

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:173872-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Gdańsk: Roboty budowlane  
2020/S 073-173872**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska

Krajowy numer identyfikacyjny: 000168372

Adres pocztowy: ul. Żaglowa 11

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634

Kod pocztowy: 80-560

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Krzysztof Małkowski

E-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl)

Tel.: +48 583205100

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.drmg.gdansk.pl](http://www.drmg.gdansk.pl)

Adres profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/drmg\\_gdansk](https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk)

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Budownictwo i obiekty komunalne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Termomodernizacja budynku Przedszk. nr 49 przy ul. Śląska 35a w Gdańsku w ramach projektu G – Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy M. Gdańska

Numer referencyjny: 7/BZP-U.500.7.2020 /TK

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

1. Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w sekcji II.1.1) pełna nazwa zamówienia brzmi następująco: „Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 49 przy ul. Śląska 35a w Gdańsku w ramach projektu – G1– Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy miasta Gdańska – w latach 2017–2020”.
2. Celem inwestycji jest ograniczenie zapotrzebowania na energię ciepłą i Elektryczną, poprzez podniesienie parametrów termoizolacyjnych, a co za tym idzie, podniesienie parametrów użytkowych z jednoczesnym obniżeniem kosztów utrzymania.
3. Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do treści ogłoszenia, zamawiający realizuje obowiązki, o których mowa w art. 13 ust. 1–2 Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, poprzez zamieszczenie informacji dot. danych osobowych w SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej zamawiającego.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 707 317.07 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45210000  
45230000  
45231000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL634

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Gdańsk

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Zakres rzeczowy zamówienia.
  - 1.1. roboty rozbiórkowe, demontażowe i przygotowawcze;
  - 1.2. roboty izolacyjne;
  - 1.3. roboty budowlano-montażowe;
  - 1.4. roboty instalacyjne.
2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje roboty budowlano-montażowe w oparciu o dokumentację projektową.
  - 2.1. Roboty rozbiórkowe:
    - a) wycięcie istniejącego betonowego gzymsu podrynnowego;
    - b) demontaż kratki wentylacyjnej na elewacji;
    - c) demontaż daszków nad wejściami;
    - d) demontaż lamp zewnętrznych;
    - e) demontaż pozostałych elementów elewacji takich jak tablice informacyjne, gniazda na flagi itp.;
    - f) rozebranie opasek betonowych z płyt chodnikowych 50x50 i chodników w strefie;
    - g) demontaż istniejących barierek stalowych schodów zewnętrznych do części biurowej i tarasu;
    - h) wyburzenie istniejącego tarasu południowego;
    - i) wyburzenie schodów betonowych do części biurowej;
    - j) wyburzenie schodów betonowych na elewacji północnej (wejście do magazynku zewnętrznego).

3. Roboty budowlane:

- a) docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych styropianem fasadowym z przygotowaniem podłoża – w częściach ponad stropodachami określonych w dokumentacji projektowej;
- b) docieplenie pasa w miejscu skutego gzymsu i ponad nim styropianem fasadowym z przygotowaniem podłoża;
- c) nadbudowa kominów z instalacją stalowych daszków kominowych;
- d) usunięcie istniejących warstw papy oraz wyrównanie nawierzchni szlichtą;
- e) docieplenie stropodachów niewentylowanych styropapą;
- f) ułożenie pokrycia dwuwarstwowego z papy podkładowej oraz wierzchniego krycia z wymianą wszystkich obróbek papowych cokołów kominowych, cokołów wentylatorów oraz usunięciem starych uchwytów instalacji odgromowej;
- g) wymiana obróbek blacharskich stropodachu: atyk i pasa rynnowego;
- h) wymiana rur spustowych i rynien wraz z wykonaniem nowych wpustów do kanalizacji deszczowej z instalacją czyszczaków rynien;
- i) wymiana stolarki okiennej – świetlików w salach dzieci od strony południowej;
- j) wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych;
- k) wymiana kratki wentylacyjnej na elewacji północnej na nową ze stali nierdzewnej;
- l) wykonanie wykopów wzdłuż ocieplanych cokołów i ścian piwnicznych;
- m) przygotowania podłoża – oczyszczenie ze starych izolacji asfaltowych i wyrównanie podłoża betonowego;
- n) wykonanie izolacji pionowej masą polimerowo-bitumiczną KMB kładzioną 2-krotnie;
- o) docieplenie partii cokołowej oraz ścian fundamentowych i ścian piwnicy zgodnie z rysunkiem rzutu piwnicy polistyrenem ekstrudowanym z zabezpieczeniem izolacji folią kubełkową i wykonaniem wyprawek cokołów z tynku mozaikowego;
- p) wymiana parapetów zewnętrznych w oknach;
- q) wykonanie nowych schodów wejściowych do części biurowej – schody betonowe na gruncie w okładzinie z płytek gresowych z barierami ze stali nierdzewnej;
- r) wykonanie nowych schodów wejściowych do zewnętrznego magazynku – schody betonowe na gruncie w okładzinie z płytek gresowych z barierami ze stali nierdzewnej;
- s) ułożenie opasek i odtworzenie nawierzchni wokół budynku, uprzątnięcie terenu budowy;
- t) wymiana oświetlenia zewnętrznego i instalacji odgromowej – na podstawie części elektrycznej opracowania;
- u) przełożenie istniejących elementów (tablic informacyjnych, szyldów itp.) na odnowioną elewację;
- v) odtworzenie wszystkich elementów po wykonanych robotach zewnętrznych i wewnętrznych jak opaska wokół budynku, zieleń urządzona, istniejące zagospodarowanie terenu;
- w) montaż tablicy informacyjnej.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości / Waga: 40  
Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
Numer identyfikacyjny projektu:

1. G1 – Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017–2020”,
2. Nr umowy o dofinansowanie: RPPM 10.01.01-22-0021/17-00 z 26.7.2017.

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 008-012915](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

09/04/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 6

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 6

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 6

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Xemar Sp. z o.o.

Miejscowość: Kosakowo

Kod NUTS: PL634

Kod pocztowy: 81-198

Państwo: Polska

E-mail: [xemarbiuro@gmail.com](mailto:xemarbiuro@gmail.com)

Tel.: +48 501501909

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Zakład Budowlany Ramex Alfred Krupiński

Adres pocztowy: Hiacyntowa 3

Miejscowość: Kosakowo

Kod NUTS: PL634

Kod pocztowy: 81-198

Państwo: Polska  
E-mail: [biuroramex@gmail.com](mailto:biuroramex@gmail.com)  
Tel.: +48 502501909  
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 707 317.07 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy przysługują wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
3. Środkami ochrony prawnej są: – odwołanie zgodnie z art. 180 ustawy, – skarga do sądu, zgodnie z art. 198a ustawy.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

10/04/2020