

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA Nr SM/U-ZP/24/...

zawarta przez:

spółkę **Szpital Murcki Sp. z o.o.** z siedzibą w Katowicach pod adresem: 40 -749 Katowice, ul. A. Sokołowskiego 2, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000482155, której akta rejestrowe prowadzone są w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisaną do Rejestru Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego (RPWDL) – numer księgi 000000013544, posiadającą NIP 9542745563 i numer REGON 276402233, o kapitale zakładowym _____ w wysokości _____ PLN (wkłady wniesione w całości), reprezentowaną przy zawarciu tej umowy przez:

1. Prezesa Zarządu – Krzysztofa Zaczka (Zaczek),
2. Członka Zarządu – Mariusza Kokoszę (Kokosza)

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

i

(oznaczenie strony wykonawczej)

zwanym/-ą dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Umowa zostaje zawarta na podstawie oferty Wykonawcy złożonej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym oraz jako usługa społeczna na zadanie o nazwie: „Usługi ochrony fizycznej mienia i osób na terenie Szpitala Murcki Sp. z o.o., usługi monitoringu oraz usługi portierskie” nr ZP/3312/24. SWZ oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy, których oryginały są przechowane przez Zamawiającego wraz z dokumentem umowy.
2. Mając na uwadze postanowienia ust. 1 wyżej Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz i na zamówienie Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy - usług ochrony fizycznej mienia i osób, usług monitoringu oraz usług portierskich - na terenie nieruchomości będących własnością spółki pod nazwą Szpital Murcki Sp. z o.o. przy ul. Sokołowskiego w Katowicach (dalej: „Teren Szpitala”). Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają postanowienia ustępów poniższych.
3. Teren Szpitala obejmuje 52.291,00 m² nieruchomości gruntowych, zabudowanych 18 (osiemnastoma) budynkami o kubaturze od 25 m³ do 11 878 m³ wraz z zalesioną i zakrzewioną częścią parkową, infrastrukturą i urządzeniami technicznymi, parkingami i drogami dojazdowymi oraz ciągami komunikacji pieszej.
4. Usługi, o których mowa w ust. 2 obejmują w szczególności następujące zadania Wykonawcy:
 - a) stacjonarna i mobilna (za pomocą tzw. mobilnej grupy interwencyjnej) ochrona oraz zabezpieczenie przez Wykonawcę Terenu Szpitala, w tym budynków oraz innego mienia Zamawiającego, przed przejawami niepożądanego i szkodliwego działania osób trzecich (niszczenie, uszkodzenie, kradzież, włamanie, kradzież z włamaniem itp.), a w razie stwierdzenia takiego działania lub niebezpieczeństwa jego wystąpienia – przeciwdziałanie skutkom ww. zdarzeń, zawiadomienie Zamawiającego i – w miarę potrzeby – niezwłoczne zawiadomienie i wezwanie grupy interwencyjnej Wykonawcy oraz wezwanie organów ścigania celem podjęcia czynności w zakresie przekraczającym uprawnienia Wykonawcy wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy o ochronie osób i mienia („Ustawa”) - wszystko całodobowo, 7 dni w tygodniu, z zastrzeżeniem postanowień § 2 umowy;
 - b) w terminie do 7 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania umowy – zinwentaryzowanie i sprawdzenie pod względem sprawności działania systemów alarmowych Zamawiającego zlokalizowanych na Terenie Szpitala,
 - c) w terminie do 14 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania umowy – zamontowanie w budynku portierni posadowionym przy głównej bramie wjazdowej od ulicy Mruczka w Katowicach urządzenia, kompatybilnego z systemami alarmowymi Zamawiającego, o których mowa w lit. b) powyżej i sprowadzenie do jednego miejsca sygnałów alarmowych aktywowanych na Terenie Szpitala działaniem

- osób trzecich albo samoczynnie (zainstalowane przez Wykonawcę urządzenie pozostaje własnością Wykonawcy i podlega demontażowi po zakończeniu umowy);
- d) w terminie do 14 dni od rozpoczęcia wykonywania umowy – połączenie systemów alarmowych Szpitala, zintegrowanych w sposób, o którym mowa w lit. c) powyżej, z systemem szybkiego reagowania Wykonawcy oraz zapewnienie reakcji mobilnej grupy interwencyjnej na sygnał automatyczny nadawany przez ww. systemy alarmowe, 7 dni w tygodniu, całodobowo;
 - e) przeciwdziałanie przez Wykonawcę naruszeniu nietykalności cielesnej pracowników Zamawiającego oraz innych osób przebywających na Terenie Szpitala (zleceniobiorców i usługodawców Zamawiającego, pacjentów, odwiedzających, itp.) przez inne osoby lub wzajemne ww. osób, a w razie stwierdzenia takiego działania lub niebezpieczeństwa jego wystąpienia – niezwłoczne podjęcie interwencji, w tym – w razie potrzeby – przy pomocy wezwanej grupy interwencyjnej oraz zawiadomienie o tym Zamawiającego (lub osoby upoważnione przez Zamawiającego), niezwłocznie telefonicznie a pisemnie nie później niż następnego dnia roboczego i ewentualnie uprawnionych organów ścigania, celem podjęcia działań w zakresie przekraczającym uprawnienia Wykonawcy wynikające z Ustawy - wszystko całodobowo, 7 dni w tygodniu, z zastrzeżeniem postanowień § 2 umowy,
 - f) zapobieganie czynom chuligańskim i innym działaniom sprzecznym z prawem albo narażającym Zamawiającego na szkodę lub niebezpieczeństwo jej wystąpienia, ujawnianie aktów dewastacji mienia Zamawiającego i zawiadamianie go o tym (lub osoby upoważnione przez Zamawiającego), niezwłocznie telefonicznie a pisemnie nie później niż następnego dnia roboczego,
 - g) przeciwdziałanie zakłóceniom porządku na Terenie Szpitala oraz zawiadamianie o takich zakłóceniach Zamawiającego (lub osoby upoważnione przez Zamawiającego), niezwłocznie telefonicznie a pisemnie nie później niż następnego dnia roboczego, uniemożliwianie osobom nieuprawnionym, niepożądanym przedostawania się na Teren Szpitala i/albo przebywania na Terenie Szpitala bez uzasadnienia, zwłaszcza w porze wieczorowo – nocnej (dotyczy w szczególności: osób przebywających w części parkowej Terenu Szpitala bez uzasadnienia związanego z działalnością Zamawiającego, w tym wyprowadzających zwierzęta, spożywających alkohol lub inne środki odurzające, a także akwizytorów, handlarzy obnośnych, itp.),
 - h) obsługa infrastruktury portierskiej Zamawiającego zlokalizowanej na Terenie Szpitala, w szczególności przy głównej bramie wjazdowej od ulicy Mruczka w dzielnicy Murcki w Katowicach, w tym szlabanu, oraz urządzeń technicznych i elektronicznych (w tym urządzenia monitoringu wizyjnego) znajdujących się w budynku portierni posadowionym przy głównej bramie wjazdowej oraz w jego sąsiedztwie; w ramach wykonywania ww. obowiązków, Wykonawca zobowiązuje się do fizycznego oraz wizyjnego monitorowania Terenu Szpitala z wykorzystaniem i przy użyciu ww. infrastruktury Zamawiającego oraz do współpracy w zakresie obsługi tej infrastruktury z wyznaczoną przez Zamawiającego osobą (tzw. Administratorem Systemu),
 - i) w ramach obsługi infrastruktury portierskiej – administrowanie ruchu pojazdów mechanicznych na Terenie Szpitala (godziny wjazdów, godziny wyjazdów, czasy postojów), dbałość o przestrzeganie przez uczestników tego ruchu zasad bezpieczeństwa oraz przepisów ruchu drogowego, w tym w zakresie określonym obowiązującym na Terenie Szpitala oznakowaniem i planem organizacji ruchu oraz Regulaminem wjazdu i postoju na terenie Szpitala (Regulamin), a także przeciwdziałanie zastawianiu, blokowaniu lub ograniczaniu możliwości przejazdu pojazdów po drogach znajdujących się na Terenie Szpitala np. na skutek niewłaściwego parkowania pojazdów (dotyczy to w szczególności zastawiania podjazdów do budynków Zamawiającego wykorzystywanych poprzez pojazdy sanitarne), a także przeciwdziałanie niszczeniu zieleni, poprzez parkowanie na trawnikach,
 - j) pobieranie od kierowców, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, opłat z tytułu wjazdów i postoju na Terenie Szpitala, w wysokości i na zasadach zgodnych z Regulaminem obowiązującym u Zamawiającego w okresie trwania umowy oraz przekazywanie wszystkich zainkasowanych z ww. tytułu środków pieniężnych Zamawiającemu, w terminach i na zasadach przez niego wyznaczonych; w tym miejscu Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje to oświadczenie do wiadomości, że ilość wjazdów i wyjazdów pojazdów na i z Terenu Szpitala oraz cel pobytu osób nimi kierujących lub przewożonych podlega monitorowaniu Zamawiającego, w następstwie czego Zamawiający jest w stanie ustalić wysokość kwot należnych mu od Wykonawcy z tytułu, o którym mowa w niniejszym punkcie (należności dzienne, tygodniowe, miesięczne, etc.);
 - k) ewidencjonowanie czynności, o których mowa w lit. i) i lit. j) powyżej za pomocą urządzeń służących do elektronicznej i fiskalnej rejestracji danych (czytniki, kasy fiskalne) a w razie ich awarii – w inny sposób wskazany przez Zamawiającego; w celu należytego wykonywania ww. obowiązków, Wykonawca zobowiązuje do zapewniania, by każda z osób fizycznych, za pomocą których będzie umowę wykonywał,

- posiadała szkolenie z obsługi kas fiskalnych oraz do przedkładania Zamawiającemu, na jego wezwanie, dokumentów potwierdzających ww. szkolenia,
- l) przechowywanie kluczy głównych oraz kluczy rezerwowych (zapasowych) do obiektów, budynków i pomieszczeń Zamawiającego, powierzonych Wykonawcy w ww. celu pod szczególną pieczę i ochronę, przed wejściem w ich posiadanie przez osoby nieuprawnione; w ramach obowiązku, o którym mowa w tym punkcie, Wykonawca będzie dokonywał wydawania ww. kluczy osobom upoważnionym przez Zamawiającego, ich odbioru od tych osób oraz ewidencjonowania każdej z ww. czynności w księdze wydań oraz przyjęć, założonej i prowadzonej przez Wykonawcę,
 - m) utrzymywanie na bieżąco czystości i porządku w obrębie infrastruktury portierskiej oraz na obszarze oznaczonym na mapce sytuacyjnej stanowiącej **Załącznik nr 2** do umowy, w tym – w okresie zimowym – odśnieżanie i posypywanie piaskiem i/lub solą jezdni i chodników na ww. obszarze (środki czystości tj. mop, miotła, szmata, płyn czyszczący, etc. Wykonawca zapewnia sobie we własnym zakresie; narzędzia i materiały niezbędne do odśnieżania i utrzymania jezdni i chodników zapewnia Wykonawcy Zamawiający),
 - n) zgłaszanie Zamawiającemu (lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego), niezwłocznie telefonicznie a pisemnie nie później niż następnego dnia roboczego wszystkich widocznych awarii lub uszkodzeń infrastruktury budynkowej, drogowej, elektrycznej, technicznej i innej (a także zdarzenia związane z niestabilnymi drzewami mogące prowadzić do złamania lub wywrócenia się drzew) znajdującej się na Terenie Szpitala lub zagrożeń w ww. zakresie (dotyczy także infrastruktury portierskiej, w tym szlabanu),
 - o) patrolowanie Terenu Szpitala w **niejednolitych** odstępach czasowych, codziennie, 7 dni w tygodniu, w godz.:
 - styczeń, luty, listopad, grudzień: 17⁰⁰ – 6⁰⁰,
 - marzec, kwiecień, maj, czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień, październik: 20⁰⁰ – 6⁰⁰
 - w każdym przypadku: nie mniej, niż 5 razy w ciągu każdej zmiany przypadającej w ww. godzinach; potwierdzenia odbycia ww. patroli Wykonawca jest zobowiązany dokonywać poprzez odpowiednie zapisy w księdze, o której mowa w § 5 umowy oraz w elektronicznym systemie rejestracji patroli, z którego to systemu, po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca będzie generować i dostarczać Zamawiającemu miesięczne raporty, lub w inny sposób uzgodniony przez strony umowy,
 - p) udzielanie osobom wjeżdżającym/wchodzącym lub przebywającym na Terenie Szpitala informacji o lokalizacji poszczególnych komórek organizacyjnych Szpitala (oddziały, poradnie, Zakład Pielęgnacyjno - Opiekuńczy, administracja, itp.) oraz innych jawnych informacji dotyczących działalności Zamawiającego, a w razie niezawinionej niemożności udzielania danej informacji – kierowanie pytającego do punktu informacyjnego na Terenie Szpitala, zlokalizowanego na parterze jednego z budynków znajdujących się na Terenie Szpitala (dalej: „Budynek Neurologii”);
 - q) po godzinach pracy punktu informacyjnego zlokalizowanego na parterze Budynku Neurologii – obsługa połączeń telefonicznych przychodzących, udzielanie rozmówcom informacji, o których mowa w lit. p) powyżej oraz przekierowywanie połączeń do odpowiednich komórek organizacyjnych Zamawiającego,
 - r) wzywianie osób przebywających na Terenie Szpitala i palących papierosy, tytoń lub inne używki, spożywających alkohol, wprowadzających na Teren Szpitala psy lub prowadzących na Terenie Szpitala, bez zgody Zamawiającego, akcje promocyjne, handlowe itp., do natychmiastowego zaprzestania ww. działań, informowanie tych osób o obowiązującym u Zamawiającego całkowitym zakazie tego typu zachowań, a w razie bezskuteczności upomnienia, wezwanie właściwego organu lub służb celem ukarania i przeciwdziałania ww. czynom, w tym wykroczeniom,
 - r) informowanie o wprowadzonych okresowo ograniczeniach wjazdu, wstępu lub przebywania na terenie Szpitala, np. w przypadku prac budowlanych, obostrzeń epidemiologicznych, itp. oraz ich egzekwowanie
 - s) współdziałanie z Zamawiającym oraz podejmowanie wszelkich niezbędnych działań prewencyjno - interwencyjnych we wszystkich sprawach niewymienionych w umowie wprost, a mających wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym w razie zagrożeń pożarowych, chemicznych, powodziowych, epidemiologicznych lub innych takiej natury, współdziałanie z właściwymi organami i służbami, podejmowanie odpowiednich przeciwdziałań oraz postępowanie zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami i zasadami wewnątrzorganizacyjnymi,
 - t) inne czynności uzgadniane na bieżąco przez przedstawicieli stron, a mieszczące się w granicach zadań Wykonawcy określonych umową oraz Ustawą; w szczególności w ramach tego punktu Zamawiający ma prawo polecenia Wykonawcy podjęcia czynności określonych w lit. h) – lit. k) i lit. m) w innym miejscu na Terenie Szpitala, to jest przy bramach wjazdowych awaryjnych, co nie uprawnia Wykonawcy do żądania podwyższenia należnego mu wynagrodzenia lub zwrotu poniesionych w związku z tym wydatków.
5. Do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się przydzielić osoby fizyczne zdolne do wykonywania nałożonych na nie zadań odpowiadających obowiązkowi Wykonawcy określonym w umowie

(dalej: „Ochrona”), w tym w szczególności: czyste i schludne, utrzymujące właściwy poziom kultury osobistej w kontaktach międzyludzkich, posiadające zdolności szybkiego, analitycznego myślenia i oceny sytuacji (w szczególności w razie realnego zagrożenia mienia lub osób), przeszkolonych w zakresie zadań Wykonawcy określonych Ustawą i umową, legitymujące się kwalifikacjami oraz predyspozycjami pozwalającymi na rzetelną i bezszkodową obsługę urządzeń infrastruktury elektronicznej i technicznej Zamawiającego (w tym szlabanu oraz innej, będącej wyposażeniem portierni) oraz wyposażone w narzędzia niezbędne do wykonywania nałożonych na nie obowiązków ochrony, w tym w czyste, schludne, jednolite i oznaczone napisem „OCHRONA” uniformy (rozumiane jako **komplety** odzieży: spodnie, koszula, bluza/ marynarka, buty, inne elementy jednego uniformu), czytelne, jednolite identyfikatory imienne, latarki oraz komunikator, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy. Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia Zamawiającemu, w terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy, imiennej listy osób, o których mowa w zdaniu poprzednim oraz do jej bieżącej aktualizacji w okresie obowiązywania umowy, przy czym o ewentualnej zmianie obsady osobowej Ochrony zobowiązuje się zawiadamiać Zamawiającego także telefonicznie przed jej dokonaniem, jeśli będzie planowa, oraz w dniu jej dokonania, jeśli będzie nagła.

6. Wykonawca oświadcza, że osobą odpowiedzialną za należyte wykonywanie przez Wykonawcę, w tym przez Ochronę zadań określonych umową, upoważnioną przez Wykonawcę do jego reprezentowania w sprawach objętych umową jest _____ (dalej: „Koordynator Ochrony”) oraz zobowiązuje się zapewnić, by zarówno Ochrona, jak i Koordynator Ochrony zapoznali się z obowiązującymi u Zamawiającego, a udostępnionymi Wykonawcy aktami wewnątrzorganizacyjnymi i ich przestrzegali.
7. Przejęcie Terenu Szpitala w celu wykonywania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego sporządzonego przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy. Wzór protokołu stanowi **Załącznik nr 3** do umowy.
8. Czynności zdawczo – odbiorcze, o których mowa w ust. 7 powyżej zostaną przeprowadzone w okresie _____, chyba że Zamawiający ustali inny, późniejszy termin. W przypadku takiej potrzeby, czynności zdawczo – odbiorcze zostaną przeprowadzone w godzinach nocnych.
9. W toku czynności zdawczo – odbiorczych Wykonawca otrzyma od Zamawiającego klucze rezerwowe (zapasowe) do obiektów, budynków i pomieszczeń znajdujących się na Terenie Szpitala, które będą przechowywane przez Wykonawcę w sposób uniemożliwiający ich kradzież, czy użycie ich przez osoby nieupoważnione. Strony zgodnie przyjmują, że przekazanie Wykonawcy kluczy głównych, o których mowa w § 1 ust. 4 lit. l) umowy, nastąpi w drodze dodatkowych czynności zdawczo - odbiorczych, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Czynności wydawania przez Wykonawcę kluczy głównych lub/i zapasowych osobom upoważnionym przez Zamawiającego, ich odbierania i przechowywania, będą dokonywane zgodnie z prowadzoną przez Wykonawcę ewidencją, o której mowa w ust. 4 lit. l) powyżej. W przypadku zagubienia lub innej zawinionej utraty jakichkolwiek kluczy przez Wykonawcę/Ochronę, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu, odpowiada za wszelkie szkody Zamawiającego z tym związane, w tym zobowiązuje się ponieść wszystkie koszty wymiany zamków i/lub klódek na nowe albo/i koszty odtworzenia zagubionych/utraconych kluczy.
10. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nieprzerwanego wykonywania przedmiotu umowy.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie Zamawiającego znajdujące się na Terenie Szpitala, zarówno będące jego własnością, jak i oddane mu do korzystania przez osoby trzecie, do pełnej wysokości szkody wyrządzonej w tym mieniu wskutek działania lub zaniechania samego Wykonawcy lub osób, o których mowa w umowie (Ochrona, członkowie mobilnej grupy interwencyjnej). Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy w szczególności obowiązku pieczy nad mieniem dostępnym za pomocą kluczy, o których mowa w § 1 ust. 4 umowy.

§ 2

1. Usługi, o których mowa w umowie, Wykonawca zobowiązuje się wykonywać _____ w systemie Ochrony:
 - a) Jedna osoba na Posterunku, 7 dni w tygodniu,
 - b) patrol mobilnej grupy interwencyjnej (bez wezwania): 7 dni w tygodniu, co najmniej jeden patrol Terenu Szpitala, w godzinach wskazanych w § 1, ust. 4 lit. o) umowy, realizowany o zmiennym (niejednolitym) czasie,
 - c) reakcja mobilnej grupy interwencyjnej na wezwanie Zamawiającego, Ochrony lub na sygnał automatyczny: 7 dni w tygodniu, całodobowo – do 15 minut od wezwania (czas dotarcia na Teren Szpitala), chyba że w tym czasie mobilna grupa interwencyjna zostanie odwołana przez wzywającego lub – w przypadku reakcji na sygnał automatyczny – przez Zamawiającego lub Ochronę.

2. Miejscem koordynowania przez Wykonawcę należytej realizacji przedmiotu umowy jest budynek portierni, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit. h) umowy (dalej: „Posterunek”).
3. Posterunek zostanie przekazany przez Zamawiającego Wykonawcy wraz z pełnym jego wyposażeniem wewnętrznym i zewnętrznym (infrastrukturą techniczną, elektroniczną, informatyczną i szlabanem) w toku czynności zdawczo - odbiorczych, o których mowa w § 1 ust. 7 – ust. 9 umowy. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za wszystkie szkody wyrządzone w obrębie Posterunku) przez Wykonawcę, osoby przy pomocy których Wykonawca umowę będzie wykonywał (Ochrona) oraz przez przybywające w Posterunku osoby **nieuprawnione** („goście” członków Ochrony), w tym, w szczególności, za wszelkie uszkodzenia, zniszczenia lub utratę sprzętu technicznego, elektronicznego oraz informatycznego tam się znajdującego. Okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim dotyczą także wypadku wyrządzenia szkody w mieniu Zamawiającego wskutek nieumyślnego, nawet niezawinionego, niewłaściwego lub sprzecznego z instrukcjami producenta lub Zamawiającego, używania przez Wykonawcę (Ochronę) jakiegokolwiek sprzętu zainstalowanego w obrębie Posterunku i/lub wchodzącego w skład systemów, o których mowa w § 1 ust. 4 umowy (np. w zakresie obsługi kas fiskalnych i czytników).
4. Zamawiający zobowiązuje się przeszkolić Wykonawcę/Ochronę z obsługi urządzeń infrastruktury Posterunku, z wyłączeniem kas fiskalnych, oraz do przekazania Wykonawcy kopii instrukcji obsługi ww. urządzeń opracowanych przez producentów. Szkolenie zostanie przeprowadzone w okresie między datą zawarcia umowy, a dniem rozpoczęcia wykonywania jej przedmiotu, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego ; instrukcje obsługi zostaną przekazane Wykonawcy w toku czynności zdawczo – odbiorczych, o których mowa § 1 ust. 7 – ust. 9 umowy.
5. W razie konieczności opuszczenia przez Ochronę Posterunku w celu odbycia patrolu, podjęcia interwencji lub innego działania w innym miejscu Terenu Szpitala (w tym np. w zakresie ochrony osób, która ma charakter priorytetowy względem ochrony mienia), Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by opuszczając Posterunek Ochrona dokonała uprzedniego podniesienia i zabezpieczenia szlabanu przed samoczynnym lub przypadkowym opadnięciem w czasie jej nieobecności na Posterunku, zamknięcia Posterunku w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich oraz posiadała przy sobie komunikator umożliwiający nawiązanie z nimi łączności poza Posterunkiem, tj. telefon komórkowy o numerze _____. Wykonawca odpowiada za działanie Ochrony, o którym mowa w zdaniu poprzednim i zobowiązuje się zapewnić swoim pracownikom/zleceniobiorcom komunikator, o którym tam mowa oraz do przekazania Zamawiającemu danych, a w razie potrzeby także środków technicznych, umożliwiających kontakt z Ochroną za pomocą ww. komunikatora.
6. Opuszczenie Posterunku przez obsadę Ochrony w celu innym, niż wykonywanie umowy lub zaspokojenie potrzeb fizjologicznych, wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie najpóźniej w dniu następnym po tym zdarzeniu wraz z uzasadnieniem obejmującym przyczynę opuszczenia Posterunku oraz faktyczny okres nieobecności Ochrony na Posterunku.
7. Strony zgodnie przyjmują, że w stosunkach umownych stron ustala się dla Wykonawcy, w tym dla członków Ochrony Wykonawcy, bezwzględny zakaz palenia papierosów, tytoniu i innych używek, używania tzw. otwartego ognia oraz spożywania wszelkiego rodzaju alkoholu, obowiązujący na Terenie Szpitala oraz na terenie do niego przyległym bez względu na to, czyją jest własnością i przez kogo jest zarządzany. Zakaz (zakazy), o którym (których) mowa w zdaniu pierwszym wyżej, obejmuje zatem także obszar koło (nieopodal) Posterunku, w tym chodnik i drogę biegnące przed bramą główną wjazdową niebędący stricte Terenem Szpitala). Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by Ochrona, w każdym czasie, przestrzegała ww. zakazów, pod rygorem zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kar umownych określonych umową.
8. Strony zgodnie ustalają, że w obrębie Posterunku, w tym w szczególności wewnątrz samego budynku portierni (Posterunku) obowiązuje bezwzględny zakaz przebywania (stałego, czasowego, gościnnego itp.) osób innych, niż Ochrona, Koordynator Ochrony oraz pracownicy Zamawiającego w celu wykonywania wyłącznie czynności służbowych.

§ 3

Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Usługi, o których mowa w umowie, Wykonawca zobowiązuje się wykonywać w systemie Ochrony:
 - a) Jedna osoba na Posterunku, 7 dni w tygodniu,

- b) patrol mobilnej grupy interwencyjnej (bez wezwania): 7 dni w tygodniu, co najmniej jeden patrol Terenu Szpitala, w godzinach wskazanych w § 1, ust. 4 lit. o) umowy, realizowany o zmiennym (niejednolitym) czasie,
 - c) reakcja mobilnej grupy interwencyjnej na wezwanie Zamawiającego, Ochrony lub na sygnał automatyczny: 7 dni w tygodniu, całodobowo – do 15 minut od wezwania (czas dotarcia na Teren Szpitala), chyba że w tym czasie mobilna grupa interwencyjna zostanie odwołana przez wzywającego lub – w przypadku reakcji na sygnał automatyczny – przez Zamawiającego lub Ochronę.
2. Miejscem koordynowania przez Wykonawcę należytej realizacji przedmiotu umowy jest budynek portierni, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit. h) umowy (dalej: „Posterunek”).
 3. Posterunek zostanie przekazany przez Zamawiającego Wykonawcy wraz z pełnym jego wyposażeniem wewnętrznym i zewnętrznym (infrastrukturą techniczną, elektroniczną, informatyczną i szlabanem) w toku czynności zdawczo - odbiorczych, o których mowa w § 1 ust. 7 – ust. 9 umowy. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za wszystkie szkody wyrządzone w obrębie Posterunku) przez Wykonawcę, osoby przy pomocy których Wykonawca umowę będzie wykonywał (Ochrona) oraz przez przybywające w Posterunku osoby **nieuprawnione** („goście” członków Ochrony), w tym, w szczególności, za wszelkie uszkodzenia, zniszczenia lub utratę sprzętu technicznego, elektronicznego oraz informatycznego tam się znajdującego. Okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim dotyczą także wypadku wyrządzenia szkody w mieniu Zamawiającego wskutek nieumiejętnego, nawet niezawinionego, niewłaściwego lub sprzecznego z instrukcjami producenta lub Zamawiającego, używania przez Wykonawcę (Ochronę) jakiegokolwiek sprzętu zainstalowanego w obrębie Posterunku i/lub wchodzącego w skład systemów, o których mowa w § 1 ust. 4 umowy (np. w zakresie obsługi kas fiskalnych i czytników).
 4. Zamawiający zobowiązuje się przeszkolić Wykonawcę/Ochronę z obsługi urządzeń infrastruktury Posterunku, z wyłączeniem kas fiskalnych, oraz do przekazania Wykonawcy kopii instrukcji obsługi ww. urządzeń opracowanych przez producentów. Szkolenie zostanie przeprowadzone w okresie między datą zawarcia umowy, a dniem rozpoczęcia wykonywania jej przedmiotu, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego ; instrukcje obsługi zostaną przekazane Wykonawcy w toku czynności zdawczo – odbiorczych, o których mowa § 1 ust. 7 – ust. 9 umowy.
 5. W razie konieczności opuszczenia przez Ochronę Posterunku w celu odbycia patrolu, podjęcia interwencji lub innego działania w innym miejscu Terenu Szpitala (w tym np. w zakresie ochrony osób, która ma charakter priorytetowy względem ochrony mienia), Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by opuszczając Posterunek Ochrona dokonała uprzedniego podniesienia i zabezpieczenia szlabanu przed samoczynnym lub przypadkowym opadnięciem w czasie jej nieobecności na Posterunku, zamknięcia Posterunku w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich oraz posiadała przy sobie komunikator umożliwiający nawiązanie z nimi łączności poza Posterunkiem, tj. telefon komórkowy o numerze _____. Wykonawca odpowiada za działanie Ochrony, o którym mowa w zdaniu poprzednim i zobowiązuje się zapewnić swoim pracownikom/zleceniobiorcom komunikator, o którym tam mowa oraz do przekazania Zamawiającemu danych, a w razie potrzeby także środków technicznych, umożliwiających kontakt z Ochroną za pomocą ww. komunikatora.
 6. Opuszczenie Posterunku przez obsadę Ochrony w celu innym, niż wykonywanie umowy lub zaspokojenie potrzeb fizjologicznych, wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie najpóźniej w dniu następnym po tym zdarzeniu wraz z uzasadnieniem obejmującym przyczynę opuszczenia Posterunku oraz faktyczny okres nieobecności Ochrony na Posterunku.
 7. Strony zgodnie przyjmują, że w stosunkach umownych stron ustala się dla Wykonawcy, w tym dla członków Ochrony Wykonawcy, bezwzględny zakaz palenia papierosów, tytoniu i innych używek, używania tzw. otwartego ognia oraz spożywania wszelkiego rodzaju alkoholu, obowiązujący na Terenie Szpitala oraz na terenie do niego przyległym bez względu na to, czyją jest własnością i przez kogo jest zarządzany. Zakaz (zakazy), o którym (których) mowa w zdaniu pierwszym wyżej, obejmuje zatem także obszar koło (nieopodal) Posterunku, w tym chodnik i drogę biegnące przed bramą główną wjazdową niebędący stricte Terenem Szpitala). Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by Ochrona, w każdym czasie, przestrzegała ww. zakazów, pod rygorem zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kar umownych określonych umową.
 8. Strony zgodnie ustalają, że w obrębie Posterunku, w tym w szczególności wewnątrz samego budynku portierni (Posterunku) obowiązuje bezwzględny zakaz przebywania (stałego, czasowego, gościnnego

itp.) osób innych, niż Ochrona, Koordynator Ochrony oraz pracownicy Zamawiającego w celu wykonywania wyłącznie czynności służbowych.

9. Zamawiający nie może wykorzystywać Ochrony do innych celów, niż określone umową, szczególnie wymagających nieusprawiedliwionego opuszczenia Posterunku lub Terenu Szpitala.

§ 4.

1. W przypadku ujawnienia przez Wykonawcę (Ochronę) na Terenie Szpitala przestępstwa lub wykroczenia lub podejrzenia ich popełnienia, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca zdarzenia oraz dowodów rzeczowych przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą, nie naruszając ich integralności i położenia, a w miarę możliwości - do zatrzymania sprawcy ujętego na gorącym uczynku do czasu przybycia wezwanych przez Wykonawcę organów ścigania. Wszystkie formalności, łącznie z powiadomieniem organów ścigania w związku z popełnieniem przestępstwa lub wykroczenia spoczywają wówczas na Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że na Terenie Szpitala miało miejsce włamanie, kradzież, zniszczenie lub uszkodzenia mienia lub stan zagrożenia osób, zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie Wykonawcę.
3. Na okoliczności, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powyżej, Zamawiający i Wykonawca winni sporządzić notatkę służbową, niezależnie od czynności organów ścigania.

§ 5.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić prowadzenie przez Ochronę szczegółowej, księgi przebiegu służby ochrony Terenu Szpitala, prowadzonej w systemie chronologicznym, ciągłym oraz pozwalającym na identyfikację danych osobowych obsady Posterunku w konkretnych dniach i godzinach (tzw. „Książka raportów służby ochrony”; dalej: „Księga”).

1. W Księdze odnotowywane muszą być w szczególności:
 - a) każdorazowe zdanie przez daną obsadę Ochrony oraz przejęcie przez następną obsadę Ochrony Terenu Szpitala wraz z uwagami o przebiegu wykonywania usług,
 - b) ewentualne zdarzenia, które miały miejsce na Terenie Szpitala, wraz z podaniem danych osobowych i kontaktowych ich uczestników, a w razie braku wiedzy o tych danych – z podaniem przyczyn braku tej wiedzy (odmowa podania, nieprzytomność uczestników, ucieczka z miejsca zdarzenia itp.),
 - c) numery telefonów połączeń wychodzących wykonywanych przez Ochronę w celach związanych albo niezwiązanych z realizacją umowy,
 - d) Księgi należy przechowywać przez cały okres obowiązywania umowy i nie krócej niż 6 m-cy licząc od dnia zakończenia umowy i okazywać na każde wezwanie Zamawiającego, a także na żądanie Zamawiającego sporządzać z nich potwierdzone odpisy, kopie lub wyciągi.
2. Każdy zapis w Księdze winien być czytelnie zapisany i podpisany.
3. Wykonawca/Ochrona oraz osoby trzecie nie mają prawa korzystania z aparatów telefonicznych Zamawiającego w celach niezwiązanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 6.

1. Zamawiający ma prawo do kontroli jakości usług świadczonych przez Wykonawcę oraz przedkładania Wykonawcy swoich uwag lub żądań w zakresie zmiany sposobu wykonywania umowy (w tym np. poprzez zmianę składu osobowego Ochrony i/albo, zmianę lub uzupełnienie uniformów Ochrony uznanych przez Zamawiającego za niezgodne z umową, w tym np. za niekompletne).
2. Upoważnieni pracownicy Zamawiającego mają prawo i obowiązek wpisywania do Księgi swoich uwag, spostrzeżeń i nieprawidłowości. Księga jest jawna (dostępna) dla Zamawiającego w każdym czasie na jego żądanie lub żądanie uprawnionego pracownika Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń postępowania przez obsadę Posterunku (w tym np. spożywanie alkoholu, innych używek zakazanych lub przebywanie na Terenie Szpitala w stanie nietrzeźwym lub po spożyciu alkoholu) Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę, który zobowiązuje się do natychmiastowego ściągnięcia danej osoby z obsady Posterunku z jednoczesnym zapewnieniem nieprzerwanego świadczenia usług.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić poufność informacji, które uzyskał od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, w okresie obowiązywania umowy jak i po jej zakończeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać informacje, o których mowa w ust. 1 wyłącznie w celu należytego wykonania umowy.
3. Obowiązek zachowania w tajemnicy danych Zamawiającego dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, które to informacje Wykonawca uzyska w trakcie lub w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, w szczególności w formie pisemnej, kserokopii, faksu i zapisu elektronicznego, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia niniejszej umowy, ani jej treść.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości dwukrotności wynagrodzenia miesięcznego *brutto* określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy pojedynczy przypadek.
5. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zobowiązania każdej z osób wyznaczonych ze strony Wykonawcy do realizacji przedmiotu umowy, do zachowania tajemnicy, o której mowa w niniejszym paragrafie. Dokumenty te (oświadczenia osób trzecich) Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w terminie do 3 dni od ich sporządzenia.
6. Zobowiązania powyższe nie będą miały zastosowania do informacji lub dokumentów powszechnie dostępnych.
7. Powyższe postanowienia nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.

§ 8

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo do wykonywania przedmiotu umowy za pomocą osób trzecich wyłącznie w zakresie wskazanym w ofercie. Przekroczenie tego zakresu będzie uważane za nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, za pomocą których umowę wykonuje, jak za swoje własne.
3. Wykonawca ponosi wyłączną i tylko jemu przyporządkowaną odpowiedzialność za zapłatę osobom, o których mowa w ust. 1 wyżej, za wykonane i wykonywane przez te osoby na zamówienie i rachunek Wykonawcy świadczenia. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za stan rozliczeń Wykonawcy wobec osób, o których mowa w zdaniu poprzednim.
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu z roszczeniem o zapłatę jakiegokolwiek wierzytelności przysługującej ww. osobie trzeciej od Wykonawcy, dotyczącym choćby pośrednio przedmiotu tej umowy i jej zaspokojenia przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy zapłaty (zwrotu) wszystkiego, co Zamawiający spełni albo będzie zobowiązany spełnić na rzecz ww. osoby trzeciej (roszczenie regresowe w pełnej wysokości).

§ 9

Czas trwania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony 24 miesięcy.
2. Okres obowiązywania umowy jest liczony od dnia rozpoczęcia wykonywania jej przedmiotu, to jest od dnia przekazania Wykonawcy Terenu Szpitala, potwierdzonego protokołem zdawczo – odbiorczym, o którym mowa w § 1 ust. 7 umowy. W okresie między datą zawarcia umowy, a dniem rozpoczęcia wykonywania jej przedmiotu, Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się z Terenem Szpitala przy udziale pracownika Zamawiającego, udziału w szkoleniu, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy, skompletowania obsady Ochrony i przedstawienia jej składu osobowego Zamawiającemu oraz do dopełnienia innych czynności niezbędnych do wykonania umowy z wyjątkiem tych, dla których w umowie zastrzeżono wyraźnie inny termin.
3. Z upływem ostatniego dnia wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się przekazać zwrotnie Teren Szpitala Zamawiającemu (lub kolejnemu wykonawcy wskazanemu przez Zamawiającego, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego). Z czynności zwrotnego przekazania Terenu Szpitala strony sporządzą protokół zdawczo – odbiorczy (wg zasady: „co przekazane – zwrotnie oddane”), z zastrzeżeniem ust. 4 niżej.

4. Końcowe rozliczenie się Wykonawcy z opłat, o których mowa w § 1 ust. 4 lit. j) umowy, nastąpi najpóźniej w pierwszym dniu roboczym po dokonaniu czynności, o których mowa w ust. 3 wyżej. Miejszem rozliczenia będzie kasa Zamawiającego.

§ 10 **Odpłatność**

1. W zamian za należyte wykonywanie umowy Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe, w kwocie [...] *netto* + podatek od towarów i usług wg stawki [...] %, co daje wynagrodzenie miesięczne *brutto* w kwocie [...] zł płatne:
 - a) w przypadku rozpoczęcia wykonywania umowy w pierwszym dniu miesiąca kalendarzowego – z dołu w dwunastu równych częściach, w miesięcznych okresach rozliczeniowych odpowiadających pełnym miesiącom kalendarzowym (tzw. podstawowy okres rozliczeniowy),
 - b) w przypadku rozpoczęcia wykonywania umowy w trakcie miesiąca kalendarzowego – z dołu, w trzynastu częściach, w miesięcznych okresach rozliczeniowych, z których co najmniej jednaście części będzie równych i będzie odpowiadało pełnym miesiącom kalendarzowym, a wysokość dwóch części będzie proporcjonalna do faktycznej ilości dni świadczenia usług w dwóch niepełnych miesiącach kalendarzowych,
 - c) każdorazowo [(a) lub (b)] – w terminie 60 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT Wykonawcy, o której mowa w ust. 2 poniżej.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia przysługującemu Wykonawcy będą wystawiane przez niego faktury, doręczane Zamawiającemu. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
3. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy faktur ustrukturyzowanych przesłanych za pośrednictwem dedykowanej do tego platformy, której funkcjonowanie zapewnia minister właściwy do spraw gospodarki. Zamawiający oświadcza, że w dniu podpisania umowy posiada konto na ww. platformie. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania faktur ustrukturyzowanych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie i odbieranie za pośrednictwem platformy ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych innych, niż faktura ustrukturyzowana.
4. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę faktur innych, niż faktury ustrukturyzowane, Wykonawca dokonuje ich doręczenia pocztą na adres Zamawiającego podany w komparycji umowy albo osobiście. W tym ostatnim wypadku, miejscem składania faktur (tj. miejscem ich doręczenia) jest sekretariat zarządu Zamawiającego. Potwierdzenie bezpośredniego, fizycznego dostarczenia każdej faktury Zamawiającemu będzie dokonywane przybiciem na ww. dokumencie prezentaty Zamawiającego o treści odpowiadającej zwrotowi: „wpłynęło dnia”.
5. Każda faktura Wykonawcy składa się z danych wymaganych przepisami o podatku od towarów i usług oraz danych zawierających:
 - a) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
 - b) wskazanie umowy zamówienia publicznego (niniejszej umowy).
6. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w terminie 60 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu na rachunek bankowy prowadzony w [...], którego posiadaczem jest Wykonawca i co do którego Wykonawca oświadcza, że jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatkowa). W treści każdej z faktur Wykonawca zobowiązuje się podawać także tytuł niniejszej umowy oraz datę jej zawarcia. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wykonanego przelewu.
7. Wszelkie podpisy osób nieuprawnionych do reprezentowania Zamawiającego składane na fakturach, o których mowa w ust. 3 wyżej lub innych równoważnych dokumentach księgowych, są nieskuteczne w stosunkach między stronami o tyle, że nie stanowią uznania przez Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia pieniężnego Wykonawcy wywodzonego z umowy lub ww. faktur/dokumentów.
8. Łącznie świadczenia pieniężne *netto* przysługujące Wykonawcy za należyte wykonanie niniejszej umowy nie mogą przewyższyć ceny łącznej *netto* określonej w ofercie. Wysokość podatku od towarów i usług określona w ofercie, jest między stronami niezmienna, z zastrzeżeniem postanowień umowy dopuszczających taką zmianę i jej warunki.
9. Przyjmującemu zamówienie nie przysługuje prawo do żądania zwrotu jakichkolwiek kosztów, wydatków, do dodatkowego wynagrodzenia albo odszkodowania za reakcją mobilnej grupy interwencyjnej podjętą na podstawie tzw. fałszywego alarmu automatycznego lub na podstawie wezwania Zamawiającego lub Ochrony

dokonanego w dobrej wierze, które okaże się bezpodstawne

10. Łącznie świadczenia pieniężne *netto* i *brutto* przysługujące Wykonawcy za należyte wykonanie umowy nie mogą przewyższyć ceny łącznej *netto* i ceny łącznej *brutto* określonych w ofercie (z zastrzeżeniem postanowień § 14 umowy). Wysokość podatku od towarów i usług określona w ofercie, jest między stronami niezmienna, z zastrzeżeniem postanowienia § 11 umowy.
11. Nieterminowe regulowanie należności przez Zamawiającego nie stanowi podstawy rozwiązania przez Wykonawcę umowy.
12. Strony zgodnie przyjmują, że w przypadku zobowiązań Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu na to zgody przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Niezależnie od postanowień zdania poprzedniego, w przypadku zaistnienia, za wiedzą Wykonawcy, zmiany osoby wierzyciela należności objętych niniejszą umową, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości stanowiącej równowartość wierzytelności objętej umową, zaspokojonej lub zabezpieczonej przez osobę trzecią na rzecz Wykonawcy.
13. Niezależnie od postanowień ust. powyżej, Wykonawca nie ma prawa do zawierania z osobami trzecimi, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, jakichkolwiek umów o charakterze gwarancyjnym dotyczących wierzytelności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu umowy (dalej: „Umowy Gwarancyjne”), pod rygorem zapłaty Zamawiającemu kar umownych, każda w wysokości stanowiącej równowartość wierzytelności, której zabezpieczenia zapłaty dana Umowa Gwarancyjna będzie dotyczyła.
14. Zamawiający oświadcza, że minimalna wielkość świadczenia wykonawcy z zawartej umowy wyniesie 100 %.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonywania umowy

1. Strony potwierdzają, że w dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 1% ceny łącznej brutto (z podatkiem od towarów i usług) określonej w ofercie, tj. _____ zł (słownie _____ złotych) formie _____.
2. Zwrot zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wyżej Wykonawcy, nastąpi na zasadach określonych w art. 450 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający ma prawo do pokrywania doznanych szkód oraz naliczonych Wykonawcy na podstawie umowy kar umownych ze złożonego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 12

Ubezpieczenie OC

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do świadczenia usług opisanych w umowie, wydane przez właściwe organy, oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przy wykonywaniu działalności gospodarczej, na kwotę minimum 500 000,00 zł, w tym suma gwarancyjna ubezpieczenia OC zawartego na podstawie Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. 2013 poz. 1550), i zobowiązuje się do utrzymywania ww. uprawnień oraz ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.
2. O utracie uprawnień lub ubezpieczenia, o których mowa w zdaniu poprzednim lub zmniejszeniu sumy ubezpieczenia, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego pisemnie.

§13

Ustanie umowy przed upływem okresu obowiązywania

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, w razie ziszczenia się któregośkolwiek z następujących zdarzeń (zastrzeżone rozłącznie):
 - a) w przypadku nie poddania się przez Wykonawcę szkoleniu, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - b) jeżeli pomimo zawiadomień Zamawiającego dotyczących nienależytego wykonywania przez Wykonawcę/Ochronę umowy, Wykonawca nie dostosuje się do żądań i wezwań Zamawiającego w tym zakresie,

- c) jeżeli Wykonawca nie będzie wykonywał innych, niż wskazane powyżej obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub będzie je wykonywał nienależycie i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego, nie nastąpi zmiana sposobu ich wykonywania; punkt niniejszy obejmuje w szczególności sytuację stwierdzenia przez Zamawiającego pobierania przez członków Ochrony Wykonawcy i nieprzekazywania dalej Zamawiającemu - w terminach i na zasadach przez niego wyznaczonych - jakichkolwiek należności pieniężnych należnych Zamawiającemu z tytułu wjazdów i postoju pojazdów na Terenie Szpitala,
 - d) w przypadku trzykrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego naruszania zakazów, o których mowa w § 2 ust. 7 umowy,
 - e) w przypadku trzykrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego naruszania zakazów, o których mowa w § 2 ust. 8 umowy,
 - f) jeżeli Wykonawca nie zapewni prowadzenia Księgi przez Ochronę w sposób zgodny z umową albo odmówi okazania tej Księgi na wezwanie Zamawiającego,
 - g) jeżeli Zamawiający poweźmie informację o utracie przez Wykonawcę uprawnień koniecznych od świadczenia usług ochrony mienia i osób lub też o utracie przez Wykonawcę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
 - h) w razie złożenia przez Wykonawcę wniosku o upadłość,
 - i) w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji,
 - j) w razie zbycia przez Wykonawcę wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z naruszeniem przepisów prawa powszechnie obowiązujących albo zakazów umownych lub zawarcia przez Wykonawcę z osobami trzecimi Umów Gwarancyjnych z naruszeniem postanowień umowy.,
 - k) w przypadku odpadnięcia po stronie Zamawiającego potrzeby lub możliwości dalszego wykonywania umowy
 - l) w przypadku zmniejszenia/utracenia w którymkolwiek miesiącu gwarantowanej przez cały okres trwania umowy wartości ulgi z tytułu PFRON,
2. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od niniejszej umowy z przyczyn podanych w ust. 1 powyżej, w terminie do ostatniego dnia terminu, na jaki umowa została zawarta. .
 3. Wykonawca ma prawo do rozwiązania umowy na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
 4. W razie wcześniejszego rozwiązania umowy, Wykonawcę obciążają obowiązki, o których mowa w § 8 ust. 2 umowy.

§ 14

Zmiana umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, chyba że zajdą okoliczności określone w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy, w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej. Przez siłę wyższą Strony rozumieją wszelkie nadzwyczajne okoliczności, o charakterze zewnętrznym, powstałe po zawarciu Umowy, niemożliwe do przewidzenia, na które strony Umowy nie mają wpływu, których nie da się uniknąć nawet w przypadku maksymalnej staranności stron, takie jak: katastrofy, klęski żywiołowe, pożary, powodzie, wybuchy, epidemie, działania wojenne, akty władzy państwowej, które w całości lub części uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.
 - 2) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, zgodnie z SIWZ i Umową.
3. Stosownie do treści art. 436 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) w przypadku zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany określone w pkt. 1) - 4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt. 3 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany tych zasad na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 3.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany tych zasad, na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 4.
8. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia umownego Wykonawcy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu pisemny wniosek, o którym mowa w ust. 4-7 najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie zmian wpływających na koszty Wykonawcy.
10. Zmiana wynagrodzenia dokonana w trybie niniejszego paragrafu wejdzie w życie po zawarciu przez Strony aneksu do Umowy sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 16 ust.1 czynności w wysokości 1.000,00zł, za każdy jeden przypadek, za każdego niezatrudnionego pracownika, za każdy miesiąc niezatrudnienia,
 - b) w przypadku niezachowania terminów, o których mowa w § 1 ust. 4 lit. b) - lit. d) umowy – kara umowna w wysokości 300,00 zł. za każdy dzień opóźnienia ale nie więcej niż 1500,00 zł za każdy przypadek,
 - c) w przypadku niezapewnienia przez Wykonawcę obsady osobowej Posterunku (Ochrony) zgodnej z postanowieniami § 2 umowy – kara umowna w wysokości 1.000,00 zł. za każdy stwierdzony przez

- Zamawiającego przypadek ww. naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę; nie dotyczy przypadku konieczności opuszczenia Posterunku w warunkach, o których mowa w § 2 ust. 5 umowy),
- d) w przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę patrolu mobilnej grupy interwencyjnej zgodnie z postanowieniami § 2 umowy – kara umowna w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek ww. naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę
 - e) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przebywania w obrębie Posterunku osoby nieuprawnionej (np. „gościa” członka Ochrony) – kara umowna w kwocie 200,00 zł. za każdy przypadek,
 - f) za nieuzasadnione opuszczenie przez Ochronę Posterunku, opuszczenie Posterunku i pozostawienie zamkniętego szlabanu albo za brak reakcji Wykonawcy na zagrożenie dla mienia i osób objętych ochroną – kara umowna w kwocie 1.000,00 zł. za każdy przypadek,
 - g) brak reakcji mobilnej grupy interwencyjnej w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. e) - kara umowna łączona tj. 200,00 zł. za sam fakt naruszenia terminu oraz dodatkowo 100,00 zł. za każde rozpoczęte 15 minut opóźnienia, ale nie więcej niż 2000,00 zł za każdy przypadek
 - h) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę (w tym przez Ochronę lub Koordynatora Ochrony) tzw. zakazu alkoholowego, o których mowa w § 2 ust. 7 umowy – kara umowna w kwocie 1 000,00 zł. za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek takiego naruszenia,
 - i) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę (w tym przez Ochronę lub Koordynatora Ochrony) tzw. zakazu tytoniowego, o których mowa w § 2 ust. 7 umowy – kara umowna w kwocie 100,00 zł. za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek takiego naruszenia,
 - j) w przypadku jakiegokolwiek innego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków umownych – kara umowna w kwocie 200,00 zł. za każdy przypadek odrębnie (np.: brak inkasowania opłat za wjazd na Teren Szpitala bez wyraźnego zwolnienia Wykonawcy z tego obowiązku przez Zamawiającego, pozostawianie na Posterunku i nieuzasadnione zostawianie otwartego szlabanu, brak utrzymywania w porządku i w czystości infrastruktury portierni oraz obszaru przyległego, używania przez Wykonawcę sprzętu Zamawiającego znajdującego się w Posterunku w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem lub w celu innym, niż wskazany w § 2 ust. 3 umowy, etc.),
 - k) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto umowy
 - l) w przypadku zmniejszenia albo utracenia w którymkolwiek miesiącu kalendarzowym gwarantowanej Zamawiającemu przez cały okres trwania umowy wartości ulgi z tytułu PFRON – kara umowna w wysokości stanowiącej różnicę minimalnej (gwarantowanej) kwoty powyższej ulgi, jaką Zamawiający winien uzyskać w danym miesiącu kalendarzowym zgodnie z treścią oferty przetargowej Wykonawcy, a kwotą powyższej ulgi, jaką Zamawiający faktycznie uzyskał w danym miesiącu kalendarzowym; kara umowna, o której mowa w niniejszym punkcie należy się za każdy przypadek zmniejszenia albo utracenia przywołanej ulgi, odnosząc to do miesięcznych rozliczeń Zamawiającego z Wykonawcą.
 - m) za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy albo za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy – kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w ofercie dla całego okresu trwania umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
- a) w przypadku nieuzasadnionego nieprzystąpienia przez Zamawiającego do czynności zdawczo – odbiorczych, o których mowa w § 1 ust. 7-9 umowy albo/i w § 8 ust. 2 umowy – kara umowna w wysokości 100,00 zł. za każdy dzień opóźnienia ale nie więcej niż 1000,00 zł za każdy przypadek.
3. Kara umowna należna Zamawiającemu staje się wymagalna w dniu wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej ją obejmującej i jest płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego. Kary umowne, o których mowa w umowie podlegają zapłacie na rzecz Zamawiającego w terminie wyznaczonym w wezwaniu do ich zapłaty.
4. Łączna kwota (suma) kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może być wyższa, niż 50 % wynagrodzenia netto określonego w § 10 ust. 1 umowy. Łączna kwota kar umownych należnych Wykonawcy nie może być wyższa, niż 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 10 ust. 1 umowy.
5. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, każdej ze stron przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar, na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, przy pomocy których będzie przedmiot umowy wykonywał.

7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego i naliczenie Wykonawcy z tego tytułu kary umownej, nie uchyla prawa Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kar umownych także z innych tytułów.

§16

Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności usług portierskich w trakcie realizacji Zamówienia.
2. W trakcie realizacji Zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji Zamówienia:
 - oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy, a w przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości:
 - a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018 r. (t.j.:Dz.U. z 2019 r., poz.1781 z późn.zm.), (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 15 ust.1. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 17

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do występowania wobec Wykonawcy we wszystkich sprawach dotyczących realizacji umowy są: Prezes Zarządu (tel. _____), Dyrektor ds. administracyjno - technicznych _____ (tel.: _____), Koordynator Działu Technicznego (tel.: _____) z tym zastrzeżeniem, że uprawnionym do reprezentowania Zamawiającego jest wyłącznie Zarząd lub osoba wyraźnie przez niego upoważniona w formie pisemnej, pod rygorem nieważności oświadczeń takiej osoby.
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do występowania wobec Zamawiającego we wszystkich sprawach dotyczących realizacji umowy, w tym do reprezentowania Wykonawcy, jest Koordynator Ochrony, o którym mowa w § 1 ust. 5 umowy, dostępny 24h/dobę pod numerem telefonu: _____

§ 18

Dodatkowe postanowienia umowy

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, rozporządzać prawami wynikającymi z niniejszej umowy, w tym dokonywać tzw. cesji wierzytelności (sprzedaż, zamiana, przelew, etc) oraz zawierać jakichkolwiek umów gwarancyjnych dotyczących wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego na podstawie tej umowy lub godzić się na takie gwarancje (w tym na poręczenia osób trzecich).
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 wyżej, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w kwocie stanowiącej równowartość przeniesionej na osobę trzecią lub poręczonej przez osobę trzecią wierzytelności przysługującej Wykonawcy na podstawie tej umowy, płatna do 7 dni od dnia wezwania.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający oświadcza, że w chwili zawierania niniejszej umowy ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu wytycznych z załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz.Urz. UE z 2014 r. L 187, s. 1).
2. Strony wyłączają stosowanie do niniejszej umowy Konwencji Narodów Zjednoczonych *o umowach międzynarodowej sprzedaży towarów*, sporządzonej w Wiedniu w dniu 11.04.1980 r.
3. Strony poddają swoje stosunki w zakresie zobowiązań umownych określonych niniejszą umową wybranemu prawu, tj. prawu polskiemu.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć ze stosunku prawnego zainicjowanego niniejszą umową, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Katowicach, jako sądowi wyłącznej właściwości miejscowej.
5. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W przypadku złożenia przez Strony oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu, Umowa będzie sporządzona w jednym egzemplarzu udostępnionym elektronicznie.

Zamawiający

Wykonawca

.....

Data i podpis

.....

Data i podpis