



Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowl przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego potwierdzony wpisem w dzienniku budowy co jest warunkiem odbioru realizowanych obiektów.

Po zakończeniu budowy obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych - przed ich zasypaniem) inwestor zobowiązany jest złożyć i zgłosić inwentaryzację powykonawczą jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

GK.6640.1.2249.2023

MAPA  
DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1 : 500  
sekcja mapy : 6.185.15.22.1.2, 1.4

Województwo : wielkopolskie  
Powiat : wągrowiecki  
Jed. ewidencyjna: 302804\_2 Mieścisko - obszar wiejski  
Obręb: 0008 Mieścisko  
Układ współrzędnych: 2000\_18  
Nr działki: 1037/2  
Powierzchnia: 1,0266 ha

Zakres aktualizacji mapy zasadniczej: ---

Stan na dzień : 16.11.2023 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej aparaturą elektroniczną.

Wykonał:

USŁUGI GEODEZYJNO  
KARTOGRAFICZNE  
Marcin Szymkowiak  
ul. S. Żeromskiego 26, 62-100 Wągrowiec  
NIP 766-134-25-764, REG: 142056167  
tel. 71 970 96 3

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.2249.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wągrowiecki
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno - Kartograficzne Marcin Szymkowiak
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 13.11.2023r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Ryszard Szymkowiak Nr uprawnień 806

LEGENDA

- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE KOSTKA BETONOWA 20X10X8 GRAFIT BEZ FAZY - JEZDNIEM
- PROJEKTOWANE CHODNIKI PŁYTA BETONOWA Z POSYPKĄ Z NATURALNEGO KRUSZYWA
- PROJEKTOWANE PŁYTY BETONOWE AŻUROWE 60X90
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE KOSTKA
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- PROJEKTOWANA ZABUDOWA
- PROJEKTOWANA LOKALIZACJA PERGOLI
- ISTNIEJĄCY ORLIK
- WIATA ŚMIETNIKOWA
- GRANICE TERENU
- IV

IŁOŚĆ KONDYGNACJI
- Pz

PLACE ZABAW
- D

DOSTAWY
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WYJAZD NA POSESJĘ

ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKAPROJEKTOWANE UTWARDZENIE KOSTKAPROJEKTOWANE CHODNIKI PŁYTA BETONOWA Z POSYPKĄ Z NATURALNEGO KRUSZYWAPROJEKTOWANE PŁYTY BETONOWE AŻUROWE 60X90ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE KOSTKAISTNIEJĄCA ZABUDOWAPROJEKTOWANA ZABUDOWAPROJEKTOWANA LOKALIZACJA PERGOLIISTNIEJĄCY ORLIKWIATA ŚMIETNIKOWAGRANICE TERENU

IV

IŁOŚĆ KONDYGNACJI

Pz

PLACE ZABAW

D

DOSTAWYWEJŚCIE DO BUDYNKUWYJAZD NA POSESJĘ

POWIERZCHNIA DZIAŁKI 1037/2	10266 m <sup>2</sup> - 100,00%
POWIERZCHNIA BOLOGICZNIE CZYNNA minimalny wskaźnik - 30%	4486,9 m <sup>2</sup> - 43,71%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY maksymalny wskaźnik - 40%	526,0 m <sup>2</sup> - 5,12%
powierzchnia zabudowy ISTNIEJĄCEJ	243,8 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy PROJEKTOWANEJ	282,2 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIE UTWARDZONE	5253,1 m <sup>2</sup> - 51,17%
powierzchnia dróg	1038,0 m <sup>2</sup>
powierzchnia parkingów	231,0 m <sup>2</sup>
powierzchnia chodników i tarasów	566,5 m <sup>2</sup>
powierzchnia istniejącego orlika	3417,6 m <sup>2</sup>

UWAGA!  
Urządzenia infrastruktury techn. oraz sieci zewnętrzne przedstawiono na PLANESZY ZBIORCZEJ SIECI.

Wycinka drzew będących w kolizji z projektowanym zagospodarowaniem wg odrębnego opracowania.

Dookoła budynku wykonać opaskę z kamieni otoczków o szer.50cm. wg rysunku architektury RZUT PARTERU

0,00 = 96,45 m n.p.m. istniejący poziom posadzki  
PROJEKT BUDOWLANY  
PROJEKT TECHNICZNY

Jednostka projektowa:	Wojciech Błaszczak Architekt 60-369 Poznań, ul. Zbąszyńska 21/2 tel. 61 867 24 88, kom. 500 063 994 www.pracownia21.pl	W. BŁASZCZAK projektant 21	
Inwestor:	Gmina Mieścisko 62-290 Mieścisko, pl. Powstańców Wielkopolskich 13		
Obiekt:	Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gimnazjum na żłobek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 1037/2 obręb Mieścisko, jednostka ewid. Mieścisko, w ramach zadania: "Adaptacja wraz z rozbudową budynku gimnazjum na żłobek w Mieścisku."		
Branża:	ARCHITEKTURA	Skala	1:500
Tytuł rysunku:	PZT	nr rys.	01
Projektant:	mgr inż. arch. Wojciech Błaszczak	uprawnienia:	WP-GIA/OJKW/UpB/S7/2008
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Justyna Mikstacka-Błaszczak	27/WPOKK/2012	
Opracowanie:	inż. arch. Natalia Woźniak		
Opracowanie:	inż. arch. Piotr Ancazkowski		
Data:	04.2024		