

Projektowane postanowienia umowy

zawarta w dniu **2024 r.** pomiędzy Powiatem Bydgoskim z siedzibą przy ul. Juliusza Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu Bydgoskiego** w osobach:

Wojciech Porzych – Starosta Bydgoski

Zbigniew Łuczak – Wicestarosta Bydgoski

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w Bydgoszczy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sadowego, prowadzonego przez, KRS pod numerem kapitał zakładowyzł, adres: ul.,, NIP: zwaną dalej **Wykonawcą**

reprezentowaną przez:

.....-

uprawnioną do reprezentacji zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS z, która stanowi załącznik do umowy,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego przez Powiat Bydgoski w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605) (zwanej dalej ustawą Pzp).

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla obrębów położonych w gminie Koronowo - Huta, Łąsko Małe, Osiek, Wiskitno znak sprawy OR-VII.272.3.1.2024, (ID 870635) określonej w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków i obejmuje:

- 1) modernizację Ewidencji Gruntów i Budynków (EGiB) obrębach gminy Koronowo:
Huta - 040304_5.0009,
Łąsko Małe - 040304_5.0012,
Osiek - 040304_5.0018,
Wiskitno - 040304_5.0031.

- 2) wprowadzenie do systemu teleinformatycznego wydziału geodezji i kartografii starostwa powiatowego w Bydgoszczy utworzonych przez Wykonawcę zbiorów danych Ewidencji Gruntów i Budynków,
- 3) dostosowanie bazy danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB), prowadzonych dla powiatu bydgoskiego, do wymagań przepisów prawa, w tym:
 - a) dostosowanie baz danych EGiB do zgodności z pojęciowym modelem danych EGiB, określonym w załączniku nr 6 do Rozporządzenia w sprawie EGiB,
 - b) poprawa jakości i aktualności danych EGiB.
2. Integralną częścią Umowy jest SWZ, zatwierdzony projekt modernizacji oraz warunki techniczne stanowiące załącznik do umowy a także obowiązujące przepisy i normy techniczne, uzgodnienia dokonywane w trakcie realizacji umowy, oferta Wykonawcy złożona w dniu oraz umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
3. W celu wyeliminowania ewentualnych rozbieżności w ww. dokumentach, Zamawiający jest zobowiązany wydać na piśmie wyjaśnienie lub polecenie zachowując zasadę, że usunięcie stwierdzonej rozbieżności powinno nastąpić z uwzględnieniem pierwszeństwa zapisów i postanowień dokumentów na wyższym miejscu w ww. kolejności.
4. Dokumenty tworzące Umowę należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające.
5. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej jej realizacji.
6. Przedmiot Umowy dla jej potrzeb określany jest też jako: przedmiot zamówienia, prace objęte umową, przedmiot Umowy, zadanie, usługa.
7. Unormowania dotyczące powierzenia danych osobowych zawarte zostały w odrębnej umowie będącej załącznikiem A do niniejszej Umowy.

§ 2

Wykonawca wykona usługę stanowiącą Przedmiot Umowy w terminie **do dnia 29 listopada 2024 r.** z zastrzeżeniem, iż umowę uznaje się również za wykonaną w momencie wykorzystania kwoty, o której mowa w § 7 ust. 2 wzoru umowy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jest uprawniony do zawarcia Umowy oraz otrzymał wszelkie zgody

i zatwierdzenia niezbędne do jej zawarcia i wykonania, w tym niezbędne uchwały jego organów korporacyjnych,

- 2) zapoznał się z dokumentacją w sposób zapewniający prawidłową ocenę zakresu prac niezbędnych do wykonania Umowy,
- 3) posiada kwalifikacje oraz niezbędne doświadczenie i wiedzę do należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz dysponuje odpowiednią do tego celu bazą techniczną i zasobami osobowymi i że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą,
- 4) przedmiot Umowy wykona z należytą starannością rozumianą zgodnie z art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego jako staranność profesjonalisty prowadzącego zawodowo działalność gospodarczą m.in. w zakresie usług objętych przedmiotem umowy,
- 5) nie zostało wszczęte w stosunku do niego postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne, nie ogłoszono jego upadłości, nie jest stroną postępowania naprawczego oraz nie został postawiony w stan likwidacji oraz nie zachodzą przesłanki ogłoszenia jego upadłości, wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego lub likwidacji, rozwiązania itp.,
- 6) dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy,
- 7) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 r., poz. 1497),
- 8) znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO,
 - a. zapewnia, że wdrożył i stosuje odpowiednie środki techniczne i organizacyjne spełniające wymogi określone aktami prawnymi, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
 - b. w przypadku korzystania z Podwykonawców/dalszych Podwykonawców zapewni aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
 - c. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca oraz osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązane są do

zachowania w poufności wszystkich danych udostępnianych przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zapewnia, że dołożył należytej staranności w ustalaniu wszelkich okoliczności natury faktycznej lub prawnej oraz w toku wszelkich podejmowanych czynności, powołanych w treści ww. oświadczeń.
3. Powyższe oświadczenia zostały przez Wykonawcę złożone w dobrej wierze i w dobrej wierze przyjęte przez Zamawiającego.
4. Operat techniczny powstały w wyniku wykonania przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek skompletować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej.
5. W przypadku zmiany stanu prawnego w trakcie realizacji umowy, Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić nowe regulacje prawne przy wykonaniu przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących jego statusu prawnego i o prawnych ograniczeniach w kontynuowaniu działalności w zakresie świadczonych usług, jak również o innych zmianach mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotowej Umowy.
7. W zakresie wykonywania Umowy oraz w zakresie przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest obowiązany do:
 - 1) zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, ze szczególnym uwzględnieniem wymogów określonych na podstawie art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).
 - a. opracowanie powinno zapewniać dostępność, czytelność materiałów tak aby mogły być wykorzystywane przez osoby ze szczególnymi potrzebami, dostępne w co najmniej wersji elektronicznej;
 - 2) terminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom,
 - 3) w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca pełnienia funkcji koordynatora podczas wykonywania usługi i usuwania ewentualnych wad,
 - 4) zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego poniżej czynności przez okres realizacji zamówienia obejmujący wykonywanie tych czynności, jeżeli ich wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy: *Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.*

- a) Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z przedmiotem umowy (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z warunków technicznych) były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca. Wymóg ten nie dotyczy między innymi: kierujących pracami, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki osobowej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy,
- b) wymóg zatrudnienia może realizować jeden lub więcej partnerów w ramach konsorcjum,
- c) wymóg zatrudnienia może być realizowany przez zatrudnienie wskazanych osób przez Podwykonawcę,
- d) Wykonawca **przed rozpoczęciem wykonywania czynności** przez zatrudnionych pracowników, przedłoży Zamawiającemu liczbę, imię i nazwisko, datę zawarcia umowy, rodzaj zawartej umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków osób wyznaczonych do wykonywania ww. czynności, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Sposób dokumentowania wymagań przez Wykonawcę:
- oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu do realizacji zamówienia;
 - oświadczenie pracownika w przypadku osób, których dane są danymi szczególnymi zgodnie z art. 9 RODO;
 - w przypadku osób, których dane nie są danymi szczególnymi zgodnie z art. 9 RODO (bezrobotni, młodociani, usamodzielniani, osoby poszukujące pracy) kopia umowy o pracę częściowo zanonimizowana (imię nazwisko, wymiar etatu i rodzaj umowy nie podlegają anonimizacji);
 - w przypadku osób, których dane nie są danymi szczególnymi (bezrobotni, młodociani) kopia **dokumentu potwierdzającego status osoby** (np. skierowanie z Urzędu Pracy, kopia umowy o pracę w celu przygotowania zawodowego, kopia umowy o refundację części kosztów poniesionych na wynagrodzenie, nagrody oraz składki na ubezpieczenia społeczne skierowanych bezrobotnych do 30 roku życia) zanonimizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w dziedzinie ochrony danych osobowych;
 - w przypadku osób, których dane są danymi szczególnymi (niepełnosprawnych, uzależnionych od alkoholu, narkotyków i innych środków odurzających, osób chorych psychicznie, osób zwalnianych z zakładów karnych, uchodźców) - **jedynie oświadczenie;**
- e) w trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełnienia przez

Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związanych z realizacją zamówienia a w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonania ich oceny;
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów;
- przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;

- f) Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, przedstawienia żądanych dokumentów, udzielenia pomocy i zapewnienia warunków niezbędnych do przeprowadzenia kontroli. O terminie kontroli Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie,
- g) nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów o których mowa w pkt 4. ppkt d) w ciągu nie krótszym niż 3 dni robocze będzie traktowane na potrzeby niniejszej umowy jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia tych pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie podstawą do naliczenia kary określonej w § 11 ust. 2 pkt. 9.
8. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, nie przewidziane warunkami technicznymi, jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Geodetę Powiatowego.
9. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Zamawiającego o dostrzeganych lub przewidywanych problemach związanych z realizacją Umowy, które mogą mieć wpływ w szczególności na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub na termin zakończenia usługi.
10. Przy natrafieniu w czasie robót ziemnych na niezidentyfikowane przedmioty należy niezwłocznie zawiadomić służby architektoniczne.
11. Utrzymanie czystości i porządku oraz gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dn. 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023r. poz. 1469), ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587) oraz innymi aktami prawa powszechnie obowiązującymi, w tym stosownymi aktami prawa miejscowego.
12. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania przy realizacji Umowy, a w szczególności do:
- 1) udostępniania, w możliwie najkrótszym czasie niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy danych, dokumentów i informacji znajdujących się w posiadaniu Zamawiającego,
 - 2) udzielania Wykonawcy niezbędnych upoważnień,
 - 3) utrzymywania roboczych kontaktów z Wykonawcą w formie spotkań, rozmów telefonicznych, wideokonferencji oraz komunikacji e-mail.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do założenia i bieżącego prowadzenia Dziennika prac.
2. W terminie 15 dni (roboczych) od dnia podpisania umowy Wykonawca opracuje w uzgodnieniu z Geodetą Powiatowym lub osobą upoważnioną przez Starostę szczegółowy **harmonogram** realizacji przedmiotu Umowy, w tym przekazywania do kontroli i odbioru wyników prac geodezyjnych i kartograficznych a także uwzględni 7 dniowy termin przed zakończeniem umowy dla implementacji danych do zbiorów danych Ewidencji Gruntów i Budynków i przekaże uzgodniony harmonogram do akceptacji.
3. Harmonogram, o którym mowa w ust. 2 powinien określać w szczególności podział przedmiotu Umowy na etapy przekazywane do kontroli i odbioru oraz terminy m.in rozpoczęcia, zakończenia i przekazania do odbioru prac geodezyjnych mających na celu pozyskanie danych ewidencyjnych (poszczególne prace geodezyjne), rozpoczęcia i zakończenia oraz przekazania do odbioru wyników prac związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego oraz terminy przewidziane na weryfikację wewnętrzną oraz terminy odbioru a także szacunkową wartość prac.
4. Wykonawca zobligowany jest do uczestnictwa w zebraniach informacyjnych zorganizowanych przez Starostwo dla właścicieli i władających nieruchomościami zlokalizowanymi na obszarze objętym modernizacją EGiB. W ramach tych spotkań Wykonawca przedstawi zakres realizowanych prac modernizacyjnych i harmonogram ich wykonania.
5. W pracach terenowych mogą brać udział wyłącznie osoby posiadające stosowne identyfikatory potwierdzone pieczęcią Starosty. Treść i zakres identyfikatorów zostanie uzgodniony z Geodetą Powiatowym.
6. Wykonawca będzie stosował się do poleceń i wskazówek Zamawiającego mających związek z przedmiotem zamówienia.
7. Aktualność danych ewidencyjnych przekazanych do końcowego odbioru określa się na ostatni dzień terminu rozpatrywania uwag, o którym mowa w art. 24a ust. 7 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne tj. upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

§ 5

1. Wszelkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w toku analizy i sporządzania dokumentacji stanowią własność Zamawiającego i nie mogą być

udostępniane osobom trzecim. Naruszenie powyższego zapisu uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, w trybie natychmiastowym.

2. W ramach ustalonego wynagrodzenia o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy, z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących Przedmiotem Umowy na wszystkich polach eksploatacji, w tym wyłączone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz wyłączone prawo do rozporządzania na polach eksploatacji o których mowa w *ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509), w szczególności w zakresie wskazanym w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
 - 1) korzystania na własny użytek, wykorzystywania opracowań będących przedmiotem zamówienia do realizacji zadań, w tym dokonywania zmian, adaptacji, aktualizacji w opracowaniach będących Przedmiotem zamówienia, jak również łączenia, przerabiania, modyfikowanie i adaptowania opracowań będących przedmiotem zamówienia z innymi utworami, wykorzystanie opracowań lub ich części (elementów) do wykonywania nowych opracowań,
 - 2) utrwalania, zwielokrotniania dowolną techniką, nieograniczonej liczby egzemplarzy opracowań będących przedmiotem zamówienia lub ich części, w tym techniką drukarską, reprograficzną, cyfrową, w pamięci komputera sieci internet lub innych sieciach, na wszelkich nośnikach danych,
 - 3) udostępniania i przekazywania osobom trzecim np. w celu złożenia oferty na wykonanie prac w zakresie objętych dokumentacją, będącą Przedmiotem niniejszego zamówienia,
 - 4) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawami zależnymi.
3. W ramach umówionego wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność utworu oraz własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
4. Zapłata wynagrodzenia umownego wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich ww. polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

§ 6

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację niniejszej Umowy jest:, tel., e-mail
2. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację niniejszej Umowy jest: Maciej Lewandowski, tel. 052 5840158, e-mail: maciej.lewandowski@powiat.bydgoski.pl, Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy Wydział Geodezji i Kartografii ul. Zygmunta Augusta 16, Bydgoszcz (85-066).

3. Dopuszcza się możliwość zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2 za pisemnym zawiadomieniem. Zmiana osób nie będzie stanowiła zmiany niniejszej Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

§ 7

1. Strony ustalają, że koszt wykonania przedmiotu Umowy został określony przez Wykonawcę w złożonej w przedmiotowym postępowaniu Ofercie.
2. Cena ryczałtowa realizacji Przedmiotu Umowy określonego w § 1 wynosi: zł netto, powiększona o należny% podatek VAT w kwocie..... wynosi **zł brutto** (słownie złotych: 00/100).
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania usług w pełnym zakresie ilościowym i wartościowym umowy bez prawa roszczeń z tego tytułu przez Wykonawcę. Zamawiający zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w wysokości minimalnej 90% łącznej ceny brutto umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany, ustalonego w ust. 2, wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 uwzględnia wszystkie obowiązujące podatki, łącznie z VAT oraz inne opłaty związane z wykonywaniem usługi.
6. Podstawą rozliczeń przedmiotu Umowy jest dostarczony zgodnie z zapisami § 4 ust. 2 zaakceptowany przez Zamawiającego, Harmonogram dostarczony przez Wykonawcę.
7. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki, obciążania jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zgoda może zostać wyrażona po ustaleniu warunków dokonania w/w czynności.

§ 8

1. Rozliczenie za zrealizowane usługi nastąpi w okresach miesięcznych, na podstawie rachunków lub faktur VAT częściowych i rachunku lub faktury VAT końcowej (do 10 dnia miesiąca za ubiegły miesiąc) wystawionych przez

Wykonawcę uwzględniającej w swojej treści ilość wykonanych prac zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem.

2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru częściowego lub końcowego.
3. Fakturę Wykonawca wystawi w następujący sposób: **Nabywca** - Powiat Bydgoski, z siedzibą: ul. ul. Juliusza Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz, NIP 554-25-73-290; **Odbiorca** (płatnik) - Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy, ul. Juliusza Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz (bez NIP).
4. Wykonawca wystawi i prześle Zamawiającemu drogą elektroniczną fakturę ustrukturyzowaną, zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy (tak Wykonawcy jak i zgłoszonych Podwykonawców), pozostawał będzie przez cały okres realizacji umowy numerem zgłoszonym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023r., poz. 1570). W przypadku jeżeli rachunek wskazany przez Wykonawcę jako rachunek do zapłaty nie będzie spełniał wymogów określonych w zdaniach poprzedzających to Zamawiający, do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego spełniającego wymogi o których mowa w zdaniach poprzedzających, uprawniony jest do wstrzymania się z płatnością, bez ponoszenia z tego tytułu ujemnych konsekwencji. W szczególności w takiej sytuacji Wykonawca nie jest uprawniony do domagania się zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności, ani też zadania naprawienia ewentualnej szkody jaka wynikła z opóźnienia w płatności należności.
6. Podstawą bezpośredniej płatności dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie faktura VAT lub rachunek Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przedstawiona Zamawiającemu za pośrednictwem Wykonawcy, wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę i Podwykonawcę usługi, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
7. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie usług jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych usług, wynikającej z Umowy.
8. Zapłata nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty Strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
9. Środki finansowe przeznaczone na wynagrodzenie Wykonawcy ujęte są w budżecie wg następującej klasyfikacji budżetowej: dział 710, rozdział 71012, § 4300 a pokrycie ich uwzględnia środki Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dotacji w 2024 r. na realizację prac geodezyjnych i kartograficznych z zakresu

administracji rządowej zleczanych na podstawie umów zawieranych przez Starostów z Wykonawcami prac.

§ 9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo osób zaangażowanych do realizacji Umowy.
2. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone osobom trzecim wskutek niewywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się z realizacji niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 200 000,00 zł przez cały okres realizacji umowy. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy) wraz z potwierdzeniem opłaconych składek. W trakcie realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy) wraz z potwierdzeniem opłaconych składek. W przypadku, gdy okres obowiązywania umowy/polisy wygasa w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu umowy/polisy na pozostały czas realizacji Umowy w ciągu 7 dni od wygaśnięcia poprzedniej polisy.

§ 10

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy z udziałem Podwykonawcy, który został wskazany w ofercie:
2. Przy udziale Podwykonawców Wykonawca zrealizuje zamówienie w zakresie:
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
 - 1) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie Podwykonawcy/ców jeśli podwykonawstwo nie zostało ujęte w Formularzu Oferty, pod warunkiem, że Wykonawca wskaże okoliczności uzasadniające wprowadzenie Podwykonawcy mające istotny wpływ na usprawnienie wykonania zamówienia,

4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby to były jego własne działania, zaniedbania, zaniechania, uchybienia.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie z Podwykonawcami umów, których treść pozostaje sprzeczna z treścią Umowy zawartej z Wykonawcą.
6. Umowa z Podwykonawcami wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności oraz zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca najpóźniej w dniu przedłożenia faktury przedstawi Zamawiającemu dowód zapłaty Podwykonawcom, potwierdzony przez Podwykonawców. W przypadku nieprzedstawienia Zamawiającemu przedmiotowego dowodu, Zamawiający wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 11

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz ustalają odpowiedzialność za wady, niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu **kary umowne** z tytułu:
 - 1) za niewykonanie przedmiotu Umowy w terminach określonych w § 2 , w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki;
 - 2) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu Umowy określonej w § 7 ust. 2;
 - 3) za zwłokę w przedstawieniu Zamawiającemu Harmonogramu w terminie określonym w § 4 ust. 2, w wysokości 100,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) nieprzedłożenie Zamawiającemu aktualnej polisy OC, o której mowa w § 9 ust. 3 wraz z potwierdzeniem jej opłacenia - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po upływie terminu ważności polisy OC;
 - 5) za niezgłoszenie Podwykonawcy w wysokości 10.000,00 złotych, za każdego niezgłoszonego Podwykonawcę;
 - 6) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;
 - 7) wprowadzenia lub zmiany Podwykonawcy (*jeżeli dotyczy*) bez zgody Zamawiającego w wysokości 10.000,00 zł, za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - 8) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie;

- 9) za niespełnienie wymagań związanych z zatrudnieniem pracowników wskazanych w § 3 ust. 7 pkt. 4 lit. d), w wysokości 1.000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia wymagań określonych w § 3 ust. 7 ust. 4 lit. d) tj. za brak zatrudnienia danej osoby wykonującej pracę przy zamówieniu na podstawie umowy o pracę, wbrew obowiązкови wynikającemu z umowy, niezgłoszenie pracownika lub za nieprzedłożenie oświadczeń lub dokumentów o których mowa w § 3 ust.7 pkt. 4 lit. d). Kara naliczana jest w odniesieniu do każdej niezgłoszonej osoby odrębnie.
 - 10) za spowodowanie przez Wykonawcę przerwy w wykonaniu usługi bez uzasadnionego powodu trwającej dłużej niż 10 dni – w wysokości 0, 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2, za każdy dzień przerwy w wykonywaniu usługi;
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 2, za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym Zamawiającego. Kara nie przysługuje jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp.
 4. Kara umowna przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia zwłoki.
 5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia przekazania wezwania Stronie zobowiązanej do zapłaty.
 6. Z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z przepisów obowiązującego prawa Zamawiający może potrącić wartość kary umownej z płatności należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usługi lub innych zobowiązań wynikających z Przedmiotowej Umowy. Niezależnie od sposobu rozliczenia kar umownych, Strona występująca z żądaniem zapłaty kary umownej wystawi na rzecz drugiej Strony notę księgową (obciążeniową) na kwotę należnych kar umownych.
 8. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, naliczonych w oparciu o zapisy niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2, dla każdej ze stron, Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych odrębnie dla każdego przypadku naruszenia oraz dla każdego z tytułów odrębnie;
 9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów w przedmiocie zamówienia skutkujących szkodą dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu do pełnej wysokości poniesionej szkody.
 10. Obowiązek zapłaty kary umownej pozostaje niezależny od obowiązku pokrycia kosztów wykonawstwa zastępczego powstałych w związku z powierzeniem prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

11. Przewidziane w niniejszym paragrafie wysokości kar umownych są wysokościami maksymalnymi. W przypadku zaistnienia okoliczności uprawniających Zamawiającego do naliczenia kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do miarkowania ich wysokości w zależności od charakteru uchybienia Wykonawcy obowiązkom umownym. Dotyczy to w szczególności sytuacji, gdy przewidziana kara umowna jest zdaniem Stron umowy wygórowana w stosunku do charakteru uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom umownym. Ostateczna decyzja w zakresie ewentualnego miarkowania kar umownych jest podejmowana indywidualnie przez Zamawiającego. Naliczenie kar umownych jak i miarkowanie jest uprawnieniem Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu, powyższe nie narusza uprawnień Wykonawcy o których mowa w art. 484 kodeksu cywilnego.

§ 12

1. Zamawiający może **rozwiązać** umowę w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadku:

- 1) wykonywania usługi niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności z ustawą z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2021.1990) a także rozporządzeniem Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. 2021.1390),
- 2) powierzenia wykonywania przedmiotu Umowy innemu podmiotowi niż Wykonawca bez zgody Zamawiającego,
- 3) przekazania osobom trzecim dokumentów wytworzonych przez Wykonawcę w toku analizy i sporządzania dokumentacji stanowiących własność Zamawiającego.

W powyższym przypadku z tytułu rozwiązania umowy zastosowanie odpowiednio będą miały zapisy o których mowa w § 11 ust. 2 pkt 2.

2. Zamawiający może **odstąpić** od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługuje kara umowna określona w § 11 ust. 3;

3. Zamawiający może **odstąpić** od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,

- 3) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 r., poz. 1497),
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 1, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
6. Zamawiający ma prawo **odstąpić** od Umowy lub ją rozwiązać w terminie 30 dni od chwili powzięcia informacji o zaistnieniu następujących przesłanek:
 - 1) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonywanie,
 - 2) Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
 - 3) Wykonawca nie przedstawił na wezwanie Zamawiającego dokumentu potwierdzającego wykorzystywanie przy realizacji zadań zleconych niniejszą umową pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomach wymaganych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. 2023 r., poz. 875);
 - 4) Wykonawca dokona przeniesienia wierzytelności lub innych zobowiązań bądź praw wynikających z Umowy, bez zgody Zamawiającego z naruszeniem § 7 ust. 7 Umowy.
 - 5) łączna wartość kar umownych określonych w §11 ust. 2 naliczonych z tytułu niedotrzymania zobowiązań umownych przekroczy 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2.
7. Oświadczenie o rozwiązaniu bądź odstąpieniu od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie powinno zostać złożone w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia. Należy je przekazać drugiej Stronie za potwierdzeniem doręczenia (np. listem poleconym).
8. Strony postanawiają, że niezależnie od kar umownych, o których mowa w § 11 i 12 będą mogły dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
9. Uprawnienie do odstąpienia od umowy określone w niniejszym paragrafie może zostać wykonane w terminie do dnia 30.11.2029 roku.

§ 13

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp na kwotę równą **3%** wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2. i wynosi zł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych. Treść dokumentu stanowiącego zabezpieczenie w zakresie jego zwrotu musi być zgodna z art. 453 Prawa zamówień publicznych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający – Powiat Bydgoski.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości (słownie:00/100) PLN stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy. W przypadku jeżeli Protokół odbioru końcowego robót zawierał będzie wskazanie wad i usterek do usunięcia przez Wykonawcę zwrot Zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia sporządzenia przez Strony protokołu potwierdzającego usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
7. Z zastrzeżeniem ust. 6 zdanie 2 niniejszego paragrafu, podstawą do zwolnienia zatrzymanej przez Zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowić będzie Protokół odbioru końcowego usługi.
8. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. (słownie: 00/100) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji oraz rękojmi.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości i wysokości zabezpieczenia.

10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
11. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 16 ust. 2 pkt. 3) niniejszej umowy, wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie, Wykonawca przed podpisaniem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy. W przeciwnym razie Zamawiający ma prawo zrealizować wniesione zabezpieczenie, w sposób analogiczny jak wskazano w ust. 15 niniejszego paragrafu.
12. Jeżeli nie zaistnieją okoliczności powodujące realizację zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6. i ust. 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
13. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
14. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany w umowie okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
15. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 14 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
16. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

§ 14

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu udzielonej **gwarancji jakości** na przedmiot Umowy, przez okres **60 miesięcy** od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, na wezwanie Zamawiającego, nieodpłatnie usunąć stwierdzone w okresie gwarancji i rękojmi wady, niezależnie od kosztów jakie Wykonawca musiałby ponieść z tego tytułu.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot zamówienia, stanowiący przedmiot Umowy, w zakresie o którym mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu, **rękojmi za wady** na okres**miesiące**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, zgodnie ze złożoną Ofertą na zasadach określonych w KC.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie wynikającym z umowy lub terminie określonym przez strony lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie kodeksu cywilnego, może bez upoważnienia sądu powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 5 dni roboczych. Powyższe uprawnienie dotyczy zarówno sytuacji gdy Zamawiający realizuje uprawnienia z gwarancji, jak również uprawnienia z tytułu rękojmi.
5. Termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub w okresie rękojmi wynosić będzie 14 dni, chyba że z uwagi na charakter wad i wymaganą technologię naprawy strony ustalą inny termin usunięcia wad.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z udzielonej gwarancji lub rękojmi również po upływie terminu o którym mowa w ust. 1 lub 3 niniejszego paragrafu, jeżeli złożył reklamację przed upływem terminów na który gwarancja lub rękojnia została udzielona.

§ 15

1. Zamawiający, zgodnie z wymogiem art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 875) zobowiązuje Wykonawcę do posiadania co najmniej 10 % udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przez niego przy wykonywaniu zamówienia określonego niniejszą umową.
2. Wykonawca, przed zawarciem niniejszej umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz floty pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu zamówienia (ilość, nr rejestracyjne pojazdów ze wskazaniem (%) udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym).
3. Wykonawca, w trakcie trwania umowy, na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się składać pisemne oświadczenie o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadań zleconych niniejszą umową, które zawierać będzie informacje nt. łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości pojazdów określonych ustawą wskazaną w ust. 2, wraz z informacją nt. numeru rejestracyjnego.

4. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie może zostać potraktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych i stanowić przesłankę do odstąpienia od umowy, stosownie do §12 ust. 6 pkt. 3 umowy.
5. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądania okazania pojazdów.
6. W razie niewykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 1 lub 2 będzie miał zastosowanie art. 76 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkodę Zamawiającego z tego wynikającą.

§ 16

1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w **art. 455 ust. 1 i 2** ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przewidzianych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej Umowy, tak w zakresie terminu realizacji, jak również wynagrodzenia, w stosunku do treści złożonej oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia poniżej określonych okoliczności:
 - 1) poprzez **zmiany w zakresie stosowanych**, parametrów technicznych, technologii wykonania usługi, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
 - a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek elementu usługi, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w warunkach technicznych, a wynikające ze stwierdzonych wad w tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego, w oparciu o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) konieczności realizacji usługi wynikających z wprowadzenia w warunkach technicznych zmian uznanych za nieistotne odstępstwo,
 - c) w trakcie wykonywania usługi, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonywania jej elementów. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewidują warunki techniczne a Wykonawca nie będzie żądał zwiększenia wynagrodzenia za wykonywane roboty. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian. Wymaga on zatwierdzenia i akceptacji Zamawiającego,

- 2) poprzez **zmianę podmiotu** trzeciego/Podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powołał się w ofercie w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu. Do zmiany takiej może dojść na prośbę Wykonawcy wyłącznie w uzasadnionym przypadku i pod warunkiem wskazania przez niego innego podmiotu/Podwykonawcy, spełniającego warunek udziału w postępowaniu, do spełnienia którego wskazany był w ofercie podmiot trzeciego/Podwykonawca,
- a) zmiana nazwy Wykonawcy wskutek zaistnienia okoliczności warunkujących dokonanie zmiany nazwy Wykonawcy,
 - b) w przypadku Wykonawców wspólnie wykonujących zamówienie, gdy wystąpi upadłość jednego lub kilku z nich lub inne okoliczności skutkujące brakiem możliwości realizacji zamówienia w dotychczasowym składzie (wynikającym z treści oferty) np. możliwość realizacji zamówienia przez nowe, zmniejszone konsorcjum lub przez jednego Wykonawcę.

Powyższa zmiana nie dotyczy terminu zakończenia robót.

- 3) poprzez **przedłużenie terminu realizacji** całego zamówienia lub terminu wykonania poszczególnych robót w przypadku:
- a) niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności, w szczególności zdarzeń powstałych na skutek działania siły wyższej (pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, stan zagrożenia epidemicznego/pandemicznego, stan epidemii/pandemii, działania wojenne, rebelie, wojna cybernetyczna, cyberatak, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby nie związane z realizacją inwestycji, mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - b) zaistnienia okoliczności określonych powyżej (w ust. 2 pkt 1), pod warunkiem że będzie to niezbędne do prawidłowego zakończenia realizacji umowy,
 - c) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność nie ponosi żadna ze Stron umowy lub leży ona po stronie Zamawiającego, jeżeli uniemożliwia to całkowicie lub wstrzymuje realizację usługi mających wpływ na termin wykonania Umowy,
 - d) gdy wystąpią niekorzystne, anormalne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe, zgodne z warunkami technicznymi wykonanie usługi, np. długotrwałe opady deszczu, wysokie/niskie temperatury i inne okoliczności mające wpływ na prawidłowe jakościowo wykonanie usługi, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) niemożności wykonywania usługi, gdy obowiązujące przepisy nie dopuszczają do wykonania usługi lub nakazują wstrzymanie usługi z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

- f) zwłoki organów administracji publicznej w wydaniu decyzji, zaświadczeń lub innych aktów administracyjnych która to zwłoka powstała z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy,
- g) nadzwyczajnej zmiany okoliczności, o których mowa w art. 357[1] § 1 Kodeksu cywilnego.

Zmiana terminu realizacji następuje o okres trwania wyżej wymienionych okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. W przedstawionych w ust. 2 pkt. 3) przypadkach wystąpienia opóźnień, Strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju. W przypadku skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy nie jest wymagane zawarcie aneksu a także nie jest wymagana zmiana harmonogramu. Zmiana terminu realizacji inwestycji nie wpływa na zmianę wynagrodzenia;

4) poprzez **zmianę wynagrodzenia** Wykonawcy w przypadku:

- a) rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru usługi przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy. Minimalna wartość świadczenia Stron wynosi 90% wartości kwoty brutto wskazanej w § 7 ust. 2 umowy. Niewykorzystanie przez Zamawiającego kwoty umowy nie wymaga podania przyczyn oraz nie powoduje powstania zobowiązań odszkodowawczych z tego tytułu.
- b) zawarcia aneksu do niniejszej umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 albo art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, , czyli gdyby Zamawiający zlecił Wykonawcy wykonanie „dodatkowych usług” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), to ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania:
 - rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych usług” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, a więc robót o których mowa w niniejszym paragrafie, może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy, aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 albo art. 455 ust. 2 ustawy Pzp;
 - rozliczanie „dodatkowych usług” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego, których Zamawiający może udzielić na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 albo art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, czyli robót, o których mowa w niniejszym paragrafie odbywało się będzie fakturami wystawianymi po ich wykonaniu lecz nie częściej niż w okresach miesięcznych. Faktury regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót;

- c) wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej – termin umowy może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej,
 - d) zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 455 ust. 1 ustawy Pzp i o ile będą one miały wpływ na wysokość wynagrodzenia;
 - e) zaistnienia okoliczności uzasadniających zastosowanie art. 455 ust. 2 ustawy Pzp;
 - f) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) - do faktur wystawianych po dniu wejścia w życie zmiany stawki podatku od towarów i usług naliczana będzie nowa stawka, chyba że z przepisów wprowadzających nowe stawki podatku wynikał będzie inny sposób naliczania stawki tej podatku, oraz zmiany obowiązujących przepisów prawa;
 - g) nadzwyczajnej zmiany okoliczności, o których mowa w art. 357[1] § 1 Kodeksu cywilnego, w zakresie niezbędnym do usunięcia rażącej straty Wykonawcy,
3. Strony są uprawnione do wnioskowania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy/Podwykonawcy, w celu usprawnienia ich rozliczania, lub z innych uzasadnionych przyczyn.
4. Zmianie podlegają także inne postanowienia umowy mające charakter zmian nieistotnych, a w szczególności:
- 1) zmiana danych Stron związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, danych teleadresowych, danych związanych z rozliczeniem finansowym umowy, nr konta - zmiana ta następuje poprzez zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie w formie pisemnej i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
 - 2) zmiana formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia. Zmiana ta następuje na podstawie wniosku złożonego przez Wykonawcę w formie pisemnej, zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie Prawo zamówień publicznych i postanowieniami umownymi, dołączając stosowne dokumenty. Zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
5. Procedura, warunki i zasady wprowadzania zmian umowy:
- 1) zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie, przy zastosowaniu przepisów ustawy Pzp i nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy,

- 2) w przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem w formie pisemnej w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany,
- 3) jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany umowy, wówczas zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku o zmianę w formie pisemnej,
 - a) we wniosku o zmianę umowy należy wskazać przesłankę, okoliczności, zdarzenie stanowiące podstawę do żądania takiej zmiany, uzasadniając zmianę;
 - b) wraz z wnioskiem należy dołączyć niezbędne dokumenty, dotyczy przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany wymagane jest przedłożenie dokumentów (w tym rozliczenia, kalkulacje, dokumenty o których mowa w umowie);
 - c) wniosek o zmianę umowy, powinien zostać przekazany Zamawiającemu niezwłocznie kiedy Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach;
 - d) po otrzymaniu wniosku Zamawiający dokonuje weryfikacji zasadności wniosku i dołączonych dokumentów (dotyczy przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów);
 - e) jeżeli podczas weryfikacji wniosku Zamawiający stwierdzi braki, nieprawidłowości, niezgodności, wówczas zwróci się do Wykonawcy o poprawę lub uzupełnienie;
 - f) Zamawiający powiadomi w formie pisemnej Wykonawcę o braku możliwości dokonania zmiany umowy w sytuacji kiedy nie wyraża zgody na jej dokonanie, w przypadku akceptacji zmiany Zamawiający przygotowuje stosowny aneks.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Pzp wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w drodze aneksu do umowy, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
7. Umowa podlega unieważnieniu w przypadkach wymienionych w art. 457 ust.1 ustawy Pzp.
8. Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp. W takim przypadku stosuje się postanowienia umowne w brzmieniu obowiązującym przed tą zmianą.
9. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo w celach porządkowych objąć aneksem także te kwestie czy zagadnienia, które nie nakładają na niego takiego obowiązku.

10. Zawarcie aneksu do umowy na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Pzp może nastąpić tylko w sytuacji, gdy łączna wartość zmian ceny ofertowej nie przekroczy 10%, przy uwzględnieniu ewentualnej waloryzacji ceny ofertowej na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 4 ustawy Pzp.

§ 17

1. Zamawiający, w oparciu o zapis art. 439 ustawy Pzp dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (waloryzacja) tj.
- 1) Zmiana wysokości wynagrodzenia zostanie dokonana w sytuacji zmiany cen materiałów lub kosztów, przez który rozumie się miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych pozycja **Inne towary i usługi** publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dalej „**Wskaźnik**”,
 - 2) kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy może być zmieniana o wartość zmian, o których mowa w niniejszym ustępie z zastrzeżeniem, że pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie **6 miesięcy** od dnia podpisania Umowy. Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia dokona wyliczenia zmian cen jednostkowych i różnic po waloryzacji. Strony dopuszczają waloryzację, jeżeli zmiana wskaźnika cen przekroczy **(+/-) 3%** w stosunku do wielkości wskaźnika liczonego od dnia upływu terminu składania ofert. Zmiana liczona jest wyłącznie w stosunku do zakresu pozostającego do wykonania po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, bądź też ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia.
 - 3) w celu ustalenia poziomu wzrostu/spadku cen należy posłużyć się „Wskaźnikiem” za 6. miesiąc od terminu w którym upłynął termin składania ofert i na jego podstawie ustalić czy w miesiącu 6. trwania umowy w porównaniu do miesiąca w którym upłynął termin składania ofert wzrósł/obniżył się „Wskaźnik” o co najmniej **(+/-) 3%**,
 - 4) każda ze stron może wystąpić z kolejnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli z komunikatów Prezesa GUS, o którym mowa powyżej wynikać będzie, że wzrost/spadek „Wskaźnika” w którym upływa odpowiednio 12, 18, 24, itd. miesięcy od dnia, w którym upłynął termin składania ofert, w porównaniu odpowiednio z 6, 12, 18 itd. miesiącem liczonym wstecz wynosi co najmniej **(+/-) 3%**,
 - 5) poziom wzrostu/spadku cen wg. „Wskaźnika” ustalony zgodnie z postanowieniami zdań poprzednich stanowi wskaźnik zmiany dalej „**Wz**”,
 - 6) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na podstawie postanowień zawartych w niniejszym punkcie, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie

- spełnione są następujące warunki: przedmiotem Umowy są usługi i okres obowiązywania Umowy przekracza 6 miesięcy,
- 7) w przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 Zamawiający dopuszcza zmianę Wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 maksymalnie o **10%**.
 - 8) Waloryzowane wynagrodzenie umowne będzie obowiązywać w przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 od daty zawarcia aneksu.
2. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie otrzymanych dokumentów, w szczególności poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
 3. Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek w sprawie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Wniosek taki powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiana wynagrodzenia na podstawie okoliczności, o których mowa powyżej jest uzasadniona.
 4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w treści umowy.

§ 18

1. Postanowienia umowy mają charakter rozłączny. W przypadku, gdy jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie narusza to skuteczności pozostałych postanowień. W miejsce nieskutecznego lub niewykonalnego postanowienia obowiązuje jako uzgodnione takie postanowienie, które możliwie blisko odpowiada gospodarczemu celowi postanowienia nieskutecznego, nieważnego względnie niewykonalnego. Podobne obowiązuje w przypadku luk w powyższych postanowieniach.
2. Jeżeli Strony w trakcie obowiązywania umowy stwierdzą błąd pisarski, oczywistą omyłkę, niezamierzone przeoczenia, usterkę w tekście wówczas Strony zobowiązują się podjąć działania w celu poprawy, uzupełnienia umowy w tym zakresie. Poprawienie błędu pisarskiego, oczywistej omyłki, przeoczenia lub usterki w tekście nie może prowadzić do wytworzenia treści niezgodnej z pozostałymi postanowieniami umowy w tym zakresie.

§ 19

1. Ewentualne spory, powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku osiągnięcia

porozumienia będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowania przepisy prawa, w szczególności: Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
3. Strony zgodnie oświadczają, że adresy wymienione w komparcji umowy są adresami do korespondencji. W przypadku zmiany adresu i nie poinformowania drugiej strony o tej okoliczności, wszelka korespondencja wysłana pod ostatni adres korespondencyjny będzie uznana za skutecznie doręczoną.

§ 20

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

UMOWA POWIERZENIA DANYCH OSOBOWYCH DO PRZETWARZANIA

zawarta w dniu2024 r. pomiędzy

Powiatem Bydgoskim z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Juliusza Słowackiego 3, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bydgoskiego w osobach:

Wojciech Porzych - Starosta Bydgoski,

Zbigniew Łuczak - Wicestarosta

zwanym w treści Umowy „**Administratorem**”

a

..... przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą przy ul.,

zwanym w treści Umowy „**Procesorem**” lub „**Przetwarzającym**”,

w dalszej części Umowy Administrator i Przetwarzający są nazywani łącznie „**Stronami**” lub każde oddzielnie „**Stroną**”.

§ 1

1. Umowa ma charakter umowy powierzenia danych osobowych w rozumieniu art. 28 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. U. UE. L. 2016, poz. 119.1), zwanego w dalszej części Umowy jako: „Rozporządzenie”.
2. Przetwarzający uprawniony jest do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w celu wykonania umowy podstawowej nr /2024 zawartej w dniur. pomiędzy Powiatem Bydgoskim a prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwąz siedzibą:, której przedmiotem jest Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na terenie gminy Koronowo – Huta, Łąsko Małe, Osiek, Wiskitno.
3. Charakter przetwarzania danych konkretyzuje się na modernizacji ewidencji gruntów i budynków poprzez utworzenie baz danych EGiB lub poprawę jakości i aktualności baz danych EGiB, wraz z doprowadzeniem tych baz do zgodności z pojęciowym modelem

danych EGiB, określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

4. Przetwarzanie dotyczyć będzie kategorii osób których dane dotyczą:
 - 1) kategoria danych: właściciele, użytkownicy, władający nieruchomościami znajdującymi się na terenie powiatu bydgoskiego,
 - dane właścicieli nieruchomości oraz przysługujących im wielkości udziałów w prawie własności;
 - dane użytkowników, zarządców, władających nieruchomością;
 - dane użytkowników wieczystych gruntów;
 - dane użytkowników gruntów państwowych i samorządowych;
 - dane o dzierżawcach gruntów, zgłaszanych do ewidencji gruntów i budynków;
 - 2) rodzaj danych: imię, drugie imię, nazwisko, imiona rodziców, adres zamieszkania, numer PESEL, numer NIP, dokument tożsamości, numer księgi wieczystej.

§ 2

1. Przetwarzający przyjmuje do wiadomości, że udostępnione mu w oparciu o niniejszą umowę dane osobowe stanowią wyłączną własność Administratora.
2. Przetwarzający nie jest upoważniony do udostępniania danych powierzonych na podstawie niniejszej umowy innym podmiotom, ani też wykorzystywania powierzonych danych w celu innym niż określony w §1 ust. 2.
3. Przetwarzający nie ma prawa do wykorzystania zgromadzonych na podstawie niniejszej Umowy danych osobowych w jakimkolwiek celu po jej rozwiązaniu, niezależnie od podstawy takiego rozwiązania.

§ 3

1. Przetwarzający przetwarza dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora oraz:
 - a) zapewnia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy;
 - b) podejmuje odpowiednie środki techniczne oraz organizacyjne, mające na celu zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych;
 - c) nie korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego, bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora;
 - d) w miarę możliwości pomaga Administratorowi, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w art. 12-23 Rozporządzenia;

- e) uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia;
 - f) po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Administratora usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, w tym również te, zawarte na nośnikach danych, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych, o czym pisemnie informuje Administratora w terminie 7 dni od daty zakończenia obowiązywania umowy;
 - g) udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia oraz umożliwia Administratorowi (lub upoważnionemu przez niego audytorowi) przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, i przyczynia się do nich.
2. Jeżeli powierzone dane osobowe są przetwarzane w formie elektronicznej na serwerach i nośnikach danych Przetwarzającego, te serwery i nośniki nie mogą znajdować się poza obszarem Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
3. Przetwarzający zobowiązuje się do każdorazowego i niezwłocznego informowania Administratora o przypadkach naruszenia przepisów prawa dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia, zaistniałych w okresie obowiązywania niniejszej Umowy.
4. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, o którym mowa w art. 33 Rozporządzenia, Przetwarzający zgłasza je Administratorowi bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu 48 godzin od wykrycia naruszenia.. Zgłoszenie naruszenia ochrony danych osobowych Administratorowi powinno nastąpić w formie pisemnej i elektronicznej. Informacje o stwierdzeniu naruszenia powierzonych danych osobowych zawierającą w miarę możliwości dane, o których mowa w art. 33 pkt. 2 Rozporządzenia Przetwarzający przekazuje Administratorowi na adres poczty elektronicznej info@powiat.bydgoski.pl i pisemnie na adres ul. Juliusza Słowackiego3, 85-008 Bydgoszcz.
5. Na wypadek zawnionego naruszenia przez Przetwarzającego zasad przetwarzania danych osobowych (określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, Rozporządzenia oraz niniejszej Umowy), skutkującego zobowiązaniem Administratora na mocy prawomocnego orzeczenia sądu, ugody sądowej bądź porozumienia mediacyjnego do wypłaty odszkodowania, zadośćuczynienia lub kary pieniężnej, Przetwarzający zobowiązuje się zrekompensować Administratorowi udokumentowane straty z tego tytułu w pełnej wysokości. Zobowiązanie Przetwarzającego, o którym mowa powyżej, powstanie pod warunkiem pisemnego powiadomienia go o każdym przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniem wobec Administratora z podaniem podstaw prawnych i faktycznych, w terminie 3 dni roboczych od daty dowiedzenia się Administratora o takim roszczeniu.

6. Przetwarzający jest zwolniony z odpowiedzialności za szkody spowodowane przetwarzaniem przez niego danych naruszającym przepisy prawa, jeżeli nie można mu przypisać winy za zdarzenie, które doprowadziło do powstania szkody.
7. Przetwarzający zapewnia, że dane osobowe nie będą udostępniane jego pracownikom i zleceniobiorcom przed podpisaniem przez nich oświadczeń lub umów o zachowaniu poufności. Zachowanie poufności nie ustaje po rozwiązaniu lub wygaśnięciu stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej, niezależnie od przyczyny tego rozwiązania lub wygaśnięcia.
8. Przetwarzający zobowiązuje się do monitorowania i stosowania przepisów prawa, powszechnie dostępnych wskazówek i zaleceń organu nadzorczego oraz unijnych organów doradczych, zajmujących się ochroną danych osobowych, w zakresie przetwarzania powierzonych mu danych, po uprzednim uzgodnieniu wpływu tych regulacji na przetwarzanie danych z Administratorem.

§ 4

1. Administrator przez cały okres obowiązywania Umowy jest uprawniony do kontroli poprawności zabezpieczenia i przetwarzania danych powierzonych Przetwarzającemu. Kontrola może zostać przeprowadzona m.in. w formie bezpośredniej inspekcji polegającej na dopuszczeniu przedstawicieli Administratora do wszystkich obszarów przetwarzania danych osobowych objętych niniejszą Umową we wszystkich lokalizacjach Przetwarzającego, w sposób nieutrudniający nadmiernie jego bieżącej działalności. Przetwarzający zobowiązany jest do przedstawienia odpowiednich dokumentów do kontroli oraz wyjaśnień na piśmie na każde wezwanie Administratora.
2. W przypadku, gdy kontrola, o której mowa w ust. 1, wykaże jakiegokolwiek nieprawidłowości Administrator ma prawo żądać od Przetwarzającego niezwłocznego wdrożenia zaleceń Administratora wynikających z ustaleń pokontrolnych. Zalecenia te przedstawiane będą w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej.

§ 5

1. Przetwarzający może powierzać przetwarzanie powierzonych mu danych osobowych objętych Umową podwykonawcom współpracującym z Przetwarzającym (tzw. podpowierzenie) na podstawie §10 umowy, o której mowa w § 1 ust. 2.
2. Podpowierzając przetwarzanie danych osobowych Podwykonawcom, o których mowa w pkt 1, Przetwarzający jest obowiązany zapewnić w dalszej umowie powierzenia spełnienie przez ten podmiot wszelkich wymogów w zakresie ochrony danych osobowych na poziomie, co najmniej takim samym jak przewidziany w niniejszej Umowie.

§ 6

Strony postanawiają, że zawarcie niniejszej Umowy stanowi udokumentowane polecenie Administratora, o którym stanowi art. 28 ust. 3 lit. a Rozporządzenia.

§ 7

1. Przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych osobowych, informacji i materiałów przekazanych lub udostępnionych mu lub o których wiedzę powziął w związku z realizacją Umowy, a także powstałych w wyniku jej wykonania informacji i materiałów w formie pisemnej, graficznej lub jakiegokolwiek innej formie. Informacje i materiały są objęte tajemnicą nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora udostępniane jakiegokolwiek osobie trzeciej, ani też ujawnione w inny sposób, chyba że w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane albo muszą być ujawnione zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, orzeczeniem sądu lub organu państwowego.
2. Przetwarzający zapewnia, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych będą obowiązane zachować w tajemnicy te dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia. Obowiązek zachowania tajemnicy nie ustaje po zaprzestaniu przetwarzania danych z jakiegokolwiek podstawy.

§ 8

1. Strony ustalają, że podczas realizacji Umowy powierzenia będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie powierzenia danych osobowych.
2. Strony będą dokonywały uzgodnień i podejmowały decyzje operacyjne poprzez swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację Umowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej.
3. Strony zobowiązują się, że wszelkie decyzje dotyczące polubownego zakończenia sporu z osobą fizyczną na skutek naruszenia ochrony jej danych osobowych, w szczególności fakt i wysokość wypłaty ewentualnego odszkodowania, podejmą wspólnie.

§ 9

1. Umowa zostaje zawarta na czas trwania umowy, o której mowa w §1 ust. 2.
2. Administrator ma prawo wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Przetwarzającego, który:

- a) wykorzystał dane osobowe w sposób niezgodny z Umową, w szczególności przetwarzał je dla własnych celów lub celów innych podmiotów, a także celów niezgodnych z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy;
 - b) wykonuje Umowę niezgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa lub instrukcjami Administratora w tym zakresie;
 - c) nie zaprzestał niewłaściwego przetwarzania danych osobowych mimo uprzedniego wezwania Administratora do usunięcia naruszeń i bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu 14 dni na zaniechanie naruszeń.
3. Wypowiedzenie umowy w trybie określonym w ust. 2 jest równoważne z wypowiedzeniem w tym samym trybie umowy określonej w §1 ust. 2

§ 10

1. Z tytułu wykonywania niniejszej Umowy Przetwarzającemu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe z tytułu Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby Administratora.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Administrator

.....
Przetwarzający