

## Przedmiar

## BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>ROBOTY POMIAROWE</b>				
1	Kalkulacja indywidualna	Obsługa geotechniczna inwestycji	kpl	1
2	Kalkulacja indywidualna	Obsługa geodezyjna inwestycji	kpl	1
3	Kalkulacja indywidualna	Koszty ogólne budowy	m-c	6
<b>ROBOTY ZIEMNE</b>				
4	KNNR 1 0201/08	Roboty ziemne z wywozem	m3	1 008
5	KNNR 1 0214/04	Zasypanie wykopów fundamentowych z zagęszczeniem	m3	840,55
6	Kalkulacja indywidualna	Zakup gruntu na zasypkę	m3	840,55
<b>ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>				
7	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie podsypki piaskowo żwirowej w przypasku gruntów nienosnych	m3	181,8
8	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	25,36
9	NNRNKB 5 0264h/03	Ławy fundamentowe o szerokości do 1,3m w deskowaniu PERI - transport elementów deskowania ręcznie, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m3	78,35
10	KNR SEK-02-01 0102/01	Ściany podziemia o grubości 25cm z bloczków betonowych	m2	258,21
11	KNNR 2 0104/04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy do 14mm	t	1,43
12	Kalkulacja indywidualna	Izolacje powłokowe fundamentów	m2	389,8
13	Kalkulacja indywidualna	Izolacje powłokowe ścian fundamentowych	m2	516,42
14	KNR 9-15 0401/01	Izolacje cieplne pionowe z płyt styropianu XPS gr. 16 cm	m2	114,57
15	ZKNR C-1 0103/07	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach na zaprawie klejowej	m2	114,57
16	ZKNR C-1 0103/10	Mocowanie płyt styropianowych - dodatkowa warstwa siatki	m2	114,57
17	ZKNR C-1 0111/01	Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki	m2	114,57
18	ZKNR C-1 0111/02	Gruntowanie podłoża (każda następna warstwa ponad pierwszą) pod cienkowarstwowe tynki	m2	114,57
19	KNNR-W 3 0207/01	Warstwa osłonowa ścian fundamentowych z folii kubelkowej - czesc podziemna	m2	76,38
<b>ROBOTY MUROWE</b>				
20	KNR K-02 0104/09	Ściany na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) z bloczków SILKA M24 w budynkach wielokondygnacyjnych- ściany zewnętrzne	m2	668,39
21	KNR K-02 0104/09	Ściany na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) z bloczków SILKA M24 w budynkach wielokondygnacyjnych- ściany wewnętrzne	m2	959,7
22	KNR K-02 0105/06	Ścianki działowe z bloczków SILKA M12 o wysokości do 4,5m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m2	496,41
23	KNR K-02 0105/06	Ścianki działowe z bloczków SILKA M12 o wysokości do 4,5m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)- obudowy szachtów i kominów	m2	309,11
24	KNR 2-02 0126/01	Otwory na okna w ścianach murowanych	otwór	67
25	KNKRB 2 0101/10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach murowanych	m	152,4
26	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne betonowe pustaków	m	556,62
<b>ROBOTY ŻELBETOWE</b>				
27	KNR 2-02 0211/04	Wieniec żelbetowy	m3	25,45
28	KNR-W 2-02 0249/03	Belki, podciągi, nadproża w deskowaniu systemowym.	m3	5,66

## Przedmiar

## BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29	Kalkulacja indywidualna	Wspornik żelbetowy	m3	0,19
30	NNRNKB 5 0269b/04	Słupy/trzpienie żelbetowe w deskowaniu "PERI TRIO" - transport elementów deskowania wyciągiem, betonowanie przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m3	3,86
31	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż stropów typu Filigran wraz z nadbetonem oraz siatką zbrojeniową w nadbetonie	m2	1 134,68
32	Kalkulacja indywidualna	Spoczniki żelbetowe	m2	19,53
33	Kalkulacja indywidualna	Biegi schodowe	szt.	8
34	KNNR 2 0104/04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy do 14mm	t	6,24
35	Kalkulacja indywidualna	Płyty balkonowe. Dostawa i montaż	m2	50,56
36	Kalkulacja indywidualna	Łączniki balkonowe	mb	31,6
<b>DACH</b>				
37	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej impregnowanej	m3	27,32
38	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż konstrukcji stalowej	kg	707,67
39	Kalkulacja indywidualna	Stropodach nad cz. techniczną - pokrycie + warstwy izolacyjne	m2	16,77
40	Kalkulacja indywidualna	Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna, membrana wiatrochlonna	m2połaci	776,62
41	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż łat i kontrłat	m2połaci	776,62
42	Kalkulacja indywidualna	Rynny dachowe z obróbkami okapowymi	mb	89,62
43	Kalkulacja indywidualna	Rury spustowe	mb	53,37
44	Kalkulacja indywidualna	Podbitka drewniana	m2	75,73
45	Kalkulacja indywidualna	Czapy kominowe	m2	9,72
<b>PODŁOŻA I POSADZKI</b>				
46	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie podsypki piaskowo żwirowej	m3	190,62
47	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	47,66
48	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - folia budowlana*2	m2	476,56
49	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - styropian gr. 10cm	m2	476,56
50	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - styropian gr. 5cm	m2	476,56
51	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - folia budowlana	m2	476,56
52	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki - jastrych	m2	476,56
53	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 6x)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm - jastrych	m2	476,56
54	KNR-W 2-02 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	477,24
55	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - styropian akustyczny gr. 4cm	m2	477,24

## Przedmiar

## BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
56	KNR-W 2-02 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m2	477,24
57	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki - jastrych	m2	477,24
58	KNR 2-02 1102/03 (dopłata 4x)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm - jastrych	m2	477,24
59	Kalkulacja indywidualna	Izolacja płynna folia w pomieszczeniach mokrych	m2	80,3
60	Kalkulacja indywidualna	Warstwy wierzchnie posadzki - komunikacja z cokołami	m2	142,19
61	KNR 0-12 1121/06	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną o wymiarach 60x30cm	m2	62,68
62	Kalkulacja indywidualna	Izolacja przeciwwodna na płytach balkonowych	m2	50,56
63	Kalkulacja indywidualna	Warstwy wierzchnie posadzek (panele podłogowe/płytki gresowe/płytki ceramiczne)	m2	811,61
<b>TYNKI WEWNĘTRZNE OKŁADZINY ŚCIENNE</b>				
64	KNR K-46 0402/01	Mechaniczne wykonywanie tynków jednowarstwowych	m2	3 891,72
65	KNR K-46 0405/01	Ręczne wykonanie gładzi jednowarstwowych grubości 3 mm	m2	3 891,72
66	KNR K-46 0301/02	Malowanie dwukrotne z jednokrotnym gruntowaniem wewnętrznych podłoży gipsowych i farbą lateksową	m2	3 891,72
<b>SUFITY</b>				
67	KNR 2-02 0804/02	Tynki zwykłe stropów i podciągów	m2	953,8
68	KNR K-46 0405/01	Ręczne wykonanie gładzi jednowarstwowych grubości 3 mm	m2	953,8
69	KNR K-46 0301/02	Malowanie dwukrotne z jednokrotnym gruntowaniem wewnętrznych podłoży gipsowych i farbą lateksową	m2	953,8
70	Kalkulacja indywidualna	System ogrzewania sufitowego	m2	953,8
71	Kalkulacja indywidualna	Sufity podwieszane systemowe	m2	39,17
<b>PODDASZE</b>				
72	KNR K-05r02 0102/02	Folia paroizolacyjna na stropie poddasza	m2	567,84
73	KNR 2-02 0613/06	Izolacja cieplna z wełny mineralnej układana w stropie gr.250mm	m2	567,84
74	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż wyłazów p.poż. ze schodami	szt	4
75	KNR 2-02 0807/04	Tynki cementowe kominów wentylacyjnych	m2	152,58
76	ZKNR C-1 0201/02	Docieplenie kominów wełną mineralną gr. 5cm	m2	152,58
77		Obmurowanie kominów cegłą klinkierową	m2	60,8
<b>STOLARKA I ŚLUSARKA DRZWIOWA</b>				
78	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wejściowe zewnętrzne aluminiowe	m2	13,92
79	Kalkulacja indywidualna	Balustrady balkonów	mb	45,81
80	Kalkulacja indywidualna	Przegrody balkonów i tarasów	szt	6
81	Kalkulacja indywidualna	Parapety wewnętrzne/obróbka	mb	88,5
82	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne międzylokalowe 90x200 do mieszkań	szt	16

## Przedmiar

## BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
83	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne przedsionka dwuskrzydłowe aluminiowe	szt	3
84	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne 0,8*2,0m EI30	szt	4
85	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne aluminiowe 1,2*2,1m	szt	2
86	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne 1,0*2,0 m EI30	szt	1
87	KSNR 2 1201/01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m	30,88
88	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne	szt.	38
		<b>STOLARKA I ŚLUSARKA OKIENNA</b>		
89	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż stolarki okiennej PVC z nawiewnikami	m2	156,51
90	Kalkulacja indywidualna	Systemowe balustrady ze szkła bezpiecznego	mb	5,64
91	Kalkulacja indywidualna	Kasety rolet (bez pancerzy)	mb	84,36
92	Kalkulacja indywidualna	Drzwiczki szachów sanitarnych i elektrycznych	kpl	1
		<b>POZOSTAŁE</b>		
93	Kalkulacja indywidualna	Skrzynki na listy	kpl	4
94	Kalkulacja indywidualna	Wycieraczki do obuwia zewnętrzne	kpl	4
95	Kalkulacja indywidualna	Wycieraczki wewnętrzne	kpl	4
		<b>ELEWACJA</b>		
96	KNR K-46 0112/01	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z tynku MOZATYNK-S 050 o wielkości kamienia 1,2mm	m2	39,3
97	KNR K-46 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 18cm na ścianach na zaprawę klejącą	m2	813,69
98	KNR K-46 0103/07	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach w zaprawie klejąco-zbrojącej	m2	813,69
99	KNR K-46 0111/01	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z tynku SILIKATYNK-Z 021 o uziarnieniu 1,5mm i fakturze baranek	m2	686,63
100	Kalkulacja indywidualna	Malowanie balkonów od spodu	m2	50,56
101	Kalkulacja indywidualna	Parapety zewnętrzne	mb	88,57
102	Kalkulacja indywidualna	Imitacja drewna wykonana z tynku ozdobnego	m2	127,06
103	KNR K-46 0104/05	Montaż listwy cokołowej	m	120,8
104	NNRNKB 8 1624/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne	m2	849,93
105	Kalkulacja indywidualna	Opaska wokół budynku szer. 60cm z obrzeżem betonowym	m	131
		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE POZOSTAŁE</b>		
106	Kalkulacja indywidualna	Zabudowa kuchenna- szafka pod zlewozmywak	kpl	16
107	Kalkulacja indywidualna	Fartuch z płytek w kuchni	m2	48

**Przedmiar**

BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
108	Kalkulacja indywidualna	Kuchenska elektryczna	szt.	16
109	Kalkulacja indywidualna	Wykończenie łazienki - płytki ceramiczne	kpl	16
110	Kalkulacja indywidualna	Nawierzchnia tarasu na gruncie	m2	53,63
111	Kalkulacja indywidualna	Uchyty dla niepełnosprawnych	kpl	2
112	Kalkulacja indywidualna	Oznakowanie budynku i mieszkań	kpl	1