+9+8+9+3+6+6) = 61,1 1,12 = 1,12 1,0*(3+3) = 6 1,7*2 = 3,4 = 71,62 71,62*0,16	m2	11,459
		razem	m2	11,459
57	KNR 2-02w 0515/02	Obróbki z blachy z bl. tytanowo-cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm OB1 (9,15*2+0,3*2+5,3)*0,3 (9,15*2+7,1)*0,3 21,0*0,3*2 OB3 1,3*(6+9+8+9+3+6+6)*0,3 1,12*0,3 1,0*(3+3)*0,3 1,7*2*0,3 OB4 (8,85+20,6*2)*0,3 OB6 (3,85+3,85)*2*0,5	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	7,260 7,620 12,600 18,330 0,336 1,800 1,020 15,015 7,700 71,681
		10. Roboty ślusarskie Kod CPV: 45453000-7		
58	Kalkulacja indywidualna	Renowacja krat okiennych: oczyszczenie z farby, prostowanie, uzupełnienie brakujących elementów, wzmocnienie połączeń, malowanie KR1 1,35*2,9*2	m2 razem	7,830 7,830
59	KNR-W 4-01 1214/01	Zeskrobanie farby z elementów metalowych pełnych o powierzchni do 0,5m2 - renowacja balustrad okiennych	szt	31,000
60	KNR-W 4-01 1212/29	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm - renowacja balustrad okiennych B1 1,3*(15+4+6+6)	m razem	40,300 40,300
61	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotnie farbą ftalową rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm - renowacja balustrad okiennych	m	40,300
62	KNR-W 4-01 0353/15	Wykucie z muru wsporników stalowych - uchwyty do flag	szt	3,000
63	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe	szt	3,000
64	Kalkulacja indywidualna	Demontaż tablic informacyjnych ze ścian elewacji i ponowny montaż	szt	8,000

Remont elewacji zabytkowego budynku Ratusza w Lubawce

Nr	Kod CPV	Opis robót	Wartość
1.	45453000-7	Roboty przygotowawcze i towarzyszące	
2.	45453000-7	Roboty rozbiórkowe	
3.	45453000-7	Izolacja pozioma murów powyżej cokołu	
4.	45453000-7	Roboty tynkarskie	
5.	45453000-7	Konserwacja elementów z kamienia	
6.	45453000-7	Konserwacja detali sztukatorskich	
7.	45453000-7	Prace konserwatorskie rzeźby, kartusza, zegara, elementów drewnianych	
8.	45453000-7	Malowanie elewacji	
9.	45453000-7	Roboty blacharskie	
10.	45453000-7	Roboty ślusarskie	
		Razem	