

OPINIA Nr: 361/2021

z dnia: 2021/04/22

Rzecznawca : Piotr Redo

Zleceniodawca: MOPS w Łapach

Adres: ul.Główna 50, 18-100 Łapy

Zadanie: ustalenie wartości pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2021

Marka: SKODA Model pojazdu: Octavia 1.9 TDI MR`01
Wersja: Classic Nr rejestracyjny: BIA22600 Rok prod.: 2004
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy VIN: TMBDG41U742942868

Nr INFO-EKSPERT 034-00296
Data pierwszej rejestracji 2004/10/18
Data ważności badania technicznego 2021/11/23
Wskazanie drogomierza 353970 km
Okres eksploatacji pojazdu (04/10/18-21/04/22) 198 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) czarny 1-warstwowy typu uni
Oznaczenie typu 1U
Dop. masa całkow. 1855 kg
Rodzaj nadwozia liftback 5 drzwiowy
Oznaczenie silnika AGR | ALH
Jednostka napędowa z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika 1896 ccm / 66kW (90KM)
Doładowanie Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów 4 / rzędowy / 8
Rodzaj skrzyni biegów manualna
Rodzaj napędu przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2004.01-2004.06)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Antena radiowa	10	Przygotowanie do montażu radia
2	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	11	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
3	Głośniki 4 szt.	12	System wspomagania nagłego hamowania
4	Immobilizer	13	Światła z regulacją kąta pochylenia
5	Kolumna kierownicy regulowana	14	Tapicerka "Phoenix"
6	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa pirotechniczne	15	Tarcze kół stalowe 15"
7	Opony 195/65 R15	16	Wspomaganie układu kierowniczego
8	Poduszka powietrzna kierowcy	17	Zagłówki siedzeń tylnych 2 szt.
9	Poduszka powietrzna pasażera		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

1 System ABS + MSR
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System p/poślizgowy MSR

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1 +Hak holowniczy	94

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Wyceniany pojazd jest w bardzo złym stanie technicznym, jest mocno wyeksploatowany. Nadwozie pojazdu z licznymi zarysowaniami, ubytkami lakieru i ogniskami korozji. Jazdy próbnej nie wykonano, pojazd ma uszkodzony silnik, wymaga kapitalnego remontu. Naprawa pojazdu może być ekonomicznie nieopłacalna.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (203 mies.)	7 100 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	94 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	190 PLN
---------------------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2004/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 5 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 877 PLN
---------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 288 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 65 970 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -11,87%.

KOREKTY RÓŻNE	- 325 PLN
---------------	-----------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 325

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

6200 PLN

(słownie: sześć tysięcy dwieście złotych)

w tym VAT (23,0%) 1159,35 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IV-2021 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

BIURO RZECZOZNAWCZE
QUATTRO Sp. z o.o.
 15-561 Białystok, ul. Piaskowa 15
 tel./fax 085 740 30 12
 REG. 200102266, NIP 9661867999

pieczęć

Dnia 22. 04. 2021 r.



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 361/2021

z dnia: 2021/04/22

Rzeczoznawca : Piotr Redo

Zleceniodawca: MOPS w Łapach

Adres: ul. Główna 50, 18-100 Łapy

Zadanie: ustalenie wartości pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2021

Marka: SKODA

Model pojazdu: Octavia 1.9 TDI MR '01

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: BIA22600

Rok prod.: 2004

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-00296

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 56 500 PLN brutto na 12/2004

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]	
2004	05	7100	7100	
2003	05	6550	6550	
2002	05	6050	6050	
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (203 mies.)				7 100 PLN

Normatywny okres eksploatacji	203 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2004/10/18
Rzeczywisty okres eksploatacji	198 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	190 PLN po korekcie: 7 290 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2004.01-2004.06

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Hak holowniczy	1,00		4,29	0,30		94
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							94 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							94 PLN po korekcie: 7 384 PLN

Przebieg normatywny	288 000 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	353 970 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 877 PLN po korekcie: 6 507 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 325
KOREKTY RÓŻNE		- 325 PLN po korekcie: 6 182 PLN

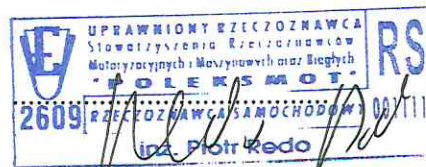
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU 6 200 PLN

Wycenę sporządził:

BIURO RZECZOWNAWCZE
QUATTRO Sp. z o.o.
15-561 Białystok, ul. Piaskowa 15
tel./fax 085 740 30 12
REG. 200102266, NIP 9661867999

pieczęć

Dnia 22.04.2021 r.



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: 361/2021

z dnia: 2021/04/22

Rzeczoznawca : Piotr Redo

Zleceniodawca: MOPS w Łapach

Adres: ul.Główna 50, 18-100 Łapy

Zadanie: ustalenie wartości pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2021

Marka:	SKODA	Model pojazdu:	Octavia 1.9 TDI MR`01	Rok prod.:	2004
Wersja:	Classic	Nr rejestracyjny:	BIA22600	Nr IE:	034-00296
Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy				

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 198 mies.)	6 200 PLN
Współczynnik amortyzacji pojazdu	0,20
Współczynnik zbywalności pojazdu nowego	0,85

CZĘŚCI DO NAPRAWY

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
1 Nadwozie lakierowane		
1	Drzwi boczne tylne	L
2 Wyposażenie nadwozia		
2	Zderzak przedni kpl.	
3	Zderzak tylny kpl.	
3 Silnik z osprzętem		
4	Blok silnika z tłokami, wałem korbowym i kołem zamachowym	
5	Głowica silnika kpl.	

CZĘŚCI DO WYMIANY

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
3 Silnik z osprzętem		
1	Napęd rozrządu z obudową	

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie lakierowane	22	2	1 337
2	Wyposażenie nadwozia	35	2	2 127
3	Silnik z osprzętem	19	29	836
4	Układ napędowy	7	0	434
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	9	0	558
6	Zawieszenie tylne	4	0	248
7	Reszta	4	0	248
Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu				5 788 PLN

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM**Metoda stopnia uszkodzenia**

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	6 200 PLN
Stopień uszkodzenia	0,0665
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,79
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,96
Współczynnik zbywalności	0,23
Wynik metody stopnia uszkodzenia	1 010 PLN

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą stopnia uszkodzenia.	1 010 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	6 200 PLN
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	1 000 PLN
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	5 200 PLN
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	1,79

Wycenę sporządził:

BIURO RZECZOZNAWCZE
QUATTRO Sp. z o.o.

 15-561 Białystok, ul. Piaskowa 15
 tel./fax 085 740 30 12
 REG. 200102266, NIP 9661867999

pieczęć

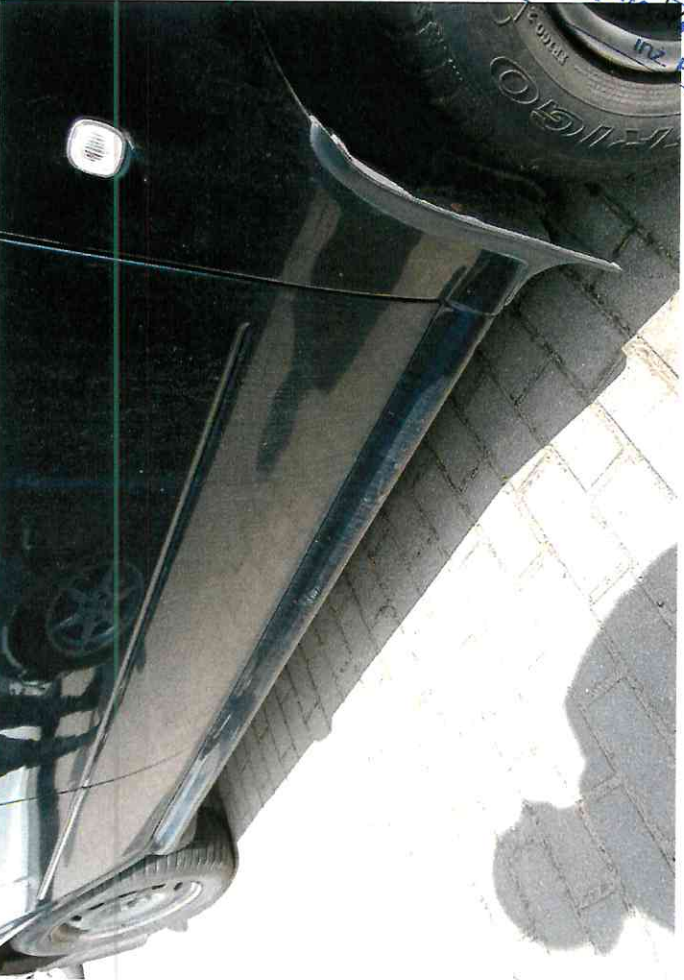
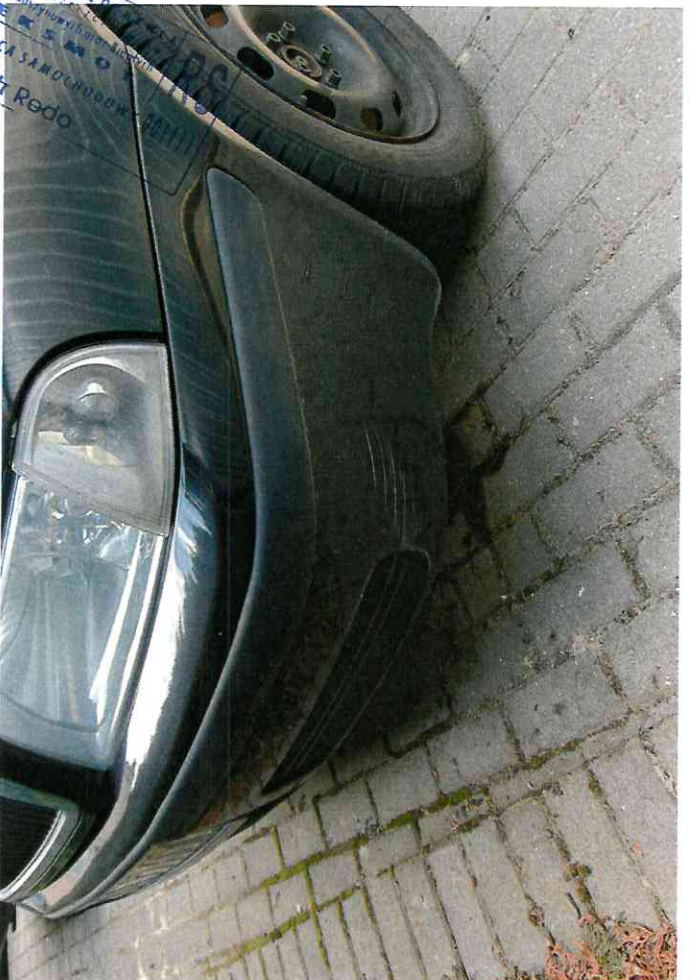
Dnia 22-04-2021 r.





inż. Piotr Redo
RS
ZNAWCA
MOTOROWY







2600
UPRAWNIENIE
Stawo
Motor
- POL
RECEPCJA
in p
K 5
in p
K 5

