

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Gorzów Śląski w m. Gorzów Śląski, Zdziechowice, Pawłowice i Jastrzygowice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gorzów Śląski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398617

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wojska Polskiego 15

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Śląski

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-310

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 343505710

1.5.8.) Numer faksu: 343505710 wew. 42

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@gorzowslaski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gorzowslaski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gorzowslaski>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Gorzów Śląski w m. Gorzów Śląski, Zdziechowice, Pawłowice i Jastrzygowice

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-369c4c33-4065-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00011897/02

2.6.) Wersja ogłoszenia: 02

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-01-11 12:36

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000112/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Gorzów Śląski, w m. Gorzów Śląski, Zdziechowice, Pawłowice i Jastrzygowice

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP-IV.271.18.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1575492,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Części 1 zamówienia

„Modernizacja energetyczna hali sportowo – widowiskowej w Gorzowie Śląskim”

W ramach realizacji inwestycji modernizacji energetycznej budynku hali sportowo – widowiskowej w Gorzowie Śląskim przewidziano ulepszenie polegające na wykorzystaniu energii słonecznej do produkcji energii elektrycznej na cele własne hali sportowo – widowiskowej oraz do przekazania chwilowego nadmiaru wyprodukowanej energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej (odbieranej później w momencie zapotrzebowania).

Projektuje się 132 szt. modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych o mocy 375Wp/szt wykonanych w II klasie ochronności, zamontowanych na uprzednio zamontowanej aluminiowej konstrukcji wsporczej. Instalacja podzielona na 2 grupy po 66 szt. każda. Moduły w każdej grupie podzielono na 3 łańcuchy współpracujące z jednym z dwu falowników. Moduły w każdym łańcuchu należy łączyć ze sobą szeregowo liczba modułów w łańcuchu jednakowa.

Dane znamionowe modułu fotowoltaicznego monokrystalicznego 375Wp. Moc mikro instalacji fotowoltaicznej: 49,92 kWp- 48 szt. modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych o mocy 375Wp oraz 84szt. modułów o mocy 380Wp; współpracujących z dwoma falownikami o mocy 25KW.

Dodatkowo w ramach realizacji inwestycji przewidziano wymianę świetlówek na hali i widowni na nowe energooszczędne typu LED (24W, 18W). Oświetlenie pomieszczeń objętych opracowaniem w budynku hali sportowo – widowiskowej w Gorzowie Śląskim realizowane jest głównie poprzez oprawy świetłówekowe liniowe, wyposażone w stateczniki elektroniczne. W

części pomieszczeń występują także oprawy ze źródłami kompaktowymi. Brak jest zastosowanej automatyki sterującej oświetleniem.

Główne źródła światła występujące w budynku to:

- Światłówki liniowe w oprawie 4x18 W
- Światłówki liniowe w oprawie 2x36 W
- Światłówki liniowe w oprawie 3x58 W
- Światłówki kompaktowe 2x18

Celem inwestycji jest zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej, spadek emisji gazów cieplarnianych oraz zaoszczędzenie energii cieplnej w budynku użyteczności publicznej poprzez wymianę istniejącego oświetlenia na nowe energooszczędne LED.

Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa (zał. nr 13 do SWZ), przedmiary robót (zał. nr 18 do SWZ), STWiOR (zał. nr 19 do SWZ) oraz audyt energetyczny (zał. nr 21 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4.5.5.) Wartość części: 371800,66 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Części 2 zamówienia

„Termomodernizacja budynku przedszkola w Zdziechowicach”

W ramach realizacji inwestycji termomodernizacji budynku Publicznego przedszkola w Zdziechowicach przewidziano:

1. Wymianę pokrycia dachowego;
2. Wymianę okien;
3. Ocieplenie poddasza;
4. Ocieplenie ścian - elewacja południowa;
5. Ocieplenie ścian - elewacja wschodnia;
6. Ocieplenie ścian - elewacja północna;
7. Ocieplenie ścian - elewacja zachodnia;
8. Zielona ściana - na elewacji zachodniej.

Celem inwestycji jest zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej, spadek emisji gazów cieplarnianych oraz zaoszczędzenie energii cieplnej w budynku użyteczności publicznej poprzez docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie dachów, stropodachów i stropu poddasza, wymianę stolarki okiennej.

Szczegółowy zakres zamówienia określa przedmiar robót (zał. nr 18 do SWZ), STWiOR (zał. nr 19 do SWZ), wizualizacja architektoniczna, opinia konserwatorska (zał. nr 20 do SWZ) oraz audyt energetyczny (zał. nr 21 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45421132-8 - Instalowanie okien

45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.5.) Wartość części: 447173,75 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Części 3 zamówienia

„Termomodernizacja budynku przedszkola w Pawłowicach”

W ramach realizacji inwestycji termomodernizacji budynku Publicznego przedszkola w Pawłowicach przewidziano:

1. Roboty demontażowe i rozbiórkowe.
2. Roboty przygotowawcze - naprawa ścian.
3. Docieplenie ścian.
4. Ocieplenie stropu nad parterem.
5. Roboty towarzyszące.
6. Montaż pompy oraz montaż w części świetlicy nowych przewodów instalacji grzewczej wraz z izolacją termiczną i nowych grzejników stalowych płytowych wraz z głowicami i zaworami termostatycznymi.

Celem inwestycji jest zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej, spadek emisji gazów cieplarnianych oraz zaoszczędzenie energii cieplnej w budynku użyteczności publicznej poprzez modernizację kotłowni i istniejącej instalacji centralnego ogrzewania poprzez wykorzystanie pomp ciepła typu powietrze-powietrze, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropu poddasza, wymianę drzwi zewnętrznych.

Dodatkowo w ramach inwestycji przewiduje się ulepszenie polegające na wykorzystaniu energii słonecznej do produkcji energii elektrycznej na cele własne Przedszkola Publicznego oraz do przekazania chwilowego nadmiaru wyprodukowanej energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej (odbieranej później w momencie zapotrzebowania).

Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa (zał. nr 14, 15, 16, 17 do SWZ), przedmiar robót (zał. nr 18 do SWZ), STWiOR (zał. nr 19 do SWZ), wizualizacja architektoniczna (zał. nr 20 do SWZ) oraz audyt energetyczny (zał. nr 21 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.5.) Wartość części: 522693,89 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Części 4 zamówienia

„Termomodernizacja budynku przedszkola w Jastrzygowicach”

W ramach realizacji inwestycji termomodernizacji budynku Publicznego przedszkola w Jastrzygowicach przewidziano:

1. Roboty demontażowe i rozbiórkowe;
2. Ocieplenie stropodachu;
3. Ocieplenie ścian - elewacja wschodnia;
4. Ocieplenie ścian – elewacja północna;
5. Ocieplenie ścian - elewacja zachodnia;
6. Schody zewnętrzne;
7. Instalacja centralnego ogrzewania na I piętrze budynku.

Celem inwestycji jest zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej, spadek emisji gazów cieplarnianych oraz zaoszczędzenie energii cieplnej w budynku użyteczności publicznej poprzez modernizację istniejącej instalacji centralnego ogrzewania, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropodachu, wymianę drzwi zewnętrznych.

Szczegółowy zakres zamówienia określa przedmiar robót (zał. nr 18 do SWZ), STWiOR (zał. nr 19 do SWZ), wizualizacja architektoniczna (zał. nr 20 do SWZ) oraz audyt energetyczny (zał. nr 21 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.5.) Wartość części: 233824,67 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu w zakresie części 1 nie złożono żadnej oferty

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 521821,13 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 521821,13 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 521821,13 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo-Budowlany Mieczysław Domański

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5760009222

7.3.3) Ulica: Mickiewicza 56

7.3.4) Miejscowość: Praszka

7.3.5) Kod pocztowy: 46-320

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-01-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 521821,13 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu w zakresie części 3 zamówienia złożono 2 oferty.
- Kompleks Bau Grzegorz Molik ul. Listopadowa 14 46-320 Praszka - 736.095,69 zł brutto;
- CRK-MANAGMENT Sp. z o.o. Sp. k. ul. Dworcowa 17 46-300 Olesno - 883.388,83 zł brutto.
Kwota jaką Zamawiający posiada na sfinansowanie zamówienia – 155 000,00 zł brutto, którą Zamawiający opublikował na stronie prowadzonego postępowania w dniu 26.11.2021r.

W związku z powyższym, Zamawiający nie może zwiększyć pierwotnie wskazanej kwoty do oferty z najniższą ceną, która została złożona w niniejszym postępowaniu i unieważnia postępowanie w zakresie części 3 zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 736095,69 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 883388,83 PLN

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 273910,51 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 296912,66 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 273910,51 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo - Budowlany Mieczysław Domański

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5760009222

7.3.3) Ulica: Mickiewicza 56

7.3.4) Miejscowość: Praszka

7.3.5) Kod pocztowy: 46-320

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-01-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 273910,51 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zawarcie umowy dotyczy 2 części umowy i zostało ono wykonane w ustawowym czasie.