

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na serwisie i usuwaniu awarii kotłowni na terenie Oczyszczalni Ścieków „Łyna” – ul. Leśna 9 w Olsztynie.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAMÓWIENIA

3.1. Charakterystyka przedmiotu:

Usługa obejmuje serwisowanie kotłów firmy VISSMANN typ VITOPLEX - 100 o mocy 720 kW – 2 szt. opalanych biogazem, wyposażonych w palniki RIELLO RLS70 typ 687T1 wytwarzających wodę grzewczą o parametrach zmiennych 90/70 i pracujących w zamkniętym układzie z urządzeniem układu stabilizacji ciśnienia REFLEX-VARIOMAT 2-1/60. Każdy kocioł posiada własny regulator pogodowy typ VITOTRONIC 100 GC-1 do obsługi kotłów w pracy kaskadowej. Układ jest sterowany przez oddzielny regulator VITOTRONIC 333 MW-1 do obsługi obiegu grzewczego.

Każdy kocioł zabezpieczony jest zaworem bezpieczeństwa typ SYR 1915.

Data produkcji kotłów: 2002r.

3.2. Zakres rzeczowy zamówienia.

3.2.1. W okresie trwania umowy zostaną wykonane dwa planowe przeglądy co 6 miesięcy (pierwszy tzw. „duży przegląd eksploatacyjny” i drugi tzw. „mały przegląd eksploatacyjny” zgodnie z instrukcją DTR kotłów).

a. Wykaz czynności serwisowych „małego przeglądu eksploatacyjnego”:

- sprawdzenie ciśnienia i wskazań manometrów w instalacji,
- sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających,
- sprawdzenie działania urządzeń regulacyjnych,
- sprawdzenie i ewentualne poprawienie wszystkich uszczelek kotłów,
- sprawdzenie wentylacji nawiewno-wywiewnej kotłowni,
- sprawdzenie układu podwyższania temperatury wody powrotnej do kotła,
- wykonanie pomiarów spalin: temperatury spalin, zawartości CO₂, CO, O₂, ETA, strat i punktu rosy,
- sprawdzenie ciągu kominowego,
- określenie sprawności kotła,
- przeprogramowanie parametrów pracy kotła i obiegów grzewczych na żądanie upoważnionego przedstawiciela Użytkownika,
- analiza parametrów fizyko-chemicznych wody:
 - surowej: twardość ogólna i odczyn,
 - do uzupełnienia: twardość ogólna i odczyn,
 - kotłowej: twardość ogólna, odczyn i stężenie wolnego tlenu.

b. Wykaz czynności serwisowych „dużego przeglądu eksploatacyjnego”:

- czynności jak dla „małego przeglądu eksploatacyjnego” oraz,
- sprawdzenie poprawności pracy pomp obiegowych,
- sprawdzenie zaworów odcinających, regulacyjnych, mieszających,

- sprawdzenie układów sterowania kotłów oraz czyszczenie styków (w razie konieczności),
- czyszczenie komory spalania kotłów,
- kontrola izolacji termicznej kotłów,
- przegląd palników gazowych:
 - kontrola czujnika ciśnienia powietrza,
 - sprawdzenie przyłączy elektrycznych,
 - czyszczenie palnika,
 - kontrola rury palnika i wentylatora,
 - kontrola i ewentualna wymiana elektrody zapłonowej i jonizacyjnej,
 - kontrola i ewentualna wymiana filtra w instalacji gazowej,
 - sprawdzenie szczelności wszystkich połączeń na ścieżce gazowej,
 - regulacja palnika.

3.2.2. Usuwanie awarii oraz zakłóceń w pracy urządzeń będących przedmiotem zadania w trakcie obowiązywania umowy na odrębne zlecenie Zamawiającego, po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztów usunięcia awarii

4. TERMIN WYKONANIA UMOWY

Wymagany termin realizacji umowy – od daty podpisania umowy do 30 czerwca 2024r.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 5.1. Czynności przeglądów serwisowych mogą być prowadzone po uprzednim uzgodnieniu terminu z Kierownictwem obiektu. Czynności serwisowe mogą być prowadzone tylko w dni robocze w godz. 7:30 ÷ 14:30. Ekipa serwisowa ma obowiązek każdorazowo zameldować fakt przybycia na teren obiektu, rozpoczęcia prac, zakończenia prac i opuszczenia obiektu Mistrzowi Zmianowemu.
- 5.2. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia zgłoszonych awarii w ciągu 48 godzin od daty pisemnego (dopuszczalny mail) lub telefonicznego zgłoszenia awarii w dni robocze.
- 5.3. Za rozpoczęcie czynności związanych z usunięciem awarii uznany jest moment podjęcia rzeczywistych działań serwisu w obiekcie. Czas usunięcia awarii zostanie ustalony na podstawie analizy zakresu wymaganych napraw i dostępności części zamiennych. W przypadku udokumentowanych trudności w sprowadzenia części zamiennych, wcześniej uzgodniony czas usunięcia awarii może ulec niezbędnemu wydłużeniu. W tym przypadku Zamawiający zostanie poinformowany o przewidywanym terminie usunięcia awarii.
- 5.4. Zakup części i podzespołów wynikających z potrzeb eksploatacyjnych (części zamiennych) może być wykonany tylko i wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym. Koszt części zamiennych pokrywa Zamawiający
- 5.5. Części zamienne dostarczane przez Wykonawcę muszą spełniać następujące wymagania:
 - a. muszą być fabrycznie nowe,
 - b. wykonane zgodnie z obowiązującymi normami,
 - c. na opakowaniu musi być naniesiony opis jednoznacznie identyfikujący produkt, znak firmowy lub nazwa producent, kod produktu lub numer katalogowy.
- 5.6. Wykonawca po zakończeniu usługi ma obowiązek sporządzenie protokołu zawierającego wykaz wykonanych prac, komplet wyników wykonanych analiz, konieczną dokumentację fotograficzną,

uwagi i zalecenia dotyczące dalszej eksploatacji mające na celu ograniczenie możliwości powstania awarii.

Protokół ten podpisany przez przedstawicieli obu stron musi być dostarczony w formie elektronicznej lub papierowej w terminie do 5 dni roboczych od zakończenia przeglądu. Raport ten będzie podstawą do wystawienia faktury.

- 5.7. Wykonawca po zakończeniu prac ma obowiązek posprzątać miejsce wykonywania prac do stanu zastanego. Odpady powstałe podczas wykonywania prac są własnością Wykonawcy i Wykonawca ma obowiązek zabrać je z miejsca wykonywania robót. Zdemontowane, wymienione na nowe części Wykonawca przekazuje Zamawiającemu.
6. WARUNKI, KTÓRE MUSI SPEŁNIĆ WYKONAWCA PRZYSTĘPUJĄCY DO POSTĘPOWANIA.
O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy:
 - a. posiadają wymaganą wiedzę, doświadczenie, możliwości i uprawnienia oraz dysponują niezbędnym potencjałem technicznym i pracownikami zdolnym do wykonywania zamówienia,
 - b. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - c. w okresie ostatnich 3 lat zrealizowali co najmniej dwa zamówienie o charakterze porównywalnym do niniejszego przedmiotu zamówienia tj. serwisowania i napraw kotłowni zakładowych o łącznej mocy nie mniejszej niż 500 kW,
 - d. udzieli 12 miesięcznej gwarancji na wykonane usługi.
7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.
 - 7.1 Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert lub za okres prowadzenia działalności, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, wykaz powinien zawierać łączną moc obsługiwanych kotłów, wartości przedmiotu, dat wykonywania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane sporządzony wg wzoru *Załącznik nr 2*
 - 7.2 Oświadczenie – specustawa sankcyjna – wg wzoru *Załącznik nr 3*