



**ZP – 271- 15/2023**

Tuchów, dnia 07.09.2023 r.

Zamawiający:

**GMINA TUCHÓW**

ul. Rynek 1 33-170 Tuchów

Wykonawca:

**FIRMA KIPIEL S.C.**

ul. Grunwaldzka 54

38-350 Bobowa

NIP:7382094511

### **ZAPROSZENIE DO NEGOCJACJI**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki o wartości mniejszej niż progi unijne określone na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2023 poz. 1605) (zwaną dalej „ustawą Pzp”).

Mając na uwadze przywołany przepis Zamawiający potwierdza, że:

- jedyne zmiany w stosunku do pierwotnych warunków tego zamówienia zostały zawarte w przedmiotowym zapytaniu;
- pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione i są opublikowane na stronie Zamawiającego pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/804566>



**Nazwa zadania:** „Zagospodarowanie terenu działki nr 1816/2 w Tuchowie w zakresie budowy elementów małej architektury związanej z terenami rekreacyjnymi”

**Przedmiot:** Roboty budowlane

**Numer zamówienia:** ZP-271- 15/2023

**Zamawiający zaprasza wykonawcę do negocjacji.**

**Podstawa prawna zastosowania trybu z wolnej ręki:**

art. 305 pkt 2 ustawy Pzp

**Podstawa faktyczna zastosowania trybu z wolnej ręki:**

Uzasadnienie prawne:

art. 305 pkt 2 ustawy Pzp

Uzasadnienie faktyczne:

Art. 305 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych stanowi, że Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 przesłanki odrzucenia oferty ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W analizowanej sytuacji występuje następujący stan faktyczny i prawny:

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, pn.: „Zagospodarowanie terenu działki nr 1816/2 w Tuchowie w zakresie budowy elementów małej architektury związanej z terenami rekreacyjnymi” - ZP-271-

Dofinansowano ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020



14/2023 wystąpił brak złożonych ofert, co zaskutkowało koniecznością unieważnienia ww. postępowania.

## **1. Sposób oraz termin prowadzenia negocjacji:**

- 1.1.** Ofertę wstępną podlegającą negocjacji należy złożyć wypełniając załącznik nr 1a do zaproszenia do negocjacji - Formularz ofertowy i wysyłając na platformę zakupową pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/tuchow> do dnia 12.09.2023 r. do godz. 9:00.
- 1.2.** Negocjacje z Wykonawcą odbędą się w siedzibie Zamawiającego (ul. Rynek 1 33-170 Tuchów) w dniu 12.09.2023 r. o godz. 10:00.

## **2. Negocjacje będą dotyczyły:**

- 1) ceny za realizację zamówienia,
- 2) postanowień umowy, które zostaną w niej zawarte po przeprowadzeniu niniejszego postępowania.

## **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

- 3.1.** Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące zadania pn. „Zagospodarowanie terenu działki nr 1816/2 w Tuchowie w zakresie budowy elementów małej architektury związanej z terenami rekreacyjnymi”
- 3.2.** Zakres zamówienia obejmuje budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym na działce nr 1816/2 położonej w miejscowości Tuchów, w pobliżu terenów rekreacyjnych SKAŁKA.
- 3.3.** Teren na którym zlokalizowane zostaną obiekty małej architektury oddalony jest o 2,50 m od ścieżki spacerowej i zostanie utwardzony kruszywem naturalnym na którym zostaną zamontowane następujące obiekty:
  - 3.3.1.** huśtawka z bali drewnianych - szt. 1,



- 3.3.2. donica drewniana, pergola trójprzęstowa - szt. 2,
  - 3.3.3. stół z ławkami z bali drewnianych - szt. 3,
  - 3.3.4. kosz na śmieci metalowy o pojemności 35 l. - szt. 3,
  - 3.3.5. grill murowany z okładziną kamienną i rusztem metalowym - szt. 3,
  - 3.3.6. pergola drewniana jednoprzęsłowa - szt. 1,
  - 3.3.7. stojak na rowery pięciostanowiskowy - szt. 2.
- 3.4.** Powierzchnia działki nr 1816/2 wynosi (0,1353 ha) - 1353,00 m<sup>2</sup>
- 3.5.** Powierzchnie utwardzone – plac pod obiekty małej architektury - 502,50 m<sup>2</sup>
- 3.6.** Powierzchnia biologicznie czynna - 850,50 m<sup>2</sup>
- 3.7.** Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany m. in. do:
- 3.7.1. poniesienia wszelkich kosztów związanych z wykonywaniem robót remontowo – budowlanych,
  - 3.7.2. prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych (ST),
  - 3.7.3. sporządzenia protokołów odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 3.7.4. sporządzenia dokumentacji powykonawczej (zawierającej wszelkie protokoły, certyfikaty, próby itp.),
  - 3.7.5. dostarczenia polisy ubezpieczeniowej,
  - 3.7.6. sporządzenia karty gwarancyjnej po wykonaniu przedmiotu umowy,
  - 3.7.7. sporządzenia kosztorysu powykonawczego z uwzględnieniem nazw wbudowanych materiałów i urządzeń,
  - 3.7.8. przedstawienia i dostarczenia dokumentów dopuszczających do stosowania w budownictwie zastosowanych wyrobów i materiałów budowlanych.
  - 3.7.9. dostarczenia atestów i certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną wbudowanych materiałów i urządzeń.
- 3.8.** Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wywozu i utylizacji odpadów (śmieci, gruzu, itp.) zgodnie z przepisami ustawy o odpadach,



- oraz udokumentowania tych czynności na każdorazowe żądanie Zamawiającego.
- 3.9.** Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót powinien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, z dnia 13 czerwca 2003 r. (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 126).
- 3.10.** Wszystkie użyte do wykonania przedmiotu zamówienia materiały muszą posiadać parametry techniczne i użytkowe nie gorsze niż wskazano w dokumentacji a zatem do wykonania robót należy użyć materiałów posiadających wymagane atesty i certyfikaty. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5) powinny one odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2013 z późn. zm.) oraz wymaganiom określonym w STWiOR.
- 3.11.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3.12.** Szczegółowy przedmiot zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia został określony w załącznikach do zaproszenia do negocjacji.
- 3.12.1. Opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 3 do zaproszenia do negocjacji.
- 3.12.2. Dokumentacji technicznej - załącznik nr 4 do zaproszenia do negocjacji.
- 3.12.3. Przedmiarze robót - załącznik nr 6 do zaproszenia do negocjacji.
- 3.12.4. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 5 do zaproszenia do negocjacji.
- 3.13.** Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówienia (CPV):
- 3.13.1. Główny kod CPV:  
45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
- 3.13.2. Dodatkowe kody CPV:
- 3.13.2.1. 45111291-4 Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 3.13.2.2. 45233140-2 Roboty drogowe



- 3.13.2.3. 43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw
- 3.13.2.4. 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych

#### **4. Wymagania stawiane wykonawcy:**

##### **4.1. Podstawy wykluczenia:**

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 8 i 10 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7. 1. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835)

##### **4.2. Warunki udziału w postępowaniu:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną (umowę), której zakres obejmował roboty podobne do przedmiotu zamówienia tj. m. in. budowę i/lub przebudowę i/lub remont/modernizację terenu rekreacyjnego lub rekreacyjno-sportowego o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto.

##### **4.3. Przed przystąpieniem do negocjacji:**

Jeżeli umocowanie do działania w imieniu wykonawcy przez osobę biorącą udział w negocjacjach nie wynika z właściwego dokumentu rejestrowego, wykonawca przekazuje zamawiającemu stosowne pełnomocnictwo za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej wskazanych w rubryce „Dane do kontaktu z zamawiającym”.



**Forma:** Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym. Gdy zostały wystawione jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiającą zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz.

#### **4.4. Wymagane dokumenty:**

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym.

Wykonawca składa oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia nie później niż wraz z zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

#### **5. Dane do kontaktu z zamawiającym:**

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy przekazywać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/tuchow>



Osoba wskazana do kontaktu z Wykonawcą:

Anna Samelzon-Janisz

tel. 14 65 25 474 wew. 15

## **6. Ochrona danych osobowych:**

Realizując obowiązek prawny ciążyący na administratorze, w szczególności mając na uwadze wymogi art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy poniżej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

- 6.1.** Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Tuchów, w imieniu której działa Burmistrz Tuchowa. z Administratorem można się skontaktować poprzez adres email: [um@tuchow.pl](mailto:um@tuchow.pl) lub pisemnie na adres siedziby Administratora: ul. Rynek 1, 33- 170 Tuchów.
- 6.2.** Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email [iod@tuchow.pl](mailto:iod@tuchow.pl) lub pisemnie na adres siedziby Administratora. z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
- 6.3.** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
- 6.4.** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.
- 6.5.** Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy





Pzp.

**6.6.** Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

**6.7.** Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**6.8.** W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

**6.9.** Posiada Pani/Pan:

6.9.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia),

6.9.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),

6.9.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu



- zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),
- 6.9.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 6.9.5. Nie przysługuje Pani/Panu:
- 6.9.5.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - 6.9.5.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - 6.9.5.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
- 6.9.6. Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani / Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia. Organem właściwym w Polsce jest: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 6.9.7. Nie planuje się przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

## **7. Załączniki:**

**7.1.** Formularz ofertowy - załącznik nr 1a do zaproszenia do negocjacji.

**7.2.** Projekt umowy - załącznik nr 1b do zaproszenia do negocjacji.



- 
- 7.3.** Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu - załącznik nr 2a do zaproszenia do negocjacji.
  - 7.4.** Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 2b do zaproszenia do negocjacji.
  - 7.5.** Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 3 do zaproszenia do negocjacji.
  - 7.6.** Dokumentacja techniczna - załącznik nr 4 do zaproszenia do negocjacji.
  - 7.7.** Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 5 do zaproszenia do negocjacji.
  - 7.8.** Przedmiar robót - załącznik nr 6 do zaproszenia do negocjacji.