

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
we WROCŁAWIU

URZĄD MIEJSKI W ZŁOTORYI	
wpł.	2021 -10- 08
L.dz.	podpis

Delegatura w Legnicy  
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2  
☎ (76) 7213110

[dwkz-lg@dwkz.pl](mailto:dwkz-lg@dwkz.pl)

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Legnica, dnia 06.10.2021 r.

L/N.5142.378.2021.BW

**DECYZJA NR 870/2021**

**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

**(obszar historycznego układu urbanistycznego)**

Na podstawie art. 89 pkt 2 art., art. 91 ust. 4 pkt 4, 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021 r. Poz. 710 ze zm.), §13 ust. 1, pkt. 1, 2, 5, 6 i 7 ust. 2 pkt 3, rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 81), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021, poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.08.2021r., (data wpływu: 31.08.2021 r.) Pana Jarosława Mikołajczyka występującego w imieniu Gminy Miejskiej Złotoryja, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze ośrodka historycznego miasta Złotoryi – Stare miasto, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/2686/506 decyzją z dnia 01.12.1958 r. - polegających na zagospodarowaniu wnętrza kwartału zabudowy poprzez odnowę terenów zielonych, montaż małej architektury, nasadzenie gatunków rodzimych, zastosowanie nawierzchni przepuszczalnych, wytyczenie i remont istniejących ciągów jezdno-piesznych, pieszych i parkingów, na terenie działek nr 150/40 i nr 150/35, obręb 0003, j.e. 022602\_1 Miasto Złotoryja

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,,

**udzielam pozwolenia**

Gminie Miejskiej Złotoryja, zs. pl. Orląt Lwowskich 1, 59-500 Złotoryja, na prowadzenie robót budowlanych na obszarze ośrodka historycznego miasta Złotoryi – Stare miasto, wpisanego do rejestru zabytków - polegających na zagospodarowaniu wnętrza kwartału zabudowy poprzez odnowę terenów zielonych, montaż elementów małej architektury, nasadzenie gatunków rodzimych, zastosowanie nawierzchni przepuszczalnych, wytyczenie i remont istniejących ciągów jezdno-piesznych, pieszych i parkingów, na terenie działek nr 150/40 i nr 150/35, obręb 0003, j.e. 022602\_1 Miasto Złotoryja

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji, pn:

- **PROJEKT BUDOWLANY.** Zadanie: Zagospodarowanie terenu wnętrza zabudowy mieszkalno-usługowej w obrębie ulic bohaterów Getta Warszawskiego, Klasztornej, Krasickiego i Rynek. Kategoria obiektu: XXII. Adres: ul.M. Konopnickiej / św. Jadwigi, 59-500 Złotoryja, jednostka ewidencyjna 022602\_1 Miasto Złotoryja, obręb ewidencyjny: 0003 Złotoryja, numer działki: 150/40, 150/35. INWESTOR: Gmina Miejska Złotoryja, pl. Orląt Lwowskich 1 59-500 Złotoryja. Projektant: mgr inż. Jarosław Mikołajczyk. Data: 29.07.2021 r.

stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego pozwolenia

**Termin ważności pozwolenia 31 grudnia 2023 r.**

Jednocześnie na wnioskodawcę nakładam następujące obowiązki:

1. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

#### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego* odstępuję od uzasadnienia decyzji, jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

#### Pouczenie:

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

W załączeniu opieczetowana dokumentacja projektowa, 1 egz. pozostaje w archiwum tut. organu

*Decyzja niniejsza podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej  
(art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej, tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.)*

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):  
adresat – pełnomocnik Pan Jarosław Mikołajczyk  
aa teczka obiektu (historyczny ośrodek miasta Złotoryja, ul. Konopnickiej)

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu

*Maciej Di Sessa*