

Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **Remont wybranych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół Specjalnych nr 2 w Gdańsku wraz dostosowaniem ich do bieżących potrzeb edukacyjnych**

Budowa: **ETAP 3 (REMONT POMIESZCZEŃ : GASTRONOMICZNE nr 19 I PIĘTRO)**

Nazwa obiektu lub robót: **Zespół Szkół Specjalnych nr 2**

Lokalizacja: **Zespół Szkół Specjalnych nr 2**
Ul. Zgody II / 6
80-380 Gdańsk
Działka nr 127/2 obręb 0020

Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45421150-0 Instalowanie stolarki niemetalowej
45431200-9 Kładzenie glazury
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45331210-1 Instalowanie wentylacji

Zamawiający: **DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA**
GMINA MIASTA GDAŃSKA
ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk

Jednostka opracowująca: **Kremer Graf Sebastian Kremer Al. Gen. J. Hallera 14 Gdańsk 80-401**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiary stanowią wyłącznie materiał informacyjny i pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej. Przed złożeniem oferty cenowej zaleca się wykonawcy dla prawidłowego zrealizowania zamówienia, oraz oszacowania kosztów zamówienia odbycie wizji na obiekcie i zapoznanie się z projektem.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont wybranych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół Specjalnych nr 2 w Gdańsku wraz dostosowaniem ich do bieżących potrzeb edukacyjnych				
1	Element	ROZBIÓRKA i DEMONTAŻE				
1	DC 20/121/1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian	m2	16,100		
2	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek- zerwanie wykładziny	m2	63,01		
3	KNRW 401/803/2	Uzupełnienie posadzek i cokolików cementowych jednolitych, posadzki 1,0-5,0·m2/miejsce, z zatarciem na gładko (30 % podłogi)	m2	18,903		
4	KNRW 403/1134/1	Demontaż opraw oświetleniowych	kpl	12		
5	KNRW 403/1124/2	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10·A, łącznik podtynkowy, wyłącznik, przełącznik 2-biegunowy lub grupowy, 1 wylot	szt	1		
6	KNRW 403/1122/2	Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63·A, gniazda podtynkowe, bieguny 2+0	szt	6		
7	KNRW 403/1120/1	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych	szt	7		
8	KNRW 403/1116/3	Demontaż przewodów wtynkowych, podłoże ceglane lub betonowe, przewód wtynkowy	m	58		
9	KNRW 403/1001/1	Wykucie bruzd, dla przewodów wtynkowych, mechanicznie na podłożu z cegły	m	82		
10	KNRW 402/232/2	Demontaż podejścia odpływowego, z rur stalowych Fi·50·mm	szt	1		
11	KNRW 402/235/3	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, zlew kuchenny	kpl	1		
12	KNRW 402/235/6	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, umywalka	kpl	2		
13	KNRW 402/229/4	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, żeliwnego na ścianach budynku, Fi·50-100·mm	m	5		
14	KNRW 402/141/1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt	3		
15	KNRW 402/142/1	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego, Fi·15-20·mm	szt	3		
16	KNRW 401/109/9	Wywóz gruzu sprzymowanego i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi do 1·km	m3	3,684		
17	KNRW 401/109/10	Wywóz gruzu sprzymowanego i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km	m3	3,684		
18	DC 20/121/3	Usunięcie odpadów z budynku	m3	3,684		
19	Kalkulacja własna	Utylizacja odpadów (koszt)	m3	3,684		
2	Element	BUDOWLANE				
20	DC 20/304/2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na gotowym podłożu - smarowanie podwójne, montaż płytek w układzie prostym	m2	33,860		
21	DC 20/323/1	Okladziny ceramiczne - montaż listew narożnych	m	10,000		
22	DC 20/107/3	Warstwa wyrównawcza, powierzchnie poziome, grubość 5 mm	m2	63,010		
23	DC 20/313/2	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - montaż płytek w układzie prostym	m2	63,01		
24	DC 20/318/2	Cokoły z płytek ceramicznych nienasiąkliwych - montaż na ścianach prostych, cokoliki o wysokości 10 cm docinane z płytek	m	22,6		
25	KNRW 202/1105/3	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, grunt dyspersyjny	m2	96,870		
26	DC 20/324/5	Okladziny ceramiczne - wycinanie otworów w płytkach gresowych, na sucho	szt	7		
27	DC 20/116/6	Obsadzenie w ścianach murowanych krętek wentylacyjnych	szt	2		
28	KNRW 202/2004/7	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, belki i podciągi pojedyncze, 1-warstwowo, 50-01	m2	24,900		
29	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży-ściany i sufit	m2	98,450		
30	KNRW 202/830/4	Gładzie gipsowe, na ścianach, 2-warstwowa	m2	37,820		
31	KNRW 202/830/6	Gładzie gipsowe, na sufitach, 2-warstwowa	m2	60,630		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
32	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne (w tym malowanie farbą zmywalną do wysokości 1,5m)	m2	37,820		
33	KNRW 202/1510/4	Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, dodatek za każde następne malowanie	m2	63,01		
3	Element	ELEKTRYCZNE				
34	KNRW 508/502/6	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe - przykręcane, podłoże ceglane, na 4 kołkach kotwiących	kpl	13		
35	KNRW 508/516/6	Oprawa oświetleniowa LED 30*120cm	kpl	13		
36	KNRW 508/301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, wykonanie ślepych otworów pod konsolki, ręcznie, w cegle	szt	2		
37	KNRW 508/302/3	Montaż na gotowym podłożu puszek, puszka bakelitowa p.t., do Fi-80·mm mocowana na zaprawę	szt	2		
38	KNRW 508/307/3 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych, p.t. w puszcze instalacyjnej, świecznikowy	szt	2		
39	KNRW 508/210/1	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach	m	84,500		
40	KNRW 508/301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, wykonanie ślepych otworów pod konsolki, ręcznie, w cegle	szt	16		
41	KNRW 508/302/3	Montaż na gotowym podłożu puszek, puszka bakelitowa p.t., do Fi-80·mm	szt	16		
42	KNRW 508/309/3 (1)	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych	szt	10		
43	KNRW 508/309/5 (1)	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych, bryzgoszczelne	szt	6		
44	KNRW 508/309/7	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych, bryzgoszczelne 3P+Z, 16A/2,5·mm2, przykręcane	szt	2		
45	KNRW 403/1003/11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły	otwór	2		
46	KNRW 508/210/1	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże różne od betonu, do 7,5·mm2	m	96,000		
47	Kalkulacja własna	instalacja 2 gniazd HDMI z przewodem -podtynkowo	kpl	1		
48	Kalkulacja własna	Wykoanie nowego gniazda RJ45 z podłączeniem do skrzynki rack, z ułożeniem koryt pvc (opis w projekcie)	kpl	1		
49	Kalkulacja własna	Przeniesienie z wymiana istniejącego gniazda RJ45 (odległość do 2m)	kpl	1		
50	KNRW 508/210/2	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże różne od betonu, do 12,5·mm2	m	23		
51	KNNRW 5/1208/5	Zaprawianie bruzd, przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,286		
52	KNNRW 5/1208/2	Zaprawianie bruzd, szerokość bruzdy do 50 mm	m	143,100		
53	KNRW 510/118/4	Układanie kabli w budynkach, budowlach 5x16mm2 (WLZ Z RG)	m	21		
54	Kalkulacja własna	Montaż kolumny instalacyjnej	kpl	3		
55	Kalkulacja własna	Podłączenie zasilania centrali wentylacyjnej/wentylatora	kpl	2		
56	KNR 401/330/11	Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa cementowa, głębokość do 1 cegły	m2	1		
57	KNRW 508/405/3	Rozdzielnica modułowa 4x12 mod.	szt	1		
58	Kalkulacja własna	Wyposażenie RE16 wg projektu	kpl	1		
59	KNRW 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, obwód 1-fazowy	pomiar	9		
60	KNRW 403/1202/2	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, obwód 3-fazowy	pomiar	3		
61	Kalkulacja własna	Naprawa ścian po wykonaniu WLZ	kpl	1		
62	Kalkulacja własna	Badanie natężenie oświetlenia	kpl	1		
4	Element	SANITARNE INSTALACJA CWU i ZWU				
63	KNR GEBERIT 215/601/1	Rurociągi z rur stalowych zacikanych, Fi 16 mm	m	35,46		
64	KNR GEBERIT 215/601/4	Rurociągi z rur stalowych zacikanych, Fi 32 mm	m	20,65		
65	KNR GEBERIT 215/602/1	Łączniki , Fi 16 mm	szt	40		
66	KNR GEBERIT 215/602/4	Łączniki , Fi 32 mm	szt	10		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
67	KNR 31/114/4	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej powlekane folią, Dn 16·mm	m	35,46		
68	KNR 31/114/6	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej powlekane folią, Dn 32·mm	m	20,65		
69	KNRW 215/135/1	Zawór Dn·15·mm	szt	6		
70	KNRW 215/116/1 (1) analogia	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym-RURY WARSTWOWE	szt	10		
71	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn·15·mm	szt	3		
72	KNRW 215/135/1	Zawór czerpalny Dn·15·mm	szt	4		
73	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	56,11		
74	KNRW 215/127/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi·do 63·mm	m	56,11		
75	Kalkulacja własna	Wykonanie badań mikrobiologicznych wody	kpl	1		
76	KNRW 215/130/4 (2)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·32·mm	szt	1		
5	Element	SANITARNE INSTALACJA KANALIZACJI				
77	KNRW 215/229/5 (3)	Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na szafce	szt	3		
78	KNRW 215/218/3	Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi·50·mm	szt	3		
79	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	5		
80	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m	9,5		
81	Kalkulacja własna	Wykonanie przejść przez stropodach dla rury kanalizacyjnej f50	kpl	1		
82	KNR 218/804/1 (1)	Próba szczelności instalacji kanalizacji	m	9,5		
6	Element	SANITARNE INSTALACJA WENTYLACJI				
83	KNRW 217/123/3	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ· S (Spiro) - udział kształtek do 55%, Fi do 315·mm	m2	5,11		
84	KNRW 217/102/3 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 55%, ocynkowane	m2	38,76		
85	DC 15/306/14	Tłumiki akustyczne płytowe prostokątne	szt	2		
86	DC 15/301/5	Przepustnica stalowa, kołowa, fi 200-250 mm	szt	3		
87	DC 15/302/2	Przepustnica 1-płaszczyznowa, prostokątna, stalowa, ocynkowana, obwód do 1200 mm	szt	2		
88	DC 15/304/5	Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych	szt	2		
89	DC 15/314/5	Okapy wentylacyjne stalowe prostokątne, typ A, obwód do 3200 mm	szt	3		
90	DC 15/402/3 (1) analogia	Centrala wentylacyjna dachowa wg projektu- podłączenia sterowników naściennych, podłączenia elektryczne	szt	2		
91	KNR 916/107/1	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową	m2	5,11		
92	KNR 916/105/3	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju prostokątnym samoprzylepną matą lamelową	m2	38,76		
93	AT 17/103/6	Wiercenie otworów o głębokości do 40·cm techniką diamentową w cegle, otwór o średnicy 400·mm	cm	108		
94	Kalkulacja własna	Naprawa pomieszczenia zaplecza wykonaniu instalacji	kpl	1		
95	Kalkulacja własna	Uruchomienie regulacja i pomiary układu wentylacji	kpl	2		
96	KNNR 5/410/2	Wentylator ścienny	szt	1		
97	KNNR 5/410/3	Wentylatory sufitowe i ścienne, regulator obrotów dla 1-go wentylatora	szt	1		
98	Kalkulacja własna	Montaż nawiewnika okiennego	kpl	6		