

ZZ-2380-114/24

informacja na Platformę zakupową

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej „uPzp” na **KWP Szczecin - budowa hali garażowej wraz z infrastrukturą dla Śmigłowca BELL 407 na terenie Aeroklubu Szczecińskiego**

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 uPzp Zamawiający przekazuje zapytania z dnia 31.10.2024 r. wraz z wyjaśnieniami i zmianami SWZ na podstawie art. 286 ust. 1 i 7 uPzp:

Pytanie 1:

Prosimy o wytyczne dotyczące kontenera biurowego – w dokumentacji brak jakichkolwiek danych odnośnie materiałów.

Odpowiedź:

Zaprojektowano typowy kontener biurowy z WC o wymiarach zewnętrznych: 6,055mx3,0mx2,8m (długość x szerokość x wysokość).

- Ściany zewnętrzne: Płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym o grubości 100mm (współczynnik przenikania ciepła: $U=0,38$ W/m²K, kolor ścian wewnętrznych: biały.

- Podłoga obiektu: rama stalowa, ocynkowana blacha stalowa, wełna mineralna lub styropian o grubości 100 mm, folia paroprzepuszczalna, płyta OSB - drewnopochodna płyta konstrukcyjno-budowlana z dodatkiem żywicy syntetycznej o bardzo dobrych parametrach izolacyjnych przeznaczona do zastosowań w budownictwie, wykładzina PCV homogeniczna o następujących właściwościach: zabezpieczenie powierzchni: poliuretan PUR, klasa odporności na ścieranie: grupa T, klasa użytkowania: 34/43, grubość całkowita: 2,0 mm, grubość warstwy użytkowej: 2,0 mm, odporność chemiczna: dobra, odporność na oddziaływanie krzesła na rolkach: dobra, klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień; Bfl-s1.

- Dach obiektu: Płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym o grubości 100mm (Współczynnik przenikania ciepła: $U=0,38$ W/m²K,

- Okno i drzwi: specyfikacja zgodnie z rys. nr 8 pn. „Zestawienie Ślusarki”. Rysunek w załączeniu niniejszej odpowiedzi.

- okno PCV (standard) 1 szt. - okno PCV o wymiarach 170 x 120 cm, typ uchylne,
- drzwi wewnętrzne do WC o wymiarach 90 x 200 cm 1 szt.
- drzwi wewnętrzne do WC o wymiarach 80 x 200 cm 1 szt.
- drzwi zewnętrzne pełne stalowe o wymiarach 90 x 200 cm.,

- Kolorystyka: ściany, pokrycie – NCS w kolorze zew. S 1000N (jasnoszary), ślusarka drzwiowa i okienna – RAL w kolorze zew. 7016 (antracyt).

Pytanie 2:

Prosimy o wskazanie jakie prace należy wykonać w ramach Przedmiotu Zamówienia w części warsztatowej i w pomieszczeniach magazynowych.

Odpowiedź:

Prace w pomieszczeniu magazynowym opisane są dokładnie w przedmiarze robót/kosztorysie ofertowym, w pkt. 6 Roboty remontowe poz. 45-55. Z kolei w części warsztatowej, zaprojektowano nową posadzkę oraz oświetlenie,

bez ingerencji w ściany istniejące hangaru.

Pytanie 3:

Prosimy o informację czy istniejąca hala jest opróżniona, czy należy wykonać jakieś prace demontażowe?

Odpowiedź:

Istniejąca hala zostanie opróżniona ze sprzętu ruchomego przez Inwestora, natomiast prace demontażowe, dotyczące m.in. istniejącej posadzki, zawarte są w przedmiarze.

Pytanie 4:

Prosimy o parametry stolarki drzwiowej – w projekcie brak opisu stolarki

Odpowiedź:

Zestawienie ślusarki okiennej i drzwiowej pokazano w załączniku pn. „Zestawienie ślusarki”

Pytanie 5:

Prosimy o informację jakie wyposażenie należy ująć w wycenie.

Odpowiedź:

Wyposażenie, jakie ma być ujęte w wycenie, znajduje się w przedmiarach.

Pytanie 6:

Prosimy o informację czy na czas prac istniejąca hala będzie wyłączona z użytkowania?

Odpowiedź:

Część głównego hangaru Aeroklubu Szczecińskiego, który zajmuje KWP a będąca przedmiotem prowadzenia prac budowlanych, jest wyłączona z użytkowania. Należy zabezpieczyć ogrodzenie placu robót przed wydostawaniem się chmury kurzu podczas prac rozbiórki istniejącego podłoża i robót ziemnych.

Pytanie 7:

Prosimy o informację czy da radę wjechać palownicą do hali w celu wykonania palowania pod nową halą?

Odpowiedź:

Wykonanie mikropali, zakłada się przy użyciu małogabarytowej wiertnicy gąsienicowej (patrz przykładowe zdjęcie w załączniku). Obecna wysokość wrót hangaru wynosi 806 cm. Wysokość sufitu wewnątrz hangaru pokazano na przekroju A_A

Pytanie 8:

Prosimy o informację czy można poruszać się po nawierzchni istniejącej hali ciężkim sprzętem w celu wykonania inwestycji?

Odpowiedź:

Tak. Ale przed wjazdem sprzętu należy wcześniej rozebrać istniejącą kostkę betonową w obrębie prac ziemnych i fundamentowych. Należy także zabezpieczyć przejazd przez torowisko wrót bramowych hangaru przed zniszczeniem.

Pytanie 9:

Zamawiający dopuszcza udzielenie zaliczki – czy zaliczka jest obligatoryjna i czy kwota zaliczki może być niższa od limitu przyznanego przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami w § 11 projekcie umowy zaliczka jest obligatoryjna. Wielkość zaliczki określi Zamawiający. Wysokość zaliczki uzależniona jest od wysokości wynagrodzenia określonego w umowie, oraz od wielkości zafakturowanego wykonanego zakresu robót w 2024 r. Maksymalną wielkością zaliczki jest limit przyznaných środków w 2024 r., czyli 3'500'000,00 zł.

Pytanie 10:

Zmawiający wymaga serwisowania i konserwacji instalacji i urządzeń przez okres min. 5 lat. Serwisowanie i konserwacja stanowić będzie znaczny koszt w wycenie Przedmiotu zamówienia - prosimy o potwierdzenie, że odnosi się jedynie do przeglądów wskazanych w DTR poszczególnych instalacji i urządzeń.

Odpowiedź:

Potwierdzam zapis odnośnie minimalnego wymaganego okresu gwarancji (w tym serwisowanie) na zamontowane urządzenia, instalacje, oraz systemy - na 5 lat. W tym czasie Wykonawca powinien wykonywać przeglądy serwisowe, konserwacji, serwisu, wymiany części lub materiału eksploatacyjnego w corocznie w częstotliwości w danym roku zgodnie z zapisami w DTR urządzeń oraz przepisami regulującymi czasookresy wykonywania przeglądów systemów, w tym systemów bezpieczeństwa

Termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium pozostaje bez zmian, tj. 13.11.2024 r.

wyk. w 1 egz.

wyk. K.K.