

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262522-6	Roboty murarskie
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45443000-4	Roboty elewacyjne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku garażowego(magazynowego): garaż samochodowy 4E - teren WPNZ ZSCKR w Sandomierzu
ADRES INWESTYCJI: ul. Mokozyńska 4, 27-600 Sandomierz
NAZWA INWESTORA: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Sandomierskiej w Sandomierzu-Mokoszynie
ADRES INWESTORA: ul. Mokozyńska 1, 27-600 Sandomierz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Radosław Dziedzic

DATA OPRACOWANIA:

wrzesień 2023

WYKONAWCA:

ZESPÓŁ SZKÓŁ
CENTRUM Kształcenia Rolniczego
im. Ziemi Sandomierskiej w Sandomierzu-Mokoszynie
27-600 SANDOMIERZ, ul. Mokozyńska 1
tel. 15 832 34 71
NIP 8641204172 REGON 292450509

Data opracowania
wrzesień 2023

Data zatwierdzenia

5 2023

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

1. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.z 2021 r. poz. 2458
2. Kosztorys sporządzony w oparciu o Rozporządzenie (WE) NR 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r w sprawie wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
3. Przewiduje się wykonanie robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz specjalistycznymi warunkami technicznymi wyszczególnionymi w założeniach szczegółowych do poszczególnych rodzajów zastosowanych katalogów.
4. Nakłady, zakres i warunki wykonania robót dostosowano do istniejących katalogów. Podstawę wyceny stanowią katalogi KNR,KNNR, KNR-W, ORGB a w przypadku kiedy nie obejmują danego typu robót także kalkulacje własne.
5. Nakłady ustalono przy założeniu, że roboty są wykonane zgodnie z przepisami i zasadami obowiązującymi w tym zakresie, a w szczególności z:
 - aktualnymi normami PN-EN, branżowymi normami i zakładowymi normami dot. przedmiotowych robót
 - ogólnymi specyfikacjami technicznymi
6. Podane nakłady zużycia materiałów przewidują zastosowanie materiałów odpowiadających wymaganiom jakościowym określonym w aktualnie obowiązujących normach PN-EN, branżowych i zakładowych.
7. Podane nakłady pracy sprzętu uwzględniają zastosowanie pełnosprawnego sprzętu, maszyn oraz środków transportu technologicznego właściwych dla danego rodzaju robót, a także wymogów wynikających z racjonalnego ich wykorzystania na budowie
8. Ceny jednostkowe robót, materiałów i sprzętu przyjęto na poziomie występujących na rynku, a także w oparciu o dostępne cenniki producentów i dystrybutorów
9. Ceny materiałów podaje się łącznie z kosztami zakupów.
10. Prace obejmują:
 - roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
 - dostosowanie do przepisów murków ognioochronnych, wymurowanie ściany szczytowej wraz z wykonaniem wieńca,
 - wykonanie elewacji budynku,
 - wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu,
 - obróbki blacharskie i orynnowanie.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont budynku garażowego 4E			
1.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0506-05				
		17,54	m	17,54	
				RAZEM	17,54
2	KNR 4-04	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0506-06				
		3,3 * 2	m	6,60	
				RAZEM	6,60
3	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
d.1.1	0545-08				
		0,3 * (17,54 * 2) + 0,2 * 11	m2	12,72	
				RAZEM	12,72
4	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - skucie wystających gzymsów	m3		
d.1.1	0212-01				
		0,1 * 0,1 * 17,59 + 0,1 * 0,2 * 17,59	m3	0,53	
				RAZEM	0,53
5	KNR 5-09	Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu elewacji elementów zamontowanych w ścianach (napisy, szyldy, oświetlenie itp)	szt.		
d.1.1	0706-01	analogia			
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6	KNR 4-01	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych	szt.		
d.1.1	0354-13				
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
7	KNR-W 4-01	Odbicie luźnych tynków zewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2 - przyjęto 20 % pow. ścian do odbicia	m2		
d.1.1	0701-02	analogia			
		poz.21 * 0,2	m2	35,04	
				RAZEM	35,04
8	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z trylinki o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem - rozebranie nawierzchni wzdłuż elewacji frontowej w celu docieplenia ścian ok. 20 cm poniżej gruntu	m2		
d.1.1	0811-02				
		0,5 * (1,07 * 3 + 0,77 + 0,65)	m2	2,32	
				RAZEM	2,32
9	KNNR 1 0307-	Wykopy szerokości 0,8-2,5-m o ścianach pionowych z ręcznym wydobyciem urobku w gruntach suchych, głębokości do 3,00-m, kategoria gruntu III-IV - odkopanie ścian pod ocielenie poniżej gruntu	m3		
d.1.1	04				
		0,4 * 0,2 * (17,54 + 11) + 0,5 * 0,05 * (1,07 * 3 + 0,75 + 0,66)	m3	2,40	
				RAZEM	2,40
10	KNNR 1 0318-	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-III	m3		
d.1.1	01				
		poz.9	m3	2,40	
				RAZEM	2,40
11	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t		
d.1.1	1107-01 1107-04				
		0,1	t	0,10	
				RAZEM	0,10
1.2	45262522-6	Roboty konstrukcyjne			
	45262311-4				

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - poszerzenie i podwyższenie istniejącego ogniomuru oraz wykonanie fragmentu ogniomuru na przylegającym dachu	m3		
		0,18 * 1,18 * 11 + 0,06 * 0,12 * 11 + 0,5 * 1,34 * 6,18 * 0,18	m3	3,16	
				RAZEM	3,16
13 d.1.2	NNRNKB 202 0188a-07	(z.VIII) Ściany o grubości 24 cm budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
		16,8 * 0,72	m2	12,10	
				RAZEM	12,10
14 d.1.2	KNR-W 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		0,18 * 0,18 * (11 + 6,99) + 0,25 * 0,25 * 16,8	m3	1,63	
				RAZEM	1,63
15 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane konstrukcyjne fi 12 mm, strzemiona fi 6 mm co 25 cm	t		
		$((11 + 16,8 + 6,99) * 4 * 0,888 + (11 + 6,99) / 0,25 * 0,92 * 0,222 + 16,8 / 0,25 * 1,2 * 0,222) / 1000$	t	0,16	
				RAZEM	0,16
16 d.1.2	KNR 4-02 0406-09 analogia	Montaż szpilek M14 co 1,5 m w wieńcu do montażu murłat	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
17 d.1.2	KNR 4-02 0406-09 analogia	Wiercenie i wklejanie szpilek M14 co 1,5 m do montażu murłat - w okapie	szt.		
		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
1.3	45443000-4	Elewacja			
18 d.1.3	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m	m2		
		3,55 * 17,54 + 5,30 * 17,54 + (3,55 + 5,3) / 2 * 11	m2	203,90	
				RAZEM	203,90
19 d.1.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.21	m2	175,20	
				RAZEM	175,20
20 d.1.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.21	m2	175,20	
				RAZEM	175,20
21 d.1.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm do ścian i ościeży	m2		
		17,54 * (3,55 + 5,75) + 11 * (4,26 + 6,07) / 2 + 0,18 * 1,34 * 2 - 3,23 * 3,5 * 4	m2	175,20	
				RAZEM	175,20
22 d.1.3	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.		
		poz.21 * 4	szt.	701	
				RAZEM	701
23 d.1.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i ościeżach	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$17,59 * (3,55 + 5,75) + 11,1 * (4,26 + 6,07) / 2 + 0,23 * 1,34 * 2 - 3,23 * 3,5 * 4$	m2	176,31	
				RAZEM	176,31
24 d.1.3	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$3,75 * 2 + 5,30 * 2 + 1,34 * 4 + 3,23 * 4 + 3,5 * 8 + 1,8 * 4 + 0,77 * 8$	m	77,74	
				RAZEM	77,74
25 d.1.3	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.23	m2	176,31	
				RAZEM	176,31
26 d.1.3	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cokół tynk żywiczny, ściany powyżej tynk sil-sil - kolorystykę uzgodnić z Inwestorem	m2		
		poz.23	m2	176,31	
				RAZEM	176,31
27 d.1.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety	m2		
		$0,15 * 1,8 * 4$	m2	1,08	
				RAZEM	1,08
28 d.1.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w elewacji	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
29 d.1.3	KNR 2-31 0309-02	Odtworzenie nawierzchni z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin piaskiem - materiał z rozbiórki	m2		
		poz.8	m2	2,32	
				RAZEM	2,32
1.4	45261000-4	Pokrycie i wieźba dachowa			
30 d.1.4	KNR 2-02 0406-01 analogia	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew.		
		$0,14 * 0,14 * (16,8 + 17,36)$	m3 drew.	0,67	
				RAZEM	0,67
31 d.1.4	KNR 2-02 0407-02 analogia	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew.		
		$0,14 * 0,14 * (16,8 + 17,36)$	m3 drew.	0,67	
				RAZEM	0,67
32 d.1.4	KNR 2-02 0407-03 analogia	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew.		
		$0,14 * 0,14 * (0,18 * 10 + 0,51 * 9)$	m3 drew.	0,13	
				RAZEM	0,13
33 d.1.4	KNR 2-02 0406-05 analogia	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew.		
		$0,14 * 0,14 * (16,8 + 17,36)$	m3 drew.	0,67	
				RAZEM	0,67

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.4	KNR 2-02 0408-05 analogia	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej mocowanie poprzez przykręcenie do istniejącego stropodachu	m3		
		0,09 * 0,18 * (11,82 * 17 + 5,02 + 8,3)	m3	3,47	
				RAZEM	3,47
35 d.1.4	KNR 2-02 0409-06 analogia	Pas podrynnowy przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		0,032 * 0,23 * (17,36 + 16,8)	m3	0,25	
				RAZEM	0,25
36 d.1.4	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - folia z zasobów Inwestora	m2		
		203,15	m2	203,15	
				RAZEM	203,15
37 d.1.4	KNR 0-15II 0517-02	Przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		
		poz.36	m2	203,15	
				RAZEM	203,15
38 d.1.4	KNR 0-15II 0522-07 analogia	Pokrycie dachów blachami powlekanymi trapezowymi - blacha z zasobów Inwestora	m2		
		poz.36	m2	203,15	
				RAZEM	203,15
39 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - blacha na ok. 50% obróbek z zasobów Inwestora	m2		
		34,8	m2	34,80	
				RAZEM	34,80
40 d.1.4	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej w kolorze dachu - rynny z zasobów Inwestora	m		
		17,36	m	17,36	
				RAZEM	17,36
41 d.1.4	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe - z blachy stalowej powlekanej - w kolorze dachu - z zasobów Inwestora	m		
		3,75 * 2	m	7,50	
				RAZEM	7,50
42 d.1.4	KNR-W 2-02 2009-02 analogia	Konstrukcje rusztów pod podbitkę z blachy trapezowej z listew drewnianych	m2		
		0,25 * 17,36 + 0,35 * 16,8	m2	10,22	
				RAZEM	10,22
43 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - podbitka	m2		
		poz.42	m2	10,22	
				RAZEM	10,22
1.5	45310000-3	Instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych			
44 d.1.5	KNNR 5 0612- 01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.1.5	KNNR 5 0201- 07	Przewody o przekroju 50 mm ² r FeZn 8mm	m		
		3,75 * 2	m	7,500	
				RAZEM	7,500
46 d.1.5	KNNR 5 0612- 06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.1.5	KNNR 5 0605- 08	Mechaniczne pograżanie uzimów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m		
		3 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000