

## Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **Remont wybranych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół Specjalnych nr 2 w Gdańsku wraz dostosowaniem ich do bieżących potrzeb edukacyjnych**

Budowa: **ETAP 2 ( REMONT POMIESZCZEŃ : PRACOWNIA GASTRONOMICZNA PDP nr 5 )**

Nazwa obiektu lub robót: **Zespół Szkół Specjalnych nr 2**

Lokalizacja: **Zespół Szkół Specjalnych nr 2**  
**Ul. Zgody II / 6**  
**80-380 Gdańsk**  
**Działka nr 127/2 obręb 0020**

Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**  
**45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian**  
**45421150-0 Instalowanie stolarki niemetalowej**  
**45431200-9 Kładzenie glazury**  
**45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych**  
**45331210-1 Instalowanie wentylacji**  
**45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**

Zamawiający: **DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA**  
**GMINA MIASTA GDAŃSKA**  
**ul. Żaglowa 11**  
**80-560 Gdańsk**

Jednostka opracowująca: **Kremer Graf Sebastian Kremer Al. Gen. J. Hallera 14 Gdańsk 80-401**

## **Założenia wyjściowe do kosztorysowania**

**Przedmiary stanowią wyłącznie materiał informacyjny i pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej. Przed złożeniem oferty cenowej zaleca się wykonawcy dla prawidłowego zrealizowania zamówienia, oraz oszacowania kosztów zamówienia odbycie wizji na obiekcie i zapoznanie się z projektem.**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	<b>Remont wybranych pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół Specjalnych nr 2 w Gdańsku wraz dostosowaniem ich do bieżących potrzeb edukacyjnych</b>				
1	Element	<b>ROZBIÓRKA i DEMONTAŻE</b>				
1	DC 20/121/1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian	m2	7,248		
2	DC 20/121/2	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi	m2	31,600		
3	KNRW 401/803/2	Uzupełnienie posadzek i cokolików cementowych jednolitych, posadzki 1,0-5,0·m2/miejsce, z zatarciem na gładko (20 % podłogi)	m2	31,600		
4	KNR 401/713/2 (2)	Zeskrobanie powłak malarskich	m2	106,91		
5	KNRW 403/1134/1	Demontaż opraw oświetleniowych	kpl	8		
6	KNRW 403/1124/2	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10·A, łącznik podtynkowy, wyłącznik, przełącznik 2-biegunowy lub grupowy, 1 wylot	szt	1		
7	KNRW 403/1122/2	Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63·A, gniazda podtynkowe, bieguny 2+0	szt	8		
8	KNRW 403/1120/1	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych	szt	9		
9	KNRW 403/1116/3	Demontaż przewodów wtynkowych, podłoże ceglane lub betonowe, przewód wtynkowy	m	147		
10	KNRW 403/1001/1	Wykucie bruzd, dla przewodów wtynkowych, mechanicznie na podłożu z cegły	m	68,960		
11	KNRW 401/109/9	Wywóz gruzu sprzymowanego i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi do 1·km	m3	2,354		
12	KNRW 401/109/10	Wywóz gruzu sprzymowanego i odpadów budowlanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km	m3	2,354		
13	DC 20/121/3	Usunięcie odpadów z budynku	m3	2,354		
14	Kalkulacja własna	Utylizacja odpadów (koszt)	m3	2,354		
2	Element	<b>BUDOWLANE</b>				
15	DC 20/304/2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na gotowym podłożu - smarowanie podwójne, montaż płytek w układzie prostym	m2	8,988		
16	DC 20/323/1	Okładziny ceramiczne - montaż listew narożnych	m	4,800		
17	DC 20/313/2	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - montaż płytek w układzie prostym+ cokół	m2	33,740		
18	KNRW 202/1105/3	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, grunt dyspersyjny	m2	31,600		
19	KNRW 202/1105/1 (1)	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubości 2·mm, zatarta na gładko	m2	31,600		
20	KNRW 202/1105/2 (1)	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1·mm	m2	31,600		
21	DC 20/116/6	Obsadzenie w ścianach murowanych krętek wentylacyjnych	szt	3		
22	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży-ściany i sufit	m2	106,910		
23	KNRW 202/2004/7	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, belki i podciągi pojedyncze, 1-warstwowo, 50-01	m2	40,584		
24	KNRW 202/830/4	Gładzie gipsowe, na ścianach, 2-warstwowa	m2	75,310		
25	KNRW 202/830/6	Gładzie gipsowe, na sufitach, 2-warstwowa	m2	31,600		
26	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne (w tym malowanie farbą zmywalną do wysokości 1,5m)	m2	106,910		
27	KNRW 202/1510/4	Malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, dodatek za każde następne malowanie	m2	106,910		
3	Element	<b>ELEKTRYCZNE</b>				
28	KNRW 508/502/6	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe - przykręcane, podłoże ceglane, na 4 kołkach kotwiących	kpl	8		
29	KNRW 508/516/6	Oprawa oświetleniowa LED 30*120cm	kpl	8		
30	KNRW 508/301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, wykonanie ślepych otworów pod konsolki, ręcznie, w cegle	szt	1,000		
31	KNRW 508/302/3	Montaż na gotowym podłożu puszek, puszka bakelitowa p.t., do Fi·80·mm mocowana na zaprawę	szt	1,000		
32	KNRW 508/307/3 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych, p.t. w puszcze instalacyjnej, świecznikowy	szt	1		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
33	KNRW 508/210/1	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach	m	67,000		
34	KNNRW 5/1208/5	Zaprawianie bruzd, przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,101		
35	KNRW 508/301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, wykonanie ślepych otworów pod konsolki, ręcznie, w cegle	szt	13,000		
36	KNRW 508/302/3	Montaż na gotowym podłożu puszek, puszka bakelitowa p.t., do Fi·80·mm	szt	13,000		
37	Kalkulacja własna	instalacja 2 gniazd HDMI z przewodem -podtynkowo	kpl	1		
38	KNRW 508/309/3 (1)	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych	szt	8		
39	KNRW 508/309/5 (1)	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych, bryzgoszczelne	szt	3		
40	KNRW 508/309/7	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych, bryzgoszczelne 3P+Z, 16A/2,5·mm2, przykręcane	szt	1		
41	KNRW 508/210/1	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże różne od betonu, do 7,5·mm2	m	52,000		
42	KNRW 508/210/2	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże różne od betonu, do 12,5·mm2	m	15,2		
43	Kalkulacja własna	Montaż i podłączenie kolumny instalacyjnej (z 6 gniazdami)	kpl	1		
44	KNRW 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, obwód 1-fazowy	pomiar	5		
45	KNRW 403/1202/2	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, obwód 3-fazowy	pomiar	1		
46	Kalkulacja własna	Badanie natężenie oświetlenia	kpl	1		
4	Element	<b>SANITARNE INSTALACJA CWU i ZWU</b>				
47	KNR GEBERIT 215/601/1	Rurociągi z rur stalowych zacikanych, Fi 16 mm	m	5,08		
48	KNR GEBERIT 215/602/1	Łączniki , Fi 16 mm	szt	6		
49	KNR 31/114/4	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej powlekane folią, Dn 16·mm	m	5,08		
50	KNRW 215/135/1	Zawór Dn·15·mm	szt	4,00		
51	KNRW 215/116/1 (1) analogia	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym-RURY WARSTWOWE	szt	4,00		
52	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn·15·mm	szt	1		
53	KNRW 215/135/1	Zawór czerpalny Dn·15·mm	szt	2		
54	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	5,08		
55	KNRW 215/127/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi·do 63·mm	m	5,08		
56	Kalkulacja własna	Wykonanie badań mikrobiologicznych wody	kpl	1		
5	Element	<b>SANITARNE INSTALACJA KANALIZACJI</b>				
57	KNRW 215/229/5 (3)	Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na szafce	szt	1		
58	KNRW 215/218/3	Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi·50·mm	szt	1		
59	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	3,00		
60	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m	3,20		
61	KNR 218/804/1 (1)	Próba szczelności instalacji kanalizacji	m	3,20		
6	Element	<b>SANITARNE INSTALACJA WENTYLACJI</b>				
62	KNRW 217/123/3	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ· S (Spiro) - udział kształtek do 55%, Fi do 315·mm	m2	27,12		
63	DC 15/309/19	Wyrzutnie ściennie okrągłe, fi do 315 mm	szt	1		
64	DC 15/309/10	Wyrzutnia ścienna , obwód do 4000 mm	szt	1		
65	AT 17/103/6	Wiercenie otworów o głębokości do 40·cm techniką diamentową w cegle, otwór o średnicy 400·mm	cm	56,000		
66	KNNR 5/410/2	Wentylator ścienny	szt	1		
67	KNNR 5/410/3	Wentylatory sufitowe i ściennie, regulator obrotów dla 1-go wentylatora	szt	1		
68	Kalkulacja własna	Montaż nawiewnika ściennego 60m3/h z grzałką elektryczną	kpl	2		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
69	Kalkulacja własna	Uruchomienie regulacja i pomiary układu wentylacji	kpl	1		