

Biuro Projektowo-Budowlano-
Inwestycyjne
Mgr inż. Arkadiusz Forysiuk
ul. Harcerska 14 B
44-335 Jastrzębie-Zdrój

Wasz znak:
Nasz znak: NRR/...336.../KW/23

Jastrzębie-Zdrój, dnia 04 grudnia 2023 r.

Szanowni Państwo,

W nawiązaniu do Państwa pisma z dnia 28.11.2023 r. dotyczącego uzgodnienia branżowego w związku z projektowanym zagospodarowaniem terenów w północnej części Parku Zdrojowego w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Witczaka na działkach numer 1103/19, 831/36, 832/36, 793/36, 970/14, 877/19, 971/14, 967/14, 1046/14 informujemy, że:

- przez teren planowanej inwestycji przebiega czynna sieć ciepłownicza w technologii rur preizolowanych;
- w rejonie kolizji lub bezpośredniego zbliżenia projektowanych elementów z istniejącą siecią ciepłowniczą należy wykonać ręczne przekopy kontrolne w celu sprawdzenia głębokości jej posadowienia, oraz zabezpieczyć zgodnie z PN i obowiązującymi przepisami;
- roboty ziemne w bezpośrednim sąsiedztwie ciepłociągu należy wykonywać ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego;
- zaleca się bezwzględnie zachować odległość pionową nad czynnym ciepłociągiem zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami projektowania przy czym minimalne przykrycie sieci ciepłowniczej mierzone od zewnętrznej krawędzi do podstawy nawierzchni powinno wynosić:
 - min. 0,4 m. dla ruchu pieszego, rowerowego;
 - min. 0,6 m. dla ruchu pojazdów osobowych maks. do 3,5 t
 - min. 0,8 m. dla ruchu pojazdów ciężarowych powyżej 3,5 t;
- wszelkie nawierzchnie kolidujące z siecią ciepłowniczą należy zaprojektować i wykonać jako całkowicie rozbiieralne umożliwiając łatwy dostęp do eksploatowanego ciepłociągu;
- na przedmiotowym terenie znajduje się przyłącze ciepłownicze zewnętrznej instalacji odbiorczej doprowadzające ciepło do budynku Domu Zdrojowego

z grupowego węzła ciepłego umiejscowionego w obiekcie Łazienki II, przyłącze nie jest własnością PGNiG TERMIKI Energetyki Przemysłowej S.A.

- prace w obrębie sieci ciepłowniczej wymagają stałego nadzoru służb technicznych PGNiG TERMIKA EP S.A.;
- o terminie rozpoczęcia robót powiadomić nasze służby z tygodniowym wyprzedzeniem.

Uzgodnienie jest ważne 2 lata.

Opłatę za uzgodnienie projektu prosimy uregulować po otrzymaniu faktury.

Jednocześnie uprzejmie wskazujemy, że ze strony Spółki osobą dedykowaną do kontaktu w sprawie jest: Krzysztof Wójs, Starszy Specjalista ds. Technicznych, Biuro Planowania i Rozwoju Rynku, tel. 32 456 55 38 wew. 42, email: krzysztof.wojs@termika.pgnig.pl.

Z poważaniem

Kierownik
Biuro Planowania i Rozwoju Rynku


Dariusz Lenart

Załączniki:

- 1 x egz. projekt zagospodarowania terenu