

Inwentaryzacja budowlana
Opis istniejącego
budynku Urzędu Miejskiego,
Grudziądz, ul. Mickiewicza 28/30.

1.. Część ogólna.

1.1. Inwestor:

Gmina Miasto Grudziądz,
ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz.

1.2. Adres obiektu :

Grudziądz, ul. Mickiewicza 28/30.

1.3. Jednostka projektowa:

Zakład Usług Inwestycyjnych "Miastoprojekt" S.C,
ul. Chełmińska 115
86-300 Grudziądz

2. Dane ogólne

Istniejący budynek to obiekt o funkcji biurowej. Znajdują się w nim wydziały Urzędu Miejskiego w Grudziądzu.

Jest to budynek trzy kondygnacyjny, podpiwniczony, z dachem stromym wielospadowym.

Aktualnie dla funkcji biurowej wykorzystywany jest parter oraz piętro budynku. Na poddaszu wykorzystywana jest niewielka powierzchnia dla potrzeb archiwum.

Większa część poddasza to przestrzeń nieużytkowa.

3. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne murowane z cegły pełnej ceramicznej obustronnie tynkowane gr. 28 oraz 42 cm.

4. Ściany zewnętrzne

Wszystkie ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej ceramicznej. Ściany tynkowane od wewnątrz, od zewnątrz bez tynku.

5. Ścianki działowe

Wszystkie ścianki działowe murowane z cegły ceramicznej, obustronnie tynkowane, w większości gr. 12 cm.

6. Stropy

Strop nad piwnicami – stropy odcinkowe tj. łukowate sklepienia z cegieł na belkach stalowych.

Strop nad parterem i I piętrem – stropy na belkach drewnianych

7. Stropodach

Więźba konstrukcji drewnianej, dach stromy kryty dachówką ceramiczną.

8. Tynki wewnętrzne

Tynki zwykłe cementowo-wapienne

9. Posadzki

Na parterze w komunikacji posadzka lastrico, pozostałe pomieszczenia oraz piętro posadzka z klepki parkietowej, w większości pomieszczeń pokryta wykładziną pcw.

10. Stolarka okienna i drzwiowa

Drzwi wewnętrzne płycinowe, okleina dąb, ościeżnice pełne drewniane. Okna drewniane skrzynkowe, malowane na biało, w większości okratowane od zewnątrz.

10. Instalacje wewnętrzne

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną – oświetleniową i gniazd wtyczkowych
- komputerową
- wod.-kan.
- centralnego ogrzewania

.