

Umowa nr ZP.272. 2022

W dniu 2022 r. w Bieruniu

pomiędzy:

Gminą Bieruń

Urzędem Miejskim w Bieruniu

43-150 Bieruń

ul. Rynek 14,

zwaną dalej "**Zamawiającym**"

reprezentowanym przez:

..... -

a

.....
zwanym dalej "**Wykonawcą**"

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym z możliwością negocjacji (nr sprawy ZP.271.5.2022) na podstawie art. 275 pkt 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi związane z realizacją zamówienia:

„Pielęgnacja zieleni – trawniki, pobocza”

2. Zakres świadczenia wynikający z umowy jest tożsamy z zobowiązaniem zawartym w ofercie oraz z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ).
3. Opis przedmiotu zamówienia zawarty w SWZ stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Formularz kalkulacyjny ceny ofertowej stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się z dniem zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia 15 grudnia 2022 roku.

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowo-ilościowe, tj. wynagrodzenie za wykonane prace będzie obliczane jako iloczyn ilości faktycznie zleconych, wykonanych i odebranych protokołem odbioru prac oraz ceny jednostkowej netto danej pozycji w kalkulacji, powiększone o należny VAT.
2. Wartość wynagrodzenia całkowitego ustala się do kwoty:
netto: zł,
VAT: zł,
brutto: zł.
3. Termin wykonania będzie określony w zleceniu prac przekazanym wykonawcy pisemnie, drogą elektroniczną. W zleceniu przedstawiciel Zamawiającego każdorazowo określi zakres prac oraz termin realizacji zlecenia / uwag, jednak nie dłuższy niż **5 dni roboczych**. *
(*termin realizacji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert)
4. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania zlecenia w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych.
5. Ceny jednostkowe przedłożone w ofercie Wykonawcy stanowią załącznik nr 2 do umowy i nie podlegają waloryzacji przez cały okres trwania umowy.
6. Minimalnym zakresem świadczenia usługi będzie pełnienie przez wykonawcę usługi koszenia zieleńców klasy I i II.
7. Płatności będą realizowane przelewem wg faktur Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury wraz z protokołem zaakceptowanym przez obie strony, potwierdzającym prawidłową realizację obowiązków wynikających z umowy, z konta

Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, po każdej z wykonanych i odebranych usług.

8. Faktury należy wystawiać na: Gminę Bieruń Urząd Miejski w Bieruniu, 43-150 Bieruń, Rynek 14, NIP 646-10-15-103.
9. Dla zamówienia objętego niniejszą umową zastosowanie ma ustawa z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 2191) implementująca przepisy dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/55/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie fakturowania elektronicznego w zamówieniach publicznych 9D.U.UE L 133 z 06.05.2014, str. 1).
10. W razie opóźnienia w zapłacie swoich należności, strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek.

§ 4

1. Zamawiający zastrzega obowiązek wykonania siłami własnymi przez Wykonawcę kluczowych zadań, przez które rozumie się: wykonanie koszenia trawników - zieleńce klasy I-IV (wskazanych w SOPZ i formularzu kalkulacyjnym ceny ofertowej).
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, z zastrzeżeniem zapisów ust.1 i jest on odpowiedzialny za ich działania jak za własne.
3. Wykonawca zrealizuje następujący zakres usług przy pomocy podwykonawców:
 - a)
 - b)
4. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w ust. 1 wymaga uprzednio pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dotyczących nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie przedmiotu umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

§ 5

1. Zamawiający ustanawia przedstawiciela w osobie
e-mail: urzad@um.bierun.pl, tel. 32 708 09 67.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie
e-mail:, tel.:
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie wykonywania usługi.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w okresie od dnia rozpoczęcia prac będących przedmiotem zamówienia do ich zakończenia. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszystkie koszty z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim, powstałych w związku z prowadzonymi usługami.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:
 - a) Za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2.

- b) W przypadku zwłoki w terminowej realizacji przedmiotu umowy (naruszenie terminów wskazanych w § 3 ust. 3:
- w przypadku trybu podstawowego w wysokości 0,5 % kwoty brutto określonej w § 3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w zleceniu wykonania prac, o którym mowa w § 3 ust. 3.
 - w przypadku trybu priorytetowego w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w zleceniu wykonania prac, o którym mowa w § 3 ust. 3.
- c) W przypadku nienależytego wykonania umowy w wysokości 1,00 zł brutto za każdy 1 m² powierzchni nienależycie wykoszonej;
- d) Za każdy stwierdzony przypadek koszenia trawników sprzętem innym niż kosiarka/kosiarki spalinowe samojezdne wyposażone w kosz z możliwością wyładunku trawy bezpośrednio na przyczepę lub samochód, za które Wykonawca otrzymał dodatkową liczbę punktów w kryterium oceny ofert: 1000,00 zł.
- Kara może być naliczana nie częściej niż raz w miesiącu. Kara nie będzie naliczana jeżeli Wykonawca przed przystąpieniem do prac poinformuje Zamawiającego emailem o awarii sprzętu i konieczności użycia innego sprzętu.
- e) Za każdy stwierdzony przypadek, powierzenia przez Wykonawcę podwykonawcy wykonania prac, których mowa w § 4 ust.1 umowy, w wysokości 10 000 zł brutto.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z faktur.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych:
- a) Za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2, za wyjątkiem okoliczności wskazanych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do kumulowania kar umownych określonych w § 7 ust. 1. Odstąpienie od umowy, jej wygaśnięcie lub rozwiązanie z jakiegokolwiek tytułu umowy, nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych.
5. Maksymalna wysokość kar umownych obciążających Wykonawcę nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2. W przypadku, gdy wysokość naliczonej kary umownej nie pokrywa wysokości szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. W przypadku zniszczenia nasadzeń drzew lub krzewów Wykonawca dokona nasadzenia tożsamego w zakresie gatunku i wieku (w miarę możliwości).

§ 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności, zgodnie z dyspozycją art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany zawartej z Wykonawcą umowy w zakresie:
- a) Wartości umownej, w przypadku wprowadzenia zmian VAT, który będzie naliczany zgodnie z obowiązującą stawką.
 - b) Terminu w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć przy udzielaniu zamówienia, siły wyższej.
 - c) Mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
 - d) Zmian, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania SWZ, a które nie wykraczają poza zakres art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Wykonawcy:
 - a) Jeżeli Zamawiający nie reguluje na bieżąco zapłaty za faktury i mimo wezwania Wykonawcy zwleka z zapłatą dłużej, niż 2 miesiące.
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru usługi lub podpisania protokołu odbioru.
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.
2. Zamawiającemu:
 - a) Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych;
 - b) Rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) Gdy suma kar umownych, należnych od Wykonawcy przekroczy 15% wynagrodzenia brutto Wykonawcy ustalonego w § 3 ust. 2;
 - d) Jeżeli Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową;
 - e) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający w takim przypadku może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, natomiast Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 456 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych).
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wartości brutto umowy tj. w formie
2. Wniesiona kwota zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia uznania należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Dotyczy to również potwierdzenia cesji wierzytelności pod kredyt bankowy, którego zabezpieczeniem byłyby zobowiązania z zawartej umowy.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy:
 - a) Kodeksu Cywilnego,
 - b) Prawa zamówień publicznych.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, organem rozstrzygającym będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA