

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

dotyczy: 2021/BZP 00152056/01 ZP/8/2021 Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania pustostanów (dawnych budynków mieszkalnych z piwnicami i poddaszami nieużytkowymi) na cele mieszkaniowe z funkcjami techniczno-pomocniczymi oraz na funkcję usługową, wraz z przebudową strefy wejściowej i infrastrukturą techniczną przy ul. Mariackiej 30, 32, 34 w Katowicach (ID 527561)

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm. - zwanej ustawą Pzp), informuje, że w dniu 10.11.2021r., wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SWZ, na który Zamawiający udziela odpowiedzi:

1. Pytanie: Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę stropu Rectolight na Rectobeton?

Odpowiedź: Zamawiający warunkowo wyraża zgodę na zmianę technologii wykonania stropów z RECTOLIGHT na RECTOBETON.

Warunkiem uzyskania ostatecznej zgody na zmianę rodzaju stropu jest przedłożenie obliczeń układu konstrukcyjnego budynku zatwierdzonych przez autora dokumentacji projektowej sprawującego nadzór autorski dla budynku w którym dokonano zmiany. Zmiana stropu nie może prowadzić do zmniejszenia parametrów przyjętych pierwotnie w projekcie, a w szczególności do zmniejszenia powierzchni użytkowej mieszkań. Wszelkie koszty związane ze zmianą stropu leżą po stronie Wykonawcy łącznie z ewentualnymi kosztami dostosowania układu konstrukcyjnego budynku do projektu zmian.

2. Powyższa zmiana spowoduje również możliwość rezygnacji z wykonania sufitu podwieszanego na rzecz wykończenia stropu tynkiem. Czy Zamawiający wyraża zgodę?

Odpowiedź: Zamawiający warunkowo wyraża zgodę na zmianę (patrz odpowiedź na pytanie nr 1).

Mariusz Hyliński

Dyrektor ds. inwestycji

Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.