

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gimnazjum na żłobek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 1037/2 obręb Mieścisko, jednostka ewid. Mieścisko, w ramach zadania: "Adaptacja wraz z rozbudową budynku gimnazjum na żłobek w Mieścisku."

• Podstawa opracowania :

- 1/ Umowa między stronami.
- 2/ Przepisy techniczne oraz normy
- 3/ Wypis z miejscowego planu zagospodarowania terenu
- 4/ Wizja w terenie
- 5/ Uzgodnienia funkcjonalno-materiałowe z Inwestorem
- 6/ Mapa do celów projektowych 1:500

DANE OGÓLNE

Kategoria:

Projektuje się rozbudowę, przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku użyteczności publicznej – budynku gimnazjum ze zmianą na budynek żłobka - kategoria IX.

Program użytkowy:

Projektuje się rozbudowę, przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku gimnazjum na budynek żłobka w Mieścisku wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, w następującym zakresie:

- rozbudowa w kierunku południowym poprzez łącznik. Rozbudowa obejmuje pełną technologię kuchni wraz z zapleczem, pomieszczenia techniczne, szatnię, wózkarnię oraz gabinet dyrektora.
- rozbudowa o windę osobową przystosowaną dla osób niepełnosprawnych przy wejściu do budynku od strony wschodniej.

Wszystkie sale dydaktyczne (pobytowe) dla dzieci spełniają wymóg nasłonecznienia światłem słonecznym przez min 3 godz w godz 8-16 w dniach równonocy.

Projektowana rozbudowa będzie tworzyć z istniejącą częścią przedszkola funkcjonalną całość.

Układ przestrzenny:

Projektuje się rozbudowę, przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku gimnazjum na budynek żłobka w mieścisku wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, w następującym zakresie:

- rozbudowa w kierunku wschodnim – nowa bryła parterowa z dachem płaskim, harmonijnie nawiązuje architekturą do budynku istniejącego.
- rozbudowa o windę osobową przystosowaną dla osób niepełnosprawnych przy wejściu do budynku od strony wschodniej.

Ściany zewnętrzne projektowanego budynku zaprojektowano w większości jako dwuwarstwowe – wykończone tynkiem z pasem attyki z blachy corten na rąbek stojący nawiązując do projektowanego wykończenia elewacji budynku istniejącego.

Dach pokryty blachą corten na rąbek stojący.

Stolarka okienna i drzwiowa systemowa fasadowa w kolorze antracytowym.

PARAMETRY

Zestawienie powierzchni i kubatury (obiekt po rozbudowie):

powierzchnia zabudowy:	526,0 m²
powierzchnia użytkowa:	728,3 m²
powierzchnia całkowita:	1038,4 m²
kubatura całkowita:	3920,8 m³

Szczegółowe powierzchnie poszczególnych pomieszczeń oraz układ funkcjonalny pokazano na rysunkach – rzutach budynku

Wymiary:

Rzędne: **p.p.p = 0,00 = 96,45 m n.p.m.
istniejący poziom posadzki**

poziom posadowienia = istniejący poziom posadowienia = -1,5

Wysokość budynku: **11,46 m**

Projektuje się 2 kondygnacje nadziemne z poddaszem.

Szerokość elewacji frontowej: **34,72 m**

OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opinia geotechniczna:

Warunki ukształtowania podłoża gruntowego i jego cechy parametryczne podaje "Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne dla potrzeb budowy przebudowy i rozbudowy żłobka w Mieścisku" opracowana przez EN-GEO Tomasz Żmudziński, ul. Pawłowskiego 10a, 60-681 Poznań w grudniu 2023 roku, znajdująca się jako załącznik nr 1 w części załączniki projektu budowlanego.

W toku badań terenowych stwierdzono występowanie wód gruntowych w formie sączeń na głębokości 0,6-0,9 m p.p.t., w przewarstwieniach piasków drobnych wśród glin piaszczystych oraz piasków gliniastych. Pojawienie się intensywnych opadów atmosferycznych lub topnienie znacznej pokrywy śniegowej, może przyczynić się do zmiany sytuacji hydrogeologicznej, tj. okresowego podniesienia się horyzontu sączeń.

Charakterystyki geotechnicznej podłoża gruntowego, dokonano na podstawie badań terenowych oraz prac kameralnych, w oparciu o normy PN-86/B-02480 i PN-81/B-03020. Cechy fizyko-mechaniczne gruntów średniospoistych oraz spoistych przyjęto wg normy PN-81/B-03020 na podstawie korelacji z cechą wiodącą IL, przyjmując symbole geologicznej konsolidacji gruntu „C”.

Grunty podłoża ujęto w dwie grupy:

Grupa I – gruntów antropogenicznych:

Warstwa Ia – nasypów budowlanych, zbudowanych z piasków drobnych i piasków średnich, wilgotnych;

Warstwa Ib – nasypów niekontrolowanych, w których skład wchodzi: piasek drobny próchniczny, piasek drobny, piasek średni, glina, cegły, o zróżnicowanych parametrach, wilgotnych.

Grupa II – utworów średniospoistych i spoistych – plejstoceniowych, o strukturze przeobrażonej, genezie spływowej, o symbolu geologicznej konsolidacji gruntu „C”:

Warstwa IIa – glin piaszczystych (lokalnie na pograniczu piasku gliniastego, lokalnie przewarstwionych piaskiem drobnym, bądź z domieszką węglanu wapnia), wilgotnych, wilgotnych w przewarstwieniach mokrych, twardoplastycznych, o $IL = 0,25$;

Warstwa IIb – glin piaszczystych (na pograniczu piasku gliniastego, przewarstwionych piaskiem drobnym, z domieszką węglanu wapnia), wilgotnych w przewarstwieniach mokrych, plastycznych, o $IL = 0,30$;

Warstwa IIc – piasków gliniastych (przewarstwionych piaskiem drobnym), wilgotnych w przewarstwieniach mokrych, plastycznych, o $IL = 0,35$;

Warstwa IId – piasków gliniastych (lokalnie na pograniczu gliny piaszczystej, przewarstwionych piaskiem drobnym), wilgotnych w przewarstwieniach mokrych, plastycznych, o $IL = 0,40$;

Warstwa IIf – piasków gliniastych (przewarstwionych piaskiem drobnym), wilgotnych w przewarstwieniach mokrych, plastycznych, o $IL = 0,50$;

Projektowany budynek zaliczono do II kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. nr 81, poz. 463).

Charakterystyka i uwarunkowania posadowienia budynku:

Przyjęto posadowienie bezpośrednie na żelbetowych ławach i stopach fundamentowych.

Jako poziom odniesienia przyjęto poziom:

$\pm 0,00 = 96,45$ mnpm.

Jako poziom posadowienia przyjęto poziom:

$-1,50 = 94,95$ mnpm.

Poziom posadowienia przyjęto odpowiadający posadowieniu rozbudowywanego budynku istniejącego. Posadowienie wypadnie w warstwie IIa - glin piaszczystych, (lokalnie na pograniczu piasku gliniastego, lokalnie przewarstwionych piaskiem drobnym, bądź z domieszką węglanu wapnia), wilgotnych, wilgotnych w przewarstwieniach mokrych, twardoplastycznych, o $IL = 0,25$;

Podsypki pod posadzki obiektu należy dogęścić do wskaźnika zagęszczenia $IS \geq 0,97$, tj. stopnia zagęszczenia $ID \geq 0,67$.

Natychmiast po wykonaniu stanu zerowego pobocza fundamentów należy obsypać gruntem spoistym, warstwami ubijanymi co 0,3 m.

Podczas wykonywania fundamentów grunty spoiste wymagają ochrony zgodnie z zaleceniami punktu 2.4 normy PN-81/B-03020:

-grunty spoiste odsłonięte w dnie wykopu należy chronić przed rozmoczeniem i przemarzeniem. Wszelkie naruszone i wtórnie uplastycznione partie gruntu spoistego należy wybrać z dna wykopu i zastąpić chudym betonem.

LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie projektuje się lokali mieszkalnych i użytkowych.

OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBEDNYCH WARUNKÓW KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE:

Projektuje się pełną dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych:

- brak różnic poziomów na drogach komunikacyjnych
- wszystkie drzwi o szerokości min 90cm
- wc dla osób niepełnosprawnych
- ruchowe włączniki światła

Wskaźnik poziomu przystosowania mieszkań do użytku dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. Z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217) w tym osób starszych w projektowanym budynku wynosi **NIE DOTYCZY**.

ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE:

• Fundamenty :

Żelbetowe ławy i stopy fundamentowe wg projektu konstrukcji

• Ściany fundamentowe :

Ściany fundamentowe o grubości 25 cm murowane z bloczków betonowych fundamentowych wg konstrukcji.

• Ściany zewnętrzne :

Ściany murowane z pustaków ceramicznych poryzowanych o grubości 25 cm na zaprawie cementowo-wapiennej oraz trzony żelbetowe wg konstrukcji.

• Ściany wewnętrzne:

Ściany konstrukcyjne z pustaków ceramicznych poryzowanych o grubości 25; ściany działowe z pustaków ceramicznych poryzowanych o grubości 12cm i 8cm.

• Stropodach nad częścią parterową (rozbudowa):

Strop żelbetowy wg konstrukcji.

• Stropy części istniejącej:

Istniejącą konstrukcję stropu w technologii MUROTHERM należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np.: system PROMAT

• Dach:

Istniejąca konstrukcja drewnianej więźby. Ze względu na wymianę pokrycia dachowego, należy istniejącą konstrukcję drewnianej więźby zabezpieczyć przeciw korozji biologicznej, szkodnikami, przeciwwgrzybicznie oraz ogniochronnie.

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – PROJEKTOWANA (w miejscach tynkowanych)

- tynk silikonowy, zewnętrzny, barwiony w masie
- styropian EPS $\lambda = 0,038$ gr.20cm,
- pustaki ceramiczne gr. 25cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- tynk cementowo-wapienny
- gładź gipsowa
- farba akrylowa

Współczynnik przenikania ciepła dla przegrody : $U=0,163$ W/m²K

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – PROJEKTOWANA (w miejscach blachy corten)

- pokrycie z blachy na rąbek stojący układanej w pasach pionowych z paneli zatrzaskowych blacha typu corten, odcień-kolor do uzgodnienia z projektantem na etapie realizacji
- wełna mineralna $\lambda = 0,038$ gr.20cm,
- pustaki ceramiczne gr. 25cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- tynk cementowo-wapienny
- gładź gipsowa
- farba akrylowa

Współczynnik przenikania ciepła dla przegrody : $U=0,163$ W/m²K

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – ISTNIEJĄCA (w miejscach tynkowanych)

- tynk silikonowy, zewnętrzny, barwiony w masie
- styropian EPS $\lambda = 0,034$ gr. 8cm, miejscowo wełna mineralna $\lambda = 0,038$ gr.20cm (wymiana istniejącej termoizolacji),
- istniejąca termoizolacja
- istniejąca konstrukcja ściany
- tynk cementowo-wapienny
- gładź gipsowa
- farba akrylowa

Współczynnik przenikania ciepła dla przegrody : $U=0,163$ W/m²K

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – ISTNIEJĄCA (w miejscach blachy corten)

- pokrycie z blachy na rąbek stojący układanej w pasach pionowych z paneli zatrzaskowych blacha typu corten, odcień-kolor do uzgodnienia z projektantem na etapie realizacji
- wełna mineralna $\lambda = 0,038$ gr.20cm,
- istniejąca konstrukcja ściany
- tynk cementowo-wapienny
- gładź gipsowa
- farba akrylowa

Współczynnik przenikania ciepła dla przegrody : $U=0,163$ W/m²K

STROPODACH (rozbudowa) – wykonać jako kompletny system NRO

- papa termozgrzewalna wierzchnia z posypką **NRO**
- papa krycia zasadniczego **NRO**
- papa samoprzylepna **NRO**
- kliny z wełny mineralnej twardej dachowej **NRO**
- ocieplenie z wełny mineralnej twardej dachowej $\lambda = 0,036$ gr.20 cm **NRO**
- paroizolacja z folii PE 0,2 mm
- strop wg konstr.
- tynk / sufit podwieszony

Współczynnik przenikania ciepła dla przegrody : $U = 0,149$ [W/m²K]

• IZOLACJE TERMICZNE

Istniejące ściany tynkowane:

Do istniejącego ocieplenia ścian zewnętrznych dokleić styropian gr. 8 cm o $\lambda_{\min}=0,038$.
Miejscowo wymiana termoizolacji na wełnę mineralną gr. 20 cm o $\lambda_{\min}=0,038$.

Istniejące ściany z okładziną z blachy corten:

Ocieplenie ścian zewnętrznych wykonać z wełny mineralnej gr. 20 cm o $\lambda_{\min}=0,038$.

Projektowane ściany tynkowane:

Ocieplenie ścian zewnętrznych wykonać ze styropianu gr. 20 cm o $\lambda_{\min}=0,038$

Projektowane ściany z okładziną z blachy corten:

Ocieplenie ścian zewnętrznych wykonać z wełny mineralnej gr. 20 cm o $\lambda_{\min}=0,038$.

• IZOLACJE PRZECIWWODNE

a) przeciwwilgociowe poziome

Izolacja na ławach fundamentowych – 2 x papa termozgrzewalna.

b) przeciwwilgociowe pionowe – od wewnątrz budynku

Izolacja pionowa ścian od fundamentów do połączenia z izolacją poziomą na cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (trzykrotna powłoka)

c) przeciwwilgociowe pionowe – od zewnątrz budynku

Izolacja ścian fundamentowych – Izolacja pionowa ścian od fundamentów do połączenia z izolacją poziomą na cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (trzykrotna powłoka)

• WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

OPIERZENIA

blaszane ocynkowane i malowane proszkowo na kolor **RAL 7016** (częściowo przy ukrytej rynnie w kolorze naturalnej cegły – dobrać na budowie w uzgodnieniu z projektantem)

RYNNY I RURY SPUSTOWE

blaszane ocynkowane i malowane proszkowo na kolor **RAL 7016**

TYNKI

tynk silikonowy barwiony w masie kolor biały – dobrać na budowie w uzgodnieniu z projektantem

OKŁADZINY ŚCIAN – blacha na rąbek stojący

wykonać zgodnie z miejscami wskazanymi na rysunkach:

- pokrycie z blachy na rąbek stojący układanej w pasach pionowych z paneli zatrzaskowych blacha typu CORTEN, kolor – dobrać na budowie w uzgodnieniu z projektantem
- wykonać kompletną podkonstrukcję wraz z membraną wg systemu wybranego producenta
- na łączeniach należy zastosować izolacyjne listwy akustyczne chroniące przed hałasem wiatru
- cały system wykonać jako NRO
- pod systemem okładziny blaszanej ocieplenie ściany z wełny mineralnej gr. 20cm

POKRYCIE DACHU

pokrycie z blachy na rąbek stojący układanej w pasach pionowych z paneli zatrzaskowych blacha typu CORTEN, kolor – dobrać na budowie w uzgodnieniu z projektantem

TARAS NA GRUNCIE

Taras na gruncie na fundamencie wg projektu konstrukcji, betonowy, wykończenie płyty betonowe, chodnikowe 50x50, kolor jasno szary.

PERGOLA

Wyrób budowlany, pergola aluminiowa o wymiarach 4,00 x 4,00 x 2,30 m, zadaszenie wykonane z paneli aluminiowych szerokości 9 cm. z możliwością regulacji zacieniania. Wszystkie elementy malowane proszkowo RAL 7016.
posadowienie i fundamenty wg technologii i specyfikacji wybranego producenta wyrobu budowlanego.

TARAS POD PERGOLĄ

W obrębie pergoli wykonać utwardzenie terenu, nawierzchnia - deska kompozytowa, montowana systemowej podkonstrukcji aluminiowej wg technologii wybranego producenta. Wysokość wykończonej nawierzchni 10 cm ponad terenem.

POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Pochylnia na fundamencie wg projektu konstrukcji, betonowa - wylewana, cokół murowany z bloczków fundamentowych, wykończony betonem architektonicznym - kolor biały.

BALUSTRADA STALOWA PRZY POCHYLNI

Balustrada stalowa z rur okrągłych – pochwyty o średnicy 5cm, montowana na murku – cokołu rampy, od góry rozety stalowe.
Wszystkie elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo **RAL 7016**

KLAPA DYMOWA

Kłapa dymowa o wymiarach z podstawą wysokości 30 cm zapewniająca parametry oraz wymagany przepływ powietrza wg wytycznych wybranego producenta np. MERCOR mcr ULTRA THERM E 100/160 (bez owiewek / bez kierownicy). Kłapę należy montować umożliwiając wymagany kąt otwarcia.

WINDA

Winda o napędzie elektrycznym, osobowa przystosowana dla osób niepełnosprawnych umożliwiającą transport: poziom terenu - parter - pierwsze piętro. Kabina panoramiczna, umożliwiającą wysiadanie pod kątem 90° zgodnie z rysunkami rzutów. Fasada windy musi spełniać parametry energochłonne wymagane przez producenta wybranego urządzenia.

PANELE FOTOWOLTAICZNE

Projektuje się panele PV na dachu części parterowej (rozbudowa) zgodnie z rysunkami branży elektrycznej. Szczegółowy rozkład modułów, sposób montażu rodzaj i układ podkonstrukcji oraz posadowienia wg technologii wybranego producenta paneli PV.

URZĄDZENIA PLACU ZABAW

Projektuje się wymianę istniejącej karuzeli, na gotowe urządzenie. Lokalizacja urządzenia bez zmian z dostosowaniem wymaganych i obowiązujących stref bezpieczeństwa. Specyfikacja konstrukcji oraz wykończenia zgodnie ze schematem (rys. 15), sposób posadowienia oraz montażu zgodnie z wytycznymi wybranego producenta.

Projektuje się lokalizację nowej huśtawki typu „bocianie gniazdo”. Lokalizacja urządzenia zgodnie z rysunkiem 01 PZT z dostosowaniem do wymaganych stref bezpieczeństwa zgodnie z wytycznymi wybranego producenta. Specyfikacja konstrukcji oraz wykończenia zgodnie ze schematem (rys. 14), sposób posadowienia oraz montażu zgodnie z wytycznymi wybranego producenta.

OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU

Należy wykonać opaskę z kamieni otoczków kolor biały, o szer.50cm. wg rysunku architektury RZUT PARTERU.

STOLARKA FASADOWA

-projektuje się fasady systemowe aluminiowe słupowo – ryglowe.

Projektuje się fasady z podziałem na dwie grupy pod względem współczynnika przenikania ciepła: fasady zewnętrzne $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz fasady wewnętrzne bez wymagań (podział na rysunkach – PT architektura nr 11 i 12

Stolarkę fasadową należy wykonać zgodnie z poniższą specyfikacją:

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE – BRANŻA ŚLUSARKA ALUMINIOWA

1. OGÓLNE PARAMETRY DOTYCZĄCE SUROWCÓW I MATERIAŁÓW.

1.1. Ogólne wytyczne.

1.1.1. Po wyborze dostawcy wyrobów budowlanych omawianych w niniejszej specyfikacji, wykonawca zobowiązany jest wystąpić bezpośrednio przed złożeniem zamówienia do projektanta architektury o :

- uzyskanie zgody na zastosowanie wybranego koloru, wykończenia powierzchni zamawianych elementów,
- zatwierdzenie rysunków warsztatowych detali elementów wybranego systemu.

1.1.2. Materiały, urządzenia oraz części złączne powinny spełniać wymagania obowiązujących Polskich Norm i Aprobat Technicznych.

1.2. Profile aluminiowe.

1.2.1. Kształtowniki aluminiowe są wykonywane w procesie przeróbki plastycznej ze stopu aluminium EN AW-6060 T66 (AlMgSi0,5 F22) zgodnie z normami:

- skład chemiczny stopu wg DIN1725 T.1,
- odchyłki wymiarowe kształtowników wg DIN17615 T.3, DIN1748 T.4,
- własności mechaniczne wg DIN1748 T.1,
- inne wymagania określone w normach DIN1748 T.2 i DIN17615 T.1.

1.2.2. Powierzchnie kształtowników wykończone powłokami proszkowymi poliestrowymi, stosowanymi jako zabezpieczenie przed korozją. Grubość powłoki poliestrowej proszkowej oznaczanej wg PN-EN ISO 2808:2000 – min. 60 μm .

1.2.3. Kolorystyka profili aluminiowych zgodnie projektem architektonicznym, kolor **RAL 7016**

1.3. Przekładki termiczne.

1.3.1. Przekładki termiczne systemów okiennie-drzwiowych wykonane w postaci pasów z poliamidu wzmocnionego włóknem szklanym PA 6,6 GF25 wg DIN 16941 T.2 (posiada certyfikat producenta).

1.3.2. Izolatory termiczne w fasadach, wykonane z tworzywa sztucznego PE o wysokich właściwościach termoizolacyjnych.

1.4. Uszczelki przyszybowe.

1.4.1. Uszczelki przyszybowe są wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM wg DIN7863 i normy wykonawczej wg DIN7715 E2.

1.4.2. Połączenia naroży uszczelki klei się lub stosuje gotowe narożniki zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną systemu.

1.4.3. Dobór uszczelki uzależniony jest od przeznaczenia zabudowy oraz grubości wypełnienia. Wszystkie uszczelki muszą zostać umieszczone w elementach w sposób gwarantujący wymaganą trwałą odporność na wpływy atmosferyczne oraz szczelność przyłgi spoin. Uszczelki muszą być wymienne. Należy tylko i wyłącznie stosować przewidziane uszczelki systemowe.

1.5. Elementy złączne.

1.5.1. Wkręty samogwintujące, śruby, nakrętki, podkładki stosowane do wykonywania połączeń, są wykonane ze stali nierdzewnej, wg norm przywołanych w dokumentacji systemowej.

1.6. Okucia.

1.6.1. W konstrukcjach systemowych mogą być stosowane wyłącznie okucia przewidziane dla danego systemu. Mocowanie do kształtowników okien i drzwi zgodnie z dokumentacją systemową. Typy okuć powinny być dostosowane do ciężaru własnego skrzydeł oraz do obciążeń eksploatacyjnych.

1.7. Materiały uzupełniające.

1.7.1. Podkładki pod szyby, kleje, wełna mineralna, pianka poliuretanowa i silikony do uszczelnienia połączeń zgodnie z dokumentacją systemową.

1.8. Wsporniki i łączniki.

1.8.1. Aluminiowe wykonane są ze stopu aluminium AlMgSi0,5 F22 i zabezpieczone przed korozją powłokami tlenkowymi.

1.8.2. Stalowe wykonane są z blachy stalowej i zabezpieczone przed korozją, styki elementów stalowych z aluminiowymi są odizolowane.

2. WYTTCZNE MONTAŻU NA BUDOWIE

2.1. Czynności przygotowawcze.

2.1.1. Zleceniobiorca po uzyskaniu zlecenia ma obowiązek dokonać obmiarów na budowie, sporządzić rysunki konstrukcyjne wraz z obliczeniami statycznymi oraz dostarczyć je zleceniodawcy w uzgodnionym terminie zgodnie z harmonogramem.

2.1.2. Dostarczone przez zleceniobiorcę rysunki techniczne przedstawiające konstrukcję, jej wymiary, sposób montażu oraz zamocowanie jej elementów wymagają zatwierdzenia przez architekta i zleceniodawcę. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji architektoniczno wykonawczej należy uzgodnić z architektem i inwestorem.

2.2. Montaż elementów.

2.2.1. Montaż zabudowy w systemach okiennie-drzwiowych za pomocą systemowych elementów kotwiących lub stalowych marek wykonanych specjalnie pod zastosowane rozwiązanie obiektowe. Rozstaw mocowania wg wytycznych katalogowych.

2.2.2. Ściana słupowo-ryglowa mocowana do konstrukcji budynku za pomocą specjalnych wsporników stalowych lub aluminiowych. Elementy wsporników przykręcane są od czoła do stropu budynku za pomocą stalowych kołków rozporowych (lub innych kołków odpowiednich do rodzaju stropu). Do wspornika za pomocą śrub mocujących przykręcane są kształtowniki pionowe - słupy. Konsole posiadają otwory podłużne, dające możliwość dokładnego ustawienia słupów względem siebie i stropów, w trzech kierunkach (stopniach swobody). Pomiędzy ustawione słupy zakładane są rygle. W przypadku ciężaru elementu obciążającego rygiel do 60 [kg] rygiel przykręca się bezpośrednio do słupów. W przeciwnym przypadku rygiel są nasuwane na dodatkowe łączniki przykręcane do słupów. Całość tworzy konstrukcję nośną kratową. W utworzone otwory między słupami i ryglami montowane są szyby, wypełnienia lub elementy ocieplające.

2.2.3. Szczeliny powstałe między murem, a ścianą słupowo-ryglową maskowane są za pomocą blach stalowych ocynkowanych lub blach aluminiowych anodowanych, lub lakierowanych, wypełniane wełną mineralną o różnym stopniu twardości i uszczelniane silikonem oraz sznurami poliuretanowymi.

2.2.4. UWAGA: Wapno, cement, substancje alkaiczne i czyszczące (np. wybielacze, pasty ścierne) mają szczególnie szkodliwy wpływ na kształtowniki aluminiowe, a zwłaszcza na dekoracyjne powierzchnie ochronne. Dlatego też należy ograniczyć wykończeniowe roboty „mokre” do minimum. W przypadku zetknięcia zaprawy z powierzchnią aluminium, należy natychmiast zmyć z niej zaprawę (nie dopuścić do jej stwardnienia). Brak przemycia spowoduje trwałe odbarwienie i uszkodzenie powierzchni.

2.3. Nadzór nad montażem konstrukcji.

2.3.1. Montaż konstrukcji aluminiowych powinien odbywać się przez wyspecjalizowane firmy wykonawcze producenta lub przez osoby przeszkolone przez producenta, pracujące pod nadzorem jego przedstawiciela i zgodnie z jego zaleceniami.

2.3.2. Montaż powinien odbywać się zgodnie z dostarczoną przez producenta instrukcją

zawierającą wykaz elementów, podstawowe ich wymiary i schemat usytuowania względem siebie i podłoża oraz wskazówki dotyczące kolejności montażu poszczególnych elementów, przy zastosowaniu zalecanych przez producenta metod postępowania i zachowaniu, określonych w instrukcji parametrów. W/w prace należy wykonywać pod nadzorem inspektora nadzoru, projektanta, przedstawiciela producenta systemu.

2.3.3. Decyzje o zmianach wprowadzonych na etapie wykonania muszą być potwierdzone wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru i przez projektanta. Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości użytkowych, jakościowych lub zmniejszać trwałość wykonanych elementów.

3. PARAMETRY SYSTEMÓW POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ŚLUSARKI.

3.1. Fasady zewnętrzne:

3.1.1. Opis systemu:

- System fasadowy izolowany termicznie przeznaczony do wykonywania różnych rodzajów zewnętrznych ścian osłonowych oraz świetlików. Konstrukcja nośna składa się z pionowych (słupy) i poziomych (rygle) profili aluminiowych o przekroju skrzynkowym. Profile charakteryzują się małym promieniem zaokrąglenia (0,5mm) widocznych krawędzi oraz stałą szerokością 50mm. Szeroki zakres głębokości profili pozwala na odpowiedni dobór w zależności od warunków statycznych oraz możliwość zlicowania od wewnątrz tylnych ścianek słupa i rygla (uskok tylko 0,5mm). Łączniki mocujące rygle do słupów pozwalają na mocowanie wypełnień o ciężarze do 450kg. Zastosowanie tworzywowych izolatorów PE pozwala na osiągnięcie wyższych parametrów termicznych konstrukcji i łatwego montażu. Szklenie w zakresie grubości 6 ÷ 56mm, montowane za pomocą podkładek, listew dociskowych z maskownicami i uszczelek EPDM. Fasada posiada kaskadowy system wentylacyjno – drenażowy przestrzeni wrębów przyszybowych. Możliwość zróżnicowania wyglądu zewnętrznego fasady poprzez wybór różnych listew dociskowych i maskujących. System daje możliwość wpinania okien i drzwi w różnych kompatybilnych systemach okiennie – drzwiowych.

- Norma europejska PN-EN 13830,

3.1.2. Cechy charakterystyczne systemu:

- Szerokość profili: 50 mm,
- Głębokość profili: wg obliczeń statycznych - do weryfikacji na etapie wykonawczym;
- Zewnętrzne listwy maskujące na słupach – prostokątne 20mm;
- Zewnętrzne listwy maskujące na ryglach – prostokątne 15mm;
- Profile słupów i rygli zlicowane od wewnątrz;
- Promień zaokrąglenia widocznych wewnątrz krawędzi słupów i rygli: 0,5mm;
- Kolor profili – **RAL 7016**

3.1.3. Parametry techniczne systemu:

Parametr Wartość Wg Normy

Przepuszczalność powietrza: Klasa AE 1050 PN-EN 12152:2004

Wodoszczelność: Klasa RE 1200 PN-EN 12154:2004

Odporność na obciążenie wiatrem: 2400 Pa PN-EN 13116:2004

Izolacyjność termiczna fasady: $\leq 0,9$ W/m²K PN-EN 13947:2007

(w zależności od rodzaju fasady – patrz podział na rysunku – zestawienie fasad)

3.1.4. Okucia i wypełnienia (szklenie, panele pełne):

- Zgodnie z opisem w zestawieniu ślusarki dla poszczególnych konstrukcji,

3.2. Okna i drzwi zewnętrzne:

3.2.1. Opis systemu:

- System okiennie – drzwiowy izolowany termicznie (profile trójkomorowe z przekładką

termiczną z dodatkowym podziałem komory między przekładkami termicznymi) przeznaczony głównie do wykonywania różnych typów ślusarki zewnętrznej (okien o różnej funkcji otwierania, drzwi jedno i dwuskrzydłowych, witryn z kwaterami stałymi oraz z oknami i drzwiami) wymagających wysokiej izolacji termicznej i akustycznej oraz szczelność na wodę i powietrze. System z przegrodą, między przekładkami termicznymi, dzielącą wewnętrzną komorę powietrzną na 2 części ma wyższą izolację termiczną. Szklenie w zakresie grubości 13,5 ÷ 58,5mm dla okna stałego i drzwi oraz 21 ÷ 67,5 mm dla okna otwieranego, montowane za pomocą podkładek, listew przyszybowych o kształcie zamkniętym i uszczelki EPDM. System umożliwia zastosowanie różnego rodzaju typowych, wg standardów europejskich, okuć, zamków, zawias. Kształtowniki posiadają wyprofilowane rowki o takich wymiarach, aby można było w nich stosować okucia obwiedniowe i łączniki zgodne ze standardem EURO jak również okucia stosowane w oknach PCV.

· Norma europejska PN-EN 14351-1,

3.2.2. Cechy charakterystyczne systemu:

- Szerokość profili głównych (widok z zewnątrz): rama okna – 50,5 ÷ 207 mm;
- skrzydło okna – 33,5 ÷ 64 mm; słupek – 75,5 ÷ 188 mm; rama drzwi – 69,5 mm; skrzydło drzwi – 69,5 ÷ 98 mm; Głębokość profili: rama okna i skrzydło drzwi – 77 mm; skrzydło okna – 86 mm;
- Profil skrzydła okiennego licujący się z ościeżnicą od strony zewnętrznej,
- Profile drzwi licujące się od zew. i wew. (rama i skrzydło o tej samej głębokości),
- Grubość wypełnień: okna stałe, skrzydła drzwi – 21 mm do 67,5 mm, skrzydło okna – 21 mm do 67,5 mm;
- Kolor profili – **RAL 7016**

3.2.3. Parametry techniczne systemu:

Parametr	Wartość	Wg. Normy
Przepuszczalność powietrza okna:	Klasa 4	PN-EN 12207:2001
Wodoszczelność:	Klasa E 1500	PN-EN 12208:2001
Odporność na obciążenie wiatrem:	Klasa C5	PN-EN 12210:2002

3.2.4. Okucia i wypełnienia (szklenie, panele pełne):

- Zgodnie z opisem w zestawieniu ślusarki dla poszczególnych konstrukcji,

SYSTEM SZKLENIA FASAD ALUMINIOWYCH

Projektuje się szklenie ESG SUNGUARD SN 70S/16alu/4FLOAT/16alu/44.2 Ug-05, wg poniższej specyfikacji:

- light transmission 70%
- solar factor: 39%
- Ug – value: 1.0W/(m2K)

Kolor szła zgodnie rysunkiem fasad: szary (przezierny), mleczny (ograniczona przezierność) i grafitowy (nieprzezierny).

Przyjęty wskaźnik akustyczny Ra2.

W związku z faktem iż projektuje się szklenia do podłogi bez balustrady szkło bezpieczne musi chronić osoby przebywające w pomieszczeniu przed wypadnięciem. Należy spełniać wymogi paragrafu 298 i 301 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Pomiędzy fasadą nieprzezierną a ścianą murowaną – wełna mineralna.
Mocowanie fasady nieprzezierną na ścianach łącznika o klasie odporności ogniowej REI120 należy wykonać o klasie odporności ogniowej R120.

WYKOŃCZENIE WNĘTRZA:

Zakres prac wewnętrznych:

nr	pomieszczenie	posadzki	ściany	sufity	Wyposażenie stałe
PARTER					
0.1	pomoc medyczna	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały, na całej ścianie z umywalką do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	Szafka stojąca na sprzęt medyczny; zamykana z blatem pod umywalkę 120x60x75 MDF lub sklejką, kolor biały; Szafka wisząca na sprzęt medyczny; zamykana; 120x40x60 MDF lub sklejką, kolor biały;
0.2	przedsionek	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinum firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	-
0.3	klatka schodowa	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinum firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Maskownica grzejnika MDF lub sklejką, kolor biały, okrągłe otwory
0.4	sala odpoczynku	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym	Maskownice grzejników 5 szt. MDF lub sklejką, kolor biały, okrągłe otwory; WYPOSAŻENIE W MEBLE WG ODRĘBNEGO

		gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor MELT anis z wzornika Platinium firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	biały	systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,po obwodzie systemowy sufit kasetonowy akustyczny zgodnie z rys. ARCH.	OPRACOWANIA; ZGODNIE ZE SPECYFIKACJĄ I KOSZTORYSEM
0.5	sala dla 18 dzieci	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor MELT anis z wzornika Platinium firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,po obwodzie systemowy sufit kasetonowy akustyczny zgodnie z rys. ARCH.	Maskownice grzejników 4 szt. MDF lub sklejka, kolor biały, okrągłe otwory; WYPOSAŻENIE W MEBLE WG ODREBNEGO OPRACOWANIA; ZGODNIE ZE SPECYFIKACJĄ I KOSZTORYSEM
0.6	łazienka	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Przewijak z regałem na ręczniki HPL 100x60x75 kolor biały Półka nad umywalkami HPL kolor biały 2xlustro okrągłe śr. 50cm, rama MDF kolor biały, Kabiny ustępowe HPL kolor biały jako system razem z drzwiami – patrz rys. zestawienie drzwi
0.7	mag. nocników	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ,	Półki na nocniki na całą szerokość pomieszczenia, głębokość 40cm 6szt.,MDF lub sklejka, kolor biały; regał na ręczniki 100x60x200 MDF lub sklejka, kolor biały;

				malowany emulsja akrylowa, kolor biały	
0.8	komunikacja	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinium firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	-
0.9	pościele brudne	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Półki na całą szerokość i głębokość pomieszczenia 6szt.,MDF lub sklejka, kolor biały
0.10	pościele czyste	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Półki na całą szerokość i głębokość pomieszczenia 6szt.,MDF lub sklejka, kolor biały
0.11	pokój karmienia	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały, na całej ścianie z umywalką do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja	Przewijak z regałem na ręczniki HPL 100x60x75 kolor biały

				akrylowa, kolor biały	
0.12	wc niepełnospr.	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Nad umywalką lustro do wysokości 2,1m na szerokość całej ściany; KOMPLET PORĘCZY DOSTOSOWANY DO ARMATURY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
0.13	przedsionek	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinum firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	-
0.14	szatnia	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinum firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	Szafki dla dzieci z półką 44 sztuki, zamykana część na odzież,MDF lub sklejka, kolor zielony
0.15	gabinet dyrektora	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinum firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	-
0.16	wózkarnia	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	-

0.17	zmywalnia pojemników	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Basen gastronomiczny ze stali nierdzewnej 120x60cm
0.18	komunikacja	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	-
0.19	pom. elektryczne	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wg projektów branżowych
0.20	przylącze wody	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wg projektów branżowych
0.21	pom. gospodarcze	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	-
0.22	rozdzielnia kelnerska	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.23	kuchnia główna	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.24	zmywalnia naczyń	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa,	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni

		kolor jasny szary,	zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	
0.25	kuchnia mleczna	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.26	komunikacja	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.27	przygotowalnia warzyw	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.28	przygotowalnia mięsa	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.29	magazyn warzyw	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.30	magazyn art. spożywczych	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.31	pom. socjalne	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ,	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni

			biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	malowany emulsja akrylowa, kolor biały	
0.32	pokój intendenci	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	-
0.33	komora chłodnicza	-	-	-	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
0.34	magazyn odpadów	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
PIĘTRO					
1.1	pom. socjalne	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały, nad blatem do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	Zamykane szafki na odzież 6 szt., MDF lub sklejka, kolor biały zestaw mebli kuchennych z blatem MDF lub sklejka, kolor biały
1.2	klatka schodowa	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku falanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinium firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	-
1.3	komunikacja	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku falanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinium firmy Tarkett, cokolik MDF	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony	Maskownica grzejnika MDF lub sklejka, kolor biały, okrągłe otwory

		malowany w kolorze ściany		monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	
1.4	sala rehabilitacji	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, SPORTOWA, grubość min 7,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor LIGHT GREEN z wzornika OMNISPORTS firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, malowany emulsja akrylowa, kolor biały; miejscowo: podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	Maskownice grzejników 2 szt. MDF lub sklejka, kolor biały, okrągłe otwory; WYPOSAŻENIE W MEBLE WG ODREBNEGO OPRACOWANIA; ZGODNIE ZE SPECYFIKACJĄ I KOSZTORYSEM
1.5	sala dla 25 dzieci	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku ftalanów, kolor i wzór identyczny jak kolor MELT anis z wzornika Platinium firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, malowany emulsja akrylowa, kolor biały; miejscowo: podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	Maskownice grzejników 9 szt. MDF lub sklejka, kolor biały, okrągłe otwory; WYPOSAŻENIE W MEBLE WG ODREBNEGO OPRACOWANIA; ZGODNIE ZE SPECYFIKACJĄ I KOSZTORYSEM
1.6	łazienka	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Przewijak z regałem na ręczniki HPL 100x60x75 kolor biały Półka nad umywalkami HPL kolor biały 2xlustro okrągłe śr. 50cm, rama MDF kolor biały, Kabiny ustępowe HPL kolor biały jako system razem z drzwiami – patrz rys. zestawienie drzwi
1.7	mag. nocników	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności	Półki na nocniki na całą szerokość pomieszczenia, głębokość 40cm 6szt.,MDF

		R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	lub sklejka, kolor biały; regał na ręczniki 100x60x200 MDF lub sklejka, kolor biały;
1.8	pom. pomocnicze	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo- wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Regał wiszący ze stali nierdzewnej na środki czystości 100x40x60
1.9	wc	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo- wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Półka pod umywalką nablatową HPL kolor biały; nad umywalką lustro do wysokości 2,1m na szerokość całej ściany
1.10	komunikacja	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo- wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	-

1.11	pościele brudne	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsją akrylową, kolor biały	Półki na całą szerokość i głębokość pomieszczenia 6szt.,MDF lub sklejka, kolor biały
1.12	pościele czyste	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsją akrylową, kolor biały	Półki na całą szerokość i głębokość pomieszczenia 6szt.,MDF lub sklejka, kolor biały
1.13	zmywalnia	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk WODOODPORNĄ, malowany emulsją akrylową, kolor biały	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni
1.14	wydawalnia	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo-wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Konstrukcja stropu zabezpieczona do klasy odporności ogniowej REI120 kompletnym systemem płyt ogniochronnych, zgodnych z technologią wybranego producenta, np:system PROMAT. Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk	Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni

				WODOODPORNĄ, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	
PODDASZE					
2.1	klatka schodowa	Wykładzina PCV rulonowa, heterogeniczna, w rolce, akustyczna, grubość min 3,1mm, gwarancja braku falanów, kolor i wzór identyczny jak kolor PLAZZA lime z wzornika Platinium firmy Tarkett, cokolik MDF malowany w kolorze ściany	Tynk cementowo- wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały	Tynk cementowo- wapienny, gładź gipsowa, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	-
2.2	pom. techniczne	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Tynk cementowo- wapienny, gładź gipsowa, farba lateksowa, zmywalna, kolor biały; do wys. 2,1m płytki ceramiczne białe matowe rektyfikowane 30x60	Tynk cementowo- wapienny, gładź gipsowa, malowany emulsja akrylowa, kolor biały	Wg projektów branżowych
2.4	wentylatorownia	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary, cokolik z płytek wys. 10cm	Płytki gres 60x60 IV kl. ścieralności antypoślizgowość min R10, rektyfikowane kolor jasny szary,	Podwieszony monolityczny na stelażu, na wieszakach, 1 x płyta gk , malowany emulsja akrylowa, kolor biały,	Wg projektów branżowych

UWAGI:

1. Wszelkie rozwiązania systemowe należy wykonać ściśle wg wytycznych producenta.
2. Przed zamówieniem elementów wykończenia i wyposażenia wnętrz wykonawca zobowiązany jest samodzielnie pobrać ostateczne wymiary na budowie i na ich podstawie zamawiać te elementy.
3. Wszystkie elementy wykończenia i wyposażenia wnętrz muszą posiadać wszystkie wymagane przepisami prawa atesty i certyfikaty.
4. **Wszystkie elementy wykończenia i wyposażenia wnętrz nie mogą być łatwo zapalne, produkty ich rozkładu termicznego nie mogą być bardzo toksyczne ani intensywnie dymiące!!!**
5. Należy uzyskać akceptację projektanta dla konkretnie wybranych materiałów wykończeniowych w ramach nadzoru autorskiego.
6. Armatura kuchenna i łazienkowa w projekcie INSTALACJE SANITARNE.
7. Wyposażenie gastronomiczne wg projektu technologii kuchni.
8. Drobne elementy akcesoryjne wg przedmiaru i kosztorysu.

PARAPETY WEWNĘTRZNE

Parapety kompozytowe grubości 3cm, kolor biały, matowy.

ROLETY WEWNĘTRZNE

Projektuje się rolety materiałowe, wewnętrzne w prowadnicach typu ZIP.

Tkanina

Tkanina – zgodny - wg wzornika firmy WAREMA SCREEN kolor zielony RAL 6017 do stosowania do wnętrza i na zewnątrz

- klasyfikacja ogniowa wg klasy niemieckiej B1 zgodna z normą DIN 4102 B1
- tkanina półtransparentna na bazie włókien szklanych w osnowie poliestrowej
- grubość 0,6 mm
- ciężar tkaniny 525-535 g/m²
- stopień odbicia światła 33%
- stopień przepuszczalności światła 8%
- stopień pochłaniania światła 59%
- stopień odbicia promieniowania 33%
- stopień przepuszczalności promieniowania (energii słonecznej) 11%
- stopień pochłaniania promieniowania (energii słonecznej) 33 %

Powyższe współczynniki odbicia, przepuszczalności i pochłaniania zgodna z normą DIN EN 410.

- stopień przejrzystości od wewnątrz (stopień przezierności) – 2
(widoczność elementów będących na zewnątrz jest ograniczona, można dostrzec zarysy postaci lub przedmiotów)
- stopień ochrony przed promieniowaniem słonecznym – 3
(osłona słoneczna zapobiega gromadzeniu się ciepła w pomieszczeniu bardzo dobrze)
- stopień olśnienia – 2
(zabezpieczenie przed olśnieniem prawie w każdym przypadku zapewnione – stanowisko komputerowe możliwe naprzeciwko okna)
- stopień przejrzystości z zewnątrz (stopień prywatności) – 2
(prywatność wizualna jest zapewniona, widoczność elementów lub postaci jest ograniczona, można dostrzec zarysy / cienie postaci lub przedmiotów)

Powyższe właściwości termiczne i wizualne tkaniny są zgodne z normą DIN EN 14501.

INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

WYPOSAŻENIE W INSTALACJE

- **sanitarne wewnętrzne:** wodociągowa, kanalizacyjna, grzewcza, wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna z odzyskiem, instalacja gazowa.
- **sanitarne zewnętrzne:** przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacji sanitarnej.
- **elektryczne wewnętrzne:** Instalacja oświetlenia (oświetlenie podstawowe i awaryjne), instalacja gniazd wtyczkowych i wypustów zasilających, instalacja tras kablowych, rozdzielnica elektryczna, instalacja odgromowa, instalacja uziemiająca, instalacja połączeń wyrównawczych,
- **teletechniczne wewnętrzne:** Instalacja sieci komputerowej LAN, instalacja CCTV, instalacja SSWiN, instalacja RTV/SAT, instalacja wideodomofonowa, instalacja nagłośnienia;
- **elektryczne zewnętrzne:** elektroenergetyczna linia zasilająca, zewnętrzne linie zasilające urządzenia na terenie zewnętrznym.

PRZYŁĄCZA DO SIECI ZEWNĘTRZNYCH (wg odrębnego opracowania)

Przyłącze energetyczne

Projektowane przyłącze z sieci elektroenergetycznej

Przyłącze wodociągowe

Projektowane przyłącze z sieci wodociągowej PE63 SDR11.

Odprowadzenie nieczystości ciekłych

Istniejące przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej gminnej.

Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie inwestora.

Przyłącze gazowe

Według odrębnego opracowania dostawcy energii. Do czasu gazyfikacji gazem sieciowym kotłownia będzie zasilana gazem płynnym z istniejącego zbiornika i przyłącza.

UWAGA! Główny kurek gazu musi być zlokalizowany min. 0,5m od otworów w ścianie zewnętrznej)

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ PROJEKTU TECHNICZNEGO

Zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej.

TECHNOLOGIA KUCHNI

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt technologii kuchni i zaplecza gastronomicznego zlokalizowanego w nowo projektowanej rozbudowie budynku gimnazjum ze zmianą użytkowania na żłobek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 1037/2 obręb Mieścisko, jednostka ewid. Mieścisko, w ramach zadania: "Adaptacja wraz z rozbudową budynku gimnazjum na żłobek w Mieścisku."

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem niniejszej dokumentacji jest opracowanie technologii produkcji i dystrybucji posiłków w budynku żłobka zlokalizowanego w Mieścisku.

Jednym z założeń jest również obsługa żywieniowa zewnętrznych placówek.

Opracowanie swoim zakresem obejmuje:

- technologię przygotowywania i wydawania posiłków
- rozmieszczenie urządzeń technologicznych
- opracowanie specyfikacji wyposażenia do projektu
- opracowanie opisu technologicznego

3. CHARAKTERYSTYKA GASTRONOMII

Zaplecze gastronomiczne żłobka zlokalizowane jest na kondygnacjach parteru oraz na piętrze (1.14 wydawalnia, 1.13 zmywalnia). W skład zaplecza wchodzi następujące pomieszczenia:

- magazyny produktów spożywczych,
- komora chłodnicza,
- magazyn warzyw,
- magazyn artykułów spożywczych,
- pokój intendentki,
- szatnia personelu z WC,
- przygotowalnia mięsa,
- przygotowalnia warzyw i dezynfekcja jaj,
- kuchnia główna wraz z rozdzielnią kelnerską,
- kuchnia mleczna,
- zmywalnia naczyń,
- magazyn odpadów.

Gastronomia będzie funkcjonowała w trybie 12-godzinny świadcząc usługi żywieniowe dla wychowanków żłobka oraz placówek zewnętrznych. Projekt wykonano w oparciu o zakładaną ilość dzieci żywionych przypadającą na: żłobek 50 - dzieci, placówki zewnętrzne 100-150 dzieci.

Kuchnia będzie bazowała na produktach świeżych, na potrzeby czego wydzielono na zapleczu dwie osobne przygotowalnie mięsa i warzyw/owoców.

Zakłada się również obróbkę – dezynfekcję jajek na obiekcie, na potrzeby czego wydzielono osobne-niezależne stanowisko mieszczące się w przygotowalni warzyw.

Asortyment dań:

- a) pieczywo pszenne, produkty zbożowe, płatki owsiane/żytnie, kaszka
- b) zupy mleczne, jarzynowe, warzywne, musy/kremy warzywne, owocowe,
- c) mleko i wszelkie produkty mleczne, jogurty, sery, jajka i produkty jajeczne
- d) warzywa gotowane na parze, sałatki warzywne i owocowe,
- e) ryż, kasza, ziemniaki i przetwory ziemniaczane, makarony, pierogi
- f) chude wędliny i mięsa, drób, wędliny, ryby

g) napoje owocowe, soki, koktajle mleczne, warzywne i owocowe, herbata
h) podwieczorki: jogurty, musy, kisiele, budynie, ciasta
UWAGA. Szczegółowe jadłospis dla dzieci w żłobku i przedszkolu koniecznie musi być ułożony zgodnie z obowiązującymi normami przez doświadczonego dietetyka.

Zatrudnienie i czas pracy:

Przewiduje się pracę w systemie dwu-zmianowym w trybie 6-godzinny.
Przewiduje się jednoczesną pracę 3-5 osób w zależności od danej zmiany oraz dnia tygodnia.

4. OPIS PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH

Dostawa

Dostawa towarów i produktów chłodzonych będzie się odbywać z częstotliwością zależną od danego dnia tygodnia, oraz realizowanego planu żywieniowego. Wstępnie zakłada się dostawy trzy razy w tygodniu.

Magazynowanie

Do dyspozycji części gastronomicznej zostały przewidziane: magazyn produktów spożywczych wyposażony w regały i dwie szafy mroźnicze, magazyn warzyw, oraz komora chłodnicza jako osobne pomieszczenie z własnym agregatem.

W pomieszczeniu przygotowalni warzyw i jaj przewidziano lodówkę podblatową na jajka. Natomiast w pomieszczeniu kuchni głównej zaprojektowano stanowiskowe stoły chłodnicze służące jako podręczne przestrzenie magazynowe do pracy ciągłej na stanowiskach roboczych.

Przygotownia wstępna

Na potrzeby obróbki wstępnej – do pracy ze świeżym produktem – zaprojektowano dwa niezależne pomieszczenia stanowiące przygotowalnię mięsa i przygotowalnię warzyw i owoców.

Przygotownia właściwa

Obróbka właściwa i przygotowanie produktów będzie odbywać się na wydzielonych stanowiskach roboczych w obszarze kuchni głównej, gdzie po odpowiednim przygotowaniu produkty będą poddawane dalszej obróbce termicznej.

Obróbka termiczna

Na potrzeby obróbki termicznej przewidziano blok urządzeń grzewczych znajdujących się w kuchni głównej. Półprodukty/produkty przeznaczone do obróbki termicznej przechowywane będą krótkotrwale w podręcznych stołach chłodniczych zlokalizowanych w kuchni przy odpowiednich stanowiskach, a także i przede wszystkim w komorze chłodniczej.

Kuchnia wyposażona jest w następujące urządzenia grzewcze: patelnia elektryczna przechylna, trzon kuchenny 4-palnikowy, piec konwekcyjno-parowy o pojemności 10x1/1GN oraz taboret grzewczy przeznaczony do gotowania zup w garnkach o dużej pojemności. Dodatkowo w kuchni mlecznej zlokalizowano trzon kuchenny 4-płytowy do obróbki termicznej i podgrzewania produktów mlecznych.

Ekspedycja

Ekspedycja dań będzie odbywał się poprzez stoły przelotowe znajdujące się pomiędzy strefą kuchni a strefą rozdzielni kelnerskiej. Dania będą serwowane na naczyniach porcelanowych

oraz naczyniach z tworzywa wielokrotnego użytku. Produkty mleczne dla najmłodszych będą wydawane bezpośrednio z kuchni mlecznej, gdzie znajdują się sterylizatory butelek dla niemowląt.

Zmywanie naczyń i sprzętu kuchennego

Zaplecze gastronomiczne posiada następujące pomieszczenia zmywalnicze:

a) stanowisko mycia sprzętu kuchennego, które znajduje się bezpośrednio w pomieszczeniu kuchni głównej przy zmywalni. Stanowisko mycia sprzętu kuchennego wyposażone jest w regał z półkami perforowanymi, basen głęboki oraz baterię prysznicową.

b) zmywalnia naczyń stołowych, która wyposażona jest w stół sortowniczy pod którym znajduje się pojemnik na odpadki, dalej stół załadowniczy do zmywarki kapturowej ze zlewem 2-komorowym. Następnie zmywarkę kapturową do mycia naczyń nad którą jest okap wyciągowy, podblatową zmywarkę do butelek, z funkcją wypaźania, zmiękcacz wody do zmywarek oraz stół wyładowniczy.

Czyste naczynia będą składowane w przelotowej szafie magazynowej zlokalizowanej pomiędzy zmywalnią a strefą kuchni głównej; obok szafy zlokalizowano również regał ociekowy na butelki.

Na wyposażeniu pomieszczenia zmywalni znajduje się również szafa przelotowa zwrotu brudnych naczyń po konsumpcji znajdująca się pomiędzy zmywalnią a ciągiem komunikacyjnym, oraz szafa zamykana szafa porządkowa na środki czystości wraz ze zlewem porządkowym.

Odpadki, utrzymanie czystości

Wszystkie odpadki pokonsumpcyjne i poprodukcyjne będą przenoszone w zamkniętych pojemnikach do wydzielonego magazynu odpadków, znajdującego się w obrębie budynku, który został wyposażony w chłodziarkę na odpadki, dla których należy zapewnić wywóz z odpowiednią częstotliwością przez firmę utylizacyjną.

Zaplecze gastronomiczne posiada wydzielone stanowisko na sprzęt porządkowy znajdujące na pracowniczym zapleczu socjalnym, wyposażone m.in. w umywalkę porządkową i szafę na środki czystości.

Pomieszczenia socjalne

Dla pracowników zaplecza kuchennego przewidziano następujące pomieszczenia socjalne :

- a) szatnia personelu wraz z szafkami na odzież czystą i brudną, oraz blat z miejscami siedzącymi, przeznaczony do spożywania własnych posiłków przez pracowników zaplecza gastronomicznego,
- b) WC dla pracowników zaplecza kuchennego, wraz z natryskiem,

5. SPECYFIKACJA DO PROJEKTU TECHNOLOGII

Tabela:

„Wykaz wyposażenia technologicznego – zaplecza gastronomicznego” znajdująca się na końcu opisu opracowania technologii kuchni.

6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Rys. 16. Technologia Kuchni

UWAGA!!!

DLA POTRZEB REALIZACJI INWESTYCJI MOŻE WYSTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ SPORZĄDZENIA (NA PODSTAWIE NINIEJSZEGO PROJ. WYKONAWCZEGO) SZCZEGÓŁOWYCH RYSUNKÓW WARSZTATOWYCH, UWZGLĘDNIAJĄCYCH ZASTOSOWANE PRZEZ GENERALNEGO WYKONAWCĘ TECHNOLOGIE I PRODUKTY. KONIECZNOŚĆ SPORZĄDZENIA RYSUNKÓW WARSZTATOWYCH DOTYCZY MIN. ŚLUSARKI, BALUSTRAD, MEBLI WYKONYWANYCH NA ZAMÓWIENIE, ŚCIANEK SANITARNYCH ETC.

RYSUNKI WARSZTATOWE POWINNY BYĆ SPORZĄDZONE NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO (PRZY UWZGLĘDNIENIU WSZYSTKICH BRANŻ), PO DOKONANIU SPRAWDZEŃ I POMIARÓW WYKONANEJ KONSTRUKCJI, WARUNKÓW I SPOSOBU MOCOWANIA ORAZ W UZGODNIENIU Z INNYMI BRANŻAMI. RYSUNKI WARSZTATOWE NALEŻY PRZEDSTAWIĆ DO APROBATY KIEROWNIKOWI BUDOWY / GENERALNEMU WYKONAWCY ORAZ INSPEKTOROM NADZORU I / LUB ARCHITEKTOM.

RYSUNKI TE MUSZĄ ZOSTAĆ PRZEKAZANE DO UWAG I APROBATY PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ MATERIAŁÓW, A TAKŻE PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT WYKONAWCZYCH I MONTAŻOWYCH.

GENERALNY WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ ORAZ ROZPOCZĘCIEM ROBÓT WYJAŚNIĆ WSZELKIE EWENTUALNE WĄTPLIWOŚCI ORAZ NIEZGODNOŚCI Z INSPEKTORAMI NADZORU / PROJEKTANTAMI. DOTYCZY TO RÓWNIEŻ KOLORYSTYKI, ODCIENI, DEKORÓW, PRÓBEK ETC.

WSZELKIE NIEDOPATRZENIA I BŁĘDY WYNIKAJĄCE Z NIEZASTOSOWANIA SIĘ DO POWYŻSZYCH ZASAD BĘDĄ OBCIĄŻAŁY WYKONAWCĘ.

W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI NIE PODANO NAZW WŁASNYCH MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW.

PODANE W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI WZORNIKI KOLORÓW I FAKTUR PROJEKTOWANYCH MATERIAŁÓW NIE WSKAZUJĄ KONIECZNOŚCI WYBORU KONKRETNIEGO PRODUCENTA.

NINIEJSZA DOKUMENTACJA JEST CHRONIONA PRAWEM AUTORSKIM.

DOKONYWANIE JAKICHKOLWIEK ZMIAN W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI PRZEZ OSOBY NIEUPOWAŻNIONE JEST ZABRONIONE.

WYKONYWANIE MAJĄTKOWYCH PRAW AUTORSKICH NA POSZCZEGÓLNYCH POLACH EKSPLOATACJI (W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI MOŻLIWOŚĆ WYKORZYSTYWANIA I UDOSTĘPNIANIA NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI) JEST REGULOWANE PRZEPISAMI PRAWA ORAZ USTALENIAMI UMÓW.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Wojciech Błaszak

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO

Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gimnazjum na żłobek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 1037/2 obręb Mieścisko, jednostka ewid. Mieścisko, w ramach zadania: "Adaptacja wraz z rozbudową budynku gimnazjum na żłobek w Mieścisku."

PROJEKT TECHNICZNY, ARCHITEKTURA:

- oświadczenia projektantów
- decyzja uprawnienia projektowe
- zaświadczenia z izby zawodowej
- opis techniczny
- część rysunkowa:

skala:

01 PZT	1:500
02 RZUT PARTERU	1:50
03 RZUT PIĘTRA	1:50
04 RZUT PODDASZA	1:50
05 RZUT DACHU	1:50
06 PRZEKRÓJ A-A	1:50
07 ELEWACJE	1:100
08 ZESTAWIENIE FASAD	-
09 ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	-
10 ZESTAWIENIENIE OKIEN	-
11 RAMPA DLA NPSP	1:20
12 PERGOLA – SCHEMAT	-
13 WIATA ŚMIETNIKOWA – SCHEMAT	-
14 HUŚTAWKA – SCHEMAT	-
15 KARUZELA – SCHEMAT	-
16 TECHNOLOGIA KUCHNI	1:50