

**Szczegółowy wykaz i zakres prac do wykonania w ramach zadania „Całoroczne utrzymanie Rynku wraz z ciągami pieszo-jezdnymi.”**

**Przedmiotem Zamówienia jest** Całoroczne utrzymanie Rynku wraz z ciągami pieszo-jezdnymi do niego prowadzącymi na powierzchni 8540 m<sup>2</sup> wraz z zapewnieniem stałej obsługi dla bieżącego utrzymania porządku i czystości w 2024 r. oraz utrzymanie zieleni.

Zakres prac obejmuje :

1. Oczyszczanie-zamiatanie płyty Rynku i ciągów pieszo-jezdnymi (8540 m<sup>2</sup>) - 4 razy w tygodniu w okresie od 27.03.2024 do 30.11.2024. (poniedziałek, środa, piątek, sobota tj.143 razy, w tym usuwanie w ramach prac ewentualnych odrostów trawy i mchu pomiędzy kostką i płytami oraz wymiatanie z nich niedopałków papierosów ( w razie konieczności można użyć dmuchawy ale nie częściej niż 1 raz w miesiącu). Prace mają być wykonane do godziny 8 rano.
2. Zamiatanie interwencyjne – dodatkowe do 45 razy w okresie wczesnej wiosny lub jesienno - zimowym (w przypadku braku śniegu), sprzątanie przed/po imprezach na Rynku, oraz w okresie ustawienia ogródków letnich na rynku w soboty lub niedziele ( w zależności od potrzeb) - na zgłoszenie Zamawiającego  
Interwencyjne sprzątanie w niedzielę ma zostać przeprowadzone do godziny 7 rano.
3. Codzienne opróżnianie koszy na śmieci wraz z wywozem ( ilość koszy- 34 szt.) – przez 366 dni oraz zbieranie luźnych śmieci na płycie Rynku i ciągach pieszo-jezdnymi. Prace mają być wykonane do godziny 8 rano.
4. Interwencyjne -dodatkowe opróżnianie 30 sztuk koszy – do 40 razy- w przypadku zwiększonej ilości śmieci w okresie ustawienia ogródków letnich lub imprez plenerowych organizowanych na Rynku - wg potrzeb na zgłoszenie Zamawiającego.
5. mycie:
  - 1) koszy (34 szt.) 16 razy w okresie od IV-XI,
  - 2)ławek (40 szt.), siedzisk ( 97 szt.- na schodach amfiteatralnych, na murkach, podstawach granitowych, oraz krzeseł przy stolikach szachowych), stolików szachowych ( 3 szt.) -140 szt.- 16 razy w okresie od IV-XI,
  - 3) tablic informacyjnych ( 3 szt. małe) oraz granitowej z 2 szybami - 2 razy w okresie od IV-XI ;
  - 4) mycie/czyszczenie murków (45 m.b.) oraz obrzeży rabat kwiatowych ( 175 m.b.) 3 razy w okresie od IV-XI,
6. czyszczenie kraterów odwadniających (120 m.b.) – 2 razy –w okresie od IV-XI;
7. Utrzymanie zieleni
  - 1) wykaszanie 1 raz w miesiącu traw rosnących między kostką brukową (na pow.340 m<sup>2</sup> w okresie kwiecień - październik- 7 razy ) wraz z wywozem trawy na kompostownię.,
  - 2) nawożenie drzew w ilości 22 sztuk- 2 razy w sezonie tj. 1 raz wiosenne do końca maja i 1 raz jesienne do końca września
  - 3) wymiana kory na powierzchni 193 m<sup>2</sup> – (pod drzewami oraz w nowych rabatach) – 1 raz w sezonie-wiosenne do końca maja. Kora powinna być sosnowa, drobnomielona
  - 4) uzupełnienie żwiru granitowego ( frakcja 10-22 mm) do 100 kg
  - 5) miesięczna pielęgnacja wszystkich nasadzeń ( z wyjątkiem drzew) w okresie IV-X – 7 miesięcy
8. nasadzenia roślin jednorocznych i wieloletnich oraz pielęgnacja miesięczna wszystkich roślin w rabatach
  - 1)bratki -2 razy (wczesną wiosną i jesienią ) po 756 sztuk) - kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
  - 2) szalwia błyszcząca (czerwona/fioletowa ) – 418 sztuk
  - 3) starzec popielny 636 sztuk-powinien zostać posadzony jako roślina obwódkowa.
  - 4) begonia -710 sztuk ( kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym), po przekwitnięciu bratków
  - 5) rośliny cebulowe - tulipany w 3-4 odmianach i kolorach, ( do uzgodnienia z Zamawiającym) 1000 sztuk. o wys. pomiędzy 15 cm a max 50 cm)- sadzenie -wrzesień/październik.

Hortensje powinny być nawożone nawozem o zrównoważonych i podobnych proporcjach potasu, fosforu oraz azotu i powinno zostać wykonane najpóźniej do końca lipca.

W sezonie letnim kwitnące rośliny jednoroczne raz na dwa tygodnie powinny być podlewane nawozem do roślin kwitnących. Rośliny jednoroczne po okresie wegetacji powinny zostać usunięte z rabat - najpóźniej do 31 października 2023r.

Byliny należy przyciąć pod koniec ich czasu wegetacji (gdy zaczną zamierać i przestaną zdobić rabaty kwiatowe). W przypadku kwitnących roślin wieloletnich należy je przycinać wczesną wiosną lub późną jesienią.

Róże powinny zostać w okresie wiosennym nawiezione i prześwietlone celem ograniczenia ich rozrastania się. Przekwitnięte kwiaty powinny być przycinane celem podniesienia estetyki krzewów i stymulowania dalszego kwitnienia.

Wszystkie nasadzenia – zarówno rośliny, ich kolorystyka jak i miejsce posadzenia mają zostać wcześniej uzgodnione z Zamawiającym.

Wszystkie rośliny powinny być sadzone w pobliżu linii kroplujących jednak z zachowaniem ostrożności – tak aby przy sadzeniu system nawadniania nie został uszkodzony

9) zimowe utrzymanie tj. odśnieżanie i posypywanie piaskiem w okresie zimowym powierzchni 8540 m<sup>2</sup>

10) Wywóz śniegu na odległość do 5 km – 25 m<sup>3</sup>

11) Oczyszczanie pozimowe całego terenu objętego umową na zgłoszenie Zamawiającego, po ustaniu warunków zimowych do 27.03.2024 r, chyba, że warunki atmosferyczne na to nie pozwolą, wtedy w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym

Rozpoczęcie prac związanych z usuwaniem skutków zjawisk atmosferycznych powinno nastąpić niezwłocznie po ich stwierdzeniu jednak nie później niż do 1 godziny od ich zaistnienia.

Po opadach nocnych Wykonawca zapewnia wykonanie prac do godziny 8:00 rano. W przypadku opadów ciągłych - dopuszcza się zakończenie prac w ciągu 4 godzin po ustaniu zjawisk atmosferycznych .

Prace wykonywane winny być tak ,aby zapewniona była możliwość bezpiecznego poruszania się po terenie objętym zamówieniem.

