**Załącznik do umowy**

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace polegające na: **Budowa otwartej strefy aktywności w Mąkowarsku** i zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią  
się w ciągu terminu określonego gwarancją.

1. Termin udzielonej gwarancji wynosi **36 miesięcy**, licząc od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

2. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach   
i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady oraz wad prawnych.

3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie   
od uprawnień wynikających z gwarancji.

4. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie.

5. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodę   
o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.

6. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie,   
a następnie pisemnie w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady.

7. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

8. W wypadku gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 14 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.

9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie   
o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.

**WYKONAWCA**

………………………………………………………………………